



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



KUPNÍ SMLOUVA

**„Vybavení školních laboratoří v bezbariérové škole
(VOŠ a SPŠ elektrotechnická - Olomouc, Božetěchova 3)“
- zajištění konektivity školy“**

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů



I. Smluvní strany

1. Kupující: Olomoucký kraj
Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 11 Olomouc
IČ: 60609460
DIČ: CZ60609460
Zastoupený: Mgr. Jiřím Zemánkem, 1. náměstkem hejtmana
Olomouckého kraje, na základě pověření hejtmana
Olomouckého kraje ze dne 8. 11. 2016

Osoby oprávněné jednat ve věcech
- technických: Ing. Vilém Urbánek, odd. přípravy a realizace investic



Bankovní spojení:

(dále jen „kupující“)

a

2. Prodávající: UNIS COMPUTERS, a.s.

Zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 6087

Se sídlem: Jundrovská 618/31, 624 00 Brno

IČ: 63476223

DIČ: CZ63476223

Zastoupený: Ing. Vítězslavem Machem, členem představenstva

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických: Petr Lacina, ředitel technické sekce



Bankovní spojení:

(dále jen „prodávající“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
tuto kupní smlouvu (dále jen „smlouva“):



II. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění veřejné zakázky a předmětem této smlouvy je dodávka zařízení včetně instalace HW a SW pro zajištění konektivity školy podle vypracovaného soupisu dodávky a Specifických pravidel Integrovaného regionálního operačního programu, v areálu školy - Vyšší odborné školy a Střední průmyslové školy elektrotechnické, Božetěchova 3, 779 00 Olomouc (dále také „předmět koupě“).

Součástí dodávky jsou veškerá nezbytná zařízení, umožňující úplnou instalaci kompletního zařízení, a to bez dalších zásahů a nákladů ze strany kupujícího k dosažení všech parametrů předmětu koupě dle této smlouvy. Předmětem této smlouvy je vedle samotné dodávky také nezbytná instalace, zaškolení obsluhy kvalifikovaným pracovníkem a zajištění záručního servisu. Veškerá školení proběhnou v místě instalace zařízení, pokud nebude dohodnuto písemně jinak osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za smluvní strany. Veškeré náklady spojené s výše uvedenými školeními (vč. pobytu servisního technika a aplikačního specialisty) hradí prodávající.

Dodávka musí splňovat veškeré nároky vycházející z technických a bezpečnostních norem platných v České republice pro tento typ přístroje. Součástí plnění je i předání úplné dokumentace k zařízení.

2. Proávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě dle čl. II. odst. 1 této smlouvy a převede na něj vlastnické právo k tomuto předmětu. Předmět koupě je podrobně specifikován v Příloze č. 1 této smlouvy.
3. Realizace dodávky předmětu koupě dle této smlouvy (včetně dopravy, montáže a uvedení předmětu smlouvy do provozu) je závislá na realizaci veřejné zakázky na související stavební práce. Proto přesný termín dodávky předmětu koupě dle této smlouvy bude smluvními stranami konzultován, koordinován a přizpůsoben požadavkům vedení školy (uživatelé uvedeného v odst. 7 tohoto článku).
4. Plnění dle této smlouvy je realizováno v rámci projektu „Vybavení školních laboratoří v bezbariérové škole (VOŠ a SPŠ elektrotechnická - Olomouc, Božetěchova 3)“, číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_050/0002680, který je spolufinancován z Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“).
5. Podkladem pro uzavření této smlouvy je také nabídka prodávajícího ze dne 25. 6. 2018 podaná na základě veřejné zakázky kupujícího číslo (ev. č. zakázky: VZ0048556), vyhlášené dne 6. 6. 2018 (dále také „nabídka prodávajícího“).
6. Uživatelem předmětu koupě bude Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola elektrotechnická, Olomouc, Božetěchova 3, jejímž zřizovatelem je Olomoucký kraj (dále také jen „uživatel“).



