

DODATEK č. 17

k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 28N07/07

Smluvní strany:

SPU 354949/2018/104/Bla

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj, adresa: Nám. Gen. Píky 8, 326 00 Plzeň

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Osecká zemědělská a obchodní společnost, a.s.

sídlo: Osek 400, PSČ 338 21 Osek u Rokycan,

IČ: 25211943

DIČ: CZ 25211943

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 600

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu – předseda představenstva xxxxxxxxxxxx

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 17 k nájemní smlouvě č. 28N07/07 ze dne 9.11.2007 ve znění dodatku č. 1-16 ze dne (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne **15.3.2018** byla dokončena komplexní pozemková úprava v katastrálním území **Volduchy a va navazujících částech k.ú. Borek u Rokycan a Rokycany**. Nájemní vztah zaniká k 1.10.2018.

- Zrušené parcely odebrané z nájemní smlouvy – viz. příloha č. 1

Ode dne zániku nájemního vztahu nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 57.280 Kč (slovy: padesátsedmtisícdvěstěosmdesát korun českých).

K 1.10.2018 je nájemce povinen zaplatit částku 70.357 Kč (slovy: sedmdesáttisícťřístapadesátsedem korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu): 56.496 Kč (slovy: padesátšesttisícčtyřistadevadesátšest korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 13.861 Kč (slovy: třinácttisícosmsetšedesátjedna korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 17 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

7. Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

8. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne

.....
Ing. Petr Trombik
vedoucí oddělení správy majetku státu
Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

pronajímatel

.....
Osecká zemědělská a obchodní společnost, a.s.
xxxxxxxxxxxxx
předseda představenstva

nájemce

Za správnost: : Ing. Zuzana Blahovcová

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl: Ing. Zuzana Blahovcová

V dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance