

or.č. 75679/16-MUN  
OSP/16/1884/008M

# SMLOUVA O DÍLO č. " Studie přestavby části budovy čp. 26 náměstí Českého ráje Turnov "

níže uvedené smluvní strany uzavírají smlouvu o dílo dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## SMLUVNÍ STRANY

## článek I

### Objednatel

Obchodní firma/název : Město Turnov  
Sídlo: Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov  
IČ: 00276227  
banka : Česká spořitelna, a.s., Turnov  
číslo účtu: XXXXXXXXXX  
které zastupuje: Ing. Tomáš Hocke, starosta města  
kontaktní osoba: Jiří Vocásek, investiční technik odboru správy majetku MÚ Turnov,  
XXXXXXXXXX

a

### Zhotovitel

obchodní firma/název: Blok\_architekti  
Sídlo: Sv.Čecha 679, 506 01 Jičín  
Jednající : Ing. Arch. Michaela Chvojková  
IČ: 684 95 145  
Bankovní spojení: Česká spořitelna  
Číslo účtu: XXXXXXXXXX

## PŘEDMĚT SMLOUVY (dílo, činnost)

## článek II

2.1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku veřejného zadávacího řízení jako zakázka malého rozsahu, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách § 6.

2.2. Zhotovitel se zavazuje za podmínek dohodnutých touto smlouvou na svůj náklad a vlastní nebezpečí zhotovit dílo " **Studie přestavby části budovy čp. 26 náměstí Českého ráje Turnov** " a provést řádně a včas výkony nezbytné pro zajištění předmětu díla uvedeného v tomto článku. Objednatel se zavazuje za podmínek daných touto smlouvou předmět smlouvy odebrat a zhotoviteli uhradit.

2.3. Předmětem díla je vypracování architektonické studie na modernizaci prostor informačního centra a jeho rozšíření na návštěvnické centrum v prostorách užívaných pro restauraci Life Food v domě čp. 26 náměstí Českého ráje Turnov.

Studie budou obsahovat:

- a) Zaměření stávajícího stavu dotčených prostorů
- b) Návrh řešení, vizualizaci, rámcový rozpočet

2.4. Studie bude vyhotovena a objednateli předány v 4 tištěných pare a v 1 elektronické verzi na CD ve formátu PDF a komplet v otevřených formátech pro další zpracování, . DWG, DOC, xls včetně rámcového rozpočtu.

2.5. Objednatel je oprávněn použít dílo pro účely dalšího rozpracování a realizování dalších stupňů dokumentace bez souhlasu zhotovitele.

### **DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

### **článek III**

3.1. Zahájení realizace díla:	10.11.2016
3.2. Dokončení díla:	31.1.2017

3.4. Lokalizace stavby, místo plnění:

Budova čp. 26 náměstí Českého ráje Turnov

### **CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

### **článek IV**

4.1. V souladu se zákonem o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly na následující ceně za předmět díla:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>65 000,-Kč</b>
<b>DPH 21 %</b>	<b>nejsem plátce DPH</b>
<b>Cena včetně DPH</b>	<b>65 000,-Kč</b>

4.2. Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná, včetně veškerých dalších nákladů v rozsahu předmětu díla a její výši je možné změnit pouze při změně DPH a na základě písemné dohody smluvních stran obsažené v řádném dodatku této smlouvy.

4.3. Platební podmínky

Platba bude provedena na základě faktury po předání dokončeného díla. Platby budou probíhat výhradně v Kč. Také všechny cenové údaje budou uváděny v Kč. Splatnost daňového dokladu odsouhlasených pověřeným pracovníkem zadavatele bude 21 dní od data doručení zadavateli.

**PODKLADY – SOUČINNOST OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE****článek V**

5.1. Předmět smlouvy zhotovitel vypracuje podle zadávacích podmínek výběrového řízení a dle této smlouvy.

**PŘEDÁNÍ DÍLA****ČLÁNEK VI**

6.1. Dílo bude splněno jeho předáním a převzetím odpovědným zástupcem objednatele. O převzetí bude vypracován předávací protokol, který podepíší obě smluvní strany.

**VADY DÍLA, ZÁRUČNÍ DOBA****ČLÁNEK VIII**

7.1. V případě, že dílo bude vykazovat vady, bude postupováno podle § 2615 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

7.2. Záruční doba je 24 měsíců od řádného předání díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu, která uplyne od uplatnění řádné reklamace do doby odstranění reklamovaných závad.

**SMLUVNÍ POKUTY****ČLÁNEK IX**

9.1. V případě, že je zhotovitel v prodlení se splněním termínu předání díla zavazuje se zaplatit objednateli dle jeho vyúčtování smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.

9.2. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, započíst pohledávku na zaplacení smluvní pokuty proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.

**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ****článek X**

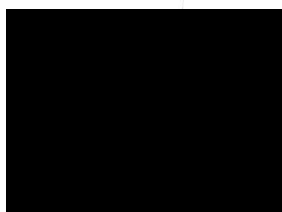
1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden.
3. Pokud není stanoveno jinak, řídí se tato smlouva ustanoveními občanského zákona č. 89/2012 Sb..
4. Tuto smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Smlouvu do registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. vloží město Turnov.

V Jičíně dne 10.11.2016

V Turnově dne 17.11.2016

Za zhotovitele:

Za objednatele:



Chvojková



Ing. Tomáš Hocke, starosta města

Město Turnov  
Antonína Dvořáka 335  
511 01 Turnov