



MMOPP00HONM2

SMLOUVA

o poskytnutí služeb ve sportovním zařízení na Městském koupališti v Opavě
- plavecký bazén a prostory související
uzavřená dle ustanovení § 1746 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Provozovatel: Statutární město Opava
Se sídlem: Horní náměstí 382/69, Město, 746 26 Opava
IČ, DIČ: 00300535, CZ00300535
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Opava, č.ú.: [REDACTED]
ID datové schránky: 5eabx4t
Zastoupen: na základě plné moci ze dne 15. 11. 2017 společností:
Technické služby Opava s.r.o.
se sídlem: Těšínská 2057/71, Předměstí, 746 01 Opava
IČ, DIČ: 64618188, CZ64618188
zapsanou: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka
14177
zastoupenou: [REDACTED]

dále také jen „**provozovatel**“

Uživatel: Klub plaveckých sportů Opava, z.s.
Se sídlem: Kotrsova 172/25, Jaktař, 747 07 Opava
IČ: 47815345
Zapsán: ve spolkovém rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl L, vložka 3379
Zastoupen: [REDACTED]
tel., příp. e-mail: [REDACTED]

dále také jen „**uživatel**“

II. Úvodní ustanovení

Provozovatel je vlastníkem pozemku parc.č. 2133/6 ležícího v katastrálním území Opava-Předměstí (dále také jen „**předmětný pozemek**“) a dále je vlastníkem budovy č.p. 2081, objekt občanské vybavenosti, která je součástí pozemku parc. č. 2133/5, v katastrálním území Opava-Předměstí, na adrese Jaselská 2081/35, Opava (dále také jen „**předmětná budova**“). Předmětný pozemek a předmětná budova leží v areálu městského koupaliště nacházejícího se na adrese Jaselská 2081/35, Opava (dále také jen „**městské koupaliště**“). Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – snímek katastrální mapy a informativní výpis z katastru nemovitostí týkající se výše uvedených nemovitých věcí.

III. Předmět a účel smlouvy

Na městském koupališti (na předmětném pozemku) se nachází plavecký bazén s příslušenstvím, které tvoří převlékací kabina, sprchy a WC (dále také jen „**sportovní zařízení**“). Uzavřením této smlouvy se provozovatel zavazuje poskytnout uživateli v termínech dle článku IV. této smlouvy ve sportovním zařízení služby, které spočívají v zajištění a umožnění užití sportovního zařízení uživatelem v souladu s předmětem jeho činnosti, kterým je provozování plaveckých sportovních aktivit, a uživatel se zavazuje provozovateli za poskytnutí těchto služeb zaplatit níže sjednanou cenu.

IV. Doba trvání smlouvy

Provozovatel přenechává sportovní zařízení do užívání uživateli na dobu určitou, a to s účinností ode dne uveřejnění této smlouvy v registru smluv do dne **31. 8. 2018** s tím, že uživatel je oprávněn užívat sportovní zařízení v rámci uvedeného období **výhradně v těchto termínech a časech:**

pondělí	od: 19:15	hod.	do: 20:15	hod.
úterý	od: 19:15	hod.	do: 20:15	hod.
středa	od: -----	hod.	do: -----	hod.
čtvrtek	od: 19:15	hod.	do: 20:15	hod.

pátek	od: -----	hod.	do: -----	hod.
sobota	od: 08:00	hod.	do: 09:00	hod.
neděle	od: 08:00	hod.	do: 09:00	hod.

V.

Cena a platební podmínky

- Uživatel se zavazuje platit provozovateli za poskytování výše uvedených služeb ve sportovním zařízení smluvní cenu ve výši **500,- Kč/měsíc**, a to za každý započatý kalendářní měsíc užívání dle termínů sjednaných v článku IV. této smlouvy. Služby jsou ve smyslu § 61 d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, od daně osvobozeny. Datum uskutečnění osvobozeného plnění nastává ke dni vystavení daňového dokladu.
- Smluvní strany se dohodly na následujícím:
 - Za poskytnuté služby bude uživatel provozovateli platit měsíčně tak, že vždy po skončení daného kalendářního měsíce provozovatel vyúčtuje daňovým dokladem – fakturou (dále jen „**faktura**“) služby poskytnuté podle této smlouvy za tento kalendářní měsíc. Faktura je splatná do čtrnácti dnů ode dne jejího vystavení.
 - Povinnost uživatele zaplatit smluvní cenu dle této smlouvy je splněna připsáním částky na příslušný bankovní účet provozovatele uvedený ve faktuře.
 - Pro případ nesplnění povinnosti uživatele zaplatit smluvní cenu v termínu stanoveném touto smlouvou vzniká provozovateli vůči uživateli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo provozovatele na náhradu škody.
- Uživatel se dále navíc zavazuje provozovateli platit prokazatelně vzniklé náklady související s poskytováním výše uvedených služeb ve výši dle platného ceníku, se kterým se uživatel před podpisem této smlouvy seznámil, a to tak, že vždy po skončení daného kalendářního měsíce provozovatel vyúčtuje fakturou náklady vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy za tento kalendářní měsíc. Faktura je splatná do čtrnácti dnů ode dne jejího vystavení.

VI.

