

SMLOUVA O DÍLO

Vzor ostatní stavby
č. S916/2018/148

I.

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Tomáš Pospíšil, pověřený řízením státního podniku

zastoupené na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád: Ing. Daliborem Šafaříkem, Ph.D., ředitelem

Krajského ředitelství Brno

ve věcech technických jedná: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Josef Reška

IČO:10102663

DIČ: [REDACTED]

místem podnikání: Bučovice Legionářská 177

ve věcech technických jedná autorizovaný stavbyvedoucí: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění tuto smlouvu o dílo:

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo **Pavlovice 53 – 2018 Realizace**, evidenční číslo zakázky **S916/2018/148**, a to dle projektové dokumentace RD Pavlovice č.p.53 – opravy vnitřního vybavení, vypracované Ing. Petrem Jeřábkem a Ing. Tomášem Wasserburgerem, za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením veřejné zakázky, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, a touto smlouvou.
2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
 - vybudování zařízení staveniště, zřízení přípojek energií k objektům zařízení staveniště,
 - provoz zařízení staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu ZS, osvětlení staveniště, náklady na potřebný úklid,
 - odstranění zařízení staveniště včetně přípojek energií,
 - zajištění veškerých předepsaných rozborů, atestů, zkoušek a revizí dle příslušných norem,

- vypracování dílenské dokumentace,

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit smlouvenou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal projektovou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, jíž lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

III.

Doba plnění

1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště alespoň 10 dní předem. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště.
2. Zhotovitel převezme staveniště a zahájí provádění díla v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu uvedeném ve výzvě k převzetí staveniště anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo v uvedeném termínu předáno a převzato.
3. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději do **30.9.2018**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž objednatel umožní zhotoviteli převzít řádně připravené staveniště později než **1.8.2018**, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
4. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu dle této smlouvy anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo předáno a převzato v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1; objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam.
5. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatelem písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 3.

IV.

Cena za dílo

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši 423 200 Kč bez DPH, slovy čtyřistadvacetřítisícdvěstakorun bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

a) smluvních jednotkových cen předmětných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatel.

Provedení víceprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

V.

Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena v měsíčních platbách v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným bez zjevných vad (dílčím plněním), a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli; k daňovému dokladu musí být přiložen soupis skutečně a bez zjevných vad provedených prací, za něž je účtováno, datovaný a potvrzený oprávněným zástupcem objednatele. Zhotovitel je povinen objednateli doručit soupis prací v daném kalendářním měsíci skutečně provedených bez zjevných vad nejpozději do třetího pracovního dne po jeho uplynutí.
2. Soupis skutečně provedených prací dle odstavce 1 bude vždy obsahovat tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat chybné údaje, daňový doklad (faktura) nebude proplacen.

3. Zhotovitel bude objednateli vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně a bez zjevných vad provedené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem po provedení díla a po vyklizení staveniště. Vykazuje-li dílo vady (nedodělky) není objednatel povinen zaplatit zhotoviteli zbývající část ceny za dílo před jejich odstraněním.
4. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.
5. Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
6. Fakturační adresa:
Lesy České republiky, s.p., LS Bučovice, Zámek 1, 685 01 Bučovice.
7. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

VI.

Provádění prací

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště s vytýčením jeho hranice, zajištěné dostatečnými zdroji elektrické energie a vody, s přístupy dimenzovanými pro provoz stavebních mechanismů nezbytných pro provádění díla.
Objednatel prohlašuje, že pozemky, na nichž se nachází staveniště, budou po dobu určenou k provádění díla dle této smlouvy způsobilé podle projektové dokumentace k řádnému provádění stavebních prací.

Objednatel na základě zpracované projektové dokumentace nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění. Jestliže zhotovitel hodlá provádět stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.

Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 1 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude provádět stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel nejpozději při uzavření této smlouvy písemně informovat. Zhotovitel zajistí v takovém případě na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby.

Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 2 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Jestliže zhotovitel bude provádět stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel předem písemně informovat a zajistit na své náklady zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

na staveništi, jakož i jeho přizpůsobení skutečnému stavu a podstatným změnám během provádění stavby.

2. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatele neprodleně písemně upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, již mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. II. odst. 5 této smlouvy.
3. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání nového rozhodnutí orgánu veřejné moci, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě, v němž budou uvedeny i jeho důvody.
4. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů poddodavatele /případného poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí či případnému pořízení kopie, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
6. Podílí-li se na provádění díla více objednatelem smluvených dodavatelů, objednatel předloží zhotoviteli specifikaci stavebních připraveností a termíny nástupů ostatních dodavatelů v dostatečném předstihu, pokud toto nebude řešeno ve zhotoviteli předloženém harmonogramu prací.
7. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude dodavatel měřit a hradit.
8. Zhotovitel jmenuje stavbyvedoucím [REDAKCE]
Zhotovitel bere na vědomí, že stavbyvedoucím nesmí být osoba, která je v pracovněprávním vztahu k objednateli. Zhotovitel se pro případ, kdy by jmenovaný stavbyvedoucí tuto podmínku přestal kdykoliv v době provádění díla splňovat, zavazuje, že neprodleně, nejpozději však do jednoho týdne od okamžiku, kdy tuto skutečnost zjistí, jmenuje nového stavbyvedoucího.
9. V případě, že dojde ke změně v osobě stavbyvedoucího, je zhotovitel povinen obratem písemně objednateli oznámit osobu nového stavbyvedoucího, a to včetně jeho kontaktních údajů.
10. Jako stavbyvedoucí může být jmenována pouze osoba splňující požadavky objednatele stanovené pro výkon této funkce v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, na kterou byla tato smlouva uzavřena.
11. Zhotovitel prohlašuje a současně se zavazuje zajistit, že po dobu trvání této smlouvy se na provádění díla budou podílet pouze osoby, které zejména:
 - a) k výkonu činností disponují veškerými potřebnými oprávněními, zejména jsou evidovány v příslušných registrech (živnostenský rejstřík, registr pojištěnců ČSSZ, popř. v jiných

v souvislosti s agendou daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení),

- b) mají potřebná oprávnění k pobytu na území České republiky a výkonu pracovní činnosti (jednali se o cizí státní příslušníky a je-li zde příslušnými právními předpisy založena povinnost takovými oprávněními disponovat),
- c) byly náležitě a dostatečně proškoleny v oblasti BOZP a jsou vybaveny veškerými ochrannými pracovními prostředky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy apod.,

a to vše bez ohledu na skutečnost, zda se u těchto osob jedná o zaměstnance zhotovitele či jeho poddodavatele (včetně agenturních pracovníků), nebo poddodavatele jako osoby samostatně výdělečně činné.

12. Zhotovitel se dále zavazuje a prohlašuje, že veškeré platby poddodavatelům za provádění díla (popř. jednotlivých činností v rámci realizace díla) jsou činěny výhradně na základě řádně vystavených faktur.

VII.

Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se stavenišťem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny. Zároveň se zhotovitel zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad staveniště řádně ohradit a označit.
8. Zhotovitel zabezpečuje celé zařízení staveniště. Náklady na projekt, vybudování a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí dohodnuté ceny za dílo. Dodavatel je povinen udržovat všechny objekty zařízení staveniště v řádném stavu.

9. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím [povinnosti viz zejména § 153 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – dále jen „stavební zákon“].
10. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních dnů svolaných objednatelem a kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na všech kontrolních dnech a kontrolních prohlídkách stavby.
11. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
12. Zhotovitel je povinen zpracovat sám na svůj náklad přípravnou dílenskou dokumentaci, výrobní výkresy a podobně.
13. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
14. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
15. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí provádění díla podle této smlouvy.
16. Zhotovitel se zavazuje použít pro provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající výkazu výměr v projektové dokumentaci a této smlouvě. Pokud to bude objednatelem požadováno, předloží mu zhotovitel vzorky materiálu před jeho zabudováním.
17. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při provádění díla využita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
18. Zhotovitel seznámí objednatelem určené pracovníky objednatele s řádnou obsluhou všech zařízení díla. Seznámení proběhne v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu.
19. Úhrada poplatků týkajících se napojení na vodovodní, plynové či elektrické sítě, kanalizaci a za všechny ostatní služby využívané při provádění stavebních prací je povinností zhotovitele.
20. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací stavební deník (jednoduchý záznam o stavbě) ve smyslu § 157 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinných zněních. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici oprávněným osobám kdykoliv v průběhu práce na staveništi. Zhotovitel je mimo jiné povinen ve stavebním deníku aktualizovat seznam v souladu s čl. VI. odst. 14. této smlouvy.
21. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat technický dozor objednatele alespoň 3 pracovní dny předem k přejímce prací dalším postupem zakrytých. Přejímku těchto prací zaznamená technický dozor objednatele do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně písemně objednatele včas k přejímce, je povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
22. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů po převzetí díla objednatelem. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.

