

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel	Střední odborná škola veterinární, Hradec Králové-Kukleny, Pražská 68
se sídlem:	Pražská třída 68, 50101 Hradec Králové
IČO	626 90 281
DIČ	CZ 626 90 281
zástupce	Ing. Bc. Hana Rubáčková, ředitelka
bankovní spojení	Česká národní banka Hradec Králové
číslo účtu	3336511/0710

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel	H & K Invest, spol. s r.o.
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C 5533	
se sídlem	Dvorská 124/16, Svobodné Dvory, 503 11 Hradec Králové
IČO	60113006
DIČ	CZ60113006
zástupce	Ing. Jan Hurník
bankovní spojení	ČSOB, a. s., Hradec Králové
číslo účtu	2804678/0300

dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

Článek 1 Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky nazvané: „**Rekonstrukce dílny pro včelařský kroužek – SOŠ veterinární Hradec Králové – stavební práce, včetně zeleně a bezbariérovosti II**“. Výběrové řízení veřejné zakázky bylo zahájení odesláním výzvy k podání nabídek dne 19. 7. 2018 (dále jen „veřejná zakázka“).
2. Realizace této smlouvy je závislá na přidělení finančních prostředků z dotačního programu. Předmět této smlouvy je součástí projektu s názvem: „**Rekonstrukce dílny pro včelařský kroužek – SOŠ veterinární Hradec Králové**“ s registračním číslem CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_054/0004905 (dále jen „projekt“), který je předmětem žádosti o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu. Tato smlouva nenabude účinnosti dříve, než:
 - bude zhotoviteli doručena výzva objednatele k plnění, tj. výzva k převzetí staveniště.
3. Zhotovitel je oprávněn požadovat po objednateli informace o skutečnostech podmiňujících nabytí účinnosti kdykoliv za trvání smlouvy. Objednatel poskytne informace dle věty předchozí bez zbytečného odkladu po doručení písemné žádosti zhotovitele. Objednatel není povinen výzvu k zahájení plnění zhotoviteli zaslat. Nebude-li výzva k zahájení plnění zhotoviteli doručena do 6 měsíců od uzavření smlouvy, tato smlouva bez dalšího zaniká.

Článek 2 Zmocněné osoby

1. Objednatel zmocňuje následující osoby k jednání:
 - a) zástupce objednatele ve věcech smluvních:
Ing. Bc. Hana Rubáčková, ředitelka
 - b) zástupce objednatele ve věcech technických:
 - c) zástupce objednatele na stavbě (dále také jako „technický dozor stavebníka“ nebo „TDS“)
 - d) koordinátor bezpečnosti práce na staveništi (dále také jako „koordinátor BOZP“):
 - e) autorský dozor
ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ s.r.o.,
 - f) příp. další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel zmocňuje následující osoby k jednání:
 - a) ve věcech technických (vedoucí projektu):
Ing. Jan Hurník
 - b) zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí):
 - c) příp. další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku.
3. Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně nejpozději do 3 dnů ode dne vzniku této změny, není-li dále stanoveno jinak.
4. Je-li zástupce objednatele ve věcech smluvních dle článku 2 odst. 1 písm. a) smlouvy osoba odlišná od osoby oprávněné jednat za objednatele dle právních předpisů, není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě ani tuto smlouvu ukončit.
5. Zhotovitel je oprávněn změnit osoby dle odst. 2 písm. a) a b) pouze ve výjimečných případech a pouze s předchozím souhlasem kupujícího. Prodávající je povinen prokázat, že nahrazující osoby splňují kvalifikaci minimálně v rozsahu, ve kterém ji splnily osoby nahrazené.

Článek 3 Podklady pro uzavření smlouvy

1. Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele podaná dne 30. 7. 2018 v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky.
2. Předmět díla je vymezen následující dokumentací:

Součástí dokumentace, které nejsou přílohou smlouvy

- a) Projektová dokumentace byla zpracována společností ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ s.r.o., IČO 47450347, se sídlem Jižní 870/2, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, číslo zakázky 572/25/0 (dále také jako „projektová dokumentace“)

Součástí dokumentace, které jsou přílohou smlouvy

- b) příloha č. 1 Položkový rozpočet;
- c) příloha č. 2 Harmonogram;
- d) příloha č. 3 Seznam poddodavatelů;
- e) příloha č. 4 Vybraná vysvětlení, doplnění či změny zadávací dokumentace
Žádná vysvětlení, doplnění či změny zadávací dokumentace nebyla uveřejněna;
- f) příloha č. 5 Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení
Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení č. j. MMHK/114421/2017
ST1/Kor ze dne 28. 6. 2017

3. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem smlouvy:

- a) převzal příslušnou projektovou a smluvní dokumentaci;
- b) podrobně zkontroloval předanou projektovou a smluvní dokumentaci;
- c) překontroloval vyjádření veřejnoprávních orgánů k provedení díla;
- d) prověřil místní podmínky na staveništi;
- e) nejasné podmínky pro realizaci stavby jakožto i další podmínky plnění této smlouvy si vyjasnil prostřednictvím žádostí vysvětlení zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva;
- f) všechny technické a dodací podmínky díla byly na základě jeho žádosti vysvětlení zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva, zahrnuty do podrobného soupisu prací;
- g) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel do doby podpisu této smlouvy.

4. Zhotovitel dále prohlašuje, že realizaci díla dle této smlouvy provede v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky včetně všech jejích vysvětlení zadavatelem.

5. Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky podkladů pro uzavření smlouvy. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli bez zbytečného odkladu po provedení kontroly. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.

6. Priorita jednotlivých dokumentů je v případě rozporů stanovena od nejvyšší takto: stavební povolení, položkový rozpočet s výkazem výměr, projektová dokumentace, smlouva o dílo, ostatní dokumenty.

7. Objednatel, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenuje koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

8. Smluvní strany stanoví význam následujících pojmů takto:

- a) předáním a převzetím staveniště se rozumí okamžik podpisu předávacího protokolu dle čl. 9 odst. 16 této smlouvy oběma smluvními stranami;
- b) zahájením stavebních prací, se rozumí okamžik, kdy zhotovitel započne stavební práce;
- c) dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, kdy zhotovitel ukončí stavební práce;

- d) dokončením stavby se rozumí datum, uvedené ve smlouvě o dílo, v němž má zhotovitel práce na díle ukončit a předat objednateli doklady nutné pro vydání kolaudačního souhlasu;
- e) předáním a převzetím díla (předání a převzetí stavby) se rozumí okamžik podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků;
- f) stavbyvedoucím se rozumí osoba, která je jako stavbyvedoucí zapsaná ve stavebním deníku a je totožná s osobou, uvedenou v čl. 2 odst. 2 písm. b) této smlouvy jako zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí);
- g) kolaudačním souhlasem se rozumí doklad o povolení užívání stavby vydaný příslušným orgánem.

Článek 4 Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v článku 5 této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně objednatelům objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

Článek 5 Předmět díla

1. Předmětem díla je řádné zhotovení díla spočívajícího v realizaci dále specifikovaných stavebních prací a poskytnutí souvisejících služeb a dodávek.
2. Předmětem plnění jsou stavební práce, vymezené projektovou dokumentací, specifikované následujícím způsobem:
 - stavební práce spočívají v přestavbě prostor šatny a sprch na učebnu pro včelařský kroužek a v realizaci chodníku pro bezbariérový přístup.
3. V rámci realizace díla jsou objednatelům stanoveny tyto omezující podmínky:
 - zhotovitel může provádět stavební práce pouze v době od 6.00 do 20.00;
 - zhotovitel odpovídá za uzavírání areálu po zapůjčení klíčů a vjezdového čipu a za škody způsobené porušením povinnosti se k tomu vztahujících;
 - zhotovitel včetně všech jeho zaměstnanců a zaměstnanců jeho poddodavatelů je povinen dodržovat zákaz kouření v celém areálu;
 - zhotovitel není oprávněn umožnit vstup do celého areálu školy třetím osobám (vstup je umožněn pouze určeným zaměstnancům zhotovitele nebo jeho poddodavatelů);
 - pokud budou práce probíhat i o víkendech, případně svátcích, je zhotovitel rovněž povinen dodržovat bezpečnostní opatření pro zákaz vstupu třetím osobám a celkovou bezpečnost pro vstup a vjezd do celého areálu.
4. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Zhotovitel umožní výkon TDS a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora BOZP. Zhotovitel je odpovědný za to, že na stavbě budou přítomni pouze pracovníci s platnou lékařskou prohlídkou, doklad o provedení platných lékařských prohlídek pracovníků na stavbě jsou k nahlédnutí na této adrese Dvorská 124/16, Hradec Králové. Zhotovitel dále při podpisu smlouvy nebo nejpozději do 3 pracovních dnů od výzvy objednatele

k plnění předloží registr rizik na stavbu dle této smlouvy a pracovní postupy pro jednotlivé technologie.

5. Předmět díla dle tohoto článku mimo jiné tvoří vybudování zařízení staveniště na náklady zhotovitele, včetně zajištění odběrných míst energií s případným podružným měřením. Dodávku elektrické energie, vodného a stočného vzniklou z realizace stavby hradí zhotovitel. Předmětem díla je také provádění a řízení stavebních prací, obstarání zařízení a materiálu, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění, vedení deníku stavby, zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek, vypracování geometrického plánu pro vklad do katastru nemovitostí, poskytnutí součinnosti k zajištění kolaudačního souhlasu s užíváním stavby včetně účasti na kolaudační prohlídce, vytyčení všech inženýrských sítí, vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, vypracování podkladů pro změnové listy, vypracování technologického postupu pro demoliční práce, zkušebních protokolů, revizní zprávy, atestů a dokladů dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky, zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla, zaškolení pracovníků uživatele, dokončení stavby pro uvedení do trvalého provozu, dokumentace skutečného provedení díla, poskytnutí záruk na celé dílo, servis a odstraňování vad v záruční době, včetně předložení seznamu firem zajišťujících servis a odstraňování reklamačních vad, zkušební provoz – ověření funkčnosti všech technologií a řídicích prvků zabudovaných v objektu za účasti budoucího uživatele stavby, předání návodů k užívání a poučení budoucích uživatelů o správně prováděné údržbě objektu, zejména provedení všech předepsaných a funkčních zkoušek, včetně vystavení dokladů a jejich provedení, je-li relevantní - topná zkouška v délce trvání 72 hodin na náklady zhotovitele, je-li relevantní - funkční zkoušky v délce trvání 72 hodin všech instalovaných technologií a technologických celků na náklady zhotovitele, zpracování výrobní / dílenské dokumentace, provádění průběžných testů a komplexních zkoušek, sumarizace podkladů pro kolaudaci kompletního díla. Zhotovitel provede také likvidaci, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „dílo“ nebo „části díla“). Objednatel je oprávněn určit, že dále využitelný vybouraný materiál (na opravy, recyklaci, apod.) zhotovitel ponechá objednateli na určené meziskládce.
6. Zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v dokumentaci pro realizaci, použité výrobky musí splňovat ustanovení nařízení vlády č. 163/2002 Sb., o technických požadavcích na stavební výrobky. Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění zákona č. 34/2011, Sb., a dále § 156 zákona č. 183/2006 Sb., (stavební zákon), a dalších obecně závazných předpisů vztahujících se k dílu. Dodávky budou dokladovány k převjímacímu řízení potřebnými certifikáty.
7. Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla. Zhotovitel je při provádění díla dále povinen postupovat dle kontrolního a zkušebního plánu výrobce a dle národních technických norem. Zhotovitel realizuje dílo plně v souladu s podmínkami stavebního povolení případně sdělením příslušného správního orgánu.
8. Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektovou dokumentací včetně soupisu prací s výkazy výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

9. Všechny povrchy, konstrukce, plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.
10. Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu zakázky.
11. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení ceny rozhodující výkaz výměr.
12. Všechny dokumenty potřebné pro předání stavby a pro kolaudační souhlas budou předány ve dvou vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě.

Článek 6 **Doba a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v článku 5 smlouvy, včetně objednatelem požadovaných změn, řádně zhotovit a předat objednateli na základě závěrečného předávacího protokolu nejpozději do doby uvedené v odstavci 5 tohoto ustanovení.
2. Zhotovitel je povinen převzít staveniště od objednatele **do 3 pracovních dnů** od výzvy objednatele k jeho převzetí. Staveniště musí být ke dni předání prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy.
3. Zhotovitel dokončí stavbu a předá nutné podklady potřebné pro kolaudační prohlídku v následujících termínech:

Předpokládaný termín zahájení plnění

srpen 2018

Ukončení plnění

Zhotovitel ukončí plnění dle této smlouvy **do 2 měsíců od převzetí staveniště**

4. Místem plnění je areál Střední odborné školy veterinární v Hradci Králové – Kuklenách, kat. území Kukleny, část st. p. č. 883/3, část p. p. č. 2069, případně další pozemky dotčené stavbou dle projektové dokumentace.
5. Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu uvedeného v příloze č. 2 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z nabídky zhotovitele pro zadávací řízení veřejné zakázky na zhotovitele stavby podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné.
6. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy včetně jejich příloh upomínat. Nedodržením těchto termínů a lhůt dochází k prodlení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.
7. V případě, že bude realizace díla přerušena z důvodu klimatických změn (např. zimní přestávky) nezahrnutých v časovém plánu organizace výstavby, prodlužuje se celková doba realizace o dobu tohoto přerušení. Přerušení z důvodu klimatických změn je možné po odsouhlasení zástupcem objednatele či technickým dozorem stavebníka a zaznamenává se do stavebního deníku. V období přerušení z důvodu klimatických změn (např. zimní přestávky) je provádění stavebních prací zhotovitelem možné pouze v omezeném rozsahu závislém zejména na klimatických podmínkách a na základě dohody s technickým dozorem stavebníka.
8. Bude-li dán objednatelem příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (sistace), a to z jakéhokoliv důvodu, je zhotovitel povinen tento příkaz objednatele uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení

díla. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy. O dobu, o kterou je třeba práce na díle přerušit, se prodlužuje lhůta sjednaná smluvními stranami pro jeho dokončení. Trvá-li sistance déle než 60 (šedesát) kalendářních dnů, je objednatel oprávněn vše, co dosud zhotovitel dokončil a připravil k plnění díla, převzít a zaplatit, pokud nedojde mezi smluvními stranami k dohodě jiné.

9. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy včetně jejích příloh upomínat. Nedodržením těchto termínů a lhůt dochází k prodlení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.

Článek 7 Cena díla

1. Cena za celé provedené a předané dílo bez DPH je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, zaměření jednotlivých objektů (geometrický plán) pro vklad do katastru nemovitostí, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.
2. Cena za provedení díla dle článku 5 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí

Celková cena v Kč bez DPH	1.151.998	jeden milion jedno sto padesát jedna tisíc devět set devadesát osm korun českých
DPH v Kč samostatně	241.920	dvě stě čtyřicet jedna tisíc devět set dvacet korun českých
Celková cena v Kč včetně DPH	1.393.918	jeden milion tři sta devadesát tři tisíc devět set osmnáct korun českých

3. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
4. Zhotovitel není oprávněn požadovat změnu ceny díla v důsledku provedení prací, které nejsou předmětem díla vyjma postupu dle odstavců 5 a 6.
5. Neprovedené práce budou z ceny díla odečteny. Přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) dle příloh smlouvy. Neprovedené práce nebudou zhotovitelem fakturovány.
6. Pokud se v rámci realizace plnění v důsledku objektivně nepředvídaných okolností vyskytnou práce, které projektová dokumentace neobsahovala nebo práce, které vznikly až v průběhu jeho realizace a tudíž nebyly obsaženy ani v zadávacích podmínkách tzv. vícepráce, přičemž realizace těchto víceprací je nezbytně nutná pro provedení plnění, bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady dodavatele) v příloze č. 1 této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena nejvýše na úrovni vycházející z cenové soustavy ÚRS, platné ke dni podpisu smlouvy. V případě, že konkrétní položka pro vícepráce nebude obsažena v ceníku ÚRS,

bude cena stanovena R – položkou dle kalkulačního vzorce URS v aktuálně platné verzi. Způsob tvorby ceny bude doložen podrobným rozpisem jednotlivých nákladů dle kalkulačního vzorce a celková cena bude doložena průzkumem trhu (cena v místě a čase obvyklá), a po té vynásobená nabídkovým koeficientem **ve výši podílu nabídkové ceny zhotovitele a předpokládané hodnoty předmětné veřejné zakázky**. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Toto ustanovení se použije obdobně v případě, že objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla zahrnuty, přičemž na základě takového požadavku nesmí dojít k podstatné změně práv a povinností vyplývajících ze smlouvy.

7. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.
8. V případě změn dle odst. 5 a 6 tohoto ustanovení je zhotovitel povinen objednateli předložit jednotlivé rozpočty změn a zároveň kompletní rozpočet po provedených změnách v elektronické podobě. Zhotovitel vždy předloží požadované dokumenty ve formátu *.pdf, ve formátu *.xc4 a zároveň ve formátu *.xls,/*.xlsx (Excel).

Článek 8 Způsob úhrady ceny a platební podmínky

1. Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány jednou měsíčně dílčími daňovými doklady (dále jen „dílčí faktury“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací jednotlivých částí díla dle této smlouvy, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele ve věcech technických, a to nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu soupisu provedených prací. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný kalendářní měsíc zhotovitelem, potvrzený TDS a zástupcem objednatele ve věcech technických. Dílčím zdanitelným plněním jsou práce a dodávky, provedené zhotovitelem v každém kalendářním měsíci. Objednatel nezodpovídá za správnost vyplnění položkového rozpočtu zhotovitelem a v případě, že skutečně provedené práce nebudou položkovému rozpočtu odpovídat, nemá zhotovitel právo uplatňovat úhradu nad rámec položkového rozpočtu.
2. Dnem uskutečnění celkového zdanitelného plnění je den podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla. Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem protokolárního převzetí celého díla objednatelem. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od uskutečnění celkového zdanitelného plnění vystavit daňový doklad (dále jen „konečná faktura“). Podkladem pro vystavení konečné faktury je oprávněnými zástupci smluvních stran podepsaný protokol o předání a převzetí celého díla, jakož i soupis provedených prací jednotlivých částí díla, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele ve věcech technických. Celkovým zdanitelným plněním je řádné provedení díla podle této smlouvy.
3. **Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy ani závdavek. Zhotovitel je dle odst. 1 oprávněn fakturovat provedené práce v součtu až do částky 90 % (devadesát procent) z celkové ceny díla. Zbýlých 10 % (deset procent) z celkové ceny díla je zhotovitel oprávněn fakturovat po objednatelem potvrzeném odstranění vad a nedodělků vytknutých při předání a převzetí díla a závad vyznačených v předávacím protokolu včetně vad kolaudačních, po vydání kolaudačního souhlasu a po předání originálu záruční listiny ve smyslu článku 11 odst. 12 smlouvy o dílo.**
4. Smluvní strany se dále dohodly na následujícím. Jestliže zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené

faktury poddodavatelů za podmínek ve smlouvách s nimi sjednanými. Objednatel má právo si smlouvy s poddodavatelem vyžádat.

5. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Daňové doklady budou opatřeny číslem a názvem projektu dle této smlouvy a budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.
6. Smluvní strany sjednaly, že objednatel je povinen uhradit celou částku konečné faktury v příslušné lhůtě splatnosti a to za podmínek stanovených v čl. 10 odst. 1 smlouvy.
7. **Splatnost účetních dokladů je 30 dnů** od doručení faktury do sídla objednatele (tedy od potvrzení o převzetí účetního dokladu podatelnou objednatele). V případě, že zhotovitel uvede na dílčí faktuře a/nebo konečné faktuře den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 30denní lhůty po doručení do sídla objednatele, je objednatel oprávněn takovou dílčí fakturu a/nebo konečnou fakturu vrátit zpět zhotoviteli jako neoprávněnou.
8. Dílčí faktury jakož i konečná faktura musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli. Právě tak budou vráceny dílčí faktury a/nebo konečná faktura, neobsahující soupis prací, potvrzených technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele. Dílčí faktury jakož i konečná faktura budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:
 - a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele,
 - b) IČ a DIČ zhotovitele a objednatele,
 - c) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
 - d) číslo dílčí faktury a/nebo konečné faktury,
 - e) číslo smlouvy,
 - f) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
 - g) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu
 - h) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň, příslušnou pozastávku dle tohoto článku a celkovou částku,
 - i) registrační číslo a název příslušného projektu dle této smlouvy,
 - j) soupis provedených prací vycházející z položkového rozpočtu potvrzený TDS objednatele a zástupcem objednatele,
 - k) označení díla s odkazem na příslušnou část smlouvy,
 - l) razítko a podpis oprávněné osoby,
 - m) razítko a podpis TDS objednatele na soupisu provedených prací,
 - n) konstantní a variabilní symbol,
 - o) protokol o odevzdání a převzetí díla či event. jeho části,
 - p) místo a osobu oprávněnou k převzetí oprávněné faktury.

Článek 9

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

Kontroly průběhu výstavby

1. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby po dohodě se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce a odstavce odst. 2 tohoto článku budou svolávány objednatelem. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem

(poddodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel prostřednictvím technického dozoru. Kontrolní dny budou svolávány min. 1x za 7 dnů.

2. Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
3. Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
4. Objednatel (příp. technický dozor stavebníka) je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, a to i tak, že plnění provádí způsobem, který vzbuzuje důvodnou obavu objednatele o řádné dokončení plnění v termínech ve smlouvě dohodnutých, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel sjednal nápravu - odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla, vykázal nekvalifikované pracovníky z místa plnění - staveniště, zajistil přiměřený počet pracovníků odpovídající kvalifikace a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v objednatel stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
5. Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zadržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části díla.
6. Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatel a nahrazeny jinými bezvadnými.
7. Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
8. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.
9. Zhotovitel je povinen na vyzvání předat objednateli aktualizaci harmonogramu dle přílohy smlouvy a umožnit objednateli ověření realizace příslušné dílčí části realizačního projektu z hlediska jeho souladu s požadavky objednatele. Veškeré změny tohoto harmonogramu podléhají schválení objednatele.
10. Dokumentaci skutečného provedení stavby, obsahující zapracované veškeré její změny odsouhlasené objednatel odevzdá zhotovitel objednateli při předání příslušné části díla včetně všech potřebných revizí a zkoušek, vše ve dvou vyhotoveních v listinné podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě. Listinná podoba dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřena autorizačním razítkem. Na žádost objednatele zhotovitel dodá i případné vícetisky. Náklady, s pořízením vícetisků spojené, hradí ta smluvní strana, která jejich potřebu vyvolala, popř. si je vyžádala.
11. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám realizační projektovou dokumentaci.

Stavební deník

12. Zhotovitel povede ve smyslu ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb., (stavební zákon), stavební deník jako doklad o průběhu stavby, a to ode dne převzetí staveniště.
13. Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
14. Zhotovitel je povinen na vyzvání bezodkladně předat první kopii denních záznamů objednateli. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.
15. Není-li v tomto článku smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Staveniště a jeho zařízení

16. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště s příslušnou dokumentací, byla-li vypracována, o čemž bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání staveniště a práva třetích osob k zájmovému území. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Minimální zařízení staveniště je jedna stavební buňka pro administrativní činnost a jedna sanitární buňka s WC. Náklady na zřízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů, energetických sítí nacházejících se v prostoru staveniště a zodpovídá za jeho správnost.
17. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé při provádění díla, v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.
18. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů, pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
19. Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré platné ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.
20. Zhotovitel před zahájením stavby umístí na stavbě objednatelem schválenou informační ceduli, kterou je zhotovitel povinen udržovat v řádném stavu po celou dobu výstavby.
21. Na staveništi nesmí být umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na zajištění výstavby objektů. Vstup cizích osob na staveniště je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele.

22. Přístup třetích osob na staveniště - zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveniště je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty, užívané třetími osobami. Podmínky pro užívání staveniště, jakož i práva třetích osob jsou uvedeny v Předávacím protokolu.
23. Zhotovitel není oprávněn umožnit bez předcházejícího písemného souhlasu objednatele přístup třetím osobám do jakýchkoli částí staveniště a budovaných stavebních objektů. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla.
24. Zhotovitel není oprávněn používat jakékoliv části prostor, kde bude provádět dílo, jako zařízení staveniště bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
25. Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu prací svým pojištěním.
26. Zhotovitel vyhradí na staveništi 1 stavební buňku s vybavením pro provoz objednatele, případně vyhradí pracovní zázemí pro provoz objednatele či jeho zástupce na stavbě v stavební buňce zhotovitele.

Použití poddodavatelů

27. Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „poddodavatel“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
28. V případě, že zhotovitel nehodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, uvede výslovně v příloze č. 3, že veškeré plnění tvořící předmět smlouvy se zavazuje realizovat vlastními silami, tj. bez využití poddodavatele.
29. V případě, že zhotovitel hodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, je povinen uvést v příloze č. 3 seznam poddodavatelů, ve kterém identifikuje části díla, které hodlá zadat poddodavatelům. Zhotovitel je povinen vypsát všechny poddodavatele do seznamu poddodavatelů.
30. Změnu v osobě jakéhokoliv z poddodavatelů provede zhotovitel pouze s předchozím souhlasem objednavatele. Souhlas se změnou poddodavatele může být učiněn zápisem ve stavebním deníku. Poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v příslušném zadávacím řízení veřejné zakázky, je zhotovitel oprávněn změnit pouze ve výjimečných případech. Souhlas se změnou takového poddodavatele objednatel nevydává do doby, než zhotovitel předloží potřebné doklady prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení veřejné zakázky.

Součinnost s ostatními dodavateli

31. Zhotovitel je povinen poskytnout maximální možnou součinnost všem dalším dodavatelům objednatele, jejichž plnění je součástí realizace projektu (zejména s dodavateli vybavení, nábytku a dodavateli zajišťující přeložku přípojky plynu a elektrického vedení). Zhotovitel zejména umožní řádnou koordinaci plnění navazujících na jednotlivé fáze realizace stavby. Neodůvodněné či svévolné neposkytnutí součinnosti je podstatným porušením smluvních povinností. Zhotovitel se zavazuje poskytovat veškerou součinnost nezbytnou k řádnému plnění dodávek či služeb realizovaných v rámci projektu a postupovat tak, aby jakkoliv neomezoval a neztěžoval plnění poskytovaná ostatními dodavateli objednatele podílejícími se na realizaci projektu, zejména je nutné dodržet veškeré požadavky kladené projektovou dokumentací na vedení sítí, aby bylo následně možné zapojit a zprovoznit všechna případná předpokládaná zařízení (např. kuchyňské a interiérové vybavení).

Harmonogram

32. Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Harmonogram obsahuje dobu plnění předmětu smlouvy v týdnech (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli). V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet termín plnění dle harmonogramu, je objednatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu, celková navržená doba realizace zůstává nezměněna. Dále harmonogram obsahuje dobu předání a převzetí staveniště, dobu zahájení stavebních prací, lhůtu pro dokončení stavebních prací - dokončení stavby, lhůtu pro předání a převzetí díla a počátek běhu záruční lhůty. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny a dále bude u jednotlivých položek uveden v měsících harmonogram fakturace.

Kontrola zakrývaných prací

33. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele a technický dozor objednatele k prověření zakrývaných konstrukcí v průběhu výstavby 3 pracovní dny předem, a to zápisem ve stavebním deníku a zasláním výzvy prostřednictvím el. prostředků na e-mailovou adresu kontaktní osoby objednatele ve věcech technických a technického dozoru stavebníka. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby objednatel a TDS mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí objednateli tento přístup, je zhotovitel oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím části díla. Kontrola objednatele zakrývacích prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
34. Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla vydá objednatel nebo technický dozor stavebníka neprodleně, nejpozději však do 48 hodin po jejich prověření, písemně formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořízený protokol.
35. Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím prací došlo k znepřístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.
36. Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle odstavce 34 tohoto článku má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.
37. Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či písemnými pokyny objednatele, změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele a vadně provedené části díla se nehradí. Zhotovitel je musí na požádání ve lhůtě stanovené objednatelem odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění na jeho náklady třetí osobou. Tímto se zhotovitel nezabývá odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Zhotovitel ručí objednateli za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.
38. Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s požadavky budoucích vlastníků inženýrských staveb a sítí, příp. správců inženýrských staveb a sítí, které objednatel sdělí zhotoviteli.

Článek 10

Předávání a přejímání prací

1. Závazek zhotovitele provést dílo uvedené v čl. 5 této smlouvy je splněn řádným ukončením a předáním díla. Dílo uvedené v čl. 5 této smlouvy se považuje za řádně ukončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků, a bylo-li řádně převzato objednatelem a byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo uvedené v čl. 5 této smlouvy přebírá.

Předání a převzetí díla

2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí díla v místě stavby. Zhotovitel zajistí účast u přejímacího řízení těch poddodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Přejímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu přejímek. Přejímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele. Objednatel k předání a převzetí díla přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
3. V případě, že nebude dohodnut harmonogram dle odst. 2 tohoto článku, postupuje zhotovitel podle odst. 2 tohoto článku vyjma odst. 2. věty třetí. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení předávání, byl-li řádně obeslán způsobem uvedeným výše, poté se po tuto dobu zhotovitel nedostává do prodlení s předáním díla. Přejímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatelem.
4. K zahájení přejímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla, zejména protokol o dokončení.
5. Před zahájením přejímky dle předchozího odstavce zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení díla (opatřenou autorizačním razítkem) a doklady potřebné ke kolaudační prohlídce v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě (ve formátu *pdf a *dwg nebo jiném přepisovatelném formátu) na datovém nosiči v počtu 1 ks.
6. Protokol sepsaný stranami bude obsahovat zejména:
 - zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho části,
 - identifikační údaje o díle či event. jeho části,
 - případnou dohodu o slevě z ceny,
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - soupis příloh.
7. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení závažné vady a nedodělky, které brání užívání díla, nebo které brání správné funkci díla, je objednatel oprávněn toto přejímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušení z tohoto důvodu s tím, že smluvní strany nejsou povinny vypracovávat zápis o předání a převzetí díla, ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, a to včetně termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.
8. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, nebo které nemají vliv na správnou funkčnost díla, mohou smluvní strany po vzájemné dohodě vypracovat zápis o převzetí stavby. Součástí zápisu bude výčet nedostatků včetně termínu pro odstranění těchto vad a nedostatků. Podpisem tohoto zápisu o převzetí stavby je zhotovitel v souladu s článkem 8 odst. 2 oprávněn vystavit konečnou fakturu. Pokud se smluvní strany nedohodnou na předání díla s vadami a nedodělků, postupuje se podle předchozího odstavce.

9. Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
10. Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, se přijímací řízení opakuje v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přijímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.
11. Ke dni předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště a zařízení staveniště (svá pracoviště). Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.
12. Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se stavby, prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, návody na obsluhu a proškolení osob s obsluhou zařízení, které to vyžaduje, záruční listy, apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.

Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

13. Zhotovitel nese od doby předání díla do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:
 - a) na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
 - b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
 - c) na plochách, stávajících prostorech a budovách a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.

Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušení povinností, na základě kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.
14. Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
 - a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
 - b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,

a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
15. Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
16. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
17. Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a

oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.

18. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činnostmi či nečinnostmi zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.
19. Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a poddodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu ke zhotoviteli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované zhotovitelem související s prováděním díla podle této smlouvy.

Článek 11 Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a to **po dobu 66 měsíců ode dne předání a převzetí díla (záruční doba)**.
2. Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, určené technickou dokumentací, která je její součástí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty technickému doзору objednatele nejpozději 10 dnů před započatím používání materiálů při realizaci předmětu díla. V případě, že tak neučiní, je technický dozor stavebníka oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neopravňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.
3. Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby tyto způsoby odstranění vady, a to opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Toto ustanovení se použije obdobně také na vady a nedodělky nebránící užívání díla, se kterými bylo dílo převzato dle čl. 10.
4. Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, vady plnění budou odstraňovány v těchto režimech (kategoriích):
 - Kategorie vady „havárie“, vady zabraňující provozu díla. Tento stav může ohrozit běžný provoz uživatele díla a nelze jej dočasně řešit jiným opatřením. Nejpozději do 2 hodin po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 3 hodin od nahlášení vady, a to i způsobem dočasněho provizorního řešení, umožňujícího provoz díla. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě maximálně do 72 hodin s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele. Půjde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, respektive uživatele stavby, dohodne následně s objednatelům další postup.
 - Kategorie vady „střední“, vady omezující provoz díla, kdy užívání díla je degradováno tak, že tento stav omezuje běžný provoz díla, avšak dílo lze užívat s drobným omezením, eventuálně lze problémy řešit dočasně jinými opatřeními. Nejpozději do 6 hodin po nahlášení vady provede dodavatel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce

na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 2 kalendářních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě maximálně do 10 dnů s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele. Jde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, respektive uživatele stavby, dohodne následně s objednatelům další postup.

- Kategorie vady „nízká“, vady neomezující provoz, jedná se o drobné vady, které nespádají do kategorií „vysoká“ nebo „střední“. Nejpozději do 2 pracovních dnů po nahlášení vady provede dodavatel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 10 pracovních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele. Jde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, dohodne následně s objednatelům další postup.
5. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady vždy neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele a to ihned po zjištění této skutečnosti, nejpozději však ve lhůtě, ve které má být vada odstraněna podle své kategorie, a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatelům nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
 6. Zařazení vady do jednotlivých kategorií určuje objednatel. Pro účely smlouvy je pro pracovní dny stanovena pracovní doba od 8:00 do 17:00 hodin.
 7. Veškeré požadavky na odstranění vad uplatňují kontaktní osoby objednatele, uvedené v této smlouvě, anebo jiní zaměstnanci objednatele či osoby oprávněné jednat, prostřednictvím kontaktního místa.
 8. Jestliže zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách uvedených v odst. 4, je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny a provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část plnění ve srovnatelných technických a cenových parametrech pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se zhotovitelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednatelům do 5 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbujuje odpovědnosti za plnění jako celek ani jeho jednotlivých částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.
 9. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.
 10. Objednatel si vyhrazuje právo převést práva a povinnosti vyplývající ze záruky vůči zhotoviteli na třetí osobu či osoby, na něž objednatel eventuálně převede vlastnická práva k objektům. Zhotovitel s postoupením těchto práv souhlasí. Zhotovitel současně bere na vědomí, že objednatel, resp. shora uvedené třetí osoby, jsou oprávněny zmocnit jednotlivé subjekty zajišťující správu k objektům, k výkonu práv vyplývajících ze záruky vůči zhotoviteli.
 11. V případě, že objednatel či uživatel stavby reklamují vadu, u které je sporné, zda je reklamace oprávněná, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit ve sjednaných lhůtách bez ohledu na tuto skutečnost. Po odstranění vady má zhotovitel právo vydat prohlášení o neoprávněné reklamaci a má právo požadovat uhrazení skutečně a účelně vynaložených a prokázaných nákladů na odstranění vady. Zhotovitel má povinnost neoprávněnost reklamace doložit. V případě, že se

objednatel a zhotovitel neshodnou na posouzení oprávněnosti reklamace, rozhodne o její oprávněnosti znalec v příslušném oboru určený oběma smluvními stranami.

12. V termínu předání a převzetí díla předá zhotovitel objednateli originál záruční listiny vystavené bankou osvědčující existenci bankovní záruky ve prospěch objednatele (oprávněného) za dodržení povinností zhotovitele vyplývajících z jeho odpovědnosti za vady díla a záruky za jakost, jakož i sankčních povinností dle této smlouvy a povinnosti nahradit újmy způsobené zhotovitelem, ve výši 2% z celkové ceny díla dle článku 7 odst. 2 smlouvy. Bankovní záruka musí být platná do doby skončení poslední záruční doby dle tohoto článku. Bankovní záruka musí obsahovat min. následující údaje: název a sídlo banky, název a sídlo zhotovitele, výši bankovní záruky, účel bankovní záruky, označení oprávněného k čerpání přislíbené záruky, tzn. objednatele, dobu platnosti bankovní záruky. Tato bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná, na první vyžádání. Bankovní záruka musí v textu dále obsahovat následující oprávnění objednatele k uplatnění práva z bankovní záruky:
 - zhotovitel neplní své povinnosti vyplývající z odpovědnosti za vady díla a převzaté záruky za jakost,
 - zhotovitel neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou újmu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude dle smlouvy povinen.
13. Samostatným důvodem pro čerpání bankovní záruky vystavené dle odst. 12 bude vedle porušení povinností z této smlouvy i zjištění úpadku zhotovitele.

Článek 12 Smluvní pokuty

Smluvní strany jsou mimo pokuty upravené v jiných částech smlouvy oprávněny požadovat následující smluvní pokuty:

1. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti termínu uvedenému v článku 6 odst. 3 této smlouvy činí 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i jen započatý den prodlení s termínem ukončení realizace, a to až do data skutečného řádného ukončení díla podle této smlouvy. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti uzlovým (dílčím) termínům uvedeným v článku 6 odst. 3, jsou-li stanoveny, činí 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i jen započatý den prodlení s termínem ukončení realizace uzlového bodu, a to až do data skutečného řádného ukončení uzlového bodu podle této smlouvy. V případě, že prodlení zhotovitele dle tohoto bodu nebude delší než 10 kalendářních dní, objednatel smluvní pokutu nemusí uplatnit. V případě, že prodlení zhotovitele dle tohoto bodu bude delší než 10 kalendářních dnů, ale současně kratší než 30 kalendářních dnů, může být smluvní pokuta snížena o 50% z výše smluvní pokuty dle tohoto odstavce na základě rozhodnutí objednatele.
2. Smluvní pokuta za nezhájení stavby do 5 dnů od předání staveniště a smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště dle této smlouvy je 1.000 Kč za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuta 25.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu stavby pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků, apod.) a/nebo nesplnění pokynu koordinátora BOZP.
4. Smluvní pokuta 10.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení zákazu kouření a požívání alkoholických nápojů nebo jiných omamných a psychotropních látek na stavbě.
5. Smluvní pokuta 20.000 Kč za každý případ znečištění vozovky, popřípadě jiného prostranství mimo prostor staveniště, pokud není ihned odstraněno v souladu s touto smlouvou.

6. Smluvní pokuta v případě neúčasti zástupce zhotovitele na kontrolních dnech se sjednává ve výši 10.000 Kč za každý případ neúčasti.
7. Smluvní pokuta ve výši 3.000 Kč denně se sjednává za nesplnění každé jednotlivé, dohodnuté povinnosti zhotovitele, vyplývající z kontrolního dne, které budou jako takové objednatelům v zápise z kontrolního dne označeny.
8. Smluvní pokuta pro případ porušení povinnosti zhotovitele předložit účinnou pojistnou smlouvu a udržovat ji v platnosti podle bodu této smlouvy se sjednává ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení.
9. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků, činí 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
10. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
11. Smluvní pokuta dle čl. 10 odst. 19 této smlouvy je stanovena ve výši 100.000 Kč při porušení závazku.
12. Úroky z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur činí 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
13. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinně.
14. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na závazky objednatele s výší smluvních pokut souhlasí.

Článek 13

Prodlení objednatele a zhotovitele, odstoupení od smlouvy

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, že je zahájeno insolvenční řízení vůči druhé smluvní straně.
2. Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:
 - a) prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30 dnů oproti termínům uvedeným v této smlouvě;
 - b) neoprávněné zastavení či přerušení prací na více jak 5 dní na stavbě v rozporu s touto smlouvou;
 - c) neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle článku 9 odst. 4 této smlouvy;
 - d) nepředložení pojistné smlouvy podle článku 14 odst. 5 této smlouvy;
 - e) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžité plnění po dobu delší 30 dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.

4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.
5. V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat. Smluvní strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen vrátit zpět již zaplacenou část ceny díla. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr v plném rozsahu, pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení jeho povinností. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností zhotovitele, pak je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli řádně provedené stavební práce v ceně dle výkazu výměr a ve vazbě na neukončení realizace díla ponížené o 20 %. Obě smluvní strany jsou oprávněny navzájem se překrývající pohledávky započítat.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty podle čl. 11 této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. 12 této smlouvy do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách.
7. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelům či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

Článek 14 Další ujednání

1. Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla. Pro případ změny technických norem oproti stavu, jaký byl při podpisu této smlouvy, se smluvní strany zavazují promítnout tuto změnu do dodatku k této smlouvě, jinak platí změněná technická dokumentace.
2. Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.
3. Na výzvu zhotovitele (zápisem do stavebního deníku, dopisem) je objednatel povinen předat své stanovisko ve věci plnění dle této smlouvy a dát pokyn k dalšímu postupu zhotovitele ve věci, popř. se osobně účastnit jednání ve lhůtě, kterou zhotovitel stanoví, ne však kratší než 24 hodin od doručení výzvy.
4. Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Objednatel je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (týkající se

záruk a garancí poskytnutých dle této smlouvy a jiných práv a povinností vyplývajících z řešení garančních vad) na nájemce objektu a zhotovitel tímto uděluje objednateli s takovým postoupením práv a převodem povinností souhlas.

5. **Zhotovitel prohlašuje, že disponuje pojistnou smlouvou s pojistným plněním ve výši alespoň 2.000.000 Kč, v níž je zhotovitel pojištěn na rizika a škody, která mohou vzniknout při jeho činnosti včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen do 10 dnů od uzavření smlouvy prokázat splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy. Požadovaná pojistná smlouva se musí vztahovat i na veškeré plnění realizované prostřednictvím poddodavatele. K výročí smlouvy předkládá zhotovitel sám bez vyzvání doklad prokazující platnost pojistné smlouvy.**
6. Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.
7. Na žádost objednatele zajistí zhotovitel změnu pojistné smlouvy v tom smyslu, že případné plnění při pojistné události bude vinkulováno ve prospěch banky či jiného subjektu, financujícího výstavbu předmětu plnění.
8. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby koordinovat postup svých prací se zhotoviteli inženýrských sítí i zhotoviteli ostatních objektů tak, aby nedocházelo k prodlení či případným škodám. O všech sporných otázkách je zhotovitel povinen se dohodnout s ostatními zhotoviteli. Nedojde-li k dohodě je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně rozhodnout o sporné otázce s tím, že zhotovitel je tímto rozhodnutím zavázán.
9. Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezují odpovědnost zhotovitele dle občanského zákoníku.
10. Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028 nebo po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce, závazná je lhůta, která je delší.
11. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 resp. ve lhůtách dle předchozího odstavce poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu objednateli, zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Článek 15 Pozastavení prací a omezení rozsahu prací

Objednatel je oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli s uvedením důvodů kdykoliv pozastavit provádění výstavby nebo některých jejích částí. V případě, že doba pozastavení bude trvat více než 180 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě pozastavení prací bude mezi smluvními stranami dohodnut nový termín dokončení díla.

Článek 16

Závěrečná ustanovení

1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy, pokud v ní není řešená věc upravena odlišně, vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Za změnu dle tohoto odstavce se považuje i změna rozsahu díla dle článku 7 odst. 5 a 6 smlouvy.
3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Listina je považována za doručenou při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
4. Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky, faxem či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.
5. Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy, jejích změn a dodatků v souladu s povinností stanovenou objednateli zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, případně dle dalších právních předpisů upravujících povinnost uveřejnění dokumentů vztahujících se k plnění díla dle této smlouvy.
7. V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení smlouvy.
8. Tato smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
9. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
10. Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně neprodleně písemně oznámit případnou změnu své adresy. V případě, že druhá strana si zaslanou zásilku nevyzvedne, odmítne přijmout nebo jí nebude doručena z důvodu absence poštovní schránky nebo z důvodu změny adresy považuje se zásilka za doručenou 10. dne od jejího odeslání i když se o ní adresát nedozvěděl.

11. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

Za objednatele v Hradci Králové dne 20. 8. 2018

Za zhotovitele dne 20. 8. 2018

.....

Ing. Bc. Hana Rubáčková
ředitelka

.....

Ing. Jan Hurník
jednatel

Příloha č. 1

Položkový rozpočet

REKAPITULACE STAVBY

Kód: vcely

**Stavba: Rekonstrukce dílny pro včelařský kroužek - SOŠ veterinární Hradec
Králové**

KSO:
Místo: Hradec Králové, Pražská

CC-CZ:
Datum: 25.7.2018

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
H&K Invest spol.s.r.o., Dvorská 124/16, Hradec Králové

IČ: 60113006
DIČ: CZ60113006

Projektant:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 151 997,89

	zba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 151 997,89	241 919,56
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

1 393 917,45

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: vcely
Stavba: Rekonstrukce dílny pro včelařský kroužek - SOŠ veterinární Hradec
Králové
Místo: Hradec Králové, Pražská Datum: 25.07.2018
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: H&K Invest spol.s.r.o., Dvorská 124/16, Hradec Králové

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 151 997,89	1 393 917,45	
01	Soupis prací stavební části, komplet oddíly TZB a interiér dle tabulky	901 044,99	1 090 264,44	STA
EL	Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení	92 119,00	111 463,99	STA
SL	Slaboproudé rozvody	28 586,20	34 589,30	STA
UT	Zařízení pro vytápění staveb	19 174,00	23 200,54	STA
ZTI	Zdravotechnika	111 073,70	134 399,18	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Rekonstrukce dílny pro včelařský kroužek - SOŠ veterinární Hradec Králové

Objekt:

**01 - Soupis prací stavební části, komplet oddíly TZB a interiér
dle tabulky**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

H&K Invest spol.s.r.o., Dvorská 124/16, Hradec Králové

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 25.07.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

60113006

DIČ:

CZ60113006

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

901 044,99

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	901 044,99	21,00%	189 219,45
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 090 264,44

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce dílny pro včelařský kroužek - SOŠ veterinární Hradec Králové

Objekt:

01 - Soupis prací stavební části, komplet oddíly TZB a interiér

Místo:

Datum: 25.07.2018

Zadavatel:

Projektan

Uchazeč:

H&K Invest spol.s.r.o., Dvorská 124/16, Hradec Králové

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

901 044,99

HSV - Práce a dodávky HSV	398 532,57
1.2 - Zemní práce vnější	8 029,45
2 - Zakládání	532,90
3 - Svislé a kompletní konstrukce	63 434,47
5 - Komunikace pozemní	27 800,23
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	120 423,75
9 - Bourání, demolice a podchycování	93 245,29
94 - Lešení	7 548,02
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce	15 495,43
997 - Přesun sutě	42 082,97
998 - Přesun hmot	19 940,06
PSV - Práce a dodávky PSV	460 512,42
725 - Zdravotechnika	8 945,00
751 - Vzduchotechnika	1 595,00
763 - Konstrukce suché výstavby	29 869,99
764 - Konstrukce klempířské	38 993,80
766 - Konstrukce truhlářské	19 916,40
767 - Konstrukce zámečnické	47 989,25

771 - Podlahy z dlaždic	10 094,88
776 - Podlahy povlakové	5 810,25
777 - Podlahy lité	67 913,96
781 - Dokončovací práce	84 270,75
783 - Dokončovací práce	22 825,00
784 - Dokončovací práce	12 901,17
786 - Dokončovací práce	4 366,80
787 - Dokončovací práce	105 020,17
OST - PBŘ	3 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	38 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	3 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	32 500,00
VRN4 - Inženýrská činnost	0,00
VRN6 - Územní vlivy	0,00
VRN7 - Provozní vlivy	3 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce dílny pro včelařský kroužek - SOŠ veterinární Hradec Králové

Objekt:

01 - Soupis prací stavební části, komplet oddíly TZB a interiér

Místo:

Datum: 25.07.2018

Zadavatel:

Projektan

Uchazeč:

H&K Invest spol.s.r.o., Dvorská 124/16, Hradec Králové

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	---------	-----	-------	----	--------------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

901 044,99

D HSV Práce a dodávky HSV 398 532,57

D 1.2 Zemní práce vnější 8 029,45

1	K	113201112	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek silničních obrub	m	7,000	460,00	3 220,00	
	VV		7 " dle TZ a výkresů		7,000			
	VV		Součet		7,000			
2	K	131203101	Hloubení zapažených i nezapažených jam ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 soudržných	m3	2,376	885,00	2 102,76	
	VV		" dle TZ a výkresů tl. 300mm					
	VV		0,3*(1,5+3,2+1,9)*1,2		2,376			
	VV		Součet		2,376			
3	K	131203109	Hloubení zapažených i nezapažených jam ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3	m3	1,188	260,00	308,88	
	VV		2,376/100*50 " 50%		1,188			
	VV		Součet		1,188			
4	K	130001101	Příplatek k cenám hloubených vykopávek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení nebo výbušnin pro jakoukoliv třídu hornin	m3	2,376	320,00	760,32	
5	K	132212101	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 soudržných	m3	1,125	845,00	950,63	

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		" pro palisády					
	VV		(3,2+1,9+1,15)*0,3*0,6		1,125			
	VV		Součet		1,125			
6	K	132212109	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3	m3	0,563	1 220,00	686,86	
	VV		1,125/100*50 " 50%		0,563			
	VV		Součet		0,563			
D 2 Zakládání							532,90	
7	K	274313511	Základy z betonu prostého pasy z betonu kamenem neprokládaného tř. C 12/15	m3	0,146	3 650,00	532,90	
	VV		" dle D.1.1._03					
	VV		" zabetonování drážky kanalizace hub.betonem					
	VV		1,0*0,2*0,73		0,146			
	VV		Součet		0,146			
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							63 434,47	
8	K	33127301R	Pilíř z betonových tvárcí včetně zmonolitnění betonovou směsí C20/25 XC1 bez výztuže, rozměru 500x500 mm	m3	1,500	6 320,00	9 480,00	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		" dodatečné pilíře jako podpora pro nové vodor.ocel.nosníky					
	VV		0,5*0,5*(0,15+2,75+0,1)*2		1,500			
	VV		Součet		1,500			
9	K	331361821	Výztuž sloupů, pilířů hranatých svislých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,207	34 000,00	7 038,00	
	VV		" vč.vázací výztuže					
	VV		" 8x svislá výztuž R16 = 1,578kg/bm					
	VV		1,578*8*(0,3+0,15+2,75+0,1)/1000*1,25*2		0,104			
	VV		" 4x vodorovná 13x dl. 0,50m R16 = 1,5778kg/bm					
	VV		1,578*4*13*0,5/1000*1,25*2		0,103			
	VV		Součet		0,207			
10	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva bez odsekání vadných cihel, maltou (s dodáním hmot) tl. do 30 mm	m2	0,500	285,00	142,50	
	VV		0,5*0,5*2 " na podpěrné pilíře jako vyrovnání pod ocel.nosníky		0,500			
	VV		Součet		0,500			
11	K	317944325	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 24 a vyšší včetně dodávky nutných podkladních konstrukcí a prvků	t	0,486	38 800,00	18 856,80	
	VV		" 2x UPE 240, dl. 4200mm, 31kg/bm 1ks					

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" POZOR cena musí být kalkulována vč.přípravných prací pro dopravu nosníku na místo uložení					
	VV		" např. vysazení a zpětné nasazení okna, ochrany stáv.kcí apod.					
	VV		31*2*4,2/1000		0,260			
	VV		" ocel. pr.40x40x3mm pro spojení oce.l.nosníků svařením s písovinou					
	VV		" při spodní a horní hraně nosníku					
	VV		3,41*11*2*(0,085+0,25+0,085)/1000		0,032			
	VV		Mezisoučet		0,292			
	VV		" zakotvení nosníku do zdi, 2ks					
	VV		" P12 100/420, 9,42kg/bm					
	VV		9,42*2*2/1000*2		0,075			
	VV		" U80, 8,64kg/bm					
	VV		8,64*0,15*2*2/1000*2		0,010			
	VV		" podkladky pod nosníky					
	VV		(0,26+0,102)*0,15*2		0,109			
	VV		Mezisoučet		0,194			
	VV		Součet		0,486			
12	M	130109420	ocel profilová UPE, v jakosti 11 375, h=240 mm	t	0,281	28 700,00	8 064,70	
	VV		0,26*1,08		0,281			
	VV		Součet		0,281			
13	M	145502360	profil ocelový čtvercový svařovaný 40x40x3 mm	t	0,038	35 000,00	1 330,00	
	VV		" viz TZ a D.1.1._03					
	VV		" 3,41kg/bm					
	VV		"spojení nosníků U240 přes zed'					
	VV		(0,085+0,25+0,085)*11*3,41*2/1000*1,2		0,038			
	VV		Součet		0,038			
14	M	14550Avyr	výroba a dodávka atyp výrobku - zakotvení nosníků do sloupce dle D1.1.1_03 ozn."A"	t	0,194	31 500,00	6 111,00	
	VV		" zakotvení nosníku do zdi, 2ks					
	VV		" P12 100/420, 9,42kg/bm					
	VV		9,42*2*2/1000*2		0,075			
	VV		" U80, 8,64kg/bm					
	VV		8,64*0,15*2*2/1000*2		0,010			
	VV		" podkladky pod nosníky					
	VV		(0,26+0,102)*0,15*2		0,109			
	VV		Součet		0,194			
15	K	341941004	Nosné nebo spojovací svary ocelových doplňkových konstrukcí kromě betonářské oceli, tloušťky svaru přes 14 do 16 mm	m	11,000	248,00	2 728,00	
	VV		" svaření 2x UPE 240, dl. 4200mm					
	VV		11*(0,085+0,04*2+0,085)*2*2		11,000			

