

Změnový list č. 1 ze dne 8. 8. 2018

Název stavby:	Zateplení budovy Městské policie
Číslo smluvního vztahu:	12/2/2018
Název části stavby (PS, SO):	
Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/objednatele/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky/bodu 5.6/5.7/5.8/5.9 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla	
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> <ol style="list-style-type: none"> 1. Zateplení stropu v suterénu minerální vatou tl. 100 mm 2. Demontáže a montáže tabulek, satelitů, kamer apod. 3. Demontáž a montáž roštu podhledu střešní římsy z latí 4. Nové hliníkové vstupní dveře do suterénu 5. Demontáž světel a tabla 6. Hromosvodné vedení - zemní část 7. Obklad stávajícího zděného schodiště 8. Napojení dešťového svodu do lapače střešních splavenin 9. Výkaz výměr neobsahoval zhotovení ochranných stříšek lešení, doplnění lešení okolo kovového schodiště a zhotovení ochranného zábradlí 10. PD řeší likvidaci mříží 11. Oplechování římsy z AL plechu 12. Osazení plastových dveří na vstupy podest ocelového schodiště 13. PD řeší klasické kotvení zateplovacího systému ETICS 14. PD obsahuje barevné řešení v odstínech béžové a zelené 	
<u>Nové řešení:</u> <ol style="list-style-type: none"> 1. Nerealizuje se 2. Provádí provozovatel 3. Ponechán stávající podhled střešní římsy 4. Ponechány stávající plastové 5. Provádí uživatel 6. Nerealizuje se 7. Zbourá se stávající schodiště a nahradí se novým kovovým 8. Posunutí svodu do pole, kde nedochází ke kolizi s nápisem MĚSTSKÁ POLICIE 9. Zhotovení ochranných stříšek pro podchod pod lešením, doplnění lešení okolo kovového schodiště pro nátěry a zhotovení ochranného zábradlí pro montáž střešních latí 10. Dodávka a montáž mříží na sklepní okna a okna v 1.NP 11. Oplechování římsy TiZn 12. Napojení plastových dveří na ocelovou konstrukci schodiště je nutné ukončit klempířskými prvky 13. Kotvení zateplovacího systému ETICS pomocí chemických kotev 14. Nové barevné řešení navržené od městského architekta v odstínech modré 	

Zdůvodnění změny:

1. Na žádost investora a provozovatele se neprovádí. Realizace tohoto zateplení by vyvolalo další zvýšení nákladů na úpravy zateplení, např. v místě vedení přívodního potrubí TUV a SV.
2. Provozovatel využívá k manipulaci s kamerami a anténami odborné firmy, které za jejich správný chod ručí na základě smluvní dohody. Proto není vhodné, aby se zařízením manipulovala jiná společnost.
3. Stávající podhled střešní římsy je v dobrém stavu. Není nutné jej měnit.
4. Stávající plastové dveře jsou nové, jejich výměna proběhla až po dokončení PD.
5. Demontáž světel a tabla si realizuje provozovatel vlastními silami.
6. Hromosvodné vedení - zemní část byla realizována v 12/2016.
7. Cena za sanaci schodiště, úpravy pro uzemnění hromosvodu a úprava umístění lapače střešních splavenin přesahují cenu za dodávku a montáž nového schodiště.
8. Požadavek provozovatele na umístění nápisu MĚSTSKÁ POLICIE na průčelí objektu
9. Ochranné stříšky pro pohyb zaměstnanců a návštěvníků objektu. Pro možnost nátěru schodiště z venkovní strany je nutné lešení. Pro možné úpravy na střeše pro výměnu háků bylo nutné navýšit zábradlí z důvodu BOZP.
10. Provozovatel požaduje dodávku a montáž mříží na okna v 1.PP a 1.NP
11. Požadavek architekta, aby okapové žlaby a oplechování římsy byly ze stejného materiálu
12. PD neřešila napojení dveří a ocelové konstrukce a možnost zatečení do zateplovacího systému
13. Na základě odtrhových zkoušek byl zjištěn nesoudržný podklad a proto dodavatel zateplovacího systému doporučil kotvení pomocí chemických kotev
14. Na základě požadavku provozovatele bylo změněno barevné řešení objektu a použity sytější barvy, které jsou v jiné cenové relaci.

Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	

Vliv změny na smluvní cenu:	ano
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	4 371 219,38 Kč
Ponížení/navýšení ceny díla vč. DPH:	84 200,00 Kč
Nová cena díla vč. DPH:	4 455 419,38 Kč
Vliv změny na termín dokončení díla:	ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	
Nový termín dokončení díla:	

Změnu navrhuje (jméno, příjmení): [redacted]

Datum: 8. 8. 2018

Podpis: [redacted]



BILFINGER

Bilfinger Euromont a.s.
Prvního pluku 224/20
186 00 Praha 8 - Karlín
IČO: 63147165
Strojní a stavební údržba

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení): [redacted]

Datum: 8. 8. 2018

Podpis: [redacted]

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení): [REDACTED]

Datum: 10. 9. 2018

Podpis: [REDACTED]



Bilfinger Euromont a.s.
Prvního pluku 224/20
188 00 Praha 8 - Karlín
IČO: 63147165
Strojní a stavební údržba

Oprávněný zástupce projektanta (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení): Mgr. Jan Paparega, primátor města

Datum: 16-09-2018

Podpis: [REDACTED]

Správce rozpočtu (jméno, příjmení): [REDACTED] ekonomka

Datum: 13. 9. 2018

Podpis: [REDACTED]

Příloha změnového listu: Výpočet

ROZPOČET - Vícepráce a Méněpráce

Objekt: Městská policie Most

Místo: Most **Datum:** 02.08.2018

Zhotovitel: **Zpracoval:** Plášil

Kód	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Vícepráce	447 050,99 Kč	540 931,69 Kč
Méněpráce	- 377 463,72 Kč	- 456 731,10 Kč
Náklady z rozpočtu CELKEM	69 587,27 Kč	84 200,59 Kč



s.
)
lin
2009

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Městská policie Most

Objekt: Vícepráce

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval: Plášil

Datum: 2. 8. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV Práce a dodávky HSV 233 328,32

1 Zemní práce 3 346,05

1	schody	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	2,880	85,00	244,80
3	schody	113107113	Odstranění podkladu pi do 50 m2 z kameniva těžného tl 300 mm	m2	2,880	180,00	518,40
6	schody	131203101	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	0,300	1 200,00	360,00
6	svod	131203101	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	1,063	1 200,00	1 275,60
			4*0,25*0,5		0,500		
			0,75*0,75*1		0,563		
			Součet		1,063		

7	svod	131203109	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	1,063	500,00	531,50
7	schody	131303109	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 4	m3	0,300	500,00	150,00
8	svod	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se ztuhnutím	m3	1,063	250,00	265,75

2 Zakládání 3 654,00

201	schody	278381134	Základ betonový pod schody z betonu prostého nebo železového včetně potřebného bednění, bez zemních prací a izolace půdorysná plocha základu přes 0,09 do 0,25 m2 tř. C 16/20	m3	0,300	12 180,00	3 654,00
			1,2*0,5*0,5		0,300	14500/0,84	

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 125 738,00

202	R	622251101R1	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití barev s příplatkem	m2	784,800	22,50	17 658,00
203	R	622251105R	Příplatek ke kontaktnímu zateplovacímu systému - Injektovaný systém Spirál Aksys SA 15+	m2	965,000	112,00	108 080,00

8 Trubní vedení 2 013,62

205	271	877265211	Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC v otevřeném výkopu DN 100	kus	9,000	131,88	1 186,92
						157*0,84	
206	286	28611352	koleno kanalizace PVC KG 110x67°	kus	1,000	55,40	55,40
207	286	28611353	koleno kanalizační PVC KG 110x87°	kus	2,000	55,50	111,00
208	286	28611354	koleno kanalizace PVC KG 125x15°	kus	1,000	65,30	65,30
209	286	28611113	trubka kanalizační PVC DN 110x1000 mm SN4	m	5,000	119,00	595,00

