


SMLOUVA O DÍLO


č.j.: KRPU-128881-10/ČJ-2018-0400VZ

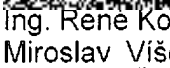
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění, (dále jen „občanský zákoník“)**Smluvní strany**

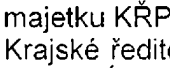
Název: Česká republika - Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje (dále i „KŘP-U“)

Sídlo: Lidické nám. 899/9, 401 79 Ústí nad Labem

Identifikační číslo: 

Daňové identifikační číslo: 


Banka: 


Číslo účtu / kód banky: 

Ve věcech smlouvy oprávněn jednat: Ing. René Konečný, vedoucí odboru správy majetku KŘP-U

Ve věcech technických oprávněn jednat: Miroslav Víšek, investiční referent OSNM odboru správy majetku KŘP-U

Kontaktní adresa: Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Petrovická 172, 403 40 Ústí nad Labem - Božtěšice

Telefon: 

E-mail: 

dále jen „objednatel“

a

Název: **MARTIA a.s.**

Sídlo: Mezní 2854/4, 400 11 Ústí nad Labem

Identifikační číslo: 

Daňové identifikační číslo: 

Banka: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu / kód banky: 

Ve věcech smlouvy oprávněn jednat: Roman Hřebík, člen představenstva

Ing. Pavel Doležal, člen představenstva

Zdeněk Novák, projektový manažer

Ve věcech technických oprávněn jednat: 

Telefon: 

E-mail: 

Obchodní rejstřík: vedený Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 866

dále jen „zhotovitel“

„KŘP Úsk – Dlouhá 2, Ústí nad Labem – oprava regulace výměňkové stanice“

**Článek I.
Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a odpovědnost, řádně, včas a ve sjednané kvalitě, pro objednatele opravu regulační jednotky výměňikové stanice v objektu Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje na adrese Dlouhá 2, 400 01 Ústí nad Labem, v rozsahu prací a provedení tak, jak je vymezeno rozpočtem, jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, (dále jen „dílo“ nebo také „oprava regulační jednotky“) a současně s tím také závazek objednatele zhotoviteli provedení opravy regulační jednotky umožnit a zaplatit za ni sjednanou cenu.

**Článek II.
Doba, termín, místo a způsob provedení díla**

1. Zhotovitel je povinen dokončit dílo dle čl. I odst. 1 této smlouvy nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
2. Místem plnění je objekt Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje na adrese Dlouhá 2, 400 01 Ústí nad Labem (dále jen „objekt“).
3. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
4. Výsledek činnosti, jenž je předmětem díla dle této smlouvy nebo jeho části, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám.
5. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli vstup do místa plnění a umožnit mu zahájení prací na díle do 2 pracovních dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Konkrétní termín zahájení prací na díle bude upřesněn telefonicky, o čemž bude vyhotoven písemný záznam.
6. Dílo bude realizováno v rozsahu a způsobem provedení v souladu s požadavky, specifikacemi, parametry, a ostatními podmínkami obsaženými v této smlouvě, přílohách, dokumentaci zadávacího řízení a nabídkce zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen použít při realizaci díla pouze suroviny, materiály a výrobky, které jsou řádně schváleny a certifikovány. Doklady o certifikaci bude předkládat objednateli zpravidla již před uzavřením smlouvy, a pokud to nebude možné, tak v průběhu prováděných prací, vždy však ještě před jejich použitím nebo zabudováním. O předložení dokladů o certifikaci bude vedena písemná dokumentace.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude realizováno za provozu objektu, kde se nacházejí režimová pracoviště, a proto je pracovní doba s přístupem do areálu omezena. Objekt je přístupný pouze v pracovní dny a to od 7:00 do 15:00 hod.
9. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti vyplývající z charakteru objektu, coby režimového pracoviště, zohlednil při kalkulaci ceny díla, a proto nebude mít jakýkoli nárok na změnu ceny díla dle čl. III. odst. 1 této smlouvy ani posunutí termínů plnění dle čl. II. odst. 1 této smlouvy.
10. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit úklid místa plnění a jeho bezprostředního okolí, a to nejpozději do 24 hodin od předání díla.
11. Zhotovitel při provádění díla v maximální možné míře zajistí ochranu životního prostředí dle platných právních předpisů. Odvozy odpadů a obalů a jejich likvidace budou prováděny zhotovitelem na jeho náklady, a to v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a prováděcími předpisy (zákon č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady); v případě výslovného požadavku objednatele je zhotovitel povinen doložit doklad o jejich likvidaci v souladu se zákonem při přijímacím řízení. Výjimku tvoří kovové odpady (včetně jejich slitin) ze stavby, které objednatel požaduje po zhotoviteli dobropisovat na základě dokladu o předání k recyklaci formou výkupu ve společnosti KOVOŠROT GROUP CZ a.s., IČ 28674286 s požadavkem připsat finanční obnos na číslo účtu objednatele 19-1546881/0710. Doklad o předání odpadu předá objednateli nejpozději při předání hotového stavebního díla.

12. Zhotovitel se zavazuje udržovat v místě plnění pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s jeho pracemi ve lhůtě do 48 hodin od jejich vzniku.
13. Zhotovitel je povinen před započítím díla předat objednateli seznam všech pracovníků, kteří se budou při plnění této smlouvy pohybovat v místě plnění, a to včetně čísel jejich občanských průkazů a seznam registračních značek všech vozidel, která budou vjíždět do prostoru místa plnění. Osoby nebo vozidla, která nebudou v seznamu uvedena, není objednatel povinen vpustit do prostoru místa plnění. Jakékoliv následky z toho vzniklé jdou k tíži zhotovitele.
14. Zhotovitel je povinen před započítím prací zajistit proškolení pracovníků podílejících se na zhotovení díla ze zásad v oblasti bezpečnostních směrnic, které platí v daném objektu. Tyto zásady budou zhotoviteli poskytnuty v písemné podobě nejpozději v den uzavření smlouvy.
15. Pohyb pracovníků zhotovitele a vozidel bude ve vymezeném prostoru a v místě plnění probíhat tak, aby nebyla narušena činnost ostatních uživatelů objektu. V případě mimořádné události je zhotovitel povinen zajistit, že se jeho pracovníci budou zdržovat jen na místě určeném odpovědným zástupcem objednatele.
16. Zhotovitel zajistí, aby po celou dobu provádění díla nebyla vlivem jeho činnosti nebo činnosti subdodavatelů blokována příjezdová komunikace objektu.
17. Objednatel má právo průběžné kontroly souladu prováděných prací s touto smlouvou včetně jejich příloh a pokyny objednatele.
18. Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, musí zhotovitel nahradit pracemi bezvadnými. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatelem vady neodstraní, má objednatel právo nechat tyto vady odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele. V případě, že část nebo celek dodávky neodpovídá podmínkám smluvních dokumentů, je objednatel oprávněn přikázat zhotoviteli opravu (výměnu) vadných plnění. Neučiní-li tak zhotovitel v určené, popř. smluvené lhůtě, má objednatel právo na zajištění odstranění takové vady třetí osobou, a to na náklady zhotovitele.
19. Dílo je dokončeno, pokud jsou dokončeny veškeré práce a dodávky a je ve smyslu ust. § 2605 odst. 1 občanského zákoníku předvedena jeho způsobilost. Pokud má být dokončení díla prokázáno provedením ujednaných zkoušek ve smyslu § 2607 občanského zákoníku, považuje se provedení díla za dokončené úspěšným provedením zkoušek. Zhotovitel má za povinnost v rámci plnění předat objednateli doklady o úspěšném provedení všech zkoušek a revizí, jejichž provedení vyplývá z přísl. norem a jiných předpisů, vztahujících se k dokončovanému dílu, zejména:
 - a. atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků,
 - b. záruční listy, návody k obsluze apod.,
 - c. případné další doklady, které si vyžádá objednatel v průběhu realizace díla.Tyto doklady je nutné předat objednateli nejpozději při předání hotového stavebního díla.
20. Dílo bude předáno objednateli v dohodnuté kvalitě bez vad a nedodělků bránících užívání díla.
21. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“), jehož obsahem musí být i seznam předávaných dokumentů dle čl. II. odst. 7 a 19 této smlouvy, a to ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
22. Zhotovitel oznámí objednateli alespoň 2 pracovní dny předem, kdy bude dílo dokončeno a připraveno k předání.
23. Objednatel je povinen se k předání a převzetí díla ve stanovený den a hodinu na místo dostavit.
24. Jestliže zhotovitel předá objednateli dílo s vadami nebo nedodělků, které nebrání jeho řádnému užívání, objednatel takovéto dílo převezme s výhradami. Existence vad a nedodělků, jejich rozsah a podrobný popis bude zaznamenán v předávacím protokolu. Zhotovitel je v případě předání předmětu díla s vadami nebo nedodělků, které nebrání jeho řádnému užívání, povinen vady opravit po předání díla v termínu sjednaném v předávacím protokolu, pokud se strany nedohodnou jinak.
25. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude dokončeno ve smyslu ust. § 2605 a násl. občanského zákoníku. Důvody odmítnutí převzetí díla objednatel písemně sdělí

zhotoviteli ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

Článek III.

Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ust. § 2620 občanského zákoníku na ceně díla s odkazem na rozpočet, který je přílohou č. 1 této smlouvy, a který byl objednateli sdělen zhotovitelem před uzavřením této smlouvy a jehož úplnost byla zhotovitelem ve smyslu § 2621 odst. 2 občanského zákoníku zaručena. Celková cena díla byla stanovena ve výši:

Cena díla bez DPH: 169 670,- Kč

DPH 21 %: 35 631,- Kč

Celková cena díla vč. DPH: 205 301,- Kč

2. Cena díla je ve smyslu ust. § 2621 občanského zákoníku cenou neměnnou a nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla. Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací bude od celkové ceny díla odečtena cena nepoužitého materiálu vlivem méněprací a cena neuskutečněných prací vlivem méněpráce, a to v plné výši bez jakéhokoliv krácení. Sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
3. Cena díla bude zaplacená na základě faktury, jež bude vystavena zhotovitelem na základě skutečně provedených prací. Faktura bude předložena vždy ve dvou vyhotoveních. Zhotovitel je povinen přiložit k faktuře kopii protokolu. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, zejména dle § 29 zákona č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí mimo jiné obsahovat: označení faktury a její číslo; firmu (obch. jméno), IČ, DIČ, údaj o zapsání v obchodním rejstříku či jiné evidenci; sídlo objednatele a zhotovitel; bankovní spojení zhotovitele; předmět plnění; datum dokončení a předání díla; fakturovanou částku; údaj o splatnosti faktury; číslo jednací této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne prokazatelného odeslání faktury. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované ceny díla na bankovní účet banky zhotovitele. Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktury doručené v období od 15. prosince 2018 do 28. února 2019 činí 60 kalendářních dnů ode dne doručení faktury.
5. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání dokončeného díla dle protokolu a neprodleně po jejím vyhotovení ji doručit objednateli na adresu uvedenou v čl. III. odst. 17 této smlouvy, a to nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne vystavení faktury. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s vyhotovením a odesláním faktury je zhotovitel v prodlení ve smyslu prodlení věřitele dle § 1975 občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že promlčecí doba pro uplatnění práva zhotovitele na vystavení a doručení faktury na úhradu ceny díla (výzvy k zaplacení) objednateli dle této smlouvy činí 1 kalendářní rok ode dne předání dokončeného díla dle protokolu.
6. Smluvní strany se dohodly, že promlčecí doba pro uplatnění práva zhotovitele na zaplacení ceny díla dle této smlouvy činí 1 kalendářní rok ode dne doručení faktury (výzvy k zaplacení) na adresu kupujícího uvedenou v čl. III. odst. 17 této smlouvy.
7. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo jeho části.
8. Pokud objednatel uplatní právní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla dle čl. VI. odst. 1 této smlouvy. Okamžikem předání díla po odstranění vady objednateli začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 30 kalendářních dnů. O předání díla po odstranění vady bude vyhotoven nový předávací protokol (na předání díla po odstranění vady se použijí výše uvedená ustanovení čl. II. této smlouvy). V případě předání díla po odstranění vady v období od 15. prosince 2018 do 28. února 2019 činí nová lhůta splatnosti faktury 60 kalendářních dnů ode dne podpisu nového předávacího protokolu oběma smluvními stranami
9. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně.

Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů. V případě doručení náležitě doplněné či opravené faktury v období od 15. prosince 2018 do 28. února 2019 činí nová lhůta splatnosti faktury 60 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.

10. Na fakturovanou částku je objednatel v souladu s ustanovením § 1982 občanského zákoníku oprávněn jednostranně započíst jakékoliv splatné peněžité pohledávky vůči zhotoviteli, a to především pohledávky smluvních pokut dle článku V. této smlouvy.
11. V souladu s § 42 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky je zhotovitel oprávněn započíst svou pohledávku za objednatelem na svůj dluh vůči objednateli pouze po vzájemné dohodě s objednatelem.
12. Objednatel nemá povinnost účasti na režimu přenesení daňové povinnosti dle §92a ve smyslu ustanovení §5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH.
13. Zhotovitel, který poskytuje zdanitelné plnění, je povinen bezprostředně, nejpozději do dvou pracovních dnů od zjištění insolvence nebo hrozby jejího vzniku, popř. od vydání rozhodnutí správce daně, že je zhotovitel nespolehlivým plátcem dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), oznámit takovou skutečnost prokazatelně objednateli, příjemci zdanitelného plnění. Porušení této povinnosti je smluvními stranami považováno za podstatné porušení této smlouvy.
14. Zhotovitel se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku na základě této smlouvy bude od data uzavření této smlouvy do ukončení její účinnosti zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 odst. 2 ZDPH, v opačném případě je zhotovitel povinen sdělit objednateli jiný bankovní účet řádně zveřejněný ve smyslu § 96 ZDPH. Pokud bude zhotovitel označen správcem daně za nespolehlivého plátce ve smyslu § 106a ZDPH, zavazuje se zároveň o této skutečnosti neprodleně písemně informovat objednatele spolu s uvedením data, kdy tato skutečnost nastala.
15. Pokud objednateli vznikne podle § 109 ZDPH ručení za nezaplacenou DPH z přijatého zdanitelného plnění od zhotovitele, nebo se objednatel důvodně domnívá, že tyto skutečnosti nastaly nebo mohly nastat, má objednatel právo bez souhlasu zhotovitele uplatnit postup zvláštního způsobu zajištění daně, tzn., že je objednatel oprávněn odvést částku DPH podle faktury vystavené zhotovitelem přímo příslušnému finančnímu úřadu, a to v návaznosti na §§ 109, 109a ZDPH.
16. Úhradou DPH na účet příslušného finančního úřadu se pohledávka zhotovitele vůči objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení této smlouvy za uhrazenou. Objednatel je povinen zhotovitele o takové úhradě bezprostředně po jejím uskutečnění písemně informovat.
17. Zhotovitel doručí fakturu na adresu KŘP-U, Odbor správy majetku, Oddělení správy nemovitého majetku, Lidické nám. 899/9, 401 79 Ústí nad Labem 2.

Článek IV.

Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
 - a. o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b. o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1. všechny osoby, které se budou podílet na zhotovování díla dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na zhotovování díla dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.

4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.

Článek V.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě nedodržení termínu pro dokončení a předání řádně dokončeného díla podle čl. II. odst. 1 této smlouvy ze strany zhotovitele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý byt i započatý den prodlení. Smluvní pokuta dle tohoto odstavce smlouvy může činit maximálně částku odpovídající 100 % ceny díla včetně DPH.
2. V případě nesplnění termínu sjednaného v předávacím protokolu pro odstranění vad či nedodělků, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý byt i započatý den prodlení s odstraněním vady, pokud se strany nedohodnou jinak. Smluvní pokuta dle tohoto odstavce smlouvy může činit maximálně částku odpovídající 100 % ceny díla včetně DPH.
3. V případě nedodržení sjednaného termínu zahájení odstraňování záručních vad dle čl. VI. odst. 6 této smlouvy (5 pracovních dnů po nahlášení, resp. 24 hodin u havárie) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý byt i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,3% z ceny díla včetně DPH, a to za každou vadu, jejíž odstraňování zhotovitel dosud nezačal; u vady díla mající charakter havárie činí smluvní pokuta 0,03 % z ceny díla včetně DPH za každou havárii, jejíž odstraňování zhotovitel dosud nezačal, a to za každou byt i započatou hodinu prodlení. Smluvní pokuta dle tohoto odstavce smlouvy může činit maximálně částku odpovídající 100 % ceny díla včetně DPH.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad ve lhůtách uvedených v čl. VI. odst. 7 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý byt i započatý den prodlení; u záruční vady díla mající charakter havárie činí smluvní pokuta 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každou byt i započatou hodinu prodlení s odstraněním záruční vady. Smluvní pokuta dle tohoto odstavce smlouvy může činit maximálně částku odpovídající 100 % ceny díla včetně DPH.
5. Jestliže zhotovitel poruší jakoukoli povinnost podle čl. IV. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti. Stejnou výši smluvní pokuty uhradí zhotovitel objednateli také v případě porušení povinnosti plynoucí z čl. IX. odst. 1 této smlouvy.
6. Jestliže prohlášení zhotovitele uvedené v čl. IX. odst. 4 se ukáže být nepravdivým, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla včetně DPH. Stejnou výši smluvní pokuty uhradí zhotovitel objednateli také v případě porušení povinnosti plynoucí z čl. IX. odst. 2 a 3 této smlouvy.
7. Jestliže dojde ke zmaření účelu této smlouvy z důvodu stojícího na straně zhotovitele (zejména dojde-li k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele z důvodu uvedeného v § 2002 odst. 2 občanského zákoníku – např. z důvodu ztráty způsobilosti zhotovitele k plnění této smlouvy či z důvodu důvodného předpokladu nedodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele apod.) je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 15 % z ceny díla včetně DPH.
8. V případě, že vlivem vady díla dojde k újmě na zdraví pracovníka objednatele nebo třetí osoby, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla včetně DPH.
9. V případě nedodržení povinnosti zhotovitele uvedené v čl. II. odst. 10 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
10. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za nedodržení termínu zaplacení ceny díla pouze zákonný úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb. počítaný z neuhrazené splatné ceny díla včetně DPH.
11. Povinnost uhradit smluvní pokutu vzniká dnem doručení výzvy k jejímu zaplacení povinné straně s dobou splatnosti 7 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Nárok na smluvní pokutu vzniká okamžikem porušení smluvní povinnosti.
12. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst nezaplacenou a splatnou smluvní pokutu proti ceně díla.

13. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody, vzniklé porušením ustanovení smlouvy, na jehož základě je smluvní pokuta požadována, ani povinnost smluvních stran řádně plnit veškeré své závazky z této smlouvy.
14. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli započtení dluhu zhotovitele na pohledávku objednatele, a to do 7 dnů ode dne započtení. Toto oznámení nemá konstitutivní charakter.
15. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a. prodlení zhotovitele dokončením a předáním řádně dokončeného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů,
 - b. neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. VI. a čl. II. odst. 24 této smlouvy,
 - c. porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. IV. této smlouvy,
 - d. nezpracování připomínek objednatele do díla,
 - e. postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
16. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b. insolvenční návrh zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c. zhotovitel vstoupí do likvidace,
 - d. zhotovitel pozbude oprávnění k plnění této smlouvy.O těchto skutečnostech je zhotovitel povinen objednatele neprodleně informovat.
17. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že je objednatel v prodlení s úhradou ceny díla o více než 15 kalendářních dnů.
18. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
19. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

Článek VI.

Záruka a odpovědnost za vady díla

1. Záruční doba týkající se díla počíná běžet předáním díla bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel ručí za kvalitu jím prováděných prací (díla) dle této smlouvy po dobu 60 měsíců od data předání díla objednateli. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na materiály, zařízení a výrobky použité ke zhotovení díla dle záruk dodavatelů těchto materiálů, zařízení a výrobků, min. však 24 měsíců.
3. Zhotovitel je povinen objednateli poskytnout v písemné podobě podmínky údržby a zacházení s materiály, výrobky a zařízeními, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě
4. Reklamace vad musí být provedena písemně. Smluvní strany se dohodly, že veškeré reklamované vady díla budou řešeny jejich odstraněním (v případě vady zařízení nebo součástek pak opravou těchto zařízení či součástek nebo jejich výměnou za nové).
5. Výskyt eventuálních záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli písemně (i v elektronické podobě) spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci prokazatelným způsobem nejpozději do 2 pracovních dnů od jejich doručení, a to na základě prověření stavu na místě. Zároveň si zhotovitel s objednatелеm dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se za to,

že reklamaci uznává a odstranění vad provede nejpozději ve lhůtě uvedené níže, nebylo-li mezi smluvními stranami ujednáno jinak.

6. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění záruční vady do 5 pracovních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak. V případě havárie zahájí zhotovitel opravu do 24 hodin od doručení oznámení o vzniku havárie zhotoviteli.
7. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu nejpozději do 20 kalendářních dnů od zahájení oprav, nedohodne-li se s objednatelem jinak. V případě havárie je zhotovitel povinen vadu odstranit nejpozději do 24 hodin od zahájení oprav, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
8. Reklamace jsou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem odboru správy majetku KŘP-U.
9. Veškeré náklady spojené s uplatněním práv objednatele z vadného plnění včetně nákladů spojených s odstraněním reklamovaných vad jdou k tíži zhotovitele.

Článek VII.

Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen po ukončení realizace díla předložit objednateli případný seznam poddodavatelů, kteří se na zhotovení díla podíleli a jimž za plnění poddodávek uhradil nebo je povinen uhradit více než 10 % z celkové ceny díla.

Článek VIII.

Kvalitativní podmínky

1. Požadovaná kvalita a způsob její kontroly jsou dány zadávacími podmínkami, státními technickými normami, právními a bezpečnostními předpisy. Kontrolu provádění prací a dodržování požadované kvality bude sledovat pověřený pracovník oddělení správy nemovitého majetku KŘP-U.
2. Zhotovitel díla má za povinnost doložit objednateli doklad o schválení výrobku a o jeho kvalitativním zařazení vždy před jeho zabudováním.
3. Zhotovitel bude dílo realizovat v souladu se směrnicemi normy ČSN EN ISO 9001:2009 a garantuje, že předmět plnění bude mít po stanovenou dobu předepsané vlastnosti.

Článek IX.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně případné změny údajů v záhlaví smlouvy.
2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
3. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že proti němu není v současné době vedena exekuce, ani proti němu není vedeno insolvenční řízení, není v úpadku, ani nebyl insolvenční návrh zhotovitele zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.
6. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla na profilu objednatele.
7. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), který nabyl účinnosti dne 1. července 2016

8. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 18. července 2018, která byla na základě zadávacího řízení vybrána jako nejvýhodnější.

Článek X.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti potom okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv v platném znění.
2. Tato smlouva může být změněna pouze oboustranně odsouhlasenými písemnými vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou i její přílohy (příloha č. 1 – rozpočet).
4. Závazkový právní vztah smluvních stran založený touto smlouvou se v částech touto smlouvou výslovně neupravených řídí občanským zákoníkem.
5. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou přednostně řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušným soudem, nikoliv rozhodcem.
6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, přičemž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
7. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

Přílohy:

- příloha č. 1 – rozpočet

V Ústí nad Labem dne 10. 8. 2018



člen představenstva



Roman Hřebík
člen představenstva

V Ústí nad Labem dne - 8 -08- 2018



vedoucí odboru
správy majetku KŘP-U

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
ÚSTECKÉHO KRAJE
POŠTOVNÍ SCHRÁNKA 179
401 79 ÚSTÍ NAD LABEM

Oprava řídicího systému na výměňkové stanici

VS Policie ČR v UL	kpl	cena celkem
Dodávka řídicích souborů obdobných technických parametrů kompatibilních s Siemens ET 200SP	1	33 710,00 Kč
Dodávka ovládacího panelu obdobných technických parametrů KTP 700-7 color	1	13 660,00 Kč
Dodávka záložního zdroje - UPS	1	6 000,00 Kč
SW práce včetně oživení výměňkové stanice pro řídicí soubory	1	24 000,00 Kč
SW práce včetně oživení výměňkové stanice pro operační program	1	12 000,00 Kč
Dodávka nové montážní desky včetně nových komponentů do stávajícího rozvaděče měření a regulace	1	38 000,00 Kč
Demontážní a montážní práce - výměna montážní desky ovládacího panelu ve stávajícím rozvaděči měření a regulace	1	11 200,00 Kč
Zprovoznění a odzkoušení stanice	1	3 600,00 Kč
Kompletační a inženýrská činnost a revize	1	3 500,00 Kč
Zpracování realizační projektové dokumentace části měření a regulace	1	24 000,00 Kč
Cena celkem bez DPH:		169 670,00 Kč
DPH:		35 631,00 Kč
Cena celkem s DPH:		205 301,00 Kč