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		11,000			
16	K	31323222R	Zazdívka zhlavi nosných trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami válcovaných nosníků, výšky přes 150 do 300 mm	kus	4,000	560,00	2 240,00	
17	K	340239226	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy přes 1 m2 do 4 m2 děrovanými cihlami ...THERM, pevnosti P10, tl. příčky 140 mm	m2	3,344	885,00	2 959,44	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		" příčka mezi učebnou a wcimob.					
	VV		(4,05-0,77+0,15)*0,975		3,344			
	VV		Součet		3,344			
18	K	342291112	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky přes 100 mm	m	0,975	185,00	180,38	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		" ukotvení vyzdívky mezi učebnou a WCimob.					
	VV		0,975		0,975			
	VV		Součet		0,975			
19	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	6,860	240,00	1 646,40	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		" ukotvení vyzdívky mezi učebnou a WCimob.					
	VV		(4,05-0,77+0,15)*2		6,860			
	VV		Součet		6,860			
20	K	317168124	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 7,1 cm šířky 14,5 cm, délky 175 cm	kus	1,000	405,00	405,00	
	VV		1 " nad otvor pro nové dveře š.1200mm mezi učebnou a chodbou		1,000			
	VV		Součet		1,000			
21	K	349231821	Přizdívka z cihel ostění ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání přes 150 do 300 mm	m2	1,650	1 365,00	2 252,25	
	VV		" po vybourání otvoru mezi učebnou a chodbou při zazdívání zárubně a po osazení překladu					
	VV		0,3*(1,5+2,0*2)		1,650			
	VV		Součet		1,650			
D 5 Komunikace pozemní							27 800,23	
22	K	339921132	Osazování palisád betonových v řadě se zabetonováním výšky palisády přes 500 do 1000 mm	m	6,600	685,00	4 521,00	
	VV		" dle TZ a projektu					
	VV		" výška nad terénem 0-250mm					
	VV		3,2+1,9+1,5		6,600			
	VV		Součet		6,600			

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	M	592284120	palisáda tyčová půlkulatá betonová přírodní 17,5X20X60 cm	kus	11,000	185,00	2 035,00	
	VV		6,6/3/0,175*1,01		12,697			
	VV		0,303 "R		0,303			
	VV		-2 " armovaná		-2,000			
	VV		Součet		11,000			
24	M	592284130	palisáda tyčová půlkulatá betonová přírodní 17,5X20X80 cm	kus	11,000	236,00	2 596,00	
25	M	592284140	palisáda tyčová půlkulatá betonová přírodní 17,5X20X100 cm	kus	11,000	289,00	3 179,00	
26	M	592284160	palisáda tyčová půlkulatá armovaná 17,5X20X150 cm	kus	6,000	745,00	4 470,00	
27	K	21590110R	Zhutnění podloží pod násypy	m2	7,590	85,00	645,15	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		" pod zámkovou dlažbu rampy					
	VV		(1,5+3,2+1,9)*1,15		7,590			
	VV		Součet		7,590			
28	K	564751111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	7,590	155,00	1 176,45	
29	K	564831111	Podklad ze štěrkodrti SD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 100 mm	m2	7,590	139,00	1 055,01	
30	K	564752111	Podklad nebo kryt z vibrovaného štěrku VŠ s rozprostřením, vlhčením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	7,590	198,00	1 502,82	
31	K	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5, tloušťky od 30 do 100 mm z kameniva těžného	m2	7,590	115,00	872,85	
32	K	596211130	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny C, pro plochy do	m2	7,590	298,00	2 261,82	
33	M	592450380	dlažba zámková profilová základní 20x16,5x6 cm přírodní	m2	8,349	248,00	2 070,55	
	VV		7,590*1,1		8,349			
	VV		Součet		8,349			
34	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15, do lože z betonu prostého téže značky	m	1,250	245,00	306,25	
	VV		1,25 " dle TZ a výkresů		1,250			
	VV		Součet		1,250			
35	M	592174630	obrubník betonový silniční vibrolisovaný 25x15x25 cm	kus	1,000	68,00	68,00	
36	M	592174650	obrubník betonový silniční vibrolisovaný 100x15x25 cm	kus	1,000	174,00	174,00	

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky, obruby nebo žlaby z betonu prostého tř. C 16/20	m3	0,138	2 785,00	384,33	
	VV		1,25*0,2*0,25 " obrubník		0,063			
	VV		1,2*0,25*0,25 " odv.ýlab		0,075			
	VV		Součet		0,138			
38	K	721171912	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 40	kus	1,000	230,00	230,00	
39	K	721173722	Potrubí z plastových trub polyetylenové svařované přípojovací DN 40	m	1,200	210,00	252,00	
	VV		1,2 " prodloužení odvodnění stáv.odvod.žlabu		1,200			
	VV		Součet		1,200			
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							120 423,75	
40	K	611325411	Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	40,580	88,00	3 571,04	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		" stropy pod kompletní přeštukování					
	VV		28,8 " učebna		28,800			
	VV		5,3 " chodba		5,300			
	VV		3,89+2,59 " WCimob.+uklid		6,480			
	VV		Součet		40,580			
41	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů	m2	40,580	44,00	1 785,52	
42	K	611311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	40,580	148,00	6 005,84	
43	K	611325111	Vápenocementová nebo vápenná omítka rýh hladká ve stropích, šířky rýh do 150 mm	m2	0,394	950,00	374,30	
	VV		" po vybourání příček dle TZ a výkresů					
	VV		0,975*0,15 " mezi stáv.sprchami a WC		0,146			
	VV		1,65*0,15 " mezi stáv.předsiňkou a WC		0,248			
	VV		Součet		0,394			
44	K	611325211	Vápenocementová nebo vápenná omítka jednotlivých malých ploch hladká na stropích, plochy jednotlivě do 0,09 m2	kus	9,000	105,00	945,00	
45	K	611325212	Vápenocementová nebo vápenná omítka jednotlivých malých ploch hladká na stropích, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2	kus	3,000	188,00	564,00	
46	K	611325213	Vápenocementová nebo vápenná omítka jednotlivých malých ploch hladká na stropích, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2	kus	1,000	395,00	395,00	
47	K	612325302	Vápenocementová nebo vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	3,480	545,00	1 896,60	
	VV		" na plochách okolo nové zárubně dveří š.1200mm mezi učebnou a chodbou					
	VV		0,3*(1,8+2,0*2)*2		3,480			

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		3,480			
48	K	612325411	Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	100,996	78,00	7 877,69	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		" stěny bez ploch keramických obkladů, ale bez odpočtu další otvorů ploch do 4m2					
	VV		3,28*(4,7+0,5+6,7)*2 " učebna		78,064			
	VV		3,28*(1,625+3,325)*2 " chodba		32,472			
	VV		3,28*(2,15+2,1)*2 " WCimob.		27,880			
	VV		3,28*(2,65+0,975)*2 " uklid		23,780			
	VV		Mezisoučet		162,196			
	VV		" odpočet nových vnitřních keramických obkladů stěn					
	VV		" výpočet viz odd.781					
	VV		-61,2		-61,200			
	VV		Mezisoučet		-61,200			
	VV		Součet		100,996			
49	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	100,996	49,00	4 948,80	
50	K	612311131	Potážení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	100,996	138,00	13 937,45	
51	K	612135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn včdně penetrace nebo cementového prostříku	m2	49,669	188,00	9 337,77	
	VV		" po otlučených obkladech					
	VV		" v původních sprchách					
	VV		2,1*(3,7+0,28*2+3,005*2)		21,567			
	VV		Mezisoučet		21,567			
	VV		" v pův.WC+předsíň+uklid					
	VV		2,1*(2,15+2,1)*2-2,1*0,975-0,8*1,97		14,227			
	VV		2,1*(2,61+0,975)*2-0,6*1,97		13,875			
	VV		Mezisoučet		28,102			
	VV		Součet		49,669			
52	K	612135091	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch vápenocementovou omítkou, tloušťky do 10 mm, příplatek k ceně za každých dalších 5 mm tloušťky podkladní vrstvy přes 10 mm maltou vápenocementovou stěn	m2	149,007	58,00	8 642,41	
	VV		49,669*3		149,007			
	VV		Součet		149,007			
53	K	612325111	Vápenocementová nebo vápenná omítka rýh hladká ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	4,116	590,00	2 428,44	
	VV		" po vybourání příček dle TZ a výkresů					
	VV		(4,05-0,77+0,15)*0,15*2 " mezi stáv.sprchami a WC		1,029			

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(4,05-0,77+0,15)*0,15*2 " mezi stáv.předsíňkou a WC		1,029			
	VV		(4,05-0,77+0,15)*0,15*4 " sprchy		2,058			
	VV		Součet		4,116			
54	K	612325211	Vápenocementová nebo vápenná omítka jednotlivých malých ploch hladká na stěnách, plochy jednotlivě do 0,09 m2	kus	9,000	85,00	765,00	
55	K	612325212	Vápenocementová nebo vápenná omítka jednotlivých malých ploch hladká na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2	kus	3,000	158,00	474,00	
56	K	612325213	Vápenocementová nebo vápenná omítka jednotlivých malých ploch hladká na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2	kus	1,000	375,00	375,00	
57	K	612345215	Sádrová nebo vápenosádrová omítka jednotlivých malých ploch hladká na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4,0 m2	kus	12,000	565,00	6 780,00	
	VV		1 " na deskách opláštění NIKY v učebně		1,000			
	VV		1+1+1 " stěny u policové skříně		3,000			
	VV		3*2 " stěny nových betonových piliřů		6,000			
	VV		1*2 " příčka mezi učebnou a WCimob.		2,000			
	VV		Součet		12,000			
58	K	612345301	Sádrová nebo vápenosádrová omítka ostění nebo nadpraží hladká	m2	6,100	845,00	5 154,50	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		" na opláštění ocel.nosníku					
	VV		0,5*3,2 " podhled		1,600			
	VV		4,5*0,5*2 " stěny		4,500			
	VV		Součet		6,100			
59	K	619325131	Vytažení fabionů, hran a koutů při opravách vápenocementových nebo vápenných omítek (s dodáním hmot) jakékoliv délky	m	75,120	138,00	10 366,56	
	VV		" dle TZ a výkresu půdorysu					
	VV		" svislé ostré a tupé rohy					
	VV		3,28*19 "učebna		62,320			
	VV		(3,28-2,0)*6 " WCimob.		7,680			
	VV		(3,28-2,0)*4 "uklid		5,120			
	VV		Součet		75,120			
60	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	40,060	32,00	1 281,92	
	VV		5,3 " chodba		5,300			
	VV		28,28 " učebna		28,280			
	VV		3,89 "WC inv		3,890			
	VV		2,59 " uklid		2,590			
	VV		Součet		40,060			
61	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou	m2	16,683	36,00	600,59	

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"dle TZ a výkresů					
	VV		" okna z vnitřku					
	VV		1,2*1,2*3		4,320			
	VV		" dveře z vnitřku					
	VV		1,15*2,15*5		12,363			
	VV		Součet		16,683			
62	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	74,713	45,00	3 362,09	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		1,2*4*3 "okna		14,400			
	VV		1,25+2,02*2 " dveře		5,290			
	VV		0,8+1,97*2 "dveře		4,740			
	VV		(0,6+1,97*2)*2 " dveře		9,080			
	VV		Mezisoučet		33,510			
	VV		" okolo nebo nad obklady					
	VV		(2,15+2,1)*2 " WC imob.		8,500			
	VV		(2,61+0,975)*2 " úklid		7,170			
	VV		22,533+1,5*2 " učebna		25,533			
	VV		Mezisoučet		41,203			
	VV		Součet		74,713			
63	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	22,225	45,00	1 000,13	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		" okna z vnějšku					
	VV		1,2*1,2*3		4,320			
	VV		1,2*1,8*6		12,960			
	VV		" dveře z vnějšku					
	VV		1,15*2,15*2		4,945			
	VV		Součet		22,225			
64	K	631312141	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách	m3	0,188	3 880,00	729,44	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		" doplnění mazaniny po bourání příček sprch.koutů					
	VV		0,975*0,15*0,15		0,022			
	VV		1,8*2*0,15*0,15		0,081			
	VV		(3,15*2-0,7*6)*0,15*0,15		0,047			
	VV		Mezisoučet		0,150			
	VV		" doplnění mazaniny po bourání příčky mezi WC a úklidem					
	VV		1,7*0,15*0,15		0,038			
	VV		Mezisoučet		0,038			
	VV		Součet		0,188			

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
65	K	632681115	Vyspravení betonových podlah rychletuhnoucím polymerem s možností okamžitého zatížení průměr vysrávky přes 200 do 500 mm a tl. do 50 mm	kus	5,000	655,00	3 275,00	
	VV		5 "dle TZ a výkresů předpoklad, bude dle skutečnosti		5,000			
	VV		Součet		5,000			
66	K	632683111	Sešívání trhlin v betonových podlahách ocelovými sponkami se zálivkou pryskyřicí vzdálenosti sponek do 10 cm	m	2,500	865,00	2 162,50	
	VV		2,5 " dle TZ a výkresů, předpoklad, bude dle skutečnosti		2,500			
	VV		Součet		2,500			
67	K	632451101	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 2 do 5 mm	m2	15,800	288,00	4 550,40	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		" vyrovnávací potěr po sejmutí povlakové podlahy		15,800			
	VV		15,8 " šatna		15,800			
	VV		Součet		15,800			
68	K	632451105	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 10 do 15 mm	m2	6,480	640,00	4 147,20	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		" vyrovnávací potěr pod odbourání keram.podlahy					
	VV		3,89+2,59 " WCimob.+uklid		6,480			
	VV		Součet		6,480			
69	K	632451107	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 15 do 20 mm	m2	12,602	780,00	9 829,56	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		" vyrovnávací potěr po vybourání keramických podlah ve spádu					
	VV		11,002 "sprchy		11,002			
	VV		3,2*0,5 " mezi sprchymi a stav.šatnou		1,600			
	VV		Součet		12,602			
70	K	642944221	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy přes 2,5 m2	kus	1,000	1 120,00	1 120,00	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		1 " mezi chodnou a novou učebnou		1,000			
	VV		Součet		1,000			
71	M	55331162	zároveň ocelová pro běžné zdění 160 1250 dvoukřídlá včetně kotvení a konečné povrchové úpravy	kus	1,000	1 740,00	1 740,00	
D 9 Bourání, demolice a podchycování							93 245,29	
72	K	977211112	Řezání železobetonových konstrukcí stěnovou pilou do průměru řezané výztuže 16 mm hloubka řezu od 200 do 350 mm	m	2,300	5 600,00	12 880,00	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		" odříznutí vybourávané části zdi rampy					
	VV		1,15*2		2,300			

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		2,300			
73	K	962052210	Bourání zdiva železobetonového nadzákladového, objemu do 1 m3 včetně keramického nebo cihelného obkladu	m3	0,621	7 450,00	4 626,45	
	VV		" odbourání části zdiva rampy					
	VV		0,3*1,8*1,15		0,621			
	VV		Součet		0,621			
74	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	87,704	78,00	6 840,91	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		" stáv.místnost sprch					
	VV		2,1*(3,725+3,15+0,3)*2		30,135			
	VV		2,1*(3,15*2*2)-2,1*0,7*4*3		8,820			
	VV		2,1*1,9*2*2		15,960			
	VV		-0,9*1,97 " pozn. : část oken neodečítáno, ker.obklady jnsou i na ostění a parapetu		-1,773			
	VV		Mezisosoučet		53,142			
	VV		" WC					
	VV		2,1*(2,65+0,955)*2-0,6*1,97		13,959			
	VV		" místnost WC a úklidem					
	VV		2,1*(1,55+0,95)*2-1,97*(0,8+0,6*2)		6,560			
	VV		" úklid					
	VV		2,1*(2,65+0,975)*2-0,6*1,97		14,043			
	VV		Mezisosoučet		34,562			
	VV		Součet		87,704			
75	K	978071221	Odsekání omítky (včetně podkladní) a odstranění tepelné nebo vodotěsné izolace lepenkové svislé, plochy přes 1 m2	m2	87,704	98,00	8 594,99	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		" odstranění omítek pod obklady					
	VV		" sprchy					
	VV		2,1*(3,725+3,15+0,3)*2		30,135			
	VV		2,1*(3,15*2*2)-2,1*0,7*4*3		8,820			
	VV		2,1*1,9*2*2		15,960			
	VV		-0,9*1,97 " pozn. : část oken neodečteno, ker.obklady jsou i na ostění a parapetu		-1,773			
	VV		Mezisosoučet		53,142			
	VV		" WC					
	VV		2,1*(2,65+0,955)*2-0,6*1,97		13,959			
	VV		" místnost WC a úklidem					
	VV		2,1*(1,55+0,95)*2-1,97*(0,8+0,6*2)		6,560			
	VV		" úklid					
	VV		2,1*(2,65+0,975)*2-0,6*1,97		14,043			
	VV		Mezisosoučet		34,562			

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		87,704			
76	K	981511111	Demolice konstrukcí objektů postupným rozebíráním zdiva na maltu vápennou nebo vápenocementovou z cihel, tvárnice, kamene, zdiva smíšeného nebo hrázděného	m3	3,063	1 450,00	4 441,35	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		" bourání příček sprch.koutů					
	VV		(4,05-0,77+0,15)*0,975*0,15		0,502			
	VV		2,1*1,8*2*0,15		1,134			
	VV		(2,1*3,15*2-2,1*0,7*6)*0,15		0,662			
	VV		Mezisoučet		2,298			
	VV		" bourání příčky mezi WC a úklidem					
	VV		((4,05-0,77+0,15)*1,7-0,6*1,97)*0,15		0,697			
	VV		Mezisoučet		0,697			
	VV		" vyložení lavice v předsíňkách sprchových koutů					
	VV		0,75*0,2*0,15*3		0,068			
	VV		Mezisoučet		0,068			
	VV		Součet		3,063			
77	K	965081223	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. přes 10 mm plochy přes 1 m2	m2	17,788	148,00	2 632,62	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		11,2 " sprchy		11,200			
	VV		Mezisoučet		11,200			
	VV		" WC					
	VV		2,65*0,955		2,531			
	VV		" místnost mezi WC a úklidem					
	VV		1,55*0,95		1,473			
	VV		" úklid					
	VV		2,65*0,975		2,584			
	VV		Mezisoučet		6,588			
	VV		Součet		17,788			
78	K	965045113	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových	m2	17,608	175,00	3 081,40	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		" v místnostech původně s keram.dlažbou					
	VV		" odstranění lepících vrstev					
	VV		11,02 " sprchy		11,020			
	VV		Mezisoučet		11,020			
	VV		" WC					
	VV		2,65*0,955		2,531			
	VV		" místnost WC a úklidem					
	VV		(1,55*0,95)		1,473			
	VV		" úklid					

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(2,65*0,975)		2,584			
	VV		Mezisoučet		6,588			
	VV		Součet		17,608			
79	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	33,408	258,00	8 619,26	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		" zbroušení stáv.podkladů po odstranění stáv.násl.vrstev pro nové nášlapné vrstvy					
	VV		11,02 " sprchy		11,020			
	VV		15,8 " šatna		15,800			
	VV		Mezisoučet		26,820			
	VV		" WC					
	VV		2,65*0,955		2,531			
	VV		" místnost WC a úklidem					
	VV		(1,55*0,95)		1,473			
	VV		" úklid					
	VV		(2,65*0,975)		2,584			
	VV		Mezisoučet		6,588			
	VV		Součet		33,408			
80	K	965046119	Broušení stávajících betonových podlah Příplatek k ceně za každý další 1 mm úběru	m2	33,408	74,00	2 472,19	
81	K	967031132	Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupů, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou	m2	0,915	168,00	153,72	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		" mezi šatnou a chodbou					
	VV		(1,4+2,35*2)*0,15		0,915			
	VV		Součet		0,915			
82	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	5,516	345,00	1 903,02	
	VV		" dle TZ výkresů					
	VV		" cena včetně vyvěšení a přesunu dveřního křídla					
	VV		0,8*1,97 " mezi sprchami a šatnou		1,576			
	VV		0,8*1,97 " mezi šatnou a chodbou		1,576			
	VV		0,8*1,97-1,576 " mezi chodbou a předsíní WC a úklidu - nepředpokládá se		0,000			
	VV		0,6*1,97 " předsíňka+WC		1,182			
	VV		0,6*1,97 " předsíňka+úklid		1,182			
	VV		Součet		5,516			
83	K	96807287R	Demontáž sprchových závěsů, tyčí a jejich kotvení	m2	4,410	65,00	286,65	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		2,1*0,7*3		4,410			

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		4,410			
84	K	971052631	Vybourání a prorážení otvorů v příčkách plochy do 4 m2, tl. do 150 mm včetně případného nutného řezání konstrukcí	m2	1,834	845,00	1 549,73	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		" mezi šatnou a chodbou					
	VV		1,4*2,05		2,870			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		1,8*0,3		0,540			
	VV		Součet		1,834			
85	K	971052651	Vybourání a prorážení otvorů ve zdech nadzákladových, plochy do 4 m2, tl. do 600 mm pro vyzdění nových pilířů jako podpod pro vodorovné ocelové nosníky a následné vybourání zdiva pod nosníky (včetně vysekání rýh pro vtažení nosníků a případného nutného ře	m3	4,180	5 850,00	24 453,00	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		0,5*(0,03+0,25+0,03)*(0,15+2,75+0,25)*2 " pro podpěrné pilíře, š x tl. x v.		0,977			
	VV		4,2*(0,03+0,25+0,03)*0,25 " rýhy pro vtažení nosníků, dl. x tl. x v.		0,326			
	VV		3,2*(0,03+0,25+0,03)*(0,15+2,75) " pod nosníky, dl. x tl. x v.		2,877			
	VV		Součet		4,180			
86	K	98-Rpol-01	Bourací a demontážní práce neoceněné ceníkem	hzs	8,000	340,00	2 720,00	
87	K	975053151	Víceřadové podchycení stropů pro osazení nosníků dřevěnou výztuhou v. podchycení do 3,5 m a při zatížení hmotností přes 1500 kg/m2	m	18,800	425,00	7 990,00	
	VV		" dle TZ a výkresu					
	VV		4,7*2*2 " pro vybourání otvoru, rýhy pro nosník UPE		18,800			
	VV		Součet		18,800			
D		94	Lešení				7 548,02	
88	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3.5 m	m2	134,786	56,00	7 548,02	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		" v dotčených místnostech dle NS					
	VV		28,28 " učebna a		28,280			
	VV		3,89 " WC inv.		3,890			
	VV		5,3 " chodba		5,300			
	VV		2,59 " uklid		2,590			
	VV		Mezisoučet		40,060			
	VV		" chodník pod přístřeškem					
	VV		(19,85+8,375)*1,5		42,338			
	VV		Mezisoučet		42,338			

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			" okolo chodníku pod přístřeškem					
VV			(1,5+1,5+21,75+1,5+8,675)*1,5		52,388			
VV			Mezisoučet		52,388			
VV			Součet		134,786			

D 95 Různé dokončovací konstrukce a práce 15 495,43

89	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných z	m2	40,060	88,00	3 525,28	
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	--

VV			" dle TZ a výkresů					
VV			28,28 " učebna a		28,280			
VV			3,89 " WC inv.		3,890			
VV			5,3 " chodba		5,300			
VV			2,59 " uklid		2,590			
VV			Součet		40,060			

90	K	952901221	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespalnou podlahou-zametení podlahy, umytí dlažeb nebo keramických podlah v přilehlých místnostech, chodbách a schod	m2	49,583	62,00	3 074,15	
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	--

VV			" dle TZ a výkresů					
VV			" rampa					
VV			1,15*(1,5+3,2+1,6)		7,245			
VV			" chodník pod přístřeškem					
VV			(19,85+8,375)*1,5		42,338			
VV			Součet		49,583			

91	K	953731113	Odvětrání svislé plastovými troubami vnitřního průměru přes 80 do 110mm	m	1,200	380,00	456,00	
----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	--

VV			1,2 " dle TZ a výkresů		1,200			
VV			Součet		1,200			

92	K	953961214	Chemické patrony (tmel) s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene chemická patrona, velikost M 16, hloubka 125mm	kus	16,000	165,00	2 640,00	
----	---	-----------	---	-----	--------	--------	----------	--

VV			" dle TZ a výkresů					
VV			" pro ukotvení výztuže podpěrných pilířů					
VV			8*2		16,000			
VV			Součet		16,000			

93	K	95-Rpol-02	Odborné zednické práce neoceněné ceníkem	hzs	8,000	340,00	2 720,00	
----	---	------------	--	-----	-------	--------	----------	--

94	K	95-Rpol-03	Stavební přípomoc práce neoceněné ceníkem	hzs	11,000	280,00	3 080,00	
----	---	------------	---	-----	--------	--------	----------	--

D 997 Přesun sutě 42 082,97

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
95	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	36,818	480,00	17 672,64	
96	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	36,818	238,00	8 762,68	
97	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	257,726	15,00	3 865,89	
	VV		36,818*7 "Přepočtené koeficientem množství		257,726			
	VV		Součet		257,726			
98	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	36,818	320,00	11 781,76	

D 998 Přesun hmot 19 940,06

99	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	20,347	980,00	19 940,06	
----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	--

D PSV Práce a dodávky PSV 460 512,42

D 725 Zdravotechnika 8 945,00

100	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	sou	1,000	560,00	560,00	
101	K	725291521	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník toaletních papírů	sou	1,000	620,00	620,00	
102	K	725291531	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník papírových ručníků	sou	1,000	1 480,00	1 480,00	
103	K	725291706	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla rovná, délky 800 mm	sou	2,000	1 680,00	3 360,00	
104	K	725291712	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla krakorcová, délky 834 mm	sou	1,000	1 320,00	1 320,00	
105	K	725291722	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla krakorcová sklopná, délky 834 mm	sou	1,000	1 425,00	1 425,00	
106	K	998725101	Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,006	30 000,00	180,00	

D 751 Vzduchotechnika 1 595,00

107	K	751537092	Montáž kruhového potrubí ohebného neizolovaného z korozivzdorné oceli, průměru přes 100 do 200 mm	m	1,500	210,00	315,00	
	VV		1,5 " dle TZ a výkresů		1,500			
	VV		Součet		1,500			

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
108	M	551385A	trubka nerezová ohebná pr. do 200mm	m	1,500	850,00	1 275,00	
109	K	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m	t	0,001	5 000,00	5,00	

D 763 Konstrukce suché výstavby 29 869,99

110	K	763261111	Plentování ocelového nosníku ze sádrovláknitých desek jednoduše opláštěná deskou tl. 10 mm TI tl. 100 mm 12 kg/m3	m2	5,050	1 350,00	6 817,50	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		3,2*0,5 " podhled		1,600			
	VV		4,2*0,35*2 " stěny		2,940			
	VV		Mezisoučet		4,540			
	VV		0,6*0,85 " podhled niky policové skříně		0,510			
	VV		Mezisoučet		0,510			
	VV		Součet		5,050			
111	K	763221230	Stěna předsazená ze sádrovláknitých desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojité opláštěná deskami tl. 2 x 12,5 mm, TI tl. 50 mm 20 kg/m3, stěna tl. 75 mm, profil 50 včetně penetrace	m2	8,298	845,00	7 011,81	
	VV		(4,05-0,77)*0,48 " nika v učebně		1,574			
	VV		(4,05-0,77)*(0,6+0,85+0,6) " v policové skříně v učebně (nebo pouze obklad stěn SDVLák deskami)		6,724			
	VV		Součet		8,298			
112	K	763223555	Stěna šachtová ze sádrovláknitých protipožárních desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW 50 dvojité opláštěná, TI tl. 40 mm 40 kg/m3 deskami tl. 2 x 25 mm stěna tl. 100 mm	m2	3,214	1 620,00	5 206,68	
	VV		(4,05-0,77)*0,98 "na WC mobilním		3,214			
	VV		Součet		3,214			
113	K	763172315	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních dvířek velikost 600 x 600 mm	kus	1,000	380,00	380,00	
114	M	553435470	dviřka revizní nerezová 60,5 x 60,5 cm	kus	1,000	4 100,00	4 100,00	
115	K	763173113	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž nosičů zařizovacích předmětů úchyty pro WC	kus	1,000	1 150,00	1 150,00	
116	M	590307310	konstrukce pro uchycení WC, osová rozteč CW profilů 450 - 625 mm	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	
117	K	763173133	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž nosičů zařizovacích předmětů držáku univerzálního	kus	2,000	450,00	900,00	
	VV		1+1 " madlo		2,000			
	VV		Součet		2,000			

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
118	M	590307200	konstrukce pro uchycení madla pro invalidní občany na WC	kus	2,000	980,00	1 960,00	
119	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,572	2 000,00	1 144,00	

D 764 Konstrukce klempířské 38 993,80

120	K	764002871	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdí do suti	m	31,600	68,00	2 148,80	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		" demontáž stáv.přístřešku z polykarbonátových desek					
	VV		2,45*2+19,85+6,85		31,600			
	VV		Součet		31,600			
121	K	764311615	Lemování zdí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střeš s krytinou skládanou mimo preizovou rš 400 mm	m	31,600	580,00	18 328,00	
122	K	764312614	Lemování zdí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou spodní s formováním do tvaru krytiny rovných, střeš s krytinou skládanou mimo preizovou rš 330 mm	m	31,600	570,00	18 012,00	
123	K	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,202	2 500,00	505,00	

D 766 Konstrukce truhlářské 19 916,40

124	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	480,00	480,00	
125	M	611601320	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 60x197 cm	kus	1,000	2 150,00	2 150,00	
126	K	766660711	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových ostatní práce montáž dokování závěsů na zárubeň univerzální dveří jednokřídlových	kus	1,000	560,00	560,00	
127	M	549315840	závěs dveřní nosný k zašroubování 60x10 mm	100 kus	0,030	4 500,00	135,00	
128	K	766660011	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených dvoukřídlových, šířky do 1450 mm	kus	1,000	560,00	560,00	
	VV		1 " mezi chodnou a novou učebnou		1,000			
	VV		Součet		1,000			
129	M	611640890	dveře vnitřní profilované plně 1křídlo 125x197 (1300x2020mm dle PD)	kus	1,000	9 460,00	9 460,00	

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
130	K	766660717	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových ostatní práce samozavírače na zárubeň ocelovou	kus	1,000	185,00	185,00	
131	M	54917250	<i>samozavírač dveří hydraulický - samozavírač držící polohu otevřeno při plném otevření</i>	kus	1,000	1 650,00	1 650,00	
132	K	766660722	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových ostatní práce dveřního kování zámku	kus	2,000	155,00	310,00	
133	M	549641100	<i>vložka zámková cylindrická oboustranná</i>	kus	2,000	435,00	870,00	
134	M	549146220	<i>kování vrchní dveřní klika včetně štítu a montážního materiálu matný nikl</i>	kus	2,000	750,00	1 500,00	
135	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	2,000	135,00	270,00	
136	M	61187121	<i>prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.62 cm š 15 cm včetně konečné povrchové úpravy</i>	kus	1,000	210,00	210,00	
137	M	61187161	<i>prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.82 cm š 15 cm včetně konečné povrchové úpravy</i>	kus	1,000	250,00	250,00	
138	K	766695233	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří dvoukřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	180,00	180,00	
139	M	61187221	<i>prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.127 cm š 15 cm včetně konečné povrchové úpravy</i>	kus	1,000	340,00	340,00	
140	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,063	12 800,00	806,40	

D 767

Konstrukce zámečnické

47 989,25

141	K	76716181R	Demontáž zábradlí rovného vč.jeho odříznutí	m	2,175	350,00	761,25	
	VV		0,15/2+1,8+0,15*2 " dle TZ a výkresů		2,175			
	VV		Součet		2,175			
142	K	76716111R	Montáž zábradlí rovného včetně vrtání, kotvení a jeho dodávky, včetně montážního, utěšňovacího a spojovacího materiálu	m	6,100	1 600,00	9 760,00	
	VV		"dle TZ a výkresů, pro invalidy nerez zábradlí, D.1.1._07					
	VV		3,2+1,9		5,100			
	VV		0,05+0,9+0,05		1,000			
	VV		Součet		6,100			
143	M	7491060-A	<i>zábradlí dle projektu technické zprávy, výkresů a detailů D.1.1. 7</i>	m	6,100	5 480,00	33 428,00	
144	K	76799591R	Montáž - osazení držáku dataprojektoru na strop (vč.vrtání, lepení, spojovacího a montážního materiálu)	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	
145	M	553A-drzak	<i>dodávka držáku projektoru na strop</i>	sada	1,000	1 280,00	1 280,00	
146	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,360	3 500,00	1 260,00	

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 771			Podlahy z dlaždic					10 094,88
147	K	771574154	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných podle spárořezu s rozlivovým lepidlem přes 4 do 6 ks/ m2 včetně řezání a spárování	m2	6,480	558,00	3 615,84	
	VV		" WC imob. a úklid dle TZ					
	VV		3,89+2,59 " dle výkresů		6,480			
	VV		Součet		6,480			
148	M	597613080	dlaždice keramické - podlahy (barevné) 29,5 x 59,5 x 1 cm l. j.	m2	8,100	468,00	3 790,80	
	VV		6,480*1,25		8,100			
	VV		Součet		8,100			
149	K	771591171	Podlahy - ostatní práce montáž ukončujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberec apod.)	m	0,800	148,00	118,40	
150	M	590541000	profil přechodový s pohyblivým ramenem podlahový hliník, (8 x 20 x 2500mm)	m	0,800	398,00	318,40	
151	K	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	m2	6,480	48,00	311,04	
152	K	771990112	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 30 MPa	m2	6,480	245,00	1 587,60	
153	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,294	1 200,00	352,80	
D 776			Podlahy povlakové					5 810,25
154	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	15,800	95,00	1 501,00	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		15,8 " šatna		15,800			
	VV		Součet		15,800			
155	K	776111117	Broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla a nerovností	m2	15,800	255,00	4 029,00	
156	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	14,750	19,00	280,25	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		(4,7+3,325)*2-0,8*2+0,15*2" šatna		14,750			
	VV		Součet		14,750			
D 777			Podlahy lité					67 913,96
157	K	777111101	Příprava podkladu před provedením litých podlah zametení	m2	30,690	19,00	583,11	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		" učebna					
	VV		28,28 " podlaha		28,280			
	VV		2,41 " sokl		2,410			