23. Všechny osoby působící na staveništi při provádění díla musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného poddodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, v němž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového poddodavatele.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele k převzetí díla alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda dílo či jeho část přejímá. Protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele. Zhotovitel se též zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí díla.
2. Objednatel protokolárně převezme dílo po jeho provedení dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen provedené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem provedení části díla v předstihu před termínem jeho provedení dle této smlouvy.
5. Zhotovitel předá objednateli při zahájení přejímacího řízení následující doklady:
 - dokumentace skutečného provedení stavby v případě změn,
 - revizní knihu ve dvojnásobném vyhotovení se seznamem očíslovaných příloh – zprávy a příslušné doklady stanovené právními předpisy nebo touto smlouvou, ověřující požadované vlastnosti a kvalitu materiálů, výrobků a zařízení použitých k provedení díla; výrobky a materiály použité při stavebních pracích musí mít platné certifikáty nebo příslušná rozhodnutí o schválení, nebo osvědčení o vhodnosti,
 - evidence odpadů (doklady o likvidaci odpadů ze stavby), potvrzená oprávněným příjemcem,
 - originál stavebního deníku.

IX.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 36 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatel.
2. Je-li součástí provedení díla i dodávka výrobků, strojů či zařízení a tato je za účelem provedení díla zhotovitelem zajištěna osobou od zhotovitele odlišnou, poskytuje zhotovitel objednateli v těchto případech záruční dobu o délce trvání tak, jak je tato poskytnuta výrobcem (popř. třetí osobou, která předmětný výrobek, stroj či zařízení dodá, je-li tato delší než záruka poskytovaná výrobcem), minimálně však 24 měsíců. Tato záruční doba rovněž počíná běžet dnem převzetí díla objednatel.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel

písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jeho uplatnění.

4. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odstavce 3, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen odstranit vadu sám, popřípadě nechat odstranit jiným dodavatelem na náklady zhotovitele.

X.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 200,- za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla, delšího než jeden měsíc, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle tohoto odstavce za první jeden měsíc prodlení a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.
2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než jeden měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy.
3. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jako by se jednalo o práce bezvadně provedené.
4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. IX. odst. 3 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny vadně provedených prací (popř. z ceny vadného výrobku, stroje či zařízení) určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací (výrobku, stroje či zařízení) tak, jako by se jednalo o práce bezvadně provedené (výrobek, stroj či zařízení bezvadné).
5. V případě porušení čl. VI. odst. 8, 9, nebo 10 nebo čl. VII. odst. 23 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
6. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VII. odst. 22 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
7. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VII. odst. 21 věty první této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každé takové porušení.
8. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VII. odst. 2 věty poslední nebo čl. VII. odst. 10 věty poslední nebo čl. VIII. odst. 1 věty poslední této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé takové porušení.

9. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy za každý, byť i započatý kalendářní den, ve kterém nebyl na stavbě k dispozici stavební deník.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, když pozdním dokončením díla mohlo by být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace).
11. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezprostí.
12. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.
13. Ujednáním smluvní pokuty, uplatněním práva na její zaplacení ani zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvní strany, již smluvní pokuta náleží, na náhradu vzniklé škody v plném rozsahu.
14. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
 - je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou, nebo
 - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 35 dnů, nebo
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit, nebo
 - zhotovitel opakovaně (dvakrát a více) poruší jakoukoli povinnost vyplývající z jeho prohlášení v čl. VI. odst. 11. nebo čl. VI. odst. 12. této smlouvy, nebo prohlášení učiněné v čl. VI. odst. 11. či odst. 12. této smlouvy je nebo se ukáže býti nepravdivým.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 35 dnů.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o

registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.

2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.
4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz) (dále jen „CCP LČR“), zejména s Kodexem CCP LČR, Protikorupčním programem LČR a Etickým kodexem zaměstnanců LČR včetně všech jejich příloh. Zhotovitel se při plnění této smlouvy zavazuje zásady a hodnoty CCP LČR dodržovat, a to po celou dobu jejího trvání, pokud to jejich povaha umožňuje.

Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobně platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

6. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.
7. Součástí této smlouvy je příloha – rozpočet.

V Bučovicích, dne: 7. 8. 2018

V Brně, dne: 15. 8. 2018

.....
Za zhotovitele
Josef Reška

.....
Za objednatele
Ing. Dalibor Šafařík, Ph.D.
ředitel KŘ Brno, LČR, s.p.

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	2018 035	Oprava vnitřního vybavení	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Stavební práce		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
2018 035	Lesy ČR Pavlovice 53		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	2018 035
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	129 980		
Z PSV celkem	293 220		
R M práce celkem	0		
N M dodávky celkem	0		
ZRN celkem	423 200		
HZS	0		
ZRN+HZS	423 200	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	423 200	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis :	Podpis :

Základ pro DPH	15,0 %	423 200 Kč
DPH	15,0 %	63 480 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		486 680 Kč

Poznámka :

Stavba :	2018 035 Lesy ČR Pavlovice 53	Rozpočet :	2018 035
Objekt :	01 Stavební práce		Oprava vnitřního vybavení

