

## **DODATEK č. 13 k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 121N03/04**

### **Smluvní strany:**

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jiří Papež ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj, adresa: náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň,

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. ŘA 01/2016, Podpisový řád, ze dne 12. ledna 2016

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

#### **D - K zemědělská a.s.**

Sídlo: Dřevec 42, 331 41 Kožlany

IČO: 001 18 541

Zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. B, vložka 1199

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 13 k nájemní smlouvě č. 121N03/04, ze dne 25.11.2003 ve znění dodatku č. 12 ze dne 12.9.2017(dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne **19.4.2018** jste nabyli vlastnické právo k pozemkům p.č. 1311 a 1312 dle evidence KN v k.ú. Mířovice na základě kupní smlouvy č. 1002951874 ze dne 9.4.2018.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 91.017 Kč (slovy: devadesátjednatísícdesmnáct korun českých).

K 1.10.2018 je nájemce povinen zaplatit částku 91.083 Kč (slovy: devadesátjednatísícosmdesát tři korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

**Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 91.017 Kč** (slovy: devadesátjednatisícseštnáct korun českých).

**Alikvotní část ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu: 66 Kč** (slovy: šedesátšest korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 13 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 31.8.2018, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne .....

.....  
Ing. Petr Trombik  
vedoucí oddělení správy majetku státu  
Krajského pozemkového úřadu pro  
Plzeňský kraj

pronajímatel

.....  
D – K zemědělská

nájemce

Za správnost: *Ing. Jana Bursová*

.....  
*podpis*

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedl Ing. Jana Bursová

V Plzni dne .....

.....  
*podpis odpovědného zaměstnance*