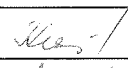
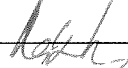
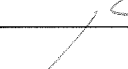
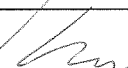


KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o možnosti provést stavbu na pozemku ve vlastnictví Kraje Vysočina				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Martin Kukla				
Schváleno:	RK	Datum:	31.7.2018	Č.usnesení:	1411/21/2018/RK
Dokument uložen u:	OM				
Počet vyhotovení:	4				
Adresát:	Auto Vysočina s.r.o.				
Smluvní částka: 1)	0.00				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/M. Kezniklová	14.8.2018	
Projednáno s:	OM/J. Mrázková	14.8.2018	
Právní kontrola:	OM/J. Mrázková	14.8.2018	
Předkládá:	OM/P. Kolář	14.8.2018	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P. Kolář	14.8.2018	
Zodpovídá:	Příkazce operace:	OM/P. Kolář	14.8.2018
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 60718820), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: kezniklova, datum ověření: 14.08.2018 09:22:21):

Smlouva o možnosti provést stavbu "Areál Rantířovská Auto Vysočina/Jednota Jindřichův Hradec" na pozemcích ve vlastnictví Kraje Vysočina.
k.ú. Jihlava, obec Jihlava, par. č. 5811/1, 5812/1

OM 772/2018

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košílce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



Smlouva o možnosti provést stavbu na pozemku ve vlastnictví Kraje Vysočina

uzavřená podle ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění ve spojení s ustanoveními §§ 110 a 184a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění

6740/18

mezi těmito účastníky:

Kraj Vysočina,
se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku
IČ: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
na straně vlastníka dotčeného pozemku

a

Auto Vysočina s.r.o., se sídlem Žižkova 4849/109a, 586 01 Jihlava
Zastoupená Oldřichem Bakusem, jednatelem
IČ: 60718820
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně oddíl C, č. vložky 163 06
na straně investora

takto:

Článek I.

Kraj Vysočina je dle výpisu z LV 1078 pro k. ú. Jihlava a obec Jihlava vlastníkem pozemků KN par. č. 5811/1 – ostatní plocha, silnice a par. č. 5812/1 – ostatní plocha, silnice v k. ú. Jihlava (dále jen „pozemky“).

Uvedené pozemky získal Kraj Vysočina na základě Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů ČR č. j. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, vydaného v souladu se zákonem č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů. Zřizovací listinou ze dne 20. 12. 2001 a Rozhodnutím o sloučení organizace Kraje Vysočina ze dne 7. 11. 2006 jej předal k hospodaření do Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, příspěvkové organizace Kraje Vysočina.

Auto Vysočina s.r.o. je investorem stavby „Areál Rantířovská Auto Vysočina/Jednota Jindřichův Hradec“. Jedná se o vybudování komunikačních připojení na silnice II/602, III/01945, výstavbu nových chodníků a zřízení nových bezbariérových přechodů pro chodce. Touto stavbou budou dotčené mimo jiné i výše uvedené pozemky, jejichž vlastníkem je Kraj Vysočina.

Článek II.

Usnesením 1411/21/2018/RK ze dne 31.7.2018 rozhodla Rada Kraje Vysočina vydat souhlas se stavebním záměrem, s dotčením pozemků, uvedených v článku I. smlouvy, stavbou „Areál Rantířovská Auto Vysočina/Jednota Jindřichův Hradec“ a rozhodla uzavřít nepojmenovanou smlouvu mezi Krajem Vysočina a investorem stavby.



OM 772/2018

Výše uvedeným usnesením Rady Kraje Vysočina vzniklo investorovi právo provést uvedenou stavbu na pozemcích par. č. 5811/1, 5812/1 v k. ú. Jihlava a obci Jihlava ve smyslu ustanovení § 110 a § 184a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a Kraj Vysočina jako vlastník tohoto pozemku je povinen do doby majetkoprávního vypořádání pozemku, dotčeného stavbou, toto právo trpět.

Článek III.

Investor se zavazuje, že po realizaci stavby „Areál Rantířovská Auto Vysočina/Jednota Jindřichův Hradec“ a po jejím geometrickém zaměření požádá do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu na citovanou stavbu Kraj Vysočina o provedení majetkoprávního vypořádání a předloží za tím účelem 4 výtisky geometrického plánu a kopii kolaudačního souhlasu.

Článek IV.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon.

Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž jsou pro každého účastníka určeny 2 stejnopisy.

Tato smlouva bude sloužit jako jeden z dokladů k vydání územního a stavebního povolení pro stavbu „Areál Rantířovská Auto Vysočina/Jednota Jindřichův Hradec“ v k. ú. Jihlava a obci Jihlava, jejímž investorem je Auto Vysočina s.r.o..

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva je sepsána na základě jejich svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.

Investor výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

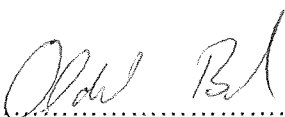
Vlastníkovi pozemku svědčí zákonné zmocnění (zákon číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákon číslo 129/2000 Sb., o krajích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.

V JIHLAVĚ dne 6.8.2018

V Jihlavě dne 15. 08. 2018


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

56



Oldřich Bakus
jednatel společnosti



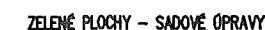
Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmana pro oblast
ekonomiky a majetku

Auto Vysočina s.r.o.
Žižkova 109a, 586 01 Jihlava
IČ: 607 18 820
DIČ: CZ60718820
Tel.: 567 584 585



- p.č. 3891 / 14, k.ú. Jihlava
LAPEK, a.s.
Žitkova 1923 / 111, 586 01 Jihlava

LEGENDA :



POZNÁMKA :

- VEŠKERÉ PRÁCE PROVÁDĚT DLE PLATNÝCH NŮREM A TECHNOLOGICKÝCH PRAVIDEL ZA DOORŽENÍ PRAVIDEL BEZPEČNOSTI PRÁCE A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI
- POKUD DOJDE K POSOUZENÍ, RESP. UPŘESNĚNÍ POSTUPU PRÁCI
- V RAMCI PROVÁDĚNÍ PROJEKČNÍ PRÁCI BYLO PROJEKTEM ZPRACOVÁNO ING. UCHYTILEM ZAMĚŘENÍ ZAMOVHO ÚZEMÍ STAVBY BEZ OVĚŘENÍ PODZEMNÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ V TERÉNU
- PŘED ZAHLÁŠENÍM STAVEBNÍCH PRÁCI JE NUTNÉ PROVĚST VYTÝČENÍ PODZEMNÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ A ZABEZPEČIT VEŠKERÁ OPATŘENÍ ABY NEDOŠLO K JEJICH POŠKOZENÍ, K VYTÝČENÍ NELZE POUŽÍT KÓT ODMĚŘENÝCH Z TĚTO SITUACE
- PO DOKONČENÍ STAVEBNÍCH PRÁCI BUDE OKOLÍ STAVBY UVEDENO DO PŮVODNÍHO STAVU
- PŘED ZAHLÁŠENÍM STAVEBNÍCH PRÁCI JE NUTNÉ VYTÝČIT HRANICE STAVEBNÍHO POZEMKU Z POKLADY KATASTRÁLNÍHO ÚŘADU, EV. PROVĚST KOREKCI PODORYSNÝCH KÓT DLE SKUTEČNÉHO PRŮBĚHU HRANICE POZEMKU TAK, ABY STAVEBNÍ OBJEKTY NEZASAHOVYLY ZA HRANICE SOUSEDŮ A BYLY DOORŽENY ZÁVAZNÉ ODMĚRY STAVBY OD HRANICE STAVEBNÍHO POZEMKU

VEDOUcí PROJEKTANT	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	VYPRACOVAL	Ing. JÁN REMSA AUTORIZOVANÝ INŽENÉR V OBLASTI POZEMNÍ STAVBY PROJEKČNÍ ATELIER HATÁČKOVA 598B/16, 596 01 ŽILINA, CZ TEL. : (+420) 608 123 181 E-mail: jan.remsa@seznam.cz
ING. JÁN REMSA	ING. JÁN REMSA	ING. JÁN REMSA	
INVESTOR : AUTO VYSOČINA a.s., ŽŤKOVA 4840 / 109 a, 586 01 JHLAVA			
NÁZEV AKCE :			FORMÁT :
AREÁL RANTÍKOVSKÁ AUTO VYSOČINA / JEDNOTA JUDRČOVÝH NÁDEČ			DATUM :
			STUPEŇ :
			ZAK. ČÍSLO :
			MENTKO :
VÝKRES :			Č. VÝKRESU :
KOORDINAČNÍ SITUACE			1:500
			C.3.