

NS. IV/2001/27

**DODATEK č.2**

k nájemní smlouvě č.l/97/16 ze dne 10.2.1997

**o nájmu nebytových prostor dle zákona č. 116/90 Sb., dle § 663 a následujících občanského zákoníku ve znění pozdějších novel**

uzavřený mezi

**Městem Benešov**, se sídlem Masarykovo náměstí č.100, IČ 00231 401, zastoupeným starostou **Ing.Mojmírem Chromým**, dále jen „pronajímatel“

a

**MUDr.Karel Kříž**, IČ 47087749, [REDACTED] Kosova Hora 111, dále jen „nájemce“

Tímto dodatkem se mění články II. a V. bod 3., 5. a 6. nájemní smlouvy

**II.****Schválení nájmu**Nájem byl schválen usnesením Rady města dne **21.března 2001**.**V.****Nájemné**3. **Od 1.4.2001** je nájemné za nebytové prostory stanoveno ve výši : **300,-Kč za m<sup>2</sup> a rok**, to je za 23,0 m<sup>2</sup> činí nájemné **6 900,-Kč ročně** slovy šesttisícdevětsetkorun-českých ročně .

<u>Zálohy na poskytované služby</u>	<u>Roční</u>	<u>čtvrtletní</u>
<i>topení</i>	<b>5 000,00 Kč</b>	<b>1 250,00 Kč</b>
<i>vodné, stočné</i>	<b>1 600,00 Kč</b>	<b>400,00 Kč</b>
<i>el.energie</i>	<b>3 000,00 Kč</b>	<b>750,00 Kč</b>
<i>ost.prov.nákl. (úklid, apod.)</i>	<b>7 000,00 Kč</b>	<b>1 750,00 Kč</b>
<b>celkem služby</b>	<b>16 600,00 Kč</b>	<b>4 150,00 Kč</b>
<i>nájemné</i>	<b>6 900,00Kč</b>	<b>1 725,00 Kč</b>
<b>Celkem</b>	<b>23 500,00 Kč</b>	<b>5 875,00 Kč</b>

6. Nájemné za nebytové prostory spolu se zálohami na poskytované služby je splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši : nájemné **1 725,00 Kč**, zálohy na služby **4 150,00 Kč** , celkem **5 875,00 Kč**, splatných vždy do **5. dne** posledního měsíce příslušného čtvrtletí, na účet České spořitelny a.s. Benešov, č. účtu 19-320035309/0800 VS 21 32.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

V Benešově dne 9.4.2001

Pronajímatel :

Ing. M. [REDACTED]

Nájemce:

**MUDr.Karel Kříž**

MUDr. Karel Kříž

Praha  
1700  
135