

Smlouva o poskytnutí služeb pro konferenci

uzavřena dle ustanovení §§ 2201, 2326 a 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)
č. sml. VUT 013885/2018/00

Smluvní strany:

1. Objednatel

Název: Vysoké učení technické v Brně, Fakulta informačních technologií
Sídlo: Božetěchova 1 / 2, 612 66 Brno
IČO: 00216305
Zastoupená: prof. Dr. Ing. Pavlem Zemčíkem, děkanem dle § 28 odst. 1 zákona č. 111/1998 Sb.,
o vysokých školách a čl. 49 Statutu VUT

2. Poskytovatel

Název: PKS holding a.s.
Sídlo: Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČO: 65276493
DIČ: CZ65276493
Zastoupený: Ing. Michalem Nešpůrkem, ředitelem hotelu
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXX

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o poskytování služeb
(dále jen „smlouva“)

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele zabezpečit pro objednatele v termínu
2. 4. - 5. 9. 2018 ubytování a pronájem konferenčních prostor a související služby pro nejvýše 45 osob pro konferenci objednatele.
3. Organizace a náplň samotné konference, stejně jako stravovací služby nejsou předmětem této smlouvy.
4. Místem plnění je Hotel Skalský Dvůr, Lísek 52, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
5. Termín plnění je 4. - 5. 9. 2018.

II. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel se zavazuje:
 - a) poskytnout objednateli dle jeho dispozic potřebné prostory a zařízení pro organizaci konference v místě uvedeném v čl. I. odst. 3 této smlouvy, v rozsahu, v termínech a s vlastnostmi dle této smlouvy a jejích příloh;
 - b) poskytnout objednateli veškeré plnění uvedené v této smlouvě a jejích přílohách, a to v rozsahu, v termínech a s vlastnostmi dle této smlouvy a jejích příloh;
 - c) při poskytování plnění této smlouvy dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a další dotčené předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.
2. Objednatel se zavazuje:
 - a) písemně oznámit změnu v konečném počtu osob, a to nejpozději do 3. 9. 2018 na kontakt dle čl. VI. odst. 1 této smlouvy;
 - b) uhradit poskytovateli cenu dle čl. III. této smlouvy.



III. Cena, platební podmínky, sankce

1. Ceny za jednotlivé služby jsou uvedeny v Příloze č. 2 této smlouvy. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH v průběhu realizace zakázky, bude poskytovatel k ceně služeb bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Cena bude účtována ve výši dle skutečně poskytnutých služeb.
2. Počet ubytovaných a osob dle Přílohy č. 1 je maximálně možný a konečná fakturovaná částka je tvořena součinem počtu skutečně ubytovaných a osob a jednotkové ceny za jednotlivé služby uvedené v příloze č. 2 této smlouvy.
3. Úhrada ceny za realizování služeb poskytovatelem dle této smlouvy bude provedena na základě faktury/faktur vystavené/vystavených poskytovatelem. Objednatel souhlasí s tím, že konečná fakturovaná částka může být rozdělena do dvou faktur objednatele pro usnadnění jeho projektového řízení.
4. Splatnost daňových dokladů je 30 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli. Faktura se považuje za uhrazenou dnem, kdy je částka připsána na účtu poskytovatele. V případě, že faktura neobsahuje náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, případně dle jiného platného obecně závazného právního předpisu, je objednatel oprávněn tento daňový doklad (fakturu) vrátit poskytovateli a požadovat odstranění těchto nedostatků daňového dokladu (faktury). Do doby odstranění vad daňového dokladu (faktury) není objednatel v prodlení s úhradou ceny. Po odstranění těchto vad faktury (daňového dokladu) a jejího doručení objednateli běží nová lhůta splatnosti faktury.
5. V případě prodlení či neplnění povinností poskytovatele stanovené touto smlouvou vzniká objednateli právo požadovat po poskytovateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 50.000,-Kč za každý den neplnění povinností poskytovatele nebo za každé jednotlivé porušení povinností stanovených touto smlouvou. Za neplnění povinností ze strany poskytovatele se považuje zejména, neposkytnutí sjednané služby v požadovaném termínu nebo rozsahu. Zaplacením smluvní pokuty dle tohoto článku není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobenou poskytovatelem.
6. V případě, že objednatel nesplní svou povinnost stanovenou v čl. II. písm. a) této smlouvy, tj. nesdělí poskytovateli konečný počet osob do 3. 9. 2018, poskytovatel poskytne plnění pro maximální počet, tj. pro 45 osob.

