

# SMLOUVA O DODÁVKÁCH A PROVEDENÍ PRACÍ

č. 2018/0600/OPS.DVZ (OVZ/2018/0032)

uzavřená ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

## 1. Městská část Praha 8

se sídlem: Zenklova 35/1, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 48  
IČO: 00063797  
DIČ: CZ00063797  
zastoupena: Mgr. Jindřiškou Ziačkovou, vedoucí odboru životního prostředí  
**objednatel**“ na straně jedné)

a

## 2. Gardenline s.r.o.

se sídlem: Šeříková 405/13, Litoměřice, PSČ 412 01  
IČO: 27263827  
DIČ: CZ27263827  
zastoupena: Ing. Milošem Náprstkem, jednatelem  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 21435  
(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

(objednatel a zhotovitel dále též označování jako „smluvní strany“)

na základě výsledku zadávacího řízení k plnění veřejné zakázky s názvem „**Revitalizace veřejného prostranství Palmovka – mobiliář a založení vegetace**“

tuto smlouvu:

### Preamble

Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem jako vítězným dodavatelem veřejné zakázky s názvem „**Revitalizace veřejného prostranství Palmovka – mobiliář a založení vegetace**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“). Základním podkladem pro plnění dle této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 20. 7. 2018 předložená v rámci výše uvedeného zadávacího řízení.

### Článek I.

#### Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele níže uvedené dílo (dále jen „**dílo**“) řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 1.2. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že na základě svých odborných znalostí a zkušeností je schopen poskytnout objednateli předmět díla v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě.

- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem, povahou a specifikací díla. Jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za cenu stanovenou dle článku VI. této smlouvy.
- 1.5. Zhotovitel se zavazuje, že předmět této smlouvy provede v souladu s právními předpisy, jakož i v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy a další kritéria zajišťující, že materiály, výrobky, postupy a služby jsou vyhovující a dostatečné pro zhotovení díla.
- 1.6. Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění dle této smlouvy není plněním nemožným a pečlivě zvážil všechny možné důsledky uzavření této smlouvy.

## **Článek II. Předmět díla**

- 2.1. Předmět díla spočívá v provedení činností uvedených v příloze č. 1 této smlouvy – Soupisu dodávek a prací. Jedná se o dodávku mobiliáře a provedení prací uvedených v tomto Soupisu dodávek a prací (dále jen „**mobiliář**“ a „**práce**“). Bližší specifikace je uvedena v projektové dokumentaci, která byla součástí zadávací dokumentace k veřejné zakázce (dále jen „**projektová dokumentace**“).
- 2.2. Součástí díla jsou veškeré práce a dodávky, činnosti a úkony nutné k řádnému a včasnému provedení díla tak, jak je popsáno v této smlouvě a podkladech pro zpracování nabídky v rámci předmětné veřejné zakázky.

## **Článek III. Doba a místo plnění**

- 3.1. Místem plnění jsou pozemky, které jsou specifikovány v projektové dokumentaci.
- 3.2. Zhotovitel je povinen dokončit dílo nejpozději do 60 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy.
- 3.3. Zhotovitel je oprávněn předat dílo kdykoli během dohodnuté lhůty, je však povinen alespoň 2 pracovní dny dopředu vyzvat objednatele k převzetí díla. Toto neplatí v případě, že čas předání díla připadne na poslední den lhůty.
- 3.4. Změna výše uvedeného termínu je možná pouze na základě změny této smlouvy s výjimkou vyšší moci a přerušení provádění díla na základě pokynu objednatele.
- 3.5. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách, ani těmito stranami ovlivnitelné, které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení apod.). Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně závazných předpisů, platných v době uzavírání této smlouvy, v důsledku kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla tato smlouva uzavírána, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby tato smlouva byla plněna.
- 3.6. Zhotovitel je povinen přerušit provádění díla na základě písemného pokynu objednatele, který mu objednatel předá. Jestliže dílo nelze provést bez přerušení vzhledem k technologickému postupu nebo potřebě součinnosti při jeho provádění s ostatními účastníky výstavby, je zhotovitel povinen provádění díla těmito podmínkám přizpůsobit a dbát přitom pokynů objednatele, aniž by došlo ke změně sjednaného času plnění nebo ceny díla.

#### **Článek IV. Kontrola provádění díla**

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly provádění díla objednatelem, popř. dalšími oprávněnými osobami, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky a nezbytnou součinnost.
- 4.2. Zjistí-li se při kontrole, že zhotovitel porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem.
- 4.3. Zhotovitel je povinen u všech částí stavby (díla), které budou dalším postupem zakryty, zajistit odsouhlasení a kontrolu objednatele.

#### **Článek V. Předání a převzetí díla**

- 5.1. Předání a převzetí řádně dokončeného díla bude uskutečněno na základě předávacího protokolu, potvrzeného objednatelem a zhotovitelem.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně provedené dílo. Za řádně provedené dílo se považuje dílo dokončené, tj. způsobilé sloužit objednateli k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, a které zhotovitel předá objednateli v dohodnutém času, na dohodnutém místě a bez vad.
- 5.3. O předání díla se sepíše předávací protokol, který musí obsahovat zejména:
  - označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ,
  - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla a IČ,
  - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
  - název projektu,
  - rozsah a předmět plnění,
  - soupis předávaných dokladů a dokumentů,
  - čas a místo předání díla,
  - jména a vlastnoruční podpis osob odpovědných za plnění této smlouvy,
  - oznámení objednatele dle odst. 5.5. tohoto článku.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli prohlídku dokončeného díla.
- 5.5. Objednatel provede prohlídku díla na základě výzvy zhotovitele. Pokud objednatel zjistí, že předané dílo trpí vadami, které však nebrání užívání díla k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo akceptuje s výhradami. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo převzal. Nelze-li dle názoru objednatele dílo pro jeho vady užívat k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo odmítá převzít. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo nepřevzal.
- 5.6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla také tehdy, když zhotovitel nevyzve objednatele k převzetí díla včas dle článku III. této smlouvy.
- 5.7. Oznámení o výhradách a oznámení o odmítnutí díla musí obsahovat popis vad díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.
- 5.8. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit oznámené vady ve lhůtě dle článku IX. této smlouvy.
- 5.9. Pro opětovné předání díla se výše uvedený postup uplatní obdobně.
- 5.10. Zhotovitel se zavazuje předat spolu s dílem všechny doklady nebo jiné dokumenty, které objednatel potřebuje k užívání díla v souladu s účelem vyplývajícímu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, nebo které požadují právní předpisy. Při předání a

převzetí díla předá zhotovitel objednateli zejména záznamy o kontrolách díla, včetně jeho zakrytých částí, provozní řády a návody k obsluze technických nebo jiných zařízení nebo přístrojů, pokud jsou součástí díla, jejichž předání je součástí závazku zhotovitele provést dílo. Jestliže tyto doklady zhotovitel objednateli nepředá, je objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla, nedohodnou-li se strany jinak.

- 5.11. Společně s dílem předá zhotovitel objednateli doklady o původu použitého dřeva ze zákonného, šetrného a trvale udržitelného lesního hospodaření (např. opisy dodacích listů či faktur vztahujících se k použitému dřevu). Objednatel má právo požadovat nahlédnutí do originálů dokladů.
- 5.12. Vlastnické právo k mobiliáři, jeho součástí a příslušenství přechází na objednatele jeho předáním a převzetím na základě předávacího protokolu.

## **Článek VI.**

### **Cena a platební podmínky**

- 6.1. Cena za celé provedené dílo je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla. Dále jsou součástí ceny i dodávky, služby a práce, které nejsou výslovně uvedeny, ale zhotovitel, jakožto odborník o nich ví nebo vědět musel, neboť jsou nezbytné k provedení díla, a to včetně dopravy mobiliáře a materiálu na místo plnění.
- 6.2. Cena za řádně provedené a předané dílo dle článku II. této smlouvy a další s dílem související úkony je stanovena takto:
  - 1.934.177,85 Kč bez DPH
  - 406.177,35 Kč DPH v sazbě 21 %
  - 2.340.355,20 Kč včetně DPH
- 6.3. Celková cena je stanovena v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy – Soupisem dodávek a prací. Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy – Soupisu dodávek a prací jsou konečné a maximální a mohou být měněny pouze se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění dle této smlouvy.
- 6.4. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu až po zhotovení celého díla, tj. po dodání veškerého mobiliáře a provedení všech prací uvedených v příloze č. 1 této smlouvy – Soupisu dodávek a prací s výjimkou prací označených jako „Rozvojová péče o výsadby po dobu 2 let“. Tyto práce budou uhrazeny v následujících dvou letech na základě čtvrtletních faktur vystavovaných zhotovitelem podle skutečně provedených prací.
- 6.5. Faktura musí obsahovat údaje uvedené v § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.6. Součástí faktury bude podrobný soupis dodaného mobiliáře a provedených prací, který bude odsouhlasený objednatelem. Tento soupis bude v souladu s platnými účetními a daňovými předpisy, a to za účelem řádného vedení evidence majetku objednatele v souladu s těmito právními předpisy.
- 6.7. Faktura je splatná do 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 6.8. Objednatel je oprávněn do data splatnosti vrátit fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti či požadované přílohy nebo obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než

dohodnuté v této smlouvě s tím, že doba splatnosti nové (opravené) faktury začíná znovu běžet ode dne jejího doručení objednateli.

