

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený: Ing. Petrem Molnárem, vedoucím Krajského pracoviště pro Královéhradecký kraj,

adresa: Hořícká 293, 500 02 Hradec Králové

IČ 45797072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Praha, jednatelství Jičín

č. účtu 1002806774/0600 (k.s. 308)

jako pronajimatelem - na straně jedné

a

AGROCHOV SOBOTKA a.s.

Sídlo: Předměstská 286, 507 43 Sobotka

zastoupené panem [REDAKCE], předsedou představenstva

Adresa: Předměstská 286, 507 43 Sobotka

IČO 252 72 080

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1646

(dále jen "nájemce") - na straně druhé

uzavírají tento

dodatek č. 4

k nájemní smlouvě č. 46N09/65 uzavřené dne 31. 8. 2009

I.

Smluvní strany uzavřely dne 31. 8. 2009 nájemní smlouvu č. 46N09/65 (dále jen "smlouva") a navazující „Dodatek č. 1 až 3“.

II.

a) S účinností od 13.4.2011, se na základě Souhlasného prohlášení na [REDAKCE] zužuje předmět nájmu o pozemky dle KN p. č. 172/1, 243/4, 243/5, 243/19, 243/20, 243/21, 243/34, 243/35, 243/36, 243/37, 246/4, 246/5 v k. ú. Hubojedy.

b) S účinností od 13.4.2011 na základě změny číslování parcel dle Katastru nemovitostí v k.ú. Ohařice zanikají PK parcely p.č. 4, 186, 265, 269/1, 374/1, 384/1, 417, 418,421 a nově vznikají KN p.č. 26/31, 192/15, 265/12, 274/36, 274/57, 274/31, 274/4, 274/6, 26/29, 383/14, 383/13, 383/11, 388/11 a 391/11.

c) S účinností od 13.3.2012, se na základě „smlouvy o převodu pozemků č. 1PR12/65“ zužuje předmět nájmu v k.ú. Plhov o pozemky dle KN p.č. 152/57, p.č. 152/66, p.č. 174/54, p.č. 174/67, p.č. 249/15, p.č. 249/16.

d) S účinností od 1.10.2012, se na základě podané žádosti o pronájem rozšiřuje předmět nájmu v následujících k.ú. :

katastrální území	druh evidence	parcela	výměra (m ²)
Drštěkryje	KN	89/34	550
Hubojedy	KN	145/4	5
Hubojedy	KN	část 313/26	10
Hubojedy	KN	část 150/7	38
Hubojedy	KN	313/9	108
Hubojedy	KN	144/4	129
Hubojedy	KN	část 379/2	89
Hubojedy	KN	část 50/4	41
Hubojedy	KN	313/17	265
Hubojedy	KN	313/16	289
Hubojedy	KN	206/28	474
Hubojedy	KN	265/34	559
Kdanice	KN	část 253	36
Lavice	KN	část 557/2	18
Lavice	KN	část 565/3	153
Mladějov v Čechách	KN	část 896/20	5
Mladějov v Čechách	KN	896/26	12
Mladějov v Čechách	KN	část 896/19	3
Mladějov v Čechách	KN	896/27	14
Mladějov v Čechách	KN	část 896/9	21
Mladějov v Čechách	KN	896/10	24
Mladějov v Čechách	KN	část 896/37	22
Mladějov v Čechách	KN	část 896/16	33
Mladějov v Čechách	KN	část 896/38	31
Mladějov v Čechách	KN	část 896/14	5
Mladějov v Čechách	KN	část 896/15	20
Mladějov v Čechách	KN	část 831	58
Mladějov v Čechách	KN	část 896/30	41
Mladějov v Čechách	KN	část 855/2	167
Osek u Sobotky	KN	část 402/3	43
Samšina	KN	část 393/17	90
Spyšova	KN	část 606/4	32

Z výše uvedených důvodů činí pronajímaná výměra 25,1355 ha a výše ročního nájemného je stanovena dohodou na 20.453,- Kč.

Přehled pronajatých nemovitostí je uveden v příloze, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

III.

Po prověření předpisů a plnění vyplývajících z nájemní smlouvy č. 46N09/65 bylo zjištěno:

- nájemce má stanovené nájemné k 1. 10. 2010 řádně uhrazeno
- Nájemné stanovené dodatkem č. 3 k datu 1.10.2011 bylo řádně uhrazeno, na základě výše citovaných změn evidujeme přeplatek ve výši 136,-Kč.

- Tento přeplatek bude po dohodě s nájemcem odečten od další splátky nájemného splatné k 1.10.2012
- Nájemce se zavazuje k uhrazení částky nájemného ve výši 20.101,-Kč, které je splatné k **1.10.2012** – viz výpočet.

Výpočet:

Za období	počet dní	z ročního nájmu	nájemné
1.10.2010 - 31.3.2011	182	viz. dodatek č.3 (*)	9.466,- Kč
1.4.2011 – 12.4.2011	12	19.503,- Kč *	641,- Kč
13.4.2011 – 30.9.2011	171	20.304,- Kč	9.512,- Kč

		k 1.10.2011 celkem	19.619,- Kč
1.10.2011 – 12.3.2012	164	20.304,- Kč	9.123,- Kč
13.3.2012 – 30.9.2012	201	20.182,- Kč	11.114,- Kč

		k 1.10.2012 celkem	20.237,- Kč

Nájemné splatné k 1.10.2012 činí 20.101,-Kč (slovy: Dvacettisícjednostojedna korun českých).

IV.

S účinností od 1. 10. 2012, se nájemce zavazuje platit **roční nájemné** ve výši **20.453,- Kč** (slovy: Dvacettisícčtyřistapadesát tři korun českých) **ročně dozadu** vždy k **1. 10.** běžného roku.

Nájemné bude uhrazeno na účet pronajímatele vedený u GE Money Bank a.s., Praha jednatelství Jičín č. **1002806774/0600**. Při platbě je nutné uvádět **var. symbol č. 4610965**

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet fondu. Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ust. § 517 zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění později platných změn a doplňků, počínaje dnem splatnosti včetně, zaplatit pronajímateli za každý den prodlení z dlužné částky úrok z prodlení.

Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy (dodatku) odstoupit.

V.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. 46N09/65 zůstávají nezměněny.

VI.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabyvá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VII.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VIII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 27 -09- 2012



Pozemkový fond České republiky
Ing. Petr Molnár
vedoucí KP pro Královéhradecký kraj
pronajímatel

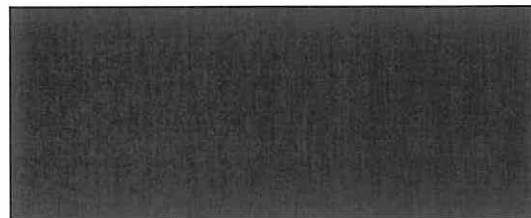


AGROCHOV Sobotka a.s.
předseda představenstva
nájemce

Za věcnou a formální správnost odpovídá



Anna Řeháková
vedoucí oddělení správy
KP pro Královéhradecký kraj



Za správnost: Martin Sedlák



Příloha k nájemní smlouvě č. 46N09/65

AGROCHOV Sobotka a.s.

Variabilní symbol: 4610965

Uzavřeno: 31.8.2009

Roční nájem:

Předměstská 286

Datum tisku: 20.9.2012

Účinná od: 1.9.2009

20 581 Kč

Sobotka

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Dršťekryje										
	89	34	0	2	2	10 002	80 600	550	1,0	44,33
dříve PK 108/8	109	23	0	2	2	10 002	53 100	5 304	1,0	281,64
dříve PK 121/7	121	5	0	2	2	10 002	53 100	2 753	1,0	146,18
dříve PK 281	325	56	0	2	2	10 002	53 100	5 086	1,0	270,06
								13 693		742,21
Hubojedy										
část	50	4	0	2	14	10 002	79 500	41	1,0	3,26
dříve PK 69	68	7	0	2	11	10 002	50 800	298	1,0	15,13
dříve PK 69	83	8	0	2	2	10 002	50 800	2 245	1,0	114,04
	144	4	0	2	7	10 002	79 500	129	1,0	10,25
	145	4	0	2	2	10 002	79 500	5	1,0	0,39
část	150	7	0	2	7	10 002	79 500	38	1,0	3,02
	206	28	0	2	2	10 002	79 500	474	1,0	37,68
dříve PK 252/5	265	21	0	2	2	10 002	50 800	4 199	1,0	213,30
	265	34	0	2	2	10 002	79 500	559	1,0	44,44
dříve PK 404	265	57	0	2	2	10 002	50 800	1 794	1,0	91,13
dříve PK 408	279	5	0	2	14	10 002	50 800	434	1,0	22,04
dříve PK 387/1	279	8	0	2	14	10 002	50 800	511	1,0	25,95
dříve PK 408	288	12	0	2	2	10 002	50 800	1 580	1,0	80,26
dříve PK 387/1	288	44	0	2	2	10 002	50 800	3 980	1,0	202,18
	313	9	0	2	7	10 002	79 500	108	1,0	8,58
	313	16	0	2	7	10 002	79 500	289	1,0	22,97
	313	17	0	2	7	10 002	79 500	265	1,0	21,06
část	313	26	0	2	7	10 002	79 500	10	1,0	0,80
část	379	2	0	2	14	10 002	79 500	89	1,0	7,08
dříve PK 387/1	388	7	0	2	14	10 002	50 800	1 967	1,0	99,92
část	403	2	0	2	14	10 002	79 500	76	1,0	6,04
								19 091		1 029,52
Kdanice										
dříve PK 73/13	77	12	0	2	2	10 002	53 500	273	1,0	14,61
dříve PK 80/1, 81/1	80	1	0	2	2	10 002	53 500	17 368	1,0	929,19
dříve PK 81/1	80	12	0	2	2	10 002	53 500	130	1,0	6,96
část	253	0	0	2	14	10 002	53 500	36	1,0	1,93
dříve PK 327/4	373	23	0	2	2	10 002	53 500	3 890	1,0	208,12
dříve PK 326/2	373	27	0	2	2	10 002	53 500	3 781	1,0	202,28
dříve PK 378/6	373	29	0	2	2	10 002	53 500	285	1,0	15,25
								25 763		1 378,34
Lavice										
dříve PK 516/1	83	10	0	2	2	10 002	90 600	2 163	1,0	195,97
dříve PK 539	83	16	0	2	2	10 002	90 600	468	1,0	42,40
dříve PK 520	83	68	0	2	2	10 002	90 600	316	1,0	28,63
dříve PK 539	249	9	0	2	2	10 002	90 600	179	1,0	16,22
dříve PK 539	249	16	0	2	2	10 002	90 600	248	1,0	22,47

Příloha k nájemní smlouvě č. 46N09/65

AGROCHOV Sobotka a.s.

Variabilní symbol: 4610965

Uzavřeno: 31.8.2009

Roční nájem:

Předměstská 286

Datum tisku: 20.9.2012

Účinná od: 1.9.2009

20 581 Kč

Sobotka

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
dříve PK 512/1	249	35	0	2	2	10 002	90 600	3 161	1,0	286,39
dříve PK 510	249	51	0	2	2	10 002	90 600	1 675	1,0	151,76
dříve PK 217	249	63	0	2	2	10 002	90 600	1 935	1,0	175,31
dříve PK 559	499	4	0	2	7	10 002	90 600	507	1,0	45,93
dříve PK 510	510	1	0	2	14	10 002	90 600	334	1,0	30,26
dříve PK 538	538	1	0	2	14	10 002	90 600	2 460	1,0	222,88
dříve PK 516/1	538	2	0	2	14	10 002	90 600	1 049	1,0	95,04
část	557	2	0	2	14	10 002	90 600	18	1,0	1,63
část	565	3	0	2	2	10 002	90 600	153	1,0	13,86
část, dříve PK 532	593	17	0	2	2	10 002	90 600	57	1,0	5,16
14 723										1 333,91

Libošovice

PK 142/5	142	2	0	2	2	10 002	50 100	5 880	1,0	294,58
PK 213/1	212	53	0	2	2	10 002	50 100	4 625	1,0	231,71
PK 291/5	258	59	0	2	2	10 002	75 400	3 881	1,0	292,62
PK 275/3	275	15	0	2	2	10 002	50 100	2 310	1,0	115,73
PK 346/4	400	13	0	2	2	10 002	50 100	4 772	1,0	239,07
21 468										1 173,71

Mladějov v Čechách

	127	7	0	2	14	10 002	500 000	7 197	1,0	3 598,50
	127	19	0	2	2	10 002	72 700	1 912	1,0	139,00
	175	3	0	2	2	10 002	72 700	58	1,0	4,21
	207	0	0	1	13	10 002	1 000 000	462	1,0	462,00
	230	0	0	1	13	10 002	1 000 000	339	1,0	339,00
	231	0	0	1	13	10 002	1 000 000	60	1,0	60,00
dříve PK 832	241	21	0	2	2	10 002	72 700	1 432	1,0	104,11
	372	10	0	2	7	10 002	72 700	15	1,0	1,09
	372	11	0	2	7	10 002	72 700	20	1,0	1,45
	372	14	0	2	7	10 002	72 700	9	1,0	0,65
	372	15	0	2	7	10 002	72 700	18	1,0	1,30
dříve PK 877	674	22	0	2	2	10 002	72 700	539	1,0	39,19
část	831	0	0	2	14	10 002	72 700	58	1,0	4,22
	847	1	0	2	7	10 002	72 700	2 747	1,0	199,71
část, TTP	847	3	0	2	14	10 002	72 700	170	1,0	12,36
	850	3	0	2	14	10 002	72 700	51	1,0	3,71
část	855	2	0	2	14	10 002	72 700	167	1,0	12,14
část, orná	856	0	0	2	14	10 002	72 700	300	1,0	21,81
část	896	9	0	2	11	10 002	72 700	21	1,0	1,53
	896	10	0	2	11	10 002	72 700	24	1,0	1,74
část	896	14	0	2	11	10 002	72 700	5	1,0	0,36
část	896	15	0	2	11	10 002	72 700	20	1,0	1,45
část	896	16	0	2	11	10 002	72 700	33	1,0	2,40
část	896	19	0	2	11	10 002	72 700	3	1,0	0,22
část	896	20	0	2	11	10 002	72 700	5	1,0	0,36
	896	26	0	2	11	10 002	72 700	12	1,0	0,87
	896	27	0	2	11	10 002	72 700	14	1,0	1,02
část	896	30	0	2	11	10 002	72 700	41	1,0	2,98

Příloha k nájemní smlouvě č. 46N09/65

AGROCHOV Sobotka a.s.

Variabilní symbol: 4610965

Uzavřeno: 31.8.2009

Roční nájem:

Předměstská 286

Datum tisku: 20.9.2012

Účinná od: 1.9.2009

20 581 Kč

Sobotka

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
část	896	37	0	2	11	10 002	72 700	22	1,0	1,60
část	896	38	0	2	11	10 002	72 700	31	1,0	2,25
	925	3	0	2	2	10 002	72 700	5 754	1,0	418,32
									21 539	5 439,55

Ohařice

	26	29	0	2	2	10 002	83 100	15 253	1,0	1 267,52
	26	31	0	2	2	10 002	83 100	856	1,0	71,13
	192	15	0	2	2	10 002	83 100	4 806	1,0	399,37
část	265	12	0	2	10	10 002	83 100	530	1,0	44,04
část	274	4	0	2	10	10 002	83 100	230	1,0	19,11
	274	6	0	2	10	10 002	83 100	167	1,0	13,88
	274	31	0	2	2	10 002	83 100	5 080	1,0	422,14
	274	36	0	2	2	10 002	83 100	11 564	1,0	960,96
	274	57	0	2	10	10 002	83 100	384	1,0	31,91
	383	11	0	2	2	10 002	83 100	5 956	1,0	494,94
	383	13	0	2	2	10 002	83 100	939	1,0	78,03
	383	14	0	2	2	10 002	83 100	7 007	1,0	582,28
	388	11	0	2	7	10 002	83 100	988	1,0	82,10
	391	11	0	2	2	10 002	83 100	2 573	1,0	213,81
									56 333	4 681,22

Osek u Sobotky

část	154	2	0	2	11	10 002	47 200	500	1,0	23,60
	401	114	0	2	7	10 002	39 300	454	1,0	17,84
	401	121	0	2	7	10 002	39 300	568	1,0	22,32
	401	122	0	2	7	10 002	39 300	794	1,0	31,20
část	402	3	0	2	11	10 002	47 200	43	1,0	2,03
	540	20	0	2	7	10 002	39 300	10	1,0	0,39
	540	26	0	2	7	10 002	39 300	165	1,0	6,48
	540	27	0	2	7	10 002	39 300	2	1,0	0,07
	578	3	0	2	14	10 002	47 200	6	1,0	0,28
									2 542	104,21

Plhov

PK 257	152	7	0	2	7	10 002	52 900	434	1,0	22,95
PK 170	152	22	0	2	7	10 002	52 900	142	1,0	7,51
PK 170	152	30	0	2	7	10 002	52 900	2 130	1,0	112,67
PK 256	152	76	0	2	11	10 002	52 900	94	1,0	4,97
PK 256	152	81	0	2	7	10 002	52 900	50	1,0	2,64
PK 115/3	174	18	0	2	2	10 002	52 900	350	1,0	18,51
PK 116/1 část	174	19	0	2	2	10 002	52 900	7 100	1,0	375,59
PK 111	174	25	0	2	2	10 002	52 900	8 269	1,0	437,43
PK 110/2	174	28	0	2	2	10 002	52 900	5 021	1,0	265,61
PK 171	174	50	0	2	2	10 002	52 900	2 909	1,0	153,88
PK 215	174	93	0	2	2	10 002	52 900	2 208	1,0	116,80
PK 257	244	8	0	2	2	10 002	52 900	7 601	1,0	402,09

Příloha k nájemní smlouvě č. 46N09/65

AGROCHOV Sobotka a.s.

Variabilní symbol: 4610965

Uzavřeno: 31.8.2009

Roční nájem:

Předměstská 286

Datum tisku: 20.9.2012

Účinná od: 1.9.2009

20 581 Kč

Sobotka

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
								36 308		1 920,65
Podkost										
dříve PK 127/41	127	67	0	2	2	10 002	59 800	4 769	1,0	285,18
								4 769		285,18
Roveň u Sobotky										
	287	31	0	2	2	10 002	95 800	2 395	1,0	229,44
								2 395		229,44
Samšina										
část	393	17	0	2	14	10 002	80 700	90	1,0	7,26
								90		7,26
Sobotka										
	566	40	0	2	2	10 002	60 900	10 003	1,0	609,18
	1 509	14	0	2	7	10 002	60 900	167	1,0	10,17
	1 510	40	0	2	2	10 002	60 900	4 466	1,0	271,97
	1 510	69	0	2	2	10 002	60 900	2 419	1,0	147,31
								17 055		1 038,63
Spyšova										
část	606	4	0	2	14	10 002	75 100	32	1,0	2,40
								32		2,40
Staňkova Lhota										
	851	3	0	2	14	10 002	76 600	696	1,0	53,31
	920	24	0	2	2	10 002	65 300	707	1,0	46,16
	920	55	0	2	2	10 002	65 300	1 577	1,0	102,97
	940	8	0	2	14	10 002	500 000	264	1,0	132,00
	940	10	0	2	14	10 002	500 000	121	1,0	60,50
	2 239	54	0	2	2	10 002	76 600	455	1,0	34,85
	2 239	56	0	2	2	10 002	76 600	180	1,0	13,78
								4 000		443,57
Střeleč										
dříve PK 114	114	1	0	2	5	10 002	55 700	911	1,0	50,74
dříve PK 114	115	12	0	2	11	10 002	55 700	375	1,0	20,88
dříve PK 115 díl 2	116	10	0	2	7	10 002	55 700	2 401	1,0	133,73
dříve PK 260	256	17	0	2	2	10 002	55 700	7 867	1,0	438,19
								11 554		643,54

Příloha k nájemní smlouvě č. 46N09/65

AGROCHOV Sobotka a.s.

Variabilní symbol: 4610965

Uzavřeno: 31.8.2009

Roční nájem:

Předměstská 286

Datum tisku: 20.9.2012

Účinná od: 1.9.2009

20 581 Kč

Sobotka

Katastr	Parcela / Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
CELKEM:						251 355		20 453 Kč

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,
kterou zastupuje Ing. František Dittrich, CSc., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Královéhradecký kraj
adresa Hořická 283, 50002 Hradec Králové
IČ: 01312774
DIČ: CZ01312774
Bankovní spojení: ČNB, pobočka Praha, se sídlem Na Příkopech 28
č. účtu 70017-3723001/0710

jako pronajimatelem - na straně jedné

a

AGROCHOV SOBOTKA a.s.

Sídlo: Předměstská 286, 507 43 Sobotka
zastoupené panem [REDAKCE], předsedou představenstva
Adresa: [REDAKCE]
IČO 252 72 080
zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka
1646

(dále jen "nájemce") - na straně druhé
uzavírají tento

dodatek č. 5
k nájemní smlouvě č. 46N09/65 uzavřené dne 31.8.2009

I.

Smluvní strany uzavřely dne 31.8.2009 nájemní smlouvu č. 46N09/65 a navazující
dodatky č.1, č.2, č.3, č.4. (dále jen "smlouva").

II.

1/S účinností od 16.10.2012, se na základě žádosti o opravu chybně zapsaných
nemovitostí v katastru nemovitostí zužuje předmět nájmu v k.ú. Ohařice o pozemky dle KN
p.č. 265/12, p.č. 274/4. Dle doložené přílohy „výpočet dodatku“.

2/S účinností od 12.12.2012, se na základě „kupní smlouvy č. 1015681265“ zužuje
předmět nájmu v k.ú. Střeleč o pozemek dle KN p.č. 114/1. Dle doložené přílohy „výpočet
dodatku“.

3/S účinností od 1.10.2013, se na základě podané žádosti o pronájem rozšiřuje
předmět nájmu v k.ú. Staňkova Lhota o pozemky dle KN p.č. 2239/33, p.č. 2239/42, p.č.
2239/35, p.č. 916/10. Dle doložené přílohy „výpočet dodatku“.

III.

Nájemce má k 1.10.2012 nájemné stanovené citovanou smlouvou uhrazeno.

Předpis nájemného(za období od 1.10.2012 do 30.9. 2013/včetně/) dle uvedených
změn činí celkem 20.352,- Kč – dle doložené přílohy "výpočet dodatku".
Nájemce se zavazuje nájemné ve výši 20.352,- Kč uhradit do 1.10.2013.

IV.

S účinností od 1.10.2013 se nájemce zavazuje platit roční nájemné ve výši 20.395,-Kč (slovy: Dvacettisícitřístadevadesát pět Kč/dle doložené přílohy k nájemní smlouvě/) ročně pozadu vždy k 1.10. běžného roku.

Nájemné bude uhrazeno na účet pronajímatele vedený u ČNB, pobočka Praha, se sídlem Na Příkopech 28 č.70017-3723001/0710
Při platbě je nutné uvádět var. symbol č.4610965
Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ust. § 517 zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění později platných změn a doplňků, počínaje dnem splatnosti včetně, zaplatit pronajímateli za každý den prodlení z dlužné částky úrok z prodlení. Prodlení nájemce s úhradou nájemného další než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy (dodatku) odstoupit.

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce, jeden je určen pro pronajímatele.

VII.


Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.


V Hradci Králové dne - 1. X. 2013




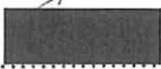
Česká republika - Státní pozemkový úřad
Ing. František Dittrich, CSc.
ředitel
Krajský pozemkový úřad
pro Královéhradecký kraj
pronajímatel

Za věcnou a formální správnost odpovídá


Pavel Fajfr
KP pro Královéhradecký kraj



AGROCHOV Sobotka, a.s.

předseda představenstva
za nájemce

Za správnost: Martin Sedlák
Podpis. 

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.46N09/65

Datum tisku: 25.9.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]	
Vydané parcely									
Ohařice									
265 12	0 2	530	14.4.2011	16.10.2012	15	1,81	0,00	1,81	
274 4	0 2	230	14.4.2011	16.10.2012	15	0,79	0,00	0,79	
						760	2,60	0,00	2,60
Střeleč									
114 1	0 2	911	14.6.2010	12.12.2012	72	10,01	0,00	10,01	
						911	10,01	0,00	10,01
						1 671	12,60	0,00	12,60
Stávající parcely									
Dršťekryje									
89 34	0 2	550	1.10.2012		365	44,33	0,00	44,33	
109 23	0 2	5 304	12.4.2010		365	281,64	0,00	281,64	
121 5	0 2	2 753	12.4.2010		365	146,18	0,00	146,18	
325 56	0 2	5 086	12.4.2010		365	270,06	0,00	270,06	
						13 693	742,21	0,00	742,21
Hubojedy									
50 4	0 2	41	1.10.2012		365	3,26	0,00	3,26	
68 7	0 2	298	1.10.2009		365	15,13	0,00	15,13	
83 8	0 2	2 245	1.10.2009		365	114,04	0,00	114,04	
144 4	0 2	129	1.10.2012		365	10,25	0,00	10,25	
145 4	0 2	5	1.10.2012		365	0,39	0,00	0,39	
150 7	0 2	38	1.10.2012		365	3,02	0,00	3,02	
206 28	0 2	474	1.10.2012		365	37,68	0,00	37,68	
265 21	0 2	4 199	1.10.2009		365	213,30	0,00	213,30	
265 34	0 2	559	1.10.2012		365	44,44	0,00	44,44	
265 57	0 2	1 794	1.10.2009		365	91,13	0,00	91,13	
279 5	0 2	434	1.10.2009		365	22,04	0,00	22,04	
279 8	0 2	511	1.10.2009		365	25,95	0,00	25,95	
288 12	0 2	1 580	1.10.2009		365	80,26	0,00	80,26	
288 44	0 2	3 980	1.10.2009		365	202,18	0,00	202,18	
313 9	0 2	108	1.10.2012		365	8,58	0,00	8,58	
313 16	0 2	289	1.10.2012		365	22,97	0,00	22,97	
313 17	0 2	265	1.10.2012		365	21,06	0,00	21,06	
313 26	0 2	10	1.10.2012		365	0,80	0,00	0,80	
379 2	0 2	89	1.10.2012		365	7,08	0,00	7,08	
388 7	0 2	1 967	1.10.2009		365	99,92	0,00	99,92	
403 2	0 2	76	1.10.2012		365	6,04	0,00	6,04	
						19 091	1 029,52	0,00	1 029,52
Kdanice									
77 12	0 2	273	1.10.2010		365	14,61	0,00	14,61	
80 1	0 2	17 368	1.10.2010		365	929,19	0,00	929,19	
80 12	0 2	130	1.10.2010		365	6,96	0,00	6,96	
253 0	0 2	36	1.10.2012		365	1,93	0,00	1,93	
373 23	0 2	3 890	1.10.2010		365	208,12	0,00	208,12	
373 27	0 2	3 781	1.10.2010		365	202,28	0,00	202,28	
373 29	0 2	285	1.10.2010		365	15,25	0,00	15,25	

