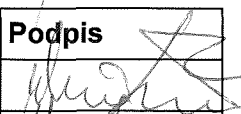
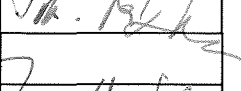




KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o dílo na akci „Trojlístek Kamenice nad Lipou - Oprava kanalizace a hydroizolací“.			
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána kraje pro oblast ekonomiky a majetku			
Schváleno:		Datum:	20.12.2017	Č.usnesení: 0542/07/2017/ZK
Dokument uložen u:	OM/J.Lukáš			
Počet vyhotovení:	3			
Adresát:	I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.			
Smluvní částka: 1)	2279423.45			
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový			
Podpis zajistit do:	neprodleně			

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/J.Lukáš	15.8.2018	
Projednáno s:	OM/E.Jozífek	15.8.2018	
Právní kontrola:	OM/L.Sýkorová	15.8.2018	
Předkládá:	OM/P.Kolář	15.8.2018	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	15.8.2018	
Zodpovídá:	Příkazce operace:	OM/P.Kolář	15.8.2018
	Správce rozpočtu:	OE/P.Tulis	15.8.2018

Poznámka:

Subjekt (IČO: 60838531), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: lukas, datum ověření: 13.08.2018 12:40:10):

Smlouva o dílo na akci „Trojlístek Kamenice nad Lipou - Oprava kanalizace a hydroizolací“.

Rozpočtová skladba:

Částka s DPH: 2279423.45, Datum Od: 28.8.2018, Datum do: 26.10.2018, Perioda: jednorázově, ODP: 003529, ORJ: 0000008002, ORG: 0001821030000 POL: 5171 UZ:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžitě plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžitě plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



KUJIP018B1MB

6735/18

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
na akci
ID: 119667

„Trojlístek Kamenice nad Lipou - Oprava kanalizace a hydroizolací“**1. Smluvní strany****Objednatel:****Kraj Vysočina**

Se sídlem:

Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33

Zastoupený:

MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmanem kraje

K podpisu smlouvy pověřen:

Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmana kraje pro
oblast ekonomiky a majetku

Zástupce pro věci smluvní:

MUDr. Jiří Běhounek, Ing. Martin Kukla

Zástupce pro věci technické:

Jiří Lukáš

Tel./fax

564 602 362 / 564 602 433

IČO :

708 90 749

Bankovní spojení:

Sberbank CZ, a.s.

číslo účtu:

4050005000/6800

Zhotovitel:

I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

Se sídlem:

U Kulturního domu 770, 394 70 Kamenice nad Lipou

Zastoupený:

Ing. Pavlem Drbalem, jednatelem společnosti

Zástupce pro věci smluvní:

Ing. Pavel Drbal, jednatel společnosti

Zástupce pro věci technické:

Pavel Zahradník

Osoba oprávněná vykonávat TDS

Petr Šimánek, stavbyvedoucí

tel./e-mail:

565 432 243 / info@kamenicka.cz

IČO :

60838531

DIČ :

CZ60838531

Bankovní spojení :

Komerční banka a.s.

číslo účtu :

19-3875730237/0100

zápis v obchodním rejstříku:

C3873, Krajský soud v Českých Budějovicích

V případě změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy (článek 1) je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

Prohlášení

Objednatel tímto jako plátce daně z přidané hodnoty, který z titulu plnění této smlouvy o dílo bude od výše uvedeného zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43,

prohlašuje,

že výše uvedená přijatá zdanitelná plnění použije výlučně při výkonu působností v oblasti veřejné správy. V souladu s ustanovením § 5 odst. (3) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, není Kraj Vysočina při přijímání výše uvedených zdanitelných plnění považován za osobu povinnou k dani, a proto tato zdanitelná plnění nebudou uskutečněna v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty je tudíž povinen přiznat a zaplatit správci daně zhotovitel jako plátce, který uskutečňuje zdanitelné plnění poskytnutí služby s místem plnění v tuzemsku.

2. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo Trojlístek Kamenice nad Lipou - Oprava kanalizace a hydroizolací a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.1. Předmět díla bude proveden dle projektové dokumentace pro provedení stavby, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr (dále jen „soupis prací“), „Trojlístek Kamenice nad Lipou - Oprava kanalizace a hydroizolací“, vypracované projekční kanceláří MO-VE-RE s.r.o., Vídeňská 352/150, 148 00, Praha – Kunratice, IČO: 26097834. Projektová dokumentace v listinné podobě bude zhotoviteli předána nejpozději v den předání staveniště. Pokud bude před zahájením prací a dodávek nebo v jejich průběhu zjištěn rozpor mezi specifikacemi projektové dokumentace a výkazem výměr, budou předmětné práce a dodávky upřesněny projektantem předmětu díla. Případné změny předmětu díla musí být projednány s objednatelem způsobem stanoveným touto smlouvou. Dodávkou předmětu díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla.

2.2. Součástí díla je rovněž:

2.2.1. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

Dokumentace skutečného provedení díla bude předána ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a následujících zásad:

Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.

Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.

Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele.

U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.

Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, která bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

2.2.2. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti prováděné na vlastní náklady zhotovitele, a to zejména:

- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- odvoz (kontejnerová doprava sutí) a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. - o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.),
- provádění denního hrubého úklidu, po skončení prací každé části provedení čistého úklidu mokrou cestou,
- provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí.

2.3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) výše uvedenou projektovou dokumentací včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- c) touto smlouvou,
- d) nabídkou zhotovitele předloženou do zadávacího řízení.