- 6.9. Faktura je považována za zaplacenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 6.10. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu tohoto smluvního vztahu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

## **Článek VII.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podklady k veřejné zakázce, se schválenou projektovou dokumentací a s požadavky veřejnoprávních orgánů, a je povinen zajistit, aby dílo odpovídalo obecně platným právním předpisům ČR, v této smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají.
- 7.2. Zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje, že se seznámil se zásadami ochrany dřevin při výstavbě podle ČSN 83 9061 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“ a podle arboristických standardů SPPK A01 002:2017 „Ochrana dřevin při stavební činnosti“ (dostupné na <https://www.arboristickestandardy.cz/>), a tyto zásady bude při provádění díla dodržovat. Zhotovitel podpisem této smlouvy dále stvrzuje, že s těmito zásadami a uvedenými dokumenty prokazatelně seznámil případné subdodavatele (vč. zahrnutí těchto požadavků do smluv se subdodavateli) a své pracovníky provádějící vlastní práce.
- 7.3. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu plnění.
- 7.4. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci objednateli prokázat ve lhůtě stanovené objednatelem a způsobem dle požadavku objednatele.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou, a o vadách předaného díla.
- 7.6. Dílo může zhotovitel provést prostřednictvím subdodavatelů, odpovídá však, jako by plnil sám.
- 7.7. V případě, že dojde k přerušení prací na prováděném dílu, zavazuje se zhotovitel adekvátním způsobem dle stavu rozestavenosti zabezpečit již provedenou část díla tak, aby nedošlo ke škodě na této části díla.
- 7.8. Zhotovitel je povinen provést všechna opatření pro snížení vzniku škod a zejména je povinen odpovídajícím způsobem zabezpečit místo plnění a znemožnit na něj přístup neoprávněným osobám.

- 7.9. Zhotovitel je povinen v rámci prací označených jako „Rozvojová péče o výsadby po dobu 2 let“ informovat objednatele o jejich provedení s dostatečným předstihem, aby mohl objednatel zajistit kontrolu jejich provedení.
- 7.10. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost za účelem řádného provedení díla.

#### **Článek VIII. Zvláštní ujednání**

- 8.1. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci plnění dle této smlouvy v souladu se zásadami odpovědného veřejného zadávání a zavazuje se dodat plnění v souladu s požadavky uvedenými v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce, tj. použít při zhotovování předmětu plnění pouze dřevo ze zákonného, šetrného a trvale udržitelného lesního hospodaření.
- 8.2. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu plnění povinnosti zhotovitele dle předchozího odstavce a zhotovitel je povinen poskytnout k tomu potřebnou součinnost, tzn. zejména povinnost zhotovitele předložit kdykoli během plnění na vyžádání doklad prokazující skutečnosti požadované zadávací dokumentací k veřejné zakázce (příslušný certifikát či jiný vhodný důkaz, dodací list použitého materiálu, fakturu apod.), povinnost zhotovitele umožnit objednateli kontrolu v prostorách zhotovitele, resp. v místě výroby předmětu plnění, povinnost zhotovitele umožnit objednateli nahlédnout do smluvní dokumentace zhotovitele a jeho případných subdodavatelů. Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost do 5 pracovních dnů od odeslání výzvy objednatelem kontaktní osobě zhotovitele, není-li z objektivních důvodů stanovena objednatelem lhůta jiná.

#### **Článek IX. Záruka a odpovědnost zhotovitele za vady**

- 9.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na práce po dobu 60 měsíců a na dodaný mobiliář po dobu 24 měsíců od předání bezvadného díla. Záruční doba běží od dne předání a převzetí díla v souladu s článkem V. této smlouvy.
- 9.2. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, nebo kterou objednatel zjistil kdykoli během záruční doby.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje vadu díla odstranit neprodleně, nejpozději však do 7 dnů ode dne doručení písemného oznámení objednatele o vadách díla.
- 9.4. Oznámení musí obsahovat popis vady díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.
- 9.5. V případě, že zhotovitel reklamované vady neodstraní ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad jinou specializovanou společností. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 9.6. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním reklamované vady je objednatel oprávněn požadovat od zhotovitele smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodloužení a vadu až do doby jejího odstranění.

## **Článek X.**

### **Pojištění odpovědnosti za škodu**

- 10.1. Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy předložit pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s plněním této smlouvy, přičemž limit pojistného plnění bude činit minimálně 1.000.000,- Kč.
- 10.2. Zhotovitel je povinen udržovat pojistnou smlouvu dle výše uvedeného odstavce v platnosti po celou dobu plnění dle této smlouvy a do druhého pracovního dne od vyzvání objednatelem je povinen ji předložit k nahlédnutí objednateli.

## **Článek XI.**

### **Smluvní pokuta a náhrada újmy**

- 11.1. Při prodlení se splněním termínu dle článku III. této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
- 11.2. Neodpovídá-li předmět této smlouvy požadavkům dle článku II. této smlouvy nebo projektové dokumentaci, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Zároveň má objednatel právo odstoupit od této smlouvy.
- 11.3. V případě, že zhotovitel nepředloží pojistnou smlouvu v souladu s odst. 10.2. této smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč. Zároveň má objednatel právo odstoupit od této smlouvy.
- 11.4. Objednatel je oprávněn požadovat za porušení jakékoliv povinnosti uvedené v článku VIII. této smlouvy smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti dle této smlouvy, přičemž smluvní pokuta může být uplatňována opakovaně.
- 11.5. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli za porušení jakékoliv jiné povinnosti stanovené touto smlouvou smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti dle této smlouvy, přičemž smluvní pokuta může být uplatňována opakovaně.
- 11.6. Splatnost smluvních pokut činí 21 kalendářních dnů od doručení nároku na její uhrazení druhé smluvní straně.
- 11.7. Smluvní pokuty se sčítají. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na úhradu způsobené újmy vzniklé v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy v plné výši.
- 11.8. Zhotovitel odpovídá za újmu způsobenou porušením povinnosti dle této smlouvy, opomenutím nebo zásadně nekvalitním prováděním smluvní činnosti v plné výši.
- 11.9. Náhrada újmy se řídí platnými ustanoveními vztahujícími se k náhradě majetkové a nemajetkové újmy stanovené občanským zákoníkem.
- 11.10. Jakákoliv ustanovení týkající se omezení výše či druhu škody se nepřipouští.
- 11.11. Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části. Možnost zápočtu pohledávky objednatele smluvní strany v rámci této smlouvy výslovně sjednávají.

## **Článek XII.**

### **Nebezpečí škody**

- 12.1. Zhotovitel nese od okamžiku zahájení prací nebezpečí škody na díle a na věcech určených k jeho provedení.

- 12.2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele převzetím díla. Jestliže objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele odstraněním všech vad.

### **Článek XIII.**

#### **Ochrana informací**

- 13.1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost ohledně skutečností, které se v souvislosti s plněním této smlouvy dozvěděly nebo které označily za důvěrné. Zhotovitel je povinen přijmout opatření k ochraně důvěrných informací. Důvěrné informace mohou být zhotovitelem použity výhradně k plnění této smlouvy.
- 13.2. Zhotovitel nesdělí či nezpřístupní žádnou z důvěrných informací třetím osobám, nevyužije ji k vlastnímu prospěchu nebo jinak nezneužije.
- 13.3. Obě smluvní strany se zavazují, že zachovají jako důvěrné informace a zprávy týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran a předmětu této smlouvy, pokud by jejich zveřejnění mohlo poškodit druhou smluvní stranu.
- 13.4. Zhotovitel bude považovat za důvěrné takové informace, které budou jako důvěrné označené, nebo informace, u kterých se z povahy věci dá předpokládat, že se jedná o informace podléhající závazku mlčenlivosti, nebo informace o objednateli, které mohly z povahy věci být považovány za důvěrné a které se zhotovitel dozví v souvislosti s plněním smlouvy.
- 13.5. Zhotovitel je povinen svého případného poddodavatele zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv objednatele nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je dle této smlouvy zavázán sám.

### **Článek XIV.**

#### **Ukončení smluvního vztahu**

- 14.1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy z důvodů uvedených v zákoně, v této smlouvě a dále z důvodu podstatného porušení této smlouvy ve smyslu ustanovení § 2001 a násl. občanského zákoníku.
- 14.2. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména prodlení zhotovitele se splněním termínu dle odst. 3.2. této smlouvy delší než 30 dnů, a dále porušení jakékoliv povinnosti zhotovitele vyplývající z této smlouvy a její nesplnění ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou objednatel zhotoviteli k tomu poskytne; v pochybnostech se má za to, že dodatečná lhůta je přiměřená, pokud činila alespoň 5 dnů. Odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele není spojeno s uložením jakékoliv sankce k jeho tíži.
- 14.3. Odstoupení od této smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně na adresu jejího sídla uvedenou v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že odstoupení od této smlouvy se považuje za doručené nejpozději 10. dnem po jeho uložení u provozovatele poštovních služeb, resp. výslovným odmítnutím přijetí odstoupení druhou smluvní stranou.

### **Článek XV.**

#### **Závěrečná ustanovení**

- 15.1. Zhotovitel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující kontaktní osobu:

Jméno: Ing. Miloš Náprstek, jednatel



tel: [redacted]  
e-mail: milos.naprstek@garden-line.eu

15.2. Objednatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující kontaktní osobu:

Jméno: Ing. Tomáš Beneš,  
tel: +420 222 825 779, +420 737 213 032,  
e-mail: [tomas.benes@praha8.cz](mailto:tomas.benes@praha8.cz).

15.3. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy.

15.4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

15.5. Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.

15.6. Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

15.7. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

15.8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

15.9. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

15.10. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí objednatel.

