

Město Velké Meziříčí

Zastoupeno starostou města Josefem Komínkem
Se sídlem: Radnická 29/1, 594 13 Velké Meziříčí
IČO: 00295671, DIČ: CZ00295671
(dále jen dárce)

a

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina

Zastoupená: ředitelem HZS Kraje Vysočina plk. Mgr. Jiřím Němcem
Se sídlem: Ke Skalce 4960/32, 586 01 Jihlava
IČO: 70885184, DIČ: CZ70885184-ident.osoba
(dále jen obdarovaný)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů tuto

DAROVACÍ SMLOUVU

č.j. HSJI-32-24/E-2018

Čl. I.

Město Velké Meziříčí jako dárce je výlučným a jediným vlastníkem pozemků parc.č. 5917/16 orná půda, parc.č. 5917/29 orná půda, a parc.č. 5917/30 orná půda, katastrální území a obec Velké Meziříčí, to vše zapsáno na LV 1, u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Velké Meziříčí.

Vlastnictví k výše uvedeným pozemkům nabyl dárce na základě kupní smlouvy V11 1048/1996 z 14.11.1996, kupní smlouvy V11 1114/1996 z 18.11.1996, kupní smlouvy V11 1205/1996 z 27.11.1996, kupní smlouvy V11 128/1997 z 21.1.1997, smlouvy (dohody) V1 609/2000 č. 1001990051 z 14.7.2000, směnné smlouvy z 2.7.2004, směnné smlouvy z 5.12.2006, kupní smlouvy z 4.9.2008, směnné smlouvy z 29.3.2010, kupní smlouvy z 12.1.2015 a na základě směnné smlouvy 27.2.2015 a ve smyslu zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí.

Čl. II.

Geometrickým plánem č. 4847-403/2017, úředně ověřeným u příslušného katastrálního úřadu dne 7.12.2017, a touto smlouvou se od pozemku parc.č. 5917/16 odděluje díl „a“ o výměře 5723 m², od pozemku parc.č. 5917/29 díl „e“ o výměře 272 m² a od pozemku parc.č. 5917/30 díl „g“ o výměře 4 m², dle geometrického plánu č. 4847-403/2017 nově součást pozemku parc.č. 5917/29 o celkové výměře 6000 m² (rozdílné v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených parcel a dílů podle odst. 14.7. písm. b) přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb.) . Dále pak z pozemku parc.č. 5917/16 je oddělen díl „b“+“c“ o výměře 1451 m², od pozemku parc.č. 5917/29 díl „d“ o výměře 2113 m² a od pozemku parc.č. 5917/30 díl „f“ o výměře 1692 m², dle geometrického plánu č. 4847-403/2017 nově součást pozemku parc.č. 5917/16 o celkové výměře 5256 m².



Čl. III.

Dárce daruje touto smlouvou b e z p l a t n ě obdarovanému pozemek parc.č. 5917/29 o výměře 6000 m², katastrální území a obec Velké Meziříčí (dále jen „pozemek“) včetně všech součástí a příslušenství. Obdarovaný prohlašuje, že se v dostatečné míře seznámil se stavem darovaného pozemku. S tímto stavem souhlasí a do svého výlučného vlastnictví bez výhrad přijímá.

Účetní hodnota pozemku p.č. 5917/29 (orná půda) o výměře 6000 m², činí 419 531,89Kč.

Čl. IV.

Účelem darování předmětného pozemku je jeho vynětí ze zemědělského půdního fondu ve smyslu zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a výstavba nové stanice HZS Kraje Vysočina. Obdarovaný se zavazuje, že pozemek bude použit výlučně k tomuto účelu.

Čl. V.

Platnost této smlouvy je v souladu s ustanovením § 12 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, podmíněna schválením Ministerstvem financí.

Čl. VI.

Dárce prohlašuje, že na předmětném pozemku nevážnou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva nebo jiná další práva třetích osob odpovídající věcným břemenům, nevypořádaná nájemní práva či jiné právní vady a že neví o žádných dalších skutečnostech, které by měl obdarovaného v souvislosti s touto darovací smlouvou zvláště upozornit.

