

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený: Ing. Jiřím Včelišem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Hradci Králové

adresa: Haškova 357, 500 02 Hradec Králové

IČ 45797072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Praha, jednateleství Jičín

č. účtu 1002806774/0600 (k.s. 308)

jako pronajimatelem - na straně jedné

a

AGROCHOV SOBOTKA a. s.

Sídlo: Předměstská 286, 507 43 Sobotka

zastoupená panem [REDAKCE] předsedou představenstva

Adresa: Předměstská 286, 507 43 Sobotka

IČO 252 72 080

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1646

(dále jen "nájemce") - na straně druhé

uzavírají tento

dodatek č. 1

k nájemní smlouvě č. 46N09/65 uzavřené dne 31. 8. 2009

I.

Smluvní strany uzavřely dne 31. 8. 2009 nájemní smlouvu č. 46N09/65 (dále jen "smlouva").

II.

a) S účinností od 1. 10. 2009, na základě změny číslování parcel dle Katastru nemovitostí v k. ú. Rytířova Lhota zaniká PK parcela p. č. 301/2 a nově vzniká KN p. č. 301/5, výměra se u tohoto pozemku nemění tzn. 200 m².

b) S účinností od 1. 10. 2009, na základě změny číslování parcel dle Katastru nemovitostí v k. ú. Nepřívěc zaniká PK parcela p. č. 53 a nově vznikají KN p. č. 53/1 a 53/9 výměra se nemění tzn. 425 m².

c) S účinností od 1. 10. 2009, na základě změny číslování parcel dle Katastru nemovitostí v k. ú. Hubojedy zanikají PK parcely a nově vznikají KN parcely dle přílohy k nájemní smlouvě.

pronajaté PK p. č.

69
178
179
246
252/5
358
387/1
404
408

nově vzniklé p. č. KN

68/7, 83/8
243/21, 243/5
172/1, 243/34, 243/36, 243/4, 246/5
243/19, 243/20, 243/35, 243/37, 246/4
265/21
351/7, 357/3
279/8, 288/44, 388/7
265/57
279/5, 288/12

Z výše uvedených důvodů od 1. 10. 2009 činí výměra pronajímaných pozemků celkem 27,4172 ha a roční nájemné je stanoveno dohodou ve výši 18.596,- Kč viz. příloha k nájemní smlouvě.

III.

Po prověření předpisů a plnění vyplývajících z nájemní smlouvy č. 46N09/65 bylo zjištěno:

- nájemce má stanovené nájemné k 1.10.2009 řádně uhrazeno.

IV.

S účinností od 1. 10. 2009, se nájemce po vzájemné dohodě zavazuje hradit roční nájemné ve výši **18.596,- Kč** (slovy: Osmnácttisícpětsetdevadesátšest korun českých) ročně **požadů** vždy k **1. 10.** běžného roku.

Nájemné bude uhrazeno na účet pronajímatele vedený u GE Money Bank a.s., Praha jednatelství Jičín č. **1002806774/0600**.

Při platbě je nutné uvádět **var. symbol č. 4610965**

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet fondu.

Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ust. § 517 zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění později platných změn a doplňků, počínaje dnem splatnosti včetně, zaplatit pronajímateli za každý den prodlení z dlužné částky úrok z prodlení.

Prodlení nájemce s úhradou nájemného další než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy (dodatku) odstoupit.

V.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. 46N09/65 zůstávají nezměněny.

VI.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VII.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VIII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne

12 -04- 2010

Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště

Ing. Jiří Včeliš
pronajímatel

Za správnost: Petra Dohnalová

.....
podpis

AGROCHOV SOBOTKA a. s.
předseda představenstva

.....
nájemce

příloha k
smlouvě
datum tisku
oznámka
Držitel

Plůha k nájemní smlouvě č. 46N09/65

AGROCHOV Sobotka a.s.

variabilní symbol: 4610965 Uzavřeno: 31.8.2009 Roční nájem: Předměstská 286
 datum tisku: 1.3.2010 Účinná od: 1.9.2009 18 596 Kč Sobotka

označková	Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra	%	Nájem
Dršťekryje										
	108	8	0	5	0	10 002	53 100	5 304	1,0	281,64
	121	7	0	5	0	10 002	53 100	2 753	1,0	146,18
	281	0	0	5	0	10 002	53 100	5 086	1,0	270,06
							69 789,33 Kč	13 143	697,88 Kč	

Hubojedy

dřívě PK 69	68	7	0	2	11	10 002	50 800	298	1,0	15,13
dřívě PK 69	83	8	0	2	2	10 002	50 800	2 245	1,0	114,04
dřívě PK 179	172	1	0	2	14	10 002	50 800	1 275	1,0	64,77
dřívě PK 179	243	4	0	2	7	10 002	50 800	5 258	1,0	267,10
dřívě PK 178	243	5	0	2	11	10 002	50 800	590	1,0	29,97
dřívě PK 246	243	19	0	2	7	10 002	50 800	45	1,0	2,28
dřívě PK 246	243	20	0	2	7	10 002	50 800	70	1,0	3,55
dřívě PK 178	243	21	0	2	7	10 002	50 800	2 158	1,0	109,62
dřívě PK 179	243	34	0	2	11	10 002	50 800	16	1,0	0,81
dřívě PK 246	243	35	0	2	11	10 002	50 800	459	1,0	23,31
dřívě PK 179	243	36	0	2	11	10 002	50 800	221	1,0	11,22
dřívě PK 246	243	37	0	2	11	10 002	50 800	433	1,0	21,99
dřívě PK 246	246	4	0	2	10	10 002	50 800	4 625	1,0	234,95
dřívě PK 179	246	5	0	2	10	10 002	50 800	2	1,0	0,10
dřívě PK 252/5	265	21	0	2	2	10 002	50 800	4 199	1,0	213,30
dřívě PK 404	265	57	0	2	2	10 002	50 800	1 794	1,0	91,13
dřívě PK 408	279	5	0	2	14	10 002	50 800	434	1,0	22,04
dřívě PK 387/1	279	8	0	2	14	10 002	50 800	511	1,0	25,95
dřívě PK 408	288	12	0	2	2	10 002	50 800	1 580	1,0	80,26
dřívě PK 387/1	288	44	0	2	2	10 002	50 800	3 980	1,0	202,18
dřívě PK 358	351	7	0	2	7	10 002	50 800	2 434	1,0	123,64
dřívě PK 358	357	3	0	2	14	10 002	50 800	772	1,0	39,21
dřívě PK 387/1	388	7	0	2	14	10 002	50 800	1 967	1,0	99,92
							179 659,28 Kč	35 366	1 796,47 Kč	

Kdanice

část	81	1	0	5	0	10 002	53 500	14 383	1,0	769,49
	326	2	0	5	0	10 002	41 200	3 781	1,0	155,77
	327	4	0	5	0	10 002	41 200	3 890	1,0	160,26
	378	6	0	5	0	10 002	41 200	285	1,0	11,74
							109 727,77 Kč	22 339	1 097,26 Kč	

Lavice

	217	0	0	5	0	10 002	90 600	2 226	1,0	201,67
	510	0	0	5	0	10 002	60 700	2 009	1,0	121,94
	512	1	0	5	0	10 002	60 700	3 161	1,0	191,87
	516	1	0	5	0	10 002	60 700	3 212	1,0	194,96
	520	0	0	5	0	10 002	60 700	316	1,0	19,18
	532	0	0	5	0	10 002	60 700	1 068	1,0	64,82
	539	0	0	5	0	10 002	60 700	468	1,0	28,40
	559	0	0	5	0	10 002	90 600	507	1,0	45,93

86 881,36 Kč **12 967** **868,77 Kč**

Libošovice

	142	5	0	7	0	10 002	50 100	5 880	1,0	294,58
část	189	5	0	2	2	10 002	50 100	12 629	1,0	632,71

Ohra k nájemní smlouvě č. 46N09/65

AGROCHOV Sobotka a.s.