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 3 - Svislé a kompletní konstrukce	11 851	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	12 680	0	0	0	0
6 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování v	31 936	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	5 067	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	520	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	6 261	0	0	0	0
9 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	23 581	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	8 576	0	0	0	0
9 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	13 866	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	5 706	0	0	0	0
997 997 - Přesun sutě	6 649	0	0	0	0
998 998 - Přesun hmot	3 260	0	0	0	0
721 721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	0	904	0	0	0
722 722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	0	1 522	0	0	0
725 725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	0	4 514	0	0	0
735 735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	0	1 770	0	0	0
741 741 - Elektroinstalace - silnoproud	0	1 117	0	0	0
751 751 - Vzduchotechnika	0	2 808	0	0	0
763 763 - Konstrukce suché výstavby	0	63 621	0	0	0
766 766 - Konstrukce truhlářské	0	114 210	0	0	0
771 771 - Podlahy z dlaždic	0	12 754	0	0	0
775 775 - Podlahy skládané	0	27 513	0	0	0
776 776 - Podlahy povlakové	0	271	0	0	0
781 781 - Dokončovací práce - obklady	0	2 450	0	0	0
3 3 - Svislé a kompletní konstrukce	26	0	0	0	0
783 783 - Dokončovací práce - nátěry	0	19 905	0	0	0
784 784 - Dokončovací práce - malby a tapety	0	39 861	0	0	0
CELKEM OBJEKT	129 980	293 220	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	2018 035 Lesy ČR Pavlovice 53	Rozpočet: 2018 035
Objekt :	01 Stavební práce	Oprava vnitřního vybavení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		3 - Svislé a kompletní konstrukce				
1	314231164U00	Zed' komín Klinker plná 29MVC+spár	m3	0,34	15 988,76	5 404,20
2	316381115R00	Komínové krycí desky tl do 80 mm z betonu tř. C 12/15 až C 16/20 s přesahy do 70 mm	m2	0,62	1 344,55	830,93
3	317234410R00	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,08	4 918,06	383,61
4	317944323U00	Válc nosníky přípr otv č 14 do 22	t	0,04	33 501,70	1 340,07
5	346244381R00	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	0,39	660,22	258,81
6	346481112R00	Zaplentování rýh, potrubí, výklenků nebo nik ve stěnách keramickým pletivem	m2	1,44	626,28	898,71
7	349231811R00	Přízdívka ostění s ozubem z cihel tl do 150 mm	m2	2,84	963,08	2 735,15
Celkem za		3 3 - Svislé a kompletní konstrukce				11 851,47
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
8	611321111U00	VC omítka hrubá vni strop rovný ru	m2	70,10	134,91	9 457,19
9	612321111U00	VC omítka hrubá zatř vni stěna ru	m2	5,68	567,31	3 222,32
Celkem za		61 Upravy povrchů vnitřní				12 679,51
Díl: 6		6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
10	612315421	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	388,52	82,20	31 936,02
Celkem za		6 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				31 936,02
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
11	619991011U00	Zakrytí konstrukcí fólie+páska	m2	150,00	33,78	5 067,00
Celkem za		61 Upravy povrchů vnitřní				5 067,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
12	632450122U00	Vyrov cem potěr 3cm such směs pás	m2	0,21	319,85	67,17
13	632450134U00	Vyrov cem potěr 5cm such směs ploch	m2	0,96	471,72	452,85
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				520,02
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
14	941111122U00	Mtž leš řad trub leh+podl š1,2 v25m	m2	33,00	42,43	1 400,19
15	941111222U00	Přípl ZKD den lešení k 94111-1122	m2	165,00	0,98	161,70
16	941111822U00	Dmtž leš řad trub leh+podl š1,2 v25	m2	33,00	25,46	840,18
17	949101111U00	Lešení pomocné pozem stavby v 1,9m	m2	120,00	32,16	3 859,20
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				6 261,27
Díl: 9		9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání				
18	952901111R00	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	124,32	89,79	11 162,69
19	953845213U00	Vyvložkování stávajícího komínového tělesa nerezovými vložkami ohebnými D do 160 mm v 3 m	soubor	1,00	12 417,96	12 417,96
Celkem za		9 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání				23 580,65
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
20	953845223U00	Příp vyvl komín nerez oheb D16 ZKD1	m	8,00	1 072,06	8 576,48
Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				8 576,48
Díl: 9		9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání				
21	955100R01	Stavební připomocepro profese (elektro, ZTI, VZT)	soubor	1,00	2 680,14	2 680,14
22	955100R02	Montáž konstrukce pro odťah spalin z kotelny	soubor	1,00	1 250,73	1 250,73
23	962031132R00	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	1,65	79,60	131,34
24	962032631R00	Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MV nebo MVC	m3	0,34	738,83	249,72
25	964072221R00	Vybourání válcovaných nosníků ze zdiva smíšeného dl do 4 m hmotnosti do 20 kg/m	t	0,03	7 254,23	246,64
26	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	2,42	169,75	409,95
27	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	8,40	284,56	2 390,30
28	971028451R00	Vybourání otvorů ve zdivu smíšeném pl do 0,25 m2 tl do 450 mm	kus	1,00	558,38	558,38

Položkový rozpočet

Stavba :	2018 035 Lesy ČR Pavlovice 53	Rozpočet: 2018 035
Objekt :	01 Stavební práce	Oprava vnitřního vybavení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
29	971028661R00	Vybourání otvorů ve zdivu smíšeném pl do 4 m2 tl do 600 mm	m3	0,34	1 554,49	533,19
30	974031142R00	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 70 mm	m	5,00	73,44	367,20
31	974031165R00	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 200 mm	m	4,20	190,74	801,11
32	974082112R00	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 30 mm	m	10,00	32,25	322,50
33	978011121R00	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 10 %	m2	70,10	7,33	513,83
34	978013121R00	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 10 %	m2	388,52	7,33	2 847,82
35	978059541U00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	7,42	75,94	563,17
Celkem za 9 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání						13 866,03
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
36	997013153	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s omezením mechanizace	t	5,69	800,48	4 552,33
37	997013501U00	Odvoz sutí na skládku -1km	t	5,69	202,81	1 153,38
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						5 705,71
Díl: 997		997 - Přesun sutě				
38	997013509U00	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	102,37	9,40	962,24
39	997013831U00	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	5,54	1 027,40	5 686,66
Celkem za 997 997 - Přesun sutě						6 648,90
Díl: 998		998 - Přesun hmot				
40	998017002U00	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	4,87	670,04	3 260,41
Celkem za 998 998 - Přesun hmot						3 260,41
Díl: 721		721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				
41	721171913U00	Potrubí z PP propojení potrubí DN 50	kus	1,00	218,89	218,89
42	721174042U00	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	2,00	294,83	589,66
43	721194104R00	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,00	58,17	58,17
44	721290111R00	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	2,00	18,31	36,62
45	998721102R00	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,00	567,31	0,57
46	998721181U00	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,00	393,09	0,39
Celkem za 721 721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace						904,30
Díl: 722		722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod				
47	722173912R00	Potrubí plastové spoje svar polyfuze D do 20 mm	kus	2,00	31,63	63,26
48	722174022U00	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	2,00	248,37	496,74
49	722179191R00	Příplatek k rozvodu vody z plastů za malý rozsah prací na zakázce do 20 m	soubor	1,00	269,81	269,81
50	722181211R00	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 6 mm DN do 22	m	2,00	54,86	109,72
51	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	2,00	170,64	341,28
52	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	2,00	61,11	122,22
53	722290226R00	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	2,00	34,40	68,80
54	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	2,00	24,22	48,44
55	998722102R00	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	t	0,00	517,28	1,03

