

MUSEKODAI70J 51026  
51028

NS. I/98/16

## DODATEK č.1

k nájemní smlouvě č.I/97/16 ze dne 10.2.1997

o nájmu nebytových prostor dle zákona č.116/90 Sb., dle § 663 a následujících občanského zákoníku ve znění pozdějších novel

uzavřený mezi

**Městem Benešov**, se sídlem Masarykovo náměstí č.100, IČO 231 401, zastoupeným starostou **Ing.Mojmírem Chromým**, dále jen „pronajímatel“

a

**MUDr.Karel Kříž**, IČ 47 08 77 49, [redacted] Kosova Hora č.111, dále jen „nájemce“

Tímto dodatkem se mění články II. a V. bod 3., 5. a 6. nájemní smlouvy

### II.

#### Schválení nájmu

Nájem byl schválen usnesením městské rady dne 3.prosince 1997.

### V.

#### Nájemné

3. Pro rok 1998 je nájemné za nebytové prostory stanoveno ve výši : **250 Kč za m<sup>2</sup> a rok**, to je za 23,0 m<sup>2</sup> činí nájemné **5 750 Kč** slovy pětisícsetpadesátkorun českých ročně.

<u>Zálohy na poskytované služby</u>	<u>roční</u>	<u>čtvrtletní</u>
<i>plyn</i>	<i>5 016 Kč</i>	<i>1 254 Kč</i>
<i>vodné, stočné</i>	<i>1 600 Kč</i>	<i>400 Kč</i>
<i>el.energie</i>	<i>2 760 Kč</i>	<i>690 Kč</i>
<i>ost.prov.nákl. (úklid, apod.)</i>	<i>3 796 Kč</i>	<i>949 Kč</i>
<b>celkem služby</b>	<b>13 172 Kč</b>	<b>3 293 Kč</b>
<i>nájemné</i>	<i>5 750 Kč</i>	<i>1 438 Kč</i>
<b>Celkem</b>	<b>18 922 Kč</b>	<b>4 731 Kč</b>

6. Nájemné za nebytové prostory spolu se zálohami na poskytované služby je splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši : nájemné **1 438 Kč** a zálohy na služby **3 293 Kč**, celkem **4 731 Kč**, splatných vždy do 5. dne posledního měsíce příslušného čtvrtletí, na účet České spořitelny a.s. Benešov, č. účtu 19-80053-128/0800 VS 6 21 32.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

V Benešově dne 20. února 1998

Pronajímatel :

Ing.Mojmír C h  
starosta

Nájemce:

MUDr. Karel