

Ev. č. objednatele: 2015/00548/OSR/DSM

Ev. č. zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Olomoucký kraj

se sídlem:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen objednatel)

Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Ing. Jiřím Rozbořilem, hejtmánem

60609460

CZ60609460

KB, a. s., pobočka Olomouc

a

Ing. arch. Jaroslav Haluza

se sídlem:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Plátce DPH:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Údaj o zápisu v OR:

(dále jen zhotovitel)

Hynaisova 3, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory

Ing. arch. Jaroslavem Haluzou

44745729

CZ530304096

ano

ČSOB Ostrava, a.s.

vedený u Živnostenského úřadu, spisová značka: M00164

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
tuto smlouvu o dílo:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo:

AKTUALIZACE Č. 2 ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE OLOMOUCKÉHO KRAJE
včetně samostatné dokumentace

VYHODNOCENÍ VLIVŮ AKTUALIZACE Č. 2 ZÚR OK NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ
(včetně vyhodnocení vlivů na životní prostředí – SEA a vyhodnocení vlivů na EVL a ptačí
oblasti – NATURA 2000)

a
VYHOTOVENÍ PRÁVNÍHO STAVU ZÚR OK PO AKTUALIZACI Č. 2 ZÚR OK

a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

II. SPECIFIKACE DÍLA

Požadavky na obsahovou náplň a provedení díla

1. Dílo bude provedeno v souladu s výzvou a zadávací dokumentací objednatele č.j. KUOK 95560/2014, KÚOK/20166/2014/OSR/495 ze dne 27. 11. 2014 a s nabídkou zhotovitele ze dne 10. 1. 2015 na tuto výzvu.
2. Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje bude zpracována tak, aby vyhověla zejména:
 - 2.1. zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon),
 - 2.2. vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška),
- 2.3. požadavků vyplývajících ze schválené Aktualizace č. 1 Politiky územního rozvoje ČR.
3. Území, které je předmětem řešení, zahrnuje celé správní území Olomouckého kraje. Řešení se bude týkat jen změn a úprav, které budou předmětem Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje, popř. částí, které budou těmito změnami či úpravami dotčeny nebo které vyplynou v průběhu zpracování z koordinace řešení.
4. Předmětem veřejné zakázky jsou v souladu s ust. § 42 a následných stavebního zákona a dalších právních norem tyto části:
 - a) vypracování dokumentace Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje (dále jen Aktualizace č. 2 ZÚR OK)
 - b) vypracování Vyhodnocení vlivů Aktualizace č. 2 ZÚR OK na udržitelný rozvoj území (dále jen Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území)
 - c) vypracování právního stavu ZÚR OK po Aktualizaci č. 2 ZÚR OK
5. Dokumentace Aktualizace č. 2 ZÚR OK včetně Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území bude zpracována nad právním stavem ZÚR OK (ZÚR OK ve znění Aktualizace č. 1 ZÚR OK) na základě „Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje v uplynulém období (07/2011 – 05/2014)“, dále jen „Zpráva“, kterou schválilo ZOK na svém jednání dne 19. 9. 2014. Dokumentace budou vypracovány v souladu s požadavky stavebního zákona, vyhlášky a dalších právních předpisů, když v měněných částech bude postupováno obdobně podle ustanovení § 36 až 41 stavebního zákona.
6. Dokumentace bude obsahovat navrhované řešení - výrokovou část řešenou nad právním stavem stávající ZÚR OK (s doplněním o aktualizované údaje o území z ÚAP) a odůvodnění. Požadavek na obsah dokumentace je obsažen ve „Zprávě“, po formální stránce bude řešena:
 - textová část – výroková část bude řešena formou změnového textu se začleněním dle jednotlivých kapitol a odstavců tak, jak jsou v současnosti obsaženy v právním stavu ZÚR OK, odůvodnění, jehož přílohou bude úplné znění výroku s promítnutím navrhovaných změn aktualizace č. 2 (s vyznačením vypouštěných a navrhovaných textů),
 - grafická část – výroková část bude zpracována nad barevně potlačeným řešením jednotlivých výkresů právního stavu ZÚR OK se zvýrazněním řešení aktualizace č. 2. Koordinační výkres bude představovat právní stav po aktualizaci č. 2.
7. Pro úplnost se uvádí, že požadovaný rozsah grafické části výroku ZÚR OK obsažený ve „Zprávě“ je závazný a nelze ho měnit rozšířením či jinak, což neplatí pro část odůvodnění.

8. Obsah Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území bude zpracován v souladu s přílohou č. 5 vyhlášky (část A.-F.), když součástí Vyhodnocení vlivů aktualizace č. 2 ZÚR OK na udržitelný rozvoj území bude Vyhodnocení vlivů ZÚR na životní prostředí – SEA (část A. vyhodnocení vlivů na URÚ dle přílohy č. 5 vyhlášky) a Vyhodnocení vlivů ZÚR na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti – vyhodnocení NATURA (část B. vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území dle přílohy č. 5 vyhlášky).
9. Vyhodnocení vlivů ZÚR na životní prostředí – SEA bude zpracováno dle přílohy stavebního zákona „rámcový obsah vyhodnocení vlivů ZÚR na ŽP pro účely posuzování vlivů koncepcí na ŽP“ a dle stanoviska MŽP ke „Zprávě“ s požadavky na vyhodnocení SEA a NATURA - „II. Stanovisko Ministerstva životního prostředí zpracované podle kritérií přílohy č. 8 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů“, vydaného dne 1. 7. 2014.
10. Požadavky na Vyhodnocení vlivů ZÚR na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti – vyhodnocení NATURA jsou stanoveny v zákoně č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů a dále ve stanovisku MŽP ke „Zprávě“.
11. Součástí zakázky je i účast zhotovitele včetně zpracovatelů vyhodnocení vlivů SEA a NATURA na výrobních vylanech a potřebných jednáních s dotčenými orgány, oprávněnými investory příp. obcemi, svolaných dle potřeby v průběhu zpracovávání. Tyto budou probíhat nad pracovními tisky připravenými zhotovitelem a v místě sídla objednatele.
12. Součástí zakázky je i účast (a případné prezentace) zhotovitele návrhu Aktualizace č. 2 ZÚR OK včetně zpracovatelů vyhodnocení vlivů SEA a NATURA na společném a veřejném projednání, účast na projednáváních v orgánech kraje (ZOK, ROK, výboru a komisích) a spoluúčast zpracovatelů vyhodnocení vlivů SEA a NATURA při zabezpečování stanoviska MŽP (účast na jednáních s MŽP).
13. Aktualizace č. 2 ZÚR OK bude obsahovat textovou a grafickou část:

13.1. Obsah textové výrokové části:

Aktualizace bude respektovat strukturu textové části právního stavu stávající ZÚR OK. Obsahem textové části budou pouze měněné, rušené, popř. nahrazované části s příslušnými odkazy na jednotlivé strany - kapitoly - podkapitoly - odstavce.

- A.1. Stanovení priorit územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje;
- A.2. Zpřesnění vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os (§ 32 odst. 1 písm. b) stavebního zákona) vymezených v politice územního rozvoje a vymezení oblastí se zvýšenými požadavky na změny v území, které svým významem přesahují území více obcí (nadmístní rozvojové oblasti a nadmístní rozvojové osy);
- A.3. Zpřesnění vymezení specifických oblastí (§ 32 odst. 1 písm. c) stavebního zákona) vymezených v politice územního rozvoje a vymezení dalších specifických oblastí nadmístního významu;
- A.4. Zpřesnění vymezení ploch a koridorů (§ 32 odst. 1 písm. d) stavebního zákona) vymezených v politice územního rozvoje a vymezení ploch a koridorů nadmístního významu, ovlivňujících území více obcí, včetně ploch a koridorů veřejné infrastruktury, územního systému ekologické stability a územních rezerv, u ploch územních rezerv stanovení využití, které má být prověřeno;
- A.5. Upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území kraje;
- A.6. Stanovení cílových charakteristik krajiny včetně územních podmínek pro jejich zachování nebo dosažení;

- A.7. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a vymezených asanačních území, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit;
 - A.8. Stanovení požadavků na koordinaci územně plánovací činnosti obcí a na řešení v územně plánovací dokumentaci obcí, zejména s přihlédnutím k podmínkám obnovy a rozvoje územní struktury;
 - A.9. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých se ukládá prověření změn jejich využití územní studií;
 - A.10. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je pořízení a vydání regulačního plánu orgány kraje podmínkou pro rozhodování o změnách jejich využití, včetně stanovení, zda se bude jednat o regulační plán z podnětu nebo na žádost, a lhůty pro vydání regulačního plánu z podnětu;
 - A.11. Zadání regulačního plánu v rozsahu dle přílohy č. 9 pro plochu, nebo koridor vymezený podle písmene j) vyhlášky;
 - A.12. Stanovení pořadí změn v území (etapizace), je-li to účelné;
 - A.13. Stanovení kompenzačních opatření podle § 37 odst. 8 stavebního zákona;
 - A.14. Údaje o počtu listů aktualizace č. 2 ZÚR OK a počtu výkresů grafické části.
- 13.2. Obsah grafické části k opatření obecné povahy:
- 13.2.1. Aktualizace bude respektovat jednotlivé výkresy obsažené v grafické části právního stavu stávající ZÚR OK. Obsahem grafické části bude vyznačení změn vyplývajících z řešení Aktualizace č. 2 ZÚR OK v jednotlivých výkresech:
 - B.1. Výkres vymezení rozvojových os a oblastí 1 : 200 000
 - B.2. Výkres vymezení specifických oblastí 1 : 200 000
 - B.3. Schéma dopravy 1 : 200 000
 - B.4. Schéma vodního hospodářství 1 : 200 000
 - B.5. Schéma zásobování elektrickou energií a plynem 1 : 200 000
 - B.6. Výkres ploch a koridorů nadmístního významu 1 : 100 000
 - B.7. Výkres územního systému ekologické stability nadmístního významu 1 : 100 000
 - B.8. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanačních nadmístního významu 1 : 100 000
 - B.9. Výkres oblastí ploch a koridorů nadmístního významu, ve kterých je uloženo prověření změn jejich využití územní studií nebo je uloženo pořízení a vydání regulačního plánu 1 : 200 000
 - 13.2.2. Měněny budou pouze ty výkresy, ve kterých se projeví graficky zobrazitelné návrhy aktualizace ZÚR OK (požadavky ze Zprávy o uplatňování ZÚR OK), a to v rozsahu tohoto řešení.
- 13.3. Obsah textové části odůvodnění:
- 13.3.1. Náležitosti vyplývající ze správního řádu a ust. § 40 odst. 1 a 2 stavebního zákona;
 - 13.3.2. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších (nadregionálních) vztahů;
 - 13.3.3. Vyhodnocení splnění podmínek vyplývajících z případných vyjádření příslušných orgánů sousedních států (výsledků konzultace s nimi);
 - 13.3.4. Vyhodnocení splnění požadavků a podmínek pro zpracování návrhu Aktualizace č. 2 ZÚR OK obsažených ve „Zprávě“ a vyhodnocení souladu s rozhodnutím o aktualizaci ZÚR OK a jejím obsahu;

- 13.3.5. Výčet záležitostí týkajících se rozvoje území státu, které nejsou obsaženy v PÚR (§ 36 odst. 1 stavebního zákona), s odůvodněním potřeby jejich vymezení;
- 13.3.6. Kvalifikovaný odhad záboru půdního fondu pro plochy a koridory republikového a nadmístního významu v rozsahu Aktualizace č. 2 ZÚR OK.
- 13.3.7. Aktualizace č. 2 ZÚR OK se zaměří zejména na:
- a) komplexní odůvodnění změn a úprav provedených v rámci Aktualizace č. 2 ZÚR OK,
 - b) zhodnocení souladu řešení s požadavky Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje,
 - c) zhodnocení souladu s Aktualizací č. 1 Politiky územního rozvoje ČR,
 - d) odůvodnění nových záborů zemědělského půdního fondu včetně provedení odborného odhadu záboru zemědělské půdy.
- 13.3.8. Obsahem příslušné textové části odůvodnění bude pouze odůvodnění měněných částí ZÚR OK s odkazy na jednotlivé strany - kapitoly – podkapitoly - odstavce.
- 13.4. Obsah grafické části odůvodnění:
- 13.4.1. Aktualizace bude vycházet z výkresů obsažených v grafické části odůvodnění právního stavu ZÚR OK. Obsahem grafické části bude zahrnutí řešení vyplývajících z Aktualizace č. 2 ZÚR OK:
- D.1. Koordinační výkres 1 : 50 000;
 - D.2. Širší vztahy 1 : 500 000;
 - D.3. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na pozemky ZPF a pozemky určené k plnění funkce lesa.
- Připouští se v případě potřeby doplnit další schémata.
14. Samostatnou částí bude Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, která bude obsahovat (stejně jako základní dokumentace):
- Část A. - vyhodnocení vlivů Aktualizace č. 2 ZÚR OK na životní prostředí;
- Část B. - vyhodnocení vlivů Aktualizace č. 2 ZÚR OK na evropsky významné lokality nebo ptačí oblastí, pokud orgán ochrany přírody nevyloučil významný vliv na tato území;
- Část C. - vyhodnocení vlivů Aktualizace č. 2 ZÚR OK na skutečnosti zjištěné v ÚAP;
- Část D. - případné vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak podchycené v ÚAP, např. skutečnosti zjištěné v doplňujících průzkumech a rozborech;
- Část E. - vyhodnocení přínosu Aktualizace č. 2 ZÚR OK k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsaženého v PÚR a ZÚR;
- Část F. - vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území – shrnutí.
15. Forma vyhotovení Aktualizace č. 2 ZÚR OK včetně Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území
- 15.1. Požadovaný počet vyhotovení jednotlivých fází:
- | | |
|--|-------------------------------|
| a) dokumentace ke společnému projednání | 5 vyhotovení tištěných, 1 CD, |
| b) upravená dokumentace k veřejnému projednání | 2 vyhotovení tištěná, 1 CD, |
| c) úprava návrhu po veřejném proj. – návrh čistopisu | 2 vyhotovení tištěná, 1 CD, |
| d) dokumentace po vydání v ZOK – čistopis | 4 vyhotovení tištěná, 1 CD. |
- 15.2. Požadovaný obsah CD pro společné a veřejné jednání:
- a) textová část ve formátech pdf a doc,
 - b) grafická část ve formátech pdf.
- 15.3. Požadovaný způsob odevzdání digitálního zpracování čistopisu na CD:

- a) textová část a grafická část ve formátu pdf (maximální velikost 1 pdf – 20 MB),
- b) textová část v editovatelném formátu (doc),
- c) grafická část ve formátu TIFF s georeferencí (případně Geotif) v S-JTSK (maximální velikost 1 souboru TIFF – 50 MB, výkres bude odpovídat 1 souboru TIFF),
- d) vektorová data ve formátu ESRI shp (S-JTSK) pro návrhy, rušené a měněné části
- e) živá vektorová data ve formátu zhotovitele pro jednotlivé tiskové výstupy
- f) technické podmínky
 - a. v případě využívání jiných knihoven značek, fontů, uživatelských stylů či tabulek barev budou tyto soubory součástí dokumentace,
 - b. vzájemné provázání textové a datové části pomocí identifikátoru shodného u obou prvků, stejným způsobem pro provázání textové části s dalšími popisnými údaji (např. tabulkami, schématy),
 - c. textová část bude obsahovat prolinkování na jednotlivé kapitoly/podkapitoly,
 - d. dodržení datové struktury (datového modelu) předaných dat ÚAP, včetně metadat a vyplněných atributů a případných doplnění plynoucích z bodu A6)d – případný odklon od datové struktury musí být řádně popsán a prodiskutován s objednatelům,
 - e. dodržení základních topologických pravidel pro danou vrstvu (hladinu) – nesmí obsahovat např. překryvy nebo nedotahy.

15.3.1. textová část:

- 15.3.1.1. v tiskové a digitální podobě,
- 15.3.1.2. textová část bude svázána ve formátu A4.

15.3.2. grafická část:

- 15.3.2.1. v tiskové podobě budou výkresy vytištěny na barevném plotru,
- 15.3.2.2. grafická část bude expedována v pevných složkách potažených plátnem.

16. Právní stav ZÚR OK po Aktualizaci č. 2 ZÚR OK

16.1. Východiska, základní požadavky na obsah dokumentace

- a) po vydání Aktualizace č. 2 ZÚR OK a nabytí její účinnosti zpracuje zhotovitel v souladu s ust. § 42 odst. 4 stavebního zákona vyhotovení ZÚR OK zahrnující právní stav této územně plánovací dokumentace po její aktualizaci č. 2,
- b) právní stav bude zpracován tak, aby obsah dokumentace vyhověl stavebnímu zákonu a vyhlášce. Výchozími podklady budou ZÚR OK ve znění aktualizace č. 1 ZÚR OK a Aktualizace č. 2 ZÚR OK poté, co nabude účinnosti opatření obecné povahy, kterým bude Aktualizace č. 2 ZÚR OK vydána.

16.2. Požadavky na způsob vyhotovení

- a) ZÚR OK – právní stav po Aktualizaci č. 2 ZÚR OK bude ve výrokové části obsahovat textovou a grafickou část tak, že
 - textová část bude obsahovat úplné znění kapitol A.1. až A.13. ZÚR OK,
 - grafická část bude obsahovat úplné vyhotovení výkresů B.1. až B.9 ZÚR OK,
- b) textová část odůvodnění bude obsahovat samostatné odůvodnění, které se bude vztahovat pouze k vlastnímu vyhotovení právního stavu (nezabývá se odůvodněním dokumentace) a grafická část odůvodnění bude obsahovat výkresy č. D.1. a D.2. ZÚR OK.

16.3. Počet vyhotovení a způsob zpracování

16.3.1. Požadovaný počet vyhotovení:

- a) dokumentace právního stavu ZÚR OK 5 vyhotovení tištěných, 2 CD

16.3.2. Požadovaný způsob odevzdání digitálního zpracování právního stavu na CD:

- a) textová část a grafická část ve formátu pdf (maximální velikost 1 pdf - 20 MB)

- b) textová část v editovatelném formátu (doc)
- c) grafická část ve formátu TIFF s georeferencí (případně Geotif) v SJTSK (maximální velikost 1 souboru TIFF – 50 MB, 1 výkres bude odpovídat 1 souboru TIFF)
- d) vektorová data ve formátu ESRI shp (SJTSK) pro veškeré navrhované řešení (platný stav), s tím, že bude datové a atributové odděleno, z jaké aktualizace navrhované řešení pochází
- e) živá vektorová data ve formátu zhotovitele pro jednotlivé tiskové výstupy
- f) technické podmínky
 - a. v případě využívání jiných knihoven značek, fontů, uživatelských stylů či tabulek barev budou tyto soubory součástí dokumentace,
 - b. vzájemné provázání textové a datové části pomocí identifikátoru shodného u obou prvků, stejným způsobem pro provázání textové části s dalšími popisnými údaji (např. tabulkami, schémata),
 - c. textová část bude obsahovat prolínkování na jednotlivé kapitoly/podkapitoly,
 - d. dodržení datové struktury (datového modelu) předaných dat ÚAP, včetně metadat a vyplněných atributů a případných doplnění plynoucích z bodu A6)d – případný odklon od datové struktury musí být řádně popsán a prodiskutován s objednatelem,
 - e. dodržení základních topologických pravidel pro danou vrstvu (hladinu) – nesmí obsahovat např. překryvy nebo nedotahy.

17. Objednatel se zavazuje předmět smlouvy převzít bez vad a nedodělků v době předání a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle této smlouvy a podmínek dohodnutých v této smlouvě.

18. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

Podklady pro provedení díla

19. Základními výchozími podklady pro zpracování Aktualizace č. 2 ZÚR OK a Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území jsou:

19.1. Zpráva o uplatňování Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje schválená dne 19. září 2014 Zastupitelstvem Olomouckého kraje usnesením č. UZ/12/44/2014.

19.2. Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje vydané Zastupitelstvem Olomouckého kraje dne 22. 2. 2008 formou opatření obecné povahy pod č.j. KUOK/8832/2008/OSR-1/274, které nabylo účinnosti dnem 28. 3. 2008, ve znění Aktualizace č. 1 ZÚR OK vydané Zastupitelstvem Olomouckého kraje dne 22. 4. 2011 formou opatření obecné povahy pod č. j. KUOK 28400/2011, které nabylo účinnosti 14. 7. 2011.

19.3. Zhotovitel obdrží od objednatele do 14 dnů od oboustranného podpisu smlouvy, na digitálním nosiči, následující podklady:

- a) dokumentaci ZÚR OK, dokumentaci Aktualizace č. 1 ZÚR OK, právní stav ZÚR OK po aktualizaci č. 1 – ve formátech doc, pdf
- b) datovou část – údaje o území z Územně analytických podkladů (ÚAP) Olomouckého kraje (včetně řešení ZÚR OK, územních studií, posouzení, záměrů ÚAP) – ve formátu shp, dále data právního stavu ZÚR OK po aktualizaci č. 1 (ve formátech dodaných zhotovitelem Aktualizace č. 1 ZÚR OK a jejich právního stavu – ve formátech CAD),
- c) dle požadavků zhotovitele pak případně další relevantní dostupná data.

20. V období 2011 až 2014 pořídil OSR KUOK územní studie, posouzení a odborné studie, které prověřily určité konkrétní problémy a možnosti, případně podmínky změn v území. V rámci zpracovávání Aktualizace č. 2 ZÚR OK je třeba se řešením z těchto podkladů zabývat, řešení prověřit a případně po projednání u procesu pořizování následně do Aktualizace č. 2 ZÚR OK zapracovat. Uvedené podklady jsou k dispozici u objednatele a budou předány po dohodě se zhotovitelem. Jedná se o:

20.1. Územní studie:

- 20.1.1. ÚS lokalit rozvojových ploch pro podnikatelské aktivity v rozvojové oblasti RO1 - Olomouc, Šternberk, Uničov, Litovel po Aktualizaci č. 1 ZÚR OK - 2012
- 20.1.2. ÚS lokalit rozvojových ploch pro podnikatelské aktivity v rozvojových oblastech RO2 Šumperk-Zábřeh-Mohelnice, RO3 Lipník n/B-Hranice, RO5 Jeseník a RO7 Prostějov po Aktualizaci č. 1 ZÚR OK včetně úpravy - úprava po Aktualizaci č. 1 ZÚR OK v části RO3 Lipník n/B – Hranice – 2013
- 20.1.3. Aktualizace územních studií území se zvýšeným potenciálem pro rekreaci a cestovní ruch RC1-RC12 na území Olomouckého kraje a rekreačního celku Jeseníky – doplnění – 2013
- 20.1.4. VP1 Návrh vodovodu - napojení vodních zdrojů Leština, Hrabová, Zvole a Lukavice na úpravnu vody Dubicko a propojení úpravní se skupinovým vodovodem Litovel - 2011
- 20.1.5. VP4 Územní rezerva - koridor pro vodovodní přivaděč Hanušovice - Moravičany přivádějící pitnou vodu z Ramzovského nasutí až do Litvle – 2011
- 20.1.6. Suchá nádrž Splav – 2011
- 20.1.7. ÚS řešení přeložky silnice I/44 ve vztahu k protipovodňové ochraně obcí na řece Desné, Velké Losiny – 2013
- 20.1.8. ÚS kulturních krajinných oblastí KKO1 - KKO11 na území Olomouckého kraje - 2011
- 20.1.9. Dopracování KKO1 - KKO11 o oblast KKO Haná – 2013
- 20.1.10. ÚS D7 prověření širších dopravních souvislostí ve vztahu k přeložce silnice II/449 v úseku Uničov - silnice R35 – 2013
- 20.1.11. ÚS D6 modernizace a homogenizace silnice II/369 v úseku Jindřichov – Bohutín – 2013
- 20.1.12. ÚS křížení silnice II/150 s rychlostní silnicí R 46 na území Prostějova a posouzení polohy koridoru přeložky silnice II/150 v území kolem Prostějova – 2013
- 20.1.13. ÚS problémových úseků v trase sil. II/367 na území obcí Bedihošť, Čehovice, Čelčice, Klenovice na Hané, Obědkovice – 2011
- 20.1.14. ÚS E1 vedení 400 kV Nošovice - Prosenice a napojení velkého energetického zdroje na území Olomouckého kraje – 2011
- 20.1.15. ÚS E3 vedení VTL plynovodu Javorník - Bílá Voda (E 010) a VTL plynovodu Žulová - Javorník (E15) – 2012

20.2. Zpracované odborné studie:

- 20.2.1. Studie sídelní struktury Olomouckého kraje – 2012
- 20.2.2. Ochranná pásma vodních zdrojů - 2012

20.3. Zpracovaná posouzení:

- 20.3.1. odborné posouzení polohy koridorů pro přeložky silnic I/44 a I/11 (včetně jejich křížení) na území obce Petrov nad Desnou s minimalizací záborů pro plochy dopravy, které s vymezením těchto koridorů přímo souvisí - 2014
- 20.3.2. odborné posouzení nadregionálního a regionálního územního systému ekologické stability ve vztahu na pořizování Aktualizace č. 2 ZÚR OK - 2014

20.4. Ostatní:

- 20.4.1. aktualizace Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje (PRVKOK) – 2014.

III. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

Termíny plnění, předání díla objednateli

1. Zhotovitel předá objednateli v sídle objednatele a v počtech vyhotovení dle bodů 15. a 16. jednotlivé etapy díla v následujících termínech:
 - 1.1. etapa 1: předání dokumentace Aktualizace č. 2 ZÚR OK včetně Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území ke společnému jednání do 210 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
 - 1.2. etapa 2: předání dokumentace Aktualizace č. 2 ZÚR OK včetně Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území po jejím vydání v ZOK (čistopis), sestávající z následujících fází:
 - upravená dokumentace k veřejnému projednání – do 3 měsíců od předání vyhodnocení výsledků společného jednání,
 - úprava návrhu po veřejném projednání – návrh čistopisu – do 2 měsíců od vyhodnocení výsledků veřejného projednání,
 - dokumentace po vydání v ZOK – čistopis – do 1 měsíce od vydání v ZOK,
 - 1.3. etapa 3: předání dokumentace Právního stavu ZÚR OK po Aktualizaci č. 2 – do 4 měsíců od předání podkladů objednatelem.
2. Objednatel zkontroluje zhotovené a předané etapy díla a v případě, že neshledá nedostatky, potvrdí zhotoviteli převzetí na předávacím protokolu.
3. Pokud objednatel shledá nedostatky v předávaných etapách díla, pak je vymezi v předávacím protokolu. Zhotovitel je povinen zjištěné nedostatky odstranit a znovu vyzvat objednatele k předání a převzetí. Etapa díla je řádně zhotovena a předána až dnem potvrzení objednatele o převzetí „bezvadné“ etapy díla na předávacím protokolu.

IV. CENA DÍLA

1. Cena za uvedené etapy díla je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako nejvýše přípustná a činí:

	bez DPH	DPH 21%	s DPH 21%
1.1. etapa 1:	811 875,- Kč	170 494,- Kč	982 369,- Kč
1.2. etapa 2:	270 625,- Kč	56 831,- Kč	327 456,- Kč
1.3. etapa 3:	225 000,- Kč	47 250,- Kč	272 250,- Kč
Cena celkem	1 307 500,- Kč	274 575,- Kč	1 582 075,- Kč
2. Sjedená cena díla dle článku 1. je cenou maximální a jsou v ní zahrnuty všechny dosud známé a potřebné práce a úkony spojené s realizací uvedených etap, včetně nákladu na tiskařské práce a účast zhotovitele na jednáních.
3. Podmínky, za kterých je možné překročit výši nabídnuté ceny:
 - 3.1. Nabídkovou cenu je možné překročit v případě, že v průběhu realizace zakázky dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů, které by mohly mít vliv na cenu díla.
 - 3.2. Jiné podmínky pro překročení nabídkové ceny se nepřipouští.
4. Zhotovitel zodpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s právními předpisy platnými ke dni uzavření smlouvy o dílo.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Faktury budou vystaveny do 30 kalendářních dnů po řádném dokončení a předání jednotlivých etap dle článku III. bodu 1.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen faktury) a budou vystaveny vždy až po podepsání předávacího protokolu.
3. Lhůta splatnosti faktur činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Faktury budou doručeny doporučenou poštou nebo osobně předány kontaktní osobě objednatele proti písemnému potvrzení. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.).
4. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je druhá smluvní strana povinná v každé faktuře uvést i tyto údaje:
 - 4.1. číslo a datum vystavení faktury,
 - 4.2. číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - 4.3. předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci,
 - 4.4. označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno,
 - 4.5. lhůtu splatnosti faktury,
 - 4.6. označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - 4.7. IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídla.
5. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - 5.1. nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena,
 - 5.2. budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl,
 - 5.3. bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.
6. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odesání příslušné částky z účtu objednatele.

VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Objednatel upozorní neodkladně zhotovitele na všechny změny i jiné okolnosti, které se dotýkají plnění díla. Podstatné změny musí být oznámeny písemně.
2. Spolupráce zhotovitele s objednatelem bude spočívat zejména v:
 - 2.1. plnění předmětu díla tak, jak je uveden v článku II. této smlouvy,
 - 2.2. účasti na výrobních výborech svolaných zhotovitelem a konaném v sídle objednatele za účasti zástupců obou smluvních stran a případně přizvaných odborníků,
 - 2.3. účasti na společném a veřejném projednání svolaném objednatelem a na projednání Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území,
 - 2.4. účasti na jednáních Zastupitelstva Olomouckého kraje a dalších orgánech kraje,
 - 2.5. v aktivní spolupráci se zpracovatelem vyhodnocení vlivů aktualizace ZÚR OK na životní prostředí - SEA a posouzení vlivu aktualizace ZÚR OK na evropsky významné lokality a ptací oblasti systému NATURA 2000.

VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vadu díla se považuje, zejména když:
 - 1.1. dílo není kompletní v rozsahu dle článku II. této smlouvy,
 - 1.2. dílo bude vyhotoveno v rozporu s požadavky právních předpisů platných ke dni odevzdání díla,
 - 1.3. v díle budou chybně zakreslené předané podklady,
 - 1.4. v díle se budou vyskytovat vady materiálové povahy, jako nekvalitní kopie, vadný nosič CD, obaly na výkresy a vazby textu, nečitelná data.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytly v záruční době.
3. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady:
 - 3.1. právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad,
 - 3.2. právo na zaplacení nákladů na odstranění vad v případě, že si objednatel vady či nedodělky opraví nebo odstraní sám nebo použije k jejich odstranění třetí osoby,
 - 3.3. právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny díla odpovídající rozsahu reklamovaných vad či nedodělků,
 - 3.4. právo na odstoupení od smlouvy, kdy vady či nedodělky jsou takového charakteru, že podstatně ztěžují či dokonce brání v užívání díla.
4. Záruku na práce dle odst. 1.1. – 1.3. tohoto článku lze uplatnit do 24 měsíců od předání a převzetí díla, záruku na práce dle odst. 1.4. tohoto ustanovení lze uplatnit do 12 měsíců od předání a převzetí díla.
5. Záruka se nevztahuje na:
 - 5.1. jevy, jejichž změnu vyvolaly změněné vstupní podmínky uplatněné až v průběhu zpracování díla ze strany objednatele a změna legislativy v době dokončování (kompletace díla),
 - 5.2. digitální data (jejich správná poloha, topologická čistota a oprávněnost zobrazení) poskytnutá objednatelem.
6. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí celého díla.
7. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
8. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 7 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
9. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
10. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Záruční doba na celé dílo se prodlužuje o dobu provádění záruční opravy.

VIII. SANKCE

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla v termínech sjednaných v článku III. této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,05 % z částek připadajících na jednotlivé etapy podle čl. IV. za každý i započatý den prodlení. V případě prodlení u kterékoliv z fází etapy 2 se sankce bude počítat z ceny celé etapy 2.

2. Pokud je objednatel v prodlení proti termínu splatnosti faktur zhotovitele u jednotlivých etap díla sjednaných podle této smlouvy o dílo, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení dle platných a účinných právních předpisů.
3. Zjistí-li se vady díla, objednatel je oprávněn pozdržet úhradu ceny příslušné etapy díla až do dne odstranění vad, za které zhotovitel odpovídá. Dílo je splněno protokolárními zápisem o splnění díla a jeho převzetí.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká. Smluvní pokuty se nezapočítávají do náhrady případně vzniklé škody, kterou lze uplatnit samostatně.
5. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

IX. JINÁ UJEDNÁNÍ

1. Po předání jednotlivých fází bude objednatel vlastníkem předané části díla.
2. Objednatel je oprávněn dílo bezplatně užít ve smyslu ustanovení § 12, odst. 4 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících a o změně některých zákonů (autorský zákon), včetně prezentace výstupů na webových stránkách.
3. Jestliže bez zavinění zhotovitele dojde v průběhu provádění díla k nutnosti provést dílo odchylně, mohou být zhotovitelem tyto práce provedeny jen s písemným souhlasem objednatel. Výjimkou jsou pouze práce bezprostředně a nezbytně nutné vedoucí k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody na prováděném díle. Zhotovitel však musí prokázat, že hrozící škoda nevznikla v důsledku vadného provádění díla, ale pouze v důsledku skutečností a událostí, které nemohl při vynaložení veškeré odbornosti předpokládat.
4. Zhotovitel se zavazuje, že digitální data předaná objednatelem nebude poskytovat třetím osobám (s výjimkou spolupracovníků podílejících se na zhotovení díla) a budou použita pouze pro potřeby předmětné zakázky a zhotovitel je nebude využívat k dalším, zejména komerčním účelům a jinak je dále šířit.
5. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vztupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
7. V případě zániku závazku před řádným splněním díla zhotovitel předá objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí nebo příslušenstvím díla. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli náklady již rozpracované a předané části díla a cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
8. Pro případ, že kterékoli ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
9. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
11. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že je projevem jejich svobodné vůle a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
12. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem předání a převzetí smlouvy smluvními stranami.

13. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
14. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží rovněž dvě vyhotovení.
15. Doložka platnosti právního úkonu dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích: o uzavření této smlouvy rozhodl na straně objednatele Ing. Jiří Rozbořil, hejtmán Olomouckého kraje dne 18. 2. 2015 pod č.j. KUOK 13245/2015.
16. Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním textu této smlouvy v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

V Olomouci dne: 5. 3. 2015



za objednatele:

V Ostravě dne: 9. 3. 2015

za zhotovitele:

ing.arch.Jaroslav Haluza



Ev. č. objednatele: 2015/00548/OSR/DSM/1

Ev. č. zhotovitele:

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

ze dne 9. 3. 2015 uzavřené dle ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Olomoucký kraj

se sídlem:
Zastoupený:
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
(dále jen **objednatel**)

Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc
Ing. Jiřím Rozbořilem, hejtnanem
60609460
CZ60609460
KB, a. s., pobočka Olomouc
[REDACTED]

a

Ing. arch. Jaroslav Haluza

se sídlem:
Zastoupený:
IČ:
DIČ:
Plátce DPH:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Údaj o zápisu v OR:
(dále jen **zhotovitel**)

Hynaisova 3, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory
Ing. arch. Jaroslavem Haluzou
44745729
CZ530304096
ano
ČSOB Ostrava, a.s.
[REDACTED]

vedený u Živnostenského úřadu, spisová značka: M00164

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ev. číslo 2015/00548/OSR/DSM na zpracování

AKTUALIZACE Č. 2 ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE OLOMOUCKÉHO KRAJE

včetně samostatné dokumentace

VYHODNOCENÍ VLIVŮ AKTUALIZACE Č. 2 ZÚR OK NA UDRŽITELNÝ
ROZVOJ ÚZEMÍ (včetně vyhodnocení vlivů na životní prostředí – SEA a
vyhodnocení vlivů na EVL a ptačí oblasti – NATURA 2000)

a

VYHOTOVENÍ PRÁVNÍHO STAVU ZÚR OK PO AKTUALIZACI Č. 2
ZÚR OK

(dále jen „Smlouva“), a to v souladu s bodem č. 5 článku IX. výše uvedené Smlouvy.

Tímto dodatkem dochází k následujícím změnám:

Článek I. se ruší a nahrazuje se novým zněním:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo:

AKTUALIZACE Č. 2a ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE OLOMOUCKÉHO KRAJE

včetně samostatné dokumentace

VYHODNOCENÍ VLIVŮ AKTUALIZACE Č. 2a ZÚR OK NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ (včetně vyhodnocení vlivů na životní prostředí – SEA a vyhodnocení vlivů na EVL a ptačí oblasti – NATURA 2000)

a

VYHOTOVENÍ PRÁVNÍHO STAVU ZÚR OK po aktualizaci č. 2a

a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

V článku:

II. SPECIFIKACE DÍLA

se ruší bod 1 a nahrazuje se novým zněním:

1. Dílo bude provedeno v souladu s výzvou a upravenou zadávací dokumentací objednatele č.j. KUOK 95560/2014, KÚOK/20166/2014/OSR/495 ze dne 27. 11. 2014 a s nabídkou zhotovitele ze dne 10. 1. 2015 na tuto výzvu.

Ve stejném článku v bodě 2 se text ve znění „Aktualizace č. 2“ nahrazuje novým zněním: „Aktualizace č. 2a“

Ve stejném článku se ruší bod 3 a nahrazuje se novým zněním:

3. Řešené území zahrnuje správní území Olomouckého kraje včetně zohlednění změn hranic Olomouckého kraje vyvolaných zák. č. 15/2015 Sb., s výjimkou území řešeném v Aktualizaci č. 2b ZÚR OK (území letiště Přerov a ploch republikového významu pro podnikatelské aktivity v území navazujícím na letiště Přerov včetně všech vazeb). Vlastní řešení se bude týkat jen změn a úprav, které budou předmětem Aktualizace č. 2a Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje, popř. částí, které budou těmito změnami či úpravami dotčeny, nebo které vyplynou v průběhu zpracování z koordinace řešení.

Ve stejném článku se bod 4 ruší a nahrazuje se novým zněním:

Předmětem díla jsou v souladu s ust. § 42 a následných stavebního zákona a dalších právních norem tyto části:

- a) vypracování dokumentace Aktualizace č. 2a Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje (dále jen Aktualizace č. 2a ZÚR OK)
- b) vypracování Vyhodnocení vlivů Aktualizace č. 2a ZÚR OK na udržitelný rozvoj území (dále jen Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území)
- c) vypracování právního stavu ZÚR OK po aktualizaci č. 2a

Ve stejném článku se ruší bod 5 a nahrazuje se novým zněním:

5. Dokumentace Aktualizace č. 2a ZÚR OK včetně Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území bude zpracována nad právním stavem ZÚR OK (ZÚR OK ve znění Aktualizace č. 1 ZÚR OK) na základě:

5.1. „Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje v uplynulém období (07/2011 – 05/2014)“, dále jen „Zpráva“, kterou schválilo ZOK na svém jednání dne 19. 9. 2014, s výjimkou částí uvedených v bodě 19.1 Smlouvy.

5.2. požadavků uplatněných dotčenými orgány a oprávněnými investory na dopracování dokumentace, které nejsou součástí „Zprávy“ dle bodu 5.1. a jsou obsaženy v příspěvu odboru strategického rozvoje kraje, územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Olomouckého kraje ze dne 11. 9. 2015.

Dílo bude vypracováno v souladu s požadavky stavebního zákona, vyhlášky a dalších právních předpisů, když v měněných částech bude postupováno obdobně podle ustanovení § 36 až 41 stavebního zákona.

Ve stejném článku se ruší bod 6 a nahrazuje se novým zněním:

6. Dokumentace bude obsahovat navrhované řešení - výrokovou část řešenou nad právním stavem stávající ZÚR OK (s doplněním o údaje o území z ÚAP) a odůvodnění. Požadavek na obsah dokumentace je obsažen ve „Zprávě“, po formální stránce bude řešena:

- textová část – výroková část bude řešena formou změnového textu se začleněním dle jednotlivých kapitol a odstavců tak, jak jsou v současnosti obsaženy v právním stavu ZÚR OK; odůvodnění, jehož přílohou bude úplné znění výroku s promítnutím navrhovaných změn Aktualizace č. 2a (s vyznačením vypouštěných a navrhovaných textů),
- grafická část – výroková část bude zpracována nad barevně potlačeným řešením jednotlivých výkresů právního stavu ZÚR OK se zvýrazněním řešení Aktualizace č. 2a. a s vyznačením hranice území řešeného Aktualizací č. 2b. Koordinační výkres bude představovat právní stav po aktualizaci č. 2a.

Ve stejném článku v bodě 8 se text ve znění „Aktualizace č. 2“ nahrazuje novým zněním: „Aktualizace č. 2a“

Ve stejném článku se v bodech 12 a 13 text ve znění „Aktualizace č. 2“ nahrazuje novým zněním: „Aktualizace č. 2a“.

Ve stejném článku se v bodě 13.1. text ve znění „A.14. Údaje o počtu listů aktualizace č. 2 ZÚR OK a počtu výkresů grafické části.“ nahrazuje novým zněním : „A.14. Údaje o počtu listů aktualizace č. 2a ZÚR OK a počtu výkresů grafické části.“

Ve stejném článku se v bodech 13.2.1., 13.3.4. a 13.3.6. text ve znění „aktualizace č. 2“ nahrazuje novým zněním: „aktualizace č. 2a“

Ve stejném článku se ruší bod 13.3.7. a nahrazuje se novým zněním:

13.3.7. Aktualizace č. 2a ZÚR OK se zaměří zejména na:

- a) komplexní odůvodnění změn a úprav provedených v rámci aktualizace č. 2a ZÚR OK,
- b) zhodnocení souladu řešení s požadavky Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje s výjimkou částí řešených v aktualizaci č.2b ZÚR OK,
- c) zhodnocení souladu s Aktualizací č. 1 Politiky územního rozvoje ČR,

Ve stejném článku se v bodech 13.4.1.,14 a 15 text ve znění „Aktualizace č. 2“ nahrazuje novým zněním: „Aktualizace č. 2a“.

Ve stejném článku se bod 16. nahrazuje novým zněním:

16. Právní stav ZÚR OK po Aktualizaci 2a ZÚR OK

16.1. Východiska, základní požadavky na obsah dokumentace:

- a) po vydání Aktualizace č. 2a ZÚR OK a nabytí účinnosti, zpracuje zhotovitel v souladu s ust. § 42 odst. 4 stavebního zákona vyhotovení ZÚR OK zahrnující právní stav této územně plánovací dokumentace po její aktualizaci
- b) právní stav bude zpracován tak, aby obsah dokumentace vyhověl stavebnímu zákonu a vyhlášce. Výchozími podklady budou právní stav ZÚR OK ve znění aktualizace č. 1 a aktualizace č.2a ZÚR OK,

16.2. Obsah dokumentace:

Ve výrokové části bude právní stav obsahovat:

- textovou část, která bude obsahovat úplné znění kapitol A.1. až A.13. ZÚR OK,
- grafickou část, která bude obsahovat úplné vyhotovení výkresů B.1. až B.9 a výkres B.11. ZÚR OK

V odůvodnění bude právní stav obsahovat:

- textovou část, ve které bude uvedeno samostatné odůvodnění, které se bude vztahovat pouze k vlastnímu vyhotovení právního stavu (nezabývá se odůvodněním dokumentace)
- grafickou část, která bude obsahovat výkresy č. D.1. a D.2. ZÚR OK.

Ve stejném článku se v bodě 19 text ve znění „Aktualizace č. 2“ nahrazuje novým zněním: „Aktualizace č. 2a“.

Ve stejném článku se v části „Podklady pro provedení díla“ bod 19.1. nahrazuje novým zněním:

- 19.1. Zpráva o uplatňování Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje schválená dne 19. září 2014 Zastupitelstvem Olomouckého kraje usnesením č. UZ/12/44/2014, s výjimkou řešení níže uvedených bodů zprávy:

a) ucelené body

- prověřit vypuštění navrhované dostavby letiště Přerov (kapitola A, bod 1.2, 10. odrážka Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje v uplynulém období (07/2011 – 05/2014)
- řešit letiště Přerov a jeho rozšíření - budou ověřeny požadavky na další rozvojové územní potřeby letiště a dle vyhodnocení navrženy případné korekce (kapitola B, bod ad a), 5. odrážka Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje v uplynulém období (07/2011 – 05/2014)
- v rámci aktualizace budou prověřeny a řešeny úpravy těchto záměrů obsažených v Zásadách územního rozvoje Olomouckého kraje

označ. ZÚR	ze VPS VPO	POPIS ZAMĚRU
30.1.	D045	Při aktualizaci ověřit požadavky na další rozvojové územní potřeby letiště Přerov a navrhnout případné korekce včetně varianty - vypuštění navrhované dostavby

(kapitola E, část A.4.1.3 Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje v uplynulém období (07/2011 – 05/2014))

- b) Části bodů v rozsahu, který se týká ploch pro nadmístní podnikatelské aktivity v území navazujícím na letiště Přerov včetně všech vazeb
- řešit plochy pro podnikatelské aktivity - požadavek na přečíslování; v aktualizaci č. 2 ZÚR OK bude upraven návrh na zabezpečování rozvojových ploch pro nadmístní podnikatelské aktivity (kapitola B, bod ad e), 6. odrážka Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje v uplynulém období (07/2011 – 05/2014)
 - prověřit, případně přehodnotit a upravit řešení ploch podnikatelských aktivit nadmístního významu - znění odstavce 7 a následných odstavců stávající ZÚR OK, pro umožnění a zabezpečení rozvoje kraje navrhnout způsob, který lépe bude naplňovat potřeby pro rozvoj hospodářského pilíře, (kapitola E, část A.2, 4. odrážka Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje v uplynulém období (07/2011 – 05/2014)).

Ve stejném článku se v části „Podklady pro provedení díla“ za bod 19.3. vkládá bod 19.4. v tomto znění:

- 19.4. požadavky uplatněné dotčenými orgány a oprávněnými investory na dopravování dokumentace, které nejsou součástí „Zprávy“ dle bodu 5.1. dodatku a jsou obsaženy v přípisě odboru strategického rozvoje kraje, územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Olomouckého kraje ze dne 11. 9. 2015

Ve stejném článku se v části „Podklady pro provedení díla“ v bodech 20. a 20.3.2. text ve znění „Aktualizace č. 2“ nahrazuje novým zněním: „Aktualizace č. 2a“.

V článku:

III. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

se bod 1 nahrazuje novým zněním:

- 1.1. etapa 1: předání dokumentace Aktualizace č. 2a ZÚR OK včetně Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území ke společnému jednání - do 15. 12. 2015
- 1.2. etapa 2: předání úprav dokumentace Aktualizace č. 2a ZÚR OK včetně Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území vyplývající z jednotlivých fází projednání:
 - upravená dokumentace k veřejnému projednání – do 3 měsíců od předání vyhodnocení výsledků společného jednání,
 - úprava návrhu po veřejném projednání – návrh čistopisu - do 2 měsíců od vyhodnocení výsledků veřejného projednání,
 - dokumentace po vydání v ZOK – čistopis - do 1 měsíce od vydání v ZOK,
- 1.3. etapa 3: předání dokumentace Právního stavu ZÚR OK po Aktualizaci č. 2a – do 4 měsíců od předání podkladů objednatelem

V článku:

IV. CENA DÍLA

se bod 1. nahrazuje novým zněním:

1. Cena za uvedené etapy díla je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako nejvýše přípustná a činí:

	bez DPH	DPH 21%	s DPH 21%
1.1. etapa 1:	859 925 Kč	180 585 Kč	1 040 510 Kč
1.2. etapa 2:	270 625 Kč	56 831 Kč	327 456 Kč
1.3. etapa 3:	225 000 Kč	47 250 Kč	272 250 Kč
Cena celkem:	1 355 550 Kč	284 667 Kč	1 640 216 Kč

V článku:

VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

se v bodě 2 na závěr vkládá bod 2.6. ve znění:

- 2.6. ve spolupráci s pořizovatelem na koordinaci řešení Aktualizace 2a ZÚR OK (včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj) s řešením Aktualizace č. 2b ZÚR OK.

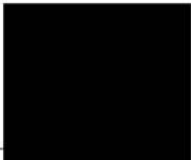
Ostatní ujednání uvedená ve Smlouvě zůstávají beze změny.

Dodatek č. 1 smlouvy o dílo je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.

Doložka platnosti právního úkonu dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích: o uzavření dodatku této smlouvy rozhodl na straně objednatele Ing. Jiří Rozbořil, hejtmán Olomouckého kraje dne 18. 2. 2015 pod č.j. KUOK 13245/2015, a to v souladu s § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se směrnicí Olomouckého kraje č. 3/2015.

Tento dodatek je platný a účinný dnem jeho uzavření.

V Olomouci dne: 14. 11. 2015



za objednatele:



V Ostravě dne: 9. 11. 2015



za zhotovitele:

ing. arch. Jaroslav Haluza