Položkový rozpočet

Stavba :	2018 035 Lesy ČR Pavlovice 53	Rozpočet: 2018 035
Objekt :	01 Stavební práce	Oprava vnitřního vybavení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
56	998722181U00	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace	t	0,00	357,37	0,71
Celkem za		722 722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod				1 522,02
Díl:	725	725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty				
57	725211602U00	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 550 mm	soubor	1,00	2 233,45	2 233,45
58	725220841R00	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,00	127,75	127,75
59	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	1,00	64,24	64,24
60	725829121U00	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ	kus	1,00	223,35	223,35
61	55145615	baterie umyvadlová nástěnná páková 150 mm chrom	kus	1,00	1 595,00	1 595,00
62	725861102U00	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	1,00	254,62	254,62
63	998725102R00	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,02	587,85	9,41
64	998725181U00	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	0,02	384,16	6,15
Celkem za		725 725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty				4 513,96
Díl:	735	735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa				
65	735151156U00	Otopné těleso panelové jednodeskové bez přídavné přístupné plochy výška/délka 500/900 mm výkon 463	kus	1,00	1 652,76	1 652,76
66	735151811R00	Demontáž otopného tělesa panelového jednořadého délka do 1500 mm	kus	1,00	87,47	87,47
67	735191905R00	Odvzdušnění otopných těles	kus	1,00	20,55	20,55
68	735191910R00	Napuštění vody do otopných těles	m2	0,90	10,28	9,25
Celkem za		735 735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa				1 770,03
Díl:	741	741 - Elektroinstalace - silnoproud				
69	741100R01	D+M silového připojení odtahu spalin v kotelně	soubor	1,00	580,71	580,71
70	741100R02	D+M silového připojení odtahového ventilátoru WC	soubor	1,00	536,04	536,04
Celkem za		741 741 - Elektroinstalace - silnoproud				1 116,75
Díl:	751	751 - Vzduchotechnika				
71	150	Mtž vent ax ntl nástěnného základního D do 100 mm	kus	1,00	160,81	160,81
72	42914128	ventilátor axiální stěnový zpětná klapka a zpožděný doběh skříň z plastu průtok 95m3/h D 100m	kus	1,00	2 475,00	2 475,00
73	751525081	Mtž potrubí plast kruh bez příruby D do 100 mm	m	0,30	134,01	40,20
74	42982900	potrubí VZT kruhové plast průřez 100 mm, dl. 0,3 m	kus	1,00	132,00	132,00
Celkem za		751 751 - Vzduchotechnika				2 808,01
Díl:	763	763 - Konstrukce suché výstavby				
75	763131431U00	SDK podhled deska 1xDF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	54,22	607,52	32 939,73
76	763131751U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	54,22	22,33	1 210,73
77	28329336	fólie podstřešní parotěsná s reflexní Al vrstvou 160 g/m2 (1,5 x 50 m)	m2	59,64	30,80	1 836,97
78	763131752U00	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	108,44	33,95	3 681,54
79	63150849	pás tepelný pro všechny druhy nezatížených izolací λ=0,039 tl 100mm	m2	55,30	149,60	8 273,48
80	63150792	pás tepelný pro všechny druhy nezatížených izolací λ=0,039 tl 180mm	m2	55,30	275,00	15 208,60
81	998763302U00	Přesun t SDK kce objekt v -12m	t		950,00	
82	998763381U00	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	1,17	402,03	469,57
Celkem za		763 763 - Konstrukce suché výstavby				63 620,63
Díl:	766	766 - Konstrukce truhlářské				
83	766660171U00	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	5,00	580,71	2 903,55
84	61162851	dveře vnitřní foliované plně 1křídlové 60x197 cm	kus	2,00	1 573,00	3 146,00