2.4. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přilehlých nemovitostí. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

2.5. Budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla (tzv. Vícepráce), jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, je zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů od zápisu těchto změn, doplňků nebo rozšíření předmětu díla do stavebního deníku, provést soupis změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej postupem uvedeným v této Smlouvě (odst. 4.4.) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Po jeho odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě o dílo a podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny realizovat a má právo na jejich úhradu. V případě změn předmětu díla, v důsledku kterých nebudou určité práce, dodávky nebo služby provedeny (tzv. Méněpráce), bude cena neprovedených prací, dodávek či služeb odečtena

z celkové ceny za dílo ve výši stanovené podle jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech.

2.6. Pokud změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla nepřekročí 10 % z celkové sjednané ceny díla a zástupce objednatele ve věcech technických bude zápisem do stavebního deníku tyto změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla požadovat v době do 10 kalendářních dnů před termínem dokončení díla uvedeným v této smlouvě, má zhotovitel nárok požadovat na objednateli přiměřené prodloužení termínu dokončení díla. V případech mimo rámec těchto limitů (tj. změny nepřekročí 10 % z celkové ceny díla a požadavek bude oznámen nejméně 20 kalendářních dnů před dokončením díla) bude možnost prodloužení termínu dokončení díla v rámci uzavíraného dodatku posuzována individuálně s ohledem na obsah a náročnost prací.

2.7. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla z důvodů objektivně nepředvídaných a po vzájemné dohodě se Zhotovitelem právo omezit rozsah předmětu díla. V důsledku tohoto omezení bude snížena cena díla v rozsahu odpovídající nerealizované části díla. Ocenění nerealizované části díla bude provedeno obdobně jako v případě méněprací dle odst. 2.5. Smlouvy.

2.8. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel provede kontrolu souladu výkresové a textové části projektové dokumentace s výkazem výměr a upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro dodávku předmětu díla. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky v případě změn uhradí zhotovitel na svůj náklad.

2.9. Prokáže-li se při plnění díla, že položkové rozpočty, přes posouzení nabídek v rozsahu soupisu stavebních prací, neobsahují všechny položky, které byly obsahem soutěžního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito chybějícími položkami soupisů jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkových rozpočtů.

2.10. Objednatel se zavazuje včas a řádně dokončené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v bodě 4.2. této smlouvy.

2.11. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Ustanovení § 2630/1 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

2.12. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, sám nebo jiným poddodavatelem nesplňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že zhotovitel hodlá změnit osobu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen si před uzavřením smlouvy s novým poddodavatelem vyžádat souhlas objednatele. Nový poddodavatel musí před uzavřením smlouvy se zhotovitelem prokázat svoji kvalifikaci alespoň v rozsahu, jakým prokazoval kvalifikaci původní poddodavatel. Nedodržení výše uvedeného postupu pro změnu poddodavatele bude považováno za hrubé porušení smlouvy.

2.13. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté Cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

2.14. Zhotovitel předloží Časový a finanční plán (harmonogram prací) objednateli nejpozději do 15 dnů po předání staveniště. Časový plán bude zpracován v souladu s požadavky uživatele objektu, bude respektovat provoz uživatele objektu a bude jeho zástupcem odsouhlasen. V případě nepředložení harmonogramu ve stanoveném termínu má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení.

2.15. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli příkazy k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla a zhotovitel je povinen se jimi řídit.

3. Termín a místo plnění, staveniště

- | | |
|--|---|
| 3.1. Místo plnění: | Trojlístek Kamenice nad Lipou Vít. Nováka- 305,
39470 Kamenice nad Lipou |
| 3.2. Práce budou zahájeny (předpoklad) | 28. 8. 2018 |
| 3.3. Dílo bude dokončeno nejpozději: | 26. 10. 2018 |

3.4. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být po vzájemné dohodě prodlouženy v těchto případech:

3.4.1. přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem (např. archeologický průzkum),

3.4.2. provádění prací brání důvody na straně objednatele, nebo

3.4.3. v souladu s bodem 2.6. Smlouvy dojde během výstavby k podstatnému navýšení rozsahu prací před dokončením díla jako celku.

3.5. Staveniště

- objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 5 pracovních dnů před zahájením stavby, pokud se strany nedohodnou jinak. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště,
- o předání a převzetí staveniště bude vyhotoven písemný záznam v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu ve stavebním deníku, nebo v zápisu o předání a převzetí staveniště
- provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla,
- jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem

- zhotovitel je povinen poskytnout objednateli, osobám vykonávajícím funkci technického dozoru, autorského dozoru a funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) podmínky nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla, a to v přiměřeném rozsahu,
- zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy,
- zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob,
- veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, překopům či protlakům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel na svou odpovědnost a nese veškeré případné poplatky
- zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací a ploch, ke kterým došlo provozem zhotovitele nebo jeho poddodavatele
- zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště, v budově a jejím okolí a byl likvidován v souladu s platnými příslušnými předpisy.
- zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy
- zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel do 30 dnů od obdržení vyúčtování těchto prací.

4. Cena za dílo

4.1. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy. Tato cena vyplývá z nabídky dodavatele vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla bez DPH: 1 982 107,35 Kč

DPH 15 %: 297 316,10 Kč

Cena díla celkem s DPH činí: 2 279 423,45 Kč

slovy : dvamilionydvěstěsedmdesátdevět tisíc čtyřicet čtyř tisíc dvaceti 45/100 korun českých

4.3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být překročena za následujících podmínek:

4.3.1. změna právních předpisů určujících sazby DPH;

4.3.2. pokud se při provádění díla vyskytne potřeba Dodatečných stavebních prací (Víceprací), které nebyly v době sjednání smlouvy známy, nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

4.4. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

- 4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možné překročení sjednané ceny z důvodu vzniku víceprací, je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 4.4.2. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nejsou, pak bude jejich cena stanovena nejvýše podle použité cenové soustavy definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny, nebo maximálně do výše cen v místě a čase obvyklých, pokud nebudou Vícepráce v cenové soustavě uvedeny.
- 4.4.3. Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí Změnový list; poté bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.