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.46N09/65

Datum tisku: 25.9.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]	
Stávající parcely								
					25 763	1 378,34	0,00	1 378,34
Lavice								
83 10 0 2	2 163	29.11.2010		365	195,97	0,00	195,97	
83 16 0 2	468	29.11.2010		365	42,40	0,00	42,40	
83 68 0 2	316	29.11.2010		365	28,63	0,00	28,63	
249 9 0 2	179	29.11.2010		365	16,22	0,00	16,22	
249 16 0 2	248	29.11.2010		365	22,47	0,00	22,47	
249 35 0 2	3 161	29.11.2010		365	286,39	0,00	286,39	
249 51 0 2	1 675	29.11.2010		365	151,76	0,00	151,76	
249 63 0 2	1 935	29.11.2010		365	175,31	0,00	175,31	
499 4 0 2	507	29.11.2010		365	45,93	0,00	45,93	
510 1 0 2	334	29.11.2010		365	30,26	0,00	30,26	
538 1 0 2	2 460	29.11.2010		365	222,88	0,00	222,88	
538 2 0 2	1 049	29.11.2010		365	95,04	0,00	95,04	
557 2 0 2	18	1.10.2012		365	1,63	0,00	1,63	
565 3 0 2	153	1.10.2012		365	13,86	0,00	13,86	
593 17 0 2	57	29.11.2010		365	5,16	0,00	5,16	
					14 723	1 333,91	0,00	1 333,91
Libošovice								
142 2 0 2	5 880	29.7.2010		365	294,58	0,00	294,58	
142 5 0 7	5 880	1.9.2009		365	0,00	0,00	0,00	
201 7 0 2	770	29.7.2010		365	0,00	0,00	0,00	
207 0 0 5	770	1.9.2009		365	0,00	0,00	0,00	
212 53 0 2	4 625	29.7.2010		365	231,71	0,00	231,71	
213 1 0 5	4 625	1.9.2009		365	0,00	0,00	0,00	
258 59 0 2	3 881	29.7.2010		365	292,62	0,00	292,62	
275 3 0 5	2 310	1.9.2009		365	0,00	0,00	0,00	
275 15 0 2	2 310	29.7.2010		365	115,73	0,00	115,73	
291 5 0 5	3 881	1.9.2009		365	0,00	0,00	0,00	
346 4 0 5	4 772	1.9.2009		365	0,00	0,00	0,00	
400 13 0 2	4 772	29.7.2010		365	239,07	0,00	239,07	
					44 476	1 173,71	0,00	1 173,71
Mladějov v Čechách								
127 7 0 2	7 197	1.9.2009		365	3 598,50	0,00	3 598,50	
127 19 0 2	1 912	18.11.2010		365	139,00	0,00	139,00	
175 3 0 2	58	18.11.2010		365	4,21	0,00	4,21	
207 0 0 1	462	18.11.2010		365	462,00	0,00	462,00	
230 0 0 1	339	18.11.2010		365	339,00	0,00	339,00	
231 0 0 1	60	18.11.2010		365	60,00	0,00	60,00	
241 21 0 2	1 432	18.11.2010		365	104,11	0,00	104,11	
372 10 0 2	15	18.11.2010		365	1,09	0,00	1,09	
372 11 0 2	20	18.11.2010		365	1,45	0,00	1,45	
372 14 0 2	9	18.11.2010		365	0,65	0,00	0,65	
372 15 0 2	18	18.11.2010		365	1,30	0,00	1,30	
674 22 0 2	539	18.11.2010		365	39,19	0,00	39,19	
831 0 0 2	58	1.10.2012		365	4,22	0,00	4,22	
847 1 0 2	1 867	1.9.2009		365	0,00	0,00	0,00	
847 1 0 2	2 747	1.9.2009		365	199,71	0,00	199,71	

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.46N09/65

Datum tisku: 25.9.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]	
Stávající parcely										
Mladějov v Čechách										
847	3	0	2	170	18.11.2010	365	12,36	0,00	12,36	
850	3	0	2	51	1.9.2009	365	3,71	0,00	3,71	
850	3	0	2	102	1.9.2009	365	0,00	0,00	0,00	
855	2	0	2	167	1.10.2012	365	12,14	0,00	12,14	
856	0	0	2	300	18.11.2010	365	21,81	0,00	21,81	
896	9	0	2	21	1.10.2012	365	1,53	0,00	1,53	
896	10	0	2	24	1.10.2012	365	1,74	0,00	1,74	
896	14	0	2	5	1.10.2012	365	0,36	0,00	0,36	
896	15	0	2	20	1.10.2012	365	1,45	0,00	1,45	
896	16	0	2	33	1.10.2012	365	2,40	0,00	2,40	
896	19	0	2	3	1.10.2012	365	0,22	0,00	0,22	
896	20	0	2	5	1.10.2012	365	0,36	0,00	0,36	
896	26	0	2	12	1.10.2012	365	0,87	0,00	0,87	
896	27	0	2	14	1.10.2012	365	1,02	0,00	1,02	
896	30	0	2	41	1.10.2012	365	2,98	0,00	2,98	
896	37	0	2	22	1.10.2012	365	1,60	0,00	1,60	
896	38	0	2	31	1.10.2012	365	2,25	0,00	2,25	
925	3	0	2	5 754	18.11.2010	365	418,32	0,00	418,32	
							23 508	5 439,55	0,00	5 439,55
Nepřívěc										
53	1	0	2	394	1.10.2009	365	0,00	0,00	0,00	
53	2	0	2	967	1.9.2009	365	0,00	0,00	0,00	
53	3	0	2	289	1.9.2009	365	0,00	0,00	0,00	
53	9	0	2	31	1.10.2009	365	0,00	0,00	0,00	
55	4	0	2	1 574	1.9.2009	365	0,00	0,00	0,00	
							3 255	0,00	0,00	0,00
Ohařice										
26	29	0	2	15 253	14.4.2011	365	1 267,52	0,00	1 267,52	
26	31	0	2	856	14.4.2011	365	71,13	0,00	71,13	
185	2	0	2	1 456	14.4.2011	365	0,00	0,00	0,00	
192	15	0	2	4 806	14.4.2011	365	399,37	0,00	399,37	
265	10	0	2	318	14.4.2011	365	0,00	0,00	0,00	
265	12	0	2	1 669	14.4.2011	365	0,00	0,00	0,00	
274	4	0	2	495	14.4.2011	365	0,00	0,00	0,00	
274	6	0	2	167	14.4.2011	365	13,88	0,00	13,88	
274	31	0	2	5 080	14.4.2011	365	422,14	0,00	422,14	
274	36	0	2	11 564	14.4.2011	365	960,96	0,00	960,96	
274	57	0	2	384	14.4.2011	365	31,91	0,00	31,91	
383	11	0	2	5 956	14.4.2011	365	494,94	0,00	494,94	
383	13	0	2	939	14.4.2011	365	78,03	0,00	78,03	
383	14	0	2	7 007	14.4.2011	365	582,28	0,00	582,28	
388	11	0	2	988	14.4.2011	365	82,10	0,00	82,10	
391	11	0	2	2 573	14.4.2011	365	213,81	0,00	213,81	
							59 511	4 618,07	0,00	4 618,07
Osek u Sobotky										
154	2	0	2	500	1.9.2009	365	23,60	0,00	23,60	
401	114	0	2	454	1.9.2009	365	17,84	0,00	17,84	