15.11. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

15.12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

*Příloha č. 1 – Soupis dodávek a prací (výkaz výměr)*

**Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 8**

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha 8

Datum jednání a číslo usnesení: 25. 7. 2018, č. Usn RMC 0342/2018

V Praze dne .....  
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

Úřad městské části

Mgr. Jindřiška Ziatková, vedoucí OŽP

V Praze dne ..... 16. 9. 2018

Gardenline s.r.o.  
Ing. Miloš Náprstek, jednatel

**Příloha č. 1**

**Soupis dodávek a prací**

Specifický mobiliář v ulici Na Žertvách a Zenklově v Praze 8 - Libeň

II.b.2 Položkový výkaz výměr výrobků mobiliáře

ZÁMEČNICKÁ OCELOVÁ KONSTRUKCE, vč. FINÁLNÍ POVRCHOVÉ ÚPRAVY	1 057 797 Kč
TRUHLÁŘSKÉ KONSTRUKCE, vč. FINÁLNÍ POVRCHOVÉ ÚPRAVY	248 574 Kč
ELEKTROINSTALACE	58 800 Kč
OSTATNÍ KONSTRUKCE A DODÁVKY	84 812 Kč
VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	42 600 Kč
CELKEM bez DPH	1 492 582 Kč
DPH 21%	313 442 Kč
CELKEM s DPH	1 806 025 Kč

p.č.	kod položky	položka	m.j.	počet	jed.cena	celkem
<b>ZÁMEČNICKÁ OCELOVÁ KONSTRUKCE, vč. FINÁLNÍ POVRCHOVÉ ÚPRAVY</b>						
1	specifikace	Materiálový vstup DOD (včetně dělení, rezání, vrtání atp.)	kg	3825,60	55,00	210 408
2	specifikace	Prořez (15% celkové hmotnosti OK)	kg	573,84	55,00	31 561
3	specifikace	Srot (5% celkové hmotnosti OK)	kg	-191,28	5,00	-956
4	specifikace	Svarový kov (1,5% celkové hmotnosti OK)	kg	57,36	190,00	10 903
5	specifikace	Rektifikační šrouby individuální výroby	ks	36,00	250,00	9 500
6	specifikace	Spojovací materiál	kg	26,80	490,00	13 133
7	specifikace	Výroba	kg	3825,60	80,00	306 048
8	specifikace	Příprava pro povrchovou úpravu - tryskání	m <sup>2</sup>	205,00	250,00	51 250
9	specifikace	Povrchová úprava - metalizace (šopování, zinkování)	kg	3825,60	35,00	133 896
10	specifikace	Povrchová úprava - nátěr (lakování)	m <sup>2</sup>	205,00	250,00	51 250
11	specifikace	Povrchová úprava - specifické grafické motivy	ks	10,00	2 100,00	21 000
12	specifikace	Úprava	kg	3825,60	12,00	45 907
13	specifikace	Zaměření na místě, dílenská dokumentace	kpl	1,00	40 000,00	40 000
14	specifikace	Montáž (inštalace prvků na místě určení)	kg	3825,60	35,00	133 896
<b>Zámečnické konstrukce celkem:</b>						<b>1 057 797</b>
<b>TRUHLÁŘSKÉ KONSTRUKCE, vč. FINÁLNÍ POVRCHOVÉ ÚPRAVY</b>						
15	specifikace	Terasová prkna DOD	m <sup>2</sup>	18,97	1 840,00	34 905
16	specifikace	Terasová prkna DOD - prořez (20% celkové plochy)	m <sup>2</sup>	3,79	1 840,00	6 981
17	specifikace	Terasová prkna MTZ	m <sup>2</sup>	18,97	1 840,00	34 905
18	specifikace	Paňubky obkladu boxů DOD	m <sup>2</sup>	28,77	1 840,00	52 931
19	specifikace	Paňubky obkladu boxů DOD - prořez (20% celkové plochy)	m <sup>2</sup>	5,75	1 840,00	10 586
20	specifikace	Paňubky obkladu boxů MTZ	m <sup>2</sup>	28,77	1 840,00	52 931
21	specifikace	Podkladní hranol SM DOD+MTZ (40/80)	m <sup>3</sup>	0,26	45 000,00	11 560
22	specifikace	Spojovací materiál (nerez A2, A4)	ks	2730,00	8,00	21 840
23	specifikace	Povrchová úprava - olejový nátěr (DOD+MTZ)	m <sup>2</sup>	47,74	250,00	11 934
24	specifikace	Doprava	kpl	5,00	2 000,00	10 000
<b>Truhlářské konstrukce celkem:</b>						<b>248 574</b>

