



OBJEDNATEL: Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: KB, a.s., účet č. 7227850247/0100	DODAVATEL: Bedřich Toman IČ: 44144229 DIČ: CZ6405150411 Havlenova 67/8 63900 Brno
--	---

Vyřizuje: Alena Wittgruberová
Telefon: 773 772 058
E-mail: wittgruberova.alena@sever.brno.cz

Datum vystavení: 25.10.2016

OBJEDNÁVKA č. 2780/16

Objekt: VACULÍKOVA 526/3

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytového jádra v bytě č. 11 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřeny městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Ve věci zajištění vstupu do objektu kontaktujte odbor bydlení ÚMČ Brno-sever - Alenu Wittgruberovou - mob.: 773 772 058.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení. Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Kontaktní osoba:
Kontakt:

Cena: 97 684,00 Kč bez DPH

Termín realizace do: 16.11.2016

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SEVER
Oddělení správy budov odboru bydlení
Úřadu městské části
Bratislavská 70, [redacted]

Ing. Pavel Odsýřčil
vedoucí odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatel bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje:

Dne: 31. 10. 2016
TOMAN Bedřich
Havlenova 8, 639 00 Brno
[redacted] 05150411
[redacted] 3

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : Vaculikova 3 byt č. 11	JKSO :
Stavba :	Název stavby : Oprava bytového jádra	SKP :
Projektant :		Počet měrných jednotek : 0
Objednatel : MČ Brno - sever		Náklady na MJ : 0
Počet listů :		Zakázkové číslo :
Zpracovatel projektu Toman bedřich		Zhotovitel :

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Z	Dodávka celkem	0	Provozní vlivy 2 700
	Montáž celkem	0	Zařízení staveniště 3 375
R	HSV celkem	39 225	
N	PSV celkem	58 459	
	ZRN celkem	97 684	
	HZS	0	
	RN II.a III.hlavy	97 684	Ostatní VRN 0
	ZRN+VRN+HZS	103 759	VRN celkem 6 075
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Datum: 24.10.2014		Jméno : Datum : TOMAN Bedřich Podpis: Havlenova 8, 639 00 Brno IČ: 44144229 DIČ: CZ6405150411 Tel.: 777 235 173	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH		0 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH		15 % činí :	97 684,00 Kč
DPH		15 % činí :	14 653,00 Kč
Základ pro DPH		21 % činí :	0,00 Kč
DPH		21 % činí :	0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			112 337,00 Kč

Poznámka :

Stavba : **Oprava bytového jádra**
 Objekt : **Vaculikova 3 byt č. 11**

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	15 850	0	0	0	0
60 Úpravy povrchů, omítky	592	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	8 637	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	1 640	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	246	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	472	0	0	0	0
95 Dokončovací kce na pozem.stav.	1 239	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	3 419	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	5 234	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	916	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	16 124	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	250	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	4 129	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	4 102	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	12 598	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	3 321	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	2 457	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	583	0	0	0
781 Obklady keramické	0	12 958	0	0	0
784 Malby	0	1 938	0	0	0
799 Ostatní	980	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	39 225	58 459	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Provozní vlivy	2700,00	0,0	97 684	2 700
Zařízení staveniště	3375,00	0,0	97 684	3 375
CELKEM VRN				6 075