obilní symbol: 4610965 Uzavřeno: 31.8.2009 Roční nájem: Předměstská 286
 datum tisku: 1.3.2010 Účinná od: 1.9.2009 18 596 Kč Sobotka

námka	Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra	%	Nájem
	207	0	0	5	0	10 002	50 100	770	1,0	38,57
	213	1	0	5	0	10 002	50 100	4 625	1,0	231,71
	275	3	0	5	0	10 002	50 100	2 310	1,0	115,73
	291	5	0	5	0	10 002	75 400	3 881	1,0	292,62
	346	4	0	5	0	10 002	50 100	4 772	1,0	239,07
							184 502,60 Kč	34 867	1 844,99 Kč	
Mladějov v Čechách										
	127	7	0	2	14	10 002	500 000	7 197	1,0	3 598,50
	832	0	0	5	0	10 002	48 300	1 288	1,0	62,21
část	847	1	0	2	7	10 002	72 700	1 867	1,0	135,73
část	850	3	0	2	14	10 002	72 700	102	1,0	7,41
část	853	0	0	2	14	10 002	72 700	690	1,0	50,16
část	857	0	0	2	14	10 002	72 700	1 295	1,0	94,14
	877	0	0	5	0	10 002	72 700	539	1,0	39,18
							398 735,15 Kč	12 978	3 987,33 Kč	
Nepřívěc										
dříve PK 53	53	1	0	2	2	10 002	90 900	394	1,0	35,81
	53	2	0	2	2	10 002	64 800	967	1,0	62,66
	53	3	0	2	2	10 002	64 800	289	1,0	18,72
dříve PK 53	53	9	0	2	5	10 002	90 900	31	1,0	2,81
	55	4	0	2	2	10 002	64 800	1 574	1,0	101,99
							22 201,65 Kč	3 255	221,99 Kč	
Ohařice										
	4	0	0	5	0	10 002	53 800	856	1,0	46,05
část	186	0	0	5	0	10 002	53 800	4 762	1,0	256,19
	265	0	0	5	0	10 002	53 800	13 617	1,0	732,59
část	269	1	0	5	0	10 002	83 100	5 315	1,0	441,67
	374	1	0	5	0	10 002	53 800	15 253	1,0	820,61
	384	1	0	5	0	10 002	53 800	7 007	1,0	376,97
	417	0	0	5	0	10 002	53 800	939	1,0	50,51
	418	0	0	5	0	10 002	53 800	5 956	1,0	320,43
	421	0	0	5	0	10 002	83 100	3 561	1,0	295,91
							334 097,77 Kč	57 266	3 340,93 Kč	
Osek u Sobotky										
část	154	2	0	2	11	10 002	47 200	500	1,0	23,60
	401	114	0	2	7	10 002	39 300	454	1,0	17,84
	401	121	0	2	7	10 002	39 300	568	1,0	22,32
	401	122	0	2	7	10 002	39 300	794	1,0	31,20
	540	20	0	2	7	10 002	39 300	10	1,0	0,39
	540	26	0	2	7	10 002	39 300	165	1,0	6,48
	540	27	0	2	7	10 002	39 300	2	1,0	0,07
	578	3	0	2	14	10 002	47 200	6	1,0	0,28
							10 220,81 Kč	2 499	102,18 Kč	
Plhov										
	110	2	0	5	0	10 002	52 900	5 021	1,0	265,61
	111	0	0	5	0	10 002	52 900	8 269	1,0	437,43
	116	1	0	5	0	10 002	52 900	8 761	1,0	463,45

Loha k nájemní smlouvě č. 46N09/65

AGROCHOV Sobotka a.s.

Identifikační symbol: 4610965

Uzavřeno: 31.8.2009

Roční nájem:

Předměstská 286

Datum tisku: 1.3.2010

Účinná od: 1.9.2009

18 596 Kč

Sobotka

oznámk	Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra	%	Nájem
	170	0	0	5	0	10 002	52 900	3 830	1,0	202,60
	171	0	0	5	0	10 002	52 900	3 410	1,0	180,38
	215	0	0	5	0	10 002	52 900	2 208	1,0	116,80
	234	0	0	5	0	10 002	52 900	1 014	1,0	53,64
	255	0	0	5	0	10 002	52 900	227	1,0	12,00
	256	0	0	5	0	10 002	52 900	1 061	1,0	56,12
	257	0	0	5	0	10 002	52 900	8 035	1,0	425,05
							221 312,44 Kč	41 836		2 213,08 Kč
Podkost										
dříve PK 127/41	127	67	0	2	2	10 002	59 800	4 769	1,0	285,18
							28 518,62 Kč	4 769		285,18 Kč
Rytířova Lhota										
dříve PK 301/2	301	5	0	2	10	10 002	50 600	200	1,0	10,12
							1 012,00 Kč	200		10,12 Kč
Sobotka										
	566	40	0	2	2	10 002	60 900	10 003	1,0	609,18
	1 509	14	0	2	7	10 002	60 900	167	1,0	10,17
	1 510	40	0	2	2	10 002	60 900	4 466	1,0	271,97
	1 510	69	0	2	2	10 002	60 900	2 419	1,0	147,31
							103 864,95 Kč	17 055		1 038,63 Kč
Staňkova Lhota										
	851	3	0	2	14	10 002	76 600	696	1,0	53,31
	920	24	0	2	2	10 002	65 300	707	1,0	46,16
	920	55	0	2	2	10 002	65 300	1 577	1,0	102,97
	940	8	0	2	14	10 002	500 000	264	1,0	132,00
	940	10	0	2	14	10 002	500 000	121	1,0	60,50
	2 239	54	0	2	2	10 002	76 600	455	1,0	34,85
	2 239	56	0	2	2	10 002	76 600	180	1,0	13,78
							44 359,98 Kč	4 000		443,57 Kč
Střeleč										
	114	0	0	5	0	10 002	55 700	1 286	1,0	71,63
	115	0	2	5	0	10 002	55 700	2 479	1,0	138,08
	260	0	0	5	0	10 002	55 700	7 867	1,0	438,19
							64 790,24 Kč	11 632		647,90 Kč
CELKEM:							1 859 673,95 Kč	274 172		18 596 Kč

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

k datu: 1.2.2010

1.3.2010 8:35:47

Okres: 3604 Jičín
Kat.území: 683353 Rytířova LhotaObec: 573116 Libošovice
List vlastnictví: 10002

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	1/1	1/1
Správa nemovitostí ve vlastnictví státu Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000	45797072	1/1

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Katastr nemovitostí - pozemkové				
301/5	200	lesní poz		rozsáhlé chráněné území pozemek určený k plnění funkcí lesa

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu Oprávnění pro	Oprávnění k
1 Změna číslování parcel Vznikla z parcely PK 301/2	Z-11760/2009 Řízení ukončeno Parcelní číslo: 301/5, Parcelní skupina:2, na KÚ:683353-Rytířova Lhota

E Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu

Listina

- Vznik práva ze zákona zákon č. 229/01-0 Návrh na zápis PF 1754/97 ze dne 9.10.1997
POLVZ:1451997 Z-15900145/1997 Řízení ukončen

Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,
13000 RC/IC:45797072

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

k datu: 1.2.2010

13.2010 8:40:11

Okres: 3604 Jičín
Kat.území: 683337 NepřívěcObec: 573116 Libošovice
List vlastnictví: 10002

A	Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
	Vlastnické právo Česká republika	1/1	1/1
	Správa nemovitostí ve vlastnictví státu Pozemkový fond České republiky, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000	45797072	1/1

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Katastr nemovitostí - pozemkové				
53/1	394	orná půda		zemědělský půdní fond
53/2	967	orná půda		zemědělský půdní fond
53/3	289	orná půda		zemědělský půdní fond
53/9	31	zahrađa		zemědělský půdní fond
55/4	1574	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu Oprávnění pro	Oprávnění k
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 53	Z-10023/2009 Řízení ukončeno Parcelní číslo: 53/1, Parcelní skupina:2, na KÚ:683337-Nepřívěc
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 53	Z-10023/2009 Řízení ukončeno Parcelní číslo: 53/9, Parcelní skupina:2, na KÚ:683337-Nepřívěc
1 Změna číslování parcel Geometrický plán 53-226/91 (v.z.93/96) / DOPLKOD: 87 DOPLUDAJ: 20000055004 POKRKOD: POKRUDAJ:	Z-12300002/2001 Řízení ukončeno Parcelní číslo: 55/4, Parcelní skupina:2, na KÚ:683337-Nepřívěc

E Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu

1 Vznik práva ze zákona zákon č. 229/01-0 Žádost Pozemkového fondu ČR PF 848/96 ze dne
5.12.1996 POLVZ:191997 Z-12300019/1997 Řízení ukončen

Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,
13000 RC/IC:45797072

1 Ohlášení správy nemovitosti Pozemkovým fondem 3423/01-0 ze dne 19.9.2002
Z-7294/2002 Řízení ukončen

Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,
13000 RC/IC:45797072

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Okres: 3604 Jičín
Kat.území: 696871 HubojedyObec: 573205 Mladějov
List vlastnictví: 10002

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	1/1	1/1
Správa nemovitostí ve vlastnictví státu Pozemkový fond České republiky, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000	45797072	1/1

B Nemovitosti

Pozemky	Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Katastr nemovitostí - pozemkové					
	50/4	196	ostat.pl.	ostat.komunikace	
	68/7	298	vodní pl.	tok přirozený	
	70/10	15	vodní pl.	tok přirozený	
	70/19	348	ostat.pl.	neplodná půda	
	83/8	2245	orná půda		zemědělský půdní fond
	126/25	337	orná půda		zemědělský půdní fond
	133/26	2938	orná půda		zemědělský půdní fond
	144/4	129	travní p.		zemědělský půdní fond
	145/4	5	orná půda		zemědělský půdní fond
	150/7	39	travní p.		zemědělský půdní fond
	163/6	44	travní p.		zemědělský půdní fond
	166/8	139	ostat.pl.	neplodná půda	
	166/4	260	travní p.		zemědělský půdní fond
	172/1	1275	ostat.pl.	neplodná půda	
	206/28	474	orná půda		zemědělský půdní fond
	243/7	57	travní p.		zemědělský půdní fond
	243/19	45	travní p.		zemědělský půdní fond
	243/20	70	travní p.		zemědělský půdní fond
	243/21	2158	travní p.		zemědělský půdní fond
	243/23	27	vodní pl.	tok přirozený	
	243/24	13	vodní pl.	tok přirozený	
	243/34	16	vodní pl.	tok přirozený	
	243/35	459	vodní pl.	tok přirozený	
	243/36	221	vodní pl.	tok přirozený	
	243/37	433	vodní pl.	tok přirozený	
	243/4	5258	travní p.		zemědělský půdní fond
	243/5	590	vodní pl.	tok přirozený	
	246/4	4625	lesní poz		pozemek určený k plnění funkcí lesa
	246/5	2	lesní poz		pozemek určený k plnění funkcí lesa
	265/21	4199	orná půda		zemědělský půdní fond
	265/34	559	orná půda		zemědělský půdní fond
	265/57	1794	orná půda		zemědělský půdní fond
	279/5	434	ostat.pl.	manipulační pl.	
	279/8	511	ostat.pl.	manipulační pl.	
	279/10	75	ostat.pl.	manipulační pl.	
	288/12	1580	orná půda		zemědělský půdní fond
	288/44	3980	orná půda		zemědělský půdní fond
	313/9	108	travní p.		zemědělský půdní fond
	313/16	289	travní p.		zemědělský půdní fond
	313/17	265	travní p.		zemědělský půdní fond
	313/25	33	travní p.		zemědělský půdní fond

Okres: 3604 Jičín
Kat.území: 696871 Hubojedy

Obec: 573205 Mladějov
List vlastnictví: 10002

zemí: 68

313/26	33	travní p.		zemědělský půdní fond
351/7	2434	travní p.		zemědělský půdní fond
357/3	772	ostat.pl.	jiná plocha	
366/8	28	travní p.		zemědělský půdní fond
379/2	169	ostat.pl.	ostat.komunikace	
388/7	1967	ostat.pl.	ostat.komunikace	
388/9	736	ostat.pl.	ostat.komunikace	
390/1	173	ostat.pl.	ostat.komunikace	
390/2	28	ostat.pl.	ostat.komunikace	
396/18	56	ostat.pl.	ostat.komunikace	
396/20	477	ostat.pl.	ostat.komunikace	
396/22	627	ostat.pl.	ostat.komunikace	
396/23	332	ostat.pl.	ostat.komunikace	
398/1	6532	ostat.pl.	ostat.komunikace	
403/1	1321	ostat.pl.	ostat.komunikace	
403/2	839	ostat.pl.	ostat.komunikace	
415/9	20	vodní pl.	tok přirozený	

Změna
vznikl

Zm
vz

1

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu Oprávnění pro	Oprávnění k
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 385	Z-9412/2009 Řízení ukončeno Parcelní číslo: 50/4, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 69	Z-9412/2009 Řízení ukončeno Parcelní číslo: 68/7, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 79	Z-9412/2009 Řízení ukončeno Parcelní číslo: 70/10, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 79	Z-9412/2009 Řízení ukončeno Parcelní číslo: 70/19, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 69	Z-9412/2009 Řízení ukončeno Parcelní číslo: 83/8, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 397	Z-9412/2009 Řízení ukončeno Parcelní číslo: 126/25, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 377/2	Z-9412/2009 Řízení ukončeno Parcelní číslo: 133/26, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 402/1	Z-9412/2009 Řízení ukončeno

3604 Jičín
země: 696871 HubojedyObec: 573205 Mladějov
List vlastnictví: 10002

Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 402/1	Parcelní číslo: 144/4, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy Z-9412/2009 Řízení ukončeno
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 402/1	Parcelní číslo: 145/4, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy Z-9412/2009 Řízení ukončeno
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 377/2	Parcelní číslo: 150/7, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy Z-9412/2009 Řízení ukončeno
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 377/2	Parcelní číslo: 163/6, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy Z-9412/2009 Řízení ukončeno
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 377/2	Parcelní číslo: 166/8, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy Z-9412/2009 Řízení ukončeno
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 179	Parcelní číslo: 166/4, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy Z-9412/2009 Řízení ukončeno
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 402/1	Parcelní číslo: 172/1, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy Z-9412/2009 Řízení ukončeno
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 238/5	Parcelní číslo: 206/28, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy Z-9412/2009 Řízení ukončeno
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 246	Parcelní číslo: 243/7, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy Z-9412/2009 Řízení ukončeno
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 246	Parcelní číslo: 243/19, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy Z-9412/2009 Řízení ukončeno
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 178	Parcelní číslo: 243/20, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy Z-9412/2009 Řízení ukončeno
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 238/5	Parcelní číslo: 243/21, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy Z-9412/2009 Řízení ukončeno
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 398	Parcelní číslo: 243/23, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy Z-9412/2009 Řízení ukončeno
	Parcelní číslo: 243/24, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy

Okres: 3604 Jičín
Kat. území: 696871 Hubojedy

Obec: 573205 Mladějov
List vlastnictví: 10002

Okres
t. úzer
typ v
Oprá

- 1 Změna číslování parcel
vznikla z parcely PK 179
Z-9412/2009 Řízení ukončeno
Parcelní číslo: 243/34, Parcelní skupina:2,
na KÚ:696871-Hubojedy
- 1 Změna číslování parcel
vznikla z parcely PK 246
Z-9412/2009 Řízení ukončeno
Parcelní číslo: 243/35, Parcelní skupina:2,
na KÚ:696871-Hubojedy
- 1 Změna číslování parcel
vznikla z parcely PK 179
Z-9412/2009 Řízení ukončeno
Parcelní číslo: 243/36, Parcelní skupina:2,
na KÚ:696871-Hubojedy
- 1 Změna číslování parcel
vznikla z parcely PK 246
Z-9412/2009 Řízení ukončeno
Parcelní číslo: 243/37, Parcelní skupina:2,
na KÚ:696871-Hubojedy
- 1 Změna číslování parcel
vznikla z parcely PK 179
Z-9412/2009 Řízení ukončeno
Parcelní číslo: 243/4, Parcelní skupina:2, na
KÚ:696871-Hubojedy
- 1 Změna číslování parcel
vznikla z parcely PK 178
Z-9412/2009 Řízení ukončeno
Parcelní číslo: 243/5, Parcelní skupina:2, na
KÚ:696871-Hubojedy
- 1 Změna číslování parcel
vznikla z parcely PK 246
Z-9412/2009 Řízení ukončeno
Parcelní číslo: 246/4, Parcelní skupina:2, na
KÚ:696871-Hubojedy
- 1 Změna číslování parcel
vznikla z parcely PK 179
Z-9412/2009 Řízení ukončeno
Parcelní číslo: 246/5, Parcelní skupina:2, na
KÚ:696871-Hubojedy
- 1 Změna číslování parcel
vznikla z parcely PK 252/5
Z-9412/2009 Řízení ukončeno
Parcelní číslo: 265/21, Parcelní skupina:2,
na KÚ:696871-Hubojedy
- 1 Změna číslování parcel
vznikla z parcely PK 403
Z-9412/2009 Řízení ukončeno
Parcelní číslo: 265/34, Parcelní skupina:2,
na KÚ:696871-Hubojedy
- 1 Změna číslování parcel
vznikla z parcely PK 404
Z-9412/2009 Řízení ukončeno
Parcelní číslo: 265/57, Parcelní skupina:2,
na KÚ:696871-Hubojedy
- 1 Změna číslování parcel
vznikla z parcely PK 408
Z-9412/2009 Řízení ukončeno
Parcelní číslo: 279/5, Parcelní skupina:2, na
KÚ:696871-Hubojedy
- 1 Změna číslování parcel
vznikla z parcely PK 387/1
Z-9412/2009 Řízení ukončeno
Parcelní číslo: 279/8, Parcelní skupina:2, na
KÚ:696871-Hubojedy