Položkový rozpočet

Stavba :	2018 035 Lesy ČR Pavlovice 53	Rozpočet: 2018 035
Objekt :	01 Stavební práce	Oprava vnitřního vybavení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
85	61162854	dveře vnitřní foliované plné 1křídlové 70x197 cm	kus	1,00	1 639,00	1 639,00
86	61162857	dveře vnitřní foliované plné 1křídlové 80x197 cm	kus	1,00	1 705,00	1 705,00
87	61162898	dveře vnitřní foliované sklo 2/3 1křídlové 80x197 cm	kus	1,00	2 255,00	2 255,00
88	766660172U00	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m do obložkové zárubně	kus	1,00	982,74	982,74
89	61162860	dveře vnitřní foliované plné 1křídlové 90x197 cm	kus	1,00	2 035,00	2 035,00
90	766660411U00	Montáž vchodových dveří 1křídlových bez nadsvětlíku do zdiva	kus	1,00	2 456,79	2 456,79
91	61173553	dveře vchodové celodřevěné palubkové-smrk komplet plné 90x197cm	kus	1,00	13 189,00	13 189,00
92	766660722U00	Montáž dveřního kování - zámku	kus	7,00	223,35	1 563,45
93	54914624	kování vrchní dveřní klika včetně štítu a montážního materiálu HR BB 72 F4	kus	7,00	313,50	2 194,50
94	766662811R00	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	4,00	36,45	145,80
95	766682111U00	Mtž zárubní obl 1kř tl stěny -170mm	kus	6,00	1 116,73	6 700,38
96	61182262	zárubeň obložková pro dveře 1křídlové 60,70,80, 90x197cm tl 6-17cm fólie dub,buk a bílá	kus	6,00	2 860,00	17 160,00
97	766682R01	Repase stávajících dřevěných kazetových dveří 900x1855 mm,vč. obložkové zárubně	kus	1,00	6 968,36	6 968,36
98	766682R02	Repase stávajících dřevěných kazetových dveří 800x1850 mm, vč. obložkové zárubně	kus	1,00	6 253,66	6 253,66
99	766682R03	Repase stávající vestavné skříně	kus	1,00	2 233,45	2 233,45
100	766691914U00	Vyvěšení dřevěné křídlo -2m2 dveře	kus	6,00	20,55	123,30
101	766691915U00	Vyvěšení dřevěné křídlo 2m2- dveře	kus	1,00	40,20	40,20
102	766811491	D+M kuchyňské linky standartní, horní a dolní skříňky, pracovní deska, dřez	m	3,00	10 273,85	30 821,55
103	766811492	D+M digestoře	kus	1,00	3 394,82	3 394,82
104	766811493	D+M sporáku elektrického samostatně stojícího	kus	1,00	5 976,70	5 976,70
105	998766102R00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,24	909,48	221,91
106	998766181U00	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,24	410,96	100,27
	Celkem za	766 766 - Konstrukce truhlářské				114 210,44
Díl:	771	771 - Podlahy z dlaždic				
107	771474113U00	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	14,46	80,41	1 162,73
108	59761009	sokl - podlahy (barevný) 30 x 8 x 0,8 cm l. j.	kus	48,20	82,50	3 976,50
109	771574118U00	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 45 ks/m2	m2	5,29	397,56	2 103,09
110	59762111	Obklad mozaika Baleary Mosaic 2,3x2,3 set 30x30	m2	5,82	699,38	4 069,69
111	771589191U00	Příplatek k montáž podlah z mozaiky za plochu do 5 m2	m2	5,29	47,35	250,48
112	771591111U00	Podlahy penetrace podkladu	m2	5,29	40,20	212,66
113	771990111U00	Vyrovnání samoniv stěrkou tl4 15MPa	m2	4,33	187,62	812,39
114	998771102R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	0,19	467,24	88,78
115	998771181U00	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	0,19	406,50	77,24
	Celkem za	771 771 - Podlahy z dlaždic				12 753,56
Díl:	775	775 - Podlahy skládané				
116	775413310U00	Montáž soklíku ze dřeva tvrdého nebo měkkého přibíjeného s přetmelením	m	6,76	58,07	392,55
117	61418112	lišta podlahová dřevěná buk pařený 7x35 mm	m	7,10	74,80	530,93
118	775591919U00	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	48,71	151,88	7 398,07
119	775591929U00	Oprava podlah dřevěných - celkové lakování	m2	48,71	393,09	19 147,41

Položkový rozpočet

Stavba :	2018 035 Lesy ČR Pavlovice 53	Rozpočet: 2018 035
Objekt :	01 Stavební práce	Oprava vnitřního vybavení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
120	998775102R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 12 m	t	0,03	904,12	29,84
121	998775181U00	Příplatek k přesunu hmot tonážní 775 prováděný bez použití mechanizace	t	0,03	428,83	14,15
Celkem za		775 775 - Podlahy skládané				27 512,96
Díl:	776	776 - Podlahy povlakové				
122	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	5,52	49,14	271,25
Celkem za		776 776 - Podlahy povlakové				271,25
Díl:	781	781 - Dokončovací práce - obklady				
123	781414114U00	Mtž obklad pórov flex lep -45ks/m2	m2	1,50	375,24	562,86
124	59761255	obkladačky keramické kuchyňské (barevné) přes 35 do 45 ks/m2	m2	1,65	385,00	635,25
125	781419191U00	Přípl obklad pórov plocha -10m2	m2	1,50	31,72	47,58
126	781419194U00	Přípl obklad pórov nerovný povrch	m2	7,42	149,20	1 106,47
127	781495111U00	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	1,50	40,20	60,30
128	998781102R00	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,08	467,24	37,85
Celkem za		781 781 - Dokončovací práce - obklady				2 450,30
Díl:	3	3 - Svislé a kompletní konstrukce				
129	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	0,08	326,10	26,41
Celkem za		3 3 - Svislé a kompletní konstrukce				26,41
Díl:	783	783 - Dokončovací práce - nátěry				
130	783101201	Hrubé obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	12,59	45,57	573,91
131	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	12,59	41,09	517,49
132	783113101	Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	12,59	68,79	866,34
133	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	12,59	147,42	1 856,61
134	783132101	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení epoxidovým tmelem plochy do 10%	m2	12,59	22,33	281,22
135	783601325	Odmaštění článkových otopných těles vodou ředitelným odmašťovačem před provedením nátěru	m2	40,50	75,94	3 075,57
136	783601713	Odmaštění vodou ředitelným odmašťovačem potrubí DN do 50 mm	m	66,00	5,36	353,76
137	783614111	Základní jednonásobný syntetický nátěr článkových otopných těles	m2	40,50	58,07	2 351,84
138	783614551	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	66,00	12,69	837,54
139	783617147	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr litinových otopných těles	m2	40,50	181,37	7 345,49
140	783617611	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	66,00	27,96	1 845,36
Celkem za		783 783 - Dokončovací práce - nátěry				19 905,12
Díl:	784	784 - Dokončovací práce - malby a tapety				
141	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	458,62	24,30	11 144,37
142	784161201R00	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	60,00	27,70	1 662,00
143	784161211	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,25 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	40,00	41,09	1 643,60
144	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	20,00	60,76	1 215,20
145	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalox 1x	m2	512,84	14,74	7 559,20
146	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	512,84	32,44	16 636,40

Položkový rozpočet

Stavba :	2018 035 Lesy ČR Pavlovice 53	Rozpočet: 2018 035
Objekt :	01 Stavebni prace	Oprava vnitřního vybavení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	784 784 - Dokončovací práce - malby a tapety				39 860,77