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV Součet					30,690			
158	K	777111111	Příprava podkladu před provedením litých podlah vysátí	m2	30,690	24,00	736,56	
159	K	777121105	Vyrovnaní podkladu epoxidovou stěrku plněnou pískem, tloušťky do 3 mm, plochy přes 1,0 m2	m2	30,690	755,00	23 170,95	
160	K	777121125	Vyrovnaní podkladu epoxidovou stěrku plněnou pískem, tloušťky Příplatek k ceně za každý další 1 mm vyrovnání tloušťky přes 5 mm, plochy přes 1,0m2	m2	30,690	168,00	5 155,92	
161	K	777131111	Penetrační nátěr podlahy epoxidový, na podklad epoxidový předem plněný pískem	m2	30,690	74,00	2 271,06	
162	K	777511105	Krycí stěrka dekorativní epoxidová, tloušťky přes 2 do 3 mm	m2	30,690	865,00	26 546,85	
163	K	777911113	Napojení na stěnu nebo sokl fabionem z epoxidové stěrky plněné pískem a výplňovým spárovým profilem s trvale pružným tmelem pohyblivé	m	24,400	365,00	8 906,00	
VV " dle TZ a výkresů								
VV " učebna								
VV (6,7+4,7+0,5+0,3+0,6)*2-1,2					24,400			
VV Součet					24,400			
164	K	998777101	Přesun hmot pro podlahy lité stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,549	990,00	543,51	
D 781 Dokončovací práce							84 270,75	
165	K	781415111	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) pórovinových podle spárořezu lepených disperzním lepidlem nebo tmelem z obkladaček pravouhlých do 22 ks/m2 včetně řezání a spárování	m2	61,200	468,00	28 641,60	
VV " dle TZ a výkresů								
VV " WC inv. a úklid								
VV 2,0*(2,15+2,1)*2-1,97*(0,8+0,6)					14,242			
VV 2,0*(2,61+0,975)*2-1,97*0,6					13,158			
VV Mezisoučet					27,400			
VV 22,533*1,5 " učebna					33,800			
VV Mezisoučet					33,800			
VV Součet					61,200			
166	M	597610260	obkladačky keramické - (barevné) 25 x 33 x 0,7 cm l. j.	m2	31,510	455,00	14 337,05	
VV 27,4*1,15					31,510			
VV Součet					31,510			
167	M	597612590	dlaždice keramické - (bílé i barevné) 19,7 x 19,7 x 0,1 cm l. j.	m2	38,870	634,00	24 643,58	
VV 33,8*1,15					38,870			

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		38,870			
168	K	781494111	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem rohové	m	12,500	138,00	1 725,00	
	VV		2,0 " ostrá roh na WC imob.		2,000			
	VV		1,5*7 " ostré rohy v učebně		10,500			
	VV		Součet		12,500			
169	K	781494511	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	34,618	105,00	3 634,89	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		" WC inv. a úklid					
	VV		(2,15+2,1)*2		8,500			
	VV		(2,61+0,975)		3,585			
	VV		Mezisoučet		12,085			
	VV		22,533 " učebna		22,533			
	VV		Mezisoučet		22,533			
	VV		Součet		34,618			
170	K	781495111	Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu	m2	61,200	39,00	2 386,80	
171	K	781495115	Ostatní prvky ostatní práce spárování silikonem	m	10,085	45,00	453,83	
	VV		" přechod mezi obkladem dlažbou					
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		" WC inv. a úklid					
	VV		(2,15+2,1)*2-0,8-0,6		7,100			
	VV		(2,61+0,975)-0,6		2,985			
	VV		Součet		10,085			
172	K	781731911	Opravy obkladů z obkladaček cihelných kladených do malty, při velikosti obkladaček do 50 ks/ m2 včetně kompletní přípravy podkladu	kus	80,000	74,00	5 920,00	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		" doplnění obkladu zdi v místě vybouraného otvoru u rampy					
	VV		0,7*(0,3+0,3+0,3)*2/(0,24*0,071)		73,944			
	VV		6,056 "R		6,056			
	VV		Součet		80,000			
173	M	596231160	pásek obkladový - červený reliéf pískovaný 24x7, 1x1,4 cm	kus	80,000	18,00	1 440,00	
174	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,280	850,00	1 088,00	
D 783 Dokončovací práce							22 825,00	
175	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	70,000	18,50	1 295,00	
	VV		" dle TZ a výkresů					

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			" ocelová konstrukce ochozu					
VV			" sloupek 16ks v 2,50m, profil 150x150mm					
VV			0,15*4*2,5*16		24,000			
VV			" 230bm tyčovina profil 50x50mm					
VV			0,05*4*230		46,000			
VV			Součet		70,000			
176	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění ometení	m2	70,000	44,00	3 080,00	
177	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	70,000	69,00	4 830,00	
178	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	70,000	78,00	5 460,00	
179	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	70,000	96,00	6 720,00	
180	K	783-R-001	Očištění, odmaštění, základní nátěr a vrchní nátěr stávajících zárubní š. do 1000mm	kus	3,000	480,00	1 440,00	
VV			3 " dle TZ a výkresů		3,000			
VV			Součet		3,000			
D 784			Dokončovací práce				12 901,17	
181	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	141,576	26,00	3 680,98	
VV			" dle TZ a výkresů					
VV			" stropy					
VV			28,8 " učebna		28,800			
VV			5,3 " chodba		5,300			
VV			3,89+2,59 " WCimob.+uklid		6,480			
VV			Mezisoučet		40,580			
VV			" stěny bez ploch keramických obkladů, ale bez odpočtu další otvorů ploch do 4m2					
VV			3,28*(4,7+0,5+6,7)*2 " učebna		78,064			
VV			3,28*(1,625+3,325)*2 " chodba		32,472			
VV			3,28*(2,15+2,1)*2 " WCimob.		27,880			
VV			3,28*(2,65+0,975)*2 " uklid		23,780			
VV			Mezisoučet		162,196			
VV			" odpočet nových vnitřních keramických obkladů stěn					
VV			" výpočet viz odd.781					
VV			-61,2		-61,200			
VV			Mezisoučet		-61,200			
VV			Součet		141,576			
182	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	141,576	22,00	3 114,67	
183	K	784211101	Malby z malířských směsí oteruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oteruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3.80 m	m2	30,740	58,00	1 782,92	
VV			" dle TZ a výkresů					

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" stropy					
	VV		3,89+2,59 " WCimob.+uklid		6,480			
	VV		Mezisoučet		6,480			
	VV		" stěny bez ploch keramických obkladů, ale bez odpočtu další otvorů ploch do 4m2					
	VV		3,28*(2,15+2,1)*2 " WCimob.		27,880			
	VV		3,28*(2,65+0,975)*2 " uklid		23,780			
	VV		Mezisoučet		51,660			
	VV		" odpočet nových vnitřních keramických obkladů stěn					
	VV		" WCimob. + uklid					
	VV		-(2,0*(2,15+2,1)*2-1,97*(0,8+0,6))		-14,242			
	VV		-(2,0*(2,61+0,975)*2-1,97*0,6)		-13,158			
	VV		Mezisoučet		-27,400			
	VV		Součet		30,740			
184	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	110,836	39,00	4 322,60	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		" stropy					
	VV		28,8 " učebna		28,800			
	VV		5,3 " chodba		5,300			
	VV		Mezisoučet		34,100			
	VV		" stěny bez ploch keramických obkladů, ale bez odpočtu další otvorů ploch do 4m2					
	VV		3,28*(4,7+0,5+6,7)*2 " učebna		78,064			
	VV		3,28*(1,625+3,325)*2 " chodba		32,472			
	VV		Mezisoučet		110,536			
	VV		" odpočet nových vnitřních keramických obkladů stěn					
	VV		-22,533*1,5 " učebna		-33,800			
	VV		Mezisoučet		-33,800			
	VV		Součet		110,836			
D 786			Dokončovací práce				4 366,80	
185	K	78662711R	Osazení sítí proti hmyzu do oken z vnější strany oken	m2	4,320	140,00	604,80	
	VV		" dle TZ a výkresu					
	VV		3*1,2*1,2		4,320			
	VV		Součet		4,320			
186	M	11276-A	<i>dodávka a výroba orámované sítě proti hmyzu 1,2x1,2 m na instalaci z vnější strany</i>	m2	4,320	850,00	3 672,00	
187	K	998786101	Přesun hmot pro čalounické úpravy stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky (hloubky) do 6 m	t	0,001	90 000,00	90,00	

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 787			Dokončovací práce					105 020,17
188	K	787300801	Vysklívání střešních konstrukcí a střešních světlíků tmelených	m2	70,131	128,00	8 976,77	
	VV		" dle TZ a výkresů					
	VV		" demontáž stáv.přístřešku z polykarbonátových desek					
	VV		2,45*(21,775+6,85)		70,131			
	VV		Součet		70,131			
189	K	787328141	Zasklívání střešních konstrukcí, světlíků a zahradních skleníků deskami dutinovými a komůrkovými PVC profilem komůrkovým do PVC U profilu na pero a drážku tl. do 40 mm	m2	70,131	1 345,00	94 326,20	
190	K	998787101	Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,477	3 600,00	1 717,20	
D OST			PBŘ					3 500,00
191	K	OST-PBŘ	Protipožární opatření dle požadavku části projektu D.1.3. POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
	VV		" ks PHP práškový s hasící schopností 21A					
	VV		" kpl fotoluminiscenční tabulky					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady					38 500,00
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce					3 000,00
192	K	010001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů průzkumné, geodetické a projektové práce (průzkum staveniště a okolí před zahájením realizace, geodetické práce před, během a po realizaci, kartografické práce, projektové práce výrobní, prováděcí, bourání	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
D VRN3			Zařízení staveniště					32 500,00
193	K	030001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště dle požadavku kompletní projektové a zadávací dokumentace.	kpl	1,000	32 500,00	32 500,00	
D VRN4			Inženýrská činnost					0,00
194	K	040001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů inženýrská činnost dle požadavku kompletní projektové a zadávací dokumentace (např. BOZP, zkoušky a měření, koordinace a pod.)	kpl	1,000		0,00	

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D VRN6			Územní vlivy				0,00	
195	K	060001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů územní vlivy dle požadavku kompletní projektové a zadávací dokumentace (např. optaření pro zachování provozu investora v okolí realizace místa stavby, příprava, udržování a odstranění s uvedením do původního st	kpl	1,000		0,00	
D VRN7			Provozní vlivy				3 000,00	
196	K	070001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy dle požadavku kompletní projektové a zadávací dokumentace (např. náklady spojené s provozem investora při realizaci v místě zakázky)	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
D VRN9			Ostatní náklady				0,00	
197	K	090001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů ostatní náklady dle požadavku kompletní projektové a zadávací dokumentace (např. doprava pracovníků, materiálu na místo realizace, publikace a další vedlejší rozpočtové náklady nutné pro kompletní dokončení	kpl	1,000		0,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Rekonstrukce dílny pro včelařský kroužek - SOŠ veterinární Hradec Králové

Objekt:

EL - Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

H&K Invest spol.s.r.o., Dvorská 124/16, Hradec Králové

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 25.07.2018

IČ:

DIČ:

IČ: 60113006

DIČ: CZ60113006

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

92 119,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	92 119,00	21,00%	19 344,99
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

111 463,99

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce dílny pro včelařský kroužek - SOŠ veterinární Hradec Králové

Objekt:

EL - Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení

Místo:

Datum: 25.07.2018

Zadavatel:

Projektan

Uchazeč:

H&K Invest spol.s.r.o., Dvorská 124/16, Hradec Králové

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

92 119,00

D1 - Dodávky	9 100,00
D2 - ODTAHOVÝ VENTILÁTOR (orientační náklady)	8 700,00
OST - Ostatní	400,00
D3 - Elektromontáže	78 219,00
D4 - Úprava rozvaděče RMO2	16 562,00
D5 - ŘADOVÁ SVORKOVNICE	528,00
D6 - JISTIČE	550,00
D7 - JISTIČE	194,00
D8 - PROUDOVÉ CHRÁNIČE S NADPROUDOVOU OCHRANOU	13 120,00
D9 - STYKAČE (BEZ PŘÍSLUŠENSTVÍ)	420,00
D10 - MECHANICKÉ PRÁCE, DEMONTÁŽE	1 750,00
D11 - Instalace	61 657,00
D12 - INSTALAČNÍ KRABICE, TRUBKY, KANÁLY,..	3 020,00
D13 - SVORKOVNICE KRABICOVÁ	1 000,00
D14 - 5.2 Šroubové svorkovnice	98,00
D15 - PŘÍSTROJOVÁ PŘÍPOJKA	320,00
D16 - KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC BEZ VODIČE PE	402,00
D17 - KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC S VODIČEM PE	11 260,00
D18 - UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH	561,00
D19 - TLAČÍTKO, SPÍNAČ OSVĚTLENÍ (kompletní pod omítku IP20)	886,00
D20 - ZÁSUVKA 230V/16A (kompletní pod omítku IP20-44)	5 398,00
D21 - SPÍNAČ+ZÁSUVKA	332,00
D22 - SVÍTIDLO VČETNĚ ZDROJŮ	22 720,00

D23 - MONTÁŽ, ZAPOJENÍ	1 460,00
D24 - HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY	9 000,00
D25 - SPOLUPRACE S DODAVATELEM PRI	300,00
D26 - KOORDINACE POSTUPU PRACI	300,00
D27 - PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK (DLE CSN 331500)	4 600,00
OST - Ostatní	4 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce dílny pro včelařský kroužek - SOŠ veterinární Hradec Králové

Objekt:

EL - Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení

Místo:

Datum: 25.07.2018

Zadavatel:

Projektan

Uchazeč:

H&K Invest spol.s.r.o., Dvorská 124/16, Hradec Králové

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	---------	-----	-------	----	--------------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

92 119,00

D D1 Dodávky 9 100,00

D D2 ODTAHOVÝ VENTILÁTOR (orientační náklady) 8 700,00

1	K	Pol1	100m3/h, 230V/15W	ks	2,000	2 300,00	4 600,00	
2	K	Pol2	400m3/h, 230V/25W	ks	1,000	4 100,00	4 100,00	

D OST Ostatní 400,00

3	K	ost_1	Doprava, 3,6% z dodávky	soubor	1,000	313,00	313,00	
4	K	ost_2	Přesun, 1% z dodávky	soubor	1,000	87,00	87,00	

D D3 Elektromontáže 78 219,00

D D4 Úprava rozvaděče RMO2 16 562,00

D D5 ŘADOVÁ SVORKOVNICE 528,00

5	K	Pol3	RSA4	ks	11,000	48,00	528,00	
---	---	------	------	----	--------	-------	--------	--

D D6 JISTIČE 550,00

6	K	Pol4	Jistič 1 pól. 6A, char.B, 6 kA	ks	2,000	185,00	370,00	
7	K	Pol5	Jistič 1 pól. 16A, char.B, 6 kA	ks	1,000	180,00	180,00	

D D7 JISTIČE 194,00

8	K	Pol6	Jistič 1 pól. 16A, char.C, 6 kA	ks	1,000	194,00	194,00	
---	---	------	---------------------------------	----	-------	--------	--------	--

D D8 PROUDOVÉ CHRÁNIČE S NADPROUDOVOU OCHRANOU 13 120,00

9	K	Pol7	Proud.chr. s nadpr.ochr. char. B; 2 pól; 6 kA; 0,03 A; In=10 A, A	ks	3,000	1 690,00	5 070,00	
10	K	Pol8	Proud.chr. s nadpr.ochr. char. B; 2 pól; 6 kA; 0,03 A; In=16 A, A	ks	5,000	1 610,00	8 050,00	

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	D	D9	STYKAČE (BEZ PŘÍSLUŠENSTVÍ)				420,00		
11	K	Pol9	Stykač 25A, 1S, 230V-50/60Hz	ks	1,000	420,00	420,00		
	D	D10	MECHANICKÉ PRÁCE, DEMONTÁŽE				1 750,00		
12	K	Pol10	nepotřebné přístroje, úprava drátování, zákrytu,...	hod	5,000	350,00	1 750,00		
	D	D11	Instalace				61 657,00		
	D	D12	INSTALAČNÍ KRABICE, TRUBKY, KANÁLY, ..				3 020,00		
13	K	Pol11	KP 68/2 KRABICE PŘÍSTROJOVÁ	ks	25,000	84,00	2 100,00		
14	K	Pol12	KU 68-1902 KRABICE ODBOČNÁ	ks	10,000	92,00	920,00		
	D	D13	SVORKOVNICE KRABICOVÁ				1 000,00		
15	K	Pol13	273-102 4x1-2,5mm2	ks	50,000	20,00	1 000,00		
	D	D14	5.2 Šroubové svorkovnice				98,00		
16	K	Pol14	EKL 1 Svorkovnice lámací	ks	2,000	49,00	98,00		
	D	D15	PŘÍSTROJOVÁ PŘÍPOJKA				320,00		
17	K	Pol15	400V/25A s odlehčovací sponou ABB	ks	1,000	320,00	320,00		
	D	D16	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC BEZ VODIČE PE				402,00		
18	K	Pol16	CYKY-O 2x1.5 mm2 , pevně	m	6,000	33,00	198,00		
19	K	Pol17	CYKY-O 3x1.5 mm2 , pevně	m	6,000	34,00	204,00		
	D	D17	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC S VODIČEM PE				11 260,00		
20	K	Pol18	CYKY-J 3x1.5 mm2 , pevně	m	150,000	34,00	5 100,00		
21	K	Pol19	CYKY-J 3x2.5 mm2 , pevně	m	140,000	44,00	6 160,00		
	D	D18	UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH				561,00		
22	K	Pol20	Do 2,5 mm2	ks	33,000	17,00	561,00		
	D	D19	TLAČÍTKO, SPÍNAČ OSVĚTLENÍ (kompletní pod omítku IP20)				886,00		
23	K	Pol21	řazení 1, 230V/10A	ks	2,000	198,00	396,00		
24	K	Pol22	řazení 5, 230V/10A	ks	2,000	245,00	490,00		
	D	D20	ZÁSUVKA 230V/16A (kompletní pod omítku IP20-44)				5 398,00		
25	K	Pol23	- domovní - jednoduchá	ks	18,000	235,00	4 230,00		
26	K	Pol24	- domovní - dvojnásobná s natoč.dut.	ks	1,000	348,00	348,00		
27	K	Pol25	- domovní - dvojité s přep.T3	ks	1,000	820,00	820,00		
	D	D21	SPÍNAČ+ZÁSUVKA				332,00		
28	K	Pol26	2-rámeček	ks	1,000	42,00	42,00		
29	K	Pol27	3-rámeček	ks	5,000	58,00	290,00		
	D	D22	SVÍTIDLO VČETNĚ ZDROJŮ				22 720,00		