1.3.2010 8:40:58

Výpis z programu KatastrNMF
Data k 1.2.2010

1.3.2010 8:40:58

Okres: 3604 Jičín
území: 696871 HubojedyObec: 573205 Mladějov
List vlastnictví: 10002

Typ vztahu právního	Povinnost k
Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 388	Z-9412/2009 Řízení ukončeno Parcelní číslo: 279/10, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy
Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 408	Z-9412/2009 Řízení ukončeno Parcelní číslo: 288/12, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 387/1	Z-9412/2009 Řízení ukončeno Parcelní číslo: 288/44, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 414	Z-9412/2009 Řízení ukončeno Parcelní číslo: 313/9, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 898 pův.k.ú.Mladějov v Čechách	Z-9412/2009 Řízení ukončeno Parcelní číslo: 313/16, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 414	Z-9412/2009 Řízení ukončeno Parcelní číslo: 313/17, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 899 pův.k.ú.Mladějov v Čechách	Z-9412/2009 Řízení ukončeno Parcelní číslo: 313/25, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 413	Z-9412/2009 Řízení ukončeno Parcelní číslo: 313/26, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy
Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 358	Z-9412/2009 Řízení ukončeno Parcelní číslo: 351/7, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 358	Z-9412/2009 Řízení ukončeno Parcelní číslo: 357/3, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 391	Z-9412/2009 Řízení ukončeno Parcelní číslo: 366/8, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 379	Z-9412/2009 Řízení ukončeno Parcelní číslo: 379/2, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 387/1	Z-9412/2009 Řízení ukončeno

Okres: 3604 Jičín
Kat. území: 696871 Hubojedy

Obec: 573205 Mladějov
List vlastnictví: 10002

Okres:
t. území
3.2.1
včet

1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 388	Parcelní číslo: 388/7, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy Z-9412/2009 Řízení ukončeno	1
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 390	Parcelní číslo: 388/9, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy Z-9412/2009 Řízení ukončeno	1
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 391	Parcelní číslo: 390/1, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy Z-9412/2009 Řízení ukončeno	
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 377/2	Parcelní číslo: 390/2, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy Z-9412/2009 Řízení ukončeno	
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 377/2	Parcelní číslo: 396/18, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy Z-9412/2009 Řízení ukončeno	
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 397	Parcelní číslo: 396/20, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy Z-9412/2009 Řízení ukončeno	
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 377/2	Parcelní číslo: 396/22, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy Z-9412/2009 Řízení ukončeno	
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 398	Parcelní číslo: 396/23, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy Z-9412/2009 Řízení ukončeno	
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 403	Parcelní číslo: 398/1, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy Z-9412/2009 Řízení ukončeno	
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 403	Parcelní číslo: 403/1, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy Z-9412/2009 Řízení ukončeno	
1 Změna číslování parcel vznikla z parcely PK 391	Parcelní číslo: 403/2, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy Z-9412/2009 Řízení ukončeno	
	Parcelní číslo: 415/9, Parcelní skupina:2, na KÚ:696871-Hubojedy	

E Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu

- 1 Vznik práva ze zákona zákon č. 229/01-0 Žádost Pozemkového fondu ČR 228/97 ze dne
3.2.1997 POLVZ:101997 Z-6300010/1997 Řízení ukončeno

Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,
13000 RC/IC:45797072

Okres: 3604 Jičín
území: 696871 Hubojedy

Obec: 573205 Mladějov
List vlastnictví: 10002

Vznik práva ze zákona zákon č. 229/01-0 Žádost Pozemkového fondu ČR 228/97 ze dne 3.2.1997 (10/97) + oznámení OR 138/98 o opravě výměry dle §8 kat.z.344/92 Sb. (výměra včetně části 54 m2 z PK 80)

POLVZ:181998 Z-6300018/1998 Řízení ukončen

Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,
13000 RC/IC:45797072

Vznik práva ze zákona zákon č. 61/01-0 Smlouva o převodu Fr.3-Rp-E-4956/94 ze dne 8.1.1997

POLVZ:81997 Z-6300008/1997 Řízení ukončen

Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,
13000 RC/IC:45797072

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	Výměra	Kód bpej
83/8	2245	52001
Výměra celkem	2245	
Parcela	Výměra	Kód bpej
1 '25	337	51110
Výměra celkem	337	
Parcela	Výměra	Kód bpej
133/26	2938	51110
Výměra celkem	2938	
Parcela	Výměra	Kód bpej
144/4	129	56811
Výměra celkem	129	
Parcela	Výměra	Kód bpej
145/4	5	56811
Výměra celkem	5	
Parcela	Výměra	Kód bpej
150/7	39	56811
Výměra celkem	39	
Parcela	Výměra	Kód bpej
163/6	44	51110
Výměra celkem	44	
Parcela	Výměra	Kód bpej
166/4	260	51110
Výměra celkem	260	
Parcela	Výměra	Kód bpej
/28	4	51110
	470	56811
Výměra celkem	474	
Parcela	Výměra	Kód bpej
243/7	57	56701
Výměra celkem	57	
Parcela	Výměra	Kód bpej
243/19	45	56701
Výměra celkem	45	
Parcela	Výměra	Kód bpej
243/20	70	56701
Výměra celkem	70	
Parcela	Výměra	Kód bpej
243/21	2158	56701
Výměra celkem	2158	
Parcela	Výměra	Kód bpej
243/4	5258	56701
Výměra celkem	5258	

Okres: 3604 Jičín
Kat.území: 696871 Hubojedy

Obec: 573205 Mladějov
List vlastnictví: 10002

Parcela	Výměra	Kód bpej
265/21	4199	55041
Výměra celkem	4199	
Parcela	Výměra	Kód bpej
265/34	115	51110
	67	54501
	377	56701
Výměra celkem	559	
Parcela	Výměra	Kód bpej
265/57	52	54501
	1742	55041
Výměra celkem	1794	
Parcela	Výměra	Kód bpej
288/12	1509	51110
	71	55041
Výměra celkem	1580	
Parcela	Výměra	Kód bpej
288/44	1820	50850
	2160	51110
Výměra celkem	3980	
Parcela	Výměra	Kód bpej
313/9	108	56701
Výměra celkem	108	
Parcela	Výměra	Kód bpej
313/16	5	51110
	284	56701
Výměra celkem	289	
Parcela	Výměra	Kód bpej
313/17	14	51110
	251	56701
Výměra celkem	265	
Parcela	Výměra	Kód bpej
313/25	33	56701
Výměra celkem	33	
Parcela	Výměra	Kód bpej
313/26	33	56701
Výměra celkem	33	
Parcela	Výměra	Kód bpej
351/7	2250	51100
	184	56701
Výměra celkem	2434	
Parcela	Výměra	Kód bpej
366/8	28	56701
Výměra celkem	28	

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený: Annou Řehákovou, pověřenou vedením Odloučeného pracoviště PF ČR v Hradci Králové

adresa: Haškova 357, 500 02 Hradec Králové

IČ 45797072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Praha, jednatelství Jičín

č. účtu 1002806774/0600 (k.s. 308)

jako pronajimatelem - na straně jedné

a

AGROCHOV SOBOTKA a. s.

Sídlo: Předměstská 286, 507 43 Sobotka

zastoupená panem [REDAKCE], předsedou představenstva

Adresa: Předměstská 286, 507 43 Sobotka

IČO 252 72 080

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1646

(dále jen "nájemce") - na straně druhé

uzavírají tento

dodatek č. 2

k nájemní smlouvě č. 46N09/65 uzavřené dne 31. 8. 2009

I.

Smluvní strany uzavřely dne 31. 8. 2009 nájemní smlouvu č. 46N09/65 (dále jen "smlouva") a navazující „Dodatek č. 1“.

II.

a) S účinností od 12. 4. 2010, na základě změny číslování parcel dle Katastru nemovitostí v k. ú. Držtěkryje zanikají PK parcely p. č. 108/8, 121/7, 281 a nově vznikají KN p. č. 109/23, 121/5 a 325/56, výměry se u těchto pronajatých pozemků nemění.

b) S účinností od 6. 5. 2010, na základě kupní smlouvy č. 1002761065 se zužuje předmět nájmu o pozemky v k. ú. Hubojedy p. č. 351/7 a 357/3. U výše uvedených pozemků došlo ke splnutí osoby nájemce a pronajímatele, nájemní vztah tedy zanikl.