III. Čas a místo plnění

1. Prodávající se na své náklady a na své nebezpečí zavazuje **do 90 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy** provést dodávku, montáž, uvedení předmětu koupě do provozu a předvedení a seznámení s podmínkami provozu a kupující je povinen předmět koupě od prodávajícího převzít. Prodávající odevzdá předmět koupě kupujícímu jeho předáním v místě předání a převzetí uvedeném v čl. III. odst. 3 této smlouvy.
2. V případě, kdy z důvodu na straně kupujícího nebude možné předmět koupě odevzdat kupujícímu ve sjednané lhůtě, má prodávající právo na prodloužení lhůty pro odevzdání předmětu koupě. Prodloužení lhůty pro odevzdání předmětu koupě je však možné pouze o dobu, po kterou prodávající nemohl odevzdat předmět koupě kupujícímu z důvodů na straně kupujícího.
3. Místem předání a převzetí předmětu koupě je Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola elektrotechnická, Olomouc, Božetěchova 3, se sídlem Božetěchova 3, 779 00 Olomouc.

IV. Předání předmětu koupě

1. Předmět koupě bude předán na základě předávacího protokolu, který jsou oprávnění podepsat:
 - a) za kupujícího:
Mgr. Pavel Šiška, pracovník oddělení financování investic Krajského úřadu Olomouckého kraje
 - b) za uživatele:
Ing. Josef Kolář, ředitel školy
 - c) za prodávajícího:
Petr Lacina, ředitel technické sekce
2. Termín předání předmětu koupě prodávající oznámí kupujícímu min. 5 pracovních dnů před předáním předmětu koupě písemně formou e-mailu adresovaného: p.siska@kr-olomoucky.cz a reditel@spseol.cz. Dodávka předmětu koupě však bude s ohledem na čl. II odst. 3 této smlouvy realizována jen po odsouhlasení termínu předání zástupci kupujícího a uživatele uvedenými v odst. 1 tohoto článku smlouvy.
3. Předávací protokol bude obsahovat:
 - a) označení předmětu koupě, označení kupujícího a prodávajícího;
 - b) číslo smlouvy a datum uzavření smlouvy;
 - c) prohlášení kupujícího, že předmět koupě nebo jeho část přijímá;
 - d) datum a místo sepsání protokolu;
 - e) jména a podpisy zástupců kupujícího, prodávajícího a uživatele;



- f) seznam převzaté dokumentace;
 - g) datum ukončení záruky na předmět koupě
 - h) soupis případných vad se lhůtou jejich odstranění
4. Prodávající je povinen předat kupujícímu nejpozději v den předání předmětu koupě veškeré doklady, které jsou nutné k převzetí a k užívání předmětu koupě. Dále je prodávající povinen předat kupujícímu nejpozději v den předání předmětu koupě potvrzené originální záruční listy.
 5. Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího dnem protokolárního převzetí předmětu koupě kupujícím.
 6. Vlastnické právo k předmětu koupě přechází na kupujícího dnem protokolárního převzetí předmětu koupě kupujícím.
 7. Originály záručních listů budou předány uživateli s písemným potvrzením o jejich převzetí kupujícím tak, aby uživatel mohl zajišťovat případné reklamace.
 8. Odpovědnost prodávajícího za vady předmětu koupě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
 9. V případě, že kupující odmítá předmět koupě převzít, uvede v předávacím protokolu i důvody, pro které odmítá předmět koupě převzít.
 10. Kupující je povinen převzít i předmět koupě, který vykazuje drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předmětu koupě.
 11. V protokolu o předání a převzetí uvede kupující soupis případných vad a požadovaný způsob a termín jejich odstranění. Záruční doba na předmět koupě začne běžet až ode dne úplného odstranění vad. Vady předmětu koupě, je prodávající povinen odstranit na vlastní náklady nejpozději v termínu, který bude uveden v předávacím protokolu.
 12. Po odstranění všech vad bude mezi kupujícím a prodávajícím sepsán zápis o odstranění všech vad podepsaný oběma smluvními stranami.