5. Financování

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

5.2. Provedené práce budou fakturovány po dokončení díla v členění dle požadavků objednatele. Faktura bude vystavena do 15 dnů od převzetí díla objednatelem. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečně provedeným, objednatelem objednaným pracím v daném kalendářním měsíci, které budou odsouhlaseny zástupcem objednatele pro věci technické na zjišťovacím protokolu – soupisu skutečně provedených prací, který vystaví zhotovitel a předá objednateli v tištěné i elektronické podobě. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování s uvedením zjištěných nedostatků. Nová lhůta splatnosti pak plyne až po doručení opraveného dokladu.

5.3. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.

5.4. Provedené práce bude objednatel hradit do výše max. 95% celkové ceny díla. Zbývajících min. 5%, které slouží jako zádržné, bude vyplaceno do 30ti dnů po předání a převzetí hotového díla bez vad a nedostatků. V případě, že dílo bude převzato s vadami a nedostatky, bude zádržné vyplaceno do 30 dnů od podpisu protokolu o odstranění poslední vady nebo nedostatku.

5.5. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem

5.6. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen uvádět v jednotlivých daňových dokladech - fakturách rozpis provedených prací dle jejich druhu a části. Každý daňový doklad bude rovněž obsahovat název akce „Trojlístek Kamenice nad Lipou - Oprava kanalizace a hydroizolací“. Faktura, která bude vystavena po předání a převzetí díla, tzv. konečná faktura, bude kromě výše uvedených náležitostí obsahovat soupis faktur představujících průběh fakturace celého díla dle této smlouvy. Soupis bude obsahovat výčet vystavených faktur s uvedením jejich čísla, data vystavení, ceny bez DPH, údaje o DPH, ceny vč. DPH a rekapitulaci dosud zaplacených vyfakturovaných částek včetně zádržného.

5.7. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat pokutu vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude sankce účtována podle skutečné délky prodlení. Splatnost částek smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní straně v prodlení.

5.8. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky (i nesplatné) vyplývající z vyúčtovaných smluvních pokut mohou být vzájemně započteny vůči pohledávkám vyplývajícím z částek vyfakturovaných jako cena za provedené práce, kterou je objednatel povinen uhradit.

6. Stavební deník, kontrolní dny

6.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle platných právních předpisů (vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, př. č. 9), musí mít náležitosti uvedené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích předpisech. Stavební deník musí mít pracovníci provádějící práce trvale na staveništi. Povinnost vést stavební deník končí odstraněním vad zjištěných při předávání díla.

6.2. Veškeré listy stavebního deníku musí být vztupně očíslovány.

6.3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo v den, kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu, resp. jsou z pohledu provádění díla významné. Mezi jednotlivými záznamy ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, zástupce objednatele pro věci technické, příslušné orgány státní správy a osoby určené právními předpisy.

6.4. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jeho zástupce do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

6.5. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 7 pracovních dnů.

6.6. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

6.7. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 2 x měsíčně. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne účastníkům písemně nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud nebude dohodnuto jinak.

6.8. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele a zhotovitele včetně poddodavatelů a dalších osob, které si vyžádá objednatel. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.

6.9. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Z kontrolního dne je pořizován zápis o jednání v českém jazyce.

7. Převzetí předmětu díla

7.1. Převzetí předmětu díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely přejímky a předat objednateli zejména:

projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu dle odst. 2.2.1. Smlouvy,

veškeré revize bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření, protokoly o zkouškách a případná měření požadované ke kolaudaci stavby stavebním úřadem dotčenými orgány státní správy a další doklady, jejichž seznam si zhotovitel zajistí na příslušných úřadech na svůj náklad

seznam strojů a zařízení, které nejsou součástí stavby a jsou předmětem plnění této smlouvy, jejich pasporty a návody k obsluze v českém jazyce, záruční listy,

doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace a případným upřesněním objednatele, dle předchozích ustanovení této smlouvy,

kompletní stavební deník podle platných právních předpisů.

Bez výše uvedených dokladů, dokumentací, revizí a protokolů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

7.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, bude-li taková osoba ustanovena, osobu vykonávající funkci autorského dozoru a projektanta.

7.3. Objednatel převezme dílo, bude-li jeho provedení v souladu s touto smlouvou a nebude-li vykazovat žádné vady bránící jeho užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby) pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.

7.4. Drobnými vadami ve smyslu bodu 7.3. této Smlouvy nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, českými technickými normami (ČSN), technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a dalšími obecně závaznými předpisy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.

7.5. K předání a převzetí díla jsou oprávněni pracovníci objednatele a zhotovitele pověřeni jednat v technických věcech dle této smlouvy.

7.6. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění.

7.7. Případná Dohoda o předčasném užívání části stavby nenahrazuje protokol o předání a převzetí dokončeného díla a nezahajuje běh záruční lhůty.

7.8. O předání díla sepiší obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení smluvních stran,
- prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, a to včetně popisu případných vad nebránících užívání ve smyslu odst. 7.3 této Smlouvy a lhůty pro jejich odstranění, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá, a to včetně lhůty pro odstranění vad,- datum podpisu předávacího protokolu,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu objednatele,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu zhotovitele.

