

DODATEK č.4

k nájemní smlouvě č.I/97/16 ze dne 10.2.1997

o nájmu nebytových prostor dle zákona č. 116/90 Sb., dle § 663 a následujících občanského zákoníku ve znění pozdějších novel

uzavřený mezi

Městem Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí 100, IČO 00 231 401, zastoupené starostou **Ing. Mojmírem Chromým**, dále jen „pronajímatel“

a
PhDr. Karel Kříž, [redacted] Kosova Hora 111, IČ 47087749, dále jen „nájemce“

Tímto dodatkem se mění články II. a V. bod 3., 5. 6. a 10. nájemní smlouvy

II.

Schválení nájmu

Zvýšení nájemného bylo schváleno usnesením Rady města dne **19. březen 2003.**

V.

Nájemné

3. **Od 1.4.2003** je nájemné za nebytové prostory stanoveno ve výši : **400,-Kč za m² a rok**, to je za 23,0 m² činí nájemné **9200,-Kč** slovy devěttisícdvěstěkorunčeských ročně .

5. <u>Zálohy na poskytované služby</u>	<u>Roční</u>	<u>čtvrtletní</u>
Topení	3 200 Kč	800 Kč
vodné, stočné	800 Kč	200 Kč
el.energie	4 300 Kč	1 075 Kč
ost.prov.nákl. (úklid, apod.)	7 400 Kč	1 850 Kč
celkem služby	15 700 Kč	3 925 Kč
nájemné	9 200 Kč	2 300 Kč
Celkem	24 900 Kč	6 225 Kč

6. Nájemné za nebytové prostory spolu se zálohami na poskytované služby je splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši : nájemné **2 300 Kč**, zálohy na služby **3 925 Kč** celkem **6 225 Kč**, splatných vždy do **5. dne** posledního měsíce příslušného čtvrtletí, na účet České spořitelny a.s. Benešov, č. účtu 19-320035309/0800 VS 21 32

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

V Benešově dne 7.4.2003

Pronajímatel:
Ing. Mojmír C
starosta



Nájemce:
MUDr. Karel Kříž