IV. Trvání smlouvy

1. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou obou smluvních stran.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, a to v případě, že poskytovatel podstatným způsobem poruší některou povinnost uvedenou v této smlouvě, případně povinnost stanovenou obecně závaznými předpisy. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno poskytovateli. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení poskytovateli. Poskytovatel není oprávněn od smlouvy odstoupit.
3. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy také v případě, že vůči majetku Partnerovi probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
4. Objednatel je oprávněn ukončit tuto smlouvu i písemnou výpovědí bez udání důvodu ve měsíční výpovědní době, přičemž tato počíná běžet prvním (1.) dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi poskytovateli.

V. Kvalita služeb a odpovědnost za vady

Poskytovatel je povinen poskytnout plnění v termínu, rozsahu a kvalitě v souladu s jeho nabídkou, touto smlouvou, jejími přílohami, dotčenými předpisy a požadavky objednatele. Plnění má vady, pokud není učiněno v souladu s nabídkou poskytovatele, touto smlouvou, jejími přílohami, dotčenými předpisy a požadavky objednatele. Objednatel má primárně právo na okamžité odstranění vady, je-li to možné, případně na přiměřenou slevu z ceny.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Kontaktními osobami ve věcech realizace této smlouvy jsou:
 - a) na straně objednatele: Michaela Bílková, XXXXXXXX a/nebo jí určená další osoba;
 - b) na straně poskytovatele: Břetislav Krupík, XXXXXXXX a/nebo jím určená další osoba;
2. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá smlouva dnem zveřejnění v registru smluv podle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel tedy bere na vědomí, že smlouva i případné dodatky budou uveřejněny v registru smluv zřízeném zákonem o registru smluv.
3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Poskytovatel bere na vědomí, že je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
5. Podmínky výslovně neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v této smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné smluvní strany.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Specifikace předmětu plnění a Příloha č. 2 – Kalkulace.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu. Objednatel obdrží po dvou (2) vyhotovení a Poskytovatel jedno (1) vyhotovení.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že byla uzavřena svobodně a vážně a že došlo k dohodě o celém jejím obsahu, na důkaz toho připojují podpisy osob oprávněných za smluvní strany jednat.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace předmětu plnění

Příloha č. 2 – Kalkulace

V Brně dne: 16. 08. 2018

Objednatel

Ing Michal Nešpůrek
ředitel hotelu
Poskytovatel

Příloha č. 1 – Specifikace předmětu plnění

Termín plnění: 4. - 5. 9. 2018

Zajištění ubytování a pronájmu konferenčních prostor v termínu 4. - 5. 9. 2018 pro konferenci organizovanou objednatelem. Předpokládaný počet účastníků je 45 osob. Upřesněno bude na kontakt poskytovatele uvedený v této smlouvě dle čl. II odst. 2 písm. a).

Předpokládaný časový harmonogram konference:

4. 9. 2018

9:30 – 10:00 příjezd, registrace, ubytování
Coffeebreak I.
10:00 - 11:30 seminář blok I.
11:45 - 12:45 oběd
13:00 - 16:00 seminář blok II.
Coffeebreak II., případně aktuálně čas upravíme
16:00 - 18.00 seminář blok III.
18:00 - 19:00 večeře
19:30 - 23:00 společný večer

5. 9. 2018

7:30 - 8:30 snídaně, vyklizení pokojů
8:30 - 9.30 seminář blok IV.
Coffeebreak III.
9:30 - 11:30 seminář blok V.
11:45 – 12:45 oběd, závěr semináře

Požadavky na ubytování:

- a) garance ubytování 45 osob na jednu noc dne 4. 9. 2018;
- b) všechny pokoje musí mít vlastní příslušenství (toaleta, sprcha, teplá voda);
- c) požadovaný check-in nejpozději ve 12.00 hod, požadovaný check-out nejdříve v 10.00 hod.