Skončení smlouvy

- Smlouva zaniká uplynutím sjednané doby anebo výpovědí ze strany uživatele, přičemž výpověď musí být písemná a doručena druhé smluvní straně. Výpovědní doba je čtrnáctidenní a začíná běžet prvním dnem kalendářního týdne následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- Provozovatel je oprávněn tuto smlouvu před uplynutím sjednané doby vypovědět písemnou výpovědí v případě, že uživatel opakovaně, tzn. alespoň dvakrát, poruší platný Provozní řád sportovního zařízení, s jehož aktuálním zněním byl uživatel před uzavřením této smlouvy seznámen a který se zavazuje bezvýhradně dodržovat (dále také jen „**Provozní řád**“), méně závažným způsobem, nebo poruší-li platný Provozní řád závažným způsobem, anebo v případě, že uživatel poruší jinou povinnost stanovenou touto smlouvou a na výzvu provozovatele nezjedná ve lhůtě stanovené provozovatelem nápravu, resp. nesplní-li ve lhůtě stanovené provozovatelem porušenou povinnost. Je-li smlouva vypovězena, skončí její trvání uplynutím výpovědní doby, která činí 14 dnů a počne běžet prvním dnem kalendářního týdne následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- Provozovatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že uživatel je v prodlení o více než jeden týden se zaplacením ceny za poskytnutí služeb. Odstoupením se smlouva ruší ke dni doručení písemného oznámení provozovatele o odstoupení od smlouvy uživateli.

VII.

Další práva a povinnosti smluvních stran

- Uživatel je oprávněn užívat sportovní zařízení způsobem stanoveným v této smlouvě, přiměřeně povaze a určení a výhradně ke sjednanému účelu. Uživatel je povinen respektovat při užívání sportovního zařízení pokyny provozovatele sportovního zařízení.
- Uživatel je povinen pečovat o to, aby při užívání sportovního zařízení nevznikla škoda. Uživatel odpovídá za poškození nebo nadměrné opotřebení sportovního zařízení. Uživatel je přitom odpovědný nejen za vlastní jednání, ale i za jednání třetích osob, tj. osob, jimž umožnil přístup do sportovního zařízení. V případě zjištění závady ve sportovním zařízení před zahájením užívání je uživatel povinen tuto závadu ihned nahlásit provozovateli.
- Uživatel se zavazuje ve sportovním zařízení udržovat pořádek a čistotu.
- Provozovatel je oprávněn kdykoli požadovat přístup do sportovního zařízení za účelem kontroly, zda uživatel užívá sportovní zařízení řádným způsobem. Uživatel je povinen toto právo provozovatele respektovat a umožnit provozovateli přístup do sportovního zařízení.
- Uživatel nesmí dát sportovní zařízení nebo jeho část k užívání třetí osobě.
- Uživatel je povinen dodržovat platný Provozní řád. Uživatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že byl s platným Provozním řádem seznámen. Povinnost uživatele dodržovat platný Provozní řád se vztahuje

také na všechny osoby, kterým uživatel v rámci svého práva umožní přístup do sportovního zařízení, přičemž za dodržování Provozního řádu těmito osobami je plně odpovědný uživatel.

