

DODATEK č. 4

**k nájemní smlouvě ze dne 24.02.2005
o nájmu nebytových prostor dle zákona č. 116/90 Sb., dle § 663 a následujících
občanského zákoníku ve znění pozdějších novel**

uzavřený mezi

Městem Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí 100, Benešov, IČ 002 31 401,
zastoupené starostou *Ing. Jaroslavem Hlavničkou*
dále jen „pronajímatel“

a

MUDr. Elsou Zemánkovou, se sídlem Malé náměstí 1700, Benešov, IČ 470-78-561,
dále jen „nájemce“

62431117 #

Tímto dodatkem se doplňuje čl. II. a mění článek V. bod 3. a 6. nájemní smlouvy.

II.

Snížení nájemného bylo schváleno usnesením Rady města Benešov č. 293-6/2012/RM
ze dne **27.03.2013**.

Záměr byl na úřední desce vyvěšen dne 28.02.2013 a sejmut dne 18.03.2013.

V.

3. S účinností **od 01.04.2013** je nájemné za pronájem nebytových prostor stanoveno ve výši **1 050 Kč/m²/rok**, tj. za 11,9 m² nájemné ve výši **12 496 Kč ročně**, slovy dvanáct tisíc čtyři sta devadesát šest korun českých.
6. Celkovou sumu za roční nájemné a úhrady za služby poskytované s užíváním nebytových prostor je nájemce povinen zaplatit pronajímateli ve čtyřech stejných splátkách na účet města Benešov č. 30031-320035309/0800 vedený u České spořitelny a.s. Benešov, popř. jiným způsobem, který mu bude pronajímatelem písemně oznámen nebo na kterém se nájemce a pronajímatel dohodne vždy do 5. dne posledního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí (tj. 5.3., 5.6., 5.9., 5.12. daného roku).

Čtvrtletní úhrada nájemného s účinností **od 01.04.2013** činí **3 124 Kč** - variabilní symbol 2101000029

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy včetně dodatků č. 1 až 3 zůstávají v platnosti a nejsou tímto dodatkem žádným způsobem dotčena.

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, nájemce obdrží 1 vyhotovení a pronajímatel 2 vyhotovení. Každé toto vyhotovení má povahu originálu.
Smluvní strany tímto prohlašují, že si dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě přečetly a souhlasí s celým obsahem tohoto dodatku.

V Benešově dne 02.04.2013

Pronajímatel:

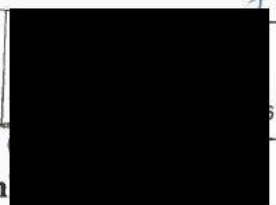


Ing. Jaroslav Hlavnička
starosta



Nájemce:

20
576
001



MUDr. Elsa Zemán

26