

## Dodatek č. 9

k nájemní smlouvě č. I/97/16 ze dne 10.2.1997  
o nájmu nebytových prostor dle zákona č. 116/90 Sb., § 663 a následujících  
občanského zákoníku ve znění pozdějších novel

uzavřený mezi:

**Městem Benešov**, se sídlem Masarykovo náměstí č.p. 100, IČ 00 231 401, zastoupené starostou panem **Ing. Petrem Kouba**, dále jen „pronajímatel“

a

**PhDr. Karel Kříž**, IČ 470 87 749, [REDACTED] Kosova Hora č.p.111, dále jen „nájemce“

Tímto dodatkem se mění článek II. a V. nájemní smlouvy

### II.

#### Schválení nájmu

Zvýšení nájemného bylo schváleno usnesením **Rady města Benešov dne 6.12.2006.**

### V.

#### Nájemné

Od 1.1.2007 je nájemné za nebytové prostory stanoveno ve výši **600,-Kč za m<sup>2</sup>** a rok, to je za 23,00 m<sup>2</sup> - **nájemné ve výši 13.800,- Kč**, ročně slovy třinácti tisíci osm set korun českých

<u>Zálohy na poskytované služby</u>	<u>roční</u>	<u>čtvrtletní</u>
topení	4.800,-Kč	1.200,-Kč
vodné, stočné	1.300,-Kč	325,-Kč
el.energie	6.300,-Kč	1.575,-Kč
ost.prov.náklady (úklid, pojištění, apod.)	10.400,-Kč	2.600,-Kč
<b>Celkem služby</b>	<b>22.800,-Kč</b>	<b>5.700,-Kč</b>
nájemné	13.800,-Kč	3.450,-Kč
<b>Celkem</b>	<b>36.600,-Kč</b>	<b>9.150,-Kč</b>

Nájemné za nebytové prostory spolu se zálohami na poskytované služby je splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši: **nájemné 3.450,-Kč**, zálohy na **služby 5.700,- Kč**, **celkem 9.150,- Kč**, splatných vždy do 5.dne posledního měsíce příslušného čtvrtletí, na účet České spořitelny a.s. Benešov, č. účtu 19-320035309/0800 VS 21 32.  
 Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

V Benešově dne 5. ledna 2007

Pronajímatel:  
**Ing. Petr Kouba**

st



Nájemce:  
**PhDr. Karel Kříž**

