

**DODATEK č.13****k nájemní smlouvě ze dne 12.02.1997  
o nájmu nebytových prostor dle zákona č. 116/90 Sb., dle § 663 a následujících  
občanského zákoníku ve znění pozdějších novel**

uzavřený mezi

**Městem Benešov**, se sídlem Masarykovo náměstí 100, Benešov, IČ 002 31 401,  
zastoupené starostou **Ing. Jaroslavem Hlavničkou**  
dále jen „pronajímatel“

a

**MUDr. Michaelem Chudanem**, se sídlem Malé náměstí 1700, Benešov, IČ 470 78 553,  
dále jen „nájemce“

Tímto dodatkem se doplňuje čl. II. a mění článek V. bod 3. a 6. nájemní smlouvy.

**II.**

Zvýšení nájemného bylo schváleno usnesením Rady města Benešov č. 293-6/2012/RM ze dne 27.03.2013.

Záměr byl na úřední desce vyvěšen dne 28.02.2013 a sejmut dne 18.03.2013.

**V.**

3. S účinností od 01.04.2013 je nájemné za pronájem nebytových prostor stanoveno ve výši 1 050 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. za 64,8 m<sup>2</sup> nájemné ve výši 68 040 Kč ročně, slovy šedesát osm tisíc čtyřicet korun českých.
6. Celkovou sumu za roční nájemné a úhrady za služby poskytované s užíváním nebytových prostor je nájemce povinen zaplatit pronajímateli ve čtyřech stejných splátkách na účet města Benešov č. 30031-320035309/0800 vedený u České spořitelny a.s. Benešov, popř. jiným způsobem, který mu bude pronajímatelem písemně oznámen nebo na kterém se nájemce a pronajímatel dohodne vždy do 5. dne posledního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí (tj. 5.3, 5.6., 5.9., 5.12. daného roku).


Čtvrtletní úhrada nájemného s účinností od 01.04.2013 činí 17 010 Kč - variabilní symbol 2101000007

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy včetně dodatků č. 1 až 12 zůstávají v platnosti a nejsou tímto dodatkem žádným způsobem dotčena.

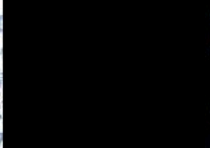
Tento dodatek je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, nájemce obdrží 1 vyhotovení a pronajímatel 2 vyhotovení. Každé toto vyhotovení má povahu originálu.  
Smluvní strany tímto prohlašují, že si dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě přečetly a souhlasí s celým obsahem tohoto dodatku.

V Benešově dne 02.04.2013

Pronajímatel:

  
**Ing. Jaroslav Hlavnička**  
starosta



  
Nájemce:  


**MUDr. Michael Chudan**