Dárce dále prohlašuje, že ke dni uzavření této darovací smlouvy nebyly na předmětném pozemku uplatněny žádné restituční nároky dle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. VII.

Vkladem do katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Velké Meziříčí, nabude vlastnictví pozemku uvedeného v čl. III. této smlouvy obdarovaný. Návrh na vklad vlastnického práva k předmětnému pozemku zajistí po podpisu této smlouvy a schválení Ministerstvem financí dárce. K tomuto úkonu jej obdarovaný podpisem této smlouvy výslovně zmocňuje. Právní účinky smlouvy vznikají na základě pravomocného rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu.

Čl. VIII.

Dárce si vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit v případě, že stavební povolení na výstavbu nové stanice HZS Kraje Vysočina nenabude právní moci do 10 let od podpisu této smlouvy.

Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným projevem, ve kterém bude uveden důvod pro odstoupení od smlouvy. Odstoupení od smlouvy je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně.

V případě odstoupení od smlouvy je obdarovaný povinen vrátit dar dárce do 30 dnů po doručení písemného odstoupení od smlouvy.

Čl. IX.

V souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. a) zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, v platném znění je nabytí předmětného pozemku obdarovaným osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí.

Čl. X.

Zastupitelstvo města Velké Meziříčí schválilo usnesením č. 655/31/ZM/2018 bezúplatný převod pozemku uvedeného v čl. III. této smlouvy konaném 13.2.2018 a tímto schválením byla splněna podmínka ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů.

Záměr darování předmětného pozemku byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Velké Meziříčí dne 26. 1. 2018 a sejmut dne 13. 2. 2018; v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města.

Práva a povinnosti smluvních stran, v této smlouvě výslovně neupravená, se řídí právním řádem České republiky. Změnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných očíslovaných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Platnost dodatků je rovněž podmíněna schválením Ministerstvem financí.

Nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakékoliv ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbytí platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými českými zákony a ostatními právními předpisy), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takové části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i se zveřejněním všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.

Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění v registru smluv zajistí obdarovaný.

Smluvní strany souhlasí s tím, aby smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené Hasičským záchranným sborem Kraje Vysočina. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv.

Smluvní strany souhlasí s tím, aby smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené dárce.

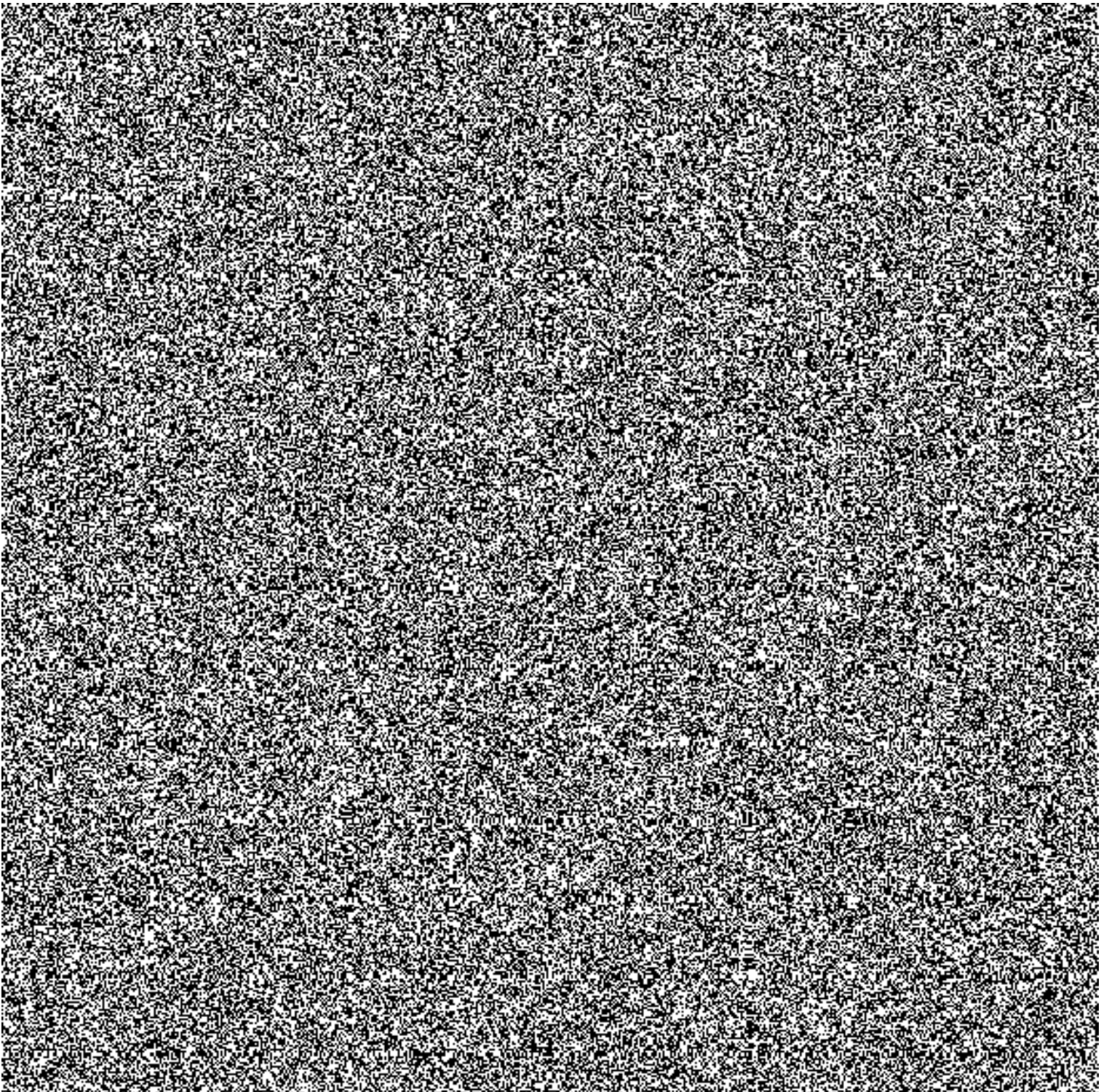
Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvědly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní



důsledky plynoucí z vědomě nepravdivých jimi uvedených údajů. Smluvní strany na důkaz svého souhlasu s obsahem této smlouvy připojují pod ní své podpisy.

Tato smlouva je vyhotovena v čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis, jeden stejnopis si ponechá ve spise Ministerstvo financí a jedno vyhotovení je určeno příslušnému katastrálnímu úřadu.

Příloha: Geometrický plán č. 4847-403/2017



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav					Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²				ha	m ²					katastru nemovitosti	divější poz. evidence		ha	m ²	
5917/16	1	71 74	orná půda		5917/16	1	52 56	orná půda			0	5917/16		1	1	14 51	b+c
												5917/29		1		21 13	d
												5917/30		1		16 92	f
															1	52 56	
5917/29		23 85	orná půda		5917/29		60 00	orná půda			2	5917/16		1		57 23	a
												5917/29		1		2 72	e
												5917/30		1		4	g
															^{*)} 59 99		
5917/30		16 96	orná půda		zaniká									-			
	2	12 55				^{*)} 2	12 56										

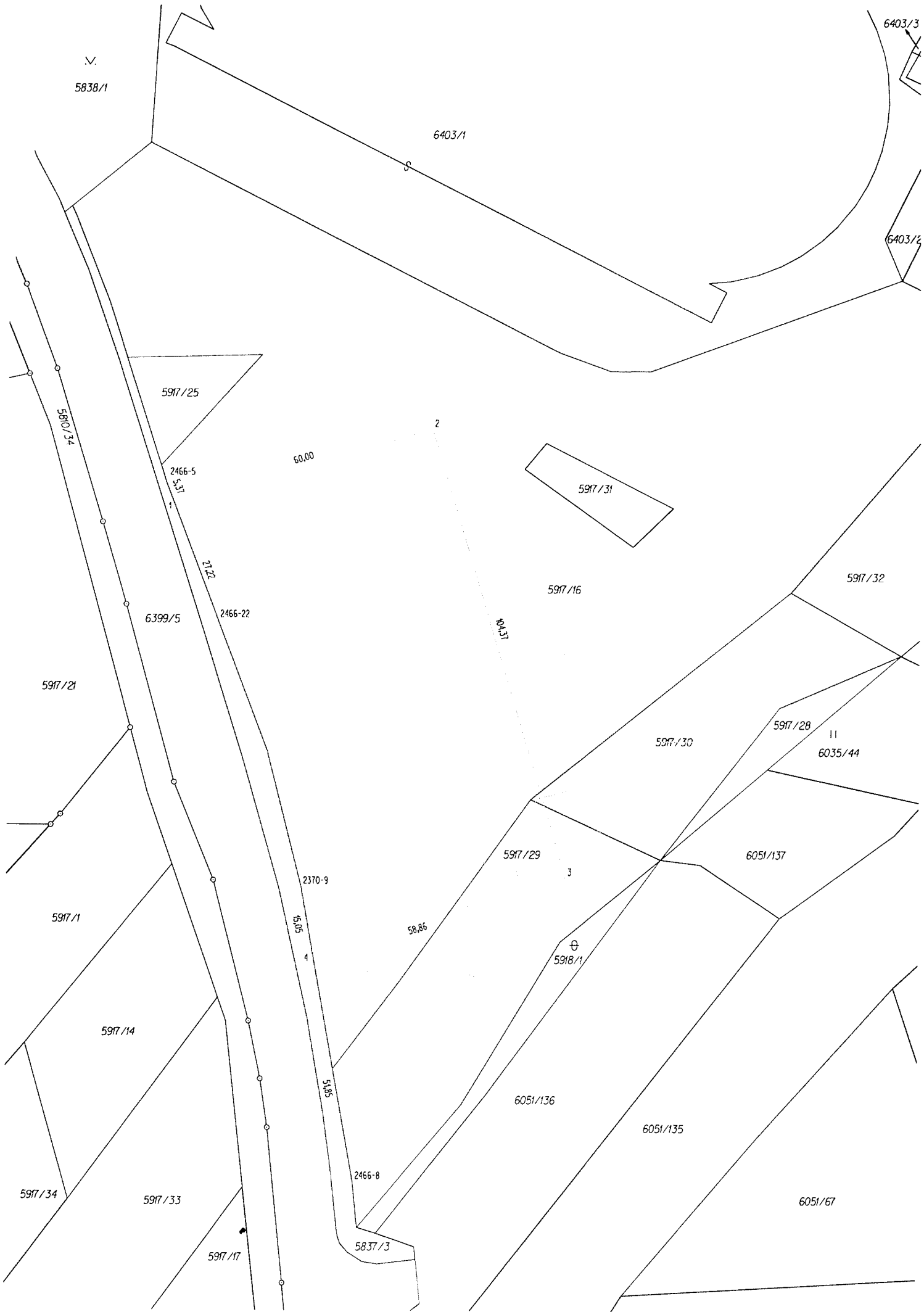
Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m ²	
5917/16		73214	1	18 79		5917/29	73214		60	00	
		73716		2 49							
		76841		31 28							

