



č. j. SPU: SPU 333888/2018
č. objednatele 1: 11/2017-537100
č. objednatele 2: TPR/17/120
č. zhotovitele:

Dodatek č. 3
Ke Smlouvě o dílo ze dne 28. 03. 2017

Smluvní strany:

Objednatel č. 1: Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha

Adresa: nám. Winstona Churchilla 2, 130 00 Praha 3

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: [redacted], ředitel KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Prahu

V technických záležitostech oprávněn jednat: [redacted], vedoucí pobočky KPÚ pro Středočeský kraj, Pobočka Rakovník
[redacted], odborný rada KPÚ pro Středočeský kraj, Pobočka Rakovník

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

IČ/DIČ: 01312774/ CZ01312774

(dále jen „objednatel č. 1“)

Objednatel č. 2.: Ředitelství silnic a dálnic České republiky

Adresa: Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 - Nusle

V smluvních záležitostech oprávněn jednat: [redacted], ředitel ŘSD ČR
Správa Karlovy Vary, Závodní 369/82,
360 06 Karlovy Vary

V technických záležitostech oprávněn jednat: [redacted]

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

IČ/DIČ: 659 93 390/ CZ65993390

(dále jen „objednatel č. 2“)

a

Z h o t o v i t e l: AGROPLAN, spol. s.r.o.

Adresa: Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4

Zastoupený: [redacted], jednatelem

[redacted], jednatel

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: [redacted], jednatelem

[redacted], jednatel

V technických záležitostech oprávněn jednat: [redacted], jednatelem

[redacted], jednatel

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

IČ/DIČ: 48110141/CZ48110141

(dále jen „zhotovitel“)

Tímto dodatkem se v souladu s článkem XII., odst. 12. 3. mění smlouva o dílo uzavřená na zhotovení návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Kolečov s částí Strojetic u Podbořan, okres Rakovník (dále jen smlouva) a to na základě sdělení zhotovitele zaevidovaných pod č. j. SPU 310441/2018 ze dne 28. 06. 2018 a pod č. j. SPU 316578/2018 ze dne 03. 07. 2018 (žádosti o úpravu počtu měrných jednotek a vyhotovení dodatku č. 3 a č. 4) pro KoPÚ Kolečov s částí Strojetic u Podbořan – v rámci přípravných prací - více práce, v rámci návrhových prací - méně práce.

Důvodem pro úpravu počtu měrných jednotek (navýšení +25 MJ u etapy 3.4.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona) je potřeba úprava obvodu KoPÚ, která spočívá v zahrnutí pozemků zapsaných na LV 186 (p. č. KN 501/1, KN 507/6, KN 508/1, KN 555/1, KN 563/3 a KN 563/10) do neřešených dle § 2 zákona 139/2002 Sb. v platném znění. Výše uvedené zahrnutí pozemků do neřešených má vliv na snížení MJ u etap 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení a 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona. Návrhové práce se tímto sníží o 4 ha tj. 4 MJ.

V rámci etapy 3.4.5. dle SoD při rozesílání soupisů nároků vlastníkům Pobočka Rakovník obdržela dne 22. 05. 2018 nesouhlas pí Mikoláškové a p. Albrechta se zařazením pozemků zapsaných na LV 186 do KoPÚ zaevidovaný pod č. j. SPU 248621/2018. Výše uvedení vlastníci byli ve věci jejich nesouhlasu kontaktováni zpracovatelem a pobočkou a též byli vyzváni k na osobní konzultaci jak na adresu SPÚ, pobočky Rakovník, tak i na adresu firmy Agroplan spol. s r.o. se sídlem v Praze. S ohledem na skutečnost, že výše uvedení vlastníci na návrhy k projednání nesouhlasu kladně nereagovali, výše uvedeným byl zaslán dopis pod č. j. SPU 285680/2018 ze dne 14. 06. 2018, kterým byli požádáni o písemné vyjádření, zda nadále trvají na svém nesouhlasu. Bylo jim zároveň sděleno, že výše uvedené pozemky budou zařazeny do neřešených dle §2 zákona. Zařazení pozemků do neřešených dle § 2 dle zákona 139/2002 Sb. bylo projednáno také na konzultační schůzce KP Rakovník dne 28. 05. 2018. Termín předání neřešených pozemků je do 12. 10. 2018

