



Správa železniční dopravní cesty

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Oblastní ředitelství Praha

Partyzánská 1504/24

170 00 Praha 7 Holešovice

## DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

ČÍSLo SMLouvY OBJEDNATELE: E295-S-3783/2017

ČÍSLo SMLouvY ZHOTOVITELE: 17 216 206

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

**Objednatel: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. A 48384

Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234, DIČ: CZ70994234

zastoupen: Ing. Vladimírem Filipem, ředitelem Oblastního ředitelství Praha

**Korespondenční adresa:**

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Oblastní ředitelství Praha, Úsek správy majetku

Partyzánská 1504/24

170 00 Praha 7 - Holešovice

jakožto objednatel na jedné straně (dále jen „Objednatel“)

**Zhotovitel: SUDOP PRAHA a.s.**

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 6088

Praha 3, Žižkov, Olšanská 2643/1a, PSČ 130 80

IČO 25793349, DIČ CZ25793349

Bankovní spojení: XXX

Číslo účtu: XXX

zastoupen: Ing. Tomášem Slavičkem, předsedou představenstva

Ing. Ivanem Pomykáčkem, místopředsedou představenstva

Mgr. Ing. Evou Kudynovou Klimtovou, místopředsedou představenstva

jakožto zhotovitel na druhé straně (dále jen „Zhotovitel“)

Název akce: „Žst. Praha – Smíchov – zhotovení projektové dokumentace pro rekonstrukci VB“

## **Čl. I Preamble**

Smluvní strany uzavřely na základě zadávacího řízení smlouvu o dílo č. E295-S-3783/2017 (dále též „Smlouva o Dílo“), jejímž předmětem je zhotovení projektové dokumentace – rekonstrukce budovy osobního nádraží v žst. Praha - Smíchov.

Tento dodatek představuje dohodu smluvních stran, která rozšiřuje původní předmět plnění v souladu s ust. §222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

## **Čl. II Předmět Díla**

Smluvní strany se v průběhu zpracování dokumentace dohodly na nutných změnách v rozsahu díla vyvolaných skutečnostmi zjištěnými v průběhu zpracování dokumentace a na svolaných jednáních smluvních stran.

Změna se týká stávající rozvodny NN. Původně se uvažovalo s její rekonstrukcí, v průběhu zpracování projektové dokumentace byly stanoveny bilance NN, na základě kterých bylo zjištěno, že kapacita současné trafostanice již nevyhovuje a bude nutné vybudovat novou, a to v objektu osobního nádraží. Tato skutečnost výrazným způsobem zasáhla do projektové činnosti, proto se smluvní strany dohodly na úpravě Harmonogramu plnění a Rozpisu Ceny Díla.

Dále bylo v průběhu zpracování projektové dokumentace změněno investorem zadání, kdy bylo požadováno přizpůsobení prostor původně navržených pro školící společnost DVI a.s. (Dopravní vzdělávací institut) na kancelářské prostory pro složky SŽDC s.o. Potřeba těchto změn byla vyvolána interní reorganizací organizačních jednotek Oblastního ředitelství Praha. Vzhledem k tomu, že naprostá většina původně navržených prostor pro DVI a.s. byla řešena jako učebny, bylo nutné změnit dispoziční řešení uvedených prostor a zároveň s tím se tyto změny promítly do projektové činnosti jednotlivých profesí (statika, silnoproud, slaboproud, VZT, ZTI). V souvislosti s těmito změnami bylo dále nutné přepracování PBR, rozpočtu a etapizace stavebních prací. Vzhledem k výše uvedeným změnám je nutná aktualizace záměru projektu.

Navýšení ceny bylo Zhotovitelem stanoveno na částku 530.000 Kč (bez DPH) za novou rozvodnu NN, 285.000 Kč (bez DPH) za dispoziční změny a 90.000 Kč (bez DPH) za přepracování záměru projektu, podrobně viz příloha č. 3, tohoto dodatku. Celkové navýšení tak bylo stanoveno na částku 905.000 Kč (bez DPH). Nové znění kapitoly Rozpis Ceny Díla viz příloha č. 1, nové znění kapitoly Harmonogram plnění viz příloha č. 2 tohoto dodatku.

V souladu s bodem 9.14 Smlouvy o Dílo, se dle výše uvedených skutečností ruší stávající znění článku 3 a přílohy č. 4 a 5 Smlouvy o Dílo a nahrazují se novým zněním dle tohoto dodatku:

### **3. Cena díla (bez DPH) – NOVÉ ZNĚNÍ DLE DODATKU Č. 1**

#### **3.1. Celková cena předmětu díla**

Cena bez DPH	10 005 000 Kč
Výše DPH 21%	2 101 050 Kč
Cena celkem včetně DPH	12 106 050 Kč

#### **3.2. Cena za základní služby**

Cena bez DPH	8 415 000 Kč
Výše DPH 21%	1 767 150 Kč
Cena celkem včetně DPH	10 182 150 Kč

#### **3.3. Cena za dodatečné služby**

Cena bez DPH	840 000 Kč
--------------	------------

Výše DPH 21%	176 400 Kč
Cena celkem včetně DPH	1 016 400 Kč

#### **3.4. Cena za výkon autorského dozoru**

Cena bez DPH	750 000 Kč
Výše DPH 21%	157 500 Kč
Cena celkem včetně DPH	907 500 Kč

- 3.5. Cena je stanovena jako cena maximální, nepřekročitelná, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele spojené s plněním Smlouvy.
- 3.6. Smluvní strany se dohodly na úhradě Ceny Díla formou dílčí fakturace dle přílohy č. 5 této Smlouvy (dále jen „**Harmonogram plnění**“). Úhrada faktur bude provedena bez pozastávek. Splatnost faktury je třicet (30) dnů od doručení řádného daňového dokladu Objednateli. Bližší informace viz bod 10 přílohy č. 2 této Smlouvy (dále jen „**Obchodní podmínky**“).
- 3.7. Kontaktní adresa pro zaslání faktur je uvedena v záhlaví této Smlouvy, přičemž je jí adresa sídla organizace pro faktury na zpracování projektové dokumentace a související činnost pro projekty investičního charakteru a adresa pro doručování korespondence pro faktury na zpracování projektové dokumentace a související činnost pro akce opravného charakteru.
- 3.8. Zálohy nebudou Zhotoviteli poskytovány.
- 3.9. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem, ve smyslu ust. § 106a, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů nebo daňový doklad Zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, vedeném správcem daně, je Objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit DPH přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele.

### **Čl. III Závěrečná ujednání**

Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je sepsán v **pěti** vyhotoveních, přičemž **dvě** vyhotovení obdrží Zhotovitel a **tři** vyhotovení Objednatel.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich vážné a svobodné vůle, prostě omylu a na důkaz toho připojují své podpisy.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran. Je-li dodatek uveřejňován v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, jinak je účinný od okamžiku uzavření.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu dodatku, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření tohoto dodatku.

Zaslání dodatku správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tento dodatek zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněn prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v tomto dodatku, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce tohoto dodatku, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.

Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu dodatku, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění dodatku v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by dodatek v důsledku takového označení byl uveřejněn způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran dodatek v registru smluv uveřejnila. S částmi dodatku, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením tohoto dodatku, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní strany Objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí dodatku včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.

Osoby uzavírající tento dodatek za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v tomto dodatku, spolu s dodatkem v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

#### **Přílohy**

1. Rozpis Ceny Díla – NOVÉ ZNĚNÍ DLE DODATKU Č. 1 (příloha č. 4 Smlouvy o Dílo)
2. Harmonogram plnění – NOVÉ ZNĚNÍ DLE DODATKU Č. 1 (příloha č. 5 Smlouvy o Dílo)
3. Podrobný rozpis navýšení ceny

V Praze, dne 16.8.2018

V Praze, dne 10.8.2018

.....  
**Ing. Vladimír Filip**  
ředitel Oblastního ředitelství Praha  
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

.....  
**Ing. Tomáš Slaviček**  
předseda představenstva  
SUDOP Praha a.s.

.....  
**Ing. Ivan Pomykáček**  
místopředseda představenstva  
SUDOP Praha a.s.

Tento dodatek byl zveřejněn v Registru smluv dne .....

**Příloha č. 1 – NOVÉ ZNĚNÍ DLE DODATKU Č. 1**

**Rozpis Ceny Díla**

- **Cena za zpracování Projektu** (podle členění na základní a dodatečné služby) a autorského dozoru:

**1. Základní služby**

<b>Položka</b>	<b>Popis</b>	<b>Měrná jednotka</b>	<b>Množství</b>	<b>Jednotková cena *)</b>	<b>Cena celkem *)</b>
1.	Záměr projektu (v rozsahu Směrnice č. V 2/2012 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP)	kpl	1	XXX	XXX
<b>Projektová dokumentace</b>					
2.	2.1. Zpracování projektu stavby vyjma příloh G a H, včetně všech dílčích odevzdání, dle Směrnice GŘ SŽDC č. 11/2006 v platném znění dle VTP a ZTP	kpl	1	XXX	XXX
	2.2. Stanovení nákladů stavby v rozsahu položkových rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby (v rozsahu přílohy G - dle směrnice GŘ SŽDC č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP)	kpl	1	XXX	XXX
	2.3. Dokladová část (v rozsahu přílohy H - dle směrnice GŘ SŽDC č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP)	kpl	1	XXX	XXX
	2.4. Zpracování projektu stavby nové trafostanice	kpl	1	XXX	XXX
3.	Definitivní odevzdání dokumentace, dle SOD v listinné formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	6	XXX	XXX
4.	Definitivní odevzdání dokumentace, dle SOD v elektronické formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	6	XXX	XXX
<b>Celkem za základní služby:</b>					<b>8 415 000,-</b>

\*) nevyplněné údaje vyplní uchazeč

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH

## 2. Dodatečné služby

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
1.	Zaměření (pasportizace) stávajícího stavu objektu	kpl	1	XXX	XXX
2.	Zajištění mapových podkladů	kpl	1	XXX	XXX
3.	Provedení stavebně technického průzkumu stavby	kpl	1	XXX	XXX
4.	Inženýrská činnost zajišťující komplexní veřejnoprávní projednání a zajištění všech potřebných podkladů a certifikátů nutných k vydání stavebního povolení nebo ohlášení stavby vyjma zajištění vydání osvědčení o shodě notifikovanou osobou	kpl	1	XXX	XXX
5.	Zajištění vydání osvědčení o shodě notifikovanou osobou v přípravě	kpl	1	XXX	XXX
6.	Koordinátor BOZP v přípravě	kpl	1	XXX	XXX
7.	Zajištění technických podkladů pro vypracování zadávací dokumentace na výběr zhotovitele stavby dle požadavku VTP a ZTP	kpl	1	XXX	XXX
<b>Celkem za dodatečné služby:</b>					<b>840 000,-</b>

\*) nevyplněné údaje vyplní uchazeč

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

## 3. Cena za výkon autorského dozoru

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
1.	Rozsah činnosti při výkonu autorského dozoru projektanta v rámci realizace Stavby dle čl. 4 Obchodních podmínek	kpl	1	750 000	750 000

\*) nevyplněné údaje vyplní uchazeč

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

Uvedená cena za výkon autorského dozoru zahrnuje veškeré náklady na výkon autorského dozoru po celou předpokládanou dobu realizace Stavby (**předpoklad 24 měsíců**). Uvedená cena za výkon autorského dozoru odpovídá pracnosti a rozsahu Stavby a zahrnuje veškeré náklady na činnosti související s výkonem autorského dozoru včetně cestovních výloh, v předpokládané době realizace Stavby.

