

Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě č. 2938500618 o nájmu prostor ze dne 28.3.2018

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dláždění 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: Ing. Lubomír Křivánek, ředitel Oblastního ředitelství Brno

zastoupena ve věcech technických: [redacted]

bankovní spojení: [redacted]

variabilní symbol [redacted]

adresa pro doručování písemností: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Odbor podpory služeb, Kounicova 26, PSČ 611 43 Brno

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

Ústav zdravotnických informací a statistiky České republiky

Organizační složka státu

se sídlem: Palackého nám. 375/4, 128 00 Praha 2 – Nové Město

IČO: 00023833

DIČ: CZ00023833 (neplátce DPH)

zastupuje: doc. RNDr. Ladislav Dušek, Ph.D., ředitel

bankovní spojení: [redacted]

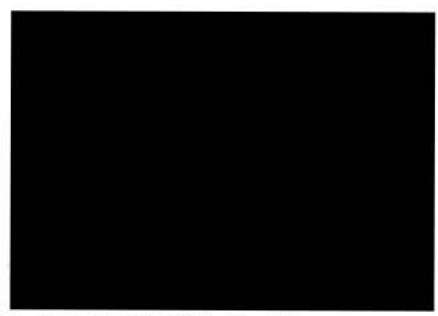
(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně též jen jako „smluvní strany“)

I.

V prostorách užívaných nájemní smlouvou č. 2938500618 byly pronajímatelem provedeny stavební úpravy, kterými dochází u níže uvedených místností k dispozičním změnám.

číslo místnosti	název	o výměře	
3P072	Sklad	[redacted]	m ²
3P073	Kancelář	[redacted]	m ²
3P073A	Kancelář	[redacted]	m ²
3P077	Kancelář	[redacted]	m ²
3P077A	Kancelář	[redacted]	m ²
3P077B	Předsíň	[redacted]	m ²



II.

Smluvní strany vzájemně dohodly, že Nájemní smlouva č. 2938500618 ze dne 28.3.2018 se od 1.10.2018 z důvodu změny předmětu nájmu mění takto:



1. Článek I. Předmět nájmu, odst. 1 a 5 se mění:

1. Předmětem nájmu je nájem prostor, které jsou součástí administrativní budovy, v obci: Brno, číslo popisné: 688, číslo orient.: 26, na ul. Kounicova, postavené na pozemku p. č. 1370, jehož je součástí, v k.ú. Veveří (610372), inventární číslo budovy pronajímatele dle SAP: ZDC/64/24283, IC6000385550. Budova je zapsána na LV pronajímatele č. 7700, vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město. (dále jen „předmět nájmu“)

Pronajímatel touto smlouvou předává a nájemce přejímá do nájmu:

číslo místnosti	Název	o výměře
3P066	Kancelář	[REDACTED]
3P072	Sklad	
3P073	Kancelář	
3P073A	Kancelář	
3P074	Kancelář	
3P075	Kancelář	
3P076	Kancelář	
3P077	Kancelář	
3P077A	Kancelář	
3P077B	Předsíň	
3P080	Chodba	
3P028	Předsíň (spolužívání z celkové výměry 2,24 m ²)	
3P029	WC muži (spolužívání z celkové výměry 5,16 m ²)	
3P030	WC ženy (spolužívání z celkové výměry 7,60 m ²)	

Celkem pronajato 305,68 m² prostor.

5. Správcovskou činnost vykonává a předávací protokol vyhotoví organizační jednotka pronajímatele: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Správa nádražních budov, Kounicova 26, PSČ 611 43 Brno (dále jen „SNB“ nebo „správce majetku“).

2. Článek III. Nájemné a úhrada za služby, odst. 1 a 2 se mění a zní:

1. Smluvní strany sjednaly za užívání předmětu nájmu uvedeného v čl. I. této smlouvy nájemné ve výši bez DPH:

[REDACTED] (kanceláře)
[REDACTED] (ostatní prostory)

Celkem roční nájemné zaokrouhleně 495 510,00 Kč

(slovy: čtyři_sta_devadesát_pět_tisíc_pět_set_deset korun českých)

Měsíční nájemné činí [REDACTED]

2. Celkové roční nájemné ve výši **495 510,00 Kč** je splatné v pravidelných čtvrtletních splátkách, a to vždy 15. dne prvního měsíce daného čtvrtletí na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 7208621/0710 pod variabilním symbolem 2938500618 dle splátkového kalendáře, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je zároveň nedílnou součástí této nájemní smlouvy.

3. Smluvní strany se dohodly, že ostatní ustanovení Nájemní smlouvy č. 2938500618 ze dne 28.3.2018, zůstávají v platnosti beze změn.

4. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dne 1.10.2018. Dodatek č. 1 však nenabude účinnosti přede dnem uveřejnění v registru smluv dle ZRS.

5. Tento Dodatek č. 1 se podpisem obou smluvních stran stává nedílnou součástí Nájemní smlouvy č. 2938500618, je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě a nájemce dvě.

6. Přílohy Dodatku č. 1:

- č. 1 – splátkový kalendář č. 2 na rok 2018
- č. 2 – půdorysný plán (aktuální stav)

V Brně dne 1.8.2018

Pronajímatel:
**Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace**

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Brno
Kounicova 26, 611 43 Brno
IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234
(90)

Ing. Lubomír Krivánek
ředitel Oblastního ředitelství Brno

20. 08. 2018

V Praze dne

Nájemce:
**Ústav zdravotnických informací a
statistiky České republiky**

.....
doc. RNDr. Ladislav Dusek, Ph.D.
ředitel

Ústav zdravotnických informací a statistiky ČR
Palackého nám.
123 00 Praha 2, P.Č.
(4)

20. 08. 2018

Tento dodatek byl uveřejněn prostřednictvím registru smluv dne




Správa železniční dopravní cesty

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ NA ROK 2018

k nájemní smlouvě 2938500618 (SAP 2938500618)
(začátek evidence k 01.04.2018, konec evidence k 31.03.2022)

Nájemce:


Ústav zdravotnických informací a statistiky ČR
Palackého náměstí 375/4, 128 00 Praha
IČ: 00023833 DIČ: CZ00023833



Pronajímatel:


Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
zapsána v obchod.rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČ: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

jednající prostřednictvím své organizační jednotky
Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 688/26, Brno 611 43



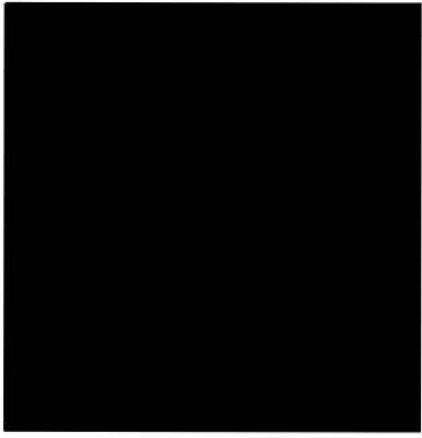
V Brně dne 01.08.2018

Za pronajímatele:



Ing. Lubomír Křivánek

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Brno
Kounicova 26, 611 43 Brno
IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234
(90)



PKS/OMA c. L

