

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

I.

Smluvní strany

Zámek Břežany p.o.
se sídlem v Břežanech
IČO: 45671788
DIČ: CZ 45671788 – neplátce DPH
jednající: Mgr. Ing. Vít Janků – ředitel p.o.
kontaktní osoba: ing. Miluše Musilová
e-mail: [REDACTED], tel.: 515277111
osoba odpovědná za převzetí zboží:
Renata Zámečnicková
e-mail: [REDACTED], tel.: 515277111
(dále jen „kupující“)

2.

Název	MEGASTRO CZ, s.r.o.
IČ	26259630
DIČ	CZ26259630
Plátce/neplátce DPH	Huštěnovská 2008, 68603 Staré Město
Adresa sídla	Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 40312
Zapsaná u	Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 40312
Bankovní spojení	ČSOB a.s. číslo bankovního účtu: [REDACTED]
Osoba oprávněná jednat jménem prodávajícího	Igor Cícha, jednatel
Kontaktní osoba prodávajícího	Igor Cícha, jednatel +420 572 430 642, [REDACTED]

(dále jen „prodávající“)

II.

Účel a předmět smlouvy

1. Účelem této smlouvy je uspokojení potřeby kupujícího spočívající v zabezpečení dodávky předmětu smlouvy.
2. Předmětem této smlouvy je prodej a koupě nového vybavení stravovacích provozů v počtu a s technickou specifikací dle přílohy č. 1, montáží, instalací, zprovozněním zboží a zaškolením obsluhy, dodání návodu k obsluze v českém jazyce (dále jen „předmět koupě nebo zboží“).
3. Prodávající se zavazuje za sjednanou cenu ve sjednané době odevzdat kupujícímu předmět koupě podle specifikace požadavků kupujícího a umožnit kupujícímu nabytí vlastnické právo k předmětu koupě.
4. Prodávající se zavazuje předmět koupě řádně, včas a bez vad odevzdat kupujícímu, a kupující se zavazuje převzít předmět koupě a zaplatit prodávajícímu kupní cenu.

5. Prodávající prohlašuje, že je oprávněným k přijetí všech závazků vyplývajících z této smlouvy.

III.

Doba plnění

1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu předmět koupě nejpozději do 1 měsíce od účinnosti této smlouvy.
2. Prodávající nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem dodání zboží oznámí kupujícímu termín a čas dodání zboží a dohodne s ním technické podrobnosti dodávky.

IV.

Místo plnění

Místem plnění je sídlo kupujícího.

V.

Kupní cena

1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za řádně dodané zboží kupní cenu, která je nezávislá na průběhu inflace a kurzu Kč v celkové výši:

Celková cena bez DPH	20.500 Kč bez DPH
DPH 21 %	4.305 Kč
Celková cena s DPH	24.805 Kč včetně DPH

3. Ke sjednané ceně bez DPH prodávající připočítá DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění příslušného zdanitelného plnění.
4. Celková kupní cena sjednaná dle odst. 1. tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou.
5. Celková kupní cena sjednaná dle odst. 1 tohoto článku zahrnuje veškeré náklady prodávajícího ke splnění jeho závazků z této smlouvy.

VI.

Platební podmínky

1. Podkladem pro zaplacení celkové kupní ceny je potvrzený dodací list a daňový doklad – faktura, který je prodávající oprávněn vystavit po odevzdání a převzetí předmětu koupě. Podkladem pro vystavení daňového dokladu – faktury je dodací list dle čl. VII. odst. 2. této smlouvy.
2. Splatnost daňového dokladu – faktury je 30 dnů od jeho doručení kupujícímu. Za den doručení daňového dokladu se pokládá den uvedený na otisku doručovacího razítka podatelny kupujícího.
3. Daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kupující si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad – fakturu prodávajícímu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti, která začne běžet dnem doručení opravené faktury kupujícímu.
4. Prodávající ve faktuře uvede seznam veškerého dodávaného zboží.
5. Prodávající prohlašuje, že
 - nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „daň“),

- nejsou mu známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu.

VII.

