


Sekce ekonomiky
Oddělení hospodářské správy v Českých Budějovicích
Mánesova 3a, 371 87 České Budějovice

V Českých Budějovicích dne 28. 6. 2018
Čj.: 56891/18/7322-50280-304706

Věc: Výzva k podání nabídky Markéta
Vyřizuje/telefon: 

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

(dále jen „Výzva“)

Česká republika - Generální finanční ředitelství (dále jen „zadavatel“) tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „VZMR“) na stavební práce

„Finanční úřad pro Jihočeský kraj, Územní pracoviště v Českém Krumlově - oprava osvětlení“.

Tato veřejná zakázka je VZMR ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisu (dále jen „zákon o ZVZ“), a je v souladu s § 31 zákona o ZVZ zadávána mimo režim zákona o ZVZ. Veškeré odkazy na zákon o ZVZ jsou zde používány pouze analogicky.

I. Identifikace zadavatele

Zadavatel: Česká republika - Generální finanční ředitelství
Sídlo: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 - Nové Město
IČO: 72080043
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele: Ing. Lenka Pšikalová, vedoucí Oddělení hospodářské správy v Českých Budějovicích

II. Vymezení plnění předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění této VZMR je provedení opravy stávajícího osvětlení na chodbách, schodišti, sociálním zařízení a kuchyňkách v budově Finančního úřadu pro Jihočeský kraj, Územního pracoviště v Českém Krumlově (dále jen „ÚzP v Českém Krumlově“) v1. NP,

2. NP, 3. NP, 4. NP a 5. NP (rozsah viz přílohy č. 1 - 7 k této Výzvě). Účelem opravy je odstranění nevyhovujícího systému osvětlení jednotlivých prostor a uvedení do provozuschopného stavu.

Oprava bude provedena bez narušení provozu ÚzP v Českém Krumlově a v souladu s normami ČSN a EN.

Stávající světla v kuchyňkách a na chodbách jsou ve výšce 305 cm. Stávající světla na sociálním zařízení jsou ve výšce 305 cm (hlavní světlo) a ve výšce 195 cm (přídavné světlo nad umyvadlem). Stávající světla na schodišti - nejvýše položené světlo je mezi 3. a 4. patrem, a to ve výšce 345 cm, ostatní světla jsou ve výšce 315 cm.

Budova ÚzP v Českém Krumlově má 2 podzemní a 5 nadzemních podlaží.

Práce budou provedeny v rozsahu nezbytném pro splnění VZMR a v souladu se standardy, které jsou přílohou této výzvy.

Popis opravy a technické podmínky na provádění požadovaných prací:

Oprava spočívá v demontáži stávajících nevyhovujících a nefunkčních stropních osvětlovacích těles a spínačů na chodbách, schodišti, sociálním zařízení a kuchyňkách. Nové osvětlení bude provedeno LED svítidly s úspornými LED zdroji a rozmístění svítidel bude doloženo světelným výpočtem umělého osvětlení na konkrétní druh navržených svítidel, ze kterého bude patrné, že osvětlení ve všech podlažích vyhovuje platným ČSN. Světelná instalace bude provedena kabely CYKY 3x1,5 mm². Nové spínače budou s jednoduchým řazením do stávající instalační krabičky průměru 68 mm a budou osazeny na místo stávajících.

Osvětlení vnitřních prostor bude provedeno v souladu s normou ČSN EN 12464-1. Nová LED svítidla s úspornými LED zdroji budou na sociálním zařízení a kuchyňkách navržena na hodnotu 200 lx, svítidla budou přisazená, činitel oslnění UGR_L nesmí být větší než 25, rovnoměrnost místa úkolu U_o nesmí být menší než 0,4 a index podání barev R_a bude minimálně 80. Nová LED svítidla s úspornými LED zdroji budou na chodbách a schodišti provedena přisazenými nebo podhledovými svítidly, budou navržena na hodnotu 100 lx, činitel oslnění UGR_L nesmí být větší než 28, rovnoměrnost místa úkolu U_o nesmí být menší než 0,4 a index podání barev R_a minimálně 40, svítidla budou spínána zvlášť sudá a zvlášť lichá.

Dodávaný materiál je uvažován ve standardním provedení a uchazeč veškeré nabídnuté materiály a technologie vyspecifikuje v nabídkovém rozpočtu (typ výrobku, popř. výrobce).

Zhotovitel v průběhu prací zajistí všechna potřebná organizační, technická event, technologická a bezpečnostní opatření. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí a bezpečnost osob pohybujících se na staveništi.

Zhotovitel je povinen připravit a u předání díla objednateli předat:

- protokoly o provedených předepsaných zkouškách a příslušné revizní zprávy,
- záruční listy k dodanému materiálu,
- doklad o odborné ekologické likvidaci demontovaného materiálu a odpadu,
- originál zjednodušeného stavebního deníku.

CPV: 45316000-5 Instalace a montáž osvětlovacích a signalizačních systémů

CPV: 31524120-2 Stropní světla

III. Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky

Doba plnění: nejpozději do 30. 9. 2018

Místo plnění: Finanční úřad pro Jihočeský kraj, Územní pracoviště v Českém Krumlově, Vyšehrad 169, Český Krumlov, PSČ: 381 01

IV. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

- Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky byl formou kopie platný výpis z živnostenského rejstříku, či jiný dokument prokazující oprávnění k podnikání, týkající se předmětu VZMR, a dále kopie platného výpisu z obchodního rejstříku (je-li uchazeč v obchodním rejstříku zapsán).

- Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky bylo čestné prohlášení, že dodavatel splňuje předpoklady stanovené v ustanovení § 74 odst. 1 zákona o ZVZ - Příloha č. 2 k této Výzvě.
- Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky byl seznam alespoň tří obdobných zakázek uchazečem realizovaných za poslední 3 roky, a to ve struktuře:
 - název objednatele, včetně identifikačních údajů,
 - kontaktní osoba oprávněná jednat za objednatele vč. tel. spojení.

Obdobnou zakázkou zadavatel stanovil zakázku min. ve výši 250 000,- Kč vč. DPH ročně.

V. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude doložena položkovým rozpočtem v příloze č. 4 k této Výzvě s uvedením ceny bez DPH. Celková nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady spojené s realizací předmětu VZMR a bude cenou nejvýše přípustnou.

VI. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny dle níže uvedeného kritéria:

- nejnižší nabídková cena.

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny, a to číselnou řadou, přičemž nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bude očíslována pořadovým číslem 1., ostatní vzestupnou číselnou řadou. Nejlépe bude hodnocena nabídka uchazeče, která bude obsahovat nejnižší nabídkovou cenu bez DPH.

Uchazeč, který se umístí první v pořadí, je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy. Odmítne-li tento uchazeč uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost, aby mohla být smlouva uzavřena v termínu do 22. 8. 2018, může zadavatel uzavřít smlouvu s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí.

VII. Požadavky na zpracování a podání nabídky

- Návrh smlouvy (příloha č. 7 k této Výzvě) je součástí zadávací dokumentace. Uchazeč v nabídce doloží doplněný návrh smlouvy, který musí být v souladu s podmínkami VZMR, zadávací dokumentací a jím předloženou nabídkou. V návrhu smlouvy především doplní nabídkovou cenu a další údaje a podmínky, které reagují na podmínky zadávací dokumentace. Návrh smlouvy bude podepsán tak, že k obchodní firmě uchazeče připojí svůj vlastnoruční podpis statutární orgán či jeho zástupce. V případě podpisu smlouvy zástupcem musí tento doložit plnou moc či jiné pověření udělené mu statutárním orgánem a opravňující jej k podpisu návrhu smlouvy.
- Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky byl vypracovaný světelný výpočet umělého osvětlení na konkrétní druh navržených svítidel pro každou místnost, a to dle výše uvedených parametru a příloh č. 3, 5 a 6.
- Uchazeč uvede údaje o způsobů zabezpečení plnění VZMR (časový harmonogram prací, příp. samotný průběh realizace prací, typ a technické parametry nabízeného osvětlení uchazečem atd.).
- Nabídka bude obsahovat vyplněný Krycí list nabídky (viz příloha č. 1 k této Výzvě).
- Uchazeč doloží v nabídce údaje o použití výrobku s ochrannou známkou „Ekologicky šetrný výrobek“, a to následujícím způsobem:
 - kopíí souhlasu s propůjčením ochranné známky pro výrobek při používání těchto výrobku uchazečem (popř. doložením kopie příslušného certifikátu), písemným sdělením o nepoužívání těchto výrobku.

Pokud nebude v nabídce uvedeno, tak to bude zadavatelem považováno za nepoužívání výrobku s ochrannou známkou.

- Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky byla kopie pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, včetně škod zaměstnanců uchazeče (pojištění podnikatelských rizik) s výší pojistného plnění minimálně 1 000 000,- Kč.

VIII. Spojení na zadavatele



IX. Prohlídka místa plnění zakázky

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 23. 7. 2018, kdy sraz uchazečů je v 9:00 hod. v budově Územního pracoviště v Českém Krumlově v kanceláři č. 510 - Mgr. Lenka Vrbová.

X. Lhůta, místo a způsob podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne 7. 8. 2018 v 9:00 hod.

Nabídky podané po uplynutí této lhůty nebudou otevřeny a nevyhodnocují se.

O výběru nejvhodnější nabídky budou uchazeči informováni do 15. 8. 2018. Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni do 3. 9. 2018.

XI. Místo pro podání nabídek

Nabídku v řádně uzavřené obálce a na přední straně označené „VZMR - NEOTVÍRAT - Finanční úřad pro Jihočeský kraj, Územní pracoviště v Českém Krumlově - oprava osvětlení“ zašlete poštou, nebo předejte osobně v podatelně (v pracovních dnech od 8:30 do 14:30 hod., poslední den soutěžní lhůty jen do 9:00 hod.) na adrese zadavatele:

Generální finanční ředitelství, Oddělení hospodářské správy v Českých Budějovicích, Mánesova 3a, 371 87 České Budějovice.

XII. Další podmínky a práva zadavatele

- Zadavatel neumožňuje variantní řešení nabídky.
- Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.
- Účastníkům o zakázku nenáleží náhrada nákladu, které vynaložil na účast v tomto výběrovém řízení, vč. nákladu souvisejících s vyhotovením nabídky
- Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání VZMR.
 - Zadavatel si vyhrazuje právo:
 - k prověření údajů uvedených v nabídce a vyžádání si jejich upřesnění, uchazeče při nepředložení požadovaných dokladů, či nesplnění požadavku uvedených v této výzvě vyloučit z výběrového řízení,
 - nepřijmout žádnou z předložených nabídek a VZMR zrušit,

nepřijmout vítěznou nabídku a zakázku zrušit, a to až do doby podpisu smlouvy zadavatelem,
ke změnám a doplňkům v předložené smlouvě, přičemž předmětem změny nebude cena ani změna předmětu plnění.


XIII. Seznam příloh

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - Čestné prohlášení k prokázání kvalifikace
- Příloha č. 3 - Specifikace prostor pro opravu osvětlení
- Příloha č. 4 - Položkový rozpočet
- Příloha č. 5 - Standardy
- Příloha č. 6 - Plán budovy
- Příloha č. 7 - Smlouva o dílo - návrh

Způsob uveřejnění výzvy

Výzva včetně příloh je uveřejněna na webových stránkách Finanční správy
<http://www.financnisprava.cz/cs/financni-sprava/verejne-zakazky>.

zadavatel


vedoucí Oddělení hospodářské správy
v Českých Budějovicích



Krycí list nabídky
k veřejné zakázce malého rozsahu

„Finanční úřad pro Jihočeský kraj, Územní pracoviště v Českém
Krumlově - oprava osvětlení“

Údaje o účastníkovi

Obchodní firma nebo název (jedná-li se o právnickou osobu) Obchodní firma nebo jméno a příjmení (jedná-li se o fyzickou osobu)	
Sídlo (jedná-li se o právnickou osobu) Místo podnikání popř. místo trvalého pobytu (jedná-li se o fyzickou osobu)	
Právní forma	
IČO	
DIČ	
Telefon	
Fax	
E-mail	
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	

Cenová nabídka

Celková cena díla bez DPH		Kč
----------------------------------	--	-----------

dne.....

jméno a podpis
oprávněného zástupce účastníka

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ k prokázání kvalifikace a zajištění realizace VZMR

„Finanční úřad pro Jihočeský kraj, Územní pracoviště v Českém
Krumlově - oprava osvětlení“

1. Prohlašuji místopřísežně, že jako účastník výběrového řízení o předmětnou veřejnou zakázku malého rozsahu splňuji základní způsobilost, neboť jsem dodavatelem:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený analogicky v příloze č. 3 k zákonu o ZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele;
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek, a to i ve vztahu ke spotřební dani,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) který není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
- f) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

2. Dále místopřísežně prohlašuji, že jako účastník výběrového řízení o předmětnou veřejnou zakázku malého rozsahu jsem se seznámil s podmínkami Výzvy, že jsem si před podáním nabídky vyjasnil všechna případná sporná ustanovení a že všechny podmínky a skutečnosti nezbytné ke splnění předmětu plnění veřejné zakázky byly zahrnuty do nabídkové ceny.

V..... Dne:.....

podpis osoby oprávněné jednat jménem
či za účastníka výběrového řízení

Specifikace prostor pro opravu osvětlení

Nadzemní podlaží	Využití	Číslo místnosti
1. nadzemní podlaží	kuchyňka	112
2. nadzemní podlaží	kuchyňka	215
2. nadzemní podlaží	WC muži	WC-muži
2. nadzemní podlaží	WC ženy	WC-ženy
2. nadzemní podlaží	chodba	chodba
3. nadzemní podlaží	kuchyňka	315
3. nadzemní podlaží	WC muži	WC-muži
3. nadzemní podlaží	WC ženy	WC-ženy
3. nadzemní podlaží	chodba	chodba
4. nadzemní podlaží	kuchyňka	418
4. nadzemní podlaží	WC muži	WC-muži
4. nadzemní podlaží	WC ženy	WC-ženy
4 nadzemní podlaží	chodba	chodba
5. nadzemní podlaží	kuchyňka	522
5. nadzemní podlaží	WC muži	WC-muži
5. nadzemní podlaží	WC ženy	WC-ženy
5. nadzemní podlaží	chodba	chodba
1.-5. nadzemní podlaží	schodiště	schodiště

Položkový rozpočet:

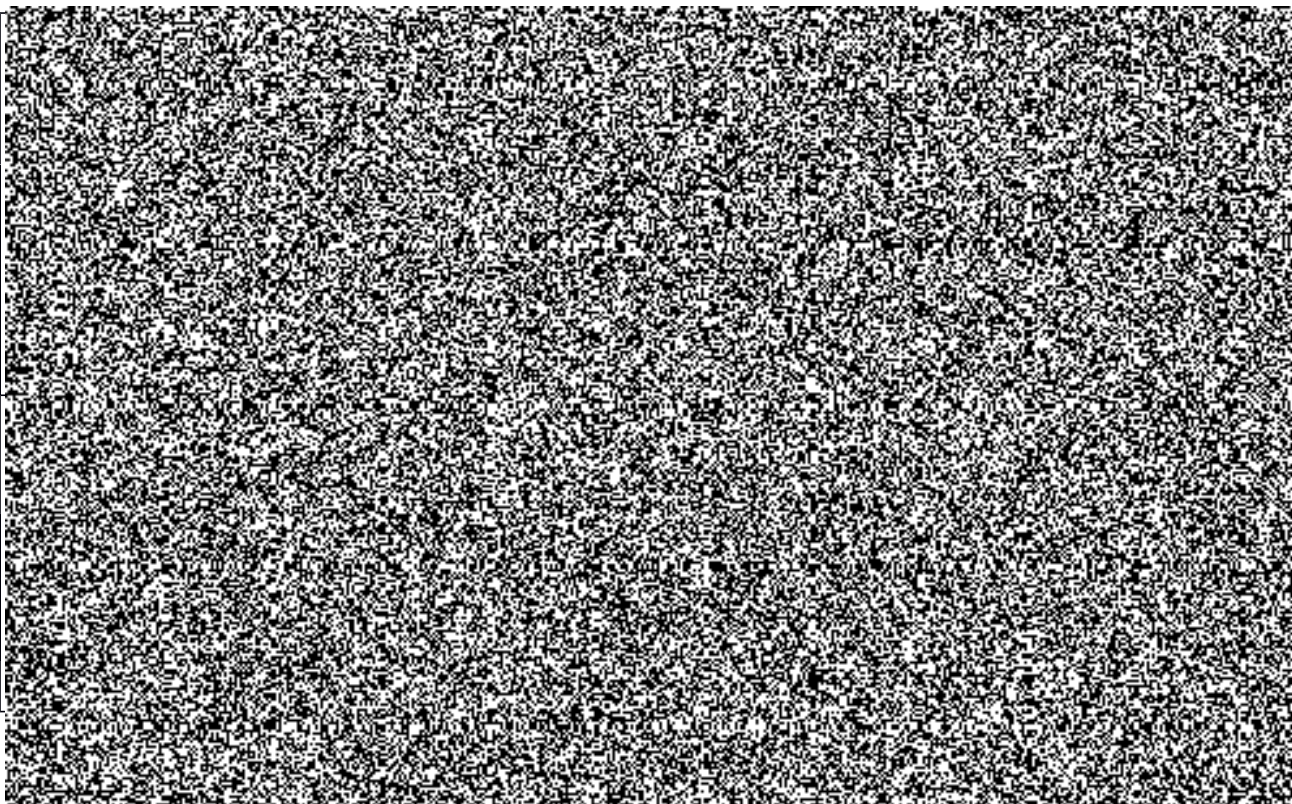
Položka	Měrná jednotka	Počet celkem	Cena v Kč bez DPH za ks, za bm, za kpl	Cena v Kč celkem bez DPH
Svítlidla vč. recykl. popi. (<i>specifikace</i>)	ks			
Spínače (<i>specifikace</i>)	ks			
Instalační lišta - bm (<i>specifikace</i>)	bm			
Kabel CYKY 3x1,5 - bm (<i>specifikace</i>)	bm			
Drobný elektroinstalační materiál (<i>specifikace</i>)	kpl	1		
Ostatní materiál (<i>specifikace</i>)	kpl	1		
Elektromontážní práce (montáž a demontáž svítidel vč. dopojení)	kpl	1		
Odvoz a ekologická likvidace starého elektromateriálu	kpl	1		
Světelný výpočet umělého osvětlení	kpl	1		
Výchozí revize el. zařízení	kpl	1		
Celková cena v Kč				

Standardy

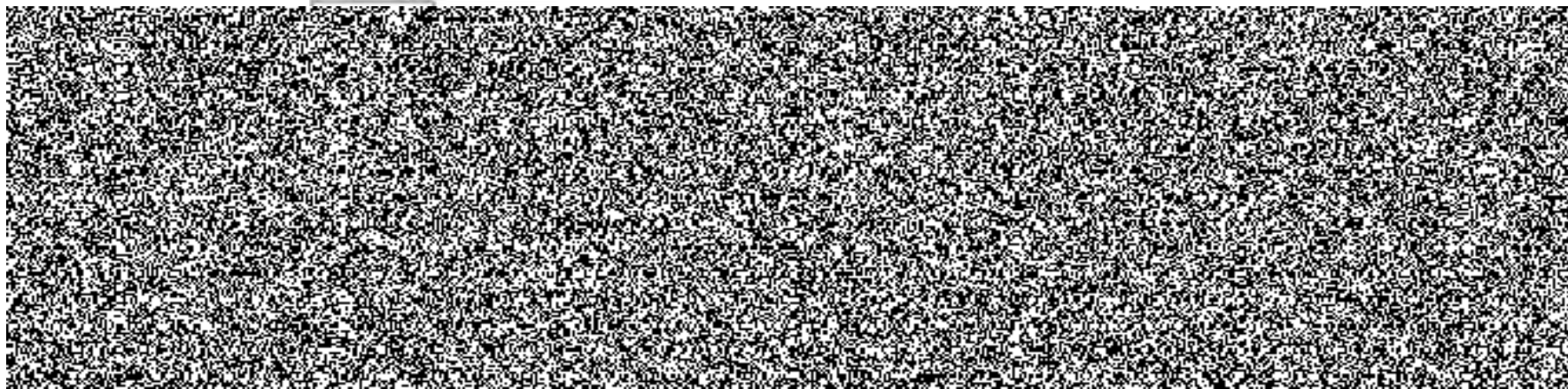
Osvětlení a silové rozvody osvětlení

- a) světelná instalace bude provedena kabely CYKY 3x1,5 mm²,
- b) rozmístění svítidel bude doloženo výpočtem, který zpracuje zhotovitel,
- c) osvětlení bude standardně provedeno LED svítidly s úspornými LED zdroji případně zářivkovými svítidly s elektronickými předřadníky a zdroji T5, pokud nebude s ohledem na charakter prostoru vyžadováno jinak. Ve frekventovaných prostorech (kanceláře, chodby, apod.) budou prioritně instalovány LED svítidla s úspornými LED zdroji.
- d) osvětlení vnitřních prostor bude provedeno v souladu s normou ČSN EN 12464-1,
- e) svítidla v kancelářích a v zasedacích místnostech budou vyhovovat požadavkům na osvětlení pro pracovní stanice se zobrazovacími panely s celodenním provozem; bude nutné vybrat, rozmístit a uspořádat svítidla tak, aby se odstranily odlesky o velkém jasu; mezní jasy svítidel, jež se mohou odrážet ve stíničkách displejů, budou menší než 200 cd/m²,
- f) osvětlení kanceláří a zasedacích místností bude navrženo na hodnotu 500 lx, svítidla budou přisazena nebo podhledová, činitel oslnění UGR_L nesmí být větší než 19, rovnoměrnost místa úkolu U_o nesmí být menší než 0,6 a index podání barev R_a bude minimálně 80, spínání jednotlivých svítidel bude po jednotlivých řadách směrem od oken,
- g) osvětlení sociálního zařízení, koupelen, umýváren, úklidových komor a archivu bude navrženo na hodnotu 200 lx, svítidla budou přisazena nebo podhledová, činitel oslnění UGR_L nesmí být větší než 25, rovnoměrnost místa úkolu U_o nesmí být menší než 0,4 a index podání barev R_a bude minimálně 80,
- h) na chodbách a schodištích bude provedeno osvětlení přisazenými nebo podhledovými svítidly, bude navrženo na hodnotu 100 lx, činitel oslnění UGR_L nesmí být větší než 28, rovnoměrnost místa úkolu U_o nesmí být menší než 0,4 a index podání barev R_a minimálně 40, svítidla budou spínána zvlášť sudá a zvlášť lichá a v případě potřeby budou použita svítidla s nouzovým modulem pro osvětlení únikových cest a nad východy budou umístěny nouzová svítidla s piktogramem označující směr úniku,
- i) splnění výše uvedených hodnot osvětlenosti, oslnění apod. nebude požadováno v případě výměny jednotlivých svítidel,
- j) nouzové osvětlení bude* nově provedeno, pokud bude tento požadavek vyplývat z příslušné požární zprávy, nebo pokud nebude stávající nouzové osvětlení splňovat požadavky ČSN EN,
- k) nad východy budou umístěny nouzová svítidla s piktogramem označující směr úniku,
- l) nouzové osvětlení na chodbách a na schodišti bude provedeno svítidly s vlastním akumulátorem s autonomním provozem min. 60 minut, tento akumulátor bude v době nečinnosti trvale dobíjen z rozvodu normálního osvětlení,
- m) na jeden světelný obvod bude připojeno maximálně tolik svítidel, aby součet jejich jmenovitých proudů nepřekročil jmenovitý proud jistícího přístroje obvodu,
- n) bude prováděna pravidelná údržba svítidel (čistění, výměna zdrojů) stanovená výrobcem svítidel v plánu údržby,
- o) ovládání osvětlení bude zajištěno spínači u vstupu do jednotlivých částí objektu, spínače na chodbách a schodišti budou provedeny s orientační doutnavkou,
- p) osvětlení vedlejšího schodiště (schodiště pro zaměstnance) bude standardně ovládáno spínači s infračervenými pasivními senzory na pohyb, pokud nebude s ohledem na charakter objektu požadováno jinak,
- q) v jednotlivých místnostech budou osazeny spínače osvětlení u vstupních dveří na straně, kde se dveře otevírají, standardně ve výšce 1200 mm,
- r) budou použity spínače kvalitativní a cenové hladiny jako je např. ABB typ Tango.

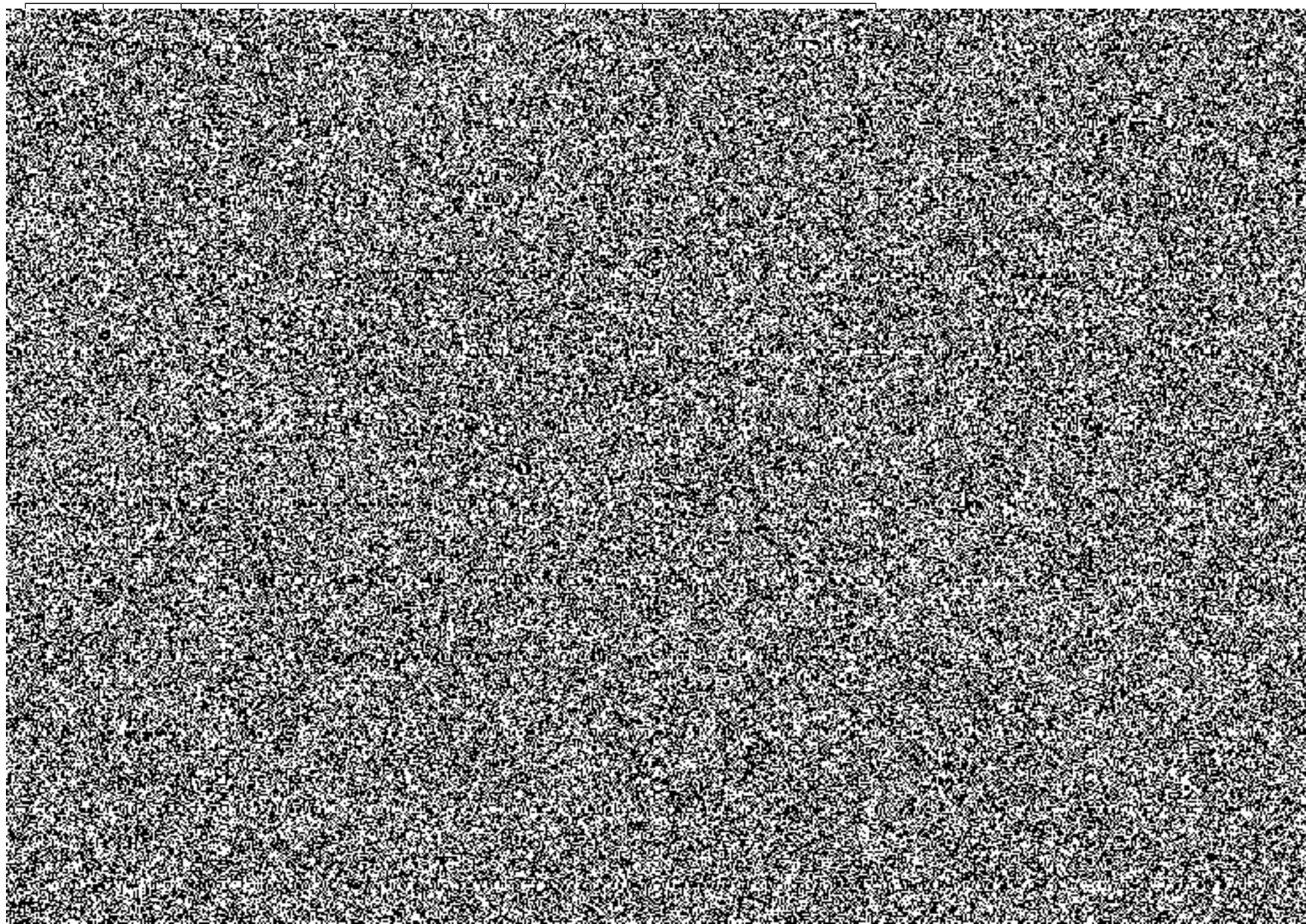
Plán a rozpis užívání místnosti pro budovu Vyšehrad 169, Český Krumlov k 1. 1. 2018

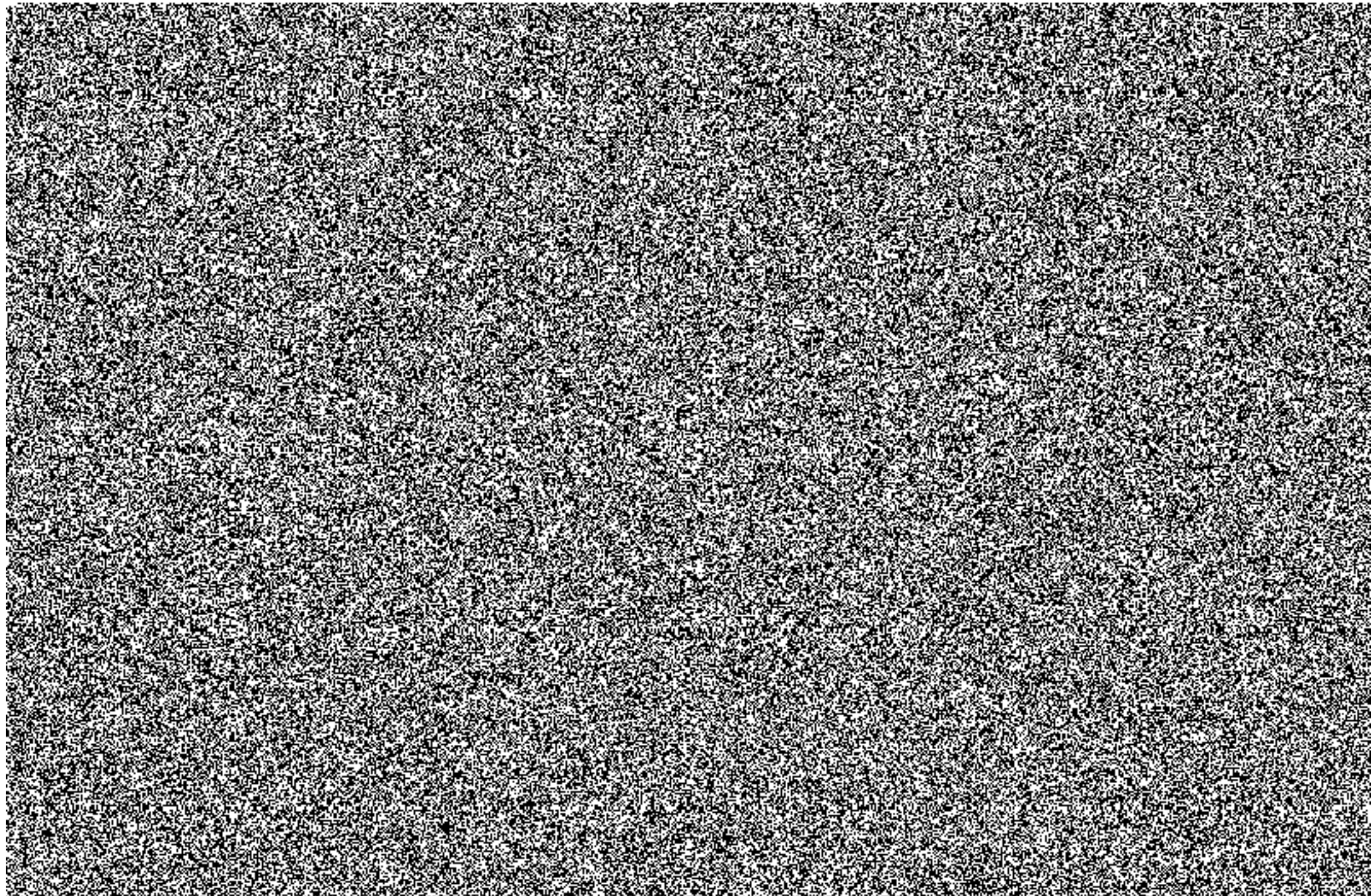


13,80



Plán a rozpis užívání místnosti pro budovu Vyšehrad 169, Český Krumlov k 1. 1. 2018





100 um

100 um

100 um

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy v IS AVIS^{me}

Objednatel

Název: Česká republika - Generální finanční ředitelství
 Sídlo: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 - Nové Město
 IČO: 72080043
 DIČ: CZ72080043
 Zastoupena: [redacted] edoucí Oddělení hospodářské správy
 v Českých Budějovicích
 Bankovní spojení: Česká národní banka
 Číslo účtu: 4129231/0710

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

[redacted] - Sekce Územní pracoviště v Českém Krumlově -
 oddělení Ředitel sekce ÚP
 tel.: [redacted]
 e-mail: [redacted]
 Kontaktní adresa: Územní pracoviště v Českém Krumlově, Vyšehrad 169, 381 01 Český
 Krumlov

na straně jedné (dále jen „**objednatel**“)

Zhotovitel

Název:
 Sídlo:
 IČO:
 DIČ:
 Zastoupena: *funkce*.....
 Zapsaná: v ... vedeném Krajským (Městským) soudem v....., oddíl vl.....
 Bankovní spojení:
 Číslo účtu:

*

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

..... - *funkce*.....
 tel.:
 e-mail:.....
 Kontaktní adresa:

na straně druhé (dále jen „**zhotovitel**“)

(dále společně také jako „**smluvní strany**“)

Smluvní strany uzavřely na základě výsledku výběrového řízení o veřejné zakázce malého rozsahu s názvem Finanční úřad pro Jihočeský kraj, Územní pracoviště v Českém Krumlově - oprava osvětlení, č. j. 56891/18/7322-50280-304706, a v souladu s ustanovením § 27 a § 31 zákona č. 134/2016., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ), a s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto

Smlouvu o dílo

„Finanční úřad pro Jihočeský kraj, Územní pracoviště v Českém Krumlově - oprava osvětlení“

(dále jen „**Smlouva**“)**I. Předmět smlouvy a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí dílo. Dílem se rozumí provedení opravy stávajícího osvětlení na chodbách, schodišti, sociálním zařízení a kuchyňkách v budově Finančního úřadu pro Jihočeský kraj. Územního pracoviště v Českém Krumlově (dále jen „ÚzP v Českém Krumlově“) v 1. NP, 2. NP, 3. NP, 4. NP a 5. NP, v souladu s položkovým rozpočtem zhotovitele ze dne který tvoří přílohu č. 2 Smlouvy, (dále jen „dílo“).
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo (tj. dokončit a předat objednateli) řádně, včas, a ve sjednané kvalitě dle podmínek stanovených v Příloze č. 1 této Smlouvy - Výzva k podání nabídky.
3. Místem plnění díla je: Územní pracoviště v Českém Krumlově, Vyšehrad 169, Český Krumlov, PSČ: 381 01 (dále jen „místo plnění díla“).
4. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu.

II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo (tj. dokončit a předat objednateli) nejpozději do...../od předání staveniště zhotoviteli/.
2. Objednatel se zavazuje, že zhotovitele vyzve k předání a převzetí dotčených prostor za účelem provádění díla (dále jen „staveniště“) do 10 pracovních dnu ode dne účinnosti Smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude sepsán samostatný protokol.
3. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla do 5 pracovních dnu ode dne převzetí staveniště od objednatele.
4. Dílo bude zhotovitelem prováděno v pracovní dny v době od hod. do hod. V jinou dobu je možné provádět dílo pouze s předchozím souhlasem objednatele.
5. V případě, že zhotovitel nebude moci provádět dílo z důvodů stojících na straně objednatele, prodlužuje se o tuto dobu i termín dokončení a předání díla.
6. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu prokazatelně písemně objednatel vyrozumět o jakékoliv překážce v provádění díla s přesným vymezením této překážky, její příčiny a doby, kdy nastala a uvedením, zda tato překážka má dopad na plnění zhotovitele dle smlouvy (např. posun termínu plnění) a pokud ano, tak v jakém rozsahu. Zhotovitel má v tomto případě taktéž povinnost navrhnout objednateli další postup. Do dosažení písemné dohody je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.

III. Cena díla

1. Cena za dílo činí.....,- Kč bez DPH (slovy:.....korun českých).
2. Podle § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisu, bude u díla uplatněn režim přenesené daňové povinnosti.
3. Cena za dílo vychází z oceněného položkového rozpočtu ze dne který je nedílnou součástí této Smlouvy, jako její Příloha č. 2.
4. Cena za dílo je cenou konečnou a nepřekročitelnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla, tj. veškeré práce, materiál, vedlejší, pomocné a doplňkové výkony, režijní náklady, dopravu, zařízení místa plnění, náklady na ekologickou likvidaci odpadu, případné náklady na zábor veřejného prostranství, je-li potřeba atd.

5. V případě, že se v souvislosti se zhotovením díla vyskytnou potřeby objednatele na provedení dodatečných prací, cena jednotlivých dodatečných prací, která nebude oceněná zhotovitelem v položkovém rozpočtu ze dne, bude stanovena dle aktuální cenové soustavy ÚRS Praha, a. s. V případě, že nebude možné stanovit cenu jednotlivých dodatečných prací ani dle aktuální cenové soustavy ÚRS Praha, a. s., bude zhotovitel povinen vycházet z cen obvyklých v čase a místě.
6. Zhotovitel dále potvrzuje, že cena za dílo je stanovena v cenové úrovni k datu celkového předání díla a obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladu a veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci díla očekávat.

IV. Fakturace a platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Úhrada ceny bude provedena po dokončení a předání díla objednateli na základě faktury vystavené zhotovitelem a doručené objednateli. Faktura bude mít povahu daňového dokladu, je-li zhotovitel plátcem DPH (dále jen „faktura“). Podkladem pro fakturu bude protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, bránících řádnému užívání díla. potvrzený objednatelem.
3. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů, a to zejména náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti uvedené v § 435 občanského zákoníku, případně i náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je-li zhotovitel plátcem DPH.
4. Faktura musí být vystavena ve prospěch bankovního účtu uvedeného v záhlaví Smlouvy. Je-li zhotovitel plátcem DPH, musí se jednat o bankovní účet zveřejněný způsobem umožňující dálkový přístup, dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Splatnost řádně vystavené faktury činí 21 dní ode dne jejího doručení objednateli. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
6. Fakturu zhotovitel objednateli doručí písemně buď v listinné podobě na adresu Generální finanční ředitelství, Oddělení hospodářské správy v Českých Budějovicích, Mánesova 3a, České Budějovice. PSČ: 371 87, nebo elektronicky na e-mailovou adresu faktura7022@fs.mfcr.cz. Objednatel upřednostňuje elektronické faktury vytvářené v IS DOC nebo ve formátu PDF.
7. Objednatel má právo fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti bez zaplacení vrátit, aniž by došlo k prodloužení s její úhradou, nespĺňuje-li požadované náležitosti. Zhotovitel je povinen dle povahy nesprávnosti fakturu opravit. Nová lhůta splatnosti v délce 21 dnu počne plynout ode dne doručení opravené faktury objednateli.
8. Platba bude provedena výhradně v české měně a rovněž všechny cenové údaje budou uvedeny v této měně.

V. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště za účelem provedení díla, a to zápisem do stavebního deníku nebo samostatným zápisem a poskytnout mu potřebnou součinnost k provádění díla.
2. Objednatel se zavazuje, že zabezpečí zhotoviteli po celou dobu provádění díla připojení k rozvodu elektrické energie, připojení na zdroj vody, umožní použití sociálního zařízení pro zaměstnance zhotovitele a poskytne prostor pro umístění materiálu.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob a postup provádění díla zhotovitelem. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, upozorní zhotovitele na

zjištěné nedostatky v provádění díla. Objednatel je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil na svůj náklad vady vzniklé vadným prováděním a aby dílo prováděl řádným způsobem.

VI. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo podle této smlouvy včas a řádně s vynaložením potřebné odborné péče a v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, platným právním předpisům, závazným technickým normám a při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN.
2. Zhotovitel je povinen vést stavební deník, případně jednoduchý záznam o stavbě ve smyslu ustanovení § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků, pracovníků poddodavatelů a třetích osob (zejm. chodců) a za dodržování bezpečnostních předpisů, předpisů protipožární ochrany a ochrany životního prostředí a interních předpisů objednatele, zejm. provozní řád místa plnění, směrnice BOZP a PO, se kterými jej objednatel seznámí. Zhotovitel je povinen vybavit a dohlížet na používání osobních ochranných pomůcek sl4ými zaměstnanci a zaměstnanci poddodavatelů při realizaci díla, přičemž rozsah a určení osobních ochranných pomůcek bude odpovídat provozním podmínkám.
4. Zhotovitel je povinen při provádění díla přihlížet k oprávněným potřebám zaměstnanců objednatele a dbát pokynů objednatele, pokud tyto nebrání řádnému provádění díla a nejsou v rozporu s účelem této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen respektovat skutečnost, že v objektu objednatele bude zachován administrativní provoz, přičemž se zavazuje tuto skutečnost zohlednit při organizaci postupu prováděných prací, a to především s ohledem na minimální zatížení znečištěním a hlukem.
6. Zhotovitel je povinen při provádění díla zachovávat čistotu a pořádek, a to zejména prováděním denního úklidu na staveništi a průběžným odvozem odpadu.
7. Zhotovitel je povinen počínat si při provádění díla v objektu objednatele tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele.
8. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se v souvislosti s plněním díla dozví, a to i po skončení účinnosti této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti podle věty první se vztahuje také na zaměstnance zhotovitele provádějící dílo.

VII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli dílo, a to protokolem o předání a převzetí díla, podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Protokol o předání a převzetí díla bude obsahovat minimálně následující uvedené údaje:
 - a) název díla,
 - b) datum a místo předání a převzetí díla,
 - c) zúčastněné strany při předání a převzetí díla s uvedením jména a funkce oprávněných zástupců stran,
 - d) popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
 - e) seznam předaných dokladů,
 - f) popis případných drobných vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla spolu s termíny jejich odstranění,
 - g) podpisy oprávněných zástupců stran.
3. Zhotovitel je povinen současně s předáním díla předat objednateli:

- a) veškeré doklady související s dílem či jeho částmi, zejména návody k obsluze a údržbě, certifikáty, atesty a doklady prokazující požadované vlastnosti použitých materiálů při realizaci díla, včetně dokladu ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - b) zápisy, osvědčení, revizní zprávy stanovené platnými právními předpisy nebo ČSN, týkající se materiálu, zařízení a veškerých prováděných prací v souvislosti se zhotovením díla,
 - c) záruční listy k dodanému materiálu a výrobkům,
 - d) doklad o odborné likvidaci nebo doklad o předání odpadu osobě oprávněné,
 - e) stavební deník, případně jednoduchý záznam o stavbě, vše v originále.
4. Obsahoval-li protokol o předání a převzetí díla soupis a popis přejímkových drobných vad a nedodělků, bude o odstranění těchto vad nebo nedodělků následně vyhotoven a oboustranně podepsán Zápis o odstranění přejímkových vad a nedodělků.
 5. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo vykazuje podstatné vady, které brání užívání nebo jej omezují.
 6. Zhotovitel je povinen do 3 pracovních dnů po předání díla (v případě zjištěných ojedinělých drobných vad a nedodělků po jejich odstranění) uvést staveniště do původního stavu a písemně staveniště předat objednateli.

VIII. Záruka a odpovědnost

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce Tato záruční doba se vztahuje na celé dílo. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí díla dle protokolu o předání a převzetí, případně od odstranění poslední vady a/nebo nedodělků dle Zápisu o odstranění přejímkových vad a nedodělků.
2. Zhotovitel se zaručuje po dobu záruční doby, že dílo včetně jeho částí bude mít vlastnosti vymezené touto Smlouvou a bude způsobilé bezvadně plnit účel, k němuž bylo provedeno. Zaručuje se zejména, že dodaný materiál, dodávky, zařízení včetně jeho částí si udrží ujednanou kvalitu, zvláště pak se zaručuje za správnou technickou koncepci a konstrukci, kvalitu použitých materiálů při celkové realizaci díla a za odborné postupy a vedení, čímž zaručuje funkčnost a užitnost díla dle této Smlouvy.
3. Zhotovitel se zaručuje, že veškeré odborné práce budou vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníku je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
4. Zhotovitel předá při předání díla podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční době.
5. Vady díla, na něž se vztahuje záruka za dílo, oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí. Každá reklamacie bude objednatelem učiněna písemně a doručena zhotoviteli obchodním dopisem nebo e-mailem.
6. Zhotovitel je povinen nastoupit u objednatele k odstranění reklamované vady díla do 5 pracovních dnů od jejího nahlášení objednatelem s tím, že o rozsahu a způsobu odstranění vady informuje objednatel. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu díla do 14 dnů ode dne doručení reklamacie zhotoviteli, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.
7. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
8. Odpovědnost za vady na provedenou práci a dodaný materiál se řídí obecně závaznými právními předpisy.

- 9 Vypořádáním nároků objednatele z odpovědnosti zhotovitele za vady díla není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

IX. Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této Smlouvy mít sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to s limitem pojistného plnění min.....Kč (slovy:korun českých). Smluvní strany prohlašují, že zhotovitel k prokázání sjednaného pojištění dle tohoto ustanovení předal objednateli před podpisem této Smlouvy kopii pojistné smlouvy (pojistného certifikátu).

X. Sankční ujednání a náhrada újmy

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla má objednatel právo uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo bez DPH, a to za každý, byť i započatý den prodlení.
2. Neodstraní-li zhotovitel přejímkové drobné vady a nedodělky ve lhutě stanovené mu v protokolu o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč (slovy: jeden tisíc pět set korun českých) za každý, byť i započatý den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s vyklizením staveniště, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.500, Kč (slovy: jeden tisíc pět set korun českých) za každý, byť i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky, má oprávněná smluvní strana právo na zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladu spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisu.
5. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné ve lhutě 21 kalendářních dnu ode dne doručení jejich vyúčtování, nedohodnou-li smluvní strany v konkrétním případě jinak.
6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na úhradu způsobené újmy vzniklé v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy. Zaplacená smluvní pokuta se nezapočítává do případné náhrady újmy.
7. Zhotovitel odpovídá za veškerou újmu způsobenou objednateli porušením Smlouvy v plné výši. Náhrada újmy se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

XI. Ukončení smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že každá ze smluvních stran má právo odstoupit od Smlouvy z důvodů stanovených občanským zákoníkem, zejména dojde-li druhou smluvní stranou k porušení Smlouvy podstatným způsobem ve smyslu § 2002 a násl občanského zákoníku.
2. Za porušení Smlouvy podstatným způsobem ze strany zhotovitele se považuje zejména:
- a) zhotovitel opakovaně (min. 2x) hrubým způsobem porušil předpisy v oblasti bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci nebo jiné bezpečnostní předpisy,
 - b) zhotovitel z důvodů, za které odpovídá, nesplnil termín provedení díla o více než 15 dnu,

- c) zhotovitel nezačal stavební práce v termínu do 5 pracovních dnu od převzetí staveniště,
 - d) přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu platnými technickými normami, právními předpisy, případně pokyny objednatele,
 - e) bezdůvodně přerušil provedení díla, přičemž toto přerušení trvá déle než 5 dní,
 - f) vykazují-li prováděné práce již v průběhu provádění díla nedostatky nebo odporují-li Smlouvě, a pokud takové práce zhotovitel nenahradil bezvadnými pracemi ve lhůtě dané objednatelem.
 - g) zhotovitel nedodrží povinnost povinného pojištění odpovědnosti dle čl. VIil Smlouvy.
3. Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany objednatele se považuje zejména:
- a) prodlení objednatele s úhradou faktury po dobu delší než 30 dnu, pokud objednatel nezjedná nápravu ani do 20 pracovních dnu od doručení písemného oznámení zhotovitele o takovém prodlení se žádostí o nápravu,
 - b) prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti o více než 30 kalendářních dnu ode dne doručení písemné výzvy zhotovitele k nápravě.
4. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že:
- a) je proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, pokud nebude insolvenční návrh v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezduvodnost,
 - b) insolvenční návrh zhotovitele byl zamítnut z důvodů, že majetek zhotovitele nepostačuje ani k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
5. Odstoupení od Smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této Smlouvy druhé smluvní straně.
6. Dojde-li k odstoupení od Smlouvy z důvodů na straně zhotovitele, je zhotovitel povinen provést veškerá opatření k zabránění vzniku škod na rozpracovaném díle do doby, než objednatel zajistí náhradního zhotovitele. Objednatel má v tomto případě nárok na úhradu vícenákladu vynaložených na dokončení díla a na náhradu škod vzniklých prodloužením termínu dokončení díla.
7. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, ani ujednání, které zavazuje smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy, zejména řešení sporu.

XII. Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se současným stavem objektu, se všemi okolnostmi a že si plně uvědomuje rozsah prací, které jím mají být provedeny, a veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení díla. Objednatel nebude zhotoviteli hradit náklady a vícepráce vzniklé z neznalosti místa plnění, existujícího zařízení nebo z jakéhokoliv omylu ze strany zhotovitele.
2. Objednatel nabývá vlastnické právo k dodanému materiálu okamžikem jeho pevného zapracování do stavby.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel bere na vědomí, že Smlouva včetně jejích příloh a případných dodatků může být uveřejněna na internetových stránkách objednatele a na profilu objednatele, případně v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,

uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Bude-li smlouva povinnosti uveřejnění podléhat, souhlasí tímto zhotovitel s jejím uveřejněním v plném rozsahu a současně tímto prohlašuje, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle § 504 občanského zákoníku. Případné uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

2. Smlouva nabývá **platnosti** dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a **účinnosti** dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky číslovanými ve vzestupné řadě, odsouhlasenými oběma smluvními stranami, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak.
4. Každá ze smluvních stran je povinna bezodkladně uvědomit druhou smluvní stranu o změně údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy. Ke změně bankovního spojení včetně čísla bankovního účtu smluvních stran může dojít pouze písemným dodatkem ke Smlouvě.
5. Smluvní strany nejsou oprávněny převést nebo postoupit práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy na 3. osobu bez souhlasu druhé smluvní strany.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platnosti originálu. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží jedno vyhotovení.
7. Smluvní strany tímto prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že ji uzavírají podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.
8. Nedílnou součástí Smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Výzva k podání nabídky č. j. 56891/18/7322-50280-304706

Příloha č. 2 - Položkový rozpočet

V Českých Budějovicích dne..... V..... dne.....

za objednatele: Česká republika -
Generální finanční ředitelství

za zhotovitele:



Oddělení hospodářské správy
v Českých Budějovicích