

## Dodatek č. 6

k nájemní smlouvě č. I /97/22 ze dne 4.3.1997  
o nájmu nebytových prostor dle zákona č. 116/90 Sb., § 663 a následujících  
občanského zákoníku ve znění pozdějších novel

uzavřený mezi

Městem Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí 100, IČ 00 231 401, zastoupené  
starostou **Ing. Mojmírem Chromým**, dále jen „pronajímatel“

a

**MUDr. Elsa Zemánková**, IČ 68421117, Máchova 847, Benešov, dále jen „nájemce“

Tímto dodatkem se mění články II. a V. bod 3. 5. a 6. nájemní smlouvy

### II.

#### Schválení nájmu

Zvýšení nájemného bylo schváleno usnesením Rady města dne 26.listopadu 2003.

### V.

#### Nájemné

3. Od 1.1.2004 je nájemné za nebytové prostory stanoveno ve výši: **500,- Kč za m<sup>2</sup>  
a rok**, to je za 60,8 m<sup>2</sup> činí nájemné 30.400,-Kč slovy třicettisícčtyřistakorun –  
českých ročně.

5. Zálohy na poskytované služby

	roční	čtvrtletní
<i>topení</i>	7 900,00 Kč	1 975,00 Kč
<i>vodné, stočné</i>	1 900,00 Kč	475,00 Kč
<i>el.energie</i>	12 000,00 Kč	3 000,00 Kč
<i>ost. prov.nákl.a.(úklid,apod.)</i>	21 000,00 Kč	5 250,00 Kč
<b>celkem služby</b>	<b>42 800,00 Kč</b>	<b>10 700,00 Kč</b>
<i>nájemné</i>	30 400,00 Kč	7 600,00 Kč
<b>Celkem</b>	<b>73 200,00 Kč</b>	<b>18 300,00 Kč</b>

6. Nájemné za nebytový prostor spolu se zálohami na poskytované služby je splatné ve  
čtvrtletních splátkách ve výši: nájemné **7 600,00 Kč**, zálohy na služby **10 700,00 Kč**, celkem  
**18 300,00 Kč**, splatných vždy do 5. dne posledního měsíce příslušného čtvrtletí, na účet  
České spořitelny a.s. Benešov, č. účtu 19-320035309/0800 VS 6 21 32.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

V Benešově dne 13. 1.2004

Pronajímatel:

Ing. Mo



Nájemce:

MUDr.Elsa Zemánková

20  
576  
007