

DODATEK č.3

k nájemní smlouvě č.I/97/16 ze dne 10.2.1997

o nájmu nebytových prostor dle zákona č. 116/90 Sb., dle § 663 a následujících občanského zákoníku ve znění pozdějších novel

uzavřený mezi

Městem Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí č.100, IČ 00231 401, zastoupeným starostou **Ing.Mojmírem Chromým**, dále jen „pronajímatel“

a

M.Dr.
MUDr.Karel Kříž, IČ 47087749, [redacted] Kosova Hora 111, dále jen „nájemce“

Tímto dodatkem se mění články II. a V. bod 3., 5. a 6. nájemní smlouvy

II.

Schválení nájmu

Nájem byl schválen usnesením Rady města dne 19.12. 2001.

V.

Nájemné

3. **Od 1.1.2002** je nájemné za nebytové prostory stanoveno ve výši : **350,-Kč za m² a rok**, to je za 23,0 m² činí nájemné **8 050,-Kč ročně** slovy osmtisícpadesátkorun-českých ročně .

5. Zálohy na poskytované služby

	<u>Roční</u>	<u>Čtvrtletní</u>
<i>Topení</i>	3 500,00 Kč	875,00 Kč
<i>Vodné, stočné</i>	1 600,00 Kč	400,00 Kč
<i>el.energie</i>	3 500,00 Kč	875,00 Kč
<i>ost.prov.nákl. (úklid, apod.)</i>	7 000,00 Kč	1 750,00 Kč
celkem služby	15 600,00 Kč	3 900,00 Kč
<i>nájemné</i>	8 052,00Kč	2 013,00 Kč
Celkem	23 652,00 Kč	5 913,00 Kč

6. Nájemné za nebytové prostory spolu se zálohami na poskytované služby je splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši : nájemné **2 013,00 Kč**, zálohy na služby **3 900,00 Kč** , celkem **5 913,00 Kč**, splatných vždy do 5. dne posledního měsíce příslušného čtvrtletí, na účet České spořitelny a.s. Benešov, č. účtu 19-320035309/0800 VS 21 32.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

V Benešově dne 11.2.2002

Pronajímatel :

Ing. Mojmír Chromý

Nájemce:

MUDr.Karel Kříž