V. Cena

1. Kupní cena se sjednává dohodou smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů za kompletní plnění specifikované v čl. II této smlouvy a činí:

Cena celkem bez DPH 4 225 600,00 Kč
21 % DPH 887 376,00 Kč
cena celkem včetně DPH 5 112 976,00 Kč

(slovy: pět milionů sto dvacet tisíc devět set sedmdesát šest korun českých)



2. Sjednaná cena předmětu koupě je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Kupující prohlašuje, že předmět koupě souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se kupující nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 ZDPH), a proto nebude ze strany prodávajícího uplatněn režim přenesení daně podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty. Poskytovateli plnění vzniká v tomto případě standardní povinnost odvést daň. Příjemce plnění na vyžádání poskytne poskytovateli čestné prohlášení o účelu použití.
4. Celková cena je cenou nejvýše přípustnou. Prodávající prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které by mohly mít jakýkoliv vliv na stanovení ceny. Celková cena obsahuje veškeré další náklady prodávajícího, např. dopravné, balné, manipulaci, montáž, uvedení do provozu apod. Tato cena obsahuje předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů.

VI. Platební podmínky

1. Cenu uhradí kupující prodávajícímu na základě jedné faktury-daňového dokladu, (dále jen „faktura“), kterou je prodávající oprávněn vystavit nejdříve po předání a převzetí předmětu koupě. Prodávající doloží k faktuře předávací protokol s popisem dodaného předmětu koupě dle Přílohy č. 1.
2. Splatnost faktury bude stanovena nejméně na 60 dnů od jejího doručení kupujícímu. Důvodem pro uvedenou dobu splatnosti je skutečnost, že projekt je předfinancován z revolvingového úvěru vedeného u Komerční banky a. s. Podle podmínek čerpání úvěru musí být na nejbližší možné schůzi Rady Olomouckého kraje (dále jen „ROK“) předloženy jednotlivé dodavatelské faktury k úhradě a souběžně také předložena žádost o zapojení finanční prostředků z revolvingového úvěru na úhradu těchto faktur dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Jelikož termíny schůzí ROK jsou stanoveny 2x do kalendářního měsíce, je nutné stanovit min. splatnost faktury na 60 dnů.
3. Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, nebo nebude obsahovat náležitosti v souladu s touto smlouvou, je kupující oprávněn vrátit ji prodávajícímu. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout vždy až dnem doručení opravené nebo oprávněně vystavené faktury kupujícímu.
4. Faktura bude označena registračním číslem projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_050/0002680 a názvem projektu: „Vybavení školních laboratoří v bezbariérové škole (VOŠ a SPŠ elektrotechnická - Olomouc, Božetěchova 3)“.



5. Smluvní strany se dohodly, že dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu kupujícího.
6. Prodávající se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále i „ZDPH“).
7. Kupující si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, pokud prodávající bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je kupující oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o prodávajícím zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a dále i v případě naplnění kritérií uvedených v § 109 odst. 1 a 2 ZDPH. V případě, že nastanou okolnosti umožňující kupujícímu uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH, bude kupující o této skutečnosti prodávajícího informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet prodávajícího vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že kupující institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném prodávajícím na účet prodávajícího vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku kupujícího odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.

VII. Odpovědnost za vady, záruka

1. Prodávající poskytuje kupujícímu na předmět koupě smluvní záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí předmětu koupě dle čl. IV. této smlouvy, resp. dnem úplného odstranění vad předmětu koupě.
2. Podmínky záruky a způsob uplatňování reklamací jsou uvedeny v záručním listu, který prodávající předá kupujícímu při odevzdání předmětu koupě.
3. Záruční listy musí být řádně vyplněny a musí být předloženy při předání předmětu koupě. Seznam výrobků s odlišnou záruční dobou bude přílohou zápisu o předání a převzetí předmětu koupě.
4. Reklamací lze uplatnit nejpozději poslední den záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná kupujícím v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
5. Prodávající odpovídá za vady předmětu koupě, které se vyskytly v záruční době. Za vady předmětu koupě, které se projeví po záruční době, odpovídá prodávající jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.



