

# SMLOUVA O DÍLO

## Město Semily

se sídlem: Husova 82, 513 01 Semily  
IČO: 00276111, DIČ: CZ00276111  
zastoupené Bc. Lenou Mlejnkovou, starostkou,  
jako objednatel na straně jedné („**Objednatel**“)

a

## ZAHRADA-PARK-KRAJINA s.r.o..

se sídlem: Bezručova 663, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
IČO: 28594916, DIČ: CZ28594916, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem  
v Ostravě, oddíl C, vložka 44160  
zastoupená jednatelem Ing. Ondřejem Nečaským  
jako zhotovitel na straně druhé („**Zhotovitel**“)

uzavírají tímto níže uvedeného dne dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů, tuto Smlouvu o dílo:

## 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Dílem dle této smlouvy se rozumí vypracování Studie revitalizace Palackého sadů („**Dílo**“).
- 1.2 Zhotovitel se touto smlouvou o dílo zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za dílo uvedenou v odst. 1.3.
- 1.3 Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí 63.000 Kč bez DPH, tj. 76.230 Kč s DPH ve výši 21 %, dle cenové nabídky ze dne 12.06.2018, která je nedílnou součástí smlouvy.
- 1.4 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v termínu do 50 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy.
- 1.5 Zhotovitel poskytuje na provedené Dílo záruku za jakost v délce 12 měsíců.
- 1.6 Smluvní pokuta za každý započatý den prodlení Zhotovitele s provedením Díla je 100 Kč. Smluvní pokuta za každý započatý den prodlení s úhradou peněžitého dluhu je 0,1 % z dlužné částky.
- 1.7 Zhotoviteli vzniká právo na zaplacení ceny za dílo po jeho provedení. Objednatel nebude Zhotoviteli platit zálohy.
- 1.8 Veškeré platební vztahy mezi smluvními stranami budou prováděny výhradně bezhotovostním stykem na základě vystavených faktur. Faktura Zhotovitele bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Pro splatnost faktur se sjednává lhůta 21 dnů ode dne průkazného doručení faktury Objednateli.
- 1.9 Poskytovatel ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění (dále jen „zákon o DPH“). V případě, že se v průběhu poskytování zdanitelného plnění dle této smlouvy stane Poskytovatel nespolehlivým plátcem dle zákona o DPH, je oprávněn Objednatel uhradit Poskytovateli fakturovanou částku za plnění předmětu smlouvy sníženou o daň z přidané hodnoty. V takovém případě Objednatel uhradí daň z přidané hodnoty z poskytnutého zdanitelného plnění správci daně Poskytovatele, a to dle § 109a zákona o DPH – Objednatel v tomto případě není vůči Poskytovateli v prodlení s úhradou daně z přidané hodnoty.

## 2. AUTORSKÁ PRÁVA

- 2.1. Pro případ, že by dílo nebo některá jeho část naplnila znaky autorského díla podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění, touto smlouvou poskytuje Zhotovitel Objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít (licenci) ke všem způsobům užití známým v

## SMLOUVA O DÍLO

době uzavření této smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a územního rozsahu.

- 2.2. Zhotovitel tímto dává Objednateli svolení ke zveřejnění díla i jeho případně změněných verzí, úpravám díla, zpracování díla, spojení díla s jiným dílem, zařazení díla beze změny nebo po zpracování do libovolného souborného díla, k užití díla, a to i upraveného či zpracovaného, při užití libovolného souborného díla, ve spojení s jiným dílem, to vše způsobem a v rozsahu uvedenými shora v tomto článku, a dále i k tomu, aby Objednatel uváděl dílo na veřejnost pod svým jménem s tím, že si za žádných okolností nebude osobovat autorství k dílu.
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn v uvedeném rozsahu licenci Objednateli poskytnout.
- 2.4. Objednatel není povinen licenci využít.
- 2.5. Smluvní strany se dohodly na tom, že odměna za poskytnutí licence je součástí ceny díla dohodnuté v článku 5 této smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel není oprávněn dílo nebo jeho části, jsou-li předmětem duševního vlastnictví, poskytnout jiným osobám než Objednateli.

### 3. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 3.1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neřešené se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů České republiky, zejména občanského zákoníku.
- 3.2. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy je možno činit výhradně ve formě písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
- 3.3. Tato smlouva podléhá zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. v platném znění. Smlouvu do 30 dnů od jejího uzavření zveřejní Objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Objednatel zajistí, aby při uveřejnění této smlouvy nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců Zhotovitele, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické i e-mailové adresy apod.) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.
- 3.4. Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy Objednatel v Registru smluv, a to i v případě, že bude v Registru smluv zveřejněna Zhotovitelem nebo třetí osobou před tímto dnem.
- 3.5. Osobní údaje subjektu údajů jsou městem Semily zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách <http://www.semily.cz/> v záložce „Ochrana osobních údajů“ nebo je město Semily subjektu údajů na požádání poskytne.
- 3.6. Tato smlouva byla schválena dne 16.07.2018 Radou města Semily, usnesení č. 180716/RM/427.

Přílohy: Cenová nabídka ze dne 12.06.2018

V Semilech dne 20.08.2018

V Semilech dne 20.08.2018

**Objednatel**

**Zhotovitel**

---

Bc. Lena Mlejnková,  
starostka

---

Ing. Ondřej Nečaský,  
jednatel

# SMLOUVA O DÍLO

Příloha:

ZAHRADA | PARK | KRAJINA

IČO: 28594916, DIČ: CZ28594916, Rožnov pod Radhoštěm, Bezručova 663, 756 61, ZAHRADA-PARK-KRAJINA s.r.o.

## CENOVÁ NABÍDKA NA VYPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE REVITALIZACE PALACKÉHO SADŮ V SEMILECH

Výměra řešené plochy: 37890 m<sup>2</sup> (dle ČUZK, ostatní plocha).  
Odhadované investiční náklady: 20 mil. Kč.

---

### Předkladatel nabídky:

ZAHRADA-PARK-KRAJINA s.r.o.  
Bezručova 663,  
756 61, Rožnov pod Radhoštěm  
IČO: 28594916  
DIČ: CZ28594916

---

### STUDIE REVITALIZACE PALACKÉHO SADŮ

**Stupeň:** STUDIE

**Obsah:** předběžný dendrologický průzkum – inventarizace porostů a vyhodnocení porostní struktury a potenciálu dalšího vývoje, pasport stávajícího stavu technických prvků a zpevněných ploch, fotodokumentace, návrh: koncept řešení včetně projednání, etapizace a rozdělení úseků dle naléhavosti zásahů, výkaz s propočtem předpokládaných návrhů. Celkem cca 60h.

### Počet paré a zpracování:

2x tištěné paré (brožura A3) + elektronická forma dokumentace na CD

	cena bez DPH	cena DPH	cena celkem
Studie	63 000,- Kč	13 230,- Kč	76 230,- Kč

**Cena (včetně DPH): 76 230,- Kč**

### Termín plnění:

do 50 dnů od podpisu smlouvy nebo dle podmínek smlouvy

---

V cenách je zahrnuto projednání jednotlivé fáze projektového záměru s investorem a s dotčenými orgány státní správy a stavebním úřadem.

Součástí cenové nabídky není provedení geodetického zaměření a inženýrská činnost.

Vypracoval: Ing. Ondřej Nečaský  
Datum: 12. 6. 2018