7. Osoby, kterým uživatel v rámci svého práva umožní přístup do sportovního zařízení, je povinen poučit o povinnostech vyplývajících pro něj a potažmo i pro tyto osoby z této smlouvy.
8. Uživatel nesmí žádným způsobem zasahovat do rozvodů elektrické energie, vody, plynu nebo dalších rozvodů bez předchozího písemného souhlasu provozovatele.
9. Uživatel odpovídá za dodržování bezpečnostních, požárních a jiných předpisů ve sportovním zařízení. U všech přenosných elektrických zařízení, která jsou ve vlastnictví a v užívání uživatele a která budou umístěna ve sportovním zařízení, zajišťuje uživatel revize, údržbu a opravy podle obecně závazných předpisů a technických norem. Kopie revizní zprávy o přenosných zařízeních uživatel předá provozovateli před uvedením těchto zařízení do provozu. Uživatel nesmí ve sportovním zařízení používat přímotopy.
10. Za bezpečnost osob užívajících sportovní zařízení odpovídá osoba pověřená provozovatelem (plavčík). Avšak v případě, že sportovní zařízení je přenecháno uživateli za účelem výkonu jeho zájmové činnosti či provádění plaveckých výcviků, odpovědnost za osoby užívající plavecký bazén nese uživatel, který je povinen zajistit bezpečnost osob užívajících sportovní zařízení, a to v rozsahu stanoveném normou č. TNV 94 0920-1 Bezpečnost bazénů, koupališť a aquaparků – část 1. Personální zajištění bezpečnosti návštěvníků, která tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy a s jejímž obsahem byl uživatel seznámen. V tomto případě není dohled ze strany provozovatele zajišťován a uživatel je plně odpovědný za veškeré škody vzniklé důsledkem porušení této povinnosti. V případě, že uživatel nedisponuje takovou osobu, bude poskytnuta provozovatelem za úplaty dle článku V. odst. 3 této smlouvy.
11. Provozovatel si vyhrazuje právo pořádání (spolupořádání) kulturních, sportovních a dalších akcí v areálu městského koupaliště, které jsou v jeho zájmu, a to v délce trvání max. 48 hodin. Po dobu konání takové akce bude pro uživatele areál městského koupaliště, za předpokladu, že se doba trvání akce bude překrývat s termíny, v nichž je uživatel oprávněn užívat sportovní zařízení, uzavřen. Provozovatel bude o pořádání takové akce písemně informovat uživatele nejméně 5 dnů předem a uživatel se zavazuje tuto skutečnost zcela respektovat. Tato skutečnost nemá vliv na výši smluvní ceny.
12. Provozovatel je oprávněn jednostranně a bez náhrady omezit či vyloučit užívání sportovního zařízení uživatelem v termínech sjednaných v článku IV. této smlouvy, a to v případě, že provozovatel bude potřebovat sportovní zařízení pro sebe nebo třetí osobu, zejména za účelem konání plaveckých závodů, sportovních her, turnajů a jiných sportovních a společenských akcí. V takovém případě je provozovatel povinen tuto skutečnost písemně sdělit uživateli alespoň 5 dní předem. Uživatel se zavazuje tuto skutečnost zcela respektovat. Tato skutečnost nemá vliv na výši smluvní ceny.
13. Písemné sdělení dle odst. 11 a 12 tohoto článku je možné zaslat na adresu sídla uživatele uvedenou v článku I. této smlouvy nebo prostřednictvím elektronické pošty na e-mailovou adresu kpsop@seznam.cz.
14. Provozovatel je dále oprávněn jednostranně a bez náhrady omezit či vyloučit užívání sportovního zařízení uživatelem v termínech sjednaných v článku IV. této smlouvy v případě provozních havárií, omezení dodávek služeb spojených s užíváním předmětu nájmu či jiných neočekávaných událostí, jakož i z jiných provozních důvodů, zejména z důvodu nepříznivého počasí. Uživatel se zavazuje tuto skutečnost zcela respektovat. Tato skutečnost nemá vliv na výši smluvní ceny.
15. Uživatel není oprávněn umísťovat vně či na sportovním zařízení reklamy, reklamní poutače a jiná podobná zařízení.
16. Provozovatel neodpovídá za přerušení dodávek elektrické energie, vody a plynu z důvodů na straně dodavatelů těchto služeb nebo na straně uživatele.
17. Pronajímatel se zavazuje, že uživateli způsobem stanoveným v odst. 13 tohoto článku minimálně 5 pracovních dnů předem písemně oznámí zahájení nebo ukončení letní provozní sezóny městského koupaliště.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Provozovatel je v tomto smluvním vztahu zastoupen společností Technické služby Opava s.r.o., jak dokládá plná moc ze dne 15. 11. 2017, která je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 3. Veškeré záležitosti související s touto smlouvou tedy bude uživatel projednávat s touto společností.
2. Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem a dalšími příslušnými právními předpisy.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnou formou.
4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1 - snímek katastrální mapy a informativní výpis z katastru nemovitostí
 - Příloha č. 2 - norma č. TNV 94 0920-1 Bezpečnost bazénů, koupališť a aquaparků – část 1. Personální zajištění bezpečnosti návštěvníků
 - Příloha č. 3 - plná moc ze dne 15. 11. 2017.

5. Tato smlouva je sepsána ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží společnost Technické služby Opava s.r.o.
6. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
7. Tato smlouva je uzavírána svobodně a vážně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, je určitá a smluvním stranám zcela srozumitelná, což smluvní strany potvrzují svými podpisy.
8. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
9. Tato smlouva byla schválena Radou statutárního města Opava dne 18. 7. 2018, usnesením číslo 3345/88 RM 18.

V Opavě dne 20. 7. 2018

Za provozovatele:

TECHNICKÉ SLUŽBY OPAVA s.r.o.
2057/71
OPAVA

V Opavě dne 23. 7. 2018

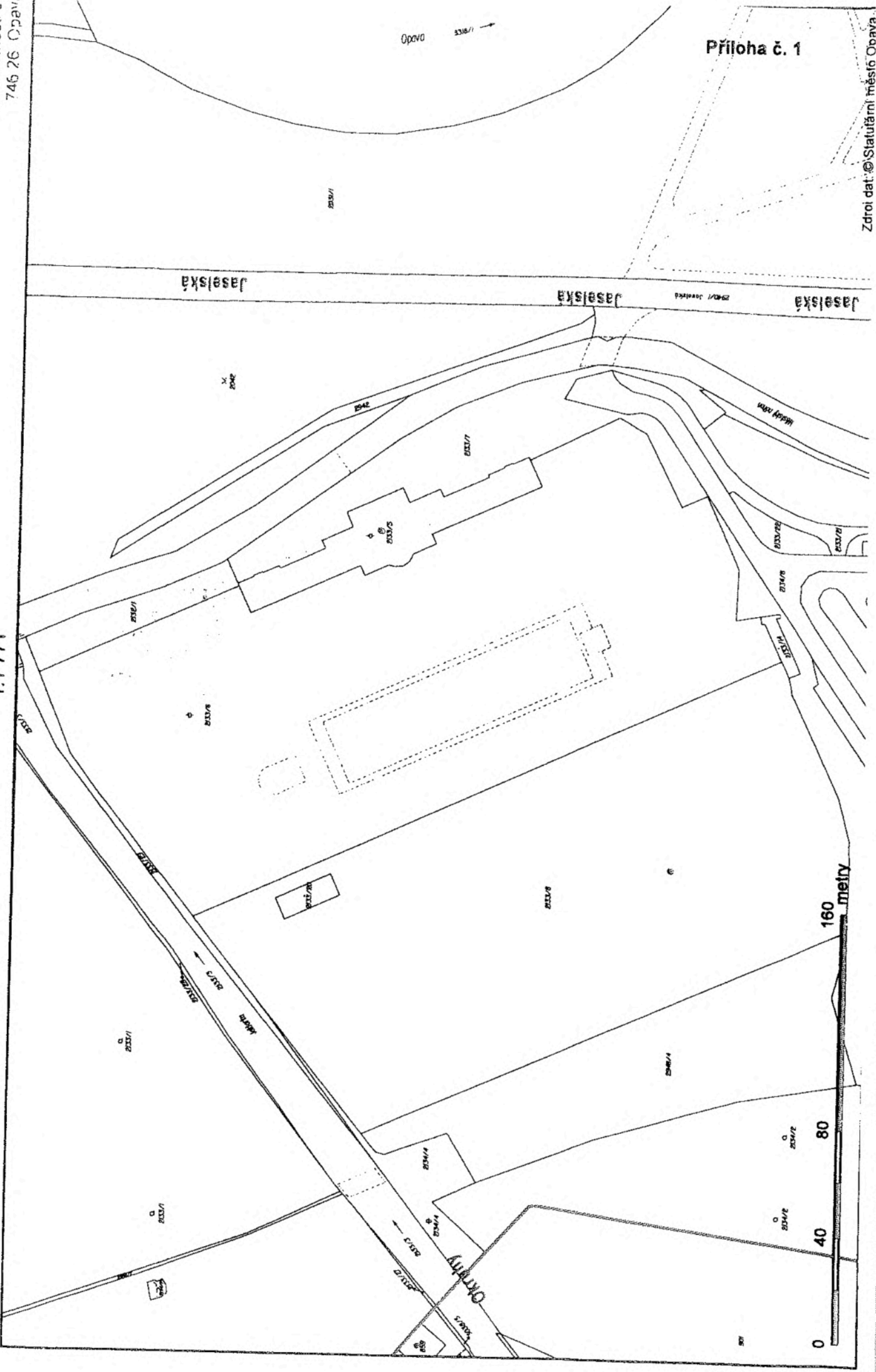
Za uživatele:



katastrální situace městského koupaliště

1:1 771

Statutární město OPAVA
Horní náměstí 6
746 26 Opava



Příloha č. 1

Zdroj dat: © Statutární město Opava

Výpis z katastru nemovitostí

Informace o parcele

Obec: 505927 Opava

Kraj: 132 Moravskoslezský kraj

Kat.území: 711578 Opava-Predmestí

Okres: 3806 Opava

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Informace o parcele číslo: 2133/6

Výměra [m2]: 24860

Druh pozemku: ostatní plocha

Využití pozemku: sportoviste a rekreacni plocha

Ochrana pozemku: nemovita kulturni pamatka

Mapový list: DKM

Způsob určení výměry: Graficky nebo v digitalizovane mape

List vlastnictví: 3618

Řízení vzniku: Z-203350/1999-806

A Oprávněný subjekt (jméno nebo název a adresa)	Identifikátor	Podíl
Vlastnicke pravo Statutarni mesto Opava, Horni namesti 382/69, Mesto, 74601 Opava	300535	

(c) 1999-2016 T-MAPY spol. s r.o.

Vyhotoveno: 12.02.2016 / 12:18

Data mají informativní charakter - pouze pro interní potřebu.

Výpis z katastru nemovitostí

Informace o parcele

Obec: 505927 Opava

Kraj: 132 Moravskoslezský kraj

Kat.území: 711578 Opava-Predmestí

Okres: 3806 Opava

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Informace o parcele číslo: 2133/5

Výměra [m2]: 1777

Druh pozemku: zastavená plocha a nádvoří

Využití pozemku:

Ochrana pozemku: nemovitá kulturní památka

Mapový list: DKM

Budova: Predmestí, c.p. 2081

Způsob určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě

List vlastnictví: 3618

Řízení vzniku: Z-2447/2014-010

A Oprávněný subjekt (jméno nebo název a adresa)	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 74601 Opava	300535	

(c) 1999-2016 T-MAPY spol. s r.o.

Vyhotoveno: 12.02.2016 / 12:17

Data mají informativní charakter - pouze pro interní potřebu.

MZ ČR	BEZPEČNOST BAZÉNŮ, KOUPALIŠŤ A AQUAPARKŮ – ČÁST 1: PERSONÁLNÍ ZAJIŠTĚNÍ BEZPEČNOSTI NÁVŠTĚVNÍKŮ	TNV 94 0920-1
-------	--	---------------

Obsah

	Strana
Předmluva.....	2
1 Předmět normy.....	3
2 Citované dokumenty.....	3
3 Termíny a definice.....	3
4 Základní povinnosti provozovatele.....	4
5 Bezpečnost vodních atrakcí na bazénech, koupalištích a aquaparcích.....	5
6 Personální zabezpečení.....	5
7 Materiálové zajištění.....	6
8 Informační systém vodního areálu.....	8
Bibliografie.....	10

Nahrazení předchozích norem

Touto normou se nahrazuje TNV 94 0920-1 z března 2010.

Sweco Hydroprojekt a.s.

Předmluva

Změny proti předchozí normě

Norma byla revidována na základě zkušeností z praxe a upravena tak, aby byla v souladu s platnými normami a platnými právními předpisy.

Souvisící právní předpisy

Zákon č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování (zákon o zdravotních službách), ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých druhů staveb

Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška č. 238/2011 Sb. o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v písčovitých venkovních hracích ploch, ve znění pozdějších předpisů

Vypracování normy

Zpracovatel: Sweco Hydroprojekt a.s., IČ 26475081, [redacted]

Asociace bazénů a saun České republiky, [redacted]

Asociace pracovníků v regeneraci, paní [redacted]

Hospodářská komora České republiky, [redacted]

ČVUT v Praze, [redacted]

konzultanti: [redacted]

Pracovník Ministerstva zdravotnictví: [redacted]

1 Předmět normy

Tato norma platí pro personální zajištění bezpečnosti návštěvníků bazénů, koupališť a aquaparků.