6. Prodávající je povinen zahájit odstraňování reklamované vady do 48 hodin od jejího oznámení kupujícím a vadu odstranit ve lhůtě do 5 dnů ode dne jejího oznámení kupujícím.
7. V případě, že prodávající nezahájí odstraňování vady nebo neodstraní vadu ve lhůtách v tomto článku uvedených, má kupující právo objednat na náklady prodávajícího odstranění vady u jiného subjektu. Tyto náklady kupující písemně uplatní u prodávajícího. Prodávající je povinen tyto náklady kupujícímu uhradit do 21 dnů ode dne obdržení daňového dokladu (faktury). Tím není dotčen nárok kupujícího na uplatnění smluvní pokuty dle čl. VIII této smlouvy.
8. Prodávající bere na vědomí, že uživatel je oprávněn reklamovat případné vady přímo u prodávajícího jménem kupujícího. Kupující tímto informuje prodávajícího, že k tomuto účelu udělí uživateli plnou moc.

VIII. Sankce a smluvní pokuty

1. V případě prodlení prodávajícího s předáním předmětu koupě je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z celkové ceny předmětu koupě uvedené v čl. V odst. 1 této smlouvy vč. DPH za každý i započatý den prodlení oproti smluvnímu termínu odevzdání předmětu koupě. V případě, že prodávající prokáže, že prodlení vzniklo zaviněním kupujícího, zanikne kupujícímu právo smluvní pokutu uplatňovat.
2. V případě prodlení kupujícího se zaplacením ceny je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím zaplacení úroku z prodlení v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.
3. V případě prodlení prodávajícího s plněním této smlouvy dle čl. III této smlouvy delším než 14 kalendářních dnů je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od počátku ruší.
4. V případě prodlení prodávajícího se zahájením odstraňování záruční vady, je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,01% z celkové ceny předmětu koupě uvedené v čl. V odst. 1 této smlouvy včetně DPH za každou vadu a každý i započatý den.
5. V případě, že prodávající neuvede na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 3 000 Kč.
6. Smluvní strany dále sjednaly pro případ porušení smluvní povinnosti prodávajícího výslovně neuvedené v odst. 1, 4 a 5 tohoto článku smlouvy, nicméně vyplývající z obsahu této smlouvy, nárok kupujícího na úhradu smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč za každé takové porušení. Je-li stanovena doba plnění takové povinnosti, jedná se o smluvní pokutu za každý den prodlení s jejím splněním.



7. Uplatněním smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody v plném rozsahu.

IX. Poddodavatelé

1. Prodávající není oprávněn zajistit plnění části předmětu koupě třetí osobou (poddodavatelem). Pokud Prodávající zajistí celé plnění smlouvy nebo část plnění smlouvy poddodavatelem, je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny předmětu koupě včetně DPH uvedené v čl. V. odst. 1. této smlouvy.

X. Jiná ujednání

1. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací předmětu této smlouvy včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2030.
2. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2030 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací díla zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci díla a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Kupující.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami a při dodržení ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu s ustanovením zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
4. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/46/54/2018 ze dne 23. 7. 2018.
5. Tato smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních, z nichž kupující obdrží 3 vyhotovení a prodávající 1 vyhotovení.



6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím uzavřením přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho ji podepisují.

7. Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1. Technická specifikace předmětu koupě včetně cenové nabídky

Příloha č. 2. Čestné prohlášení o nevyužití poddodavatelů

16-08-2018

V Olomouci dne

V Brně dne 20. 8. 2018

Kupující:



Za Olomoucký kraj
Mgr. Jiří Zemánek
1. náměstek hejtmána

Prodávající:



Za UNIS COMPUTERS, a.s.
Ing. Vítězslav Mach
člen představenstva

