

D I/2011/13

**Dodatek č. 12**

**k nájemní smlouvě. I/97/24 ze dne 12.02.1997**  
**o nájmu nebytových prostor dle zákona č. 116/90 Sb., o nájmu a podnájmu, § 663**  
**a následujících občanského zákoníku ve znění pozdějších novel**

uzavřený mezi:

**městem Benešov**, se sídlem Masarykovo náměstí č.p. 100, Benešov, IČ 00 231 401,  
 zastoupené starostou **Ing. Jaroslavem Hlavničkou**, dále jen „pronajímatel“

a

**MUDr. Michaelem Chudanem**, [redacted] Masarykovo náměstí. č.p. 100,  
 Benešov, IČ 470 78 553, dále jen „nájemce“

Tímto dodatkem se mění článek II. a V. bod 5. nájemní smlouvy

**II.**  
**Schválení nájmu**

Rada města Benešov na svém jednání dne 15.12.2010 schválila usnesením č. **841-20/2010/RM zvýšení záloh na služby** (tj. vodné, stočné, teplo, el. energie, provozní náklady) spojené s užíváním nebytových prostor v objektu Polikliniky na Malém náměstí č.p. 1700 v Benešově, a to od 01.01.2011.

**V.**  
**Nájemné**

bod 5)

**Od 01.01.2011 se zvyšují zálohy na služby** (tj. vodné, stočné, teplo, el. energie, provozní náklady) spojené s užíváním nebytových prostor v objektu Polikliniky na Malém náměstí č.p. 1700 v Benešově.

<u>Zálohy na poskytované služby</u>	<u>roční</u>	<u>čtvrtletní</u>
vodné, stočné	5.000 Kč	1.250 Kč
teplo	13.200 Kč	3.300 Kč
el. energie	27.000 Kč	6.750 Kč
provozní náklady	37.500 Kč	9.375 Kč
<b>Celkem služby</b>	<b>82.700 Kč</b>	<b>20.675 Kč</b>

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změn.

V Benešově dne 31.prosince 2010

Pronajímatel:  
**Ing. Jaroslav Hlavnička**  
 starosta [redacted]



Nájemce:  
 MUDr. M [redacted]