

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**  
se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha – Nusle, Praha 4  
zastoupena: [redacted]  
[redacted]  
IČO: 65993390, DIČ: CZ 65993390  
(dále jen „předávající“)

a

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná [redacted]  
[redacted]  
IČO: 69797111  
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

## **SMLOUVU**

### **o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu**

č. P 16/17 - 33200/Bo  
UZSVM/PDO/2925/2018-PDOM

#### **Čl. I**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem na základě nabývacích titulů uvedených na listech vlastnictví:

**Pozemky:**

pozemková parcela číslo 1965/3 o výměře 2 m<sup>2</sup>, hodnota v účetnictví 35,-- Kč  
pozemková parcela číslo 1965/9 o výměře 21 m<sup>2</sup>, hodnota v účetnictví 367,50 Kč  
pozemková parcela číslo 1969/60 o výměře 23 m<sup>2</sup>, hodnota v účetnictví 402,50 Kč  
pozemková parcela číslo 1969/62 o výměře 54 m<sup>2</sup>, hodnota v účetnictví 910,-- Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 338 pro katastrální území Nové Sedliště, obec Staré Sedliště v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Tachov.

**Pozemek:**

pozemková parcela číslo: 699/31 o výměře 5 m<sup>2</sup>, hodnota v účetnictví 87,50 Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 331 pro katastrální území Úšava, obec Staré Sedliště v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Tachov (dále jen majetek).

## Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 22. 6. 2017. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy. Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

## Čl. III.

1. Majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně
2. Celková účetní hodnota předávaného majetku činí **1 802, 50 Kč.**

## Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně převáděného majetku bylo vedeno soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně převáděného majetku bylo vedeno správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nebyl prověřován z hlediska restitučních nároků.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.

9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že se na převáděný majetek nevztahuje opatření týkající narovnání provozních škod na územně samosprávné celky.
12. Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky.
13. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevznáší žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškeré doklady, které s předávaným majetkem souvisí.

#### Čl. V.

1. V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu žádné finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány. Tato skutečnost je předávajícím potvrzena v Přílohách č. 2a a č. 2b, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

#### Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy; nejpozději do 10 dnů od uveřejnění v registru smluv zašle potvrzení o této skutečnosti předávajícímu jako potvrzení, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
9. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.

10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne ..... 26 -06- 2018

V Plzni dne..... 19 -07- 2018

**Přílohy:**

- Příloha č. 1 – soupis předávaných dokladů
- Příloha č. 2 – Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků

**Příloha č. 1 ke Smlouvě**  
**o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu**  
**č.j. UZSVM/PDO/2925/2018-PDOM**

**Předávající předává a převíjající přebírá níže uvedené dokumenty:**

1. Ohlášení zániku práva hospodaření a vznik práva hospodařit včetně seznamu pozemků
2. Částečný výpis LV č. 338 pro k.ú. Nové Sedliště a částečný výpis LV č.331 pro k.ú.Úšava, snímky z KN - ortofoto
3. Stavebně technická dokumentace – nepředává se
4. Dokumenty k soudním řízením – nepředávají se
5. Dokumenty ke správním řízením – nepředávají se
6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám – nepředávají se
7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem – nepředávají se
8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez práv. důvodu – nepředávají se
9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům – nepředávají se
10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem – nepředávají se
11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí – nepředávají se
12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku – nepředávají se
13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem:
  - Rozhodnutí o nepotřebnosti
  - Doklady o účetní hodnotě

V Plzni dne: ..... 26 -06- 2018 .....

V Plzni dne: ..... 19 -07- 2018 .....

**Protokol o vzájemném přesunu prostředků státního rozpočtu – PO**

**Předávající:** Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace  
se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha – Nusle  
IČO: 65993390 DIČ: CZ 65993390  
Správa: Plzeň  
jednající: [REDACTED]

**Přejímající:** Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
IČO: 69797111  
ÚP: Plzeň  
jednající: [REDACTED]

V souvislosti s předáním nemovitého majetku, pozemků p.č. 1965/3, p.č. 1965/9, p.č. 1969/60, p.č. 1969/62 v k. ú. Nové Sedliště a pozemek p.č. 699/31 v katastrálním území Úšava, na základě **Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/PDO/2925/2018-PDOM** uzavřeného mezi předávajícím a přejímajícím budou ve prospěch přejímajícího převedeny rozpočtové prostředky na výdaje dle následujícího rozpisu:

**a) Prostředky na platy a související náklady:**

| Druh nákladu (věcné určení částky)              | Částka v celoročním vyjádření (v Kč) | Částka v poměrném* vyjádření (v Kč) |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| Platy zaměstnanců                               | ...                                  | ...                                 |
| Ostatní osobní výdaje                           | ...                                  | ...                                 |
| Povinné pojistné na sociální zabezpečení a SPZ  | ...                                  | ...                                 |
| Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění | ...                                  | ...                                 |
| Převod FKSP                                     | ...                                  | ...                                 |
| Celkem                                          | ...                                  | ...                                 |

**Počet převáděných zaměstnanců:**

\*Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se náklady za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku

**b) Ostatní náklady s výjimkou mzdových a souvisejících nákladů:**

| Druh nákladu<br>(věcné určení částky) | Částka<br>v celoročním<br>vyjádření (v Kč) | Částka<br>v poměrném*<br>vyjádření (v Kč) |
|---------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------|
| ...                                   | ...                                        | ...                                       |
| ...                                   | ...                                        | ...                                       |
| Celkem                                | ...                                        | ...                                       |

\*Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se náklady za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.

Náklady v celoročním vyjádření budou použity jako základna pro rozpočtové opatření v roce následujícím po převodu majetku. Při tomto postupu je vycházeno z ustanovení § 3 vyhlášky č. 133/2013 Sb. a z předpokladu, že vzhledem k termínu uskutečnění převodů majetků v návrhu rozpočtu roku následujícího po převodu majetku strana přejímající neuplatnila shodně požadavek na jeho navýšení.

|                                                                                            |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| ** Převod fondu reprodukce majetku<br>ve výši opravek vytvořených<br>k převáděnému objektu | Částka v Kč |
| Výše opravek                                                                               | ...         |

\*\*Poznámka: viz ustanovení § 58, odst. 4 zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla).

Převod finančních prostředků bude proveden rozpočtovým opatřením, o jehož schválení současně požádají předávající a přejímající. Tento protokol bude podkladem a zároveň i přílohou rozpočtového opatření v informačním systému státní pokladny.

Součástí tohoto protokolu je příloha č. 2b.

Předávající svým podpisem stvrzuje správnost uvedených údajů o převáděných finančních objemech.

Tento protokol se vyhotovuje ve třech stejnopisech.

V Plzni dne 26-06-2018 .....

za předávajícího:

19-07-2018

V Plzni dne .....

za přejímajícího:

**Příloha 2 b str. 1 - § 19b, Zákon o majetku státu**  
**(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)**

**I. Ostatní běžné výdaje v Kč bez výdajů programového financování a osobních výdajů na zajištění předávaných dodávek/služeb k objektu**

| Věcný popis<br>dodávky/služby, vyčíslení<br>výdajů na běžné opravy a<br>údržbu | Výše výdajů v jednotlivých letech uhrazených předávajícím subjektem |         |         |       |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------|---------|-------|
|                                                                                | Rok N-3                                                             | Rok N-2 | Rok N-1 | Rok N |
| 1                                                                              | 2                                                                   | 3       | 4       | 5     |
|                                                                                | 0                                                                   | 0       | 0       | 0     |

| Věcný popis<br>dodávky/služby, vyčíslení<br>výdajů na běžné opravy a<br>údržbu | Výše výdajů v jednotlivých letech přeúčtovávaných předávajícím subjektem na základě |         |         |       |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|-------|
|                                                                                | Rok N-3                                                                             | Rok N-2 | Rok N-1 | Rok N |
| 6                                                                              | 7                                                                                   | 8       | 9       | 10    |
|                                                                                | 0                                                                                   | 0       | 0       | 0     |

| Věcný popis<br>dodávky/služby, vyčíslení<br>výdajů na běžné opravy a<br>údržbu | Celková výše výdajů v jednotlivých letech na danou službu/dodávku/běžné opravy a údržbu |         |         |         |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|
|                                                                                | Rok N-3                                                                                 | Rok N-2 | Rok N-1 | Rok N   |
| 11                                                                             | 12 *                                                                                    | 13 **   | 14 ***  | 15 **** |
|                                                                                | 0                                                                                       | 0       | 0       | 0       |

**Vysvětlivky k části III Přílohy 2b:**

Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-3 jsou obdobím předcházejícím danému roku.

**Poznámka:**

- \* - sloupec 12 je součtem sloupců 2+7
- \*\* -sloupec 13 je součtem sloupců 3+8
- \*\*\* - sloupec 14 je součtem sloupců 4+9
- \*\*\*\* -sloupec 15 je součtem sloupců 5+10

Příloha 2 b str. 2 - § 19b, Zákon o majetku státu  
(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)

**II. Přehled o výdajích v Kč na jednotlivé akce oprav nad 40 tis. Kč k objektu**

**Realizované akce oprav nad 40 tis. Kč**

| Věcný popis realizované a ukončené akce oprav a údržby | Číslo akce vč. označení programu/podprogramu z IS EDS/SMVS* | Výše výdajů v jednotlivých letech v Kč |         |         |       |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------|---------|-------|
|                                                        |                                                             | Rok N-3                                | Rok N-2 | Rok N-1 | Rok N |
| 1                                                      | 2                                                           | 3                                      | 4       | 5       | 6     |
|                                                        |                                                             | 0                                      | 0       | 0       | 0     |

**Vysvětlivky k části II Přílohy 2b:**

Rok N - rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-3 jsou obdobím předcházejícím danému roku, roky označované N+1 až N+3 jsou roky následující po roce předání, na které je připravován návrh státního rozpočtu vč. střednědobého výhledu.

Číslo akce v EDS/SMVS se vyplní pouze v případě, že finančním zdrojem výdajů byly prostředky programového financování.

\* Poznámka: Evidenční dotační systém/Správa majetku ve vlastnictví státu (informační systém Ministerstva financí pro programové financování - vyplňují OSS a PO)

**Příloha 2 b str. 3 - § 19b, Zákon o majetku státu**  
**(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)**

**III. Přehled o hrazených zálohách (údaje v Kč):**

| dodávky/služby,<br>vyčíslení výdajů na<br>běžné opravy a<br>údržbu | Zálohy v Kč hrazené v předchozích letech - informativní<br>údaje |         | Výše zálohy v Kč uhrazené a vyúčtované v<br>roce převzetí objektu | Výše zálohy v Kč uhrazené a nevyúčtované v<br>roce převzetí objektu | Poznámka -<br>zdůvodnění<br>ke sloupci 5 |
|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
|                                                                    | Rok N-2                                                          | Rok N-1 | Rok N                                                             | Rok N                                                               |                                          |
| 1                                                                  | 2                                                                | 3       | 4                                                                 | 5                                                                   | 6                                        |
|                                                                    | 0                                                                | 0       | 0                                                                 | 0                                                                   |                                          |

**Vysvětlivky k části IV Přílohy 2b:**

Zálohy - sloupec 5 a 6 se vyplňuje pouze ve výjimečných případech, kdy by tato situace nastala. Obecně platí zásada, že objekt je přebírán bez zatížení nevyúčtovanými zálohami, a to jak v případě záloh hrazených předávajícím subjektem, tak záloh uhrazených v případě nájemních vztahů nájemníkem. Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-2 jsou obdobím předcházejícím danému roku převodu.

**Poznámka:**

Při použití přeúčtování výdajů musí být v případě neobsazených ploch v objektu rozpočtově převededny výdaje na tyto plochy a vyplněn tedy i Protokol o přesunu prostředků státního rozpočtu.

Příloha 2 b str. 4 - § 19b, Zákon o majetku státu

IV. Objem příjmů vázících se k předávanému objektu (údaje v Kč)

| Věcný popis druhu příjmu | Objem příjmů | Objem příjmů | Objem příjmů | Poznámka |
|--------------------------|--------------|--------------|--------------|----------|
|                          | Rok N        | Rok N-1      | Rok N-2      |          |
| 1                        | 2            | 3            | 4            | 5        |
|                          | 0            | 0            | 0            |          |

Vysvětlivky k části V Přílohy 2b:

Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-2 jsou obdobím předcházejícím danému roku převodu.