Položkový rozpočet

Stavba :	Oprava bytového jádra
Objekt :	Vaculikova 3 byt č. 11

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	342 25-5020.RT2	Příčky z desek Ytong tl. 5 cm desky P 4 - 600, 600 x 250 x 50 mm	m2	2,50	325,00	812,50
2	342 25-5024.R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	m2	9,30	478,60	4 450,98
3	342 25-5022.RT1	Příčky z desek Ytong tl. 7,5 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 75 mm	m2	5,20	382,30	1 987,96
4	342 26-4051.RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	8,70	492,00	4 280,40
5	342 26-4051.RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	3,40	580,00	1 972,00
6	342 66-8111.R00	Těsnění styku příčky se stáv. konstrukcí PU pěnou	m	7,30	70,90	517,57
7	346 24-4311.R00	Obezdvíky van z desek Ytong tl. 50 mm	m2	0,97	389,50	377,82
8	59599-001	D+M ocelové nerezové pásky vč.spoj. materiálu	kus	32,00	32,60	1 043,20
9	766-001	D+M vanová revizní dvířka 300x300	kus	1,00	150,00	150,00
10	766-002	D+M revizních plastových dvířek 600x600	kus	1,00	258,00	258,00
		Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce				15 850,43
Díl: 60		Úpravy povrchů, omítky				
11	602 01-6191.R00	Penetrační nátěr stěn PROFÍ Putzgrund	m2	32,00	18,50	592,00
		Celkem za 60 Úpravy povrchů, omítky				592,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
12	612 42-1739.R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, na pleťivu, štuková	m2	8,40	290,00	2 436,00
13	612 48-1211.RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	31,80	195,00	6 201,00
		Celkem za 61 Úpravy povrchů vnitřní				8 637,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
14	632 41-8110.RT4	Potěr ze SMS Baumit, ruční zpracování, tl. 10 mm Nivello 30 samonivelační, vč. penetrace Grund	m2	3,85	426,00	1 640,10
		Celkem za 63 Podlahy a podlahové konstrukce				1 640,10
Díl: 64		Výplně otvorů				
15	pc	Usazení revizních dvířek	kus	2,00	123,00	246,00
		Celkem za 64 Výplně otvorů				246,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
16	941 95-5001.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	6,00	78,60	471,60
		Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy				471,60
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				
17	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	38,00	32,60	1 238,80
		Celkem za 95 Dokončovací kce na pozem.stav.				1 238,80
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
18	962 08-4131.R00	Bourání bytového jádra vč.zařizovacích předmětů	m2	33,64	101,00	3 397,64
19	968 06-1125.R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	2,00	10,80	21,60
		Celkem za 96 Bourání konstrukcí				3 419,24
Díl: 97		Prorážení otvorů				
20	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	3,60	238,50	858,60
21	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	10,79	141,00	1 521,39
22	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,60	252,00	907,20
23	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	3,60	14,60	52,56
24	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,60	203,50	732,60
25	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	3,60	22,70	81,72
26	pc	Poplatek za skládku	t	3,60	300,00	1 080,00
		Celkem za 97 Prorážení otvorů				5 234,07
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
27	999 28-1108.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	2,15	426,00	915,90
		Celkem za 99 Staveništní přesun hmot				915,90
Díl: 711		Izolace proti vodě				
28	711 21-2012.RT3	Stěrka hydroizolační vyztužená tkaninou, pružná hydroizolace	m2	9,67	513,00	4 960,71
29	711 21-2601.R00	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	9,40	149,50	1 405,30
30	711 21-2602.R00	Těsnící roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna	kus	4,00	13,00	52,00
31	998 71-1203.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	69,83	139,00	9 706,37
		Celkem za 711 Izolace proti vodě				16 124,38
Díl: 713		Izolace tepelné				
32	713 41-IZ20	Izolace trubicemi z PE tl. 20mm dn 2	m	5,00	50,00	250,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Oprava bytového jádra
Objekt :	Vaculikova 3 byt č. 11

