

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi níže uvedenými smluvními stranami:

ČEZ Energo, s.r.o.

IČO: 29060109

sídlo: Karolinská 661/4, 186 00 Praha 8 - Karlín

zastoupená: Ing. Davidem Bauerem, jednatelem

Ing. Lumírem Žákem, jednatelem

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „prodávající“)

a

Město Ivančice

IČO: 00281859

sídlo: Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice,

zastoupená: Milanem Bučkem, starostou

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „kupující“)

Článek I. Prohlášení prodávajícího

Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem movitých věcí uvedených v příloze smlouvy.

Prodávající prohlašuje, že na předmětných věcech neváznou žádné závazky, práva třetích osob ani jiné právní vady.

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek prodávajícího odevzdat kupujícímu movité věci specifikované v příloze smlouvy (dále jen „věci“), a to za podmínek dále ve smlouvě stanovených, a převést na něj vlastnické právo k věcem, a závazek kupujícího věci převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu.
2. Smluvní strany tímto sjednávají, že vlastnické právo k prodávaným věcem i nebezpečí škody na těchto věcech přechází na kupujícího ke dni 1. 9. 2018.

Článek III. Kupní cena

1. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena za věci činí 723.038,95,- Kč bez DPH (slovy: sedmsetdvacetřítisícetřicet osm korun českých a devadesát pět haléřů). K sjednané ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.
2. Kupující je povinen kupní cenu uhradit na účet prodávajícího na základě faktury (daňového dokladu) vystavené prodávajícím bezodkladně po sjednaném dnu převodu vlastnictví. Faktura

bude vystavena se lhůtou splatnosti 15 dnů od vystavení. Kupní cena bude kupujícím uhrazena na bankovní účet uvedený výše v této smlouvě.

Článek IV. Předání a převzetí věci

1. Smluvní strany se zavazují k předání a převzetí věci, které proběhne v místě sídla kupujícího po předchozí prohlídce kotelen s věcmi, a to dne 31. 8. 2018, případně v jiném termínu určeném po dohodě smluvních stran. Prodávající je povinen současně s věcmi předat kupujícímu veškeré součásti a příslušenství věci, které jsou předmětem smlouvy.
2. O předání a převzetí bude sepsán protokol podepsaný oběma smluvními stranami.

Článek V. Další ujednání

1. Kupující prohlašuje, že je mu znám faktický stav věci a chce je v tomto stavu nabýt do svého vlastnictví. Kupující bere na vědomí, že prodávané věci jsou pořízené prodávajícím v rámci provozování tepelného hospodářství v městě Ivančice, jedná se o věci použité a kupující je tak přebírá do svého vlastnictví, jak stojí a leží kde dni převodu vlastnictví.

Článek VI. Sankce

1. V případě, že se kupující dostane do prodlení se zaplacením kupní ceny, je povinen prodávajícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1% z kupní ceny za každý, i započatý den prodlení.
2. Pokud prodávající nepředá věc kupujícímu v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny za každý, i jen započatý, den prodlení.
3. Smluvní pokuta je splatná do 10 kalendářních dnů ode dne doručení jejího vyúčtování. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.

Článek VII. Ukončení smlouvy

1. Smluvní vztah lze předčasně ukončit písemným odstoupením jedné smluvní strany od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Za podstatné porušení smlouvy smluvní strany považují:
 - a) zjištění právní vady u věcí,
 - b) prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny delší než 14 kalendářních dnů.
3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od smlouvy druhé smluvní straně. V takovém případě se smlouva zrušuje od samého počátku.

Článek VIII. Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
2. Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž smluvní strany obdrží po 2.
3. Závazkové vztahy vzniklé podle této smlouvy a na jejím základě se řídí zejména občanským zákoníkem.

4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a bez výhrad s ním souhlasí. Dále prohlašují, že tato smlouva je uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 31. 7. 2018

V Ivančicích dne 25. 7. 2018

Ing. David Bauer
prodávající

Ing. Lumír Žák
prodávající

Milan Buček
kupující

Příloha:

- Seznam kotelen s popisem majetku – movité věci