^{*)} Poznámka: Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr parcel a dílů podle odst. 14.7 písm. b) přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb.

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Kód kvality	Poznámka
	Y	X			
2370-9	639921,58	1139196,58		3	dočasná stabilizace
2466-5	639952,07	1139106,80		3	dočasná stabilizace
2466-8	639909,63	1139262,41		3	dočasná stabilizace
2466-22	639940,43	1139137,26		3	dočasná stabilizace
1	639950,15	1139111,83		3	dočasná stabilizace- zemědělská činnost
2	639892,71	1139094,49		3	dočasná stabilizace- zemědělská činnost
3	639862,55	1139194,40		3	dočasná stabilizace- zemědělská činnost
4	639918,89	1139211,41		3	dočasná stabilizace- zemědělská činnost



5838/1

6403/1

6403/3

6403/2

5917/25

5810/34

2466-5

60.00

5917/31

2

5917/16

5917/32

21.22

6399/5

2466-22

40.31

5917/21

5917/30

5917/28

11
6035/44

5917/1

2370-9

5917/29

3

6051/137

5918/1

5917/14

58.86

6051/136

6051/135

5917/34

5917/33

2466-8

6051/67

5917/17

5837/3

15.05

4

51.85

Č. j.: MF-17580/2018/72-3

Ministerstvo financí **schvaluje** právní jednání podle ustanovení § 12 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

