



# Smlouva o dílo



KUJMP01XIJU5

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění  
pozdějších předpisů

č. JMK 119173/2018

## I.

### Smluvní strany

#### 1. Jihomoravský kraj

adresa:

Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 BRNO

IČ:

70 888 337, je plátcem DPH

DIČ:

CZ70888337

bankovní spojení:

zastoupený:

Ing. Františkem Havířem, vedoucím odboru životního prostředí  
krajského úřadu

kontaktní osoba:

(dále jen „objednatel“)

#### 2. Petr Řihák

Fyzická osoba (podnikající na základě živnostenského oprávnění ze dne 16.03.2007, vydaného  
Městským úřadem v Hodoníně, obecním živnostenským úřadem),

sídlo:

U Zastávky 443/27, 696 01 ROHATEC

IČ:

665 96 386

DIČ:

CZ 7004034257, je plátcem DPH

bankovní spojení:

tel:

(dále jen „zhotovitel“)

## II.

### Předmět smlouvy

1. Za podmínek stanovených touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou úplatu (cenu díla).
2. Dílem je provedení zásahů ke zlepšení přírodního a krajinného prostředí na území přírodní památky Hochberk, k. ú. Uherčice u Hustopečí a k. ú. Popice, přírodní památky Lipiny, k. ú. Kurdějov, přírodní památky Kamenný vrch u Kurdějova, k. ú. Kurdějov a Hustopeče u Brna, přírodní památky Střečkův kopec, k. ú. Blatnice pod sv. Antonínkem, přírodní památky Bílý kopec u Čejče, k. ú. Mutěnice a k. ú. Čejč a přírodní památky Borky, k. ú. Blatnička v rámci opatření ke zlepšování přírodního prostředí dle ust. § 68 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a k zajišťování péče o území přírodní rezervace a přírodní památky ve smyslu ustanovení § 77a odst. 2 téhož zákona.

3. Zhotovitel se zavazuje v území provést zásahy v následujícím rozsahu a kvalitě:

**PP Kamenný vrch u Kurdějova, k. ú. Kurdějov a Hustopeče u Brna**

- jednorázové kosení travního porostu křovinořezem na ploše o výměře 23.000 m<sup>2</sup>. Kosení bude provedeno v období od podepsání smlouvy oběma smluvními stranami do 15.11.2018, přičemž travní hmota bude následně odklizená mimo území přírodní památky.

**PP Borky, k. ú. Blatnička**

- jednorázové kosení travního porostu křovinořezem na 350 m<sup>2</sup>. Kosení bude provedeno v období od podepsání smlouvy oběma smluvními stranami do 30.09.2018, přičemž travní hmota bude následně odklizená mimo území přírodní památky.
- práce a údržba kolem ukázkového odkryvu - údržba informační tabule, úprava terénu u kolmé stěny, naložení sutě, odvezení a rozložení sutě mimo území přírodní památky, a to rovněž v období od podepsání smlouvy oběma smluvními stranami do 30.09.2018.

**PP Střečkův kopec, k. ú. Blatnice pod sv. Antonínkem**

- jednorázové kosení travního porostu křovinořezem na ploše 700 m<sup>2</sup>. Kosení bude provedeno v období od podepsání smlouvy oběma smluvními stranami do 30.09.2018, přičemž travní hmota bude následně odklizená mimo území přírodní památky.
- odkryv ve stěně lůmku, úpravu terénu u kolmé stěny, naložení sutě, odvezení a rozložení sutě mimo území přírodní památky, a to v termínu od podepsání smlouvy oběma smluvními stranami do 30.09.2018.

**PP Lipiny, k. ú. Kurdějov**

- jednorázové kosení travního porostu křovinořezem na ploše 15.000 m<sup>2</sup>. Kosení bude provedeno v období od podepsání smlouvy oběma smluvními stranami do 15.11.2018, přičemž travní hmota bude následně odklizená mimo území přírodní památky.

**PP Hochberk, k. ú. Uherčice u Hustopečí a k. ú. Popice**

- jednorázové kosení travního porostu křovinořezem na ploše o výměře 5.000 m<sup>2</sup>. Kosení bude provedeno v období od podepsání smlouvy oběma smluvními stranami do 15.11.2018, přičemž travní hmota bude následně odklizená mimo území přírodní památky.

**PP Bílý kopec u Čejče, k. ú. Mutěnice a k. ú. Čejč**

- jednorázové kosení travních porostů křovinořezem na ploše 2.500 m<sup>2</sup>. Kosení bude provedeno v období od podepsání smlouvy oběma smluvními stranami do 15.11.2018, přičemž travní hmota bude následně odklizená mimo území přírodní památky.

**III.**  
**Cena za dílo**

1. Cena za dílo činí: **117.410 Kč bez DPH**  
(slovy: sto sedmnáct tisíc čtyři sta deset korun českých).  
**142.066 Kč včetně DPH**  
(slovy: sto čtyřicet dva tisíc šedesát šest korun českých).