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	Pol28	A UX-CLASSIC N PAR 2x36W EVG, IP20	ks	8,000	1 690,00	13 520,00	
31	K	Pol29	B PLAST 2 OPAL LED16W	ks	2,000	2 080,00	4 160,00	
32	K	Pol30	N-NÁSTĚNNÉ NOUZOVÉ+PIKTOGRAM, 8W/1H, IP20	ks	2,000	2 520,00	5 040,00	
D D23 MONTÁŽ, ZAPOJENÍ							1 460,00	
33	K	Pol31	zařízení SLB-asistence dodavateli	ks	1,000	300,00	300,00	
34	K	Pol32	el.bojler	ks	1,000	360,00	360,00	
35	K	Pol33	ventilátor 230V	ks	2,000	250,00	500,00	
36	K	Pol34	chl.box - asistence dodavateli	ks	1,000	300,00	300,00	
D D24 HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY							9 000,00	
37	K	Pol35	Demontaz stavajiciho zarizeni	hod	10,000	300,00	3 000,00	
38	K	Pol36	Napojeni na stavajici zarizeni	hod	2,000	300,00	600,00	
39	K	Pol37	Zauceni obsluhy	hod	1,000	300,00	300,00	
40	K	Pol38	Zabezpeceni pracoviste	hod	5,000	320,00	1 600,00	
41	K	Pol39	Montaz nad rámeč PPV - sekání, průrazy,...	hod	10,000	350,00	3 500,00	
D D25 SPOLUPRACE S DODAVATELEM PRI							300,00	
42	K	Pol40	zapojovani a zkoukach	hod	1,000	300,00	300,00	
D D26 KOORDINACE POSTUPU PRACI							300,00	
43	K	Pol41	S ostatnimi profesemi	hod	1,000	300,00	300,00	
D D27 PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK (DLE CSN 331500)							4 600,00	
44	K	Pol42	Revizni technik	hod	10,000	320,00	3 200,00	
45	K	Pol43	Podružný materiál	soubor	1,000	1 400,00	1 400,00	
D OST Ostatní							4 800,00	
46	K	ost_0	PPV 6,00% z montáže: materiál + práce	soubor	1,000	4 800,00	4 800,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Rekonstrukce dílny pro včelařský kroužek - SOŠ veterinární Hradec Králové

Objekt:

SL - Slaboproudé rozvody

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

H&K Invest spol.s.r.o., Dvorská 124/16, Hradec Králové

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 25.07.2018

IČ:

DIČ:

IČ: 60113006

DIČ: CZ60113006

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

28 586,20

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	28 586,20	21,00%	6 003,10
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

34 589,30

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce dílny pro včelařský kroužek - SOŠ veterinární Hradec Králové

Objekt: **SL - Slaboproudé rozvody**

Místo: Datum: 25.07.2018

Zadavatel: Projektant

Uchazeč: H&K Invest spol.s.r.o., Dvorská 124/16, Hradec Králové

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	28 586,20
oddíl 1 - Počítačová síť	28 586,20
oddíl 1 - Počítačová síť	6 498,00
220990006 - Aktivní prvky	9 850,00
220990008 - Elektroinstalační materiál a kabely	12 238,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce dílny pro včelařský kroužek - SOŠ veterinární Hradec Králové

Objekt:

SL - Slaboproudé rozvody

Místo:

Datum: 25.07.2018

Zadavatel:

Projektan

Uchazeč:

H&K Invest spol.s.r.o., Dvorská 124/16, Hradec Králové

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	---------	-----	-------	----	--------------	-----------------	----------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

28 586,20

D oddíl 1 Počítačová síť

28 586,20

D oddíl 1 Počítačová síť

6 498,00

1	K	220990001	zásuvka pod omítku 2xRJ45 UTP CAT6 včetně rámečku, včetně zapojení	ks	1,000	305,00	305,00	
2	K	220990002	Modul VGA - Modul obsahuje 1x konektor VGA 15pin D-Sub , s kabelovou rezervou 20cm zakončenou konektorem VGS female	ks	1,000	885,00	885,00	
3	K	220990003	Modul HDMI - Modul obsahuje 1x HDMI konektor s kabelovou rezervou 20cm zakončenou konektorem HDMI female	ks	1,000	3 690,00	3 690,00	
4	K	220990004	Kabel přípojný 10M/15M VGA 15m stíněný, black	ks	1,000	728,00	728,00	
5	K	220990005	Kabel HDMI-HDMI 10.0m, v1.3 male-male zlacené kontakty stíněný GEMBIRD A-type (19-pin, Single Link)	ks	1,000	890,00	890,00	

D 220990006 Aktivní prvky

9 850,00

7	K	220990007	Switch 10 portů Gigabit (8x PoE/PoE+, 1x Bez PoE), 2x SFP, 20Gbps, 75W, kov	ks	1,000	9 850,00	9 850,00	
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	--

D 220990008 Elektroinstalační materiál a kabely

12 238,20

9	K	220990009	kabel U/UTP drát CAT6, PVC, cívka 500m, šedý	m	60,000	30,50	1 830,00	
10	K	220990010	trubka korug. KF75	m	9,000	69,80	628,20	
10	K	220990011	trubka obojná - LPFLEX 23 125N 2323 PVC (ČSN)	m	20,000	29,00	580,00	
11	K	220990012	krabice přístrojová KP68/2	ks	1,000	84,00	84,00	
12	K	220990013	krabice KU68-1901 vč.víčka pod omítku	ks	5,000	92,00	460,00	

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	220990014	lišta vkládací 40x40 HA (3m) včetně spoj.materiálu	ks	18,000	124,00	2 232,00	
14	K	220990015	prostup kcí 150mm, 80x80, cihla	ks	4,000	65,00	260,00	
15	K	220990016	drážka pro tr.23, cihla	m	12,000	42,00	504,00	
16	K	220990017	zednické výpomoci	hod	16,000	260,00	4 160,00	
17	K	220990018	drobný elektroinstalační materiál (5kg)	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Rekonstrukce dílny pro včelařský kroužek - SOŠ veterinární Hradec Králové

Objekt:

UT - Zařízení pro vytápění staveb

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

H&K Invest spol.s.r.o., Dvorská 124/16, Hradec Králové

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 25.07.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

60113006

DIČ:

CZ60113006

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

19 174,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	19 174,00	21,00%	4 026,54
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

23 200,54

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce dílny pro včelařský kroužek - SOŠ veterinární Hradec Králové

Objekt: **UT - Zařízení pro vytápění staveb**

Místo: Datum: 25.07.2018

Zadavatel: Projektant

Uchazeč: H&K Invest spol.s.r.o., Dvorská 124/16, Hradec Králové

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	19 174,00
733 - Rozvod potrubí	9 315,00
734 - Armatury	604,00
735 - Otopná tělesa	6 500,00
800 - 783	1 475,00
D1 - Vyregulování a topná zkouška	1 280,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce dílny pro včelařský kroužek - SOŠ veterinární Hradec Králové

Objekt:

UT - Zařízení pro vytápění staveb

Místo:

Datum: 25.07.2018

Zadavatel:

Projektan

Uchazeč:

H&K Invest spol.s.r.o., Dvorská 124/16, Hradec Králové

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	---------	-----	-------	----	--------------	-----------------	----------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

19 174,00

D 733

Rozvod potrubí

9 315,00

1	K	73311-0803	Demontáž potrubí ocelové závitové bezešvé do DN 32	m	12,000	32,00	384,00	
2	K	73311-1102	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné DN 10 (3/8")	m	7,000	215,00	1 505,00	
3	K	-1104	dtto DN 20 (3/4")	m	14,000	289,00	4 046,00	
4	K	-1105	dtto DN 25 (1")	m	4,000	330,00	1 320,00	
5	K	73319-0107	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek ocelových do DN 40	m	25,000	12,00	300,00	
6	K	73314-1102	Odvzdušňovací nádoba DN 40	ks	2,000	880,00	1 760,00	

D 734

Armatury

604,00

7	K	734 21-1113	Ventil odvzdušňovací G 3/8"	ks	2,000	128,00	256,00	
8	K	734 29-1123	Kohouty vypouštěcí kulové PN 10-G 1/2	ks	1,000	78,00	78,00	
9	K	734 20-9114	Demontáž a opětovná montáž armatur do 3/4"	ks	2,000	135,00	270,00	

D 735

Otopná tělesa

6 500,00

10	K	73515-1821	Vypouštění vody z otopných těles deskových	ks	10,000	650,00	6 500,00	
----	---	------------	--	----	--------	--------	----------	--

D 800

783

1 475,00

1	K	78342-5421	Nátěry synt. potrubí do DN 50 barva matný povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x email	m	25,000	59,00	1 475,00	
---	---	------------	--	---	--------	-------	----------	--

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D D1 Vyregulování a topná zkouška							1 280,00	
0	K	Pol44	Vyregulování a topná zkouška	hod	4,000	320,00	1 280,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Rekonstrukce dílny pro včelařský kroužek - SOŠ veterinární Hradec Králové

Objekt:

ZTI - Zdravotechnika

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

H&K Invest spol.s.r.o., Dvorská 124/16, Hradec Králové

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 25.07.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

60113006

DIČ:

CZ60113006

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

111 073,70

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	111 073,70	21,00%	23 325,48
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

134 399,18

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce dílny pro včelařský kroužek - SOŠ veterinární Hradec Králové

Objekt:

ZTI - Zdravotechnika

Místo:

Datum: 25.07.2018

Zadavatel:

Projektan

Uchazeč:

H&K Invest spol.s.r.o., Dvorská 124/16, Hradec Králové

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

111 073,70

PSV - PSV

98 573,70

713 - Izolace tepelné

946,50

721 - Zdravotechnika

19 419,00

722 - Zdravotechnika

29 051,40

725 - Zdravotechnika

38 910,80

726 - Zdravotechnika

9 872,00

734 - Ústřední vytápění

374,00

OST - OST

12 500,00

001 - HZS

12 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce dílny pro včelařský kroužek - SOŠ veterinární Hradec Králové

Objekt:

ZTI - Zdravotechnika

Místo:

Datum: 25.07.2018

Zadavatel:

Projektan

Uchazeč:

H&K Invest spol.s.r.o., Dvorská 124/16, Hradec Králové

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	---------	-----	-------	----	--------------	-----------------	----------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

111 073,70

D PSV PSV 98 573,70

D 713 Izolace tepelné 946,50

1	K	713463211	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 50 mm	m	1,500	65,00	97,50	
---	---	-----------	--	---	-------	-------	-------	--

VV 1,5 1,500

VV Součet 1,500

2	M	631545410R0 1	pouzdro potrubní izolační s povrchovou úpravou Al 114/30 mm	m	1,500	230,00	345,00	
---	---	------------------	---	---	-------	--------	--------	--

VV "dle D.1.4.ZTI-02-04" 1,500

VV 1,5 1,500

VV Součet 1,500

3	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	4,200	120,00	504,00	
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	--

D 721 Zdravotechnika 19 419,00

4	K	721110962	Potrubí kameninové propojení potrubí DN 125	kus	1,000	445,00	445,00	
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------	--

VV "dle D.1.4.ZTI-02-04" 1 1,000

VV Součet 1,000

5	K	721110963	Potrubí kameninové propojení potrubí DN 150	kus	1,000	620,00	620,00	
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------	--

VV "dle D.1.4.ZTI-02-04" 1 1,000

VV Součet 1,000

6	K	721110972	Potrubí kameninové krácení trub DN 125	kus	1,000	85,00	85,00	
---	---	-----------	--	-----	-------	-------	-------	--

VV "dle D.1.4.ZTI-02-04" 1 1,000

VV Součet 1,000

7	K	721110973	Potrubí kameninové krácení trub DN 150	kus	1,000	215,00	215,00	
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------	--

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"dle D.1.4.ZTI-02-04" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
8	K	721140916	Potrubi litinové propojení potrubí DN 125	kus	1,000	740,00	740,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-02-04" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
9	K	721140926	Potrubi litinové odpadní krácení trub DN 125	kus	1,000	138,00	138,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-02-04" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
10	K	721170975	Potrubi z PVC krácení trub DN 125	kus	1,000	48,00	48,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-02-04" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
11	K	721171915	Potrubi z PP propojení potrubí DN 110	kus	1,000	360,00	360,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-02-04" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
12	K	721173401	Potrubi kanalizační plastové svodné systém KG DN 110	m	3,000	300,00	900,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-02-04"					
	VV		0,94+0,67+0,63		2,240			
	VV		"prořez a zaokrouhlení" 0.76		0,760			
	VV		Součet		3,000			
13	K	721173402	Potrubi kanalizační plastové svodné systém KG DN 125	m	3,000	328,00	984,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-02-04"					
	VV		0,56+2,29		2,850			
	VV		"prořez a zaokrouhlení" 0.15		0,150			
	VV		Součet		3,000			
14	K	721173403	Potrubi kanalizační plastové svodné systém KG DN 160	m	2,000	458,00	916,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-02-04"					
	VV		1,99		1,990			
	VV		"prořez a zaokrouhlení" 0.01		0,010			
	VV		Součet		2,000			
15	K	721174024	Potrubi kanalizační z PP odpadní systém HT DN 70	m	1,000	375,00	375,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-02-04"					
	VV		0,5		0,500			
	VV		"prořez a zaokrouhlení" 0.5		0,500			
	VV		Součet		1,000			
16	K	721174042	Potrubi kanalizační z PP připojovací systém HT DN 40	m	6,000	275,00	1 650,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-02-04"					
	VV		0,5+0,5+3+1		5,000			
	VV		"prořez a zaokrouhlení" 1		1,000			
	VV		Součet		6,000			

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50	m	5,000	310,00	1 550,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-02-04"					
	VV		1+1,5+2		4,500			
	VV		"prořez a zaokrouhlení"0.5		0,500			
	VV		Součet		5,000			
18	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 100	m	1,000	468,00	468,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-02-04"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
19	K	721175112R01	Potrubí kanalizační z PP odpadní zvuk tlumící vícevrstvé systém DN 110	m	6,000	840,00	5 040,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-02-04" 5		5,000			
	VV		"prořez a zaokrouhlení" 1		1,000			
	VV		Součet		6,000			
20	K	721175113R01	Potrubí kanalizační z PP odpadní zvuk tlumící vícevrstvé systém DN 125	m	2,000	880,00	1 760,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-02-04" 1,5		1,500			
	VV		"prořez a zaokrouhlení" 0,5		0,500			
	VV		Součet		2,000			
21	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	4,000	55,00	220,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-02-04" 1+1+1+1		4,000			
	VV		Součet		4,000			
22	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	1,000	60,00	60,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-02-04" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
23	K	721194107	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70	kus	1,000	78,00	78,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-02-04" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
24	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	2,000	84,00	168,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-02-04" 1+1		2,000			
	VV		Součet		2,000			
25	M	551618410R0 1	vtok (kalich) se zápachovou uzávěrkou DN 32 D+M	kus	1,000	112,00	112,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-02-04" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
26	M	PC100	podomítková vodní zápachová uzávěrka DN 32 s mech. uz. pro odvod kondenzátu pro klima jednotky 100x100 mm D+M	kus	1,000	570,00	570,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-02-04" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	M	551617500R01	uzávěrka zápachová podlahová svislý odtok DN70 nerez, pachotěsnost bez vody	kus	1,000	765,00	765,00	
	VV		"dle D.1.4. ZTI-02-04" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
28	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	6,000	15,00	90,00	
	VV		3+3		6,000			
	VV		Součet		6,000			
29	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200	m	2,000	21,00	42,00	
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
30	K	721290123	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace kouřem do DN 300	m	21,000	25,00	525,00	
	VV		1+6+5+1+6+2		21,000			
	VV		Součet		21,000			
31	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	198,000	2,50	495,00	
D 722 Zdravotechnika							29 051,40	
32	K	722130913	Potrubí pozinkované závitové přerézání ocelové trubky do DN 25	kus	2,000	35,00	70,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI 02-04" 2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
33	K	722130916	Potrubí pozinkované závitové přerézání ocelové trubky do DN 50	kus	1,000	48,00	48,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI 02-04" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
34	K	722131932	Potrubí pozinkované závitové propojení potrubí DN 20	kus	2,000	268,00	536,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI 02-04" 2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
35	K	722131934	Potrubí pozinkované závitové propojení potrubí DN 32	kus	1,000	390,00	390,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-02-04" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
36	K	722174022R01	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfuze PN 22 D 20 x 2,8 mm	m	13,000	248,00	3 224,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI 02-04 spočítáno programem Cadkon + 10% prořez"					
	VV		11,84		11,840			
	VV		"zaokrouhlení" 1,16		1,160			
	VV		Součet		13,000			
37	K	722174023R01	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfuze PN 22 D 25 x 3,6 mm	m	37,000	285,00	10 545,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-02-04 spočítáno programem Cadkon + 10% prořez"					