Odevzdání a převzetí předmětu koupě

1. Závazek prodávajícího odevzdat předmět koupě je splněn odevzdáním předmětu koupě vymezeným přílohou č.1 smlouvy v místě plnění, montáží, instalací, zprovozněním zboží a zaškolením obsluhy, a to vše v termínu dle čl. III. této smlouvy.
2. Při odevzdání a převzetí předmětu koupě vyhotoví prodávající dodací list s uvedením odevzdávaného zboží a jejího množství. Zástupce kupujícího potvrdí svým podpisem na kopii dodacího listu převzetí předmětu koupě dle této smlouvy odpovídající objednavce kupujícího, správnost údajů o odevzdaném předmětu koupě uvedených v dodacím listu a převzetí jeho originálu.
3. Předáním dodacího listu a jeho převzetím a podepsáním zástupcem kupujícího se má za to, že je řádně splněn závazek prodávajícího odevzdat kupujícímu předmět koupě dle této smlouvy a prodávajícímu vzniká právo na zaplacení kupní ceny za odevzdané zboží odpovídající ceně dle čl. V. této smlouvy.
4. Předmět koupě bude prodávajícím odevzdán včetně návodu k obsluze v českém jazyce a příslušné dokumentace výrobce.
5. Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího dnem předání zboží prodávajícím. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího převzetím zboží.

VIII.

Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Právo kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má předmět koupě při přechodu nebezpečí na kupujícího, byť se projeví až později. Právo kupujícího založí i později vzniklá vada, kterou prodávající způsobil porušením své povinnosti. Povinnosti prodávajícího ze záruky tím nejsou dotčeny.
2. Předmět koupě je vadný, nemá-li vlastnosti stanovené touto smlouvou, nebo není-li způsobilý plnit účel stanovený touto smlouvou.
3. Prodávající poskytuje záruku za jakost. Záruka se nevztahuje na vady způsobené běžným opotřebením, nebo na vady způsobené jejím nevhodným užíváním.
4. Záruční doba se sjednává v délce trvání **36 měsíců** a je sjednána od okamžiku odevzdání a převzetí kupujícím zboží v souladu s touto smlouvou.
5. Kupující je povinen reklamovat zboží písemně, a to bez zbytečného odkladu po zjištění vad. V reklamaci kupující vady popíše, případně uvede, jak se projevují. Reklamované zboží převezme prodávající v místě plnění dle této smlouvy, a to do 2 pracovních dnů po dni nahlášení reklamace prodávajícímu. Po dobu záruky nebude účtováno cestovné servisního technika.
6. Kupující má vůči prodávajícímu tato práva vyplývající z vadného plnění a ze záruky:
 - a) právo na bezplatné odstranění vad, je-li vada opravou odstranitelná, a to nejpozději do 30 ti dnů od uplatnění reklamace nebo
 - b) právo na zaplacení nákladů na odstranění vad v případě, kdy prodávající ve sjednaném termínu podle předchozího bodu vadu neodstraní a kupující si vady opraví nebo odstraní sám nebo použije k jejich odstranění třetí osoby; v takovém případě prodávající zaplatí kupujícímu náklady na odstranění vad do 15 dnů ode dne doručení faktury kupujícího prodávajícímu.
7. V případě, kdy dojde ke vzniku vady, na které již dříve kupující uplatnil postup podle odst. 5. pro tutéž či jinou vadu, má kupující vůči prodávajícímu na výběr kromě práv uvedených v odst. 6. také tato práva vyplývající z vadného plnění a ze záruky:

- a) nahrazení vadného zboží novým zbožím, a to do 15 dnů po doručení reklamace a výzvy k dodání, přičemž záruka počíná běžet dnem jejího předání kupujícímu, nebo
- b) vrácení zaplacené ceny reklamovaného zboží, a to do 15 dnů po doručení reklamace a výzvy k vrácení zaplacené ceny prodávajícímu.

Kupující má vůči prodávajícímu na výběr tato práva vyplývající z vadného plnění a ze záruky také v případě, kdy na předmětu koupě dojde ke vzniku neodstranitelné vady.

IX.

