

DODATEK č.3**k nájemní smlouvě č.I/97/22 ze dne 4.3.1997****o nájmu nebytových prostor dle zákona č. 116/90 Sb., dle § 663 a následujících občanského zákoníku ve znění pozdějších novel**

uzavřený mezi

Městem Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí č.100, IČ 00231 401, zastoupeným starostou **Ing.Mojmírem Chromým**, dále jen „pronajímatel“

a

MUDr.Elsa Zemánková, IČ 68421117, [REDACTED] Máchova č.847, Benešov, dále jen „nájemce“

Tímto dodatkem se mění články II. a V. bod 3., 5. a 6. nájemní smlouvy

II.**Schválení nájmu**Nájem byl schválen usnesením Rady města dne **21.března 2001.****V.****Nájemné**3. **Od 1.4.2001** je nájemné za nebytové prostory stanoveno ve výši : **300,-Kč za m² a rok**, to je za 60,8m² činí nájemné **18 240,-Kč ročně** slovy osmnácttisícdvě - čtyřicetkorunčeských ročně .5. Zálohy na poskytované služby

	<u>roční</u>	<u>Čtvrtletní</u>
<i>Topení</i>	10 572,-Kč	2 643,-Kč
<i>vodné, stočné</i>	2 600,-Kč	650,-Kč
<i>el.energie</i>	11 400,-Kč	2 850,-Kč
<i>ost.prov.nákl. (úklid, apod.)</i>	14 500,-Kč	3 625,-Kč
celkem služby	39 072,-Kč	9 768,-Kč
<i>Nájemné</i>	18 240,-Kč	4 560,-Kč
Celkem	57 312,-Kč	14 328,-Kč

6. Nájemné za nebytové prostory spolu se zálohami na poskytované služby je splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši : nájemné **4 560,-Kč**, zálohy na služby ve výši **9768,-Kč**, celkem **14 328,-Kč**, splatných vždy do 5. dne posledního měsíce příslušného čtvrtletí, na účet České spořitelny a.s. Benešov, č. účtu 19-320035309/0800 VS 21 32.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

V Benešově dne 9.4.2001

Pronajímatel :

Ing. Moj [REDACTED]

Nájemce:

MUDr.Elsa Z [REDACTED]

