

DODATEK č.4

k nájemní smlouvě č.I/97/22 ze dne 4.3.1997

o nájmu nebytových prostor dle zákona č. 116/90 Sb., dle § 663 a následujících občanského zákoníku ve znění pozdějších novel

uzavřený mezi

Městem Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí č.100, IČ 00231 401, zastoupeným starostou *Ing.Mojmírem Chromým*, dále jen „pronajímatel“

a

MUDr.Elsa Zemánková, IČ 68421117, [REDACTED] Máchova č.847, Benešov, dále jen „nájemce“

Tímto dodatkem se mění články II. a V. bod 3., 5. a 6. nájemní smlouvy

II.

Schválení nájmu

Nájem byl schválen usnesením Rady města dne 19.12. 2001.

V.

Nájemné

3. Od 1.1.2002 je nájemné za nebytové prostory stanoveno ve výši : 350,-Kč za m² a rok, to je za 60,8m² činí nájemné 21 280,-Kč ročně slovy dvacetjednatísícdvěřtě - osmdesátkorunčeských ročně .

5. Zálohy na poskytované služby

	roční	Čtvrtletní
<i>Topení</i>	8 500,-Kč	2 125,-Kč
<i>vodné, stočné</i>	2 600,-Kč	650,-Kč
<i>el.energie</i>	14 000,-Kč	3 500,-Kč
<i>ost.prov.nákl. (úklid, apod.)</i>	16 000,-Kč	4 000,-Kč
celkem služby	41 100,-Kč	10 275,-Kč
<i>Nájemné</i>	21 280,-Kč	5 320,-Kč
Celkem	62 380,-Kč	15 595,-Kč

6. Nájemné za nebytové prostory spolu se zálohami na poskytované služby je splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši : nájemné 5 320,-Kč, zálohy na služby ve výši 10 275,-Kč, celkem 15 595,-Kč, splatných vždy do 5. dne posledního měsíce příslušného čtvrtletí, na účet České spořitelny a.s. Benešov, č. účtu 19-320035309/0800 VS 21 32.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

V Benešově dne 11.2.2002

Pronajímatel :

Ing. M [REDACTED]

Nájemce:

MUDr.Elsa Zemánková

