



Článek I.  
**Předmět plnění**

- I.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na své nebezpečí a náklady v níže uvedeném termínu, rozsahu a kvalitě, a za sjednanou cenu, která odpovídá tomuto věcnému plnění, dílo – provedení stavby „VRÚ Slapy - stavební úpravy v pavilonech C1 a D“. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla cenu podle čl. III této smlouvy.
- I.2. Podrobný popis plnění díla obsahuje zadávací dokumentace čj.: 20193/2018-VLZR/R/NVP, která byla předána zhotoviteli. Ten k ní nemá žádné výhrady.
- I.3. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, dle projektu stavby a v souladu s dohodami odsouhlasenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran ve stavebním deníku při respektování platných norem a předpisů vztahujících se na toto dílo.

Článek II.  
**Místo plnění**

- II.1. Místem plnění je Vojenský rehabilitační ústav Slapy nad Vltavou, 252 08 Slapy nad Vltavou.

Článek III.  
**Cena**

- III.1. Cena díla provedeného v rozsahu dle čl. I této smlouvy je sjednána v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jako cena nejvýše přípustná po celou dobu výstavby ve sjednaném termínu a rozsahu, a činí:

4.890.000,- Kč bez DPH tj. 5.916.900,- Kč vč. DPH

DPH bude účtováno podle aktuálně platné sazby.

Bližší specifikace ceny, která zahrnuje plný rozsah veškerých prací a dodávek při zadaném termínu plnění a její tvorby je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.

- III.2. Cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.
- III.3. Cena je stanovena pro celý rozsah předmětu smlouvy při zadané době plnění díla. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací a dodávek při ocenění celé stavby v rozsahu zadávací dokumentace.
- III.4. Cena díla zahrnuje:
- ❖ veškeré náklady na úplné, kvalitní a provozuschopné provedení díla,
  - ❖ veškeré náklady na dodávku, výrobu, dopravu, skladování, správu, zabudování a montáž veškerých dílů, materiálů a zařízení díla,
  - ❖ veškeré náklady na zařízení a odstranění stavenišť,
  - ❖ veškeré provozní náklady zhotovitele včetně nákladů na ubytování a stravování,

- ❖ veškeré náklady na zábory,
- ❖ veškeré náklady, které vyplynou ze zvláštností realizace,
- ❖ veškeré náklady na zřízení, rozvody, spotřebu a provoz přípojek vody a energií během provádění díla,
- ❖ náklady na provádění všech příslušných normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů, souborů a zařízení včetně komplexních předávacích zkoušek a předepsaných revizí souborů a zařízení,
- ❖ veškeré náklady spojené s celní manipulací a náklady na proclení,
- ❖ náklady na smluvně sjednané bankovní záruky a pojištění odpovědnosti zhotovitele a převod práv,
- ❖ náklady na schvalovací řízení,
- ❖ veškeré náklady na daně a poplatky spojené s prováděním díla,
- ❖ všechny náklady na nutná, potřebná či úřady stanovená opatření k provedení díla,
- ❖ náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů,
- ❖ náklady na používání cizích zdrojů a služeb až do skutečného ukončení díla,
- ❖ náklady na potřebnou výrobní dokumentaci zabudovaných dílců a prvků.

#### Článek IV. Doba plnění

IV.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:

Zahájení plnění díla dne **20. 8. 2018**,

Zadavatel požaduje plnění díla v dílčích termínech dle následujících harmonogramu:

- stavební úpravy v pavilonu D	<b>20. 8. 2018 - 25. 9. 2018</b>
- stavební úpravy ve 2. NP pavilonu C1	<b>10. 9. 2018 - 12. 10. 2018</b>
- stavební úpravy v 1. NP pavilonu C1	<b>15. 10. 2018 - 12. 11. 2018</b>
- podlahové krytiny ve vybraných místnostech 3. a 4. NP a	<b>5. 11. 2018 - 12. 11. 2018</b>

Dokončení celého díla (včetně odstranění vad a nedodělků bránících užívání) nejpozději do **12. 11. 2018**

IV.2. Objednatel si vyhrazuje právo průběžnou i konečnou dobu plnění díla změnit v souvislosti s postupným přidělováním finančních prostředků ze státního rozpočtu.

#### Článek V. Staveniště

V.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k bezplatnému užívání formou zápisu do stavebního deníku, a to v takovém termínu, aby bylo možné práce zahájit v souladu s touto smlouvou, zpravidla nejpozději tři pracovní dny před zahájením prací.

V.2. Objednatel poskytne zhotoviteli po dobu realizace díla za úhradu dle spotřeby:

- ❖ zdroj vody,
- ❖ zdroj elektrické energie.

Zhotovitel se zavazuje platit za dodávku elektřiny, vodné + stočné a za všechny další používání zdrojů a služeb až do okamžiku ukončení díla. Zhotovitel zařídí s odpovídajícími organizacemi potřebné odečty měřidel v den, kdy dílo bude předáno objednateli.

## Článek VI. Stavební deník

- VI.1. Zhotovitel povede ve smyslu ustanovení § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon po celou dobu provádění díla stavební deník popřípadě jednoduchý záznam o stavbě (v textu jen stavební deník). Povinnost vedení stavebního deníku vzniká zahájením prací a končí dnem, kdy budou odstraněny vady a nedodělky zjištěné při přejímacím nebo kolaudačním řízení. Do stavebního deníku bude zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy. Objednatel bude sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svoje stanovisko (souhlas, námitky apod.) a to do 72 hodin. Nepřipojí-li své stanovisko v tomto termínu, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- VI.2. Zhotovitel se bude při vedení stavebního deníku řídit pokyny stanovenými přílohou č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb.
- VI.3. Objednatel zajistí technický dozor pro výše uvedené dílo, který bude kontrolovat soulad prováděných prací s projektem pro provedení stavby, bude odsouhlasovat změny stavby a toto bude zapisovat do stavebního a technického deníku stavby. Organizace kontrolních dnů bude stanovena zápisem ve stavebním deníku. Technický dozor svým podpisem ve stavebním deníku vyjadřuje souhlas objednatele se způsobem provádění díla dle projektové dokumentace, technických norem a podmínek této smlouvy. Na případné nedostatky zjištěné při provádění díla je objednatel povinen zhotovitele bezodkladně upozornit zápisem ve stavebním deníku.
- VI.4. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně rozhodnutí orgánů vodohospodářských, hygienických, energetických nebo jiných, je objednatel povinen urychleně změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Na základě výsledků těchto jednání budou odpovídajícím způsobem změněny také smluvní podmínky.

## Článek VII. Provádění díla

- VII.1. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat objednatele ve stavebním deníku alespoň 3 dny předem ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad. Jestliže se objednatel na základě výzvy nedostaví nebo neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí tyto náklady zhotovitel. Přejímku těchto prací zaznamená technický dozor do stavebního deníku.
- VII.2. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- VII.3. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. V případě změny subdodavatele prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci musí

nový subdodavatel prokázat kvalifikaci ve stejném rozsahu jako původní subdodavatel.

VII.4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné technické normy a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne objednateli jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady a náhrady škod zhotovitel.

VII.5. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, technických či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel, který je pro tento případ pojištěn.

VII.6. Zhotovitel je povinen při provádění prací dle zadávací dokumentace a této smlouvy respektovat ustanovení zák. č. 309/2006Sb., nařízení vlády č. 591/2006 Sb., nařízení vlády č. 101/2005 Sb. a plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy a ve fázi realizace. Zhotovitel je povinen zejména:

A. Nejpozději do 10 dnů před zahájením prací na staveništi předat prokazatelným způsobem koordinátorovi BOZP na staveništi informaci o

a) technologických postupech prací, které zvolil,

b) o rizicích, která vznikají při provádění prací.

B. Vyvěsit oznámení o zahájení prací podle přílohy 4 nařízení vlády č. 591/2006 Sb. na viditelném místě u vstupu (popř. vstupu) na stavenišť, po celou dobu provádění stavby je udržovat v aktuálním stavu.

C. Poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení a aktualizaci plánu, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, postupovat podle dohodnutých opatření k odstranění rizik a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu BOZP a v zápisech z kontrol BOZP.

D. Řídit se plánem BOZP na staveništi a zejména:

a) zaměstnávat na staveništi jen zdravotně a odborně způsobilé osoby k činnosti, kterou budou vykonávat,

b) předávat pracoviště, dočasné konstrukce, a používat zařízení, stroje a nářadí stanoveným způsobem.

E. Postupovat podle technologických postupů stanovených činností (bouracích prací, zemní práce a podchytávání apod.) a zajistit neustálý dohled kompetentní osobou.

F. Zajistit neprodlené odstraňování zjištěných nedostatků v oblasti BOZP a požární ochrany.

G. Dodržovat povinnost používat předepsané osobní ochranné pracovní prostředky.

H. K plnění povinností uvedených pod body A a C až G zavázat stejným způsobem i jim přizvané zhotovitele a jiné fyzické osoby (§ 17 zákona č. 309/2006 Sb.) a informovat tyto osoby o řízení BOZP na staveništi koordinátorem BOZP.

Případné porušení výše uvedených povinností zhotovitele zapisuje koordinátor BOZP do stavebního deníku.

VII.7. Povolení k dočasnému užívání veřejných i jiných ploch obstará zhotovitel.

- VII.8. Provozní, sociální, výrobní zařízení staveniště si zajišťuje zhotovitel. Náklady na vybudování, provozování, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou součástí ceny podle čl. III. této smlouvy.
- VII.9. Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravu a skladování všech materiálů, stavebních hmot a dílců, výrobků, strojů a zařízení a jejich přesun ze skladu na staveniště.
- VII.10. Zhotovitel zabezpečí na své náklady staveniště tak, aby bylo dílo zajištěno proti krádeži a dalším škodám, a to až do doby předání díla a jeho převzetí objednatelem. Na staveniště mohou vstoupit jen pověřeni pracovníci objednatele.
- VII.11. Zhotovitel zabezpečí na své náklady osvětlení staveniště.
- VII.12. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- VII.13. Zhotovitel doloží nejpozději při zahájení realizace prací na určených technických zařízeních **splnění požadavků čl. 9 a 10 RMO č. 28/2002, daných § 7 vyhl. MO č. 273/1999 Sb.**, o vojenských technických zařízeních, v platném znění. Zhotovitel bere na vědomí, že bez splnění těchto požadavků není možné realizaci prací na určených technických zařízeních zahájit.
- VII.14. Pracovní doba v lázeňském zóně je stanovena:  
Pondělí – pátek 8.00 – 18.00 hod.  
Sobota 8.00 – 14. 00  
Neděle – den klidu
- VII.15. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace díla bude probíhat současně s instalací klimatizačních jednotek a za provozu pavilonu C1. Podmínky koordinace stavebních a instalačních prací stanoví objednatel v zápise o předání a převzetí staveniště. Tyto podmínky se zhotovitel zavazuje respektovat.

## Článek VIII. Předání díla

- VIII.1. Provedením díla se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání zápisů o předání a převzetí, předání dokladů ke kolaudačnímu řízení, předepsaných dokladů o zkouškách a revizích, dokumentace skutečného provedení stavby a odstranění případných vad a nedodělků.  
Odevzdání díla se řídí ustanovením občanského zákoníku, není-li touto smlouvou stanoveno jinak. Zhotovitel odevzdá zhotovené dílo a objednatel jej převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Pokud jsou však v zápise uvedeny vady a nedodělky, není splněn závazek zhotovitele vůči objednateli daný touto smlouvou. Zhotovitel nejpozději 10 dní předem oznámí písemně objednateli, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s objednatelem dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě objednatel svolá předávací a přejímací řízení.
- VIII.2. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, které není řádně provedeno. V případě, že převezme dílo s vadami a nedodělky užívání díla nebránícími, uvedou se do zápisu o předání a převzetí díla a dohodne se písemně způsob a termín jejich odstranění. Nebude-li tento termín dohodnut, platí, že vady budou odstraněny do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla. Nároky objednatele na zaplacení eventuelních

sankcí a škod nejsou tímto dotčeny. To platí obdobně pro vady a nedodělky díla zjištěné při kolaudačním řízení.

VIII.3. V zápise o předání a převzetí dohodne zhotovitel s objednatelem termín úplného vyklizení staveniště s vazbou na termín odstranění vad a nedodělků. Nebude-li toto dohodnuto, pak platí, že zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a uvést okolní plochy staveniště do původního stavu nejpozději do 5 pracovních dnů po předání díla.

VIII.4. Zhotovitel předá při dokončení díla, dle požadavku objednatele, zejména tyto doklady:

- ❖ dokumentaci skutečného provedení stavby,
- ❖ stavební deník,
- ❖ výchozí revizní zprávy elektroinstalace,
- ❖ průvodní dokumentaci a doklady k elektrickým rozvaděčům,
- ❖ předepsané doklady k instalované EPS, včetně protokolu o jejím vyzkoušení,
- ❖ předepsané doklady k dalším instalovaným slaboproudým zařízením,
- ❖ protokol o funkčním vyzkoušení a ověření výkonu VZT zařízení včetně protokolu o měření hlučnosti,
- ❖ záruční listy, návody k obsluze a protokoly o zaškolení obsluhy instalovaných technických zařízení,
- ❖ výsledek laboratorního rozboru vody,
- ❖ protokolu o provedeném proplachu a dezinfekci vodovodu,
- ❖ protokol o provedení tlakové zkoušky a těsnosti vodovodu,
- ❖ protokol o těsnosti a průtočnosti kanalizace,
- ❖ protokol o provedení tlakové zkoušky a těsnosti ústředního topení,
- ❖ osvědčení k protipožárním uzávěrům a konstrukcím (ucpávky, nátěry apod.),
- ❖ doklad o protiskluznosti použitých dlažeb,
- ❖ doklady o provedení všech příslušných normami a vyhláškami stanovených zkoušek,
- ❖ osvědčení o jakosti zabudovaných výrobků a instalovaných zařízení, včetně případných atestů,
- ❖ zápisy o předání a převzetí zakrývaných konstrukcí,
- ❖ prohlášení o shodě na použité materiály a výrobky,
- ❖ doklad o ekologické likvidaci vytěženého materiálu.

VIII.5. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu, nebo parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.

VIII.6. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce proti projektu.

## Článek IX.

### **Jakost díla a jeho sledování**

IX.1. Jakost díla je dána dokumentací a popisem v příslušných technických normách, přičemž úroveň jakosti stanovená v ČSN je minimem pro daný účel. Při realizaci díla mohou být použity pouze výrobky a materiály, na které bylo provedeno posouzení shody podle § 12 vyhlášky č. 22/1997 Sb., a bylo na ně vydáno „ES prohlášení o shodě“ a byly opatřeny označením CE.

Článek X.  
**Nebezpečí škody na zhotoveném díle**

- X.1. Nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází na objednatele dnem předání a převzetí díla, uvedeným v zápise o úspěšném předání a převzetí.
- X.2. Zhotovitel nese do předání díla objednateli veškerou odpovědnost za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích.
- X.3 Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu realizace předmětu díla sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli nebo třetí osobě. Pojistná částka předmětného pojištění musí činit minimálně 10 mil. Kč. Maximální spoluúčast zhotovitele na pojistné události může činit 50 000 Kč. Doklady osvědčující výše uvedené skutečnosti předloží zhotovitel nejpozději při zahájení realizace díla a poté kdykoliv v průběhu realizace díla, a to nejpozději do 5-ti pracovních dnů od výzvy objednatele učiněné zápisem ve stavebním deníku.

Článek XI.  
**Záruka**

- XI.1. Zhotovitel ručí za jakost provedeného díla po dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet předáním díla bez vad a nedodělků.
- XI.2. Podmínkou záruky je užívání díla k účelům předpokládaným projektem a jeho běžná údržba. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, na závady způsobené vyšší mocí, neodbornou manipulací či nedodržením podmínek pro používání daných zařízení, s nimiž byl objednatel písemně seznámen při předání díla či jeho dílčí části.
- XI.3. Zhotovitel se zavazuje, že ke dni předání a převzetí díla předá objednateli adresy a telefonní čísla, na kterých bude možné nepřetržitě po dobu 24 hodin nahlásit reklamovanou vadu a jména odpovědných osob. Tento seznam bude nedílnou součástí zápisu o předání a převzetí díla.
- XI.4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po celou dobu záruky dle odst. XI.1. vlastnosti dohodnuté v této smlouvě, stanovené právními předpisy, případně vlastnosti obvyklé.
- XI.5. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady.
- XI.6. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění do 24 hodin od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou. V případě havárie začne zhotovitel s jejím odstraňováním ihned na základě telefonického nahlášení.
- XI.7. Jestliže se ukáže, že vada díla je neopravitelná, zavazuje se zhotovitel dodat do 30 dní od zjištění této skutečnosti náhradní plnění, pokud toto není možné je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu z ceny díla s přihlédnutím k povaze a rozsahu vad.
- XI.8. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.

XI.9. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku 12 měsíců na opravu vad, které budou provedeny v posledních šesti měsících trvání záruky dle čl. XI.1 této smlouvy.

## Článek XII.

### Fakturování a placení

XII.1. Objednatel bude zhotoviteli provádět úhradu prací v uplynulém měsíci dílčími platbami na základě měsíčních faktur zhotovitele. Podkladem pro fakturaci bude soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený technickým dozorem či jinými tím pověřenými pracovníky objednatele. Zhotovitel je povinen předložit podklady k odsouhlasení tak, aby objednatel mohl do 3 dnů po uplynutí měsíce provést jejich kontrolu. Zálohu objednatel neposkytuje.

XII.2. Objednatel poskytne dílčí platby až do výše 90 % ceny díla. **Záznam o pozastavení proplácení měsíčních faktur provede objednatel do stavebního deníku.**

XII.3. Po předání a převzetí díla a po odstranění vad a nedodělků včetně případných vad a nedodělků zjištěných při kolaudačním řízení a **po předložení potvrzení o bankovní záruce za kvalitu díla dle čl. XVII.** objednatel **uvolní pozastávku** s doplatkem ceny díla.

XII.4. Pokud není dohodnuto jinak, splatnost faktur vystavených zhotovitelem je 21 dnů ode dne jejich doručení objednateli.

XII.5. Veškeré faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 a 29, zákona č. 235/2004 Sb. a dle § 435 občanského zákoníku.  
Na fakturách – daňových dokladech bude dále uvedeno číslo smlouvy a lhůta splatnosti.

Fakturační adresa:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení

Magnitogorská 12

101 00 Praha 10

IČ: 00000582

DIČ: CZ00000582

V případě, že faktury – daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti je objednatel oprávněn zaslat tyto doklady zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti doplněné faktury běží znovu ode dne jejího doručení objednateli.

XII.6. Vzhledem k postupnému uvolňování finančních prostředků ze státního rozpočtu, zavazuje se v ojedinělých případech zhotovitel přistoupit na prodloužení splatnosti faktur až na 60 dní, a to na základě jednostranného opatření objednatele. Tuto potřebu objednatel zhotoviteli sdělí alespoň 2 měsíce předem.

XII.7. Zhotovitel ručí za závazky svých subdodavatelů vůči objednateli, které vzniknou v souvislosti se zhotovením díla.

XII.8. Objednatel je oprávněn, od jakéhokoli finančního plnění dle tohoto článku odečíst částku připadající na jeho nároky (např. ubytování zaměstnanců zhotovitele, úhrady za energie, vodné, stočné a další služby, smluvní pokuta, sleva z ceny díla, závazky z titulu ručení apod.) vyplývající z této smlouvy.

### Článek XIII. **Smluvní pokuty**

- XIII.1. Za nesplnění termínu předání díla, se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení, až do splnění závazku plynoucího z této smlouvy.
- XIII.2. Za nesplnění každého dohodnutého termínu pro odstranění vad či nedodělků díla sjednaného v zápise o odevzdání a převzetí díla se zhotovitel zavazuje zaplatit samostatnou smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý kalendářní den prodlení až do odstranění veškerých vad, nebo nedodělků díla. To platí obdobně za nesplnění termínu pro odstranění případných vad a nedodělků díla zjištěných při kolaudačním řízení.
- XIII.3. Za prodlení s dohodnutým termínem vyklizení staveniště po skončení prací, se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.
- XIII.4. Za nesplnění každého dohodnutého termínu pro odstranění reklamačních vad dle odst. XI.6. se zhotovitel zavazuje zaplatit samostatnou smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- XIII.5. Za nesplnění každého dílčího termínu plnění dle čl. IV.1. této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit samostatnou smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.
- XIII.6. Za porušení každé dohody odsouhlasené dle odst. I. 3. se zhotovitel zavazuje zaplatit samostatnou smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč.
- XIII.7. Za porušení každé povinnosti předložit doklady dle čl. X.3. se zhotovitel zavazuje zaplatit samostatnou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- XIII.8. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dní ode dne doručení jejího vyúčtování.
- XIII.9. Právo na náhradu škody není ustanovením o smluvních pokutách dotčeno. Náhrada škody bude vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvních pokut.

### Článek XIV. **Zvláštní ujednání**

- XIV.1. Zhotovitel dodrží při provádění díla limit pro hlučnost podle hygienických předpisů.
- XIV.2. Vzniknou-li mezi stranami rozpory ohledně kvality, technologie provádění díla, je kterákoliv ze stran oprávněna předložit takový rozpor k posouzení akreditované zkušebně, případně soudnímu znalci. Stanovisko zkušebny či znalce bude pro obě strany závazné. Náklady spojené s posouzením nese strana, jejíž názor se ukáže jako nesprávný.
- XIV.3. Objednatel souhlasí s tím, aby zhotovitel vystavil na viditelném místě staveniště reklamní tabuli své firmy s údaji identifikujícími stavbu a její průběh.

XIV.4. Smluvní strany se dohodly, že rozhodnutí a stanoviska dohodnutá při kontrolních dnech či jiných jednáních mezi výše uvedenými oprávněnými osobami související se stavbou a nevybočující z mezí stanovených touto smlouvou zapsaná ve stavebním deníku nebo i jiném zápisu doloženém dodatečně do stavebního deníku jsou pro obě strany závazná.

#### Článek XV. **Změna smlouvy**

XV.1. Případné vícepráce, změny, doplňky či méněpráce ocení zhotovitel se souhlasem objednatele za podmínek shodných s podmínkami soutěžními, a to následovně:

- ❖ za použití jednotkových cen uvedených v nabídce,
- ❖ použije ceník RTS Brno či URS Praha v platném znění, nebude-li možné použít jednotkové ceny uvedené v nabídce,
- ❖ individuální kalkulací – zisk,
- ❖ pro ostatní práce hodinovou zúčtovací sazbu ve výši **350,- Kč**.

#### Článek XVI. **Ukončení smluvního vztahu**

XVI.1. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.

XVI.2. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě, když je objednatel v prodlení se zaplacením faktury po dobu delší než dvou kalendářních měsíců.

XVI.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:

- prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla dle čl. IV. této smlouvy delší než 15 kalendářních dní,
- zhotovitel neodstraní do 10 kalendářních dnů vadná plnění či nedostatky na které byl objednatelem či technickým dozorem písemně upozorněn, za to se považuje i zápis ve stavebním deníku,
- je-li vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení,
- že je s přihlédnutím ke všem okolnostem zřejmé, že zhotovitel není schopen dostát svému závazku z této smlouvy, tj. provést dílo řádně a včas.

XVI.4. Jestliže smlouva zaniká dohodou či odstoupením před dokončením díla, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena. Závěrem této inventarizace smluvní strany odsouhlasí finanční hodnotu doposud provedeného plnění s tím, že objednatel je oprávněn v případě, že dojde k jeho odstoupení od smlouvy v souladu s odst. XVI.3., od tohoto finančního plnění odečíst částku připadající na jeho nároky (smluvní pokuta, sleva z ceny díla apod.) vyplývající z této smlouvy.

XVI.5. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně.

Čl. XVII.  
**Bankovní záruky**

- XVII.1. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli nejpozději do 15 dnů po podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla a odstranění vad a nedodělků, bankovní záruku za kvalitu díla **ve výši 100 000,- Kč** vystavenou s plněním na první výzvu a bez námitek od jejího vystavení. Bankovní záruka bude v plné výši platná po dobu délky záruční doby. Bankovní záruky za kvalitu díla smí být použity pouze v případě neplnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, zejména na odstranění vad uplatněných z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době, dále na úhradu náhrady škody, smluvních pokut, úhradu nákladů náhradního plnění objednatele apod.
- XVII.2. Zhotovitel je povinen do 15 dnů po každém oprávněném čerpání záruky objednatelem doručit objednateli nové záruční prohlášení banky ve shodném znění a výši jako měla předchozí záruka.
- XVII.3. Do doby doručení potvrzení o bankovní záruce není objednatel povinen hradit faktury, popř. uvolnit pozastávku.

Článek XVIII.  
**Závěrečná ustanovení**

- XVIII.1. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené vzájemnou dohodou se řídí občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- XVIII.2. Smlouva je sepsána v českém jazyce ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží 2 a objednatel 2 výtisky, což platí i k budoucím dodatkům.
- XVIII.3. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- XVIII.4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou.

V Praze dne

Za objednatele

Za zhotovitele

Ing. Václav Studený

ředitel

Michal Vydra  
jednatel společnosti

odpovědná osoba zhotovitele

Přílohy smlouvy o dílo:  
č. 1 oceněný výkaz výměr



VRÚ Slapy  
Stavební úpravy pavilonu C1 a D

## Rekapitulace ceny díla

Název	Cena bez DPH	DPH 21% (Kč)	Cena celkem(Kč)
Stavební úpravy pavilonu C1	3 702 722,23	777 571,67	4 480 293,90
Stavební úpravy pavilonu D	1 187 277,77	249 328,33	1 436 606,10
Náklady celkem	4 890 000,00	1 026 900,00	5 916 900,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby **VRÚ Slapy - Pavilon" C1" opravy koupelen pokojů**

Název objektu **rozpočet stavby**

Název části

Objednatel **Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Magnitogorská 1492/12, 101 00 Praha 10**

Projektant: **Lucida s.r.o., Marie Cibulkové 34, 140 00 Praha 4**

Zhotovitel **dle výběrového řízení**

Zpracoval **zpracoval ing. Josef Stanko**

CPV **45454100-5**

Místo **Slapy**

IČ **000000582** DIČ **CZ00000582**

**25651099** **CZ25651099**

Rozpočet číslo

Dne **16.05.2018**

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Počet	Náklady / 1 m.j.

## Rozpočtové náklady v

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové		C Náklady na umístění stavby			
1	bourací práce	celkem	307 660,36	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště		
2	nové konstrukce	celkem	3 328 203,23	9	Bez pevné podl.	14	Mimostav. doprava		
3		celkem		10	Kulturní památka	15	Územní vlivy		
4		celkem		11		16	Provozní vlivy		
5		celkem				17	Ostatní		
6		celkem				18	NUS z rozpočtu		
7	ZRN (ř. 1-6)		3 635 863,59	12	DN (ř. 8-11)	0			
20	HZS			21	Kompl. činnost				
				19	NUS (ř. 13-18)				66 858,64
				22	Ostatní náklady				

**Projektant, Zhotovitel, Objednatel**

**D Celkem bez DPH 3 702 722,23**

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	3 702 722,23	555 408,33
základní	21,0	0,00	0,00

**Cena s DPH 4 258 130,56**

**E Přípočty a odpočty**

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon " C1" opravy koupelen pokojů

Objekt : položkový rozpočet část bourání

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 16.5.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
<b>9 Bourací práce - řazeno dle postupu bourání</b>						<b>214 457,80</b>
1	784171121	Zakrytí vnitřních ploch nebo konstrukcí v místnosti do v 3,8 m <i>zakrytí podlah, nábytku, oken, vypínačů, 30 x 80 m2 vč demontáže protiprašné zajištění pokojů a chodby před zahájením bouracích prací</i>	m2	2400,00	31,50	75600,00
2	581248500	Folie s papírovou páskou pro malířské potřeby PG 4040-210mm x 20 m <i>protiprašné zajištění pokojů a chodby před zahájením bouracích prací</i>	m	600,00	6,30	3780,00
3	96600001R	Demontáž sanitárních zařizovacích předmětů vč odnošení <i>1.NP + 2.NP = 12 + 27</i>	ks	39,00	225,00	8775,00
4	731191815	Vypuštění vody ze systému samospádem plocha do 100m2	soubor	1,00	1800,00	1800,00
5	96600002R	Demontáž topných žebříků UT <i>1.NP + 2.NP = 6 + 13</i>	ks	19,00	135,00	2565,00
6	96600003R	Demontáž sprchových vaniček vč sifonů a odnošení <i>1.NP + 2.NP = 6 + 13</i>	ks	19,00	180,00	3420,00
7	96600004R	Demontáž světel, zásuvek a ventilátorů <i>42 světla + 44 zásuvek + 19 ventilátorů</i>	ks	105,00	225,00	23625,00
8	978059541	Osekání obkladů vnitřních stěn přes 1 m2 <i>1.NP + 2.NP = 90,34 + 203,86</i>	m2	294,20	58,50	17210,70
9	965081223	Bourání dlaždic keramických lepených tl 10 mm, nad 1 m2 <i>1.NP + 2.NP = 67,04 + 7,42 skladba P2</i>	m2	74,46	90,00	6701,40
10	968072455	Vybourání kovových zárubní dveří plocha do 2 m2 <i>1.NP + 2.NP = /6 + 12/ x 1,6</i>	m2	28,80	270,00	7776,00
11	766622862	Vyvěšení dveřních křidel plocha přes 1,5m2	ks	28,00	13,50	378,00
12	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm <i>1.NP + 2.NP = 1,2 + 2,4</i>	m2	3,60	90,00	324,00
13	763131821	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou ocel konstrukcí, opláštění jednoduché <i>1.NP + 2.NP = 22,28 + 52,18</i>	m2	74,46	76,50	5696,19
14	965042141	Bourání podkladů pod dlažby tl do 100 mm, přes 4 m2 <i>1.NP + 2.NP = /22,28 + 44,76/ x 0,1</i>	m3	6,70	1890,00	12663,00
15	965049111	Příplatek za bourání mazanin se svařovanou stíjí	m3	6,07	942,30	5719,76

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon " C1" opravy koupelen pokojů

Objekt : položkový rozpočet část bourání

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 16.5.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
16	776201812	Demontáž lepených povlakových krytin s podložkou ručně vč. soklíků 1. NP - 4. NP (170,6 + 267,4 + 98 + 16,8 + 15,47)	m2	568,27	58,50	33243,80
17	974031121	Vybourání rýh v zdivu cihelném hl 30 mm š 30mm <i>doplnění rozvodů ke světlům</i>	m	60,00	45,54	2732,40
18	974031143	Vybourání rýh v zdivu cihelném hl 70 mm š 100mm <i>úprava rozvodů pro nové ZTI</i>	m	35,00	69,93	2447,55

99

Přesun hmot

93 202,56

19	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně <i>sut' keramická příčky</i> <i>sut' beton, dlažba, obklady</i> <i>směsné odpady SDK, dveře, zařízovací předměty</i>	t	38,20	1140,00	43548,00
20	997013219	Příplatek k vnitrostavební dopravě suti ZKD 10 m 4 x	t	152,80	44,20	6753,76
21	997006512	Vodorovná doprava suti s naložením na skládku do 1 km	t	38,20	124,00	4736,80
22	997006519	Příplatek k vodorovnému přesunu hmot na skládku za každý další 1 km 38,2 x 25	t	955,00	14,00	13370,00
23	997013801	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládku kód odpadu 170 101 <i>dělení sutě 24</i>	t	24,00	350,00	8400,00
24	997013803	Poplatek za uložení odpadu z cihelných materiálů na skládku kód odpadu 170 102 <i>dělení sutě 0,6</i>	t	0,60	350,00	210,00
25	997013831	Poplatek za uložení odpadu směsného, kód odpadu 170 904 <i>dělení sutě 12</i>	t	13,60	1190,00	16184,00

**celkem**

**Kč**

**307 660,36**

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon " C1" opravy koupelen pokojů

Objekt : položkový rozpočet část nové konstrukce

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 16.5.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7

## Práce a dodávky HSV

588407,80

### 3 Svislé a kompletní konstrukce

20090,00

1	310236251	Zazdívka otvorů plochy do 0,09m2 v zdivu cihelném tl do 450 mm	kus	20,00	248,50	4970,00
		<i>různé zazdívky vč instalací</i>				
2	340271041	Zazdívka otvorů pl do 1m2 ve příčce nebo stěně tvárnici porobetonovými tl 150 mm	m2	21,60	700,00	15120,00
		<i>zazdívka pro závěsný WC 18 x 1,2</i>				

### 4 Vodorovné konstrukce

13500,00

3	411386611	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách do pl 0,09m2	ks	27,00	500,00	13500,00
		<i>zabetonování starých a nových prostupů</i>				

### 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

473922,20

4	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvourstvá vnitřních stěn	m2	8,52	250,00	2130,00
		<i>1.NP + 2.NP = 4,26 + 4,26</i>				
5	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách na jakoukoliv šíři rýhy	m2	10,00	287,00	2870,00
		<i>omítka rozvodů instalací</i>				
6	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn	m2	145,33	200,00	29066,00
		<i>oprava omítek pod nové obklady 50% plochy</i>				
7	622525203	Oprava tenkovrstvé omítky stěn v rozsahu do 50%	m2	15,00	160,00	2400,00
		<i>15 m2 opravy stávajících povrchů</i>				
8	631311124	Mazanina do 120 mm bez zvýšeného nároku na prostředí C 20/25	m3	5,36	3 100,00	16616,00
		<i>67,04 x 0,08</i>				
9	631319196	Příplatek za zmenšený prostor do 5 m2	m3	5,36	90,00	482,40
10	631362021	Výztuž mazaniny svařovanými sítěmi KARI	t	0,30	32 400,00	9622,80
		<i>67,04 x 4,44kg/m2 síť 6 /10 KH 30</i>				
11	642944121	Osazování zárubní ocelových do plochy 2,5m2 dodatečně	ks	18,00	720,00	12960,00
12	553311580	Zárubeň ocelová pro běžné zdění 160/900 L/P	ks	18,00	1 200,00	21 600,00
13	642945112	Osazování zárubní ocelových do plochy 6,5m2 dodatečně	ks	5,00	5 235,00	26175,00
14	55341188R	Dveře protipožární 2 křídle prosklené hliníkové 160/197 mm vč zárubně PO EI 30 DP C3	ks	5,00	70 000,00	350 000,00

### 94 Lešní a stavební výtahy

33270,00

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon " C1" opravy koupelen pokojů

Objekt : položkový rozpočet část nové konstrukce

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 16.5.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
15	946111112	Montáž lešení pojízdných věží š 0,9 m do v 2,5m přenosné lešení pro montáže podhledů, VZT	ks	15,00	1 110,00	16 650,00
16	946111212	Příplatek za KZD lešení pojízdných š 0,9 v do 2,5m	den	30,00	240,00	7 200,00
17	946111812	Demontáž lešení pojízdných věží š 0,9 m do v 2,5m	ks	15,00	628,00	9 420,00

## 95 Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb 34941,60

18	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m <i>průběžný denní úklid v průběhu stavby</i>	m2	422,00	82,80	34941,60
----	-----------	---	----	--------	-------	----------

## 98 Přesun hmot 12684,00

19	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy do 24m	t	21,00	604,00	12684,00
----	-----------	--	---	-------	--------	----------

## Práce a dodávky PSV a M 2739795,43

### 711 Izolace proti vodě 207407,85

1	711413111	Izolace proti vodě těsnící hmotou včetně bandážování rohů a koutů <i>izolace pod dlažby vč přesahů dle PD, ref výrobek SCHOMBURG</i>	m2	459,00	450,0	206550,00
2	998711103	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 24 m	t	1,05	817,0	857,85

### 714 Akustická a protiotřesová opatření 13680,50

3	714181001	Montáž akustických vložek nebo lamel volně <i>skladba podlah P 01</i>	m2	67,04	35,00	2346,40
4	28375670R	Deska pro kročejový útlum hluku tl 10 mm <i>referenční výrobek Ethafoam</i>	m2	75,00	150,00	11 250,00
5	998714103	Přesun hmot pro akustická a protiotřesová opatření do výšky do 24 m	t	0,10	841,00	84,10

### 721 Vnitřní kanalizace 396380,00

6	721174043	Potrubí z plastových trub, HT Systém (polypropylenové PPs) odpadní připojovací DN 50 <i>dopojení nových žlabů vč napojení na stáv kanalizaci 18 x 2</i>	m	36,00	300,00	10800,00
7	721212113	Odtokový žlab délky 900mm s krycí roštěm a zápach uzávěrkou <i>ref výrobek HL50WU.0 nerez</i>	ks	14,00	18000,00	252000,00
8	721212114R	Odtokový žlab délky 1200mm s krycí roštěm a zápach uzávěrkou <i>ref výrobek HL50WU.0 nerez</i>	ks	5,00	25200,00	126000,00
9	721219114R	Montáž odtového žlabu do délky 1200mm	ks	19,00	350,00	6650,00

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon " C1" opravy koupelen pokojů

Objekt : položkový rozpočet část nové konstrukce

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 16.5.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
10	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou v objektech do DN125	m	36,00	20,00	720,00
11	998721103	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v budovách do 24 m	t	0,40	525,00	210,00

**725**

## Zařizovací předměty vč montáže

**929572,00**

12	725000001	Prosklená pevná zástěna v. 1900 mm, šířka 400 mm, matné bezpečnostní sklo, referenční výrobek Ravak	ks	14,00	5400,00	75600,00
13	725000002	Prosklená pevná zástěna v. 1900 mm, šířka 600 mm, matné bezpečnostní sklo, referenční výrobek Ravak	ks	4,00	7200,00	28800,00
14	725000003	Prosklená sklopná zástěna v. 1900 mm, šířka 600 mm, matné bezpečnostní sklo, referenční výrobek Ravak	ks	18,00	8550,00	153900,00
15	725000004	WC pro invalidy, keramická zavěšená mísa vč prkénka, KOMBIFLEX a tlačítka	ks	18,00	5500,00	99000,00
16	725000005	Pevné madlo k WC pro invalidy, nerez	ks	18,00	2520,00	45360,00
17	725000006	Vyklápěcí madlo k WC pro invalidy, nerez	ks	18,00	3690,00	66420,00
18	725000007	Umyvadlo pro invalidy, keramické vč sifonu a stojánkové baterie s prodlou	ks	22,00	3400,00	74800,00
19	725000008	Sklápěcí zrcadlo pro invalidy	ks	22,00	4500,00	99000,00
20	725000009	Sprchová baterie vč hadice	ks	18,00	3150,00	56700,00
21	725000010	Bezdotyková sprchová baterie	ks	1,00	7200,00	7200,00
22	725000011	Držák na mýdlo, nerez	ks	20,00	540,00	10800,00
23	725000012	Polička pod zrcadlo, nerez	ks	41,00	1350,00	55350,00
24	725000013	Věšák samostatný, nerez	ks	42,00	360,00	15120,00
25	725000014	Držák na toaletní papír, nerez	ks	18,00	450,00	8100,00
26	725000015	WC kartáč pro upevnění na zeď, nerez	ks	18,00	900,00	16200,00
27	725000016	Madla pro invalidy do sprchy, nerez	ks	38,00	2700,00	102600,00
28	725000017	Nástěnný regál š. 300 mm, délka 1200 mm, výška 1500 mm, nerez	ks	1,00	10800,00	10800,00
29	998725103	Přesun hmot pro vnitřní zařizovací předměty v budovách do 24 m	t	7,00	546,00	3822,00

**735**

## Ústřední vytápění - otopné žebříky

**79633,60**

30	735164532	Montáž otopných těles trubkových přes 1500mm	kus	19,00	350,00	6650,00
31	484000001	Topný žebřík KLCM 1500.600 referenční výrobek Koralux linear classic	ks	18,00	3000,00	54000,00
32	484000002	Topný žebřík KLCM 1800.700 referenční výrobek Koralux linear classic	ks	1,00	3500,00	3500,00
33	833223102	Potrubí měděné tvrdé D 15 x 1 případné nutné dopojení otopných těles trubkových	m	19,00	570,00	10830,00
34	731191945	Napuštění soustavy po opravě plocha do 100m2, tlaková zkouška	soubor	1,00	1500,00	1500,00
35	735199005	Topná zkoušky, vyregulování, ostatní práce nutné k souboru UT	soubor	1,00	2500,00	2500,00
36	998735103	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech v do 24m	t	0,80	817,00	653,60

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon " C1" opravy koupelen pokojů

Objekt : položkový rozpočet část nové konstrukce

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 16.5.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7

## 751 Vzduchotechnika 91450,00

37	75110001R	Montáž ventilátorů axiálních do potrubí DN 100	kus	19,00	300,00	5700,00
		vč případné úpravy dopojení a zapojení elektro				
38	429141010	Ventilátor axiální do potrubí skříň z plastu 100m3/hod	ks	19,00	4500,00	85500,00
		D 100 13W, referenční výrobek Silent U GHl s doběhem				
39	998751103	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech v do 24m	t	0,25	1000,00	250,00

## 763 Konstrukce suché výstavby 59062,80

40	763131452	SDK podhled deska 1x H2 12,5 TI 100mm, dvojrsvvá konstrukce z profilů CD +UD	m	74,46	740,00	55100,40
41	763131761	Příplatek za montáž podhledu do plochy 3 m2 jednotlivě	m	74,46	40,00	2978,40
42	998763102	Přesun hmot pro dřevostavby v objektech v do 24 m	t	0,80	1230,00	984,00

## 766 Konstrukce truhlářské 110357,60

43	766660002	Montáž dřevěných křidel do ocelové zárubně do 0,9 m	kus	28,00	821,00	22988,00
44	61164099R	Dveře dřevěné vnitřní bílé, 1 křídlové, š 90/197, se zvýšenou odolností, výplň DTD	kus	18,00	2500,00	45000,00
45	766660722	Montáž dveřního kování a zámků	kus	18,00	200,00	3600,00
46	549141000	Kování ROSTEX klika klika R 802C r	kus	18,00	2100,00	37800,00
47	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	1,20	808,00	969,60

## 771 Podlahy z dlaždic 69822,35

48	77157411R	Montáž podlah keramických režných protiskluzových lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	74,46	350,00	26061,00
		P01 + P02 = 67,04 + 7,42				
49	597612900	Dlaždice keramické slinuté ptotiskluzné přes 9 do 12 ks/m2	m	89,35	400,00	35740,00
		P01 + P02 = 67,04 + 7,42 x 1,2				
		standart RAKO 300 x 300mm, výběr dle investora				
50	771579192	Příplatek za montáž dlaždic v omezením prostoru	m2	74,46	47,40	3529,40
51	771591483	Montáž spádových profilů	m	15,00	55,00	825,00
		1.NP + 2.NP = 4,5 + 10,5				
52	59054135R	Profil ukončovací hliníkový pro přechody spádů	m	16,00	200,00	3200,00
53	998771103	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	1,10	424,50	466,95

## 776 Krytiny povlakové 416581,04

54	776251111	Lepení pasů z přírodního linolea standartním lepidlem	m2	598,27	150,00	89740,50
		170,6 + 98 + 267,4 + 16,8 + 15,47 + 30 sokl				
55	776141112	Vyrovnaní podkladu povlakových krytin stěrkou pevnosti 20MPa tl 5 mm	m	568,27	120,00	68192,40
56	284110770	Linoleum přírodní ze 100% dřevěné moučky tl. 9,8 mm, R9, HDF	m2	637,80	400,00	255120,00
57	998761103	Přesun hmot pro krytiny povlakové v objektech do 24 m	t	5,53	638,00	3528,14

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon " C1" opravy koupelen pokojů

Objekt : položkový rozpočet část nové konstrukce

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 16.5.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7

## 781 Obklady keramické 252261,49

58		Montáž obkladaček vnitřních pravoúhlých pórovinových do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	290,65	350,00	101727,50
		<i>1.NP + 2.NP = 89,15 + 201,5</i>				
59	597610260	Obkladačky koupelnové barevné do12 ks/m2	m2	348,78	350,00	122073,00
		<i>1.NP + 2.NP = 89,15 + 201,5 x 1,2</i>				
		<i>standart RAKO 200 x 600mm, výběr dle investora</i>				
60	781419191	Příplatek za montáž obkladů v omezením prostoru do 10 m2	m2	290,65	28,60	8312,59
61	781494511	Plastové profily lepené flexibilním lepidlem	m	213,00	88,30	18807,90
		<i>montáž vč materiálu rohové, ukončovací a koutové</i>				
62	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	3,50	383,00	1340,50

## 783 Dokončovací práce - nátěry 4500,00

63	783317105	Krycí jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	18,00	250,00	4500,00
		<i>nátěr ocelových zárubní 2x</i>				

## 784 Dokončovací práce - malby 30455,00

64	784121001	Škrabání maleb v místnostech do 3,8 m před malbou	m2	50,00	25,00	1250,00
		<i>částečné škrabání v poškozených místech</i>				
65	784121031	Mydlení podkladu v místnostech do v 3,8m	m2	405,00	15,00	6075,00
66	784161101	Bandážování trhlin do 3,8 m	m2	25,00	15,20	380,00
		<i>rýhy, záhozy, trhliny</i>				
67	784211111	Malby směsi tekuté disperzní bílé oteruvzdorné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m	m2	455,00	50,00	22750,00
		<i>1.NP + 2.NP = 151,3 + 303,7</i>				

## M21 Elektromontáže silnoproud 78631,20

68	M21000001	Zásuvka 230V/50Hz IP44 do mokrého prostoru	ks	44,00	252,00	11 088,00
		<i>1.NP + 2.NP = 12 + 22</i>				
69	M21000002	Světlo nástěnné nad umyvadlem IP22 s vestavěným vypínačem vč svět zdroje	ks	22,00	1080,00	23 760,00
		<i>1.NP + 2.NP = 6 + 16</i>				
70	M21000003	Světlo přisazené stropní IP44 vč svět zdroje	ks	20,00	1080,00	21 600,00
		<i>1.NP + 2.NP = 6 + 14</i>				
71	M21000006	CYKY 3J x 2,5 mm2 vč montáže	m	50,00	43,20	2 160,00
		<i>doplnění kabeláže v případě změn poloh vypínačů, zásuvek a světel</i>				
72	M21000007	Osazení osvětlení svítidla	ks	44,00	252,00	11 088,00
73	M21000008	Osazení zásuvek a vypínačů	ks	44,00	100,80	4 435,20
74	M21000009	Pomocný materiál šrouby, podložk, matice atd	soub	1,00	900,00	900,00
75	M21000010	Oživení a uvedení do provozu	soub	1,00	1800,00	1 800,00

## ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon " C1" opravy koupelen pokojů

Objekt : položkový rozpočet část nové konstrukce

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 16.5.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
76	M21000011	Revizní zprávy pro části dotčené stavbou	soub	1,00	1 800,00	1 800,00

**celkem HSV, PSV a M**

**Kč**

**3 328 203,23**

## ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon " C1" opravy koupelen pokojů

Objekt : VRN stavby

Cenová soustava ÚRS 2018/I

Datum: 16.5.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7

VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

**66 858,64**

1	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,00	5 000,00	5 000,00
2	027400001	Vytyčení stávajících rozvodů a napojných bodů	Kč	1,00	5 000,00	5 000,00
3	030001000	Zařízení staveniště - konečný úklid předávaných buněk vč umytí oken	Kč	1,00	10 000,00	10 000,00
4	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,00	36 358,64	36 358,64
5	032603000	Ostatní náklady doprava materiálu na akci	Kč	1,00	5 500,00	5 500,00
6	032603000	Ostatní náklady provádění stavby za provozu pavilonu C	Kč	1,00	5 000,00	5 000,00
		koordinace prací se zadavatelem				

**celkem**

**Kč**

**66 858,64**

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby **VRÚ Slapy - Pavilon"D" Stavební úprava 1.NP**

CPV **45454100-5**

Název objektu **rozpočet stavby**

Místo

Název části

Slapy

Objednatel **Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Magnitogorská 1492/12, 101 00 Praha 10**

IČ **000000582** DIČ **CZ00000582**

Projektant: **Lucida s.r.o., Marie Cibulkové 34, 140 00 Praha 4**

**25651099 CZ25651099**

Zhotovitel **dle výběrového řízení**

Zpracoval **zpracoval ing.Josef Stanko**

Rozpočet číslo

Dne

**01.06.2018**

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Počet	Náklady / 1 m.j.

## Rozpočtové náklady v

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové		C Náklady na umístění stavby			
1	bourací práce	celkem	112 357,70	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště		
2	nové konstrukce	celkem	830 370,03	9	Bez pevné podl.	14	Mimostav. doprava		
3	elektroinstalace	celkem	212 656,60	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy		
4		celkem		11		16	Provozní vlivy		
5		celkem				17	Ostatní		
6		celkem				18	NUS z rozpočtu		
7	ZRN (ř. 1-6)		1 155 384,33	12	DN (ř. 8-11)	0			
20	HZS			21	Kompl. činnost				
						19	NUS (ř. 13-18)		31 893,44
						22	Ostatní náklady		

**Projektant, Zhotovitel, Objednatel**

**D Celkem bez DPH 1 187 277,77**

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	1 187 277,77	178 091,67
základní	21,0	0,00	0,00

**Cena s DPH 1 365 369,43**

**E Přípočty a odpočty**

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "D" Stavební úprava 1.NP

Objekt : položkový rozpočet část bourání

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 1.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
<b>9</b>		<b>Bourací práce - řazeno dle legendy bouracích prací PD</b>				<b>67 336,59</b>
1	784171121	Zakrytí vnitřních ploch nebo konstrukcí v místnosti do v 3,8 m <i>protiprašné zajištění prostorů 1NP před zahájením bouracích prací</i>	m2	330,00	35,00	11550,00
2	581248500	Folie s papírovou páskou pro malířské potřeby PG 4040-210mm x 20 m <i>protiprašné zajištění prostorů 1NP před zahájením bouracích prací</i>	m	150,00	7,00	1050,00
3	965081223	Bourání dlaždic keramických lepených tl 10 mm, nad 1 m2 <i>Bourací Práce 01 8 + 6 opravy chodba</i>	m2	14,00	68,10	953,40
4	965042141	Bourání podkladů pod dlažby tl do 100 mm, přes 4 m2 <i>Bourací Práce 01 nesoudržné vrstvy podlah předpoklad</i>	m3	0,70	2025,00	1417,50
5	776201812	Demontáž lepených povlakových krytin s podložkou ručně <i>Bourací Práce 01 13,98 + 11,21 + 10,3</i>	m2	63,99	65,00	4159,35
6	763131821	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou ocel konstrukcí, opláštění jednoduché <i>Bourací Práce 02 10,36 + 5,26m2 (111, 112)</i>	m2	15,62	52,00	812,24
7	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC nad 1 m3 <i>Bourací Práce 03 11 x 0,4 x 2 / průměrná výška/</i>	m3	0,00	604,00	0,00
8	973031842	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV pro osazení překladů <i>Bourací Práce pro osazení ocelových profilů (m.č. 06, 111, 112)</i>	ks	18,00	77,20	1389,60
9	751111101R	Demontáž nefunkčního zařízení a rozvodu VZT <i>Bourací Práce 04 m.č. 111, 112, 113 a 115 vč žaluzií,řížek a ventilátorů</i>	soubor	1,00	8000,00	8000,00
10	96600001R	Demontáž sanitárních zařizovacích předmětů vč odnošení <i>Bourací Práce 05 m.č. 114</i>	kpl	1,00	3000,00	3000,00
11	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm <i>Bourací Práce 06 m.č. 111, 112, 118 a 106</i>	m2	18,00	100,00	1800,00
12	968072455	Vybourání kovových zárubní dveří plocha do 2 m2 <i>Bourací Práce 07 m.č. 118, 106</i>	m2	11,20	350,00	3920,00
13	766622862	Vyvěšení dveřních křidel plocha přes 1,5m2 <i>Bourací Práce 07 m.č. 111, 112, 118 115 a 106</i>	ks	6,00	15,00	90,00
14	965081223	Bourání obkladů keramických lepených tl 10 mm, nad 1 m2 <i>Bourací Práce 08 m.č. 106, 107 a 115</i>	m2	52,00	68,10	3541,20
14	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn o rozsahu do 100 % <i>Bourací Práce 08 otlučení nesoudržných omítek</i>	m2	72,00	56,40	4060,80
15	96600002R	Demontáž zařízení diselagregátu vč potrubí	soubor	0,00	0,00	0,00

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "D" Stavební úprava 1.NP

Objekt : položkový rozpočet část bourání

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 1.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
		<i>Bourací Práce 09 vč odvozu na místo určení investorem</i>				
16	731191815	Vypuštění vody ze systému samospádem plocha do 100m2	soubor	1,00	2000,00	2000,00
		<i>Bourací Práce 10 demontáž radiátorů</i>				
17	96600003R	Demontáž topných těles	ks	3,00	500,00	1500,00
		<i>Bourací Práce 10 vč odvozu na místo určení investorem</i>				
18	974031121	Vybourání rýh v zdivu cihelném hl 30 mm š 30mm	m	205,00	50,60	10373,00
		<i>Bourací Práce elektroinstalace</i>				
19	974031143	Vybourání rýh v zdivu cihelném hl 70 mm š 100mm	m	35,00	77,70	2719,50
		<i>Bourací Práce elektroinstalace</i>				
20	96600004R	Drobné bourací práce nutné k novým konstrukcím	soubor	1,00	5000,00	5000,00
		<i>Bourací Práce celkem</i>				

## 99 Přesun hmot

45 021,11

21	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	19,46	1140,00	22185,54
		<i>sut' keramická, příčky, stěny</i>		7,21		
		<i>sut' beton, dlažba, obklady</i>		8,25		
		<i>směsné odpady SDK, dveře, ZI, VZT</i>		4,00		
22	997013219	Příplatek k vnitrostavební dopravě suti ZKD 10 m 4 x	t	77,84	44,20	3440,53
23	997006512	Vodorovná doprava suti s naložením na skládku do 1 km	t	19,46	124,00	2413,04
24	997006519	Příplatek k vodorovnému přesunu hmot na skládku za každý další 1 km	t	486,50	14,00	6811,00
		<i>25 km / bez dieselagregátu/</i>				
25	997013801	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládku kód odpadu 170 101	t	8,25	350,00	2887,50
		<i>dělení sutě 24</i>				
26	997013803	Poplatek za uložení odpadu z cihelných materiálů na skládku kód odpadu 170 102	t	7,21	350,00	2523,50
		<i>dělení sutě 0,6</i>				
27	997013831	Poplatek za uložení odpadu směsného, kód odpadu 170 904	t	4,00	1190,00	4760,00
		<i>dělení sutě 12</i>				

**celkem bourací práce**

**Kč**

**112 357,70**

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "D" Stavební úprava 1.NP

Objekt : položkový rozpočet část nové konstrukce

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 1.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7

## Práce a dodávky HSV

280992,42

### 3 Svislé a kompletní konstrukce

18285,00

1	310236251	Zazdívka otvorů plochy do 0,09m2 v zdivu cihelném tl do 450 mm	kus	10,00	250,00	2500,00
		<i>různé zazdívky vč instalací 10ks</i>				
2	310239211	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,69	5000,00	3465,00
		<i>obvodová zeď, zazdívky</i>				
3	317944323	Válcované nosníky do č 22 dodatečně vsazované do otvorů, překlady	t	0,224	55000,00	12320,00
		<i>IPE 180 dl celkem 8 m x 21,9kg/m = 175,2 kg</i>				
		<i>UPE 180 dl 1celkem 3 m x 16,3kg/m = 48,9kg</i>				

### 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

227935,00

4	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvourstvá vnitřních stěn	m2	123,60	250,00	30900,00
		<i>nové příčky + opravy</i>				
5	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách na jakoukoliv šíř rýhy	m2	10,00	287,00	2870,00
		<i>omítka rozvodů instalací</i>				
6	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn	m2	20,00	200,00	4000,00
		<i>m.č 114, 115 a 118 pod obklady</i>				
7	622321141	Vápenocementová omítka dvojrstvá štuková vnějších stěn ručně	m2	9,00	350,00	3150,00
8	622525203	Oprava tenkovrstvé omítky stěn v rozsahu do 50% (navýšit)	m2	45,00	160,00	7200,00
		<i>45 m2 opravy stávajících povrchů</i>				
9	631311124	Mazanina do 120 mm bez zvýšeného nároku na prostředí C 20/25	m3	0,70	3 100,00	2170,00
		<i>opravy podlah v místě bývalých instalací a nesoudržných povrchů</i>				
10	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní do plochy 2,5m2	ks	3,00	4 215,00	12645,00
		<i>dveře 04</i>				
11	55341183R	<i>Dveře protipožární jednokřídlé PO EW 30 DP C3, hliníkové 900 x 1970 mm vč zárubně a samozavírače, referenční výrobek PONZIO</i>	ks	3,00	55000,00	165000,00
12	642945112	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní do plochy 6,5m2	ks	0,00	0,00	0,00
		<i>dveře 02</i>				
13	55341189R	<i>Dveře protipožární dvojkřídlé PO EW 30 DP C3, hliníkové 1500 x 1970 mm vč zárubně a samozavírače, referenční výrobek PONZIO</i>	ks	0,00	0,00	0,00

### 94 Lešní a stavební výtahy

11090,00

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "D" Stavební úprava 1.NP

Objekt : položkový rozpočet část nové konstrukce

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 1.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
14	946111112	Montáž lešení pojízdných věží š 0,9 m do v 2,5m	ks	5,00	1 110,00	5 550,00
		přenosné lešení pro montáže podhledů a instalací				
15	946111212	Příplatek za KZD lešení pojízdných š 0,9 v do 2,5m	den	10,00	240,00	2 400,00
16	946111812	Demontáž lešení pojízdných věží š 0,9 m do v 2,5m	ks	5,00	628,00	3 140,00

## 95 Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb 17944,42

17	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	216,72	82,80	17944,42
		<i>průběžný denní úklid v průběhu stavby</i>				

## 98 Přesun hmot 5738,00

18	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy do 24m	t	9,50	604,00	5738,00
----	-----------	--	---	------	--------	---------

## Práce a dodávky PSV 549377,61

## 735 Ústřední vytápění - otopné žebříky 43683,60

19	735159110	Montáž otopných těles panelových jednořadých Radik délky do 1500 mm	kus	4,00	350,00	1400,00
		<i>3 nové + přesun m.č.115</i>				
20	735152257	Otopné těleso Korado ventil kompaktní VK 11-060120-50	ks	3,00	7000,0	21000,00
21	833223102	Potrubí měděné tvrdé D 15 x 1	m	30,00	570,00	17100,00
		<i>nutné dopojení otopných těles</i>				
22	731191945	Napuštění soustavy po opravě plocha do 100m2, tlaková zkouška	soubor	1,00	1030,00	1030,00
23	735199005	Topná zkoušky, vyregulování, ostatní práce nutné k souboru UT	soubor	1,00	2500,00	2500,00
24	998735103	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech v do 24m	t	0,80	817,00	653,60

## 751 Vzduchotechnika 5050,00

25	75110001R	Úprava vyústění VZT na fasádě	soubor	1,00	5000,00	5000,00
		<i>m.č.106</i>				
26	998751103	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech v do 24m	t	0,05	1000,00	50,00

## 763 Konstrukce suché výstavby 89496,50

27	763111427	SDK stěna tl 150 mm, CW + UV 100mm, desky 2 x DF 12,5 mm, TI 80 mm	m2	25,00	1060,0	26500,00
		<i>m.č.115a a 118</i>				
28	763131452	SDK podhled deska 1x imprgnovaná deska 12,5 TI 100mm, dvojrvtvá konstrukce z profilů CD +UD	m	60,35	740,00	44659,00
		<i>10,36 + 25,24 + 14,79 + oprava VZT 10 m2 m.č.118</i>				

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "D" Stavební úprava 1.NP

Objekt : položkový rozpočet část nové konstrukce

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 1.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
29	563181321	Montáž jednokřídlé ocelové zárubně do 4,75m do SDK příčky <i>vnitřní dveře P01 a P03</i>	ks	4,00	650,0	2600,00
30	553313280	<i>Zárubeň ocelová pro SDK s drážkou do š 90 L/P</i>	ks	4,00	1800,0	7200,00
31	76317231R	Montáž revizních dvířek do SDK do velikosti 600 x 800 mm <i>včetně dodávky dvířek m.č.106</i>	ks	2,00	3500,0	7000,00
32	998763102	Přesun hmot pro dřevostavby v objektech v do 24 m	t	1,25	1230,00	1537,50

## 766 Konstrukce truhlářské

258049,60

33	766622115	Montáž plastových oken přes 1 m2 s rámem do zdiva <i>4 x 1,2 x 1,5</i>	m2	3,60	750,0	2700,00
34	611400280	<i>Okno plastové dvoukřídlé otevírané a vyklápěné 120 x 150 cm</i> <i>izolační dvojsklo U=1,2W/m2K, vzhled dle stávajících</i>	kus	2,00	9000,00	18000,00
35	766660002	Montáž dřevěných křidel do ocelové zárubně do 0,9 m	kus	5,00	521,00	2605,00
36	61164099R	<i>Dveře dřevěné vnitřní bílé, 1 křídlové, š 90/197, se zvýšenou odolností, výplň DTD</i>	kus	1,00	2500,00	2500,00
37	553412460	<i>Dveře hliníkové jednokřídlé 900 x 1970 mm, referenční výrobek PONZIO, PO EW30DP3C</i>	ks	4,00	55000,00	220000,00
38	766660722	Montáž dveřního kování a zámků	kus	5,00	155,00	775,00
39	549141000	Kování ROSTEX klika klika R 802C r	kus	5,00	2100,00	10500,00
40	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	1,20	808,00	969,60

## 771 Podlahy z dlaždic

18040,85

41	771990112	Vyrovnání podkladů stěrkou pevnosti 30 MPa tl 4mm	m2	15,50	227,00	3518,50
42	77157411R	Montáž podlah keramických režných protiskluzových lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2 <i>1,5 +8 + 6 oprava dlažby m.č.118</i>	m2	15,50	350,00	5425,00
43	597612900	<i>Dlaždice keramické slinuté protiskluzné přes 9 do 12 ks/m2</i> <i>15,5 x 1,2 standart RAKO 300 x 300mm, výběr dle investora</i>	m	18,60	400,00	7440,00
44	771591483	Montáž spádových profilů <i>přechody povrchů</i>	m	6,00	55,00	330,00
45	59054135R	<i>Profil ukončovací hliníkový pro přechody spádů</i>	m	6,00	200,00	1200,00
46	998771103	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,30	424,50	127,35

## 776 Krytiny povlakové

76271,60

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "D" Stavební úprava 1.NP

Objekt : položkový rozpočet část nové konstrukce

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 1.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
47	776251111	Lepení pasů z přírodního linolea standartním lepidlem <i>53,24 + 25,34 + 8 m2 sokl</i>	m2	115,08	150,00	17262,00
48	776141112	Vyrovnaní podkladů povlakových krytin stěrkou pevnosti 20MPa tl 5mm	m2	78,56	120,00	9427,20
49	284110770	<i>Linoleum přírodní ze 100% dřevěné moučky, tl 9,8 mm 23/32 R9, HDF</i> <i>86,58 x 1,1</i>	m2	122,68	400,00	49072,00
50	998761103	Přesun hmot pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m	t	0,80	638,00	510,40

## 781 Obklady keramické

29805,46

51	781414111	Montáž obkladaček vnitřních pravouhlých pórovinových do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem <i>m.č. 115a a 114</i>	m2	32,30	350,00	11305,00
52	597610260	<i>Obkladačky koupelnové barevné do 12 ks/m2</i> <i>19,8 x 1,2 standart RAKO 200 x 600mm, výběr dle investora</i>	m2	38,76	400,00	15504,00
53	781494511	Plastové profily lepené flexibilním lepidlem <i>montáž vč materiálu rohové, ukončovací a koutové</i>	m	32,20	88,30	2843,26
54	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,40	383,00	153,20

## 783 Dokončovací práce - nátěry

1750,00

55	783317105	Krycí jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí <i>nátěr ocelových zárubní 7x</i>	m2	7,00	250,00	1750,00
----	-----------	--	----	------	--------	---------

## 784 Dokončovací práce - malby

27230,00

56	784121001	Škrabání maleb v místnostech do 3,8 m před malbou <i>částečné škrabání v poškozených místech</i>	m2	50,00	25,00	1250,00
57	784121031	Mydlení podkladu v místnostech do v 3,8m	m2	190,00	15,00	2850,00
58	784161101	Bandážování trhlin do 3,8 m <i>rýhy, záhozy, trhliny</i>	m2	25,00	15,20	380,00
59	784211111	Malby směsi tekuté disperzní bílé oteruvzdorné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m <i>referenční výrobek Fortissimo</i>	m2	455,00	50,00	22750,00

**celkem HSV, PSV**

**Kč**

**830 370,03**

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "D" Stavební úprava 1.NP  
Objekt : položkový rozpočet část nové elektroinstalace  
Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 1.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7

**M 21 Elektroinstalace silnoproud 212656,60**

**A Část 1 - m.č. 112 113408,10**

**DEMONTÁŽE 0,00**

1	M21000001	Rozvaděč hlavní skříňový - 2 pole	ks	0,00	0,00	0,00
2	M21000002	Svítidlo	ks	0,00	0,00	0,00
3	M21000003	Zásuvka	ks	0,00	0,00	0,00
4	M21000004	Vypínač	ks	0,00	0,00	0,00
5	M21000005	Ovladač TAHEM ZAPNI	ks	0,00	0,00	0,00
6	M21000006	Ovladač otočný	ks	0,00	0,00	0,00
7	M21000007	Čidlo plynu	ks	0,00	0,00	0,00
8	M21000008	Pohon žaluzie	ks	0,00	0,00	0,00
9	M21000009	Ventilátor	ks	0,00	0,00	0,00
10	M21000010	Elektroinstalační krabice AC/DUR	ks	0,00	0,00	0,00
11	M21000011	Odpojení kabelu	ks	0,00	0,00	0,00
12	M21000012	Demontáž kabelu	m	0,00	0,00	0,00
13	M21000013	Kabelové trasy demontáž pod omítku	m	0,00	0,00	0,00
14	M21000014	Kabelové trasy demontáž lišty	m	0,00	0,00	0,00
15	M21000015	Kabelové trasy demontáž příchytky SONAP	m	0,00	0,00	0,00
16	M21000016	Demontáž baterie	ks	0,00	0,00	0,00
17	M21000017	Odvoz a likvidace demontovaného materiálu	soubor	0,00	0,00	0,00

**DEMONTÁŽ DIESELAGREGÁTU 0,00**

18	M21000018	Odpojení kabelu do 240 mm <sup>2</sup>	ks	0,00	0,00	0,00
19	M21000019	Demontáž kabelu k DA 2 xkabel AYKY 3 x185	m	0,00	0,00	0,00
20	M21000020	Demontáž nepotřebného zařízení	ks	0,00	0,00	0,00
21	M21000021	Odvoz a demontovaného materiálu	soubor	0,00	0,00	0,00

**STÁVAJÍCÍ HLAVNÍ ROZVADĚČ RH (OBJEKT "D") - pole 8 - přezbrojení 14427,00**

22	M21000022	Demontáž stávajícího jističe 3x100A jistič	ks	1,00	495,00	495,00
23	M21000023	50B/3 jistič	ks	1,00	1647,00	1647,00
24	M21000024	Úprava event. výměna Al pasoviny za vodiče CYA 10	ks	1,00	7470,00	7470,00
25	M21000025	Montáž jističe	ks	1,00	225,00	225,00

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "D" Stavební úprava 1.NP  
Objekt : položkový rozpočet část nové elektroinstalace  
Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 1.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
26	M21000026	Popisy přístrojů	ks	1,00	90,00	90,00
27	M21000027	Revize, atest	ks	1,00	4500,00	4500,00

## ROZVADĚČ R112 - m.č. 112

**33137,10**

28	M21000028	10B/1 jistič	ks	1,00	144,00	144,00
29	M21000029	16C/1 jistič	ks	2,00	144,00	288,00
30	M21000030	16C/3 jistič	ks	4,00	432,00	1728,00
31	M21000031	32C/3 jistič	ks	1,00	378,00	378,00
32	M21000032	63/3 spínač na DIN	ks	1,00	990,00	990,00
33	M21000033	FI40A-4p-0,03A proudový chránič	ks	2,00	1620,00	3240,00
34	M21000034	přípojnice N7	ks	2,00	162,00	324,00
35	M21000035	FLP 12,5 V3 předpětová ochrana	ks	3,00	3075,30	9225,90
36	M21000036	CYA 1,5 černý	m	3,00	10,80	32,40
37	M21000037	CYA 1,5 modrý světlý	m	1,00	10,80	10,80
38	M21000038	CYA 1,5 zeleno-žlutý	m	1,00	10,80	10,80
39	M21000039	CYA 2,5 černý	m	14,00	16,20	226,80
40	M21000040	CYA 2,5 modrý světlý	m	6,00	16,20	97,20
41	M21000041	CYA 2,5 zeleno-žlutý	m	6,00	16,20	97,20
42	M21000042	CYA 4 černý	m	3,00	21,60	64,80
43	M21000043	CYA 4 modrý světlý	m	1,00	21,60	21,60
44	M21000044	CYA 4 zeleno-žlutý	m	1,00	21,60	21,60
45	M21000045	CYA 10 černý	m	3,00	32,40	97,20
46	M21000046	CYA 10 modrý světlý	m	1,00	32,40	32,40
47	M21000047	CYA 10 zeleno-žlutý	m	1,00	32,40	32,40
48	M21000048	Montáž rozvaděče	ks	1,00	6750,00	6750,00
49	M21000049	Popisy přístrojů	ks	12,00	27,00	324,00
50	M21000050	Štítek rozvaděče	ks	1,00	2700,00	2700,00
51	M21000051	Revize, atest	soubor	1,00	6300,00	6300,00

## PŘÍSTROJE MIMO ROZVADĚČE

**11718,00**

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "D" Stavební úprava 1.NP  
Objekt : položkový rozpočet část nové elektroinstalace  
Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 1.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
52	M21000052	Vypínač 1	2	4,00	270,00	1080,00
53	M21000053	Dvojjásuvka 230V/50Hz 16A pod omítku	ks	4,00	225,00	900,00
54	M21000054	Dvojjásuvka 230V/50Hz 16A pod omítku	ks	1,00	225,00	225,00
55	M21000055	Zásuvka 400V/50Hz 16A nástěnná	ks	1,00	252,00	252,00
56	M21000056	Zásuvka 400V/50Hz 32A nástěnná	ks	1,00	351,00	351,00
57	M21000057	LED svítidlo podhledové 230v 1 x 28W	ks	6,00	1485,00	8910,00

## KABELÁŽE A KABELOVÉ TRASY

**13734,00**

58	M21000058	Trubka PVC ohebná 2320	ks	35,00	46,80	1638,00
59	M21000059	SONAP přichytky	ks	50,00	43,20	2160,00
60	M21000060	CYKY 2O x 1,5	m	12,00	32,40	388,80
61	M21000061	CYKY 3J x 1,5	m	24,00	37,80	907,20
62	M21000062	CYKY 3J x 2,5	m	16,00	43,20	691,20
63	M21000063	CYKY 5J x 2,5	m	55,00	48,60	2673,00
64	M21000064	CYK 5J x 4	m	14,00	61,20	856,80
65	M21000065	CYKY 4J x 10	m	15,00	99,00	1485,00
66	M21000066	CYA ZŽ	m	45,00	25,20	1134,00
67	M21000067	Pomocný materiál šrouby, podložky matice	soubor	1,00	1800,00	1800,00

## MONTÁŽE

**40392,00**

68	M21000068	Osazení osvětlení	ks	6,00	252,00	1512,00
69	M21000069	Osazení zásuvek a vypínačů	ks	11,00	180,00	1980,00
70	M21000070	Montáž nových kabel. tras pod omítku	m	85,00	225,00	19125,00
71	M21000071	Montáž nových kabel přichytky SONAP	ks	50,00	14,40	720,00
72	M21000072	Pokládka kabelů	m	105,00	36,00	3780,00
73	M21000073	Připojení kabelů	ks	35,00	90,00	3150,00
74	M21000074	Montáž čidla plynu	ks	5,00	225,00	1125,00
75	M21000075	Oživení a uvedení do prov.	soubor	1,00	4500,00	4500,00
76	M21000076	Výchozí revize	soubor	1,00	4500,00	4500,00

## **B Část 1 - m.č. 106 a 109**

**70887,70**

## DEMONTÁŽE

**7231,50**

77	M21000077	Svítidlo	ks	6,00	135,00	810,00
----	-----------	----------	----	------	--------	--------

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "D" Stavební úprava 1.NP  
Objekt : položkový rozpočet část nové elektroinstalace  
Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 1.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
78	M21000078	Zásuvka	ks	4,00	135,00	540,00
79	M21000079	Vypínač	ks	6,00	90,00	540,00
80	M21000080	Elektroinstalační krabice	ks	8,00	18,00	144,00
81	M21000081	Odpojení kabelu	ks	20,00	9,00	180,00
82	M21000082	Demontáž kabelu	m	55,00	13,50	742,50
83	M21000083	Kabelové trasy demontáž	m	35,00	45,00	1575,00
84	M21000084	Kabelové trasy demontáž	soubor	20,00	45,00	900,00
85	M21000085	Odvoz a likvidace demontovaného materiálu	soubor	1,00	1800,00	1800,00

## STÁVAJÍCÍ ROZVADĚČ R1 (OBJEKT "D") - dozbrojení

9540,00

86	M21000086	10B/1 jistič	ks	1,00	144,00	144,00
87	M21000087	16C/1 jistič	ks	2,00	144,00	288,00
88	M21000088	FI25A-4p-0,03A proudový chránič	ks	1,00	1620,00	1620,00
89	M21000089	Přípojnice N7	ks	1,00	162,00	162,00
90	M21000090	CYA 1,5 černý	m	3,00	10,80	32,40
91	M21000091	CYA 1,5 modrý světlý	m	1,00	10,80	10,80
92	M21000092	CYA 1,5 zeleno-žlutý	m	1,00	10,80	10,80
93	M21000093	CYA 2,5 černý	m	6,00	16,20	97,20
94	M21000094	CYA 2,5 modrý světlý	m	2,00	16,20	32,40
95	M21000095	CYA 2,5 zeleno-žlutý	m	2,00	16,20	32,40
96	M21000096	Montáž rozvaděče	ks	1,00	2250,00	2250,00
97	M21000097	Popisky přístrojů	ks	4,00	90,00	360,00
98	M21000098	Revize, atest	soubor	1,00	4500,00	4500,00

## PŘÍSTROJE MIMO ROZVADĚČE

14319,00

99	M21000099	Vypínač 1 pod omítku	ks	3,00	270,00	810,00
100	M21000100	Vypínač 6 pod omítku	ks	2,00	270,00	540,00
101	M21000101	dvojzásuvka 230V/50Hz 16A	ks	9,00	225,00	2025,00
102	M21000102	dvojzásuvka 230V/50Hz 16A	ks	1,00	225,00	225,00
103	M21000103	Zásuvka telefonní	ks	1,00	252,00	252,00
104	M21000104	Zásuvka datová	ks	1,00	252,00	252,00
105	M21000105	LED svítidlo podhledové 230V x 1x14W	ks	2,00	1395,00	2790,00
106	M21000106	LED svítidlo podhledové 230V x 1x28W	ks	5,00	1485,00	7425,00

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "D" Stavební úprava 1.NP  
Objekt : položkový rozpočet část nové elektroinstalace  
Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 1.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7

## KABELÁŽE A KABELOVÉ TRASY

9349,20

107	M21000107	Trubka PVC ohebná 2320	ks	57,00	46,80	2667,60
108	M21000108	SONAP přichytky	ks	30,00	43,20	1296,00
109	M21000109	CYKY 20 x 1,5	m	9,00	28,80	259,20
110	M21000110	CYKY 30 x 1,5	m	8,00	37,80	302,40
111	M21000111	CYKY 3J x 1,5	m	40,00	37,80	1512,00
112	M21000112	CYKY 3J x 2,5	m	35,00	43,20	1512,00
113	M21000113	Pomocný materiál podložky, šrouby matice	soubor	1,00	1800,00	1800,00

## MONTÁŽE

30448,00

114	M21000114	Osazení osvětlení svítidla	ks	7,00	230,00	1610,00
115	M21000115	Osazení osvětlení	ks	19,00	230,00	4370,00
116	M21000116	Osazení zásuvek a vypínačů	m	57,00	120,00	6840,00
117	M21000117	Montáž nových kabel přichytky SONAP	ks	35,00	60,00	2100,00
118	M21000118	Pokládka kabelů	m	92,00	24,00	2208,00
119	M21000119	Připojení kabelů	ks	44,00	30,00	1320,00
120	M21000120	Oživení a uvedení do prov.	soubor	1,00	3000,00	3000,00
121	M21000121	Výchozí revize	soubor	1,00	9000,00	9000,00

## C Část 1 - m.č. 115 a 115 a

28360,80

## DEMONTÁŽE

3546,00

122	M21000122	Svítidlo	ks	2,00	1485,00	2970,00
123	M21000123	Demontáž spínače pod omítku	ks	4,00	90,00	360,00
124	M21000124	Odpojení kabelu	ks	12,00	18,00	216,00

## PŘÍSTROJE MIMO ROZVADĚČE

495,00

125	M21000125	Vypínač 1 pod omítku	ks	1,00	270,00	270,00
126	M21000126	Dvojjásuvka 230V/50Hz 16A	ks	1,00	225,00	225,00

## KABELÁŽE A KABELOVÉ TRASY

4375,80

127	M21000127	Trubka PVC ohebná 2320	ks	30,00	46,80	1404,00
128	M21000128	CYKY 20 x 1,5	ks	3,00	28,80	86,40
129	M21000129	CYKY 3J x 1,5	m	15,00	37,80	567,00
130	M21000130	CYKY 3J x 2,5	m	12,00	43,20	518,40

## ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "D" Stavební úprava 1.NP  
Objekt : položkový rozpočet část nové elektroinstalace  
Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 1.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
131	M21000131	Pomocný materiál podložky, šrouby matice	soubor	1,00	1800,00	1800,00

### MONTÁŽE

**19944,00**

132	M21000132	Osazení osvětlení	ks	2,00	1710,00	3420,00
133	M21000133	Osazení zásuvek a vypínačů	ks	2,00	90,00	180,00
134	M21000134	Montáž nových kabel. tras	m	30,00	270,00	8100,00
135	M21000135	Pokládka kabelů	ks	30,00	90,00	2700,00
136	M21000136	Připojení kabelů	m	8,00	18,00	144,00
137	M21000137	Oživení a uvedení do prov.	soubor	1,00	2700,00	2700,00
138	M21000138	Vvýchozí revize	soubor	1,00	2700,00	2700,00

**celkem elektromontáže**

**Kč**

**212 656,60**

## ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba : VRÚ Slapy Pavilon "D" Stavební úprava 1.NP

Objekt : VRN stavby

Cenová soustava URS 2018/I

Datum: 1.6.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7

**VRN**

**Vedlejší rozpočtové náklady**

**31 893,44**

1	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,00	3 500,00	3 500,00
2	027400001	Vytyčení stávajících rozvodů a napojných bodů	Kč	1,00	4 000,00	4 000,00
3	030001000	Zařízení staveniště - konečný úklid	Kč	1,00	5 839,60	5 839,60
4	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,00	11 553,84	11 553,84
5	032603000	Ostatní náklady doprava materiálu na akci vč dopravy diesel agregátu	Kč	1,00	2 000,00	2 000,00
6	032603000	Ostatní náklady provádění stavby za provozu pavilonu D	Kč	1,00	5 000,00	5 000,00
		koordinace prací se zadavatelem				

**celkem VRN**

**Kč**

**31 893,44**