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		34,79		34,790			
	VV		"zaokrouhlení" 2,21		2,210			
	VV		Součet		37,000			
38	K	722174024R01	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfuze PN 22 D 32 x3,6 mm	m	2,000	328,00	656,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI 02-04 spočítáno programem Cadkon + 10% prořez"					
	VV		1,47		1,470			
	VV		"zaokrouhlení" 0,53		0,530			
	VV		Součet		2,000			
39	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 9 mm DN do 22 mm	m	13,000	48,00	624,00	
	VV		13		13,000			
	VV		Součet		13,000			
40	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 9 mm DN do 45 mm	m	39,000	58,00	2 262,00	
	VV		37+2		39,000			
	VV		Součet		39,000			
41	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	14,000	138,00	1 932,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-02-04" 1+4+3+4+2		14,000			
	VV		Součet		14,000			
42	K	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	2,000	56,00	112,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI 02-04" 2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
43	K	722220152	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	kus	12,000	110,00	1 320,00	
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
44	K	722220153	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 25 x G 3/4	kus	2,000	155,00	310,00	
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
45	K	722220232	Přechodka dGK PPR PN 20 D 25 x G 3/4 s kovovým vnitřním závitem	kus	6,000	108,00	648,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-02-04" 6		6,000			
	VV		Součet		6,000			
46	K	722220233	Přechodka dGK PPR PN 20 D 32 x G 1 s kovovým vnitřním závitem	kus	1,000	175,00	175,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-02-04" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
47	K	722230102	Ventil přímý G 3/4 se dvěma závit	kus	1,000	385,00	385,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-02-04" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
48	K	722230112	Ventil přímý G 3/4 s odvodněním a dvěma závity	kus	1,000	408,00	408,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-02-04" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
49	K	722231251R01	Ventil pojistný mosazný se ZV G 1/2 PN 6 do 100°C k bojleru s vnitřním x vnějším závitem	kus	1,000	590,00	590,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-02-04" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
50	K	722239101	Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 1/2	kus	4,000	65,00	260,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-02-04" 4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
51	M	551119990	ventil rohový kulový s filtrem 1/2" x 3/8"	kus	4,000	273,00	1 092,00	
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
52	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	52,000	36,00	1 872,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-02-04" 13+37+2		52,000			
	VV		Součet		52,000			
53	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	52,000	24,00	1 248,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-02-04" 13+37+2		52,000			
	VV		Součet		52,000			
54	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	287,000	1,20	344,40	
D 725 Zdravotechnika							38 910,80	
55	K	725111131	Splachovač nádržkový plastový vysokopoložený	soubor	1,000	2 320,00	2 320,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-01-04" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
56	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	1,000	660,00	660,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-01-04" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
57	M	642360510R01	klozet keramický závěsný hluboké splachování handicap bílý vč. pneumat.odd. splachování a desky, sedátko	kus	1,000	5 380,00	5 380,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-01-04" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
58	K	725211603	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 600 mm	soubor	1,000	1 980,00	1 980,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-01-04" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
59	M	PC2512	kryt na sifón k umyv. bílý bk D+M	kus	1,000	660,00	660,00	

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"dle D.1.4.ZTI-01-04" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
60	K	725211701	Umývátko keramické stěnové 400 mm	soubor	1,000	2 300,00	2 300,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-01-04" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
61	M	PC2531	Podomítková umyvadlová zápachová uzávěreka DN 40 s vyjímatelnou vložkou D+M	kus	1,000	265,00	265,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-01-04" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
62	K	725319111	Montáž dřezu ostatních typů	soubor	1,000	700,00	700,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-01-04" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
63	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor	1,000	5 300,00	5 300,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-01-04" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
64	K	725532120	Elektrický ohříváč zásobníkový akumulární závěsný svislý 125 l / 2 kW	soubor	1,000	9 950,00	9 950,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-01-04" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
65	K	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	1,000	185,00	185,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-01-04" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
66	M	PC2520	Připojovací hadička G 1/2 s nerez opletem	kus	1,000	130,00	130,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-01-04" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
67	K	725821311	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 200 mm	soubor	1,000	1 450,00	1 450,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-01-04" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
68	K	725821312	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	1,000	1 560,00	1 560,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-01-04" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
69	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	2,000	1 750,00	3 500,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-01-04" 2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
70	K	725841311R01	Baterie sprchové nástěnné pákové+napoejní na hadici s hadicí 3/4"	soubor	1,000	1 650,00	1 650,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-01-04" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
71	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	2,000	230,00	460,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-01-04" 1+1		2,000			

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		2,000			
72	K	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	384,000	1,20	460,80	
D 726			Zdravotechnika				9 872,00	
73	K	726131041	Instalační předstěna - klozet závěsný v 1120 mm s ovládním zepředu do lehkých stěn s kovovou kčí	soubor	1,000	9 680,00	9 680,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-01-04" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
74	K	998726211	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 6 m	%	96,000	2,00	192,00	
D 734			Ústřední vytápění				374,00	
75	K	734421102R01	Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-1 MPa průměr 100 mm spodní připojení	kus	1,000	365,00	365,00	
	VV		"dle D.1.4.ZTI-02-04" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
76	K	998734201	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m	%	3,000	3,00	9,00	
D OST			OST				12 500,00	
D 001			HZS				12 500,00	
77	K	0001	Stavební přípomoc ZTI	kus	1,000	7 000,00	7 000,00	
	VV		"stavební přípomoc pro ZTI - výkopy, oprava izolace a podlah, prostupy, drážky, niky, začištění...zazdění nevyužitých atd."					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
78	K	0002	Bakteriologický rozbor vody včetně dokladu o nezávadnosti	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
79	K	0003	Demontáže ZTI a plynového potrubí vč. ohřívače TeV	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a celkové nabídkové ceny uchazeče.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, musí být všechna tato pole vyplněna nenulovými kladnými číslicemi

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč je v tomto případě povinen vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Není však přípustné, aby obě pole - J.materiál, J.Montáž byly u jedné položky vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavbeních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavbeních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

Příloha č. 2

Harmonogram výstavby

HARMONOGRAM

Stavba : Rekonstrukce dílny pro včelařský kroužek- SOŠ veterinární H.Králové

Práce:	33.týden	34.týden	35.týden	36.týden	37.týden	38.týden	39.týden	40.týden	41.týden	42.týden
Předání staveniště										
Bourání										
Demontáže ZTI,e1.,VZD										
Vodorovně konstrukce										
Svislé konstrukce										
Montáž EL										
Montáž ZTI,UT										
Úpravy povrchů omítky										
Obklady										
Dlažby,podlahy										
Malby, nátěry										
Kompletace el.,VZD,ZT1										
Ostatní drobné práce										
Komunikace										
Úklid										

Pracovní doba: pondělí-sobota 7,00 - 19,00

H&K **hm I spol. s r.a.**
 STAVEŽNÍ SPOLEČNOST
 Dvorská
 50311 DECÁLOVÉ
 L ..INGO DIČ: 9113008

Příloha č. 3

Seznam poddodavatelů

Seznam poddodavatelů

Název veřejné zakázky	Rekonstrukce dílny pro včelařský kroužek – SOŠ veterinární Hradec Králové – stavební práce, včetně zeleně a bezbariérovosti
Zadavatel	Střední odborná škola veterinární, Hradec Králové-Kukleny, Pražská 68, IČO 62690281, se sídlem 50004 Hradec Králové - Kukleny, Pražská třída 68/18
Druh řízení	výběrové řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce

Identifikační údaje dodavatele

Obchodní firma	H&K Invest spol s r.o.
IČO	60113006
Sídlo	Dvorská 124/16,Hradec Králové,50311

Identifikační údaje poddodavatele

Obchodní firma	Elmax Hradec Králové spol s.r.o.
IČO	25287532
Sídlo	K rybníku 147, Hradec Králové, 500 02
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
Elektroinstalační práce	
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikace?	
Jedná se o nekvalifikačního poddodavatele	

Identifikační údaje poddodavatele

Obchodní firma	Pavel Bláha
IČO	72885211
Sídlo	
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
Zdravotechnika,topení	
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikace?	
Jedná se o nekvalifikačního poddodavatele	

Vybraná vysvětlení, doplnění či změny zadávací dokumentace

Žádná vysvětlení, doplnění či změny zadávací dokumentace nebyly zadavatelem uveřejněny

Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení

Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení č. j. MMHK/114421/2017 ST1/Kor ze dne 28. 6. 2017

HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR STAVEBNÍ

Toto rozhodnutí nabylo právní
moci a je vykonatelné

2 C . 7 2 0 4 7
niěslá 1--liadec álové

P

1)11c A-57- 20/17" Podpis 13

VÁŠ DOPIS

ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.:

NAŠE Č.j.:

VYŘIZUJE:

TEL.:

E-MAIL:

SZ MMHK/065889/2017 ST1/Kor
MMHK/114421/2017 ST1/Kor

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 28.6.2017

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Hradec Králové odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona Č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") přezkoumal podle § 94a odst. 4, § 90 a 111 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společné rozhodnutí"), kterou dne 10.4.2017 podala

Střední odborná škola veterinární, IČO 62690281, Pražská třída 68/18, 501 01 Hradec Králové,
kterou zastupuje

, nar. ,

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 94a odst. 5, § 79 a 92 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

na stavbu:

P

řístavba stavby občanského vybavení spočívající v provedení rampy
v areálu Střední odborné školy veterinární,
v ulici Pražská třída 68, Kukleny, Hradec Králové

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 883/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2069 (ostatní plocha) v katastrálním území Kukleny.

Druh a účel umístěvané stavby:

Změna dokončené stavby občanského vybavení. Přístavbou objektu vznikne rampa sloužící pro přímé komunikační propojení venkovního a vnitřního prostoru.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude ze severozápadní strany přiléhat ke stavbě občanského vybavení umístěné na pozemku st. p. 883/3 v k.ú. Kukleny.

Určení prostorového řešení stavby:

Přístavba svým konstrukčním a technickým řešením navazuje na stávající budovu. Přístavba je obdélníkového půdorysu o rozměrech 6,60 x 1,15m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

území dotčené vlivy stavby je zejména území, na které zasahují ochranná pásma a bezpečnostní pásma záměru a zároveň tento vliv může nastat v míře, která vyžaduje opatření

WWW.HRADECKRALOVE.ORG

formou stanovení podmínek v územním rozhodnutí, aniž jsou naplněny podmínky pro vytvoření ochranného či bezpečnostního pásma. Za území dotčené vlivy stavby je v tomto případě vymezeno zejména území dotčené stavby a dále okolní nemovitosti, které mohou být vlivem stavby dotčeny, a to:

- pozemky dotčené umístěním stavby:

st. 883/3 v k.ú. Kukleny, jehož součástí je stavba občanského vybavení bez č.p./č.e.

parc. č. 2069 v k.ú. Kukleny

- nemovitosti dotčené provedením opatření: nejsou navržena opatření dotýkající se sousedních pozemků či staveb.

okolní nemovitosti: pozemky a stavby na nich:

parc. č. 611/3 v k.ú. Kukleny

parc. č. 611/7 v k.ú. Kukleny

st. 883/1 v k.ú. Kukleny, jehož součástí je stavba občanského vybavení č.p. 68

st. 883/2 v k.ú. Kukleny, jehož součástí je stavba občanského vybavení č.p. 77

st. 884 v k.ú. Kukleny, jehož součástí je stavba občanského vybavení č.p. 72

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna podle ověřené společné dokumentace, kterou vypracoval , autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT ; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Budou dodrženy podmínky:

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje — závazné stanovisko pod spis. zn.: S-KHSHK 06639/2017/3 a pod č.j.: KHSHK 08086/2017/[HDM.HK/Kr](#) ze dne 23.3.2017

- Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí — souhrnné stanovisko pod zn. SZ MMHK/04525212017121³/čer, č.j. MMHK/053342/2017 ze dne 22.3.2017

3. Veškeré stávající inženýrské sítě v prostoru staveniště budou před zahájením stavby polohově a výškově označeny, v průběhu stavby k nim bude zajištěn přístup a budou dodrženy podmínky vyjádření vlastníků veřejné technické infrastruktury:

a) ČEZ Distribuce, a. s.:

— souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení pod zn. 1092225501 ze dne 3.4.2017

b) Královéhradecká provozní, a. s.:

— vyjádření zn. 654/TD-17 ze dne 11.4.2017

III Vydává podle § 94a odst. 5 a § 115 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

P

řístavba stavby občanského vybavení spočívající v provedení rampy a stavební úpravy pro změnu v užívání části stavby z hygienického zařízení na prostory včelařské dílny v areálu Střední odborné školy veterinární, v ulici Pražská třída 68, Kukleny, Hradec Králové

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 883/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2069 (ostatní plocha) v katastrálním území Kukleny.

Druh, účel a popis stavby:

Přístavba svým konstrukčním a technickým řešením navazuje na stávající budovu. Přístavba je obdélníkového půdorysu o rozměrech 6,60 x 1,15m. Stavební úpravy pro změnu v užívání části stavby spočívají v provedení bouracích prací v prostorech stávající šatny, hygienického zařízení a části chodby, dále zvětšení otvoru v nosném zdivu provedením nových prostor, které budou sloužit jako učebna — včelařská dílna, včetně realizace nových rozvodů a povrchových úprav.

IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle ověřené společné dokumentace, kterou vypracoval , autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT ; , autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb ČKAIT ; , autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace zdravotní technika ČKAIT ; , autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení ČKAIT ; , autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení ČKAIT , případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do **31. prosince 2022.**
4. Štítek "STAVBA POVOLENA" musí být přeci zahájením stavby umístěn na viditelném místě u vstupu na staveniště. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
5. Stavbu bude provádět právnická nebo fyzická osoba oprávněná k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Název (jméno), sídlo (adresu) a doklad o oprávnění zhotovitele sdělí stavebník nejpozději 7 dní před zahájením stavby stavebnímu úřadu.
6. Při provádění stavby je nutno dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména ustanovení zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
7. Při stavbě budou dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, dále příslušná ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a příslušná ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
8. Budou dodrženy podmínky:
 - Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje — závazné stanovisko pod spis. zn.: S-KHSHK 06639/2017/3 a pod č.j.: KHSHK 08086/2017/[HDM.HK/Kr](#) ze dne 23.3.2017
 - Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí — souhrnné stanovisko pod zn. SZ MMHK/045252/2017/ŽP/čer, č.j. MMHK/053342/2017 ze dne 22.3.2017
9. Veškeré stávající inženýrské sítě v prostoru staveniště budou před zahájením stavby polohově a výškově označeny, v průběhu stavby k nim bude zajištěn přístup a budou dodrženy podmínky vyjádření vlastníků veřejné technické infrastruktury:
 - c) ČEZ Distribuce, a. s.:
 - souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení pod zn. 1092225501 ze dne 3.4.2017
 - d) Královéhradecká provozní, a. s.:
 - vyjádření zn. 654/TD-17 ze dne 11.4.2017
10. Na staveništi bude znemožněn přístup nepovolaným osobám.
11. Na stavbě musí být k nahlédnutí projektová dokumentace stavby a doklady týkající se provádění stavby.
12. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
13. K závěrečné kontrolní prohlídce předloží stavebník:
 - Prohlášení o provedení stavby dle ověřené projektové dokumentace (dle § 153 a § 160 stavebního zákona)

- Doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků (§ 156 stavebního zákona), ve smyslu ustanovení § 12 zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Doklady o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých při stavbě, v souladu se zákona č. 185/2001 Sb. a navazujících předpisů.
- Stavební deníky
- Protokol o vytyčení stavby
- Geometrický plán
- Projektovou dokumentaci ověřenou stavebním úřadem
- Dokumentaci skutečného provedení stavby s vyznačením změn, ke kterým došlo během provádění stavby
- Doklady o výsledcích předepsaných zkoušek
- Závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Střední odborná škola veterinární, Pražská třída 68/18, 501 01 Hradec Králové

Odůvodnění:

Dne 10.4.2017 podal žadatel žádost o vydání společného rozhodnutí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Při posouzení žádosti o vydání rozhodnutí se stavební úřad nejprve zabýval otázkou, zda je Magistrát města Hradec Králové odbor stavební příslušným stavebním úřadem pro vydání tohoto rozhodnutí. Při tomto posouzení zjistil, že dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu obecným stavebním úřadem je obecní úřad obce s rozšířenou působností.

Stavební úřad se dále zabýval otázkou účastníků řízení podle § 85 stavebního zákona a § 109 stavebního zákona. Přitom vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy Okruh účastníků řízení byl stanoven takto:

Dle § 85 odst. 1 a) stavebního zákona:

Střední odborná škola veterinární, Pražská třída 68/18, 501 01 Hradec Králové

Dle § 85 odst. 1 b) stavebního zákona:

Statutární město Hradec Králové, Československé armády č.p. 408/51, 500 03 Hradec Králové

Dle § 85 odst. 2 a) stavebního zákona:

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje:

Střední odborná škola veterinární, Pražská třída 68/18, 501 01 Hradec Králové

Dle § 85 odst. 2 b) stavebního zákona:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín

Královéhradecká provozní a.s., Víta Nejedlého 893 500 03 Hradec Králové

Dle § 85 odst. 2 c) stavebního zákona:

Nejsou.

Dle § 109 písm. a) stavebního zákona:

Střední odborná škola veterinární, Pražská třída 68/18, 501 01 Hradec Králové

Dle § 109 písm. b), c) stavebního zákona:

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje:

Střední odborná škola veterinární, Pražská třída 68/18, 501 01 Hradec Králové

Dle § 109 písm. d) stavebního zákona:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín

Dle § 109 písm. e) stavebního zákona:

Nejsou.

Dle § 9 písm. f) stavebního zákona:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín

Dle ?? 109 písm. ig) stavebního zákona:

Nejsou.

Stavební úřad dne 30.5.2017 oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94a odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Ve stanovené lhůtě nebyly ze strany účastníků řízení vzneseny žádné námítky.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost podle § 90 a § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska jsou součástí společné dokumentace v části E. Dokladová část.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost nevznesla připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje - odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není

žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné rozhodnutí má podle § 94a odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



oprávněná úřední osoba
referent státní správy na úseku stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč, položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč, celkem 25000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

žadatel (dodejky)

účastníci (dodejky)

Statutární město Hradec Králové, odbor strategického plánování a projektového řízení,
Československé armády č.p. 408, 502 00 Hradec Králové
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
Královéhradecká provozní a.s., IDDS: he9eugn

dotčené správní úřady (dodejky)

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, IDDS: yvfab6e
Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, IDDS: dm5ai4r
Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, Československé armády č.p. 408,
502 00 Hradec Králové 3

po nabytí právní moci rozhodnutí (dodejky)