

DODATEK č.5

k nájemní smlouvě č.I/97/22 ze dne 4.3.1997

o nájmu nebytových prostor dle zákona č. 116/90 Sb., dle § 663 a následujících občanského zákoníku ve znění pozdějších novel

uzavřený mezi

Městem Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí 100, IČO 00 231 401, zastoupené starostou **Ing. Mojmírem Chromým**, dále jen „pronajímatel“

a

MUDr. Elsa Zemánková, [redacted] Máchova 847, Benešov, IČ 68421117, dále jen „nájemce“

Tímto dodatkem se mění články II. a V. bod 3., 5. 6. a 10. nájemní smlouvy

II.

Schválení nájmu

Zvýšení nájemného bylo schváleno usnesením Rady města dne 19. března 2003.

V.

Nájemné

3. **Od 1.4.2003** je nájemné za nebytové prostory stanoveno ve výši : **400,-Kč za m² a rok**, to je za 60,8 m² činí nájemné **24 320,-Kč** slovy dvacetčtyřtisícitřistadvacetkorunčeských ročně .

5. <u>Zálohy na poskytované služby</u>	roční	Čtvrtletní
<i>Topení</i>	7 900 Kč	1 975 Kč
<i>vodné, stočné</i>	1 900 Kč	475 Kč
<i>el.energie</i>	12 000 Kč	3 000 Kč
<i>ost.prov.nákl. (úklid, apod.)</i>	21 000 Kč	5 250 Kč
celkem služby	42 800 Kč	10 700 Kč
<i>nájemné</i>	24 320 Kč	6 080 Kč
Celkem	67 120 Kč	16 780 Kč

6. Nájemné za nebytové prostory spolu se zálohami na poskytované služby je splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši : nájemné **6 080 Kč**, zálohy na služby **10 700 Kč**, celkem **16 780 Kč**, splatných vždy do **5. dne** posledního měsíce příslušného čtvrtletí, na účet České spořitelny a.s. Benešov, č. účtu 19-320035309/0800 VS 6 21 32.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

V Benešově dne 7.4.2003

Pronajímatel:

Ing. [redacted]

Nájemce:

MUDr. Elsa Zemánková



20
576
001