Z výše uvedených důvodů od 6. 5. 2010 činí výměra pronajímaných pozemků celkem 27,0966 ha a roční nájemné je stanoveno dohodou ve výši 18.433,- Kč.

c) S účinností od 26. 5. 2010, na základě „Souhlasného prohlášení“ pro Lesy ČR, s.p. se zužuje předmět nájmu o pozemek p. č. 301/5 v k. ú. Rytířova Lhota

Z výše uvedených důvodů od 26. 5. 2010 činí výměra pronajímaných pozemků celkem 27,0766 ha a roční nájemné je stanoveno dohodou ve výši 18.423,- Kč

d) S účinností od 14. 6. 2010, na základě změny číslování parcel dle Katastru nemovitostí v k. ú. Střeleč zanikají PK parcely p. č. 114, 115 díl 2, 260 a nově vznikají KN p. č. 114/1, 115/12, 116/10, 256/17.

Z výše uvedených důvodů od 14. 6. 2010 činí výměra pronajímaných pozemků celkem 27,0688 ha a roční nájemné je stanoveno dohodou ve výši 18.419,- Kč

e) S účinností od 1. 7. 2010, na základě smlouvy o bezúplatném převodu č.1004991065 uzavřené s [REDAKCE] se zužuje předmět nájmu o pozemky v k. ú. Nepřívěc p. č. 53/1, 53/2, 53/3, 53/9 a 55/4.

Z výše uvedených důvodů od 1. 7. 2010 činí výměra pronajímaných pozemků 26,7433 ha a roční nájemné je stanoveno dohodou ve výši 18.197,- Kč.

f) S účinností od 29. 7. 2010, na základě změny číslování parcel dle Katastru nemovitostí v k. ú. Libošovice zanikají PK parcely p. č. 142/5, 207, 213/1, 275/3, 291/5, 346/4 a nově vznikají KN 142/2, 212/53, 258/59, 275/15, 400/13.

g) S účinností od 29. 7. 2010, na základě změny číslování parcel dle Katastru nemovitostí v k. ú. Plhov zanikají PK parcely p. č. 110/2, 111, 116/1, 170, 171, 215, 234, 255, 256, 257 a nově vznikají KN 152/22, 152/30, 152/57, 152/66, 152/76, 152/81, 152/7, 174/18, 174/19, 174/25, 174/28, 174/50, 174/54, 174/67, 174/93, 244/8, 249/15 249/16.

Z výše uvedených důvodů od 29. 7. 2010 činí výměra pronajímaných pozemků 26,3448 ha a roční nájemné je stanoveno dohodou ve výši 17.988,- Kč .

h) S účinností od 1. 8. 2010, na základě žádosti nájemce se rozšiřuje předmět nájmu o pozemky v k. ú. Staňkova Lhota p. č. 920/63, 920/65, 920/67 a st.p.č. 622.

Z výše uvedených důvodů od 1. 8. 2010 činí výměra pronajímaných pozemků celkem 26,3774 ha a roční nájemné je stanoveno dohodou ve výši 18.151,- Kč viz. příloha k nájemní smlouvě.

III.

Po prověření předpisů a plnění vyplývajících z nájemní smlouvy č. 46N09/65 bylo zjištěno:

- nájemce má stanovené nájemné k 1.10.2009 řádně uhrazeno.
- nájemce se po vzájemné dohodě zavazuje k 1. 10. 2010 uhradit nájemné ve výši 18.460,- Kč viz. výpočet

<u>Výpočet:</u>			
Za období	počet dní	z ročního nájemného	nájemné
1.10.2009-5.5.2010	217 dní	18.596,- Kč	11.056,- Kč
6.5.2010-25.5.2010	20 dní	18.433,- Kč	1.010,- Kč
26.5.2010-13.6.2010	19 dní	18.423,- Kč	959,- Kč
14.6.2010-30.6.2010	17 dní	18.419,- Kč	858,- Kč
1.7.2010-28.7.2010	28 dní	18.197,- Kč	1.396,- Kč
29.7.2010-31.7.2010	3 dny	17.988,- Kč	148,- Kč
1.8.2010-30.9.2010	61 dní	18.151,- Kč	3.033,- Kč

		Nájemné k 1. 10. 2010	18.460,- Kč

IV.

S účinností od 1. 10. 2010, se nájemce po vzájemné dohodě zavazuje hradit roční nájemné ve výši 18.151,- Kč (slovy: Osmnácttisícjednostopadesátjedna korun českých) ročně pozadu vždy k 1. 10. běžného roku.

Nájemné bude uhrazeno na účet pronajímatele vedený u GE Money Bank a.s., Praha jednatelství Jičín č. 1002806774/0600.

Při platbě je nutné uvádět var. symbol č. 4610965

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet fondu.

Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ust. § 517 zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění později platných změn a doplňků, počínaje dnem splatnosti včetně, zaplatit pronajímateli za každý den prodlení z dlužné částky úrok z prodlení.

Prodlení nájemce s úhradou nájemného další než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy (dodatku) odstoupit.

V.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. 46N09/65 zůstávají nezměněny.

VI.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VII.


Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VIII.

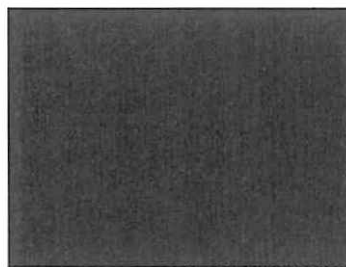
Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.


V Hradci Králové dne

07 -09- 2010



Pozemkový fond České republiky
pověřena vedením Odloučeného pracoviště
Anna Řeháková
pronajímatel



AGROCHOV SOBOTKA a. s.
předseda představenstva

nájemce

Za správnost: Petra Dohnalová


.....
podpis



Příloha k nájemní smlouvě č. 46N09/65

AGROCHOV Sobotka a.s.

Variabilní symbol: 4610965

Uzavřeno: 31.8.2009

Roční nájem:

Předměstská 286

Datum tisku: 30.8.2010

Účinná od: 1.9.2009

18 151 Kč

Sobotka

Katastr	Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]	
Drštěkryje										
dříve PK 108/8	109	23	0	2	2	10 002	53 100	5 304	1,0	281,64
dříve PK 121/7	121	5	0	2	2	10 002	53 100	2 753	1,0	146,18
dříve PK 281	325	56	0	2	2	10 002	53 100	5 086	1,0	270,06
									13 143	697,88

Hubojedy

dříve PK 69	68	7	0	2	11	10 002	50 800	298	1,0	15,13
dříve PK 69	83	8	0	2	2	10 002	50 800	2 245	1,0	114,04
dříve PK 179	172	1	0	2	14	10 002	50 800	1 275	1,0	64,77
dříve PK 179	243	4	0	2	7	10 002	50 800	5 258	1,0	267,10
dříve PK 178	243	5	0	2	11	10 002	50 800	590	1,0	29,97
dříve PK 246	243	19	0	2	7	10 002	50 800	45	1,0	2,28
dříve PK 246	243	20	0	2	7	10 002	50 800	70	1,0	3,55
dříve PK 178	243	21	0	2	7	10 002	50 800	2 158	1,0	109,62
dříve PK 179	243	34	0	2	11	10 002	50 800	16	1,0	0,81
dříve PK 246	243	35	0	2	11	10 002	50 800	459	1,0	23,31
dříve PK 179	243	36	0	2	11	10 002	50 800	221	1,0	11,22
dříve PK 246	243	37	0	2	11	10 002	50 800	433	1,0	21,99
dříve PK 246	246	4	0	2	10	10 002	50 800	4 625	1,0	234,95
dříve PK 179	246	5	0	2	10	10 002	50 800	2	1,0	0,10
dříve PK 252/5	265	21	0	2	2	10 002	50 800	4 199	1,0	213,30
dříve PK 404	265	57	0	2	2	10 002	50 800	1 794	1,0	91,13
dříve PK 408	279	5	0	2	14	10 002	50 800	434	1,0	22,04
dříve PK 387/1	279	8	0	2	14	10 002	50 800	511	1,0	25,95
dříve PK 408	288	12	0	2	2	10 002	50 800	1 580	1,0	80,26
dříve PK 387/1	288	44	0	2	2	10 002	50 800	3 980	1,0	202,18
dříve PK 387/1	388	7	0	2	14	10 002	50 800	1 967	1,0	99,92
									32 160	1 633,62

Kdanice

část	81	1	0	5	0	10 002	53 500	14 383	1,0	769,49
	326	2	0	5	0	10 002	41 200	3 781	1,0	155,77
	327	4	0	5	0	10 002	41 200	3 890	1,0	160,26
	378	6	0	5	0	10 002	41 200	285	1,0	11,74
									22 339	1 097,26

Lavice

	217	0	0	5	0	10 002	90 600	2 226	1,0	201,67
	510	0	0	5	0	10 002	60 700	2 009	1,0	121,94
	512	1	0	5	0	10 002	60 700	3 161	1,0	191,87
	516	1	0	5	0	10 002	60 700	3 212	1,0	194,96
	520	0	0	5	0	10 002	60 700	316	1,0	19,18
	532	0	0	5	0	10 002	60 700	1 068	1,0	64,82
	539	0	0	5	0	10 002	60 700	468	1,0	28,40
	559	0	0	5	0	10 002	90 600	507	1,0	45,93

Příloha k nájemní smlouvě č. 46N09/65

AGROCHOV Sobotka a.s.