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 84 615,15

60	schodiště	941311112	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	96,000	55,00	5 280,00
			96		96,000		
			Součet		96,000		
61	schodiště	941311211	Příplatek k lešení řadovému modulovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	8 832,000	0,30	2 649,60
			96*92		8 832,000		
			Součet		8 832,000		
62	schodiště	941311812	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	96,000	45,00	4 320,00
62	zábradlí	941311812	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	92,400	45,00	4 158,00
			(48,2*1)*2		92,400		
			Součet		92,400		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Městská policie Most

Objekt: Vícepráce

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval: Plášil

Datum: 2. 8. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
210	zábradlí	944111111	Montáž ochranného zábradlí trubkového na vnějších stranách objektů odkloněného od svislice do 15°	m	92,400	75,35	6 962,16
						89,7*0,84	
211	R	949521112	Montáž podchodu u dílcových lešení š do 2 m	m	15,400	89,04	1 371,22
			15,4		15,400	106*0,84	
			Součet		15,400		
212	R	949521212	Příplatek k podchodu u dílcových lešení š do 2 m za první a ZKD den použití	m	1 416,800	33,60	47 604,48
			15,4*92		1 416,800	40*0,84	
			Součet		1 416,800		
213	R	949521812	Demontáž podchodu u dílcových lešení š do 2 m	m	15,400	53,59	825,32
						63,8*0,84	
214	011	953921111	Dlaždice betonové na sucho kladené jednotlivě volně s mezerami např. pro schody, rozměru 300 x 300 mm	kus	32,000	29,82	954,24
						35,5*0,84	
215	592	59248005	dlažba skládebná betonová 30x30x5cm přírodní	m2	3,000	279,00	837,00
216	R	953961116	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu	kus	16,000	245,28	3 924,48
			4*4		16,000	292*0,84	
			Součet		16,000		
217	006	981511116	Demolice konstrukcí objektů postupným rozebíráním konstrukcí z betonu prostého	m3	2,304	2 486,40	5 728,67
			(2,4*1,2*1,6)/2		2,304	2960*0,84	
		997	Přesun sutě				13 377,82
82	schody	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	7,243	350,00	2 535,05
83	schody	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	79,673	27,00	2 151,17
84	schody	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	7,243	1 200,00	8 691,60
		998	Přesun hmot				583,68
85	schody	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	1,536	380,00	583,68
		PSV	Práce a dodávky PSV				213 722,66
		767	Konstrukce zámečnické				151 855,65
218	dveře	767620718	Montáž oken zdvojených ostatní práce montáž kování pákového uzávěru	kus	3,000	107,52	322,56
						128*0,84	
219	dveře	54913110R	kování - uzávěr ventilační okenní pákový typ K301 11155	kus	3,000	3 087,00	9 261,00
220	schody	767995111.2	Výroba atypických zámečnických konstrukcí	kg	801,000	89,04	71 321,04
			801		801,000	106*0,84	
			Součet		801,000		
221	R	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotností do 5 kg	kg	86,940	89,04	7 741,14
						106*0,84	
222	145	14550230	profil ocelový čtvercový svařovaný 35x35x2mm	t	0,086	25 800,00	2 218,80
223	R	767995111.1	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotností do 5 kg	kg	58,200	89,04	5 182,13
			58,2		58,200	106*0,84	
			Součet		58,200		
224	R	767995112	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotností přes 5 do 10 kg	kg	190,800	67,62	12 901,90
						80,5*0,84	
225	130	13010744	ocel profilová IPE 120 jakost 11 375	t	0,190	22 500,00	4 275,00
226	130	13010420	úhelník ocelový rovnostranný jakost 11 375 50x50x5mm	t	0,010	23 000,00	230,00
227	140	14031018	trubka ocelová podélně svařovaná hladká jakost 11 343 32x2mm	m	30,000	38,20	1 146,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Městská policie Most