Tato norma je určena pro čtyři typy vodních areálů:

- a) bazény do 100 m² plochy s maximální hloubkou vody do 1,6 m včetně;
- b) bazény do 100 m² plochy s hloubkou vody nad 1,6 m;
- c) bazény nad 100 m² plochy a s hloubkou vody do 1,6 m včetně;
- d) bazény nad 100 m² plochy a s hloubkou vody nad 1,6 m.

2 Citované dokumenty

Následující citované dokumenty jsou nezbytné pro správné použití tohoto dokumentu. U datovaných citovaných dokumentů platí pouze citovaná vydání. U nedatovaných citovaných dokumentů platí poslední vydání dokumentu (včetně jakýchkoli změn).

ČSN EN 1069-1 (94 0910) Vodní skluzavky - Část 1: Bezpečnostní požadavky a metody zkoušení

ČSN EN 1069-2 (94 0910) Vodní skluzavky - Část 2: Pokyny

ČSN EN 13451-1 (94 0915) Vybavení plaveckých bazénů - Část 1: Všeobecné bezpečnostní požadavky a zkušební metody

ČSN EN 13451-2 (94 0915) Vybavení plaveckých bazénů - Část 2: Další specifické bezpečnostní požadavky a zkušební metody pro žebříky, žebříková schodiště a madla

ČSN EN 13451-3+A2 (94 0915) Vybavení plaveckých bazénů - Část 3: Další specifické bezpečnostní požadavky a zkušební metody pro vtoky a odtoky vody a vodní atrakce

ČSN EN 15288-2 (94 0920) Plavecké bazény - Část 2: Bezpečnostní požadavky pro provozování bazénů

3 Termíny a definice

Pro účely této normy jsou použity dále uvedené termíny a definice:

3.1

vodní areál

přírodní nebo umělé koupaliště

3.2

umělé koupaliště

koupaliště, plavecké a koupelové bazény¹⁾, aquaparky a bazény provozované ve zdravotnických zařízeních nebo ústavech sociální péče, určené ke koupání veřejnosti

3.3

přírodní koupaliště

stavba povolená k účelu koupání nebo nádrž ke koupání, v nichž je voda ke koupání obměňována řízeným přítokem a odtokem pitné vody nebo trvalým přítokem a odtokem chemicky neupravované podzemní nebo povrchové vody, nebo stavba povolená k účelu koupání vybavená systémem přírodního způsobu čištění vody ke koupání, nebo povrchová voda, ve které nabízí službu koupání provozovatel

¹⁾ Viz vyhláška č. 238/2011 Sb.

3.4

vodní dozor – junior (VDj)

pracovník provozovatele vodního areálu, odpovědný za prevenci úrazů a bezpečnost návštěvníků vodního areálu, který má platné osvědčení o absolvování kurzu vodního dozoru – junior ve školicím zařízení v souladu s licenčními požadavky oborových asociací a s ČSN EN 15288-2

3.5

vodní dozor – senior (VDs)

pracovník provozovatele vodního areálu, odpovědný za organizaci a řízení prevence úrazů a bezpečnosti návštěvníků vodního areálu, který má platné osvědčení o absolvování kurzu vodního dozoru – senior ve školicím zařízení v souladu s licenčními požadavky oborových asociací a s ČSN EN 15288-2

3.6

provozní řád

předpis zpracovaný pro daný vodní areál v souladu s příslušnými předpisy²⁾, schválený příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví

3.7

návštěvní řád

pravidla pro chování návštěvníků ve vodních areálech; zpracovává se jako součást provozního řádu

3.8

návštěvní řád vodních atrakcí

pravidla pro chování návštěvníků na vodních atrakcích

4 Základní povinnosti provozovatele

4.1 Základní povinností provozovatele vodního areálu je maximální péče o bezpečnost a zdraví návštěvníků.

Všeobecné bezpečnostní požadavky a zkušební metody pro zařízení používaná ve veřejných plaveckých bazénech stanoví ČSN EN 13451-1. Další specifické bezpečnostní požadavky pro žebříky, žebříková schodiště a madla stanoví ČSN EN 13451-2. Další specifické bezpečnostní požadavky pro vtok a odtok vody stanoví ČSN EN 13451-3+A2.

4.2 Provozovatel vodního areálu je povinen v rámci provozního řádu vypracovat pravidla pro zajištění bezpečnosti provozu a pro řešení mimořádných událostí (tj. Plán pro normální provoz a Plán pro nebezpečí).

4.3 Provozovatel vodního areálu je povinen v rámci návštěvního řádu stanovit pravidla bezpečnosti užívání bazénu nebo koupaliště, zvláště potom pravidla bezpečnosti pro užívání vodních atrakcí. Návštěvní řád musí být umístěn na viditelných místech. U zvláště rizikových míst se vyvěšuje výňatek z návštěvního řádu pro speciální vodní atrakce. Označení vodních skluzavek stanoví ČSN EN 1069-1.

4.4 Provozovatel vodního areálu je povinen zajistit trvalou kontrolu dodržování jednotlivých ustanovení provozního a návštěvního řádu.

