

DODATEK č.12

k nájemní smlouvě ze dne 17.02.1997
o nájmu nebytových prostor dle zákona č. 116/90 Sb., dle § 663 a následujících
občanského zákoníku ve znění pozdějších novel

uzavřený mezi

Městem Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí 100, Benešov, IČ 002 31 401,
zastoupené starostou **Ing. Jaroslavem Hlavničkou**
dále jen „pronajímatel“

a

PhDr. Karlem Křížem, [REDACTED] Kosova Hora 111, IČ 470 87 749,
dále jen „nájemce“

Tímto dodatkem se doplňuje čl. II. a mění článek V. bod 3. a 6. nájemní smlouvy.

II.

Zvýšení nájemného bylo schváleno usnesením Rady města Benešov č. 293-6/2012/RM ze dne 27.03.2013.

Záměr byl na úřední desce vyvěšen dne 28.02.2013 a sejmut dne 18.03.2013.

V.

3. S účinností od 01.04.2013 je nájemné za pronájem nebytových prostor stanoveno ve výši 1 050 Kč/m²/rok, tj. za 23 m² nájemné ve výši 24 150 Kč ročně, slovy dvacet čtyři tisíce jedno sto padesát korun českých.
6. Celkovou sumu za roční nájemné a úhrady za služby poskytované s užíváním nebytových prostor je nájemce povinen zaplatit pronajímateli ve čtyřech stejných splátkách na účet města Benešov č. 30031-320035309/0800 vedený u České spořitelny a.s. Benešov, popř. jiným způsobem, který mu bude pronajímatelem písemně oznámen nebo na kterém se nájemce a pronajímatel dohodne vždy do 5. dne posledního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí (tj. 5.3, 5.6., 5.9., 5.12. daného roku).

Čtvrtletní úhrada nájemného s účinností od 01.04.2013 činí 6 038 Kč - variabilní symbol 2101000011

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy včetně dodatků č. 1 až 11 zůstávají v platnosti a nejsou tímto dodatkem žádným způsobem dotčena.

2.4.12

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, nájemce obdrží 1 vyhotovení a pronajímatel 2 vyhotovení. Každé toto vyhotovení má povahu originálu.

Smluvní strany tímto prohlašují, že si dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě přečetly a souhlasí s celým obsahem tohoto dodatku.

V Benešově dne 02.04.2013

Pronajímatel:


Ing. Jaroslav Hlavnička
starosta



Nájemce:

256 01
MČ

PhDr. Karel Kříž