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	713 Izolace tepelné				250,00
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
33	72117-1905	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN110	kus	1,00	380,00	380,00
34	72117-1915	Potrubí z PP propojení potrubí DN110	kus	1,00	298,00	298,00
35	72117-4042	Potrubí z PP HT40 připojovací	m	2,00	268,30	536,60
36	72117-4043	Potrubí z PP HT50 připojovací	m	4,50	286,00	1 287,00
37	72117-4025	Potrubí z PP HT100 odpadní	m	1,00	537,00	537,00
38	72119-4104	Vyvedení odpadních výpustek D40	kus	1,00	52,00	52,00
39	72119-4105	Vyvedení odpadních výpustek D50	kus	3,00	57,70	173,10
40	72119-4109	Vyvedení odpadních výpustek DN100	kus	1,00	85,80	85,80
41	72122-6511	Zápach. uzávěr pro pračku HL 400	kus	1,00	700,00	700,00
42	721 29-0111.R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	5,00	15,80	79,00
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				4 128,50
Díl:	722	Vnitřní vodovod				
43	722 17-4002	Potrubí z PP 20x2,8 PN 16	m	8,00	206,00	1 648,00
44	722 22-0111	Vyvedení a upevnění nástěnky pro ventil DN 15	kus	1,00	158,50	158,50
45	722 22-0121	Vyvedení a upevnění nástěnky pro baterii G1/2	pár	2,00	175,00	350,00
46	72223-2043	Kulový kohout přímý G1/2	kus	2,00	187,00	374,00
47	722 13-0801.R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	7,00	48,00	336,00
48	722 28-0106.R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	8,00	9,40	75,20
49	72223-2035	Ventil rohový s přípojkou	kus	5,00	222,00	1 110,00
50	998 72-2202.R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	43,37	1,15	49,88
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				4 101,58
Díl:	725	Zařizovací předměty				
51	725 11-0811.R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00	155,00	155,00
52	ps	Klozet závěsný vč. splachovací nádrže ,montáž	soub.	1,00	3 980,00	3 980,00
53	725 21-0821.R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	95,40	95,40
54	725 21-9401.R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdíva vč. dodání	soubor	1,00	1 103,00	1 103,00
55	725 22-0841.R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00	108,00	108,00
56	725 20-0040.RA0	Montáž zařizovacích předmětů - vana 1500x700 vč. dodání	kus	1,00	2 960,00	2 960,00
57	72581-1161	D+M ventil výtokový pračkový	kus	2,00	310,00	620,00
58	725 82-9301.RT2	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové včetně baterie	kus	1,00	1 539,00	1 539,00
59	725 83-9203.R00	Montáž baterie vanové nástěnné G 1/2 vč. dodání	soubor	1,00	1 950,00	1 950,00
60	998 72-5203.R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	281,82	0,31	87,36
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				12 597,76
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
61	766 66-2811.R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	2,00	30,40	60,80
62	766-002	Dveře vnitřní hladké plně 1kř.70x197 vč. kování	kus	2,00	1 630,00	3 260,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				3 320,80
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
63	771 57-5014.RAB	Dlažba do tmele 30 x 30 cm	m2	3,00	760,00	2 280,00
64	998 77-1203.R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	23,55	7,50	176,63
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				2 456,63
Díl:	776	Podlahy povlakové				
65	776 98-1113.R00	Lišta hliníková přechodová, různá výška krytin	m	1,20	318,00	381,60
66	776 51-1820.R00	Odstranění PVC podlah lepených s podložkou	m2	2,76	73,00	201,48
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				583,08
Díl:	781	Obklady keramické				
67	781 41-5015.RT1	Montáž obkladů stěn, porovin ,tmel, 20x20,30x15 cm weber.for profiflex (lep),weber.color (sp)	m2	18,00	690,00	12 420,00
68	pc	Silikon	m	14,20	22,10	313,82
69	pc	Plastový profil ukončovací	m	8,00	28,00	224,00
	Celkem za	781 Obklady keramické				12 957,82
Díl:	784	Malby				
70	784 19-1201.R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	38,00	13,40	509,20
71	784 19-5222.R00	Malba tekutá Primalex Plus, barva, 2 x	m2	38,00	37,60	1 428,80
	Celkem za	784 Malby				1 938,00
Díl:	799	Ostatní				

Položkový rozpočet

Stavba :	<i>Oprava bytového jádra</i>
Objekt :	<i>Vaculikova 3 byt č. 11</i>

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
72	799-001	Zařízení staveniště	soubor	1,00	980,00	980,00
	Celkem za	799 Ostatní				980,00