Sankce, odstoupení od smlouvy

1. Bude-li kupující v prodlení s úhradou faktury, je prodávající oprávněn požadovat na kupujícím zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,15 % z oprávněně fakturované a nezaplacené částky za každý jednotlivý den prodlení až do doby zaplacení dlužné částky a kupující je povinen takto účtovaný úrok z prodlení zaplatit.
2. Nesplní-li prodávající svůj závazek řádně a včas odevzdat předmět koupě je kupující oprávněn požadovat na prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,15 % z ceny předmětu koupě za každý jednotlivý den trvání prodlení prodávajícího, a to až do doby odevzdání předmětu koupě stanovené objednávkou kupujícího nebo do okamžiku zániku závazku prodávajícího dodat kupujícímu předmět koupě v důsledku odstoupení kupujícího od této smlouvy.
3. Nesplní-li prodávající řádně a včas svůj závazek k odstranění vad předmětu koupě, na něž se vztahuje právo z vadného plnění nebo záruka za jakost za podmínek sjednaných v této smlouvě, je kupující oprávněn požadovat na prodávajícím zaplacení smluvní pokuty v částce 500,- Kč za každý započatý den, po který bude prodávající v prodlení s odstraněním vad, na něž se vztahuje právo z vadného plnění nebo záruka za jakost.
4. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty podle tohoto článku smlouvy není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody související s porušením povinnosti ze strany prodávajícího, k níž se váže smluvní pokuta.
5. Smluvní pokuty, úroky z prodlení a náhrady škody požadované na základě tohoto článku smlouvy jsou splatné 15. dne ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k jejich zaplacení straně povinné. V případě pochybností o doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty, úroků z prodlení a náhrady škody dle této smlouvy, se má za to, že povinná smluvní strana si písemnou výzvu na zaplacení smluvní pokuty, úroku z prodlení nebo náhrady škody dle této smlouvy převzala 10. den poté, co listovní zásilka obsahující výzvu na zaplacení smluvní pokuty, úroku z prodlení nebo náhrady škody dle této smlouvy byla oprávněnou smluvní stranou předána držiteli poštovní licence k poštovní přepravě. V případě prodlení povinné smluvní strany se zaplacením smluvní pokuty nebo náhrady škody je oprávněná smluvní strana oprávněna ke smluvní pokutě nebo náhradě škody účtovat zákonný úrok z prodlení.
6. Odstoupit od této smlouvy je oprávněna kterákoliv ze smluvních stran ze zákonných důvodů a z důvodů uvedených v této smlouvě v čl. IX odst. 7., a to i jen vůči dílčím plněním dle této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy bude považováno zejména:
 - prodlení prodávajícího s odevzdáním předmětu koupě delší než 15 dnů
 - prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny předmětu koupě delší než 60 dnů.

X.

Ostatní ujednání

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

2. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru kupujícího prodávající svým podpisem pod touto smlouvou mimo jiné uděluje objednateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
3. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smlouvu bude zveřejňovat kupující.
4. Proávající dále prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
5. Smlouva je vyhotovena v jednom stejnopise v elektronické podobě.
6. Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1.
7. Smlouvu je možno měnit pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
8. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv.
9. Smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily a souhlasí s ním.

V dne

Ve Starém Městě, dne 13.8. 2018

Mgr. Ing. Vít Janků
Digitálně podepsal
Mgr. Ing. Vít Janků
Datum: 2018.08.21
10:10:31 +02'00'

**IGOR
CÍCHA**
Digitálně podepsal
IGOR CÍCHA
Datum: 2018.08.13
18:32:23 +02'00'

.....
Za objednatele:
Mgr. Ing. Vít Janků, ředitel p.o.

.....
prodávající
Igor Cícha, jednatel

Technická specifikace zboží

Požadavek na výkon nebo funkci	Nabízené vlastnosti
1 ks chladicí skříně Specifikace výrobce a typu	NORDline UR 600
Chladicí skříň jednodveřová pro gastroprovozy Hrubý objem min. 570 litrů uzamykatelné dveře ventilované chlazení automatické odtávání výškové stavitelné rošty snadno vyměnitelné těsnění	splňuje