7.9. . Dnem podpisu přijímacího protokolu, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít, přechází na objednatele nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. Zhotovitel je povinen účastnit se úřední kolaudace (závěrečné kontrolní prohlídky stavby stavebním úřadem a to i opakovaně). V případě zjištění vad bránících vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí je zhotovitel povinen tyto vady odstranit na svůj náklad bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínu stanoveném stavebním úřadem.

8. Ostatní podmínky smlouvy

8.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.

8.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.

8.3. Zhotovitel byl seznámen s nutností zachovat během provádění díla chod a provoz objektu a tomuto se zavazuje přizpůsobit provádění díla. Objednatel, případně zástupce objednatele pro věci technické, je oprávněn v zájmu optimalizace provádění díla nařídít zhotoviteli zápisem do stavebního deníku, aby dílo, resp. jeho určené části prováděl ve stanovených termínech, a to zejména s ohledem na provoz objektu. Zhotovitel je povinen takovéto nařízení akceptovat a dílo takto provádět.

8.4. Zhotovitel prohlašuje, že se nebude podílet na výkonu technického dozoru stavebníka. Zhotovitel dále prohlašuje, že níže uvedená pověřená firma není ani osobou s ním propojenou.

Výkon technického dozoru stavebníka bude vykonávat pověřená firma (bude upřesněno před uzavřením smlouvy) a dále zaměstnanci objednatele pro věci technické uvedení v čl. 1 této Smlouvy.

Technický dozor stavebníka je oprávněn zejména k těmto úkonům:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy,
- upozorňovat zápisem na zjištěné vady a nedostatky,

- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele pro věci technické není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,

- kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.

Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP na staveništi prostřednictvím těchto osob:

Autorský dozor projektanta: MO-VE-RE s.r.o., Vídeňská 352/150, 148 00, Praha – Kunratice, IČO: 26097834,

Zhotovitel se zavazuje poskytovat koordinátorovi BOZP, popřípadě dalším osobám podílejícím se na zhotovení stavby, po dobu realizace stavby potřebnou součinnost; ve stejném rozsahu mají tuto povinnost i poddodavatelé zhotovitele.

8.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor stavebníka a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad a nedostatků. Výkon tohoto dozoru nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.

8.7. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

8.8. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

8.9. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat technický dozor stavebníka a objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost technického dozoru stavebníka nebo objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.

8.10. Pokud se technický dozor stavebníka nebo objednatel přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla, nelze ze strany zhotovitele na tuto úhradu škod uplatnit nárok.

8.11. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit. Povolení k provádění svářečských prací zajistí zhotovitel a rovněž tak písemný doklad o proškolení pracovníků, kteří budou tyto práce vykonávat. Zhotovitel je povinen zajistit a provádět na vlastní náklad dozor staveniště po svářečských pracích podle platných předpisů.

8.12. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.13. Zhotovitel bude plně respektovat provoz objednavatele a práce provádět tak, aby tento provoz neomezoval nebo omezoval v minimální možné míře, avšak vždy po předchozí domluvě.

8.14. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

8.15. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP vykonávajícímu činnost dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že zhotovitel bude zajišťovat realizaci díla prostřednictvím poddodavatelů, je povinen zavázat své poddodavatele k poskytnutí součinnosti ve stejném rozsahu.

8.16. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.

8.17. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanoveném termínu neodstraní, je objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit.

8.18. Zhotovitel předloží technickému dozoru stavebníka prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, u materiálů připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě výzvy objednatele

8.19. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8.20. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatel nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezabavuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

8.21. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a prostřednictvím níž prokazoval kvalifikaci – viz čl. 1 Smlouvy (osoba pověřená vedením stavby)

8.22. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

9. Odpovědnost za vady, záruční doba

9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

9.2. Záruční lhůta je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců.

9.2.1. Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítl dílo převzít.

9.2.2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla jako celek užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá. Záruční lhůta pro celé dílo v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

9.3. Výjimky ze záruky

9.3.1. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců. Počátek běhu záruční doby v těchto případech je shodný s počátkem běhu obecné záruční doby dle odst. 9.2.1. této Smlouvy.

9.4. Zhotovitel plně nese záruky za zásahy do stávajících konstrukcí s platnou záruční dobou.

9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatelem reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud nedorazí ve stejné době k jiné dohodě o termínu odstranění vad, je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich odstraněním jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30 dnů od doručení vyúčtování.

9.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.

9.7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady do 48 hodin po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud nedorazí ve stejné době k jiné dohodě o termínu odstranění vad, je

objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich odstraněním jinou organizaci, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30 dnů od doručení vyúčtování.

9.8. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady nejpozději do 5 dnů od nástupu na jejich odstranění, v případech dle odst. 9.6 pak do 48 hodin od nástupu na jejich odstranění, nedohodnou-li se strany jinak.

9.9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických. Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.

9.10. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení vyúčtování. Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk v případech dle předchozí věty. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

10. Pojištění díla

10.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno pojištění, jehož předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu jeho činnosti ve výši pojistného plnění minimálně 5 mil. Kč.

10.2. Doklady o pojištění

10.2.1. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.

10.2.2. Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nejpozději před podpisem smlouvy.

10.3. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události.

10.3.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.

10.3.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

10.4. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

11. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

11.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

11.1.1. Při prodlení zhotovitele s dokončením díla v termínu dle odst. 3.3. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,12 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den tohoto prodlení, maximálně však po dobu 30 dnů.

