

Dodatek č. 6

**k nájemní smlouvě č. I /97/24 ze dne 12.2.1997
o nájmu nebytových prostor dle zákona č. 116/90 Sb., § 663 a následujících
občanského zákoníku ve znění pozdějších novel**

uzavřený mezi

**Městem Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí 100, IČ 00 231 401, zastoupeným
starostou Ing. Mojmírem Chromým, dále jen „pronajímatel“**

a

**MUDr. Michael Chudan, IČ 47078553, [redacted] Malé nám. čp.
1700, Benešov, dále jen „nájemce“**

Tímto dodatkem se mění články II. a V. bod 3. 5. a 6. nájemní smlouvy

II. Schválení nájmu

Zvýšení nájemného bylo schváleno usnesením Rady města dne 26.listopadu 2003.

V. Nájemné

3. Od 1.1.2004 je nájemné za nebytové prostory stanoveno ve výši: 500,- Kč za m²
a rok, to je za 64,8 m² činí nájemné 32.400,-Kč slovy třicetdvatisícčtyřistakorun –
českých ročně.

5. Zálohy na poskytované služby

| | roční | čtvrtletní |
|--------------------------------|---------------------|---------------------|
| topení | 8 500,00 Kč | 2 125,00 Kč |
| vodné, stočné | 2 000,00 Kč | 500,00 Kč |
| el.energie | 11 500,00 Kč | 2 875,00 Kč |
| ost. prov.nákl.a.(úklid,apod.) | 22 000,00 Kč | 5 500,00 Kč |
| celkem služby | 44 000,00 Kč | 11 000,00 Kč |
| nájemné | 32 400,00 Kč | 8 100,00 Kč |
| Celkem | 76 400,00 Kč | 19 100,00 Kč |

6. Nájemné za nebytový prostor spolu se zálohami na poskytované služby je splatné ve
čtvrtletních splátkách ve výši: nájemné 8 100,00 Kč, zálohy na služby 11 000,00 Kč,
celkem 19 100,00 Kč, splatných vždy do 5. dne posledního měsíce příslušného čtvrtletí, na
účet České spořitelny a.s. Benešov, č. účtu 19-320035309/0800 VS 21 32.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

V Benešově dne 13. 1.2004

Pronajímatel:
Ing. Mojmír Chromý

sta



MUDr.



MUDr. Michael Chudan
PRAPORODNIK
1700
Praha
78 553