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.46N09/65

Datum tisku: 25.9.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely							
Osek u Sobotky							
401 121 0 2	568	1.9.2009		365	22,32	0,00	22,32
401 122 0 2	794	1.9.2009		365	31,20	0,00	31,20
402 3 0 2	43	1.10.2012		365	2,03	0,00	2,03
540 20 0 2	10	1.9.2009		365	0,39	0,00	0,39
540 26 0 2	165	1.9.2009		365	6,48	0,00	6,48
540 27 0 2	2	1.9.2009		365	0,07	0,00	0,07
578 3 0 2	6	1.9.2009		365	0,28	0,00	0,28
2 542					104,21	0,00	104,21
Plhov							
110 2 0 5	5 021	1.9.2009		365	0,00	0,00	0,00
111 0 0 5	8 269	1.9.2009		365	0,00	0,00	0,00
116 1 0 5	8 761	1.9.2009		365	0,00	0,00	0,00
152 7 0 2	434	29.7.2010		365	22,95	0,00	22,95
152 22 0 2	142	29.7.2010		365	7,51	0,00	7,51
152 30 0 2	2 130	29.7.2010		365	112,67	0,00	112,67
152 76 0 2	94	29.7.2010		365	4,97	0,00	4,97
152 81 0 2	50	29.7.2010		365	2,64	0,00	2,64
170 0 0 5	3 830	1.9.2009		365	0,00	0,00	0,00
171 0 0 5	3 410	1.9.2009		365	0,00	0,00	0,00
174 11 0 2	283	29.7.2010		365	0,00	0,00	0,00
174 18 0 2	350	29.7.2010		365	18,51	0,00	18,51
174 19 0 2	7 100	29.7.2010		365	375,59	0,00	375,59
174 19 0 2	8 761	29.7.2010		365	0,00	0,00	0,00
174 25 0 2	8 269	29.7.2010		365	437,43	0,00	437,43
174 28 0 2	5 021	29.7.2010		365	265,61	0,00	265,61
174 50 0 2	2 909	29.7.2010		365	153,88	0,00	153,88
174 93 0 2	2 208	29.7.2010		365	116,80	0,00	116,80
215 0 0 5	2 208	1.9.2009		365	0,00	0,00	0,00
234 0 0 5	1 014	1.9.2009		365	0,00	0,00	0,00
244 8 0 2	7 601	29.7.2010		365	402,09	0,00	402,09
255 0 0 5	227	1.9.2009		365	0,00	0,00	0,00
256 0 0 5	1 061	1.9.2009		365	0,00	0,00	0,00
257 0 0 5	8 035	1.9.2009		365	0,00	0,00	0,00
87 188					1 920,65	0,00	1 920,65
Podkost							
127 67 0 2	4 769	1.9.2009		365	285,18	0,00	285,18
4 769					285,18	0,00	285,18
Roveň u Sobotky							
287 31 0 2	2 395	1.4.2011		365	229,44	0,00	229,44
2 395					229,44	0,00	229,44
Samšina							
393 17 0 2	90	1.10.2012		365	7,26	0,00	7,26
90					7,26	0,00	7,26
Sobotka							
566 40 0 2	10 003	1.9.2009		365	609,18	0,00	609,18

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.46N09/65

Datum tisku: 25.9.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely								
Sobotka								
1 509	14 0 2	167	1.9.2009		365	10,17	0,00	10,17
1 510	40 0 2	4 466	1.9.2009		365	271,97	0,00	271,97
1 510	69 0 2	2 419	1.9.2009		365	147,31	0,00	147,31
17 055						1 038,63	0,00	1 038,63
Spyšova								
606	4 0 2	32	1.10.2012		365	2,40	0,00	2,40
32						2,40	0,00	2,40
Staňkova Lhota								
851	3 0 2	696	1.9.2009		365	53,31	0,00	53,31
916	10 0 2	33	1.10.2013		0	0,00	0,00	0,00
920	24 0 2	707	1.9.2009		365	46,16	0,00	46,16
920	55 0 2	1 577	1.9.2009		365	102,97	0,00	102,97
940	8 0 2	264	1.9.2009		365	132,00	0,00	132,00
940	10 0 2	121	1.9.2009		365	60,50	0,00	60,50
2 239	33 0 2	167	1.10.2013		0	0,00	0,00	0,00
2 239	35 0 2	101	1.10.2013		0	0,00	0,00	0,00
2 239	42 0 2	38	1.10.2013		0	0,00	0,00	0,00
2 239	54 0 2	455	1.9.2009		365	34,85	0,00	34,85
2 239	56 0 2	180	1.9.2009		365	13,78	0,00	13,78
4 339						443,57	0,00	443,57
Střeleč								
115	12 0 2	375	14.6.2010		365	20,88	0,00	20,88
116	10 0 2	2 401	14.6.2010		365	133,73	0,00	133,73
256	17 0 2	7 867	14.6.2010		365	438,19	0,00	438,19
10 643						592,80	0,00	592,80
333 073						20 339,45	0,00	20 339,45
CELKEM:		334 744				20 352,05	0,00	20 352 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č. 46N09/65

AGROCHOV Sobotka a.s.

