**Agro Podlužan, a.s.**

 č.p. 132

 696 21 Prušánky

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 380913/2018/523203/Gál

Spisová značka:

Vyřizuje.: Ing. Jitka Gálová

Tel.: +420 727 956 378

ID DS: z49per3

E-mail: j.galova@spucr.cz

Datum: 20. 8. 2018

**Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 89N06/24 ze dne 1. 10. 2006**

Vážení,

dne 1. 10. 2006 jste uzavřeli jako nájemci se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 89N06/24, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 7 této smlouvy, bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5%.**

Nájemné ve výši 44.082,- stanovené v dodatku č. 7 ze dne 24. 8. 2017 je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 1.102,-Kč, slovy: jedentisícstodva korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 45.184,-Kč/ročně, slovy: čtyřicetpěttisícstoosmdesátčtyři korun českých/ročně** a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1. 10. 2018.

**Výše uvedená smlouva 89N06/24 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.**

**Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

S pozdravem

 ……….…………………………………….

 Ing. Pavel Zajíček

 vedoucí Pobočky Břeclav

 Státní pozemkový úřad

Za správnost: *Ing. Jitka Gálová* …………………………..

Toto oznámení o změně výše nájemného bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl ………………………

V Břeclavi dne …………….. …………………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*