19

<b>ELEKTROINSTALACE</b>						
25	specifikace	Systémová dodávka systému osvětlení s FV panelem a příslušenstvím	ks	1,00	58 800,00	58 800
					<b>Elektroinstalace celkem</b>	<b>58 800</b>
<b>OSTATNÍ KONSTRUKCE A DODÁVKY</b>						
26	specifikace	Vnitřní izolace konstrukce květníku DOD+MTZ	m <sup>2</sup>	21,00	460,00	9 660
27	specifikace	Konstrukce vnitřní PP nádoby květníku DOD+MTZ	m <sup>2</sup>	23,53	1 120,00	26 354
28	specifikace	Podkladní desky z plastového recyklátu DOD+MTZ (včetně profezu atp.)	m <sup>2</sup>	3,86	3 570,00	13 780
29	specifikace	Desky z čirého polykarbonátu - dveřní výplně prvku knihovny DOD+MTZ	m <sup>2</sup>	2,62	6 400,00	16 768
30	specifikace	Panty a jiná kování na prvky s knihovnou	ks	15,00	350,00	5 250
31	specifikace	Montážní oka a jiný materiál potřebný pro osazení prvků	ks	44,00	200,00	8 800
32	specifikace	Doprava	kpl	2,00	2 100,00	4 200
					<b>Ostatní konstrukce a dodávky celkem</b>	<b>84 812</b>
<b>VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY</b>						
33	specifikace	Uklid místa určení a finální čištění instalovaných prvku	ks	8,00	700,00	5 600
34	specifikace	Zařízení staveniště	kpl	1,00	30 000,00	30 000
35	specifikace	Ostatní konstrukce a dodávky v rozpočtu nezahrnuté	kpl	1,00	5 000,00	5 000
36	specifikace	Režie	kpl	1,00	2 000,00	2 000
					<b>Vedlejší a ostatní náklady celkem</b>	<b>42 600</b>
					<b>Cena celkem bez DPH<sup>1)</sup></b>	<b>1 492 582</b>
					<b>DPH 21%</b>	<b>313 442</b>
					<b>Cena celkem vč. DPH<sup>2)</sup></b>	<b>1 806 025</b>

pozn.

1/ veškeré ocelové konstrukce jsou uvažovány vč. jejich úpravy do konkrétní podoby dle specifikace této dokumentace, tzn. včetně řezání, vrtání, hranění a jiných typů obrábění prvků, dále včetně jejich spojování svařováním, následně úpravy svárů broušením a tmelem

2/ svarový kov je uvažován jako nedílná součást konstrukce a není v ploškovém výpisu zahrnut

3/ zaslepení montážních otvorů nerezovými šrouby se zápusťnou hlavou je uvažováno jako součást položky č. 5 - Spojovací materiál

20.7.2019



Specifický mobiliář v ulici Na Žertvách a Zenklově v Praze 8 - Libeň

II.b.2 Položkový výkaz výměr zahradních úprav

PŘÍPRAVNÉ PRÁCE	27 509 Kč
VÝSADBA VZROSTLEHO STROMU DO NÁDOBY 0,75 x 0,75m	91 715 Kč
POVRCH NÁDOB - PODROST TRVALEK A CIBULOVIN	18 044 Kč
ROSTLINNÝ MATERIÁL	108 515 Kč
ROZVOJOVÁ PÉČE O VÝSADBY PO DOBU 2 LET	195 812 Kč
CELKEM bez DPH	441 596 Kč
DPH 21%	92 735 Kč
CELKEM s DPH	534 331 Kč

