**Smlouva na provádění pravidelných prohlídek a údržby energocentra**

(dále jen „**smlouva**“)

1. **Smluvní strany**

**Národní technická knihovna**

příspěvková organizace Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy

se sídlem: Technická 6/2710, 160 80 Praha 6 - Dejvice

IČ: 61387142

DIČ: CZ61387142

bankovní spojení: Česká národní banka, č.ú.: 8032031/0710

jednající Ing. Martinem Svobodou, ředitelem

(dále jen „**objednatel**“)

**Zeppelin CZ s.r.o.**

se sídlem Modletice, Lipová 72, okres Praha-východ, PSČ 251 70

IČO: 18627226

DIČ: CZ18627226

Spisová značka C2346 vedená u Městského soudu v Praze

Bankovní spojení: ČSOB Praha 1

Č. účtu: 421593/0300

Zastoupenou: Stanislavem Chládkem, jednatelem

Zastoupenou: Petrem Grünthalem a Ing. Tomášem Jedličkou, na základě plné moci

(dále jen „**poskytovatel**“)

1. **Předmět smlouvy**
   1. Předmětem této smlouvy je povinnost poskytovatele provádět periodickou roční údržbu energocentra v souladu s technickou specifikací, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a povinnost Objednatele plnění převzít a zaplatit za něj poskytovateli odměnu.
   2. Poskytovatel je povinen jednat s náležitou péčí. Poskytovatel je povinen do 30 dní po uzavření této smlouvy předložit objednateli harmonogram plnění této smlouvy na dobu 12 následujících měsíců (tj. uvést přibližná data, kdy má v plánu realizovat jednotlivé úkony údržby tak, aby byly plněny povinnosti vyplývající z příslušných právních předpisů, technických požadavků výrobce zařízení, resp. ustanovení technické specifikace, která je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy). Tento harmonogram je poskytovatel povinen zpracovat rovněž pro 2 až 4 rok plnění této smlouvy a doručit jej objednateli nejpozději 30 dní před zahájením příslušného roku plnění smlouvy.
   3. Poskytovatel je dále povinen písemně upozornit objednatele nejméně 10 dní předem na potřebu jakéhokoli dalšího úkonu údržby, který není uveden v harmonogramu dle odstavce 2.2 této smlouvy.
   4. Jakýkoli úkon údržby v budově objednatele je povinen poskytovatel ohlásit objednateli nejméně 3 pracovní dny předem tak, že uvede datum, čas kontroly a jména konkrétních fyzických osob, které úkon v budově objednatele provedou.
   5. O provedení každého úkonu údržby je nutné pořídit písemný záznam ve formě revizní zprávy nebo odborné prohlídky a tuto neprodleně předložit k podpisu osobě oprávněné objednatele. Úkon údržby je nutné rovněž písemně zanést do provozní knihy.
2. Doba trvání smlouvy
   1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou 48 měsíců se začátkem plnění od 1. 8. 2018.
   2. Smluvní strany mohou tuto smlouvu písemně vypovědět s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, kdy byla výpověď doručena druhé smluvní straně, a to i bez udání důvodu.
   3. Poskytovatel i objednatel mohou tuto smlouvu písemně vypovědět s 1 měsíční výpovědní lhůtou, pokud druhá smluvní strana přes písemné upozornění neplní své závazky vyplývající z této smlouvy. Výpovědní lhůta v takovém případě začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, kdy byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
3. **Cena** 
   1. Celková odměna poskytovatele za 48 měsíců plnění smlouvy činí:

a) cena v Kč bez DPH 750 000:

b) DPH 157 500:

c) cena v Kč včetně DPH 907 500:

Smluvní strany se dohodly, že cena za poskytované servisní služby bude uhrazena na základě daňového dokladu po provedení prací a převzetí prací objednatelem.

* 1. Splatnost daňového dokladu - faktury je 30 dnů od jeho odeslání na adresu příjemce.

1. **Smluvní pokuty**
   1. V případě, že poskytovatel poruší povinnosti vyplývající z příslušných právních předpisů, technických požadavků výrobce zařízení, resp. ustanovení technické specifikace, která je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy, zejména povinnosti ohledně termínů nebo rozsahu údržby záložního zdroje Caterpillar, je objednatel oprávněn požadovat od poskytovatele smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
   2. V případě, že poskytovatel nenastoupí k opravě či k odstranění poruchy či závady ve lhůtě uvedené v čl. 6 této smlouvy, může Objednatel uplatnit nárok na smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou hodinu prodlení.
2. **Další ujednání**
   1. Odstraňování poruch ve standardním režimu:

* zahájení plnění prací zhotovitelem do 72 hodin od nahlášení požadavku objednatelem
* Hlášení požadavků na servisní zásahy objednatelem prostřednictvím nepřetržité služby poskytovatele na kontaktech:

Tel.:266 015 334 / mimo pracovní dobu: 602 524 242

E-mail: es-servis-cz@zeppelin.com

* 1. Poskytovatel garantuje, že plnění této smlouvy bude zcela v souladu s příslušnými právními předpisy a včas písemně upozorní příjemce o všech termínech a lhůtách, které jsou s poskytováním plnění spojena. To platí zejména o všech termínech revizí, zkoušek nebo servisních zásahů v následujících 12 měsících po ukončení této smlouvy – všechny toto údaje je poskytovatel povinen příjemci písemně předat nejpozději 90 dní před ukončením této smlouvy (bez ohledu na to, zda k ukončení dojde uplynutím doby, na kterou je smlouvy sjednána nebo dříve v důsledku výpovědi této smlouvy). V případě nesplnění této povinnosti je poskytovatel povinen uhradit příjemci smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
  2. Poskytovatel garantuje příjemci, že po celou dobu plnění smlouvy je pojištěn za škodu způsobenou třetím osobám ve výši min. 10.000.000,- Kč. Poskytovatel je povinen prokázat tuto skutečnost příjemci na jeho výzvu do 3 pracovních dnů od doručení výzvy. V případě nesplnění této povinnosti je poskytovatel povinen uhradit příjemci smluvní pokutu ve výši 1.000.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
  3. Poskytovatel je povinen zajistit mlčenlivost svých zaměstnanců o veškerých údajích, s kterými se v průběhu poskytování servisních služeb dle této smlouvy u příjemce seznámili, a které souvisejí s předmětem činnosti příjemce.
  4. Právní vztahy, výslovně touto Smlouvou neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
  5. Případné změny v označení či zastoupení smluvních stran je povinna smluvní strana, u které změna nastala, písemně oznámit a doložit prokazatelným způsobem bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně. Jakékoliv jiné změny nebo doplňky této smlouvy jsou platné a účinné pouze formou písemných oboustranně podepsaných dodatků.
  6. Smluvní strany dále berou na vědomí a souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějšího předpisu (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Uveřejnění smlouvy podle zákona zajistí Objednatel bez zbytečného odkladu po podpisu Smlouvy. Objednatel je oprávněn takto uveřejnit smlouvu v plném znění.
  7. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž obě smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.

1. **Přílohy:**
2. Technická specifikace na periodickou roční údržbu Energocentra NZ2 budovy NTK

|  |  |
| --- | --- |
| V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Národní technická knihovna** | | | **Zeppelin CZ** | |
| Ing. Martin Svoboda, ředitel | | | Ing. Tomáš Jedlička, ředitel divize ES | |
|  |  |  |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Petr Grünthal, prodejce smluv CSA

**Příloha 1**

**Technická specifikace na periodickou roční údržbu Energocentra NZ2 budovy NTK**

**Specifikace zařízení**

* Diesel Generator – GEP550 – 550kVa, výrobce CATERPILLAR, výkon 550kVa – 440kW, soustava 400/230 V AC; 787A
* UPS 250i - 250kVa, výrobce ACTIVE POWER, výkon 252kVa – 200kW, soustava 400/230V AC; 400A
* Rozvaděč zálohy 01RZ1, typ RDX, jmenovité napětí 3NPE 400/230V 50Hz TNS, jmenovitý proud 1000A

**Popis a funkce zařízení**

Energocentrum NZ2 slouží pro zajištění nepřetržitého napájení zařízení v případě výpadku napájecí sítě. Trvalá dodávka elektrické energie je zajištěna ze třech nezávislých zdrojů energie, kterými jsou

* Napájecí síť (distribuční síť)
* Diesel generátor CATEPILLAR (DA)
* UPS typové řady 250i (UPS)

Rozvaděč převzetí zátěže zajišťuje propojení všech těchto zdrojů se zátěží. Řídicí systém zajišťuje splnění základní podmínky, tj. trvalá, v čase nepřerušená dodávka elektrické energie do zátěže. Jeho základní funkcí je zajistit přechody mezi jednotlivými zdroji napájení bez přerušení dodávky elektrické energie do zátěže v závislosti na existenci primárního napájení z distribuční sítě. Součástí řídicího systému je rovněž vizualizace provozních stavů energocentra NZ2, která zobrazuje aktuální stav a je doplněna o generování varovných hlášení o dosažení kritických hodnot, nebo jiným způsobem natavených hlášení.

**Předmět plnění**

Pravidelné profylaktické prohlídky DA a rotační UPS a kontroly provozuschopnosti.

**Specifikace činností prováděných v rámci profylaktických prohlídek u zařízení:**

**DA**

* kontrola stavu oleje
* kontrola vzduchového filtru
* kontrola hladiny vody
* vizuální kontrola soustrojí
* kontrola chodu soustrojí
* zkouška DA
* kontrola palivového hospodářství
* kontrola hladiny paliva v nádrži
* kontrola logu stavů řídicího systému
* výměna olejového filtru 1x ročně
* výměna primárního a sekundárního palivového filtru 1x ročně
* výměna vzduchového filtru 1x ročně
* výměna oleje v roce 2018

#### **UPS**

* vizuální kontrola záložního zdroje (kabeláž, svorky, ventilátory)
* ověření základních funkcí záložního zdroje (zapnutí a vypnutí, normální
* provozní podmínky, zálohování, připojení a odpojení baterie, manuální obtok, kontrola komunikace)
* kontrola funkčnosti při zátěži
* měření napětí, proudu a frekvence
* měření napětí a proudu usměrňovače, měření nabíjecího napětí
* odstranění prachu pro zlepšení chladících poměrů
* kontrola mechanické funkčnosti a kontrola ventilátorů
* mechanická kontrola obvodů
* kontrola vyhřátí vodičů
* kontrola dotažení svorek
* kontrola stavu setrvačníku (geometrické poměry)
* kontrola stavu uložení setrvačníku
* výměna oleje v roce 2018
* výměna DC kondenzátorů v roce 2019
* výměna ložisek v roce 2020

**Rozvaděč převzetí výkonu**

* vizuální kontrola rozvaděče
* kontrola mechanického zabezpečení rozvaděče
* kontrola popisek aktuálního stavu
* kontrola teploty výzbroje
* kontrola dotažení svorek a ostatní výbavy
* kontrola odběru měřením U, I
* čištění rozvaděče

**Specifikace činností prováděných v rámci kontrol provozuschopnosti u zařízení:**

**DA + UPS + Rozvaděč převzetí výkonu**

* revize elektro
* kontrola provozuschopnosti ve smyslu Vyhl.246/2001Sb.

**Ostatní činnosti**

* telefonická asistence poskytovatele služby
* proškolení obsluhy v rámci pravidelné profylaktické prohlídky
* účast pracovníka dodavatele na koordinační zkoušce v budově objednatele

**Termíny plnění**

* Pravidelné profylaktické prohlídky DA, rotační UPS a Rozvaděče převzetí výkonu – cyklus 1x ročně
* Pravidelné kontroly provozuschopnosti DA a rotační UPS – cyklus 1x za 3 roky (rozdílný termín)
* Pravidelné kontroly provozuschopnosti Rozvaděče převzetí výkonu – cyklus 1x ročně
* Odborné zaškolení obsluhy – cyklus 1x ročně
* Koordinační zkouška – cyklus 1x ročně

**Režim plnění**

* Odstraňování poruch ve standardním režimu
  + zahájení plnění prací zhotovitelem do 72 hodin od nahlášení požadavku objednatelem
* Hlášení požadavků na servisní zásahy objednatelem prostřednictvím nepřetržité služby zhotovitele
* Práce nad rámec paušálu budou sjednávány tak, že zástupce objednatele odsouhlasí písemnou formou předmět, čas, záruku a cenu plnění