Variabilní symbol: 4610965

Uzavřeno: 31.8.2009

Roční nájem:

Předměstská 286

Datum tisku: 30.8.2010

Účinná od: 1.9.2009

18 151 Kč

Sobotka

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
								12 967		868,77
Libošovice										
PK 142/5	142	2	0	2	2	10 002	50 100	5 880	1,0	294,58
část	189	5	0	2	2	10 002	50 100	12 629	1,0	632,71
PK 213/1	212	53	0	2	2	10 002	50 100	4 625	1,0	231,71
PK 291/5	258	59	0	2	2	10 002	75 400	3 881	1,0	292,62
PK 275/3	275	15	0	2	2	10 002	50 100	2 310	1,0	115,73
PK 346/4	400	13	0	2	2	10 002	50 100	4 772	1,0	239,07
								34 097		1 806,42
Mladějov v Čechách										
	127	7	0	2	14	10 002	500 000	7 197	1,0	3 598,50
	832	0	0	5	0	10 002	48 300	1 288	1,0	62,21
část	847	1	0	2	7	10 002	72 700	1 867	1,0	135,73
část	850	3	0	2	14	10 002	72 700	102	1,0	7,41
část	853	0	0	2	14	10 002	72 700	690	1,0	50,16
část	857	0	0	2	14	10 002	72 700	1 295	1,0	94,14
	877	0	0	5	0	10 002	72 700	539	1,0	39,18
								12 978		3 987,33
Ohařice										
	4	0	0	5	0	10 002	53 800	856	1,0	46,05
část	186	0	0	5	0	10 002	53 800	4 762	1,0	256,19
	265	0	0	5	0	10 002	53 800	13 617	1,0	732,59
část	269	1	0	5	0	10 002	83 100	5 315	1,0	441,67
	374	1	0	5	0	10 002	53 800	15 253	1,0	820,61
	384	1	0	5	0	10 002	53 800	7 007	1,0	376,97
	417	0	0	5	0	10 002	53 800	939	1,0	50,51
	418	0	0	5	0	10 002	53 800	5 956	1,0	320,43
	421	0	0	5	0	10 002	83 100	3 561	1,0	295,91
								57 266		3 340,93
Osek u Sobotky										
část	154	2	0	2	11	10 002	47 200	500	1,0	23,60
	401 114	0	2	7		10 002	39 300	454	1,0	17,84
	401 121	0	2	7		10 002	39 300	568	1,0	22,32
	401 122	0	2	7		10 002	39 300	794	1,0	31,20
	540 20	0	2	7		10 002	39 300	10	1,0	0,39
	540 26	0	2	7		10 002	39 300	165	1,0	6,48
	540 27	0	2	7		10 002	39 300	2	1,0	0,07
	578 3	0	2	14		10 002	47 200	6	1,0	0,28
								2 499		102,18
Plhov										
PK 257	152	7	0	2	7	10 002	52 900	434	1,0	22,95

Příloha k nájemní smlouvě č. 46N09/65

AGROCHOV Sobotka a.s.

Variabilní symbol: 4610965

Uzavřeno: 31.8.2009

Roční nájem:

Předměstská 286

Datum tisku: 30.8.2010

Účinná od: 1.9.2009

18 151 Kč

Sobotka

Katastr	Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
PK 170	152 22	0	2	7	10 002	52 900	142	1,0	7,51
PK 170	152 30	0	2	7	10 002	52 900	2 130	1,0	112,67
PK 234	152 57	0	2	7	10 002	52 900	37	1,0	1,95
PK 256	152 66	0	2	7	10 002	52 900	149	1,0	7,88
PK 256	152 76	0	2	11	10 002	52 900	94	1,0	4,97
PK 256	152 81	0	2	7	10 002	52 900	50	1,0	2,64
PK 115/3	174 18	0	2	2	10 002	52 900	350	1,0	18,51
PK 116/1 část	174 19	0	2	2	10 002	52 900	7 100	1,0	375,59
PK 111	174 25	0	2	2	10 002	52 900	8 269	1,0	437,43
PK 110/2	174 28	0	2	2	10 002	52 900	5 021	1,0	265,61
PK 171	174 50	0	2	2	10 002	52 900	2 909	1,0	153,88
PK 170	174 54	0	2	2	10 002	52 900	618	1,0	32,69
PK 234	174 67	0	2	2	10 002	52 900	846	1,0	44,75
PK 215	174 93	0	2	2	10 002	52 900	2 208	1,0	116,80
PK 257	244 8	0	2	2	10 002	52 900	7 601	1,0	402,09
PK 256	249 15	0	2	2	10 002	52 900	436	1,0	23,06
PK 255	249 16	0	2	2	10 002	52 900	227	1,0	12,00
								38 621	2 042,98

Podkost

dříve PK 127/41	127 67	0	2	2	10 002	59 800	4 769	1,0	285,18
								4 769	285,18

Sobotka

	566 40	0	2	2	10 002	60 900	10 003	1,0	609,18
	1 509 14	0	2	7	10 002	60 900	167	1,0	10,17
	1 510 40	0	2	2	10 002	60 900	4 466	1,0	271,97
	1 510 69	0	2	2	10 002	60 900	2 419	1,0	147,31
								17 055	1 038,63

Staňkova Lhota

	622 0	0	1	13	10 002	1 000 000	149	1,0	149,00
	851 3	0	2	14	10 002	76 600	696	1,0	53,31
	920 24	0	2	2	10 002	65 300	707	1,0	46,16
	920 55	0	2	2	10 002	65 300	1 577	1,0	102,97
	920 63	0	2	2	10 002	76 600	106	1,0	8,11
	920 65	0	2	2	10 002	76 600	34	1,0	2,60
	920 67	0	2	2	10 002	76 600	37	1,0	2,83
	940 8	0	2	14	10 002	500 000	264	1,0	132,00
	940 10	0	2	14	10 002	500 000	121	1,0	60,50
	2 239 54	0	2	2	10 002	76 600	455	1,0	34,85
	2 239 56	0	2	2	10 002	76 600	180	1,0	13,78
								4 326	606,11

Střeleč

dříve PK 114	114 1	0	2	5	10 002	55 700	911	1,0	50,74
dříve PK 114	115 12	0	2	11	10 002	55 700	375	1,0	20,88

Příloha k nájemní smlouvě č. 46N09/65

AGROCHOV Sobotka a.s.

Variabilní symbol: 4610965

Uzavřeno: 31.8.2009

Roční nájem:

Předměstská 286

Datum tisku: 30.8.2010

Účinná od: 1.9.2009

18 151 Kč

Sobotka

Katastr	Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
dříve PK 115 díl 2	116 10	0	2	7	10 002	55 700	2 401	1,0	133,73
dříve PK 260	256 17	0	2	2	10 002	55 700	7 867	1,0	438,19
							11 554		643,54
CELKEM:							263 774		18 151 Kč

Pozemkový fond České republiky**Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3**

zastoupený: Ing. Petrem Molnárem, vedoucím Krajského pracoviště pro Královéhradecký kraj, adresa: Hořická 293, 500 02 Hradec Králové

IČ 45797072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Praha, jednatelství Jičín

č. účtu 1002806774/0600 (k.s. 308)

jako pronajimatelem - na straně jedné

a

AGROCHOV SOBOTKA a. s.**Sídlo: Předměstská 286, 507 43 Sobotka**

zastoupená panem [REDAKCE], předsedou představenstva

Adresa: Předměstská 286, 507 43 Sobotka

IČO 252 72 080

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1646

(dále jen "nájemce") - na straně druhé

uzavírají tento

dodatek č. 3**k nájemní smlouvě č. 46N09/65 uzavřené dne 31. 8. 2009****I.**

Smluvní strany uzavřely dne 31. 8. 2009 nájemní smlouvu č. 46N09/65 (dále jen "smlouva") a navazující „Dodatek č. 1-2“.