p.č.	kod položky	položka	m.j.	počet	jed.cena	celkem
<b>PŘÍPRAVNÉ PRÁCE</b>						
1	specifikace	Zátopová zkouška vodotěsnosti polypropylenových vložek	kpí	1	15 000	15 000
2	specifikace	Uzavření přepadu víčkem z netkané textilie včetně materiálu	ks	21	280	5 880
3	specifikace	Vysypání nádoby substrátem typu C, vrstva 10cm	m <sup>3</sup>	0,42	1 100	462
4	specifikace	Substrat C; vrstva 10cm (0,06m <sup>3</sup> /strom bez slehnutí)	m <sup>3</sup>	0,42	2 000	840
5	specifikace	Překrytí substrátu C netkanou textilií	ks	7	100	700
6	specifikace	Netkaná textilie 200mg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	21,41	35	749
7	specifikace	instalace kari sítě (pouze u nádob se stromy)	ks	6	220	1 320
8	specifikace	kari síť	m <sup>2</sup>	3,375	350	1 181
9	specifikace	Nádoba H - vysypání nádoby substrátem typu B, vrstva 39cm, ruční statické hutnění po vrstvách 15cm	m <sup>3</sup>	0,234	1 100	257
10	specifikace	Nádoba H - substrát typ B (nutno započítat koeficient slehávání 15%), vrstva 39cm (0,22m <sup>3</sup> /strom bez slehnutí)	m <sup>3</sup>	0,234	2 000	468
11	specifikace	Nádoba H - vysypání nádoby substrátem typu A, vrstva 35cm, ruční statické hutnění po vrstvách 10cm	m <sup>3</sup>	0,21	1 100	231
12	specifikace	Nádoba H - substrát typ A (nutno započítat koeficient slehávání 15%), vrstva 35cm (1,3m <sup>3</sup> /strom bez slehnutí)	m <sup>3</sup>	0,21	2 000	420
<b>Přípravné práce celkem:</b>						<b>27 509</b>
<b>VÝSADBA VZROSTLEHO STROMU DO NÁDOBY 0,75 x 0,75M</b>						
13	specifikace	Vysypání nádoby substrátem typu B, vrstva 39cm, ruční statické hutnění po vrstvách 15cm	m <sup>3</sup>	1,56	1 100	1 716
14	specifikace	Substrát typ B (nutno započítat koeficient slehávání 15%), vrstva 39cm (0,22m <sup>3</sup> /strom bez slehnutí)	m <sup>3</sup>	1,56	2 000	3 120
15	184 10-218R	Umístění stromu s balem do nádoby, vyvýškování, vycentrování	ks	6	1 500	9 000
16	specifikace	Vysypání nádoby substrátem typu A, vrstva 35cm, ruční statické hutnění po vrstvách 10cm	m <sup>3</sup>	1,38	1 100	1 518
17	specifikace	Substrát typ A (nutno započítat koeficient slehávání 15%), vrstva 35cm (1,3m <sup>3</sup> /strom bez slehnutí)	m <sup>3</sup>	1,38	2 000	2 760
18	specifikace	Aplikace půdních kondicionerů do pěstebního substrátu typu A,B (technický standart TerraCottem; 2,94kg/m <sup>3</sup> ) - promísení	kg	17,64	70	1 235
19	specifikace	Půdní kondicioner (technický standart TerraCottem) - 2,94 kg/strom	kg	17,64	650	11 466
20	specifikace	Zálivka vysazeného stromu vodou, 50l, vč. vody	ks	6	800	4 800
21	specifikace	Zhotovení obalu kmene z juty vč. jutového popruhu	ks	6	650	3 900
22	184 21-5231	Instalace podzemního kotvení na konstrukci	ks	6	1 500	9 000

17

p.č.	kod položky	položka	m.j.	počet	jed.cena	celkem
23	specifikace	Podzemní kotvení textilními popruhy; soubor	ks	6	4 200	25 200
24	184 85-2312	Výchovný řez - alejové stromy přes 4 do 6m. ošetření poškozených částí stromu, vč. odstranění dřevní hmoty	ks	6	3 000	18 000
<b>Výsadba vzrostlého stromu do nádoby - 0,75 x 0,75m celkem:</b>						<b>91 715</b>
<b>POVRCH NÁDOB - PODROST TRVALEK A CIBULOVIN</b>						
25	183 21-1312	Výsadba trvalek do připravené půdy se zalitím - okrasné trvalky	ks	147	30	4 410
26	specifikace	Aplikace a zásobní hnojivo (tech standart Silvamix Forte) – 1 tableta/rostlinu, vč. hnojiva	ks	147	10	1 470
27	183 21-1313	Výsadba cibulí do připravené půdy se zalitím	ks	432	20	8 640
28	184 91-1161	Mulčování záhonů drceným kamenivem, tl. do 60mm	m <sup>2</sup>	3,96	250	990
29	specifikace	Drcené kamenivo šedookrové barvy fr. 8-16 mm ve vrstvě 6 cm + doprava	m <sup>3</sup>	0,2376	4 000	950
30	specifikace	Prolití štěrku výsadbové jámy vodou 25 l vody/m2, vč. vody	m <sup>2</sup>	3,96	400	1 584
<b>Povrch nádob - podrost trvalek a cibulovin celkem:</b>						<b>18 044</b>

12

p.č.	kod položky	položka	m.j.	počet	jed.cena	celkem
<b>ROSTLINNÝ MATERIÁL</b>						
31	specifikace	Náklady na sazenici - <i>Amelanchier lamarckii</i> (sol. 3xv, vícekmenná umbrella shape 150-175)	ks	4	14 500	58 000
32	specifikace	Náklady na sazenici - <i>Acer tataricum ginala</i> (sol. 3xv, vícekmenná umbrella shape 150-175)	ks	1	13 800	13 800
33	specifikace	Náklady na sazenici - <i>Prunus sargentii</i> 'Rancho' (sol. 3xv, vícekmenná 150-175)	ks	1	14 200	14 200
34	specifikace	Náklady na sazenici - <i>Sesleria autumnalis</i> - K9	ks	100	65	6 500
35	specifikace	Náklady na sazenici - <i>Gaura lindheimerii</i> - K9	ks	27	65	1 755
36	specifikace	Náklady na sazenici - <i>Stipa tenuissima</i> 'Pony Tail' - K9	ks	12	65	780
37	specifikace	Náklady na sazenici - <i>Imperata cylindrica</i> 'Red Baron' - K9	ks	8	65	520
38	specifikace	Náklady na cibuli - <i>Allium cristophii</i> - I. Jakost	ks	118	30	3 540
39	specifikace	Náklady na cibuli - <i>Allium sphaerocephalon</i> - I. Jakost	ks	24	30	720
40	specifikace	Náklady na cibuli - <i>Narcissus</i> 'Thalia' - I. Jakost	ks	174	30	5 220
41	specifikace	Náklady na cibuli - <i>Narcissus</i> 'Tete a Tete' - I. Jakost	ks	116	30	3 480
<b>Rostlinný materiál celkem:</b>						<b>108 515</b>

