

# DODATEK č. 19 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 23N07/07

## Smluvní strany:

SPU 344283/2018/104/Bla

### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj, adresa: Nám. Gen. Píky 8, 326 00 Plzeň

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

### **ZBIROŽSKÁ a.s.**

zastoupená xxxxxxxxxxxx, předsedou představenstva

sídlo: Zbiroh, Bezručova 213, 338 08

IČ: 00119296

DIČ: CZ 00119296

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 972

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 19 k nájemní smlouvě č. 23N07/07, ze dne 20.9.2007 ve znění dodatku č. 1 - 18 ze dne (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

**1. Dne 5.4.2018** nabyla vlastnické právo k pozemkům p.č. **KN 2201/8 a 2201/10 v k.ú. Mýto v Čechách** třetí osoba Motodrom s.r.o. na základě kupní smlouvy č. 1001921807.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 34.102 Kč (slovy: třicetčtyřítisícstodva korun českých).

**K 1.10.2018 je nájemce povinen zaplatit částku 34.280 Kč (slovy: třicetčtyřidvěštosmdesát korun českých).**

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

**Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu): 34.102 Kč**  
(slovy: třicetčtyřítisícstodva korun českých).

**Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 178 Kč**  
(slovy: stosedmdesátosm korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 19 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

7. Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

8. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne .....

.....  
Ing. Petr Trombik  
Vedoucí oddělení správy majetku státu  
Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

pronajímatel

.....  
ZBIROŽSKÁ a.s.  
xxxxxxxxxxx  
předseda představenstva

nájemce

Za správnost: : Ing. Zuzana Blahovcová

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....  
ID smlouvy .....  
ID verze .....  
Registraci provedl Ing. Zuzana Blahovcová

V Plzni dne .....

.....

*podpis odpovědného zaměstnance*