II.

a) **S účinností od 30. 9. 2010**, na základě kupní smlouvy č. 1011931065 se **zužuje** předmět nájmu o pozemek v **k. ú. Staňkova Lhota p. č. 622**. U výše uvedeného pozemku došlo ke splnutí osoby nájemce a pronajimatele, nájemní vztah tedy zanikl.

b) **S účinností od 30. 9. 2010**, na základě kupní smlouvy č. 1006761065 se **zužuje** předmět nájmu o pozemek v **k. ú. Libošovice p. č. 189/5**. U výše uvedeného pozemků došlo ke splnutí osoby nájemce a pronajimatele, nájemní vztah tedy zanikl.

c) **S účinností od 1. 10. 2010**, na základě změny číslování parcel dle Katastru nemovitostí v **k. ú. Kdanice** zanikají PK parcely p. č. 81/1, 326/2, 237/4 a 378/6 a nově vznikají KN **p. č. 77/12, 80/12, 80/1, 373/23, 373/27, 373/29**.

Z výše uvedených důvodů od 1. 10. 2010 činí výměra pronajímaných pozemků 25,4384 ha a roční nájemné je stanoveno dohodou ve výši 17.648,- Kč.

d) **S účinností od 20. 10. 2010**, na základě kupní smlouvy č. 1012931065 se **zužuje** předmět nájmu o pozemky v **k. ú. Staňkova Lhota p. č. 920/63, 920/65, 920/67**. U výše uvedených pozemků došlo ke splnutí osoby nájemce a pronajimatele, nájemní vztah tedy zanikl.

Z výše uvedených důvodů od 20. 10. 2010 činí výměra pronajímaných pozemků 25,4207 ha a roční nájemné je stanoveno dohodou ve výši 17.634,- Kč

e) S účinností od 18. 11. 2010, na základě změny číslování parcel dle Katastru nemovitostí v k. ú. Mladějov v Čechách zanikají PK parcely p. č. 832, 877 a nově vznikají KN p. č. 127/7, 127/19, 175/3, 241/21, 372/10, 372/11, 372/14, 372/15, 674/22, 847/1, 847/3, 856 a 925/3 a nově se rozšiřuje předmět nájmu o st. p. č. 207, 230, 231.

Z výše uvedených důvodů od 18. 11. 2010 činí výměra pronajímaných pozemků 26,2312 ha a roční nájemné je stanoveno dohodou ve výši 19.053,- Kč.

f) S účinností od 29. 11. 2010, na základě změny číslování parcel dle Katastru nemovitostí v k. ú. Lavice zanikají PK parcely p. č. 217, 510, 512/1, 516/1, 520, 532, 539, 559 a nově vznikají KN p. č. 83/10, 83/16, 83/68, 249/9, 249/16, 249/35, 249/51, 249/63, 499/4, 510/1, 538/1, 538/2, 593/17.

Z výše uvedených důvodů od 29. 11. 2010 činí výměra pronajímaných pozemků 26,3897 ha a roční nájemné je stanoveno dohodou ve výši 19.503,- Kč.

g) S účinností od 1. 4. 2011, na základě žádosti nájemce se rozšiřuje předmět nájmu o pozemek p. č. 287/31 v k. ú. Roveň u Sobotky.

Z výše uvedených důvodů od 1. 4. 2011 činí výměra pronajímaných pozemků celkem 26,6292 ha a roční nájemné je stanoveno dohodou ve výši 19.733,- Kč viz. příloha k nájemní smlouvě.

III.

Po prověření předpisů a plnění vyplývajících z nájemní smlouvy č. 46N09/65 bylo zjištěno:

- nájemce má stanovené nájemné k 1.10.2010 řádně uhrazeno.
- nájemce se po vzájemné dohodě zavazuje k 1. 10. 2011 uhradit nájemné ve výši 19.360,- Kč viz. výpočet.

Výpočet:

Za období	počet dní	z ročního nájemného	nájemné
1.10.2010-19.10.2010	19 dní	17.648,- Kč	919,- Kč ✓
20.1.2010-17.11.2010	29 dní	17.634,- Kč	1.401,- Kč ✓
18.11.2010-28.11.2010	11 dní	19.053,- Kč	574,- Kč
29.11.2010-31.3.2011	123 dní	19.503,- Kč	6.572,- Kč ✓
1.4.2011-30.9.2011	183 dní	19.733,- Kč	9.894,- Kč
Nájemné k 1. 10. 2011			19.360,- Kč

IV.

S účinností od 1. 10. 2011, se nájemce po vzájemné dohodě zavazuje hradit roční nájemné ve výši 19.733,- Kč (slovy: Devatenácttisícsemdětsedmdesát korun českých) ročně pozadu vždy k 1. 10. běžného roku.

Nájemné bude uhrazeno na účet pronajímatele vedený u GE Money Bank a.s., Praha jednatelství Jičín č. 1002806774/0600.

Při platbě je nutné uvádět var. symbol č. 4610965

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet fondu.

Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ust. § 517 zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění později platných změn a doplňků, počínaje dnem splatnosti včetně, zaplatit pronajímateli za každý den prodlení z dlužné částky úrok z prodlení.

Prodlení nájemce s úhradou nájemného další než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy (dodatku) odstoupit.

V.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. 46N09/65 zůstávají nezměněny.

VI.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VII.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VIII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 31 -05- 2011



Pozemkový fond České republiky
Ing. Petr Molnár
vedoucí KP pro Královéhradecký kraj
pronajímatel



AGROCHOV SOBOTKA, a. s.
předseda představenstva
nájemce

Za věcnou a formální správnost odpovídá



Anna Řeháková
vedoucí oddělení správy
KP pro Královéhradecký kraj



Za správnost: Petra Dohnalová



Příloha k nájemní smlouvě č. 46N09/65

AGROCHOV Sobotka a.s.

Variabilní symbol: 4610965

Uzavřeno: 31.8.2009

Roční nájem:

Předměstská 286

Datum tisku: 21.4.2011

Účinná od: 1.9.2009

19 733 Kč

Sobotka

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Dršťekryje										
dřívě PK 108/8	109	23	0	2	2	10 002	53 100	5 304	1,0	281,64
dřívě PK 121/7	121	5	0	2	2	10 002	53 100	2 753	1,0	146,18
dřívě PK 281	325	56	0	2	2	10 002	53 100	5 086	1,0	270,06
									13 143	697,88
Hubojedy										
dřívě PK 69	68	7	0	2	11	10 002	50 800	298	1,0	15,13
dřívě PK 69	83	8	0	2	2	10 002	50 800	2 245	1,0	114,04
dřívě PK 179	172	1	0	2	14	10 002	50 800	1 275	1,0	64,77
dřívě PK 179	243	4	0	2	7	10 002	50 800	5 258	1,0	267,10
dřívě PK 178	243	5	0	2	11	10 002	50 800	590	1,0	29,97
dřívě PK 246	243	19	0	2	7	10 002	50 800	45	1,0	2,28
dřívě PK 246	243	20	0	2	7	10 002	50 800	70	1,0	3,55
dřívě PK 178	243	21	0	2	7	10 002	50 800	2 158	1,0	109,62
dřívě PK 179	243	34	0	2	11	10 002	50 800	16	1,0	0,81
dřívě PK 246	243	35	0	2	11	10 002	50 800	459	1,0	23,31
dřívě PK 179	243	36	0	2	11	10 002	50 800	221	1,0	11,22
dřívě PK 246	243	37	0	2	11	10 002	50 800	433	1,0	21,99
dřívě PK 246	246	4	0	2	10	10 002	50 800	4 625	1,0	234,95
dřívě PK 179	246	5	0	2	10	10 002	50 800	2	1,0	0,10
dřívě PK 252/5	265	21	0	2	2	10 002	50 800	4 199	1,0	213,30
dřívě PK 404	265	57	0	2	2	10 002	50 800	1 794	1,0	91,13
dřívě PK 408	279	5	0	2	14	10 002	50 800	434	1,0	22,04
dřívě PK 387/1	279	8	0	2	14	10 002	50 800	511	1,0	25,95
dřívě PK 408	288	12	0	2	2	10 002	50 800	1 580	1,0	80,26
dřívě PK 387/1	288	44	0	2	2	10 002	50 800	3 980	1,0	202,18
dřívě PK 387/1	388	7	0	2	14	10 002	50 800	1 967	1,0	99,92
									32 160	1 633,62
Kdanice										
dřívě PK 73/13	77	12	0	2	2	10 002	53 500	273	1,0	14,61
dřívě PK 80/1, 81/1	80	1	0	2	2	10 002	53 500	17 368	1,0	929,19
dřívě PK 81/1	80	12	0	2	2	10 002	53 500	130	1,0	6,96
dřívě PK 327/4	373	23	0	2	2	10 002	53 500	3 890	1,0	208,12
dřívě PK 326/2	373	27	0	2	2	10 002	53 500	3 781	1,0	202,28
dřívě PK 378/6	373	29	0	2	2	10 002	53 500	285	1,0	15,25
									25 727	1 376,41
Lavice										
dřívě PK 516/1	83	10	0	2	2	10 002	90 600	2 163	1,0	195,97
dřívě PK 539	83	16	0	2	2	10 002	90 600	468	1,0	42,40
dřívě PK 520	83	68	0	2	2	10 002	90 600	316	1,0	28,63
dřívě PK 539	249	9	0	2	2	10 002	90 600	179	1,0	16,22
dřívě PK 539	249	16	0	2	2	10 002	90 600	248	1,0	22,47
dřívě PK 512/1	249	35	0	2	2	10 002	90 600	3 161	1,0	286,39
dřívě PK 510	249	51	0	2	2	10 002	90 600	1 675	1,0	151,76

Příloha k nájemní smlouvě č. 46N09/65

AGROCHOV Sobotka a.s.