Dále je nutno konstatovat, že etapa 3.4.3. – Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. a Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona byla již ukončena a proplacena. Výše uvedené skutečnosti byly zjištěny až později a proto je nutné etapu 3.4.3. dodatečně rozšířit o 25 MJ. Navýšení MJ nebylo možné předpokládat v době zpracování etapy 3.4.3. části zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona v platném znění. Jedná se o nově zjištěnou skutečnost, kdy navýšení MJ u etapy 3.4.3. je nutné k dokončení KoPÚ Kolečov s částí Strojetic u Podbořan.

Dále dochází v důsledku výše uvedených skutečností ke snížení počtu měrných jednotek v etapě 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení a 3.5.2. Vypracování plánu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona o 4 ha (méně práce). V průběhu projednávání PSZ ve sboru zástupců bylo zjištěno, že skutečný rozsah prací v rámci zpracování PSZ bude v etapách **3.5.i.a); 3.5.i.b); 3.5.i.c)** menší než je uveden v SOD. Zpracovatel byl požádán o provedení kalkulace počtu měrných jednotek dle skutečně provedených prací. Ze žádosti zpracovatele č. j. 316578/2018 vyplývá, že skutečný rozsah prací bude nižší, než je uvedeno ve smlouvě.

Na základě § 222 odst. 4 písm. b ZZVZ a po souhlasu KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha s vyhotovením dodatku na více a méně práce, v souladu se zněním čl. VI odst. 6. 3. smlouvy o dílo se smluvní strany dohodly na těchto změnách Smlouvy:

1. Příloha č. 2 ke smlouvě o dílo KoPÚ Kolečov s částí Strojetice u Podbořan se upravuje následovně:

3.4.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona

Mění se celkový počet MJ tj. **56 a nahrazuje se skutečným počtem MJ tj. 81** V této návaznosti se mění i cena. Stávající cena **154 000,- Kč bez DPH** (56 MJ x 2 750 Kč/MJ) se nahrazuje novou cenou **222 750,- Kč bez DPH** (81 MJ x 2 750 Kč/MJ).

Cena za etapu 3.4.3. se mění z původní částky **154 000,- Kč bez DPH a nahrazuje se cenou novou 222 750,- Kč bez DPH.**

Termín předání nejpozději do 12.10 2018.

3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení

Mění se celkový počet MJ tj. **462 a nahrazuje se skutečným počtem MJ tj. 458** V této návaznosti se mění i cena. Stávající cena **369 600,- Kč bez DPH** (462 MJ x 800 Kč/MJ) se nahrazuje novou cenou **366 400,- Kč bez DPH** (458 MJ x 800 Kč/MJ).

Cena za etapu 3.5.1. se mění z původní částky **369 600,- Kč bez DPH a nahrazuje se cenou novou 366 400,- Kč bez DPH.**

3.5.i. a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty

Mění se celkový počet MJ tj. **80 a nahrazuje se skutečným počtem MJ tj. 10** V této návaznosti se mění i cena. Stávající cena **80 000,- Kč bez DPH** (80 MJ x 1000 Kč/MJ) se nahrazuje novou cenou **10 000,- Kč bez DPH** (10 MJ x 1000 Kč/MJ).

Cena za etapu 3.5.i. a) se mění z původní částky **80 000,- Kč bez DPH a nahrazuje se cenou novou 10 000,- Kč bez DPH.**

3.5.i. b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

Mění se celkový počet MJ tj. **40 a nahrazuje se skutečným počtem MJ tj. 17** V této návaznosti se mění i cena. Stávající cena **20 000 Kč bez DPH** (40 MJ x 500 Kč/MJ) se nahrazuje novou cenou **8 500,- Kč bez DPH** (17 MJ x 500 Kč/MJ).