Požadavky na konferenční prostory a technické vybavení:

- a) kapacita konferenčních prostor musí být 45 osob; velikost a tvar – dostatečné k počtu účastníků, bez překážek např. zavazetových sloupů, nepřehledného členění místnosti;
- b) uspořádání stolů: pro 45 osob uspořádání stolů formou „škola“, předsednický stůl pro 7 osob a řečnický pult
- c) technické vybavení: dataprojektor, projekční plátno (odpovídající velikosti prostoru a počtu osob), ozvučení konferenčních prostor, 2 ruční bezdrátové mikrofony, 2 stolní mikrofony u předsednického stolu a 1 stolní mikrofon u řečnického pultu a notebook u řečnického pultu, prodlužky, prostor a prostředky na vyvěšení 10 posterů.
- d) termín využití prostor: 4.9.2018 9.00 - 18.00 hod; 5. 9. 2018 8.30 – 13.00 hod
- e) zajištění technické podpory: příprava a zapojení technického vybavení, v případě poruchy techniky zajištění neprodlené opravy, apod.)

Další požadavky:

Zakázka může být realizována max. na jednom místě plnění, tj. v jedné budově či hotelovém komplexu. Zajištění parkování pro 20 automobilů maximálně 200 metrů od ubytovacího zařízení. Fakturováno bude dle skutečně odebraných služeb.

Organizace a náplň samotné konference a zajištění stravování nejsou předmětem této zakázky a budou zajištěny objednatelem

Příloha č. 2 – Kalkulace

Položka	Jednotka	Cena za jednotku		Kalkulace	
		cena bez DPH	cena s DPH	celková cena bez DPH	celková cena s DPH
Ubytování	2lůžkový pokoj na 1 noc obsazený 1 osobou	2391,30	2750	55000	63250
	1lůžkový pokoj na 1 noc				
Konferenční prostory a technické vybavení	Pronájem konferenčních prostor dne 4. 9. 2018			7438	9000
	9:00 - 18:00				
	Pronájem technického vybavení dne 4. 9. 2018			4132,23	5000
	prodlužky, 10 tabulí na postery, dataprojektor			5351,24	6475
	9:00 - 18:00				
	Pronájem konferenčních prostor 5. 9. 2018			4132,23	5000
	8:30 - 13:00				
	Pronájem technického vybavení dne 5. 9. 2018			4132,23	5000
	prodlužky, 10 tabulí na postery, dataprojektor			2479,34	3000
	8:30 - 13:00				
Parkování					
Poplatky obci					
Celkem				82665,27	96725

P l n á m o c

Obchodní společnost **PKS holding a.s.**, se sídlem Žďár nad Sázavou, Brněnská 126/38, PSČ 591 01, IČO: 65 27 64 93, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, dnem 15. dubna 1996, sp.zn. oddíl B, vložka 1951, zastoupena **Ing. Petrem Pejchalem**, XXXXXXXXXX, předsedou představenstva, oprávněným jednat jménem obchodní společnosti PKS holding a.s., touto plnou mocí

zmocňuje

pana Ing. Michala Nešpůrka, ředitele Hotelu Skalský dvůr
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

k vedení jednání se třetími osobami a uzavírat obchodní smlouvy do výše 200 tis. Kč, související s provozem hotelu Skalský dvůr, Obec Lísek, okres Žďár nad Sázavou, který je v užívání společnosti PKS holding a.s.

Pan Ing. Michal Nešpůrek není v rámci této plné moci oprávněn:

- zatěžovat a zcizovat věci tvořící nemovitý majetek společnosti,
- uzavírat smlouvy, jimiž by docházelo k pořízení, zatěžování nebo zcizování věcí, tvořících součást movitého majetku společnosti, jejichž účetní hodnota je vyšší než 40.000,00 Kč,
- zavazovat společnost v pracovněprávních vztazích,
- uzavírat smlouvy na nákup a prodej výpočetní, kancelářské, spojovací a audiovizuální techniky.

Tato plná moc se uděluje na dobu určitou, s platností od 2. 1. 2018 do 31. 12. 2018.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 2. ledna 2018.

Za PKS holding a.s.


Ing. Petr Pejchal
předseda představenstva

Ing. Michal Nešpůrek
ředitel Hotelu Skalský dvůr