Variabilní symbol: 4610965

Uzavřeno: 31.8.2009

Roční nájem:

Předměstská 286

Datum tisku: 21.4.2011

Účinná od: 1.9.2009

19 733 Kč

Sobotka

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
dříve PK 217	249	63	0	2	2	10 002	90 600	1 935	1,0	175,31
dříve PK 559	499	4	0	2	7	10 002	90 600	507	1,0	45,93
dříve PK 510	510	1	0	2	14	10 002	90 600	334	1,0	30,26
dříve PK 538	538	1	0	2	14	10 002	90 600	2 460	1,0	222,88
dříve PK 516/1	538	2	0	2	14	10 002	90 600	1 049	1,0	95,04
část, dříve PK 532	593	17	0	2	2	10 002	90 600	57	1,0	5,16

14 552
1 318,42
Libošovice

PK 142/5	142	2	0	2	2	10 002	50 100	5 880	1,0	294,58
PK 213/1	212	53	0	2	2	10 002	50 100	4 625	1,0	231,71
PK 291/5	258	59	0	2	2	10 002	75 400	3 881	1,0	292,62
PK 275/3	275	15	0	2	2	10 002	50 100	2 310	1,0	115,73
PK 346/4	400	13	0	2	2	10 002	50 100	4 772	1,0	239,07

21 468
1 173,71
Mladějov v Čechách

	127	7	0	2	14	10 002	500 000	7 197	1,0	3 598,50
	127	19	0	2	2	10 002	72 700	1 912	1,0	139,00
	175	3	0	2	2	10 002	72 700	58	1,0	4,21
	207	0	0	1	13	10 002	1 000 000	462	1,0	462,00
	230	0	0	1	13	10 002	1 000 000	339	1,0	339,00
	231	0	0	1	13	10 002	1 000 000	60	1,0	60,00
dříve PK 832	241	21	0	2	2	10 002	72 700	1 432	1,0	104,11
	372	10	0	2	7	10 002	72 700	15	1,0	1,09
	372	11	0	2	7	10 002	72 700	20	1,0	1,45
	372	14	0	2	7	10 002	72 700	9	1,0	0,65
	372	15	0	2	7	10 002	72 700	18	1,0	1,30
dříve PK 877	674	22	0	2	2	10 002	72 700	539	1,0	39,19
	847	1	0	2	7	10 002	72 700	2 747	1,0	199,71
část, TTP	847	3	0	2	14	10 002	72 700	170	1,0	12,36
	850	3	0	2	14	10 002	72 700	51	1,0	3,71
část, orná	856	0	0	2	14	10 002	72 700	300	1,0	21,81
	925	3	0	2	2	10 002	72 700	5 754	1,0	418,31

21 083
5 406,40
Ohařice

	4	0	0	5	0	10 002	53 800	856	1,0	46,05
část	186	0	0	5	0	10 002	53 800	4 762	1,0	256,19
	265	0	0	5	0	10 002	53 800	13 617	1,0	732,59
část	269	1	0	5	0	10 002	83 100	5 315	1,0	441,67
	374	1	0	5	0	10 002	53 800	15 253	1,0	820,61
	384	1	0	5	0	10 002	53 800	7 007	1,0	376,97
	417	0	0	5	0	10 002	53 800	939	1,0	50,51
	418	0	0	5	0	10 002	53 800	5 956	1,0	320,43
	421	0	0	5	0	10 002	83 100	3 561	1,0	295,91

57 266
3 340,93

Příloha k nájemní smlouvě č. 46N09/65

AGROCHOV Sobotka a.s.

Variabilní symbol: 4610965

Uzavřeno: 31.8.2009

Roční nájem:

Předměstská 286

Datum tisku: 21.4.2011

Účinná od: 1.9.2009

19 733 Kč

Sobotka

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Osek u Sobotky										
část	154	2	0	2	11	10 002	47 200	500	1,0	23,60
	401	114	0	2	7	10 002	39 300	454	1,0	17,84
	401	121	0	2	7	10 002	39 300	568	1,0	22,32
	401	122	0	2	7	10 002	39 300	794	1,0	31,20
	540	20	0	2	7	10 002	39 300	10	1,0	0,39
	540	26	0	2	7	10 002	39 300	165	1,0	6,48
	540	27	0	2	7	10 002	39 300	2	1,0	0,07
	578	3	0	2	14	10 002	47 200	6	1,0	0,28
									2 499	102,18
Plhov										
PK 257	152	7	0	2	7	10 002	52 900	434	1,0	22,95
PK 170	152	22	0	2	7	10 002	52 900	142	1,0	7,51
PK 170	152	30	0	2	7	10 002	52 900	2 130	1,0	112,67
PK 234	152	57	0	2	7	10 002	52 900	37	1,0	1,95
PK 256	152	66	0	2	7	10 002	52 900	149	1,0	7,88
PK 256	152	76	0	2	11	10 002	52 900	94	1,0	4,97
PK 256	152	81	0	2	7	10 002	52 900	50	1,0	2,64
PK 115/3	174	18	0	2	2	10 002	52 900	350	1,0	18,51
PK 116/1 část	174	19	0	2	2	10 002	52 900	7 100	1,0	375,59
PK 111	174	25	0	2	2	10 002	52 900	8 269	1,0	437,43
PK 110/2	174	28	0	2	2	10 002	52 900	5 021	1,0	265,61
PK 171	174	50	0	2	2	10 002	52 900	2 909	1,0	153,88
PK 170	174	54	0	2	2	10 002	52 900	618	1,0	32,69
PK 234	174	67	0	2	2	10 002	52 900	846	1,0	44,75
PK 215	174	93	0	2	2	10 002	52 900	2 208	1,0	116,80
PK 257	244	8	0	2	2	10 002	52 900	7 601	1,0	402,09
PK 256	249	15	0	2	2	10 002	52 900	436	1,0	23,06
PK 255	249	16	0	2	2	10 002	52 900	227	1,0	12,00
									38 621	2 042,98
Podkost										
dříve PK 127/41	127	67	0	2	2	10 002	59 800	4 769	1,0	285,18
									4 769	285,18
Roveň u Sobotky										
	287	31	0	2	2	10 002	95 800	2 395	1,0	229,44
									2 395	229,44
Sobotka										
	566	40	0	2	2	10 002	60 900	10 003	1,0	609,18
	1 509	14	0	2	7	10 002	60 900	167	1,0	10,17
	1 510	40	0	2	2	10 002	60 900	4 466	1,0	271,97
	1 510	69	0	2	2	10 002	60 900	2 419	1,0	147,31

Příloha k nájemní smlouvě č. 46N09/65

AGROCHOV Sobotka a.s.

Variabilní symbol: 4610965

Uzavřeno: 31.8.2009

Roční nájem:

Předměstská 286

Datum tisku: 21.4.2011

Účinná od: 1.9.2009

19 733 Kč

Sobotka

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
								17 055		1 038,63
Staňkova Lhota										
	851	3	0	2	14	10 002	76 600	696	1,0	53,31
	920	24	0	2	2	10 002	65 300	707	1,0	46,16
	920	55	0	2	2	10 002	65 300	1 577	1,0	102,97
	940	8	0	2	14	10 002	500 000	264	1,0	132,00
	940	10	0	2	14	10 002	500 000	121	1,0	60,50
	2 239	54	0	2	2	10 002	76 600	455	1,0	34,85
	2 239	56	0	2	2	10 002	76 600	180	1,0	13,78
								4 000		443,57
Střeleč										
dříve PK 114	114	1	0	2	5	10 002	55 700	911	1,0	50,74
dříve PK 114	115	12	0	2	11	10 002	55 700	375	1,0	20,88
dříve PK 115 díl 2	116	10	0	2	7	10 002	55 700	2 401	1,0	133,73
dříve PK 260	256	17	0	2	2	10 002	55 700	7 867	1,0	438,19
								11 554		643,54
CELKEM:								266 292		19 733 Kč