2. Cena za dílo je stanovena podle jednotkových sazeb pro jednotlivé práce (viz tabulka):

ZCHÚ	Zásah	Plocha (m <sup>2</sup> )	Jednotková cena (Kč/m <sup>2</sup> )	Celkem (Kč)
PP Lipiny	ruční kosení travního porostu křovinořezem, včetně odklizení pokosené hmoty	15.000	2,20	33.000
PP Lipiny	základní sazba			3.000
PP Střečkův kopec	ruční kosení travního porostu křovinořezem, včetně odklizení pokosené hmoty	700	2,20	1.540
PP Střečkův kopec	odkryv lůmku, úprava terénu u kolmé stěny, odstranění a odvoz sutě			2.000
PP Kamenný vrch u Kurdějova	ruční kosení travního porostu křovinořezem, včetně odklizení pokosené hmoty	23.000	2,20	50.600
PP Kamenný vrch u Kurdějova	základní sazba			3.000
PP Hochberk	ruční kosení travního porostu křovinořezem, včetně odklizení pokosené hmoty	5.000	2,20	11.000
PP Hochberk	základní sazba			3.000
PP Bílý kopec u Čejče	ruční kosení travního porostu křovinořezem, včetně odklizení pokosené hmoty	2.500	2,20	5.500
PP Bílý kopec u Čejče	základní sazba			2.000
PP Borky	ruční kosení travního porostu křovinořezem, včetně odklizení pokosené hmoty	350	2,20	770
PP Borky	práce a údržba kolem ukázkového odkryvu			2.000
<b>PP Lipiny + PP Střečkův kopec + PP Kamenný vrch u Kurdějova + PP Hochberk + PP Bílý kopec u Čejče + PP Borky (CELKEM Kč bez DPH)</b>				<b>117.410</b>
<b>CELKEM Kč (cena s DPH 21 %)</b>				<b>142.066</b>

3. Sjednaná cena za provedení díla a jeho jednotlivých částí je cenou nejvýše přípustnou, se započtením veškerých nákladů, rizik, příp. zisku, kterou je možné změnit pouze v případě změny sazby DPH, a to tak, že zhotovitel bude fakturovat sjednanou cenu díla, resp. jeho etap, s daní z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

#### IV.

##### Doba plnění a splnění díla

###### 1. Doba plnění díla:

- zahájení prací: od podepsání smlouvy oběma smluvními stranami
- ukončení prací: do 15.11.2018

2. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn řádným dokončením všech prací a služeb a jejich předáním do 15 dnů ode dne termínu jejich ukončení specifikovaného v odst. 1. Dílo se pokládá za dokončené, nevykazuje-li vady a nedodělky.
3. Dílo je objednatelem převzato na místě plnění a předání potvrzeno protokolem o předání a převzetí díla podepsaným pověřenými zástupci smluvních stran. Součástí protokolu je popis provedených prací a služeb a jejich zhodnocení.
4. Bude-li dílo vykazovat neodstranitelné vady, nebo pokud zhotovitel nedodrží při jeho provádění dohodnutý postup, bude cena snížena o hodnotu prací, které nebyly řádně provedeny.

#### V.

##### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen řídit se při určení způsobu provedení díla pokyny objednatele.
2. Objednatel je oprávněn v průběhu výkonu prací kontrolovat způsob provádění prací.
3. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla poskytovat objednateli informace o provádění díla, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, postupovat s náležitou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele.
4. Zhotovitel nese po celou dobu provádění díla odpovědnost za veškeré škody způsobené objednateli nebo třetí osobě porušením svých povinností při plnění této smlouvy, zejména při provádění díla.
5. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla informovat objednatele o skutečnostech, které mohou mít vliv na provedení díla.
6. Zhotovitel je povinen průběžně informovat objednatele o všech změnách, které by mohly v průběhu prací na díle nebo po dokončení díla zhoršit pozici objednatele, dobytost pohledávek nebo práv z odpovědnosti za vady. Zejména je zhotovitel povinen oznámit objednateli změny své právní formy, změny v osobách statutárních zástupců, úpadek, zahájení insolvenčního řízení apod.

7. Původcem odpadů vznikajících při provádění díla je zhotovitel, který nese odpovědnost za splnění veškerých povinností podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a jeho prováděcích vyhlášek. Zhotovitel na vyžádání kdykoli předloží doklady o jejich odstranění ke kontrole.

## **VI.**

### **Platební podmínky**

1. Objednatel se zavazuje hradit zhotoviteli cenu díla na základě faktury – daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystavené zhotovitelem a zasláné nebo předané objednateli v termínu do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla. Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí díla. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení.
2. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje potřebné náležitosti dle § 29 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

## **VII.**

### **Sankce, odstoupení od smlouvy**

1. Nesplní-li zhotovitel řádně svůj závazek dokončit a předat dílo ve sjednaném rozsahu a čase plnění, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.
2. Nesplní-li zhotovitel v dohodnutém termínu svůj závazek odstranit vady nebo nedodělky, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den až do jejich úplného odstranění. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.
3. Nedodrží-li zhotovitel podstatné náležitosti smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a požadovat na zhotoviteli náhradu vzniklé škody. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména nedodržení dohodnutého předmětu plnění včetně technických postupů nebo nedodržení doby plnění.
4. Je-li zřejmé již v průběhu plnění díla, že zhotovitel nedodrží podstatné náležitosti smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli vedle náhrady škody i smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny díla.
5. Dojde-li na straně objednatele k prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení až do doby zaplacení a objednatel je povinen takto účtovaný úrok z prodlení zaplatit.
6. Jestliže objednatel ve lhůtě stanovené zhotovitelem neposkytne potřebnou součinnost, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže na takový následek objednatele upozornil.

**VIII.**  
**Závěrečná ujednání**

1. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
2. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k právním jednáním podle této smlouvy jménem objednatele oprávněna kontaktní osoba, popř. jiný pověřený úředník Krajského úřadu Jihomoravského kraje. Toto ustanovení se nevztahuje na podpis dodatku ke smlouvě a odstoupení od smlouvy.
3. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
4. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení je určeno pro objednatele, jedno vyhotovení je určeno pro zhotovitele.
6. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými číslovanými dodatky potvrzenými oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, jejímu obsahu beze zbytku porozuměly a že její obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.

17 -08- 2018

V Brně dne .....



za objednatele  
Ing. František Havíř

**Jihomoravský kraj**  
Žerotínovo nám. 3  
601 82 Brno

..... -42-



zhotovitel  
Petr Řihák