4.5 Provozovatel vodního areálu je povinen zajistit dostatečné materiálově-technické vybavení k zajištění bezpečnosti provozu a provádět jeho pravidelnou kontrolu.

²⁾ Zákon č. 258/2000 Sb.

4.6 Pro bezpečnost a ochranu zdraví uživatelů bazénu (koupaliště) musí provozovatel vodního areálu zajistit kvalifikovaný dozor podle této normy. U pracovníků vodní dozor – junior a vodní dozor – senior je povinné přezkoušení nejméně jednou za 2 roky. Provozovatel musí zajistit kvalifikovaný dozor buď vlastními zaměstnanci s příslušným kvalifikačním stupněm, nebo pracovníky odborné firmy. V druhém případě je povinen uzavřít s dodavatelem řádnou dodavatelskou smlouvu. Provozovatel je nadále oprávněn provádět kontrolu kvality této dodavatelské služby.

5 Bezpečnost vodních atrakcí na bazénech, koupalištích a aquaparcích

5.1 Bezpečnostní požadavky pro vodní atrakce stanoví ČSN EN 13451-1 a ČSN EN 13451-3+A2.

5.2 Vodní atrakce a vodní prvky ve vodních areálech musí být navrženy s ohledem na zajištění bezpečnosti návštěvníků při jejich provozu. Jejich konstrukční řešení musí dlouhodobě zajišťovat dostatečnou stabilitu, únosnost a odolnost působení chodu zařízení a vlivu uživatelů. Nesmí umožňovat při podplutí zachycení návštěvníka (plavce). Musí umožňovat snadné čištění, dezinfekci a kontrolu bezpečnosti provozu. U výškově řešených prvků musí konstrukční řešení zabránit pádu návštěvníka z vodní atrakce.

5.3 Ovládací prvky vodních atrakcí musí být řešeny tak, aby nemohlo dojít k jejich nekontrolovatelnému použití návštěvníkem nebo neškolenou osobou. Ovládání těchto zařízení musí umožňovat zaměstnancům dozoru nebo provozovatele havarijní vypnutí chodu.

5.4 Všechny vodní areály s vodními atrakcemi, které vytvářejí v bazénu proud vody s rychlostí nad 0,5 m/s, nebo atrakcemi vytvářejícími rozvlněnou hladinu s výškou vlny větší než 0,30 m musí být řešeny tak, aby ve směru pohybu koupajících se nevznikly žádné překážky nebo výstupky umožňující vznik zranění nebo zachycení koupajícího se.

5.5 Všechny vodní atrakce, které používají pro provoz vodu odebíranou z bazénu, musí mít zajištěno sání tak, aby nemohlo dojít k přísátí koupajícího se k odběrnému otvoru. Krytí otvorů sacích zařízení, stěnových nik a pracovních podvodních komor musí zabránit vniknutí (vplutí) koupajícího se. Otvory krytů nesmí mít ostré hrany, velikost otvorů musí zabránit prostrčení prstů, popř. končetin a jejich zachycení.

5.6 Pro vodní atrakce musí být zajištěna potřebná provozní hloubka vody, zajišťující jejich bezpečné užívání.

5.7 Pro navrhování a provoz skluzavek platí ČSN EN 1069-1 a ČSN EN 1069-2.

5.8 Pro způsob užívání vodních atrakcí musí být vypracován návštěvní řád vodních atrakcí, který může být součástí návštěvního řádu celého vodního areálu. Návštěvní řád vodních atrakcí musí být umístěn viditelně při vstupu na vodní atrakci.

6 Personální zabezpečení

Pro bezpečnost a ochranu zdraví uživatelů vodního areálu musí provozovatel zajistit kvalifikovaný dozor, a to jedním z následujících způsobů za níže uvedených podmínek:

1. podle velikosti vodní plochy vodního areálu – viz 6.1;
2. podle počtu návštěvníků vodního areálu – viz 6.2.

6.1 Podle velikosti vodní plochy vodního areálu (viz kapitola 1)

Tabulka 1 – Personální zabezpečení vodního areálu podle velikosti vyznačené vodní plochy

Vyznačená vodní plocha areálu	Hloubka vody v areálu	
	Hloubka do 1,6 m včetně	Hloubka nad 1,6m
Do 100 m ²	1 VDj	1 VDs
100 m ² až 400 m ²	2 VDj	2 VDs
Na každých dalších 300 m ²	+1 VDj	+1 VDs

Personální zabezpečení provozu vodního areálu může být doplněno technickým bezpečnostním kamerovým dohledem, popřípadě podhladinovým systémem, který je schopen registrovat podhladinové situace a automaticky spouštět poplachový systém. Takto zabezpečené areály se posuzují z hlediska zajištění bezpečnosti provozu individuálně.

6.2 Podle počtu návštěvníků

U vodních areálů nad 100 m² plochy hladiny může provozovatel vnitřním předpisem stanovit počet dozorujičích pracovníků v závislosti na počtu návštěvníků. Počet dozorujičích pracovníků musí vždy zajistit dostatečný dohled nad celou využívanou, popřípadě vyznačenou plochou vodního areálu.

