

MUBEX00AJYNU
51217 51217

NS. I/2007/30

Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě č. II/2005/25 ze dne 24.2.2005
o nájmu nebytových prostor dle zákona č. 116/90 Sb., § 663 a následujících
občanského zákoníku ve znění pozdějších novel

uzavřený mezi:

Městem Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí č.p. 100, IČ 00 231 401, zastoupené starostou panem **Ing. Petrem Koubou**, dále jen „pronajímatel“

a
MUDr. Elsa Zemánková, IČ 684 2 1117, [redacted] Máchova č.p.847, Benešov, dále jen „nájemce“

Tímto dodatkem se mění články II. a V. nájemní smlouvy

II.

Schválení nájmu

Zvýšení nájemného bylo schváleno usnesením Rady města Benešov dne 6.12.2006.

V.

Nájemné

Od 1.1.2007 je nájemné za nebytové prostory stanoveno ve výši **1.150,-Kč za m² a rok**, to je za 11,90 m² -**nájemné ve výši 13.688,- Kč**, ročně slovy třináctisícšestsetosmdesátpětkorun českých

Zálohy na poskytované služby	roční	čtvrtletní
topení	1.600,-Kč	400,-Kč
vodné, stočné	800,-Kč	200,-Kč
el.energie	1.000,-Kč 2.000,-Kč	500,-Kč
ost.prov.náklady (úklid, pojištění, apod.)	3.600,-Kč	900,-Kč
Celkem služby	7.000,-Kč 8.000,-Kč	1.750,-Kč 2.000,-Kč
nájemné	13.688,-Kč	3.422,-Kč
Celkem	20.688,-Kč 21.688,-Kč	5.172,-Kč 5.422,-Kč

Nájemné za nebytové prostory spolu se zálohami na poskytované služby je splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši: **nájemné 3.422,-Kč**, zálohy na **služby 1.750,- Kč**, celkem **5.172,- Kč**, splatných vždy do 5.dne posledního měsíce příslušného čtvrtletí, na účet České spořitelny a.s. Benešov, č. účtu 19-320035309/0800 VS 21 32. *12-2007*

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

V Benešově dne 5. ledna 2007

MĚSTO BENEŠOV
Masarykovo náměstí 100
256 27 BENEŠOV 43

Pronajímatel:
Ing. Petr Kouba
starosta [redacted]



Nájemce:
MUDr. Elsa Zemánková [redacted]

BULANCE
Zemánková
náměstí 170n
25 166

Handwritten notes and signatures at the bottom right of the page.