Variabilní symbol: 4610965

Uzavřeno: 31.8.2009

Roční nájem:

Předměstská 286

Datum tisku: 25.9.2013

Účinná od: 1.9.2009

20 396 Kč

Sobotka

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Drštěkryje										
	89	34	0	2	2	10 002	80 600	550	1,0	44,33
dříve PK 108/8	109	23	0	2	2	10 002	53 100	5 304	1,0	281,64
dříve PK 121/7	121	5	0	2	2	10 002	53 100	2 753	1,0	146,18
dříve PK 281	325	56	0	2	2	10 002	53 100	5 086	1,0	270,06
								13 693		742,21
Hubojedy										
část	50	4	0	2	14	10 002	79 500	41	1,0	3,26
dříve PK 69	68	7	0	2	11	10 002	50 800	298	1,0	15,13
dříve PK 69	83	8	0	2	2	10 002	50 800	2 245	1,0	114,04
	144	4	0	2	7	10 002	79 500	129	1,0	10,25
	145	4	0	2	2	10 002	79 500	5	1,0	0,39
část	150	7	0	2	7	10 002	79 500	38	1,0	3,02
	206	28	0	2	2	10 002	79 500	474	1,0	37,68
dříve PK 252/5	265	21	0	2	2	10 002	50 800	4 199	1,0	213,30
	265	34	0	2	2	10 002	79 500	559	1,0	44,44
dříve PK 404	265	57	0	2	2	10 002	50 800	1 794	1,0	91,13
dříve PK 408	279	5	0	2	14	10 002	50 800	434	1,0	22,04
dříve PK 387/1	279	8	0	2	14	10 002	50 800	511	1,0	25,95
dříve PK 408	288	12	0	2	2	10 002	50 800	1 580	1,0	80,26
dříve PK 387/1	288	44	0	2	2	10 002	50 800	3 980	1,0	202,18
	313	9	0	2	7	10 002	79 500	108	1,0	8,58
	313	16	0	2	7	10 002	79 500	289	1,0	22,97
	313	17	0	2	7	10 002	79 500	265	1,0	21,06
část	313	26	0	2	7	10 002	79 500	10	1,0	0,80
část	379	2	0	2	14	10 002	79 500	89	1,0	7,08
dříve PK 387/1	388	7	0	2	14	10 002	50 800	1 967	1,0	99,92
část	403	2	0	2	14	10 002	79 500	76	1,0	6,04
								19 091		1 029,52
Kdanice										
dříve PK 73/13	77	12	0	2	2	10 002	53 500	273	1,0	14,61
dříve PK 80/1, 81/1	80	1	0	2	2	10 002	53 500	17 368	1,0	929,19
dříve PK 81/1	80	12	0	2	2	10 002	53 500	130	1,0	6,96
část	253	0	0	2	14	10 002	53 500	36	1,0	1,93
dříve PK 327/4	373	23	0	2	2	10 002	53 500	3 890	1,0	208,12
dříve PK 326/2	373	27	0	2	2	10 002	53 500	3 781	1,0	202,28
dříve PK 378/6	373	29	0	2	2	10 002	53 500	285	1,0	15,25
								25 763		1 378,34
Lavice										
dříve PK 516/1	83	10	0	2	2	10 002	90 600	2 163	1,0	195,97
dříve PK 539	83	16	0	2	2	10 002	90 600	468	1,0	42,40
dříve PK 520	83	68	0	2	2	10 002	90 600	316	1,0	28,63
dříve PK 539	249	9	0	2	2	10 002	90 600	179	1,0	16,22
dříve PK 539	249	16	0	2	2	10 002	90 600	248	1,0	22,47

Příloha k nájemní smlouvě č. 46N09/65

AGROCHOV Sobotka a.s.

Variabilní symbol: 4610965

Uzavřeno: 31.8.2009

Roční nájem:

Předměstská 286

Datum tisku: 25.9.2013

Účinná od: 1.9.2009

20 396 Kč

Sobotka

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
dříve PK 512/1	249	35	0	2	2	10 002	90 600	3 161	1,0	286,39
dříve PK 510	249	51	0	2	2	10 002	90 600	1 675	1,0	151,76
dříve PK 217	249	63	0	2	2	10 002	90 600	1 935	1,0	175,31
dříve PK 559	499	4	0	2	7	10 002	90 600	507	1,0	45,93
dříve PK 510	510	1	0	2	14	10 002	90 600	334	1,0	30,26
dříve PK 538	538	1	0	2	14	10 002	90 600	2 460	1,0	222,88
dříve PK 516/1	538	2	0	2	14	10 002	90 600	1 049	1,0	95,04
část	557	2	0	2	14	10 002	90 600	18	1,0	1,63
část	565	3	0	2	2	10 002	90 600	153	1,0	13,86
část, dříve PK 532	593	17	0	2	2	10 002	90 600	57	1,0	5,16
									14 723	1 333,91

Libošovice

PK 142/5	142	2	0	2	2	10 002	50 100	5 880	1,0	294,58
PK 213/1	212	53	0	2	2	10 002	50 100	4 625	1,0	231,71
PK 291/5	258	59	0	2	2	10 002	75 400	3 881	1,0	292,62
PK 275/3	275	15	0	2	2	10 002	50 100	2 310	1,0	115,73
PK 346/4	400	13	0	2	2	10 002	50 100	4 772	1,0	239,07
									21 468	1 173,71

Mladějov v Čechách

	127	7	0	2	14	10 002	500 000	7 197	1,0	3 598,50
	127	19	0	2	2	10 002	72 700	1 912	1,0	139,00
	175	3	0	2	2	10 002	72 700	58	1,0	4,21
	207	0	0	1	13	10 002	1 000 000	462	1,0	462,00
	230	0	0	1	13	10 002	1 000 000	339	1,0	339,00
	231	0	0	1	13	10 002	1 000 000	60	1,0	60,00
dříve PK 832	241	21	0	2	2	10 002	72 700	1 432	1,0	104,11
	372	10	0	2	7	10 002	72 700	15	1,0	1,09
	372	11	0	2	7	10 002	72 700	20	1,0	1,45
	372	14	0	2	7	10 002	72 700	9	1,0	0,65
	372	15	0	2	7	10 002	72 700	18	1,0	1,30
dříve PK 877	674	22	0	2	2	10 002	72 700	539	1,0	39,19
část	831	0	0	2	14	10 002	72 700	58	1,0	4,22
	847	1	0	2	7	10 002	72 700	2 747	1,0	199,71
část, TTP	847	3	0	2	14	10 002	72 700	170	1,0	12,36
	850	3	0	2	14	10 002	72 700	51	1,0	3,71
část	855	2	0	2	14	10 002	72 700	167	1,0	12,14
část, orná	856	0	0	2	14	10 002	72 700	300	1,0	21,81
část	896	9	0	2	11	10 002	72 700	21	1,0	1,53
	896	10	0	2	11	10 002	72 700	24	1,0	1,74
část	896	14	0	2	11	10 002	72 700	5	1,0	0,36
část	896	15	0	2	11	10 002	72 700	20	1,0	1,45
část	896	16	0	2	11	10 002	72 700	33	1,0	2,40
část	896	19	0	2	11	10 002	72 700	3	1,0	0,22
část	896	20	0	2	11	10 002	72 700	5	1,0	0,36
	896	26	0	2	11	10 002	72 700	12	1,0	0,87
	896	27	0	2	11	10 002	72 700	14	1,0	1,02
část	896	30	0	2	11	10 002	72 700	41	1,0	2,98

Příloha k nájemní smlouvě č. 46N09/65

AGROCHOV Sobotka a.s.