Cena za etapu 3.5.i. b) se mění z původní částky **20 000,- Kč bez DPH a nahrazuje se cenou novou 8 500,- Kč bez DPH.**

3.5.i. c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

Mění se celkový počet MJ tj. **50 a nahrazuje se skutečným počtem MJ tj. 0** V této návaznosti se mění i cena. Stávající cena **100 000 Kč bez DPH** (50 MJ x 2000 Kč/MJ) se nahrazuje novou cenou **0,- Kč bez DPH** (0 MJ x 2000 Kč/MJ).

Cena za etapu 3.5.i. c) se mění z původní částky 100 000,- Kč bez DPH a nahrazuje se cenou novou 0,- Kč bez DPH.

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona

Mění se celkový počet MJ tj. 462 a nahrazuje se skutečným počtem MJ tj. 458 V této návaznosti se mění i cena. Stávající cena 369 600,- Kč bez DPH (462 MJ x 800 Kč/MJ) se nahrazuje novou cenou 366 400,- Kč bez DPH (458 MJ x 800 Kč/MJ).

Cena za etapu 3.5.2. se mění z původní částky 369 600,- Kč bez DPH a nahrazuje se cenou novou 366 400,- Kč bez DPH.

Tímto dodatkem se mění celková cena bez DPH 2 524 750 Kč a 3 054 948 Kč s DPH a nahrazuje se novou celkovou cenou 2 405 600 Kč bez DPH a 2 910 776 Kč s DPH.

2. Z objektivních důvodů na straně objednatele č.II. a na základě oznámení ŘSD 883/18-34000/W ze dne 23. 5. 2018 se doplňuje:

V technických záležitostech oprávněn jednat původní znění [REDAKCE], se nahrazuje novým zněním [REDAKCE].

3. Do dodatku se doplňuje článek X odst. 10. 10. o ochraně informací Státního pozemkového úřadu v následujícím znění:

V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít zhotovitel přístup k datům Státního pozemkového úřadu. Zhotovitel se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření, v rámci zhotovitele s nimi budou seznámeni jen zaměstnanci a partneři zhotovitele, kteří je pro zajištění služby dle této smlouvy nezbytně potřebují a zhotovitel nezpřístupní data 3. osobám. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat (souhrnně "Zpracovávat") informace předávané objednatelem, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy, konkrétně zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje, že bude s dostupnými osobními údaji pracovat jen v nezbytném rozsahu a neuloží si je bez vědomí objednatele na jiné uložení. Obě smluvní strany konstatují, že veškeré jejich postupy a přijatá interní opatření jsou v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a dalších souvisejících právních předpisů.

- **Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.**
- **Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.**
- **Tento dodatek byl sepsán v šesti stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.**

Tento dodatek je vyhotoven v šesti stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele č. 1, ve dvou vyhotoveních pro objednatele č. 2 a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, každý z nich má váhu originálu.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

Příloha č. 2 ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Kolečov s částí Strojetic u Podbořan

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	■	■	■	■	■
	Doplnění stávajícího bodového pole	■	■	■	■	
3.4.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty	■	■	■	■	■
	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU v trvalých porostech	■	■	■	■	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	■	■	■	■	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. Č. 357/2013 Sb.	■	■	■	■	■
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	■	■	■	■	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	■	■	■	■	■
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	■	■	■	■	■
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 351 700	30.6.2018
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	■	■	■	■	■
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	■	■	■	■	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	■	■	■	■	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	■	■	■	■	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	■	■	■	■	■
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	■	■	■	■	■

- 6 -08- 2018

V Praze dne

Za objednatele č.1:

S [redacted] KOVÝ ÚŘAD
[redacted] ro Středočeský kraj

00/2

⑥

ředitel
Krajského
pozemkového
úřadu pro
Středočeský
kraj,

- 6 -08- 2018

V PRAZE dne

Za zhotovitele:

[redacted]
[redacted]
[redacted] a 4
[redacted] 141

statutární orgán zhotovitele

- 6 -08- 2018

V KARLOVÝCH VARECH dne

Za objednatele č.2:

[redacted]

ředitel
ŘSD
ČR,
Správa
Karlovy
Vary