Objekt: Vícepráce

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval: Plášil

Datum: 2. 8. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	
1	2	3	4	5	6	7	8	
228	R	767995113	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 10 do 20 kg 20,22*23 Součet	kg	465,060 465,060 465,060	47,80 56,9*0,84	22 228,01	
229	145	14550212	profil ocelový čtvercový svařovaný 15x15x1,5mm 0,46506 Součet	t	0,465 0,465 0,465	30 400,00	14 136,00	
230	R	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,900	991,20	892,08	
762 Konstrukce tesařské							1180*0,84	28 290,20
231	762	762342214	Montáž laťování střech jednoduchých sklonu do 60° při osové vzdálenosti latí přes 150 do 360 mm (44,6+13,6)*2*0,6	m2	69,840	39,98	2 792,48	
232	605	60514114	řezivo jehličnaté latě střešní impregnované dl 4 m (44,6+13,6)*2*0,04*0,06	m3	0,279	6 180,00	1 724,22	
233	R	76234281R	Práce spojené s výměnou žlabových háků- tašky, latě 118*1 Součet	hod.	118,000 118,000 118,000	200,00	23 600,00	
234	762	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,153	1 134,00	173,50	
764 Konstrukce klempířské							1350*0,84	16 415,00
118	schodiště	764206105	Montáž oplechování rovných parapetů rš do 400 mm	m	7,000	210,00	1 470,00	
235	schodiště	60794100R	Parapet Al tl. 1,2 mm dl. 1420 mm š. 360 mm	m	7,000	320,00	2 240,00	
123	schodiště	76420610R	Montáž oplechování rovných nadpraží	m	6,000	350,00	2 100,00	
236	schodiště	60794104R	Oplechování prahů Al tl. 1,2 mm dl. 1250 mm š. 50 mm	m	6,000	300,00	1 800,00	
237	schodiště	76422842R	Oplechování římsy rovné celoplošně lepené z Al plechu rš 180 mm - záměna TiZn za AL - příplatek	m	117,400	75,00	8 805,00	
789 Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení							17 161,81	17 161,81
57	schody	789411123	Provedení žárového stříkání s povrchem nečlenitým zinkem, tloušťky 100 µm (1,070 kg Zn/m2) 0,035*4*0,9*42 Součet	m2	5,292 5,292 5,292	293,16 349*0,84	1 551,40	
58	schody	789411121.1	Provedení žárového stříkání s povrchem nečlenitým zinkem, tloušťky 100 µm (1,070 kg Zn/m2) ((0,064*4+0,12*2)*18)+(0,05*4*30)+(0,1*30) Součet	m2	17,928 17,928 17,928	293,16 349*0,84	5 255,77	
59	schody	789411121.2	Provedení žárového stříkání s povrchem nečlenitým zinkem, tloušťky 100 µm (1,070 kg Zn/m2) (0,015*1,8)*4*15*23 Součet	m2	37,260 37,260 37,260	293,16 349*0,84	10 923,14	
Celkem								447 050,99

ROZPOČET- Méněpráce

Objekt: Městská policie Most

Místo: Most

Datum: 02.08.2018

Zhotovitel:

Zpracovatel: Plášil

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu CELKEM							-377 463,72
1 Zateplení stropu 1 NP							-177 047,74
18	K	621221021	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z	m2	163,140	550,00	89 727,00
19	M	631515270	deska minerální izolační tl. 100 mm	m2	166,403	250,00	41 600,75
20	K	621321131	Potažení vnějších pohledů aktivovaným štukem	m2	163,140	140,00	22 839,60
164	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	163,140	35,00	5 709,90
			"1.PP pod zateplením viz. půd. 1PP nový stav" 163,14		163,140		
165	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v	m2	163,140	25,00	4 078,50
166	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	163,140	15,00	2 447,10
167	M	581248420	fólie pro malířské potřeby zakrývací, 4 x 5 m	m2	171,297	5,00	856,49
168	K	784181001	Jednonásobné pačokování v místnostech výšky do	m2	163,140	15,00	2 447,10
169	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně	m2	163,140	45,00	7 341,30
4 Odpočet držáky a dveře							-6 595,00
66	K	953941711	Osazování objímek nebo držáků ve zdivu cihelném -	kus	3,000	550,00	1 650,00
67	M	59660253R	držák satelitní antény	kus	1,000	650,00	650,00
68	M	59660250R	držák pro anténu - kovový	kus	2,000	650,00	1 300,00
72	K	968082022	Vybourání plastových zárubní dveří plochy do 4 m2	m2	2,900	450,00	1 305,00
			1,45*2		2,900		
73	K	97607200R	Vybourání cedulí	kus	5,000	120,00	600,00
74	K	97607201R	Vybourání cedulek s č.p.	kus	2,000	120,00	240,00
77	K	97608200R	Vybourání držáků satelitů a parabol	kus	1,000	250,00	250,00
78	K	97608201R	Vybourání antén	kus	2,000	300,00	600,00
6 - Konstrukce tesařské							-76 408,98
105	K	76242000R	Montáž obložení podhledu podkladový rošt	m	296,352	240,00	71 124,48
			(48,216+17,64)*4,5		296,352		
106	M	605141140	řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 3 - 5	m3	0,813	6 500,00	5 284,50
			(296,352*0,06*0,04)*1,1		0,782		
7- Konstrukce truhlářské							-12 672,00
131	K	766421821	Demontáž truhlářského obložení podhledů z palubek	m2	52,800	120,00	6 336,00
			"viz. TZ" 52,8		52,800		
132	K	766421822	Demontáž truhlářského obložení podhledů	m2	52,800	120,00	6 336,00
8 - Konstrukce zámečnické							-49 780,00
138	K	76716110R	Zpětná montáž zábradlí rovného z trubek	m	3,000	560,00	1 680,00
139	K	767161813	Demontáž zábradlí rovného nerozebiratelného	m	3,000	100,00	300,00
			"schodiště rampy u fasády" 3		3,000		
140	K	767640223	Montáž dveří ocelových vchodových dvoukřídlových s	kus	1,000	5 500,00	5 500,00
141	M	61173501R	dveře vchodové Al ozn. 1Al	kus	1,000	42 300,00	42 300,00
9 - Podlahy z dlaždic							-22 400,00
146	K	771271123	Montáž obkladů stupnic z dlaždic protiskluzných	m	10,500	700,00	7 350,00
			7*1,5		10,500		
147	M	597613370	schodovka 29,5 x 59,5 x 1 cm l. j.	kus	35,000	220,00	7 700,00
148	K	771271242	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic protiskluzných	m	10,500	700,00	7 350,00
			7*1,5		10,500		

10-M - Elektromontáže

-12 500,00

170	K	21000000R	Demontáž zvonkového tabla	kus	2,000	250,00	500,00
171	K	21000001R	Zpětná montáž zvonkového tabla	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
172	K	21000002R	Demontáž světla na fasádě	kus	5,000	200,00	1 000,00
173	K	21000003R	Zpětná montáž světla na fasádě	kus	5,000	550,00	2 750,00
174	K	21000004R	Demontáž kamery	kus	3,000	250,00	750,00
175	K	21000005R	Zpětná montáž kamery	kus	3,000	1 500,00	4 500,00

-20 060,00

M - Elektromontáže- Hromosvod

2		210220002	uzem.na povrchu FeZn R=10 mm bez	m	35,00	20,00	700,00
3		210220361	tyčový zemnič vč.zaražení do země a připoj. do 2m	ks	250,00	6,00	1 500,00
11		216220167	montáž zemnicí tyče ZT 2000 plná	m	200,00	18,00	3 600,00
1		460200163	kabel.rýha 35cm/šíř. 80cm/hl. zem.tř.3	m	320,00	20,00	6 400,00
2		460560163	ruč.zához.kab.rýhy 35cm šíř.80cm hl.zem.tř.3	m	110,00	20,00	2 200,00
3		10.046.508	Tyč zemnicí ZT 2,0 (2000 plná)	KS	220,00	18,00	3 960,00
9		10.577.458	Drát uzem. FeZn pozink. pr.10	KG	85,00	20,00	1 700,00