

DODATEK č.5**k nájemní smlouvě č.I/97/24 ze dne 12.2.1997****o nájmu nebytových prostor dle zákona č. 116/90 Sb., dle § 663 a následujících občanského zákoníku ve znění pozdějších novel**

uzavřený mezi

Městem Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí č.100, IČ 00231 401, zastoupeným starostou *Ing.Mojmírem Chromým*, dále jen „pronajímatel“

a

MUDr.Michael Chudan, IČ 47078553, [redacted] Malé nám. č.1700, Benešov, dále jen „nájemce“

Tímto dodatkem se mění články II. a V. bod 3., 5. 6. nájemní smlouvy

II.**Schválení nájmu**

Zvýšení nájemného bylo schváleno usnesením Rady města dne 19.března 2003.

V.**Nájemné**3. Od 1.4.2003 je nájemné za nebytové prostory stanoveno ve výši : 400,- Kč za m² a rok, to je za 64,8 m² činí nájemné 25 920,00Kč slovy dvacetpětisícdevětsetdvacet korunčeských ročně .

<u>Zálohy na poskytované služby</u>	<u>roční</u>	<u>Čtvrtletní</u>
<i>Topení</i>	8 500,00 Kč	2 125,00 Kč
<i>Vodné, stočné</i>	2 000,00 Kč	500,00 Kč
<i>el.energie</i>	11 500,00 Kč	2 875,00 Kč
<i>ost.prov.nákl. (úklid, apod.)</i>	22 000,00 Kč	5 500,00 Kč
celkem služby	44 000,00 Kč	11 000,00 Kč
<i>Nájemné</i>	25 920,00Kč	6 480,00 Kč
Celkem	69 920,00 Kč	17 480,00 Kč

6. Nájemné za nebytové prostory spolu se zálohami na poskytované služby je splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši : nájemné 6 480,00 Kč, zálohy na služby 11 000,00 Kč, celkem 17 480,00 Kč, splatných vždy do 5. dne posledního měsíce příslušného čtvrtletí, na účet České spořitelny a.s. Benešov, č. účtu 19-320035309/0800 VS 21 32.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

V Benešově dne 7.4.20032

Pronajímatel :

Ing. Mojmír Chromý

S

Nájemce:

MUDr.Michael

MUDr.
BOUKA
M
258 0
02 030Michael
POMOČEK
700
Praha
0-78 563