11.1.2. Při prodlení zhotovitele s dokončením díla přesahujícím lhůtu 30 dnů dle odst. 11.1.1., zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za 31. a každý další i započatý den tohoto prodlení.

11.1.3. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč, a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.

11.1.4. Při porušení povinností dle 1. věty odst. 2.12. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,0 Kč za každou neoprávněnou změnu poddodavatele.

11.1.5. Za prodlení s odstraněním případných vad, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,0 Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.

11.1.6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad v termínu dle odst. 9.5. Smlouvy, tj. do 14 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000,0 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem. V případě, že nenastoupí k odstranění vady, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), tj. do 48 hodin od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem.

11.1.7. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad ve stanovených termínech, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000,0 Kč za každý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každou takovou vadu a za každý i započatý den prodlení oproti stanovenému termínu.

11.1.8. Pokud zhotovitel poruší stanovené nařízení dle odst. 8.3. a nebude dílo provádět ve stanovené době, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,0 Kč za každé jednotlivé porušení.

11.1.9. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem. Na částku zádržného se ujednání o prodlení a úroku z prodlení nevztahuje.

12. Odstoupení od smlouvy

2.1. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit zejména v těchto případech:

2.1.1. prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů

2.1.2. nedodržení postupu zhotovitele při změně poddodavatele dle odst. 2.12 Smlouvy

2.1.3. nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě

2.1.4. pokud zhotovitel nezahájí práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě

12.1.5. pokud zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn

12.1.6. prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů.

12.2. Způsob odstoupení od smlouvy

Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy na základě výše uvedených ujednání je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

12.3. Důsledky odstoupení od smlouvy

Odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran ve výše uvedených případech, pak povinnosti obou stran jsou následující:

Smluvní strany vyhotoví ke dni účinnosti odstoupení protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran s uvedením finanční hodnoty dosud provedeného díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“

Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, a vrátí objednateli veškerou poskytnutou dokumentaci, případně další poskytnuté věci, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí nedokončeného díla.

12.4. Do doby vyčíslení a vypořádání oprávněných nároků smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby.

12.5. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody způsobené odstupující smluvní straně.

13. Závěrečné ustanovení

13.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

13.3. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními zákona.

13.4. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy připojují své podpisy. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

13.5. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

13.6. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina a splnění této povinnosti doloží průkazným způsobem zhotoviteli. Smluvní strany současně berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je Smlouva do 3 měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého začátku.

13.7. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

Příloha: Položkové rozpočty (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb)

V Kamenici nad Lipou dne: 16.8.2018 V Jihlavě dne: 15. 08. 2018

I. KAMENICKÁ STAVEBNÍ
A OBCHODNÍ FIRMA s.r.o.
U Kulturního domu 770
394 70 Kamenice n.L.
tel.: 565 432 243 fax 565 433 310
DIČ: CZ60838531

.....
Ing. Pavel Drbal
jednatel společnosti

Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

30

.....
Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmana kraje
pro oblast ekonomiky a majetku

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 06-2018

Stavba: Trojlístek Kamenice nad Lipou

JKSO:

Místo: Trojlístek Kamenice nad Lipou

CC-CZ:

Datum: 08.08.2018

Objednatel: Kraj Vysočina

IČ: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

Zhotovitel: I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

IČ: 608 38 531

DIČ: CZ60838531

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	1 982 107,35
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	1 982 107,35
--------------	--------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snižovaná	15,00%	ze	1 982 107,35	297 316,10

Cena s DPH	v	CZK	2 279 423,45
------------	---	-----	--------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

I.KAMENICKÁ STAVEBNÍ
A OBCHODNÍ FIRMA s.r.o.
U Kulturního domu 770
384 70 Kamenice n.L. -1-
tel.: 565 432 243 fax: 565 433 318
DIČ: CZ60838531

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 06-2018

Stavba: Trojlístek Kamenice nad Lipou

Místo: Trojlístek Kamenice nad Lipou

Datum: 08.08.2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	1 982 107,35	2 279 423,45
00	Vedlejší rozpočtové náklady	47 500,00	54 625,00
01	Oprava kanalizace a hydroizolace	1 934 607,35	2 224 798,45
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		1 982 107,35	2 279 423,45

List obsahuje:

Zpět na list:

optimalizováno pro tisk sestav ve formátu A4 - na výšku

>> skryt

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Trojlístek Kamenice nad Lipou

Objekt: 00 - Vedlejší rozpočtové náklady

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 08.08.2018

IČ: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

IČ: 608 38 531

DIČ: CZ60838531

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

47 500,00

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

47 500,00

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	47 500,00	7 125,00

Cena s DPH

v CZK

54 625,00

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Trojlístek Kamenice nad Lipou

Objekt: 00 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 08.08.2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	47 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	47 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	11 500,00
VRN7 - Provozní vlivy	36 000,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	47 500,00

ROZPOČET

Stavba: Trojlístek Kamenice nad Lipou

Objekt: 00 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 08.08.2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							47 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady							47 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště							11 500,00
1	K	030001000	Zařízení staveniště	%	2,300	5 000,00	11 500,00
VRN7 - Provozní vlivy							36 000,00
2	K	070001000	Provozní vlivy	%	3,000	12 000,00	36 000,00

List obsahuje:

Zpět na list:

optimalizováno pro tisk sestav ve formátu A4 - na výšku

>> skryté

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Trojlístek Kamenice nad Lipou

Objekt: 01 - Oprava kanalizace a hydroizolace

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 08.08.2018

Objednatel:

IČ: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

Zhotovitel:

IČ: 608 38 531

DIČ: CZ60838531

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

1 934 607,35

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH**1 934 607,35**

DPH základní 21,00% ze 0,00

0,00

snižená 15,00% ze 1 934 607,35

290 191,10

Cena s DPH**v CZK****2 224 798,45**

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Trojlistek Kamenice nad Lipou

Objekt: 01 - Oprava kanalizace a hydroizolace

Místo:

Datum: 08.08.2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	1 934 607,35
HSV - Práce a dodávky HSV	1 469 717,13
1 - Zemní práce	444 630,53
2 - Zakládání	166 395,87
3 - Svislé a kompletní konstrukce	23 688,50
5 - Komunikace pozemní	69 847,10
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	160 950,67
8 - Trubní vedení	224 922,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	288 937,88
997 - Přesun sutě	45 120,22
998 - Přesun hmot	45 223,86
PSV - Práce a dodávky PSV	374 890,22
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	132 447,93
713 - Izolace tepelné	79 032,22
740 - Elektromontáže - zkoušky a revize	27 500,00
761 - Konstrukce prosvětlovací	83 647,43
767 - Konstrukce zámečnické	7 130,40
771 - Podlahy z dlaždic	11 611,17
783 - Dokončovací práce - nátěry	19 350,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	14 171,07
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	90 000,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	1 934 607,35

ROZPOČET

Stavba: Trojlístek Kamenice nad Lipou

Objekt: 01 - Oprava kanalizace a hydroizolace

Místo:

Datum: 08.08.2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 934 607,35

HSV - Práce a dodávky HSV

1 469 717,13

1 - Zemní práce

444 630,53

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic	m2	82,638	100,00	8 263,80
2	K	113107123	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného tl 300 mm	m2	82,638	400,00	33 055,20
3	K	113201111	Vytrhání obrub chodníkových ležatých	m	49,250	150,00	7 387,50
4	K	115201601	Odsávání a čerpání vody potrubím DN do 200	hod	5,000	2 000,00	10 000,00
5	K	119001401	Dočasné zajištění potrubí ocelového nebo litinového DN do 200	m	3,660	550,00	2 013,00
6	K	119001421	Dočasné zajištění tras sítí	m	7,000	550,00	3 850,00
7	K	119003211	Mobilní plotová zábrana s reflexním pásem výšky do 1,5 m pro zabezpečení výkopu zřízení	m	53,910	100,00	5 391,00
8	K	119003212	Mobilní plotová zábrana s reflexním pásem výšky do 1,5 m pro zabezpečení výkopu odstranění	m	53,910	50,00	2 695,50
9	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	7,620	100,00	762,00
10	K	132212201	Hloubení rýh s přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudrých horninách tř. 3	m3	73,497	880,00	64 677,36
11	K	132212209	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	73,497	200,00	14 699,40
12	K	132312201	Hloubení rýh s přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudrých horninách tř. 4	m3	97,670	1 150,00	112 320,50
13	K	132312209	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 4	m3	97,670	200,00	19 534,00
14	K	151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m	m2	164,809	90,00	14 832,81
15	K	151101211	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m	m2	164,809	30,00	4 944,27
16	K	151101301	Zřízení rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	178,452	60,00	10 707,12
17	K	151101311	Odstranění rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	178,452	20,00	3 569,04
18	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	151,654	100,00	15 165,40
19	K	162201219	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	606,616	68,00	41 249,89
20	K	162701101	Vodorovné přemístění do 6000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	151,654	170,00	25 781,18
21	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	151,654	65,00	9 857,51
22	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	151,654	20,00	3 033,08
23	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	303,308	65,00	19 715,02

24	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	13,920	95,00	1 322,40
25	K	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním	m3	3,763	300,00	1 128,90
26	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	1,830	222,00	406,26
27	M	583312000	šterkopisek (Bratčice) netříděný zásylový materiál	t	3,660	235,00	860,10
28	K	181301105	Rozprostření ornice tl vrstvy do 300 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	25,400	250,00	6 350,00
29	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	25,400	20,00	508,00
30	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	0,381	111,00	42,29
31	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	25,400	20,00	508,00

2 - Zakládání

166 395,87

32	K	211971121	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 š do 2,5 m	m2	379,485	50,00	18 974,25
33	M	693111990	textilie GEOFILTEX 73 73/30 300 g/m2 do š 8,8 m	m2	406,049	25,00	10 151,23
34	K	212752311	Trativod z drenážních trubek plastových tuhých DN 100 mm včetně lože otevřený výkop	m	50,850	250,00	12 712,50
35	K	273313611	Základové desky z betonu tř. C 16/20	m3	6,356	2 640,00	16 779,84
36	K	212572111	Lože pro trativody ze šterkopisku - zásyp výkopu	m3	132,243	815,00	107 778,05

3 - Svislé a kompletní konstrukce

23 688,50

37	K	310238211	Zazdívká otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,153	4 500,00	688,50
38	K	381181001R1	Pronájem mobilní buňky samostatně stojící (1 kus)	měsíc	2,000	5 000,00	10 000,00
39	K	381181001R2	Návoz a odvoz mobilní buňky včetně naložení a složení	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
40	K	381181001R3	Připojení elektro mobilní buňky do 20 m	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00

5 - Komunikace pozemní

69 847,10

41	K	564732111	Podklad z vibrovaného šterku VŠ tl 100 mm	m2	83,086	150,00	12 462,90
42	K	564762111	Podklad z vibrovaného šterku VŠ tl 200 mm	m2	93,276	250,00	23 319,00
43	K	596211211	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 80 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	83,086	350,00	29 080,10
44	M	592451090	dlažba skladebná HOLLAND HBB 20x10x8 cm přírodní	m2	16,617	300,00	4 985,10

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

160 950,67

45	K	61232530R	Lokální opravy omítek - vápenocementová štuková omítka ostění	m2	20,000	1 000,00	20 000,00
46	K	612821031	Vnitřní vyrovnávací sanační omítka prováděná ručně	m2	74,215	350,00	25 975,25
47	K	61282103R	Penetrační clona podomítková LADAX	m2	74,215	100,00	7 421,50
48	K	612821002	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké zdivo prováděná ručně	m2	74,215	545,00	40 447,18
49	K	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášena ručně	m2	118,773	277,00	32 900,12
50	K	622321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	475,092	72,00	34 206,62

8 - Trubní vedení

224 922,50

51	K	871265221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN100	m	38,170	250,00	9 542,50
52	K	871375221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN300	m	13,500	1 350,00	18 225,00

53	K	877265221	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 dvouosé DN 100	kus	8,000	400,00	3 200,00
54	M	286114240	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KGEA-110/110/87°	kus	8,000	300,00	2 400,00
55	K	877265261	Montáž dvorní vpusti z tvrdého PVC-systém KG DN 100	kus	3,000	350,00	1 050,00
56	M	562311650	vpust' dvorní se záp.klapkou a lapač.písku HL606/1 DN 110	kus	3,000	2 500,00	7 500,00
57	K	871275221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN125	m	13,200	450,00	5 940,00
58	K	877275211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 125	kus	6,000	275,00	1 650,00
59	M	286113580	koleno kanalizace plastové KGB 125x87°	kus	6,000	110,00	660,00
60	K	877275221	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 dvouosé DN 125	kus	2,000	275,00	550,00
61	M	286113890	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KGEA-125/125/45°	kus	2,000	460,00	920,00
62	K	877355121	Výřez a montáž tvarovek odbočných na potrubí z kanalizačních trub z PVC DN 200	kus	2,000	350,00	700,00
63	M	97735512R	Nápojovací tvarovka z PVC DN200	kus	2,000	880,00	1 760,00
64	K	877375211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 300	kus	6,000	650,00	3 900,00
65	M	286113760	koleno kanalizace plastové KGB 300x87°	kus	6,000	2 300,00	13 800,00
66	K	2861137R1	D+M žaluzie s mřížkou DN 300	kus	6,000	1 770,00	10 620,00
67	K	721174004	Potrubí kanalizační z PP svodné systém HT DN 70	m	9,300	650,00	6 045,00
68	K	894811155	Revizní šachta z PVC DN 400/200 tlak 12,5 t hl od 1910 do 2280 mm	kus	1,000	8 500,00	8 500,00
69	K	8951702R1	Šachtové dno se zpětnou klapkou 315	kus	2,000	6 500,00	13 000,00
70	K	8951702R2	Šachtová roura 315x3000	kus	3,000	1 880,00	5 640,00
71	K	8951702R3	Kanalizační poklop litinový Ø 315 1,5t	kus	3,000	9 780,00	29 340,00
72	K	8951702R4	Kanalizační šachtové dno 315	kus	1,000	4 500,00	4 500,00
73	K	8951702R5	kanalizační šachta DN400x3000 mm vícevtok včetně poklop plný litina - 1,5t	kus	1,000	19 800,00	19 800,00
74	K	895170R1	Lapač střešních splavenin DN 125	kus	3,000	3 560,00	10 680,00
75	K	8772752R	Příplatek za proměnné množství tvarovek a vedení kanalizace	.%	7,000	2 000,00	14 000,00
76	K	877265R1	Revize dešťové kanalizace	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00
77	K	877265R2	Revize splaškové kanalizace	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00
78	K	877265R3	Lokální oprava zjištěných poruch (předpoklad)	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

288 937,88

79	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	49,250	210,00	10 342,50
80	M	592174090	obrubník betonový chodníkový ABO 16-10 100x8x25 cm	kus	50,000	155,00	7 750,00
81	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	1,478	2 500,00	3 695,00
82	K	95290214R	Hrubé vyčištění budov po dokončení	m2	250,000	85,00	21 250,00
83	K	961031411	Bourání základů cihelných na MC	m3	3,301	1 500,00	4 951,50
84	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	3,505	6 800,00	23 834,00
85	K	96607111R	Demontáž ocelových roštů světlíků s rámem a mřížek	t	0,200	10 000,00	2 000,00
86	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	50,750	270,00	13 702,50
87	K	969021111	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100	m	39,690	220,00	8 731,80

88	K	971033351	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	2,000	277,00	554,00
89	K	985111111	Otlučení omítek stěn	m2	192,988	235,00	45 352,18
90	K	985111191	Příplatek k otlučení omítek za práci ve stísněném prostoru	m2	118,773	150,00	17 815,95
91	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	118,773	150,00	17 815,95
92	K	985131311R	Ruční dočištění izolace stěn	m	50,750	500,00	25 375,00
93	K	985311120	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 100 mm	m2	10,150	5 700,00	57 855,00
94	K	985312114R	Spádový sanační klin k napojení hydroizolace	m	50,750	550,00	27 912,50

997 - Přesun sutě

45 120,22

95	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	96,899	150,00	14 534,85
96	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	324,268	15,00	4 864,02
97	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	0,167	500,00	83,50
98	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	63,299	350,00	22 154,65
99	K	997221825	Poplatek za uložení železobetonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	8,412	350,00	2 944,20
100	K	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	0,539	1 000,00	539,00

998 - Přesun hmot

45 223,86

101	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	68,521	660,00	45 223,86
-----	---	-----------	---------------------------------------	---	--------	--------	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV

374 890,22

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

132 447,93

102	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	118,773	20,00	2 375,46
103	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 (MJ t) bal 9 kg	t	0,042	50 000,00	2 100,00
104	K	71111311R	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše za studena těsnicí hmotou	m	50,350	190,00	9 566,50
105	K	711131821	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti svislé	m2	118,773	20,00	2 375,46
106	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	262,721	120,00	31 526,52
107	M	62832134R1	pás asfaltovaný GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL	m2	157,633	130,00	20 492,29
108	M	62832134R2	pás asfaltovaný ELASTEK 40 SPECIAL DEKOR	m2	157,633	130,00	20 492,29
109	K	711142559R	Příplatek za napojení původní a nové izolace (opracování detailů)	m	50,350	350,00	17 622,50
110	K	711161308	Izolace proti zemní vlhkosti stěn foliemi popovými pro běžné podmínky tl. 0,5 mm šířky 2,0 m	m2	118,773	100,00	11 877,30
111	K	711161382	Izolace proti zemní vlhkosti foliemi popovými ukončené horní provětrávací lištou	m	47,150	150,00	7 072,50
112	K	711491876	Demontáž ukončovací lišty pro přichycení izolace	m	47,150	20,00	943,00
113	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	.%	1 200,822	5,00	6 004,11

713 - Izolace tepelné

79 032,22

114	K	713131145	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením bodově rohoží, pásů, dílců, desek	m2	108,570	250,00	27 142,50
115	M	283764220	deska z extrudovaného polystyrénu BACHL XPS 300 SF 100 mm	m2	110,741	450,00	49 833,45
116	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	.%	685,422	3,00	2 056,27

740 - Elektromontáže - zkoušky a revize

117	K	7409911R	Revize obnažených el. sítí, odpojení a připojení el. zařízení	kpl	1,000	27 500,00	27 500,00
-----	---	----------	---	-----	-------	-----------	-----------

761 - Konstrukce prosvětlovací							83 647,43
118	K	761661001	Osazení sklepních světlíků (anglických dvorků) hloubky do 0,60 m, šířky do 1,0 m	kus	3,000	1 100,00	3 300,00
119	M	562452510	světlik sklepní ACO Allround® včetně odvodňovacího prvku, rošt tahokov 100x60x40 cm	kus	3,000	3 000,00	9 000,00
120	K	761661021	Osazení sklepních světlíků (anglických dvorků) hloubky do 1,0 m, šířky do 1,0 m	kus	7,000	1 100,00	7 700,00
121	M	56245252R1	světlik sklepní Anglický dvorek MEA MULTINORM 100x100x70 cm včetně roštu a kotevní sady	kus	7,000	5 000,00	35 000,00
122	K	761661071	Osazení sklepních světlíků (anglických dvorků) hloubky přes 1,0 m, šířky do 1,5 m	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
123	M	562452560	světlik sklepní ACO Allround® včetně odvodňovacího prvku, rošt tahokov 150x150x70 cm	kus	1,000	15 000,00	15 000,00
124	K	7616610R1	Odvodňovací prvek světlíku se sítkem	kus	11,000	500,00	5 500,00
125	K	998761201	Přesun hmot procentní pro konstrukce sklobetonové v objektech v do 6 m	.%	1 329,485	5,00	6 647,43
767 - Konstrukce zámečnické							7 130,40
126	K	767662110	Montáž mříží pevných šroubovaných	m2	1,800	500,00	900,00
127	M	767662R	Ocelová mřížka s rámem 500x880	kus	4,000	1 500,00	6 000,00
128	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	.%	4,608	50,00	230,40
771 - Podlahy z dlaždic							11 611,17
129	K	771471112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných do malty v do 90 mm	m	28,370	175,00	4 964,75
130	M	597613120	sokl RAKO - podlahy BRICK (barevné) 30 x 8 x 0,8 cm (50% nový sokl)	kus	47,283	100,00	4 728,30
131	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	28,370	50,00	1 418,50
132	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	.%	62,452	8,00	499,62
783 - Dokončovací práce - nátěry							19 350,00
133	K	783801503	Omytí omítek tlakovou vodou před provedením nátěru	m2	50,000	77,00	3 850,00
134	K	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek - exteriér	m2	50,000	45,00	2 250,00
135	K	783827525	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr hrubých betonových povrchů nebo hrubých omítek - exteriér	m2	50,000	220,00	11 000,00
136	K	783897603	Příplatek k cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za provedení styku 2 barev - exteriér	m2	50,000	15,00	750,00
137	K	783897615	Příplatek k cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za za barevné provedení v odstínu sytém - exteriér	m2	50,000	30,00	1 500,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety							14 171,07
138	K	784181111	Základní difúzní jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	67,008	25,00	1 675,20
139	K	784181113	Základní difúzní jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00m	m2	22,032	25,00	550,80
140	K	784321031	Dvojnásobné difúzní bílé malby v místnosti výšky do 3,80 m	m2	67,008	77,00	5 159,62
141	K	784321033	Dvojnásobné difúzní bílé malby v místnosti výšky do 5,00 m	m2	22,032	95,00	2 093,04
142	K	784321055	Příplatek k cenám dvojnásobných difúzní maleb za barevnou malbu v odstínu sytém	m2	89,040	35,00	3 116,40
143	K	7843310R	Fungicidní nástřik lokálně	m2	8,904	177,00	1 576,01

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

90 000,00

144	K	HZS1291	HZS pomocný dělník - DMT + MT mobiliáře	hod	180,000	500,00	90 000,00
-----	---	---------	---	-----	---------	--------	-----------