▪ **Cena Díla:**

<u>Cena Díla (bez DPH)</u>	<u>Výše DPH</u>	<u>Cena Díla (s DPH)</u>
<b><u>10 005 000,- Kč</u></b>	<b><u>2 101 050,- Kč</u></b>	<b><u>12 106 050,- Kč</u></b>
<b><u>z toho:</u></b>		
<b><u>Cena za základní služby (1 – 4)</u></b>		
<b><u>8 415 000,- Kč</u></b>	<b><u>1 767 150,- Kč</u></b>	<b><u>10 182 150,- Kč</u></b>
<b><u>Cena za dodatečné služby (5 – 11)</u></b>		
<b><u>840 000,- Kč</u></b>	<b><u>176 400,- Kč</u></b>	<b><u>1 016 400,- Kč</u></b>
<b><u>Cena za výkon autorského dozoru (12)</u></b>		
<b><u>750 000,- Kč</u></b>	<b><u>157 500,- Kč</u></b>	<b><u>907 500,- Kč</u></b>

▪ **Rozpis Ceny Díla podle členění na Dílčí etapy zpracování Projektu a výkon autorského dozoru:**

<u>Specifikace položky</u>	<u>Cena položky (bez DPH)</u>	<u>Cena položky (s DPH)</u>
<b>1. Dílčí etapa</b>	<b>XXX</b>	<b>XXX</b>
<b>2. Dílčí etapa</b>	<b>XXX</b>	<b>XXX</b>
<b>3. Dílčí etapa</b>	<b>XXX</b>	<b>XXX</b>
<b>4. Dílčí etapa</b>	<b>XXX</b>	<b>XXX</b>
<b>5. Dílčí etapa</b>	<b>XXX</b>	<b>XXX</b>
<b>6. Dílčí etapa</b>	<b>Bez fakturace</b>	<b>Bez fakturace</b>
<b>7. Dílčí etapa</b>	<b>XXX</b>	<b>XXX</b>
<b>8. Výkon autorského dozoru</b>	<b>XXX</b>	<b>XXX</b>
<b>Celkem:</b>	<b>10 005 000,00 Kč</b>	<b>12 106 050,00 Kč</b>

**Příloha č. 2 – NOVÉ ZNĚNÍ DLE DODATKU Č. 1**

**Harmonogram plnění**

Část Díla	Doba plnění	Popis činností prováděných v Dílčí etapě	Podmínky dokončení Dílčí etapy
<b><u>Termín zahájení prací</u></b>	<b><u>Ihned po podpisu Smlouvy o Dílo</u></b>	-	-
<b>1. Dílčí etapa</b>	<b>Do 4 měsíců <u>od podpisu Smlouvy o Dílo</u></b>	Zhotovení návrhu úprav dispozice a celkového řešení využití budovy. Provedení stavebně technického průzkumu a návrh vzorových řešení konstrukcí a jejich skladeb/umístění k připomínkovému řízení	Předávací protokol (část díla)
<b>2. Dílčí etapa</b>	<b>Do 4 týdnů <u>od ukončení první dílčí etapy</u></b>	Zhotovení NÁVRHU záměru projektu, vč. ekonomického zhodnocení efektivnosti investice k připomínkovému řízení	Předávací protokol (část díla)
<b>3. Dílčí etapa</b>	<b>Do 1 měsíce <u>od předání návrhu záměru projektu</u></b>	Zhotovení finálního záměru projektu, vč. ekonomického zhodnocení efektivnosti investice k odsouhlasení nadřizenými institucemi Zadavatele	Předávací protokol (část díla)
<b>4. Dílčí etapa</b>	<b>Do 9 měsíců <u>od podpisu Smlouvy o Dílo</u></b>	Zhotovení Projektu (DSP a DPS) a jeho předání Objednateli k připomínkovému řízení	Předávací protokol (část díla)
<b>5. Dílčí etapa</b>	<b>Termín odevzdání <u>do 30. 9. 2018</u></b>	Předání kompletního Projektu (DSP a DPS) se zapracovanými připomínkami	Protokol o provedení Díla
<b>6. Dílčí etapa</b>	<b>Termín odevzdání <u>do 30. 11. 2018</u></b>	Podání žádosti o stavební povolení – veřejnoprávní projednání Projektu (DSP a DPS)	Kopie žádosti předaná Objednateli, potvrzená podatelnou stavebního úřadu
<b>7. Dílčí etapa</b>	<b>Termín odevzdání <u>do 28. 2. 2019</u></b>	Nabytí právní moci stavebního povolení	Stavební povolení v právní moci, předané objednateli
<b>8. Dílčí etapa</b>	<b>24 měsíců (předpoklad 01/2019 – 12/2020)</b>	Autorský dozor projektanta při realizaci Stavby; Zhotovitel se zavazuje provádět autorský dozor ode dne zahájení realizace Stavby až do ukončení realizace Stavby v předpokládané délce 24 měsíců	Výkaz poskytnutých služeb (1x za čtvrtletí) – stručný popis výkonů a specifikace výkonů autorského dozoru projektanta
<b>Termín dokončení Díla</b>	<b>Předpoklad do 31. 12. 2020 (v závislosti na zahájení 8. Dílčí etapy)</b>		Po ukončení přejímacího řízení Stavby a předložení výkazu poskytnutých služeb (o výkonu autorského dozoru projektanta)



**Příloha č. 3 – Rozbor ceny za novou trafostanici, dispoziční změny a přepracování záměru projektu**

**Nové SO a PS:**

**SO 004 Stavební úpravy v TS1 22/04kV** XXX

**SO 501 Přípojka vn 22 kV, zemnicí síť** XXX

**PS 218 ŽST Praha Smíchov, DDTS**

**PS 311 ŽST Praha Smíchov, TS2 22/04 kV - technologie**

**PS 312 ŽST Praha Smíchov, TS1 22/04 kV - doplnění technologie**

**PS 313 ŽST Praha Smíchov, DŘT**

**PS 314 ED Praha Křenovka, doplnění DŘT** XXX

**V rámci již uvažovaných SO a PS dochází k rozšíření prací i u níže uvedených:**

**SO 001 ŽST Praha Smíchov, rekonstrukce VB - stavební část**

Architektonicko-stavební řešení (nová složitější dispozice ve 2. PP, řešení přivedení 22 kV do 2.PP atd.)

XXX

Stavebně konstrukční část (posouzení - zavázeční otvor, konstrukce pro zavážení, návrh vyztužení podlah u rozvoden a trafa)

XXX

Požárně bezpečnostní řešení (rozšíření o technologický uzel rozvoden a trafa)

XXX

Vzduchotechnické zařízení (větrání technologických prostor)

XXX

Zařízení pro ochlazování staveb (chlazení rozvoden)

XXX

Měření a regulace (souvisí s VZT a RTCH)

XXX

Silnoproudá elektrotechnika včetně ochrany před bleskem (rozšíření o technologický uzel rozvoden a trafa, doplnění uzemnění technologických prostor)

XXX

**SO 801 Úpravy zpevněných ploch** XXX

Rozšíření úprav ploch z důvodů přípojky VN22 kV

**PS 212 Elektrická požární signalizace (EPS)** XXX

Rozšíření o technologický uzel rozvoden a trafa

**PS 213 Poplachový zabezpečovací a tísňový systém PZTS a Elektronická kontrola vstupu EKV**

rozšíření o technologický uzel rozvoden a trafa XXX

Stavebně technický průzkum stropní konstrukce v ploše zavážecího otvoru, kopané sondy do podlahy ve 2.PP z důvodů možností návrhů kabelových kanálů. XXX

Korozní průzkum, korozní opatření z důvodu blízkosti trakce a metra XXX

Rozpočet XXX

Autorský dozor XXX

---

**Celkem 530.000 Kč**

### **Změny dispozic**

Stavební XXX

HIP XXX

Statika XXX

Silnoproud XXX

Slaboproud XXX

VZT + CH XXX

ZTI+ UT XXX

PBŘ XXX

Rozpočet XXX

POV XXX

Etapizace XXX

---

---

**Celkem 285.000 Kč**

### **Záměr projektu**

Aktualizace záměru projektu XXX

**Ověřovací doložka transformace komponenty**

Ověřuji pod pořadovým číslem **98323**, že tato komponenta je konverzí původní komponenty do PDF/A.

UUID původní komponenty: 28965e3e-f886-4299-a082-35df3e7c2435

Ověřující osoba: **System**

Vystavil: **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

Datum: **21.08.2018 10:40:02**



4e53a9d8-c329-4459-8f39-bc4250401b3e