**ROZVOJOVÁ PÉČE O VÝSADBY PO DOBU 2 LET**

**PRVNÍ ROK PO VÝSADBĚ**

42	specifikace	NÁDOBY - první úklid po zimě - vyčištění záhonu od suchých částí, ostříhání trvalek a travin, úklid odpadků, kontrola mulče a jeho doplnění (skládkovně) - 1x	m <sup>2</sup>	3,96	400	1 584
43	specifikace	NÁDOBY - zálivka 50l/m <sup>2</sup> , vč. vody - 25x	m <sup>3</sup>	4,95	700	3 465
44	specifikace	NÁDOBY - úklid odpadků, včetně hrabání listů (skládkovně) - 22x	m <sup>2</sup>	87,12	35	3 049
45	1855 80-4211	NÁDOBY - pletí, vč. urovnání povrchu záhonů a mulče (skládkovně) - 12x	m <sup>2</sup>	47,52	200	9 504
46	specifikace	NÁDOBY - kontrola mulče a jeho doplnění, srovnání povrchu uhrabáním (po doplnění 25 l vody/m <sup>2</sup> ) - 2x	m <sup>2</sup>	7,92	150	1 188
47	specifikace	NÁDOBY - dosadby (25%) - 1x	kpl	1	12 000	12 000
48	184 85-2312	STROMY - výchovný řez s cílem vyvětvení do 3,5m, odstranění výmladků (skládkovně) - 1x	ks	6	3 000	18 000
49	specifikace	STROMY - kontrola úvazku, převázání, nové úvazky - 2x	ks	6	900	5 400
50	specifikace	STROMY - obnova zemního kotvení - 1x	ks	6	5 700	34 200
51	specifikace	STROMY - ošetření proti chorobám a škůdcům (20%) - 1x	ks	6	350	2 100
52	specifikace	STROMY - opravný řez vůči mechanickému poškození (20%) (skládkovně) - 1x	ks	6	1 500	9 000
<b>Cena za 1rok:</b>					<b>99 490</b>	

p.č.	kod položky	položka	m.j.	počet	jed.cena	celkem
<b>DRUHÝ ROK PO VÝSADBĚ</b>						
53	specifikace	NÁDOBY - první úklid po zimě - vyčištění záhonu od suchých částí, ostříhání trvalek a travin, úklid odpadků, kontrola mulče a jeho doplnění (skládkovně)- 1x	m <sup>2</sup>	3,96	400	1 584
54	specifikace	NÁDOBY - záливka 50l/m <sup>2</sup> , vč. vody- 25x	m <sup>3</sup>	4,95	700	3 465
55	specifikace	NÁDOBY - úklid odpadků, včetně hrabání listí (skládkovně) - 22x	m <sup>2</sup>	87,12	35	3 049
56	1855 80-4211	NÁDOBY - pletí, vč. urovnání povrchu záhonů a mulče (skládkovně) - 8x	m <sup>2</sup>	31,68	200	6 336
57	specifikace	NÁDOBY - kontrola mulče a jeho doplnění, srovnání povrchu uhrabáním (po doplnění 25 l vody/m <sup>2</sup> ) - 2x	m <sup>2</sup>	7,92	150	1 188
58	specifikace	NÁDOBY - dosadby (25%) - 1x	kpl	1	12 000	12 000
59	184 85-2312	STROMY - výchovný řez s cílem vyvětvení do 3,5m, odstranění výmladků (skládkovně) - 1x	ks	6	3 000	18 000
60	specifikace	STROMY - kontrola úvazku, převázání, nové úvazky - 2x	ks	6	900	5 400
61	specifikace	STROMY - obnova zemního kotvení - 1x	ks	6	5 700	34 200
62	specifikace	STROMY - ošetření proti chorobám a škůdcům (20%) - 1x	ks	6	350	2 100
63	specifikace	STROMY - opravný řez vůči mechanickému poškození (20%) (skládkovně) - 1x	ks	6	1 500	9 000

Cena za 2rok: 96 322

Rozvojová péče o výsadby celkem: 195 812

součástí všech položek je doprava a přesun hmot

					Cena celkem bez DPH	441 596
					DPH 21%	92 735
					Cena celkem vč. DPH	534 331

20.7.2018



42