Variabilní symbol: 4610965

Uzavřeno: 31.8.2009

Roční nájem:

Předměstská 286

Datum tisku: 25.9.2013

Účinná od: 1.9.2009

20 396 Kč

Sobotka

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
část	896	37	0	2	11	10 002	72 700	22	1,0	1,60
část	896	38	0	2	11	10 002	72 700	31	1,0	2,25
část	925	3	0	2	2	10 002	72 700	5 754	1,0	418,32
									21 539	5 439,55

Ohařice

	26	29	0	2	2	10 002	83 100	15 253	1,0	1 267,52
	26	31	0	2	2	10 002	83 100	856	1,0	71,13
	192	15	0	2	2	10 002	83 100	4 806	1,0	399,37
	274	6	0	2	10	10 002	83 100	167	1,0	13,88
	274	31	0	2	2	10 002	83 100	5 080	1,0	422,14
	274	36	0	2	2	10 002	83 100	11 564	1,0	960,96
	274	57	0	2	10	10 002	83 100	384	1,0	31,91
	383	11	0	2	2	10 002	83 100	5 956	1,0	494,94
	383	13	0	2	2	10 002	83 100	939	1,0	78,03
	383	14	0	2	2	10 002	83 100	7 007	1,0	582,28
	388	11	0	2	7	10 002	83 100	988	1,0	82,10
	391	11	0	2	2	10 002	83 100	2 573	1,0	213,81
									55 573	4 618,07

Osek u Sobotky

část	154	2	0	2	11	10 002	47 200	500	1,0	23,60
	401	114	0	2	7	10 002	39 300	454	1,0	17,84
	401	121	0	2	7	10 002	39 300	568	1,0	22,32
	401	122	0	2	7	10 002	39 300	794	1,0	31,20
část	402	3	0	2	11	10 002	47 200	43	1,0	2,03
	540	20	0	2	7	10 002	39 300	10	1,0	0,39
	540	26	0	2	7	10 002	39 300	165	1,0	6,48
	540	27	0	2	7	10 002	39 300	2	1,0	0,07
	578	3	0	2	14	10 002	47 200	6	1,0	0,28
									2 542	104,21

Plhov

PK 257	152	7	0	2	7	10 002	52 900	434	1,0	22,95
PK 170	152	22	0	2	7	10 002	52 900	142	1,0	7,51
PK 170	152	30	0	2	7	10 002	52 900	2 130	1,0	112,67
PK 256	152	76	0	2	11	10 002	52 900	94	1,0	4,97
PK 256	152	81	0	2	7	10 002	52 900	50	1,0	2,64
PK 115/3	174	18	0	2	2	10 002	52 900	350	1,0	18,51
PK 116/1 část	174	19	0	2	2	10 002	52 900	7 100	1,0	375,59
PK 111	174	25	0	2	2	10 002	52 900	8 269	1,0	437,43
PK 110/2	174	28	0	2	2	10 002	52 900	5 021	1,0	265,61
PK 171	174	50	0	2	2	10 002	52 900	2 909	1,0	153,88
PK 215	174	93	0	2	2	10 002	52 900	2 208	1,0	116,80
PK 257	244	8	0	2	2	10 002	52 900	7 601	1,0	402,09
									36 308	1 920,65

Příloha k nájemní smlouvě č. 46N09/65

AGROCHOV Sobotka a.s.

Variabilní symbol: 4610965

Uzavřeno: 31.8.2009

Roční nájem:

Předměstská 286

Datum tisku: 25.9.2013

Účinná od: 1.9.2009

20 396 Kč

Sobotka

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Podkost										
dříve PK 127/41	127	67	0	2	2	10 002	59 800	4 769	1,0	285,18
								4 769		285,18
Roveň u Sobotky										
	287	31	0	2	2	10 002	95 800	2 395	1,0	229,44
								2 395		229,44
Samšina										
část	393	17	0	2	14	10 002	80 700	90	1,0	7,26
								90		7,26
Sobotka										
	566	40	0	2	2	10 002	60 900	10 003	1,0	609,18
	1 509	14	0	2	7	10 002	60 900	167	1,0	10,17
	1 510	40	0	2	2	10 002	60 900	4 466	1,0	271,97
	1 510	69	0	2	2	10 002	60 900	2 419	1,0	147,31
								17 055		1 038,63
Spyšova										
část	606	4	0	2	14	10 002	75 100	32	1,0	2,40
								32		2,40
Staňkova Lhota										
	851	3	0	2	14	10 002	76 600	696	1,0	53,31
	916	10	0	2	14	10 002	500 000	33	1,0	16,50
	920	24	0	2	2	10 002	65 300	707	1,0	46,16
	920	55	0	2	2	10 002	65 300	1 577	1,0	102,97
	940	8	0	2	14	10 002	500 000	264	1,0	132,00
	940	10	0	2	14	10 002	500 000	121	1,0	60,50
	2 239	33	0	2	2	10 002	76 600	167	1,0	12,79
	2 239	35	0	2	2	10 002	76 600	101	1,0	7,73
	2 239	42	0	2	14	10 002	500 000	38	1,0	19,00
	2 239	54	0	2	2	10 002	76 600	455	1,0	34,85
	2 239	56	0	2	2	10 002	76 600	180	1,0	13,78
								4 339		499,59
Střeleč										
dříve PK 114	115	12	0	2	11	10 002	55 700	375	1,0	20,88
dříve PK 115 díl 2	116	10	0	2	7	10 002	55 700	2 401	1,0	133,73
dříve PK 260	256	17	0	2	2	10 002	55 700	7 867	1,0	438,19
								10 643		592,80

Příloha k nájemní smlouvě č. 46N09/65

AGROCHOV Sobotka a.s.

Variabilní symbol: 4610965

Uzavřeno: 31.8.2009

Roční nájem:

Předměstská 286

Datum tisku: 25.9.2013

Účinná od: 1.9.2009

20 396 Kč

Sobotka

Katastr	Parcela / Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	% Nájem [Kč]
CELKEM:						250 023	20 395 Kč