

Smlouva na zpracování pasportu živých plotů a solitérních keřů na pozemcích ve vlastnictví Statutárního města Teplice - 2018 č. 514/OŽP/2018

uzavřená mezi smluvními stranami:

článek 1.: SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel: Statutární město Teplice
Sídlo: nám. Svobody 2, 415 95 Teplice
Zastoupený: Ing. Dagmar Teuschelovou, vedoucí odboru životního prostředí
Bankovní spojení: KB Teplice
Číslo účtu: 226-501/0100
IČO: 00266621
DIČ: CZ00266621
Zaměstnanci pověřeni k úkonům ve věcech této smlouvy: Ing. Dagmar Teuschelová, vedoucí odboru životního prostředí
technických a administrativních: Bc. Vendula Pillerová, odborný pracovník
Dále jen " objednatel "

a

1.2. Zhotovitel: Atregia s.r.o.
Sídlo: Šebrov 215, 679 22 Šebrov - Kateřina
Zastoupený: Ing. Martinem Vokřálem - jednatelem
Bankovní spojení: Fio banka, a.s.
Číslo účtu: 2100462439/2010
IČO: 020 17 342
DIČ: CZ 020 17 342
Zápis v OR/ŽR: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 79922
Zaměstnanci pověřeni k úkonům
ve věcech této smlouvy: Ing. Martin Vokřál, jednatel společnosti
ve věcech technických: Zdeněk Drápal – specialista GIS
ve věcech administrativních: Bc. Silvie Kummerová, asistentka
Dále jen " zhotovitel "

se dohodli uzavřít na základě usnesení Rady města č. 0514/18 z jednání konaného dne 29. 6. 2018 a ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník ve znění změn a doplňků tuto smlouvu, za podmínek uvedených v následujících článcích.

Zhotovitel prohlašuje, že akceptuje veškeré podmínky uvedené objednatelem v zadávací dokumentaci související veřejné zakázky, a že i těmito podmínkami se podpůrně řídí závazkové vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, případně budou použity k výkladu ustanovení smlouvy, které mohou být mezi stranami smlouvy sporná.

článek 2.: PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je zpracování pasportu živých plotů a solitérních keřů (dále jen „keřů“) na pozemcích ve vlastnictví Statutárního města Teplice (dále jen města).

Solitérními keři jsou myšleny samostatně vysazené keře v travnatých plochách, mohou to být však i keře v blízkosti chodníků, silnic a budov.

Živými ploty jsou myšleny liniově vysazené keře, a to zejména v blízkosti chodníků, silnic a budov.

Měrnou jednotkou je m², neboť budou měřeny „vnější obvody“ „keřů“.

Účelem tohoto typu inventarizace je mj. získání přehledu o majetku a zajištění podkladů pro sestavení optimálního plánu údržby těchto „keřů“. Výměra území, na kterém bude pasport prováděn, činí cca 180 ha. Pasport bude proveden nejen jako inventarizace veškerých keřů ve vlastnictví města, se zajištěním polohové a geometrické přesnosti, ale zároveň jako komplexní podklad pro vyčíslení nákladů na údržbu keřů, který bude použitelný jako základ zpracování zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele údržby veřejné zeleně, kdy údržba keřů je její součástí.

Pasport „keřů“ bude obsahovat:

- určení polohy „keřů“ v souřadnicovém systému S-JTSK
- základní dendrometrické údaje (výška, šířka, délka) + zaměření „vnějších obvodů“ (v m²)
- základní taxonomické údaje (český a latinský název - rod, druh)

Předání dat - vlastníkem pořízených dat je objednatel. Z toho vyplývá, že veškerá zpracovaná data může využít nejen pro potřebu svou, ale i třetích osob (např. projekční nebo realizační subjekty pro zpracování zakázek objednatele pasportu). Zhotovitel pasportu je povinen zpracovat data ve formátu vhodném pro GIS MgM Teplice tak, aby je bylo možné importovat do stávajícího pasportu ostatního majetku města (např. komunikací, veřejného osvětlení, apod.). Data musí být rozdělena podle geometrie objektů na plošné a bodové objekty. Data pasportu budou dodána v tištěné podobě v rozsahu 2 paré. Digitální podoba tiskových výstupů bude ve formátu PDF. Dále budou data odevzdána i v elektronické podobě s možností užití pro zpracování projektových dokumentací (např. dgn, dwg, shp, dxf).

článek 3.: MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění smlouvy jsou katastrální území Statutárního města Teplice - k.ú. Teplice, k.ú. Teplice - Trnovany, k.ú. Teplice - Řetenice, k.ú. Prosetice, k.ú. Nová Ves u Teplic, k.ú. Hudcov a k.ú. Soběduhy. Konkrétní místa jsou zřejmá z map s vyznačením jednotlivých lokalit v majetku města, na kterých se „keře“ nachází. Mapa je přílohou č. 2 této smlouvy.

článek 4.: PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

Zhotovitel je povinen zejména:

- provádět veškerou činnost, která je předmětem této smlouvy s odbornou péčí
- zajistit i veškeré další potřebné činnosti související bezprostředně s jeho plněním dle této smlouvy tak, aby výsledek jeho činnosti mohl sloužit řádně k zamýšlenému účelu, uvedenému na jiném místě této smlouvy,

Zhotovitel je oprávněn:

- požadovat od objednatele potřebnou součinnost
- požadovat od objednatele řádné a včasné zaplacení dohodnuté ceny

Objednatel je povinen:

- poskytnout zhotoviteli na jeho vyžádání potřebnou nutnou součinnost
- poskytnout zhotoviteli mapu s vyznačením jednotlivých lokalit v majetku města, a to v jednom z formátů dwg nebo dgn nebo dxd
- zaplatit cenu za řádně poskytnutou službu

Objednatel je oprávněn:

- požadovat od zhotovitele řádné a včasné plnění díla
- provádět kontrolu výkonu činnosti zhotovitele,
- upřesňovat předmět plnění písemnými pokyny v případě, že tak bude nezbytné.

článek 5.: CENA SLUŽBY A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za provedení díla. Cena je stanovena na základě jednotkového ceníku, který je nedílnou součástí a přílohou této smlouvy (příloha č. 1).

Jednotkové ceny obsahují veškeré náklady, které při dané činnosti vzniknou a které s ní souvisí, jakož i veškeré náklady, které zhotoviteli vzniknou z povinností uložených touto smlouvou.

V případě nutnosti provádění víceprací se víceprací rozumí změna formy, kvality či kvantity díla oproti řešení, které objednatel odsouhlasil při jednání o uzavření smlouvy a které zadal jako podmínky pro přípravu nabídky zhotovitele, pokud taková změna byla odsouhlasena objednatelem a pokud byl vydán pokyn k provedení víceprací, ve kterém byla sjednána cena víceprací, jejich rozsah a platební podmínky. Práce, které zhotovitel provede bez předchozího pokynu, nemá objednatel povinnost uhradit. Trvá-li na tom objednatel, musí zhotovitel takové práce odstranit na svůj náklad a uvést stav do souladu s poskytnutými podklady.

Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu ("faktura") vystaveného zhotovitelem, převodním příkazem na účet zhotovitele. Přílohou faktury budou i podklady zhotovitele, na jejichž základě byla cena vypočtena.

Splatnost faktury zhotovitele je 30 dnů od data doručení faktury objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetí pracovní den po odeslání doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví a dle daňových předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.

Objednatel i zhotovitel prohlašují, že s takto určenou cenou díla a platebními podmínkami souhlasí. Objednatel prohlašuje, že má dostatečné prostředky na úhradu smluvní ceny díla a zavazuje se zaplatit sjednanou cenu díla včetně DPH včas a řádným způsobem v souladu s uvedenými podmínkami.

Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem nebo bude vyžadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet, nebude DPH uhrazena jemu ale přímo příslušnému správci daně.

Zhotovitel není oprávněn provádět jednostranné započtení vzájemných pohledávek vůči objednateli a ani není oprávněn postoupit své pohledávky vůči objednateli třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

článek 6.: ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

Práva ze záruky lze uplatnit v době, ve které má takové uplatnění ekonomický význam a kterou lze považovat objektivně za obvyklou a ve které bylo možno takové vady zjistit. Pro případ pochybností se má za to, že takovou dobou je doba dvanácti měsíců ode dne provedení služby.

článek 7: VZNIK, ZMĚNA A ZÁNİK SMLOUVY

Sjednává se, že zhotovitel je povinen svůj závazek dle této smlouvy nejpozději do 10. 12. 2018. V případě prodlení se splněním tohoto termínu plnění je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000,-- Kč za každý započatý týden prodlení nebo v obdobné výši poskytnout objednateli slevu z ceny, podle volby Objednatele.

Obě smluvní strany mají právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že dojde druhou stranou k porušení závazků uvedených v této smlouvě a i přes jedno písemné upozornění není zjednána náprava v termínu do 3 pracovních dnů od prokazatelného obdržení písemného upozornění (v případě doručení e-mailem je obdržení platné pouze v případě, že je druhou smluvní stranou potvrzeno). Výpovědní doba pak činí tři měsíce od prvního dne měsíce následujícího po jejím doručení.

článek 8.: ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Smluvní vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění. Současně v případě nejasností při výkladu některých ustanovení smlouvy se strany zavazují respektovat výklad, který vychází ze zadávací dokumentace k zakázce a dále respektuje oprávněné zájmy objednatele jako samosprávného územního celku vůči zhotoviteli jako odborníkovi poskytujícímu plnění, které je předmětem smlouvy.

Pro doručování písemností dle této smlouvy se užijí ustanovení občanského soudního řádu o doručování právnickým osobám, pokud není výše ve smlouvě sjednáno jinak.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze dodatky učiněnými v písemné formě, podepsanými oprávněnými osobami obou stran.

Tato smlouva je sepsána v pěti vyhotoveních, z nichž dvě obdrží zhotovitel a tři si ponechá objednatel.

Všechny informace uvedené ve smlouvě jsou považovány za veřejné. Podmínkou účinnosti smlouvy je její uveřejnění v registru smluv, které je povinen zajistit objednatel.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena dnem podpisu smluvních stran na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují zástupci obou smluvních stran jejich podpisy.

V Teplicích dne 2018

[Redacted signature]

vedoucí odboru životního prostředí



V Brně dne 2.8.2018

[Redacted signature]

Ing. Martin Vokráš
jednatel

Přílohy:

Příloha č. 1 – tabulka jednotkových cen (součástí smlouvy)

Příloha č. 2 – mapa s vyznačením lokalit pravidelné údržby (samostatně)

Příloha č. 1 ke smlouvě č. 514/OŽP/2018

druh	jednotková cena za m ²	
	bez DPH	včetně DPH
solitérní keř	27,60	33,396
živý plot	2,60	3,146

V Teplicích dne 2018



V Brně dne 2.8.2018

Ing. Dagmar Teuschelová
vedoucí odboru životního prostředí

Ing. Martin Vokřál
jednatel

Pravidelně udržované pozemky ve vlastnictví města