Tabulka 2 – Personální zabezpečení vodního areálu podle počtu návštěvníků

Počet návštěvníků vodního areálu	Hloubka do 1,6 m včetně	Hloubka nad 1,6m
1 až 60	1 VDj	1 VDs
60 až 150	2 VDj	2 VDs
151 až 300	3 VDj	3 VDs
301 až 800	4 VDj	4 VDs
801 až 1 300	5 VDj	5 VDs
1 301 až 1 800	6 VDj	6 VDs
Na každých dalších 500 osob	+1 VDj	+1 VDs

6.3 Zabezpečení vodních atrakcí

Pro každou vodní atrakci v provozu, která vytváří proudící vodu s rychlostí větší než 0,5 m/s nebo vlnění hladiny s výškou vlny větší než 0,3 m, musí být po dobu provozu přítomna další osoba s kvalifikací vodní dozor – senior. Tento dohled musí být přítomen po dobu provozu rizikových atrakcí, zejména atrakce typu SPACE BOWL, atrakcí s hloubkou vody nad 1,6 m a dále u těch atrakcí, kde lze předpokládat vzhledem k typu atrakce a způsobu jejího užívání možnost ztráty orientace uživatele atrakce.

7 Materiálové zajištění

7.1 Obecně

Provozovatel vodního areálu je povinen zajistit materiálové a technické zabezpečení, a to minimálně takto:

Na vodním areálu musí být zřízena místnost vodního dozoru (ošetřovna) s minimální podlažní plochou 8 m², vybavená záchrannými pomůckami, lehátkem, tekoucí pitnou vodou, vybavením pro poskytnutí první pomoci a telefonem. Místnost vodního dozoru by měla umožňovat nerušený výhled po celé ploše vodního areálu a jeho bezprostředního okolí. V případě rozsáhlejších areálů, kdy nemůže být splněna tato podmínka, se v areálu zřizují další jednotlivá stanoviště vodního dozoru vybavená nezbytnými záchrannými pomůckami.

Materiál pro zabezpečení První pomoci

První pomoc je poskytována v místnosti zřetelně označené (např. nápisem: „Ošetřovna“, „První pomoc“ a srozumitelným piktogramem). Označení musí být nezaměnitelné.

Minimální výbava této místnosti:

1. lékárnička
2. přenosná lékárnička pro ošetření mimo místnost první pomoci
3. nosítka (lze nahradit páteřní deskou, viz 7.2.c)
4. sada krčních límců, popř. stavitelné krční límce pro fixaci při podezření na poranění krční páteře
5. samorozpínací křísící vak nebo alespoň resuscitační maska
6. lehátko pro položení postiženého
7. tekoucí voda a umyvadlo
8. telefon
9. automatizovaný zevní defibrilátor (AED) – doporučené vybavení.

Dále musí být v této místnosti k dispozici kniha úrazů, kde je každý úraz a případné ošetření zaznamenáno (jméno a adresa postiženého, popis události, stav postiženého, poskytnutá pomoc, doporučení postiženému a zda byla přivolána zdravotnická záchranná služba).

7.2 Záchranářské pomůcky

Vodní areál musí být vybaven základními záchranářskými pomůckami pro případ tonutí, například:

- a) záchranným kruhem nebo podkovou s plovoucím lanem odpovídajícím délkou potřebám zařízení;
- b) osobní pomůckou záchranáře, např. záchranným pásem, záchrannou deskou, teleskopickou tyčí nebo plovákem, odpovídajícím potřebám zařízení;
- c) páteřní deskou, nebo páteřní dlahou plovoucí, nebo páteřním nosítkem plovoucím;
- d) plavidlem odpovídajícím potřebám střežené, resp. vyznačené otevřené vodní plochy.

Tyto základní pomůcky mohou být doplněny dalšími speciálními záchranářskými pomůckami podle povahy vodního areálu a možného nebezpečí pro návštěvníky (např. potápěčský dýchací přístroj).

7.3 Minimální vybavení lékárničky

Nůžky chirurgické	1 ks
Teploměr lékařský	1 ks
Pinzeta anatomická	1 ks
Kapátko oční v pouzdře	1 ks
Rouška resuscitační nebo resuscitační maska	2 ks
Šátek trojicípý	2 ks

Zaškrcovalo šíře 6 cm	1 ks
Rukavice pryžové (latexové) v obalu	2 páry
Špendlík zavírací	2 ks
Gázové kompresy sterilní	2 ks
Náplast cívková 2 druhy	po 1 ks
Náplast s polštářkem (rychloobvaz)	6 ks
Obinadlo elastické š. 8 cm, 10 cm a 12 cm	po 2 ks
Obvaz hotový sterilní č. 2	2 ks
Obvaz hotový sterilní č. 3	2 ks
Pruban (k ošetření hlavy)	2 ks
Dezinfekce na rány (např. peroxid vodíku, Betadine apod.)	2 balení peroxidu vodíku nebo 1 ks Beta- dine
Dezinfekce na kůži (např. Cutasept apod.)	1 ks
Ophthal	1 ks

7.4 Minimální vybavení přenosné lékárníčky

Rouška resuscitační nebo resuscitační maska	2 ks
Zaškrcovalo šíře 6 cm	1 ks
Rukavice pryžové (latexové) v obalu	2 páry
Obvaz hotový sterilní č. 2	2 ks
Obvaz hotový sterilní č. 3	2 ks
Dezinfekce na rány (např. peroxid vodíku, Betadine apod.)	2 balení peroxidu vodíku nebo 1 ks Beta- dine
Dezinfekce na kůži (např. Cutasept apod.)	1 ks
Ophthal	1 ks

8 Informační systém vodního areálu

Pro zajištění bezpečného pohybu návštěvníků po areálu a bezpečného využívání prostor je provozovatel povinen vytvořit informační systém, který zahrnuje:

- návštěvní řád; musí být viditelně umístěn u vstupu a popřípadě na dalších viditelných místech; obsahuje mimo jiné:
 - zakázané činnosti (běhání, skákání, kouření apod.);
 - pravidla pro požívání potravy a nápojů, místa pro kouření apod.;
 - povinnost návštěvníků se před vstupem do bazénu důkladně osprchovat;
 - zákaz přítomnosti zvířat na koupališti.
- navigační pokyny (bezbariérové, návštěvní a nouzové trasy, prostor pro bezpečné uložení věcí, pitná voda, WC, telefon včetně tísňových čísel, zdroje elektrického proudu, ošetrovna a stanoviště vodního dozoru – výrazně označené);
- vyznačení nebezpečných míst, kluzkých povrchů, označení vodních atrakcí, vyznačení hloubky v bazénech, vyznačení prostor pro skoky do vody a dojezd skluzavek;

TNV 94 0920

- vyznačení hřišť, dětských hřišť a brouzdališť, půjčovny pomůcek a vybavení;
- prostory, kde není povolen přístup nepovolaným osobám, sklady chemikálií a nebezpečných látek.

Provozovatel zajistí zprostředkování informací veřejnosti, týkajících se jakosti vody ke koupání podle příslušného právního předpisu¹⁾.

Bibliografie

- [1] Zásady bezpečného provozu a zdravého prostředí letních koupališť, plováren a krytých lázní v organizacích místního hospodářství a národních výborů. Praha 10.6.1969, č.j. MH-1/809/69.

PLNÁ MOC

Statutární město Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ: 00300535
zastoupené [REDAKCE] tímto uděluje

plnou moc

společnosti **Technické služby Opava s.r.o.**, se sídlem Těšínská 2057/71, Předměstí, 746 01 Opava, IČ: 64618188, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 14177, zastoupené [REDAKCE]

aby tato společnost zastupovala zmocnitele jako vlastníka:

- budovy č.p. 2081, objekt občanské vybavenosti, která je součástí pozemku parc. číslo 2133/5, zastavěná plocha a nádvoří a dále pozemku parc. číslo 2133/5, zastavěná plocha a nádvoří, pozemku parc. č. 2133/6, ostatní plocha a pozemku parc. č. 2133/7, ostatní plocha, vše v katastrálním území Opava-Předměstí (dále také „**areál Městského koupaliště, minigolfu a přilehlého parkoviště v Opavě**“),

aby na základě pokynů Statutárního města Opavy a v souladu s těmito pokyny uzavírala jako zástupce Statutárního města Opavy smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání, smlouvy o nájmu věcí movitých, smlouvy o nájmu části pozemku, smlouvy o ubytování, smlouvy o poskytnutí služeb ve sportovním zařízení, smlouvy o nájmu nebytových prostor a smlouvy o nájmu bytu v areálu Městského koupaliště, minigolfu a přilehlého parkoviště v Opavě a aby na základě pokynů Statutárního města Opavy a v souladu s těmito pokyny, jako zástupce Statutárního města Opavy, tyto smlouvy měnila dodatky a ukončovala výpověďmi či dohodou účastníků.

Společnost Technické služby Opava s.r.o. je dále oprávněna kontrolovat a dohlížet na řádné plnění všech povinností vyplývajících pro jednotlivé uživatele areálu Městského koupaliště, minigolfu a přilehlého parkoviště v Opavě z uzavřených smluv, z provozního a návštěvního řádu a z obecně závazných právních předpisů a uplatňovat vůči všem uživatelům veškeré práva a nároky příslušející Statutárnímu městu Opava dle uzavřených smluv, z provozního a návštěvního řádu a obecně závazných právních předpisů.

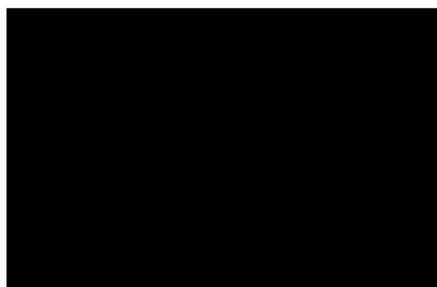
Společnost Technické služby Opava s.r.o. je na základě této plné moci oprávněna přijímat od návštěvníků tržby ze vstupného a tržby ze souvisejících služeb, od nájemců platby nájemného, jakož i platby na úhradu služeb spojených s užíváním prostor sloužících podnikání a dále platby plynoucí ze smluv o poskytnutí služeb, ze smluv o nájmu nebytových prostor a ze smluv o nájmu bytu v areálu Městského koupaliště, minigolfu a přilehlého parkoviště v Opavě a plnit veškeré povinnosti pronajímatele vyplývající z uzavřených smluv.

Touto plnou mocí se ruší plná moc ze dne 31.05.2017, kterou schválila RMO dne 24.05.2017 číslo usnesení 2223/62 RM 17 odst. 1 písm. b) a její doplnění ze dne 24.07.2017, které schválila RMO dne 19.07.2017 číslo usnesení 2375/65 RM 17 b).

O udělení této plné moci rozhodla Rada Statutárního města Opavy dne 01.11.2017 číslo usnesení 2618/72 RM 17 odst. 1 písm. b).

V Opavě dne..... 15 - 11 - 2017

Za Statutární město Opava:



Zmocněnec plnou moc přijímá:

V Opavě dne..... 15 - 11 - 2017

Za Technické služby Opava s.r.o.:

