

Váš dopis zn.:
Zde dne:
Naše značka: SPU 369118/2018/27/Burg
Spis. značka: SZ SPU 423763/2016

Vyřizuje.:
Tel.:
ID DS: z49per3
E-mail:

Datum: 13.8.2018

AGRA ŠANOV, spol. s r.o.
Šanov – Anšov 223
671 68

Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 47N17/27 ze dne 19.4.2017

Dne 19.4.2017 jste uzavřeli jako nájemci se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 47N17/27, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5%**.

Nájemné ve výši 35.720,- je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 893,- Kč, slovy: osmsetdevadesát tři korun českých.

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 36.613,- Kč/ročně, slovy: třicetšesttisícšestsetřináct korun českých /ročně

a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1.10.2018.

Výše uvedená smlouva 47N17/27 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

RNDr. Dagmar Benešová
vedoucí pobočky Znojmo
Státního pozemkového úřadu

Za správnost: podpis

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl:

Ve Znojmě dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance