

SMLOUVA O DÍLO č. 2018-GD22

Objednatel: **Krajský dětský domov pro děti do 3 let, příspěvková organizace**
IČ: 711 75 130
sídlo: Karlovy Vary, Zítkova 1267/4, PSČ 360 01
bankovní spojení: Komerční banka, č.ú.: XXXXXXXXXXXXXXX
zastoupená: Ing. Erika Pavlovou, ředitelkou
(dále jen jako „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel: **GASTRONOMIK KV s. r. o.**
IČ: 290 99 528
DIČ: CZ290 99 528
sídlo: Závodu míru 208/46, 360 17 Karlovy Vary
bankovní spojení: Komerční Banka, č.ú.: XXXXXXXXXXXXXXX
zastoupená: Ing. Miroslavem Reichem, jednatelem
(dále jen jako „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „Smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

SMLOUVU O DÍLO (dále jen „Smlouva“)

I.

Předmět Smlouvy

Předmětem této Smlouvy je povinnost Zhotovitele spočívající v provedení bezvadného a plně funkčního díla a na druhé straně povinnost Objednatele převzít dílo a zaplatit sjednanou cenu.

Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele za podmínek níže uvedených dílo „**Rekonstrukce kuchyně - dodávka vybavení kuchyně**“, spočívající zejména v dodávce, montáži a uvedení do provozu gastro vybavení kuchyně a následného zaškolení obsluhy, dle smluvních podkladů a rozsahu výkonů stanovených v čl. II této Smlouvy. (dále jen „Dílo“).

Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby Dílo vyhovovalo všem obecně závazným právním předpisům, technickým normám a jiným požadavkům, které se týkají kvality a parametrů Díla.

Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. III této Smlouvy (dále jen „Cena díla“).

II. Smluvní podklady a rozsah výkonů

Rozsah Díla je specifikován projektovou dokumentací „Rekonstrukce kuchyně“ (arch. číslo 2/2017 vypracovanou Ivanem Křesinou ve 2/2017) a zahrnuje dodávku a montáž následujícího vybavení kuchyně:

- Elektrický konvektomat 6x GN1/1
- Plynový sporák – 6 hořáků + elektrická trouba
- Plynová varná stolička
- Kuchyňský robot 20 litrů
- Myčka nádobí – půdorysné rozměry max. 600X600
- Škrabka na brambory 12 kg
- Nerezová horní skříňka s posuvnými dvířky 1400/350/700 – 1 ks

Rozsah díla je specifikován Přílohou č. 1 a Přílohou č. 2, které tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele (*externě uloženo u objednatele*)

Příloha č. 2: Zadávací dokumentace (*externě uloženo u objenatele*)

V případě rozporů mezi cenovou nabídkou zhotovitele a projektovou dokumentací je rozhodující cenové nabídky zhotovitele odpovídající výkazu výměr.

Dílo zahrnuje dodání předmětu plnění dle přílohy č. 1, jakož i jeho řádnou montáž, uvedení do provozu, zajištění potřebných revizí a kompletní zaškolení obsluhy.

Zhotovitel je povinen předat Objednateli veškerou související dokumentaci potřebnou pro provoz předmětu plnění, která bude obsahovat návod na obsluhu 1x v českém jazyce v písemné podobě, 1x v elektronické podobě na nosiči dat (CD, DVD, USB flash disk apod.).

Ke změně rozsahu Díla může dojít na základě písemně uzavřeného dodatku k této smlouvě.

Smluvní strany se dohodly, že v případě rozporů mezi jednotlivými podklady definujícími Dílo, má přednost ten, který klade největší požadavky na kvalitu či rozsah Díla.

III.

Cena díla a způsob úhrady

Smluvní strany se dohodly, že celková Cena díla bude činit částku ve výši **250 000,- Kč** (slovy dvěšřtřpadesátřsickorunčeských) bez DPH, DPH 21%, Cena díla včetně DPH bude činit **302 500 Kč**.

Cena díla je stanovena dohodou Smluvních stran jako cena pevná, neměnná a nejvýše přípustná, která zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s plněním předmětu této Smlouvy. Cena díla zahrnuje celý předmět smlouvy uvedený v čl. I a II. Smlouvy.

Podkladem pro úhradu Ceny díla je konečná faktura vystavená Zhotovitelem po předání a převzetí Díla.

Cena díla nebo její část bude uhrazena na účet Zhotovitele č.ú. 43-7036470217/0100, vedený u Komerční banky a.s., a to na základě řádně vystavené konečné faktury nebo na základě dílčích faktur, a to se splatností 14 dní od vystavení faktury.

Pro případ, že bude Dílo v době předání vykazovat vady a nedodělky, bude objednateli z konečné faktury či z dílčí faktury proplaceno 95 %. Zbývajících 5 % slouží jako pozastávka, která bude proplacena na základě písemné výzvy Zhotovitele po odstranění vad a nedodělků, a to nejpozději do 7 dnů od doručení výzvy Objednateli.

IV.

Termín a místo zhotovení Díla

Zhotovitel bere na vědomí, že zahájení prací na Díle je podmíněno objednatelovou stavební připraveností a že zhotovování Díla bude zahájeno nejdříve dne 1. 11. 2018. Dílo pak bude řádně dokončeno nejpozději do 30. 11. 2018. Řádným dokončením Smluvní strany rozumí protokolární předání a převzetí plně funkčního bezvadného Díla. Bude-li ze všech okolností zřejmé, že Zhotovitel nebude objektivně schopen zahájit či dokončit zhotovování Díla z důvodů ležících výlučně na straně Objednatele ve shora uvedeném termínu, Smluvní strany bez jakéhokoli odkladu ve formě dodatku této Smlouvy dohodnou jiný termín zahájení prací na Díle, respektive jeho dokončení. Obecně platí, že prodlení na straně Objednatele nezakládá Zhotovitelovo prodlení,

Místem plnění je objekt Krajský dětský domov pro děti do 3 let, příspěvková organizace v Karlových Varech, Zítkova 1267/4.

V.

Předání a převzetí Díla

Dílo zhotoveno i předáno do termínu uvedeného v čl. IV této Smlouvy.

O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol. Při předání Díla bude Objednateli předána také dokumentace nutná pro řádný a bezpečný provoz Díla, zejména půjde o:

- Návody k obsluze,

- Revizní zprávy připojení spotřebičů, u nichž je toto vyžadováno obecně platnými právními předpisy,
- Protokol o zaškolení obsluhy vystavený na základě řádného zaškolení obsluhujícího personálu. Tento protokol nebude podmínkou řádného předání Díla v případě, že Objednatel bude výslovně požadovat zaškolení obsluhy až v době po předání Díla.

V případě, že bude Zhotovitel v prodlení s předáním řádně dokončeného Díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý, byť jen započatý den prodlení, maximálně však do výše odpovídající 5% Ceny díla.

VI.

Odpovědnost za vady

Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 12 měsíců (dále jen „Záruční doba“) od předání Díla Objednateli. Záruka se vztahuje na plnou funkčnost, kvalitu a kompletnost Díla.

Zhotovitel je v případě uplatnění práv z odpovědnosti za vady Objednatelům povinen nastoupit na opravu nejpozději do 2 dnů od jejího oznámení ze strany a oprávněně reklamované vady Díla odstranit v dohodnuté lhůtě. Není-li dosaženo dohody, je Zhotovitel povinen reklamovanou vadu odstranit nejpozději do 10 dnů od doručení reklamace.

Za oznámené je považováno i uplatnění práv z odpovědnosti za vady doručené elektronicky, a to na email Zhotovitele: servis@gastronomikkv.cz.

VII.

Závěrečná ustanovení

Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv provede objednatel. Považuje-li zhotovitel rozsah uveřejnění v registru smluv za nedostatečný, upozorní na tuto skutečnost objednatel. Neprovede-li objednatel v přiměřené lhůtě nápravu, je zhotovitel oprávněn uveřejnit v registru smluv Smlouvu v jím požadovaném rozsahu.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení. Každý stejnopis Smlouvy má právní sílu originálu.

Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele (*externě uloženo u objednatele*)

Příloha č. 2: Zadávací dokumentace (*externě uloženo u objednatele*)

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Karlových Varech dne 17. 8. 2018

.....
Zhotovitel
Ing. Miroslav Reich, jednatel

V Karlových Varech dne 17. 8. 2018

.....
Objednatel
Ing. Erika Pavlová, ředitelka